

2023年建筑项目施工组织方案(通用5篇)

为确保事情或工作顺利开展，常常要根据具体情况预先制定方案，方案是综合考量事情或问题相关的因素后所制定的书面计划。怎样写方案才更能起到其作用呢？方案应该怎么制定呢？以下就是小编给大家讲解介绍的相关方案了，希望能够帮助到大家。

建筑项目施工组织方案篇一

本施工组织设计是我单位在对xx城市政配套工程六标段进行了认真的现场勘察以及在综合各个方面的因素之后进行的全盘部署。在做到安全和质量有所保障的前提下，进取保证施工进度，并在施工中严格按照程序执行，努力做好各个方面的协调工作。至始至终贯彻本公司重质量，保安全，建设一流工程的宗旨，为业主和广大市民供给满意优质的市政工程项目。

1.2编制依据

□xx城市政配套工程施工图设计》

□xx城市政配套工程招标文件》

□xx城市政配套工程招标答疑文件》

以及招标文件所示有关本工程的技术标准和规范以及我单位从事类似工程的实际施工经验。

建筑项目施工组织方案篇二

为加强20xx年全国普通高考期间我县各考点和考生住宿点周边建筑施工噪声的管理，积极为广大考生营造一个安静的学

习、休息和考试环境，确保我县20xx年全国普通高考安全、平稳、顺利进行，根据县委、县政府6月23日召开的和平县20xx年高考工作联席会议工作要求，结合我县实际，我局制定了《20xx年高考期间建筑施工噪声管理工作方案》如下：

一、成立高考期间建筑施工噪声管理领导小组，负责建筑施工噪声监控工作。具体成员如下：

组长：徐朝晖县住建局局长

副组长：

成员：

二、加强高考期间建筑工地施工噪声监管，落实管理责任。组织人员对县城内建筑工地进行排查，并根据各工地的具体情况，落实专人负责各工地高考期间的施工现场监督。具体监督人员详见附件。

三、分时段对在建工地的施工时间进行管理，根据高考时间安排和各工地的实际，为确保高考考生的正常学习、休息时间，自本方案印发之日起全县各在建工地禁止在中午（12时至15时）和夜间（21时至次日早晨8时）进行施工作业。

四、7月6日18时至7月9日18时，全县各在建工地全天禁止开展施工作业，严禁泥头车进出工地。各商品混凝土企业停止生产及运输、供应商品混凝土。

五、根据通知要求，各建筑工地要科学安排，合理调整工期，做好高考期间建筑工地停工事宜，停工期间建设工地必须落实值班制度。

六、从7月6日至7月9日，监理单位人员必须驻守工地，切实履行监理职责。县质安站监督组要加强巡查，发现问题立即

处置。

七、对未按通知要求落实停工及噪声治理的工地及企业，一律严肃追究处理。

建筑项目施工组织方案篇三

1、施工前木工用水平管找好水平，找到正确的线，依照正确的线进行施工。吊顶、地面平整、门套、电源、插座高度整齐一致。

2、顶部施工方法：按照水平线，找好高度用墨斗弹好水平线用电锤打眼加木塞钉好四周木方，顶部打好眼，加上膨胀螺栓，挂号竿栓38#主龙骨，再勾50付龙骨，调平后，用自攻螺丝上石膏板。

3、门套及门

先找好水平，确定所有门套高度后，用电锤在门洞两侧打孔加木塞，用细木板做低衬，再用两层细木板涂上白乳胶找平用5?自攻螺丝进行加固后，再贴上面板。然后收门套线。门用细木板开出10?宽条双层涂乳胶每10?一条做出框架五厘板钉上，再用面板白乳胶进行压制，压制时间为10天确保门不变形。

4、墙面和顶部。

批灰用石膏粉/白乳胶掺和填入裂缝等干后贴上绷带，在进行批灰三遍，涂乳胶漆。

5、门套及门框

木工做完后，用原子灰先填补有逢处，然后在满刮两遍进行打磨，喷漆一遍，可能出现没有不平处，在填补打磨、喷漆

五遍，用360#水沙打磨、喷漆3遍，再用1000#水沙打磨，在喷两遍亚光漆结束。

6、水、电工

pvc弯管接头处涂上pvc装也接头胶水进行连接，在槽里面用电锤打孔加木塞，用螺丝拴好钢丝进行pvc管加固，加固后再用水泥填埋直到与墙体持平。水管套丝用麻绳缠好丝牙，涂上清油进行拧接，固定墙体填埋。洁具安装与地面、台面交界处打上白色玻璃胶加以封闭。

7、瓦工工艺

找好水平线，打毛地面，用水泥浆涂两遍，用半干半湿水泥砂浆铺在地面，打结实平整，然后用水泥浆涂在地砖上，再用批锤敲平用水平尺检查。

8、消防系统施工工艺

建筑项目施工组织方案篇四

xx城紧临南湖，场地范围北至机场三路，南抵xx城路，西起丁字桥路，东临珞狮南路，总面积114公顷。依据城市总体规划，未来的xx城将是一个环境宜人、交通便利的居住新区。城市快速路珞狮南路、主干道丁字桥路沿场地东西两侧经过，与南北向次干道石牌岭路、出版城路、东西向次干道机场三路、武梁路以及支路机场四路□xx城路共同组成新城内棋盘式路网。路网内道口间距为350~650米，路网密度为5.42kmkm²。场地范围内现状为大片的鱼塘和藕塘，尚未开发建设。

本工程道路软弱地基处理起点0+035与xx城路连接，止点1+247与机场三路连接。次路段沿线地质差异较大，根据不

一样的地质条件分别采用抛石挤淤、粉喷桩和清淤换填处理。

2.2主要工程项目工程量

填方□145575m³

车行道□23620m²

人行道□12370m²

钢筋砼圆管□d500398m

钢筋砼圆管□d1000114m

钢筋砼圆管□d120077m

砖砌圆形雨水检查井：100025座

砖砌圆形雨水检查井：15002座

矩形直线雨水检查井：2座

砼箱涵□2—bh=4.02.31210m

结合箱：3座

沉泥井：50035座

箱涵进水口：1座

承插式钢筋砼排水管□d300405m

承插式钢筋砼排水管□d400498m

承插式钢筋砼排水管□d500429m

承插式钢筋砼排水管□d600313m

承插式钢筋砼排水管□d80025m

砖砌圆形污水检查井：100051座

砖砌圆形污水检查井：12503座

砖砌圆形污水检查井：15001座

竖槽式砼跌水井：9座

沉泥井：50036座

建筑项目施工组织方案篇五

本公司将选派有经验、有本事的工程施工人员组成项目部，保证工程的顺利完工。项目部组织机构图如下：

项目部组织机构图

3.2 施工组织管理及目标

3.2.1 工程质量目标

严格按照设计图纸和施工规范进行施工，力争做到一次交工验收合格率为100%，杜绝质量问题，若达不到愿按照我单位对工程质量的承诺理解处罚。

3.2.2 工程工期目标

根据此工程的设计规模和业主要求，在结合我单位的综合

施工本事，我方将在业主要求的270天内完成施工任务。若达不到愿按照我单位对工程工期的承诺理解处罚。

3.2.3工程礼貌施工管理目标

我方在施工中将严格执行我市有关礼貌施工的规定，做到礼貌施工合格工地若达不到愿按照我单位对工程礼貌施工管理的承诺理解处罚。

3.2.4工程安全施工管理目标

我单位将严格认真的贯彻安全第一的宗旨，在整个施工过程中做到无安全事故发生，进取做好预防工作，到达安全合格工地。若达不到愿按照我单位对工程安全施工管理的承诺理解处罚。

3.2施工总平面布置

3.2.1施工总平面布置图（略）

3.3临时设施

3.3.1在施工止点出附近设临时拌合场。

3.3.2项目部办公室以及施工人员居住房在场地附近搭设，同时根据需要搭设必须数量的工棚。

3.3.3施工用电研究在附近租用，并配备必须数量的发电机。

3.4施工进度计划安排。

3.4.1总体指导思想是：交叉平行安排施工，根据业主要求，我单位将在270天完成施工目标。

3.4.2劳动力计划和施工进度计划表（略）