

# 2023年花桥小区在哪里 住宅小区春节亮化设计方案(精选5篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。相信许多人会觉得范文很难写？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

## 花桥小区在哪里篇一

为丰富居民文化生活，营造热烈、喜庆的春节氛围，增强邻里间感情，让居民过一个和和美美的新年，清秀社区定于春节期间开展“迎新春”趣味游园活动。具体方案如下：

### 1、挟玻璃弹珠游戏

游戏规则：在装有水的盆中放入15颗玻璃弹珠，游戏者手拿一双筷子将放在水中的玻璃弹珠夹到旁边的空盆子里。凡在规定时间内(1分钟)内从水盆中夹起10个玻璃弹珠者为胜，获礼品奖券一张。

### 2、运乒乓球

游戏规则：将乒乓球放在球拍上，在指定的地方走一圈，球不掉地方胜。获礼品奖券一张。

### 3、套圈

游戏规则：参加者在规定的'界线外(3米)将圈圈套在指定物上方胜。获礼品奖券一张。

### 4、蒙眼击鼓

参加者在规定的界线外(离鼓3米远)用布蒙上双眼，原地转一圈，再去敲击挂在树上的锣,获礼品券一张.

凡是进入社会化管理的退休人员，需带联系卡作为入场卷，一人一卡只能参加一项活动。

桂林郡潮街大门内(清秀小花园对面)。

20xx年2月2日上午9:30点至11:00点。

特此通知！

## 花桥小区在哪里篇二

由于受居住小区用地平衡指标的限制，容易出现小区的停车位不足或停车位过多占用绿地的问题，从方便小区居民和保证小区内良好居住环境考虑，在满足其它指标的前提下，应该增加汽车停车位和停车库面积（如可采用顶面绿化的地下、半地下车库，屋顶停车场和建筑底层架空停车场，植草砖铺停车位以及高大树木间隙停车等多种复合式停放方式），提高小区停车率。

而根据调查，全部采用集中停车场时最大停车面积可达道路总面积的50%，3如果多层住宅居住小区汽车拥有率超过30%且不采用地下，半地下或立体停车的话，地面停车面积将超过道路总面积的50%，道路面积在居住区用地中的比例将超出现行规范的数值，即使不考虑安全和环境因素，也应该采用多样的停车方式来限制地面停车。

另外需要说明的是，对于停车率指的制定，切忌一概而论，应当考虑区域经济的差距，不同地区、不同规模城市的住区对停车需求的差别应当在指标上有所体现。

## 花桥小区在哪里篇三

居住小区设计方案的经济评价，主要是考察设计方案是否保证居民基本的居住生活环境，使用土地和空间的经济、合理和有效性，评价时应考虑：人口与建筑密度、建筑群体的布置、建筑层数和间距、公共建筑、小区道路、管网、绿地的布局等，常用几项密度指标来衡量。居住区的主要综合技术经济指标如下：

- (1). 居住区用地，指住宅用地、公建用地、道路用地和公共绿地等四项用地的总称；
- (2). 容积率=地上建筑总面积/居住区用地总面积(%)；
- (3). 住宅平均层数=住宅总建筑面积/住宅基底面积(层)；
- (4). 高层住宅比例=高层住宅总建筑面积/住宅总建筑面积(%)；
- (5). 中高层住宅比例=中高层住宅总建筑面积/住宅总建筑面积(%)；
- (6). 人口毛密度=居住人口数量/住区用地面积(人/公顷)；
- (7). 人口净密度=居住人口数量/住宅用地面积(人/公顷)；
- (8). 住宅建筑套密度(毛)=住宅建筑套数/居住区用地面积(套/公顷)；
- (9). 住宅建筑套密度(净)=住宅建筑套数/住宅用地面积(套/公顷)；
- (10). 住宅面积毛密度=住宅建筑面积/居住区用地面积( $m^2$ /公顷)；

(11). 住宅面积净密度=住宅建筑面积/住宅用地面积(m<sup>2</sup>/公顷);

(12). 建筑面积毛密度=各类建筑的建筑面积/居住区用地面积(m<sup>2</sup>/公顷);

(13). 住宅建筑面积净密度=住宅建筑基底总面积/住宅用地面积(%);

(14). 绿地率=绿地总面积/居住区用地面积(%);

(15). 拆建比=新建建筑总面积/原有建筑总面积;

(16). 土地开发费=前期工程投资/住宅区用地面积(万元/公顷);

(17). 住宅单方综合造价=建设总投资/住宅建筑面积(元/m<sup>2</sup>)□

## 花桥小区在哪里篇四

- 1、对过期设施、设备或损坏的进行维修或更换;
- 2、购买过年所需并悬挂张贴;
- 3、年前预防事故大检查,及时发现,立即整改;
- 6、对于已拆除电梯护板的电梯铺设防滑地垫;
- 7、对于各单元进行明确标识;
- 8、对弱电工作进一步加强完善,不足之处及时处理;
- 9、及时清理积雪,美化园区,创造舒适环境。

## 二、204月—6月

- 1、结合季节性变化，做好各项预防性事故防范措施；
- 2、小区各楼侧面，标识明显的楼号标志；
- 3、6#-7#号楼异味问题继续查找原因并解决好；
- 4、封闭小区南面车辆出入口行人进出的窄缝；
- 5、论证商议西南门开放问题；
- 6、继续推进协调剩余墙裂业主与总包达成共识解决问题；
- 7、对车库漏水及业主家渗水的问题在雨季来临时加以跟踪。
- 8、春、秋两季做好污水井化粪池清理工作；
- 9、对于4#、6#、7#私自拆改消防设施，导致注水不成功，进行打压检测，漏点较多并要求业主尽快维修，4月-5月完成注水。

## 三、年7月-9月

- 2、在圆环绿化处及喷泉两侧，安放几个有靠背的长条椅子，供业主休息；
- 3、参考成功处理空调冷凝水的方案进行小区整体调整；
- 4、制定小区景观喷泉及音乐广播的定期开放制度，为业主创造良好的生活环境；
- 6、加强小区绿化管理，建立小区绿化管理制度，防止树木枯死，杂草丛生。

7、做好夏季防洪去四害、冬天防冻等工作；

8、小区内通讯信号太弱，协调相关部门，增设设备，增强通讯信号；

9、单元入户门厅地砖存在空鼓质量问题，要逐一排查解决。

四、2021年10月-12月

3、做好冬季消防安全准备。

## 花桥小区在哪里篇五

括建筑功能指标和社会资源消耗指标两大部分，主要参考指标如下：

(一)平面指标：平面指标用以评价平面布置的紧凑性和合理性，

1. 平面系数 $k_1$ =居住面积/建筑面积(%)；

2. 平面系数 $k_2$ =居住面积/有效面积(%)；

3. 平面系数 $k_3$ =辅助面积/有效面积(%)；

4. 平面系数 $k_4$ =结构面积/建筑面积(%)。

(二)建筑周长指标这一指标是墙长与建筑面积之比例。

1. 单元周长指标=单元周长/建筑面积( $m/m^2$ )□

2. 建筑周长指标=建筑周长/建筑面积( $m/m^2$ )□

(三)建筑体积指标：这一指标是房屋体积与建筑面积之比例，

是评价层高的指标。

建筑体积指标=建筑体积/建筑面积(m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>)

(四) 人均、户均造价指标这一指标是总造价与总人数及总户数之比例，

(1). 人均造价指标=建筑总造价/居住总人数(元/人)；

(2). 户均造价指标=建筑总造价/总户数(元/户)。

(五) 面积定额指标面积定额指标用于控制设计面积，每户建筑面积一般应根据国民经济水平制定控制指标。

(1). 人均建筑面积=建筑总面积/居住总人数(m<sup>2</sup>/人)；

(2). 人均居住面积=居住总面积/居住总人数(m<sup>2</sup>/人)；

(3). 人均使用面积=使用总面积/居住总人数(m<sup>2</sup>/人)；

(4). 人均有效面积=有效总面积/居住总人数(m<sup>2</sup>/人)；

(5). 户均建筑面积=建筑总面积/总户数(m<sup>2</sup>/户)；

(6). 户均居住面积=居住总面积/总户数(m<sup>2</sup>/户)；

(7). 户均使用面积=使用总面积/总户数(m<sup>2</sup>/户)；

(8). 户均有效面积=有效总面积/总户数(m<sup>2</sup>/户)；

(9). 户均面宽指标=建筑物长度/总户数(m/户)。