

# 最新外墙一体板施工方案(实用6篇)

方案在解决问题、实现目标、提高组织协调性和执行力以及提高决策的科学性和可行性等方面都发挥着重要的作用。方案的制定需要考虑各种因素，包括资源的利用、风险的评估以及市场的需求等，以确保方案的可行性和成功实施。下面是小编为大家收集的方案策划书范文，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 外墙一体板施工方案篇一

1. 工程概况

2. 管理单位：

业主：

总承包商兼主体工程承包商：

设计单位：

监理单位：

3. 施工特点：

施工面积大4万平方米，绝对工期120日；

通风材质：镀锌铁板；

二编制依据

1招标文件

2施工图

### 3主要规程规范

#### 3.2 《民用建筑采暖通风设计技术措施》

国家现行的采暖、通风、防火施工及验收规范

#### 三主要项目的施工方案

1. 空调专业通风施工方案
2. 空调专业空调水施工方案
3. 设备运输吊装方案
4. 成品保护方案
5. 专业调试方案

#### 四施工方法和施工工艺

##### 1. 主要工程量

各种风机83台;各种空调机组、新风机组14台;各种防火阀306台;各种阀部件约1000台;通风管道面积20000平方米;风口约3000个;风机盘管570台, 冷暖空调9台, 冷却塔3台。

##### 2. 技术准备工作

2.1根据工程特点认真做好图纸自审、会审, 并作好记录, 充分了解设计意图。

2.2施工前, 安排专业工程技术人员对技术工人进行专项交底、工程内容交底、工艺流程交底, 使所有施工人员在进入施工现场前, 熟悉所安装设备的性能、特点及要求, 做到胸中有数。

2.3通过认真审核施工图纸后，分部位、按系统及时绘制出风管加工大样图，并委托通风专业加工厂进行加工制作。

2.4根据图纸做好施工预算及各种设备、阀部件的型号、规格、数量、进场日期的统计，提交物资部门，经批准后进行物资的采购加工定货，确保各项物资按时到场。

2.5施工前应根据建筑孔洞图进行孔洞的复核，并做好记录工作。

### 3. 主要施工方法及技术要求

#### 3.1通风专业

##### 3.1.1风管及部件的安装

3.1.1.1风管的安装：地上部分的空调风管采用镀锌钢板，钢板厚度按“通风与空调工程施工质量验收规范”(gb50243—20xx)执行。风管穿沉降缝用涂塑软管，一般风管法兰连接处垫料用8501胶带，排烟风管使用石棉扭缆。

##### (1)准备工作：

风管系统安装前，应进一步核实风管及送回(排)风口等部件的标高是否与设计图纸相符，检查土建预留的孔洞、预埋件的位置是否符合要求，检查风机、设备基础的尺寸位置是否正确、质量是否符合要求，并作好基础验收记录，并将预制加工的支吊架、风管及部件运至施工现场。同时，将施工辅助用料、垫料等和必要的安装工具准备好，根据工程量大小及系统的多少分段(按防火分区划分)进行安装。

##### (2)支吊架安装

风管支吊架加工用料如下：支吊架安装是风管系统安装的第

一道工序。支吊架的形式应根据风管截面的大小及工程的具体情况选择，必须符合设计图纸或国家标准图的要求。风管的支吊架间距如设计无要求时，对于不保温风管的支架间距应符合下列要求：

a□水平安装的风管直径或大边长小于400mm□其间距不超过4米；大于或等于400mm其间距不超过3米。

b□垂直安装的风管支架间距为3米，但每根立管上设置不少于两个固定件。

c□对于保温风管，由于选用的保温材料不同，其风管的单位长度重量也不同，风管支架的间距应按不保温风管的长度乘以0.85。

d□风管的安装标高，对于矩形风管是从管底算起，而圆形风管是从风管中心计算，在安装支架时应引起注意。

e□对于相同管径的支吊托架应等距离排列，但不能将支吊托架设置在风口、风阀、检视门及测定孔等部位处，否则将影响系统的使用效果，应适当错开一定距离。矩形保温风管不能直接与支架接触，应垫上大坚固的隔热料，其厚度与保温层相同。

f□安装吊加应根据风管中心线托出吊杆敷设位置，单吊杆在风管中心线上，双吊杆按托架钢的螺孔间距或风管中心线对称安装。但吊架不能直接吊在风管法兰上。

g□安装立管卡环应先在卡环半圆弧的中点划线，按风管位置和埋墙厚度将最上半个的卡环固定好，再用线锤吊正，在保证重直的情况下再将下半个卡环固定。

所有空调通风系统的防火阀，排烟阀均需单独支吊，以防止火灾时阀门变形影响性能。

### 3.1.2 阀部件安装

(1) 防火阀安装按设计图纸要求，装置管径相应的680c-700c防火调节阀，阀片调节应灵活，定位准确，易熔片应放在顺气流方向，执行机构距离墙体最小距离为100mm□

(2) 排烟口安装后应做动作试验，包括手动、电动操作灵活可靠、严密。手动操作装置连接应牢固，且复位灵活、准确。

(3) 消声器安装方向必须正确，并单独设置吊托卡，每台不少于2付。

(4) 各种百叶送、回风口、散流器的安装与风管连接严密、牢固，明装在室内墙面或吊顶上，应做到横平竖直，表面平整，风口与装饰面贴实，应达到无明显的缝隙，同一房间内安装多个风口时，应保持安装一致，并考虑整体的协调。

(5) 各种蝶阀、多叶阀安装，其转轴与风管的结合处要严密，方向应正确，阀片开、闭灵活。安装后应加润滑油，无应标明调节角度，并能有效的固定。

### 3.1.3 风口安装

(1) 凡有吊顶的房间的风口均为铝合金风口喷塑，所有风机盘管的回风口均为带滤网的双层百叶风口，送风口为双层百叶风口，地下明装管道的风口为铝合金风口，地下室正压送风双层百叶风口后加调节阀。

(2) 风管转弯半径一般 $r=d$ □矩形半径弯头应在导流叶片，导流叶片厚度为风管厚度两倍，导流片间距不小于60mm□片数不小于两片。

(3) 风管穿墙和楼板之间的间隙应使用防火柔性材料密实填充。

### 3.1.4 管道保温

(1) 本工程凡敷设在吊顶内的排烟管道需保温，保温材料为w38玻璃棉保温板，厚度为50，容重64kg/m<sup>3</sup>保温层应密实，与风管之间不留间隙。

(2) 保温刷胶前，要求先将风管外表表面清除干净，使用保温专用胶，在环境温度+50c以上操作。

### 3.1.5 防腐刷油

先清除所有附在管道表面的渍脂和污染物，以便进行风管的刷漆工作。

角钢法兰、支、托吊架及各种钢制构件，除锈后涂防锈底漆两道。

刷漆时，要保证按设计要求的涂层遍数，使漆膜均匀无漏涂。

### 3.1.6 通风机、空气处理机安装

3.1.6.1 所有风机、均设置减振器，做法按照?91sb6?图集，悬吊式的设备安装时均加装减振吊架，吊杆作穿楼板透孔加固。

3.1.6.3 风机安装减震器时，应严格按设计要求的减震器型号、数量和位置进行安装。

### 3.1.7 空调系统的试运行及风量分配

3.1.7.1 试运转的准备：为保证试运转工作进行顺利，必须制订试运转方案，明确试运转和程序。根据方案要求，必须做好试运转前的准备工作。

### 3.1.7.2试运转应具备的条件：

(1)通风与空调工程安装结束后，经建设单位与施工单位对工程质量检查后，应符合施工验收规范和工程质量检验评定标准的要求。

(2)制订试运转方案及日程定排表，并明确试运转现场负责人。

(3)有关的设计图纸及设备技术资料齐全，并熟悉和了解设备性能及技术资料中的主要参数。

(4)试运转所需用的水、电等，应具备使用的条件。

(5)风机及附属设备所在场地土建施工应完工，场地应清理干净。

### 3.1.7.3设备单机试运转

(1)风机的试运转准备工作

a.核对风机、电动机型号、规格及皮带轮直径是否与设计相符；

b.检查风机，电机两个皮带轮的中心是否在一条直线上，地脚上螺丝是否拧紧。

c.检查风机进出口外柔性接管是否严密。

d.传动皮带松紧是否适度。

e.检查轴承处是否有足够的润滑油，加注润滑油的种类和数量应符合设备技术文件的规定。

f.用手盘车时，风朵叶轮应无卡碰现象；

- g.检查风机调节阀门启、闭应灵活，定位装置应可靠；
- h.检查电机，风机连接地线接应可靠。风管系统的风阀、风口检查。
- i.主干管、支干管、支管上的多叶调节阀全开，若用三通闸板阀应调整到中间位置。风管内的防火阀阀片应放在开启位置。送、回风口的调节阀全部开启。

## (2) 风机的启动和运转

- a□风机启动一次立即停止运转，检查叶轮与机壳有无磨擦和不正常的声音。风机的旋转方向应与机壳上箭头所示的方向一致。
- b□风机启动时应用钳形电流表测量电动机的启动电流。
- c□风机运转中，应借助金属棒或螺丝刀。仔细倾听轴承内有无噪声来判断轴承是否损坏或润滑油中是否混入杂物。风机运转一段时间后，用表面温度计测量轴承温度，其温度值不应超过设备技术文件的规定，可参照表1所列的数值。
- d□风机经上述运转检查正常后，可进行连续运转。运转应不小于2个小时，试车完毕后，填好试车记录以备存档。

## (3) 风机及系统风量的测定与调整

风机及系统风量的测定与调整，应在风机正常运转，通风管网中所出现的毛病，如风道漏风，风阀启闭不灵活或损坏等应消除后进行。风机和系统风量测定和调整应包括下列内容：

风机最大风量及全压系统总送回风口风量。

测试前，应首先检查测量仪器、仪表示值是否正确，是否经



过校正。

测量后，实测值与设计值偏差不应超10%，并做好调试记录。

**【实用】** 施工方案范文汇总六篇

**【实用】** 施工方案范文汇总五篇

**【实用】** 施工方案本站锦六篇

**【精华】** 施工方案范文汇总六篇

施工方案范文汇总七篇

**【热门】** 施工方案范文汇总五篇

**【必备】** 施工方案范文汇总九篇

## 外墙一体板施工方案篇二

强夯法即强力夯实法，又称动力固结法。是利用大型履带式强夯机将8-30吨的重锤从6-30米高度自由落下，对土进行强力夯实，迅速提高地基的承载力及压缩模量，形成比较均匀的、密实的.地基，在地基一定深度内改变了地基土的孔隙分布。

强夯法施工已广泛运用到高速公路铁路，机场、核电站、大工业区、港口填海等基础加固工程。优点工期短、效果好、造价低。

鉴于某工程道路设计路线经过填湖区，对于高填方路段需进行地基强夯处理，本工程地基强夯处理面积为\*\*\*平方米。

强夯法是法国menard技术公司于1969年首创的一种地基加固

方法，它通过一般10 $\times$ 40t的重锤和10 $\times$ 40mm的落距，对地基土施加很大的冲击能，在地基土中所出现的冲击波和动应力，可提高地基土的强度、降低土的压缩性、改善砂土的抗液化条件、消除湿陷性黄土的湿陷性等。同时，夯击能还可提高土层的均匀程度，减少将来可能出现的差异沉降。

鉴于地基强夯属专业性较强的施工项目，如我公司中标，将在本投标方案基础上编制更为专业及实施性的专项施工方案以指导施工，下面就地基强夯作一简单的阐述。

强夯施工参数的确定依据是本工程场地的地质条件即高填方路段的土质情况和具体工程要求以确定，主要参数有：单点夯击能、最佳夯击能与夯击边数、夯击间隔时间、夯点布置及夯距。

最佳夯击能与夯击边数：我公司根据以往类似工程的实际施工经验，本工程施工计划夯击3~5遍，然后采用低能量搭夯。

夯击间隔时间：对砂性土，由于其透水性能好，夯击时孔隙压力消散快，可连续夯击。对粘性土，需间隔2周左右才能连续夯击。

夯点布置及夯距：夯击点可按方形或梅花形布置。第一遍的夯点间距要大，使得深层土得到加固，然后中间补插夯点。夯点通常是6-10m $\times$ 夯点布置范围则宜比基础范围大 $h/2$ （其中 $h$ 为加固深度）。重大工程的夯距由试夯确定。

以上参数在实际施工中应结合设计图纸和试夯情况作适当调整以满足工程所需。

根据本工程的实际情况，拟投入2台大吨位履带式起重机 $\times$ pc220挖机、推土机、压路机各一台、夯锤对砂性土锤底面积为3-4m $^2$  $\times$ 粘性土为4-6m $^2$  $\times$ 夯锤数量与起重机配套。

挖机主要用于施工过程中的喂料和备料，推土机用于场地平整，压路机用于部分路基的碾压。配备自卸车和水泵若干个，用于土方的运输和施工现场的排水。

1、测量放样：采用1台ds-3水准仪和1台j6经纬仪按施工图要求确定强夯区域及点位布置，并在强夯范围外设置坐标控制网点基桩，同时在其周围合理布置水准点作为控制高程、路基沉降的依据。

2、试夯：在重锤夯击施工前，应试夯，以确定夯锤重量、底面积和落距，以便确定最后下沉量及相应的最小夯击遍数和总下沉量。

3、施工要点：

1) 垫层的铺设：在推土机场地平整之后，铺设0.5~2m厚的碎石垫层，以利于夯击时场地的排水，方便机械通行，并使夯击能扩散。

2) 强夯施工：当夯点定位后，在预定观测地段中埋设好测压（夯击应力、孔隙水压力）、测振（频率、振幅、波速）、测变形（土中、地面）的设备后，即可按设计要求分批、分遍施工夯击。

在点夯时，要对每一夯点的能量，夯击次数，每次夯坑沉陷量、夯击坑周围土的隆起量以及埋设测点要进行量测和记录，并注意夯击振动的影响范围和程度。点夯完成后按设计要求进行满夯。

施工后，综合分析测量记录，然后做出初步的评价，并进行总结。同时配合业主组织专业部门进行荷载板试验，检测路基加固的效果，检验点数量应满足设计及规范要求。施工后，综合分析测量记录，然后做出初步的评价，并进行总结。同时配合业主组织专业部门进行荷载板试验，检测路基加固的

效果，检验点数量应满足设计及规范要求。

**【推荐】** 施工方案范文合集九篇

**【推荐】** 施工方案范文合集七篇

**【精华】** 施工方案范文合集十篇

有关施工方案范文合集七篇

关于安全施工方案范文合集九篇

**【实用】** 施工方案范文合集十篇

工程施工方案范文合集九篇

实用的施工方案范文合集八篇

关于安全施工方案范文合集六篇

## **外墙一体板施工方案篇三**

作为电力企业施工质量的重要保证，技术管理在整个施工中占有重要位置。电力施工中的技术管理贯穿于整个施工过程，是确保各项施工技术可行的措施，同时，也是电力施工工程的客观要求。对于当前施工中存在的一些问题，需要施工管理者及时采取解决措施，充分发挥施工技术管理的作用，以保证施工质量。

当前，随着我国电力工程施工的不断增多，施工技术和施工工艺得到了明显提升。相比于其他工程而言，电力工程具有一定的特殊性，所涉及的领域较广。从电力工程的施工现状看，它具有以下3个特点。

## 1.1 复杂性

电力工程施工项目涉及的内容较多，具有一定的复杂性和专业性，需要多个相关工序的衔接配合，并在施工前全面考虑施工材料、施工设备和施工技术等方面的内容。此外，因电力工程消耗的物力、人力、财力较多，考虑到电力系统的安全，还需要采用大量的技术手段和管理手段作为支撑。

## 1.2 准确性

在现代科学技术广泛普及的背景下，一些先进的施工技术和施工设备被广泛应用于电力企业中，这对施工是极为有利的，可精确检测施工中的一些关键程序、参数，确保施工中各个细节的完整、良好。此外，在现代社会中，电力施工的精确性和安全性逐渐成为施工必须具备的特性。因此，确保施工质量良好的另一种有效方法是在施工过程中做到精细化管理，并确保各个施工环节的良好衔接。

## 1.3 周期较长

相比于其他工程而言，因考虑到电力能源的输送可靠性和其他相关要求，电力企业的施工建设周期较长，从确定项目施工方案到施工竣工需要考虑的影响因素较多，且投资较大，在运行前没有任何效益。因此，在施工的资金和管理方面，都要严格落实施工技术管理，发挥其应有的工程支持作用。

电力工程施工技术管理涉及诸多内容，具有多样化的特点。从实际的施工应用看，主要涉及人力资源管理、施工成本控制、质量安全控制等；从其自身的性质看，具有特殊的管理内容，比如施工工程的技术交底、施工安全管理等。电力施工技术管理是一项技术含量高、劳动强度大和时效性强的工作，一般由电能生产、电力能源输送技术管理及其各项技术管理组成。

### 3.1 施工技术交底不完善

技术交底是技术管理的重要内容之一，是电力工程控制的重要措施。在施工过程中，只有严格按照交底标准进行技术交底，才可确保施工的质量和安安全、提高施工效率。但在实际的技术交底过程中，因受各方面因素的影响，导致技术交底工作难以彻底落实。

### 3.2 施工人员的技术水平较低

技术管理工作顺利实施的重要前提是技术管理人员具有一定的专业技术水平。在电力施工中，部分技术管理人员不具备相应的工程投资理念，且对工程的实际状况不了解，导致在前期的施工材料采购中与工程实际相脱离，采购的材料不是施工所需要的；一些技术管理人员欠缺综合分析施工的能力，且未将施工项目的监控工作落实到位，严重阻碍了施工的顺利进行。

### 3.3 技术管理流程不规范

在技术管理体系中，供电技术是较为关键的组成部分，贯穿于整个施工过程。在电力工程的施工体系中，后勤部门、技术部门和财务部门等都与施工的进度、质量有直接关系。其中，财务部门负责工程的各项资金管理，并对施工提供必要的支持；后勤部门和技术部门在工程的不同阶段起的作用是不同的，这样易造成部门间的分工模糊、权责不清，且不具有良好的协调性，进而导致技术管理流程难以顺利进行。

### 4.1 落实技术交底工作，规范施工

针对当前我国电力施工中技术交底不彻底、不严格的现象，电力企业需要建立系统的监督保障机制，提高施工技术交底的质量和实效性，严格监督施工过程。如果发现违反技术交底的行为，则要及时纠正，并追究相应责任，以提高技术交

底的落实率。此外，从安全方面看，施工单位要明示施工中的各项规章制度和安全管理措施，对施工人员的操作进行规范化指导，加强安全防范措施，从而将安全隐患消除在萌芽状态，切实保障施工的安全性和可靠性。

#### 4.2 建立健全施工管理制度

电力工程的施工单位在施工前，要建立健全各项规章制度，规范操作流程，明确并落实技术管理中的责任；加强施工标准化建设，将施工规范化作为标准化体系建设的中心，必要时可引入先进的管理模式；重视绩效考评的作用，进一步规范管理行为，以促进管理水平的提高。

#### 4.3 提高技术管理人员的综合素质

技术管理的主体是技术管理人员，其素质水平直接决定着技术管理工作的质量。施工单位要定期的对技术管理人员进行培训教育，并举办多样的技术交流活动，落实奖惩制度，形成系统化的模式，以提高管理人员的综合素质。

在电力施工中，技术管理工作是重要的组成部分之一，对工程进度和质量有直接的影响，施工单位需根据自身特点采取有效的措施，以确保技术管理工作的顺利实施。

**【精品】** 施工方案范文汇总八篇

**【精品】** 施工方案本站合六篇

**【精品】** 施工方案范文合集十篇

**【精品】** 施工方案本站合五篇

**【精品】** 施工方案范文汇编六篇

**【必备】** 施工方案范文汇总五篇

## 【必备】施工方案范文汇总六篇

### 外墙一体板施工方案篇四

1. 长庆建设工程总公司泾河工业园住宅楼二期工程招标文件。
2. 甲方提供的. 泾河工业园住宅区施工图及总平面布置图。
3. 本工程投标预算及99《陕西省建筑安装工程施工定额》。
4. 国家建设部颁发的现行有关施工验收规范。

本工程位于西安市高陵县泾渭镇泾河工业园开发区，包括jg-5#□jg-6#两栋住宅楼，建筑面积分别为4829m<sup>2</sup>和3625m<sup>2</sup>□结构设计采用砖混结构，耐久年限50年，建筑耐火等级二级，抗震防烈度八度。建筑层数皆为七层（包括地下一层），层高3.0m□总高18m□地下室层高2.18m□

第六标段中jg-5#□jg-6#均采用砖混结构，其主要分部工程设计如下：

砖施工。在-0.8m处，设置240高地圈梁一道，在竖向，按照现行规范设置构造柱，断面分别为240×240、370×370、370×240。防潮层设于-2.4m下一皮砖处，厚度为20mm□另外地下室按现行规范做好防水、防潮。

#### b□主体设计

砖墙采用m10混合砂浆□kp1空心砖，强度等级为mu10□每层均设圈梁一道，并有梁板、阳台、构造柱等砼构件，砼标号c20□楼层使用的构件以空心板为主，厨房、卫生间等为现浇板。

a□外墙面以上采用12厚1：3水泥砂浆打底，6厚1：



2.5水泥砂浆罩面（涂料面层属木作范围），地下室外墙做防水处理（见建筑说明）。

b□内墙面：地下室采用水泥砂浆抹灰，外喷106内墙涂料，卫生间、厨房贴陶瓷面砖，其它为106涂料墙面。

c□顶棚：卫生间为pvc板吊顶，地下室为水泥砂浆顶棚，其它为106涂料顶棚。

d□楼地面：地下室地面设于-2.18m处，做法为素土夯实，3：7灰土300厚□c20砼80厚，1：2.5水泥砂浆面层20厚，加5%防水剂。

楼面为：卫生间采用防滑地砖楼面，楼梯间为水泥砂浆楼面，其它为陶瓷铺地砖楼面。

e□屋面：采用不上人屋面，具体做法见建筑用料说明。

f□门窗：每户出户门采用三防门，每户阳台门为塑钢门，内门均采用木门，窗刚全部采用塑钢窗，木门刷中级调和漆，颜色现场定。

### （一）施工组织及进度计划

#### 1. 施工进度计划（详见附图）

总工期：178个日历天

计划开工日期□20xx年5月1日

计划竣工日期□20xx年10月25日

主要形象进度安排计划如下：

- (1) 基础55天，即20xx年5月1日——20xx年6月24日；
- (2) 主体70天，即20xx年6月19日——20xx年8月28日；
- (3) 装修82天，即20xx年7月24日——20xx年10月15日；
- (4) 安装随土建配合施工；
- (5) 收尾工程10天，即20xx年10月15日——20xx年10月25日；

## 2. 进度计划保证措施

由于本工程工期短，时间紧，我们采用流水作业法，尽量缩短工期。

## 外墙一体板施工方案篇五

给排水工程的施工质量与住户的体验密切相关，因此也使得人们对其愈加的关注。建筑给排水工程技术复杂，施工过程繁琐，就施工过程而言主要包括了给水设备的安装、给水管道的安装以及排水管道的安装。

### 1. 1 给水设备的安装

给水设备种类数量较多，一般来说包括供水设备、引入管、水表节点、立管、阀门等，且安装相对复杂。给水设备是给排水工程中位于源头的部件，其安装准确与否很大程度上影响着后续的给水管道和排水管道的安装工作，同时更会影响工程结束后整个给排水系统的工作性能和使用寿命，因此保证给水设备的正确安装至关重要。技术人员必须在给水设备安装之前对其各项参数进行细致认真的检查，杜绝不合格设备的使用，做到严格把关、按规操作。

### 1. 2 给水管道的安装

与给水设备的安装相比，给水管道的安装较为简单，主要需要注意以下几点：(1)对安装位置进行精细测量，确保位置准确，同时确保管道支架符合安装要求；(2)安装过程严格按照设计要求进行，并且为方便日后的管道维修，要确保管道不能紧贴墙壁安装；(3)对于需要穿过墙壁、楼板或层面的给水管管道，必须要对其加装套管进行额外的保护；(4)对于管道连接处，尽量选择开口尺寸相合的管道与连接件，如果非要使用开口不合的部件，那便需要采取对管口加热或加偏垫的方法消除空隙，而不是使用蛮力将其连接。

### 1. 3排水管道的安装

排水管道的安装与给水管道的安装大体相似，除此之外，也有其需要特别注意的地方，主要包括：(1)在进行塑料排水管道的安装时，必须严格按照设计和安装位置的实际要求添加伸缩节以方便安装过程的顺利进行；(2)在结束排水主管和水平管的安装后，需要用直径不小于管径2/3的橡胶球、铁球或木球对管道进行通球试验，即是用线贯穿并系牢后将通球从伸出屋面的通气孔向下投入，当球能够顺利的通过主管并从弯头处溜出时则说明管道无堵塞。如若通球受阻，则可以通过测量线的长度判断受阻部位进而进行疏通。

## 外墙一体板施工方案篇六

1. 长庆建设工程总公司泾河工业园住宅楼二期工程招标文件。
2. 甲方提供的泾河工业园住宅区施工图及总平面布置图。
3. 本工程投标预算及99《陕西省建筑安装工程施工定额》。
4. 国家建设部颁发的现行有关施工验收规范。

本工程位于西安市高陵县泾渭镇泾河工业园开发区，包括jg-5#□jg-6#两栋住宅楼，建筑面积分别为4829m<sup>2</sup>

和3625m<sup>2</sup>结构设计采用砖混结构，耐久年限50年，建筑耐火等级二级，抗震防烈度八度。建筑层数皆为七层（包括地下一层），层高3.0m总高18m地下室层高2.18m

第六标段中jg-5#、jg-6#均采用砖混结构，其主要分部工程设计如下：

砖施工。在-0.8m处，设置240高地圈梁一道，在竖向，按照现行规范设置构造柱，断面分别为240×240、370×370、370×240。防潮层设于-2.4m下一皮砖处，厚度为20mm另外地下室按现行规范做好防水、防潮。

## b 主体设计

砖墙采用m10混合砂浆、kp1空心砖，强度等级为mu10每层均设圈梁一道，并有梁板、阳台、构造柱等砼构件，砼标号c20楼层使用的构件以空心板为主，厨房、卫生间等为现浇板。

a 外墙面上采用12厚1：3水泥砂浆打底，6厚1：

2.5水泥砂浆罩面（涂料面层属木作范围），地下室外墙做防水处理（见建筑说明）。

b 内墙面：地下室采用水泥砂浆抹灰，外喷106内墙涂料，卫生间、厨房贴陶瓷面砖，其它为106涂料墙面。

c 顶棚：卫生间为pvc板吊顶，地下室为水泥砂浆顶棚，其它为106涂料顶棚。

d 楼地面：地下室地面设于-2.18m处，做法为素土夯实，3：7灰土300厚、c20砼80厚，1：2.5水泥砂浆面层20厚，加5%防水剂。

楼面为：卫生间采用防滑地砖楼面，楼梯间为水泥砂浆楼面，其它为陶瓷铺地砖楼面。

e□屋面：采用不上人屋面，具体做法见建筑用料说明。

f□门窗：每户出户门采用三防门，每户阳台门为塑钢门，内门均采用木门，窗刚全部采用塑钢窗，木门刷中级调和漆，颜色现场定。

### （一）施工组织及进度计划

#### 1. 施工进度计划（详见附图）

总工期：178个日历天

计划开工日期□20xx年5月1日

计划竣工日期□20xx年10月25日

主要形象进度安排计划如下：

- （1）基础55天，即20xx年5月1日——20xx年6月24日；
- （2）主体70天，即20xx年6月19日——20xx年8月28日；
- （3）装修82天，即20xx年7月24日——20xx年10月15日；
- （4）安装随土建配合施工；
- （5）收尾工程10天，即20xx年10月15日——20xx年10月25日；

#### 2. 进度计划保证措施

由于本工程工期短，时间紧，我们采用流水作业法，尽量缩

短工期。

有关施工方案本站锦九篇

有关施工方案范文合集七篇

有关施工方案本站锦八篇

有关冬季施工方案范文合集六篇