

最新外墙修补施工方案版本 外墙保温施工方案(精选5篇)

方案是指为解决问题或实现目标而制定的一系列步骤和措施。方案对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇方案。接下来小编就给大家介绍一下方案应该怎么去写，我们一起来看看吧。

外墙修补施工方案版本篇一

(略)

二、施工准备

1. 主要施工工具：电热丝切割器、壁纸刀、十字螺丝刀、剪刀、钢锯条、墨斗、棕刷、粗砂纸、电动搅拌器、塑料搅拌桶、冲击钻、抹子、压子、阴阳角抿子、托灰板、2m靠尺、腻子刀等。

2、施工前的基层处理与环境条件要求：

1) 施工前必须彻底清除基层表面浮灰、油污、脱模剂、空鼓等影响粘结强度的材料。

2) 对墙体结构用2m靠尺检查其平整度，最大偏差应小于4mm，超差部分应剔凿或用1：2.5水泥砂浆修补平整。

3) 基层表面应干燥，并已经过验收，外挂物等已安装到位。

4) 施工现场环境温度和基层表面温度在施工时及施工后24小时内均不得低于5℃，风力不得大于5级。

5) 为保证施工质量，施工作业面应避免阳光直射。必要时，

应用防晒布遮挡作业面。

3、本工程由专业施工单位专业设计节点，同时负责施工。

三、施工工艺

1、施工顺序：

2、施工要点：

1) 清扫及验收基层：用腻子刀和埽把将要施工的基层表面处理干净，并用2m靠尺检验基层表面。

2) 滚涂界面剂，用聚苯板内层专用聚合物砂浆粘贴聚苯板：

a) 本工程所使用的标准板尺寸

为 $1200 \times 600 \times (20 \sim 60 \sim 80)$ mm。所用聚苯板型号为 $\rho_{fm}150$ 型。非标准板按实际需要的尺寸加工，聚苯板切割用电热丝切割器或工具刀切割。尺寸允许偏差为 $+2$ mm。大小面垂直。

b) 在事先切好的聚苯板面上滚涂界面剂，晾干后方可使用。

c) 网格布翻包：在膨胀缝两侧、窗口边及孔洞口边的聚苯板上预贴窄幅网格布，其宽度约为200mm。翻包部分宽度约为80mm。

d) 用抹子在聚苯板满沾灰8-10mm厚、涂好后立即将聚苯板粘贴在基层表面上。

e) 聚苯板粘贴在基层上时，应用2m靠尺压平操作，保证其平整度和粘贴牢固。板与板之间要挤紧，碰头缝处不抹聚苯板内层专用聚合物砂浆。每贴完一块板，应及时清除挤出的聚合物砂浆，板间不留间隙。若因聚苯板不够方正或裁切不直构成缝隙，应用聚苯板条塞入并打磨平整。

f) 聚苯板应水平粘贴，保证连续结合，且上下两排聚苯板应竖向错缝板长的1/2。

g) 在墙拐角处，应先排好尺寸，裁切好聚苯板，使其粘贴时垂直交错连接，保证拐角处顺直且垂直。

h) 在粘贴窗框四周的阳角和外墙阳角时，应先弹出基准线，作为控制阳角上下竖直的依据。

3) 安装固定件：

a) 聚苯板粘贴牢固后，应及时安装固定件，按设计要求的位置用冲击钻钻孔，锚固深度应为基层内50mm，基层钻孔深度不低于60mm。

b) 固定件个数：每一单块保温板上不宜少于2个；在窗口边缘处，固定件应加密，距基层边缘不小于60mm。

c) 自攻螺丝应拧紧，并将塑料膨胀钉的帽子与聚苯板表面齐平或略拧入一些，以确保膨胀钉尾部回拧使之与基层充分锚固。

d) 固定件个数为每平方米6套。

4) 打磨找平：

a) 聚苯板接缝不平处，应用衬有平整处理的粗砂纸板打磨，打磨动作应为轻柔的圆周运动，不要沿着与聚苯板接缝平行的方向打磨。

b) 打磨后，应用刷子或压缩空气将打磨操作产生的碎屑及其它浮灰清理干净。

5) 在聚苯板上滚涂界面剂：为增加聚苯板与聚合物砂浆的结合力，应在聚苯板表面滚涂界面剂，待晾干后涂抹面浆。

6) 调制面层聚合物砂浆：

a□使用一只干净的塑料搅拌桶倒入五份干混砂浆，加入约一份净水，注意应边加水边搅拌，然后用手持式电动搅拌器搅拌约五分钟，直到搅拌均匀，且稠度适中为止，保证聚合物砂浆有必须的。粘度。

b□以上工作完成后，应将配好的砂浆静置5分钟，再搅拌即可使用。调好的砂浆应在1小时内用完。

c□聚合物砂浆只需加入净水，不能加入其它添加剂如：水泥、砂、防冻剂及其它聚合物等。

7) 抹底层聚合物砂浆及埋贴网格布：

a□将聚苯板专用面层聚合物砂浆均匀地抹在聚苯板上，厚度约为2mm左右。

b□将大面积网格布沿垂直方向绷直绷平，并将弯曲面朝向左右两侧，用抹子自上而下地由中间向左、右两边将网格布抹平，使其紧贴底层聚合物砂浆。网格布之间左、右搭接宽度不小于100mm□局部搭接处可用聚合物砂浆补充原聚合物砂浆的不足之处，不得使网格布褶皱、空鼓、翘边。

c□对装饰凹缝，也应沿凹槽将网格布埋入聚合物砂浆内。若网格布在此处断开，则必须搭接，搭接宽度不小于65mm□

(7.4) 对于外架与墙体连接处，应留出100mm不抹粘结砂浆，待以后对局部进行修整。

d□窗口四周、洞口处及门口处做法见附图。

8) 抹聚苯板面层专用聚合物砂浆：抹完底层的面层聚合物砂浆后，压入网格布，待砂浆干至不粘手时，抹聚苯板面层专用聚合物砂浆，抹灰厚度以盖住网格布为准，约为1mm左右，使面层砂浆保护层总厚度控制在3mm左右。

9) 变形缝及修补处理：

a) 在变形缝处填塞发泡聚乙烯圆棒，其直径应为变形缝宽的1.3倍，分两次勾填嵌缝胶。

b) 对墙面因使用外架等所预留的孔洞及损坏处，应进行修补，具体方法为：预切一块与孔洞尺寸相当的聚苯板，将其背面涂上厚5mm的粘接砂浆，塞入孔洞中；再切一块网格布(四周与原有的网格布至少重叠65mm)将聚苯板表面涂上聚合物面层砂浆，埋入加强网格布中，将表面处理平整。

10) 现场卫生：施工完毕后，将材料放回仓库，做到人走场清，坚持干净卫生的施工环境。

3、电专业配合要点

1) 水电专业必须与外保温施工密切配合，各种管线和设备的埋件必须固定于结构墙内，不得直接固定保温墙上，锚固深度不小于120mm并在粘贴保温板前埋设完毕。

2) 固定埋件时，聚苯板的孔洞用小块聚苯板加粘结剂填实补平。

3) 电气接线盒埋设深度应与保温墙厚度相适应，凹进面层内不大于2mm

五、施工节点

六、质量标准

1、保证项目：

1) 聚苯板、网格布的规格和各项技术指标、聚合物砂浆的配制及原料的质量必须贴合规程及有关标准的要求。

a□检查数量：按楼层每20m长抽查一处(每处3延长米)，每层不少于3处。

b□检验方法：检查出厂合格证或进行复验；观察和用手推拉检查。2) 聚合物砂浆与聚苯板必须粘接紧密，无脱层、空鼓。面层无爆灰和裂缝。

a□检查数量：按楼层每20m长抽查一处(每处3延长米)，每层不少于3处。

b□检验方法：用小锤轻击和观察检查。

2、基本项目：

1) 每块聚苯板与基层面的总粘接面积不得小于30%。

a□检查数量：按楼层每20m长抽查一处，但不少于3处，每处抽查不少于2块。

b□检验方法：尺量检查取其平均值。(检验应在粘接剂凝结前进行)2) 工程塑料固定件膨胀塞部分进入结构墙体应不小于45mm□a□检查数量：按楼层每20m长抽查一处，但不少于3处，每处抽查不少于2块。

b□检验方法：退出自攻螺丝，观察检查。3) 聚苯板碰头缝不抹粘接剂。

a□检查数量：按楼层每20m长抽查一处，但不少于3处，每处抽查不少于2块。

b) 检验方法：观察检查。

4) 网格布应横向铺设，压贴密实，不能有空鼓、褶皱、翘曲、外露等现象，搭接宽度左右不得小于100mm，上下不得小于80mm。

a) 检查数量：按楼层每20m长抽查一处，但不少于3处，每处抽查不少于2块。

b) 检验方法：观察及尺量检查。

5) 聚合物砂浆保护层总厚度不宜大于4mm，首层不宜大于5mm。
a) 检查数量：按楼层每20m长抽查一处，但不少于3处，每处抽查不少于2块。

b) 检验方法：尺量检查。(检验应在砂浆凝结前进行)
3、允许偏差项目：

1) 聚苯板安装的允许偏差应符合下表的规定。

聚苯板安装允许偏差及检查方法

h为墙全高，检查数量：按楼层每20m长抽查一处，但不少于3处，每处抽查不少于2块。

4、成品保护措施：

1) 施工中，各专业工种应紧密配合，合理安排施工工序。严禁颠倒工序作业。

2) 对抹完聚合物砂浆的保温墙体，不得随意开凿孔洞。如确实需要开凿，应在聚合物砂浆到达设计强度后方可进行，安装物件后其周围应恢复原状。

3)防止重物撞击墙面。

5、其它注意事项：

1)各种材料应分类存放并挂牌标明材料名称，不得错用。

2)暑天施工时，应适当安排不一样的作业时光，尽量避开日光暴晒时段。

外墙修补施工方案版本篇二

a)根据业主、监理和总包的要求，准备各项文件资料，用心配合完成总包方确定的各项工作任务。

b)根据总包方和业主方带给的施工进度计划表，在准备施工前由业主汇同监理、总包方对可施工部位进行基底验收，验收合格后由监理和总包方出具施工许可交接后方可施工[]c)根据业主、监理和总包方带给的施工要求，并按照总体设计上的施工工艺要求施工[]d)在施工过程中发现问题时及时上报现场施工员，现场解决或逐级上报，在不影响涂装进度的状况下使问题得到妥善解决。

e)待涂刷工程完工后，报请业主、监理和总包方进行验收，对于涂刷不合格部位及时整改，直至合格。

二、基层处理

a)在施工前，将由项目现场负责人、督工、质监员检查基层是否平整、光滑、坚固、无孔洞、酥粉、脱皮、起壳、粉化等现象，并将验收意见书面汇总给总包方，监理方，由三方共同带给书面意见说明并签字交接。

b)施工前务必将基层表面的灰浆、浮灰、油污、附着物等清

除干净。

c)基层的蜂窝、砂眼和细小孔洞等，可用腻子修补。

e)对于穿墙构件，提请总包做好其四周务必的防锈、防水处理。

f)基底表面应平整、纹理质感均匀一致，否则由于光影作用，会造成深浅不一的错觉，影响装饰效果。

三、施工工艺

a)基底清理：铲除墙面的残浆、窗台上的施工垃圾、墙面的浮沙及分割线条内的水泥浆。

b)局部修补：对于窗台和粉光面部位的细小孔洞和缺损，用外墙腻子修补打磨。（外墙腻子只用于修补用，所以腻子的总厚度不宜超过二毫米，如超过二毫米的缺损，请土建方修补）

c)刷底漆：用封闭底漆施涂外墙面，干固后涂刷第一道面漆。

d)刷面漆：在刷第一道面漆以前，检查整个施工面，确定无漏刷底漆，确定无污染源，确定对容易被污染的物品已采取保护措施后方可施工第一道面漆，面漆涂刷要求厚薄均匀、方向一致，避免重叠，分色时技术交底资料的要求分色。

e)成品保护：在第二遍面漆涂刷完工后，对施工时污染的部位清理，并对以完工的部位进行成品保护，如发现被污染的状况后，立刻联系总包方协调解决。

四、前期保护

外墙面门窗框、玻璃幕墙及不需涂饰的部位和设备采用适当

的措施进行遮挡保护。

五、材料管理

a)现场材料归总到工地现场保管，并做好收、发、用台帐，做到帐实相符。

b)在现场涂刷必须量的面积来预算整个工程的预计用料并统筹备料，来料认真验收。不一样品种、不一样颜色涂料分别堆放。

c)每种涂料在施工之前需充分搅拌，根据实际日用量出库，在产品规定时光内用完。每一天收工后将剩余的材料放回仓库，做好落手清工作。

d)在施工中加强对工程质量验收的成功率，杜绝返工。

六、质量检查

1)严格执行三级质量检查。指操作者自我把关、自我检查；工长检查；项目管理人员复查。透过上下级检查，层层把关，到达工程质量的目标。

2)施工队务必执行正常施工工序，不得擅自减少或更改。如有特殊状况需书面通知，做技术交底。

碱、咬色、流坠、疙瘩、对装饰线和分割线平直（按5m线检查，不足5m拉通线检查），偏差不大于施工规范值；门窗、灯具等成品、半成品务必保护洁净、完好。

七、质量控制

1)涂料工程质量控制主要从三个方面思考，即：材料质量控制、操作环境的控制和操作质量的控制。

2) 材料质量控制：涂料施工所采用的材料成品和半成品，应贴合国家相应的有关质量标准；涂料施工所采用的腻子品种应与涂料品种和使用部位等相适应；涂料施工的稠度务必加以控制；涂料的性能应适应工程特点。

3) 操作环境的控制：涂料施工要求环境清洁、不允许尘土飞扬、温度湿度适合涂料结膜。涂料的存放条件也有要求。

4) 操作质量控制：涂料施工应严格按施工方案执行。

a) 根据业主、监理和总包的要求，准备各项文件资料，用心配合完成总包方确定的各项工作任务。

b) 根据总包方和业主方带给的施工进度计划表，在准备施工前由业主汇同监理、总包方对可施工部位进行基底验收，验收合格后由监理和总包方出具施工许可交接后方可施工[]c) 根据业主、监理和总包方带给的施工要求，并按照总体设计上的施工工艺要求施工[]d) 在施工过程中发现问题时及时上报现场施工员，现场解决或逐级上报，在不影响涂装进度的状况下使问题得到妥善解决。

e) 待涂刷工程完工后，报请业主、监理和总包方进行验收，对于涂刷不合格部位及时整改，直至合格。

二、基层处理

a) 在施工前，将由项目现场负责人、督工、质监员检查基层是否平整、光滑、坚固、无孔洞、酥粉、脱皮、起壳、粉化等现象，并将验收意见书面汇总给总包方，监理方，由三方共同带给书面意见说明并签字交接。

b) 施工前务必将基层表面的灰浆、浮灰、油污、附着物等清除干净。

c)基层的蜂窝、砂眼和细小孔洞等，可用腻子修补。

e)对于穿墙构件，提请总包做好其四周务必的防锈、防水处理。

f)基底表面应平整、纹理质感均匀一致，否则由于光影作用，会造成深浅不一的错觉，影响装饰效果。

三、施工工艺

a)基底清理：铲除墙面的残浆、窗台上的施工垃圾、墙面的浮沙及分割线条内的水泥浆。

b)局部修补：对于窗台和粉光面部位的细小孔洞和缺损，用外墙腻子修补打磨。（外墙腻子只用于修补用，所以腻子的总厚度不宜超过二毫米，如超过二毫米的缺损，请土建方修补）

c)刷底漆：用封闭底漆施涂外墙面，干固后涂刷第一道面漆。

d)刷面漆：在刷第一道面漆以前，检查整个施工面，确定无漏刷底漆，确定无污染源，确定对容易被污染的物品已采取保护措施后方可施工第一道面漆，面漆涂刷要求厚薄均匀、方向一致，避免重叠，分色时技术交底资料的要求分色。

e)成品保护：在第二遍面漆涂刷完工后，对施工时污染的部位清理，并对以完工的部位进行成品保护，如发现被污染的状况后，立刻联系总包方协调解决。

四、前期保护

外墙面门窗框、玻璃幕墙及不需涂饰的部位和设备采用适当的措施进行遮挡保护。

五、材料管理

- a)现场材料归总到工地现场保管，并做好收、发、用台帐，做到帐实相符。
- b)在现场涂刷必须量的面积来预算整个工程的预计用料并统筹备料，来料认真验收。不一样品种、不一样颜色涂料分别堆放。
- c)每种涂料在施工之前需充分搅拌，根据实际日用量出库，在产品规定时光内用完。每一天收工后将剩余的材料放回仓库，做好落手清工作。
- d)在施工中加强对工程质量验收的成功率，杜绝返工。

六、质量检查

- 1)严格执行三级质量检查。指操作者自我把关、自我检查；工长检查；项目管理人员复查。透过上下级检查，层层把关，到达工程质量的目标。
- 2)施工队务必执行正常施工工序，不得擅自减少或更改。如有特殊状况需书面通知，做技术交底。

碱、咬色、流坠、疙瘩、对装饰线和分割线平直（按5m线检查，不足5m拉通线检查），偏差不大于施工规范值；门窗、灯具等成品、半成品务必保护洁净、完好。

七、质量控制

- 1)涂料工程质量控制主要从三个方面思考，即：材料质量控制、操作环境的控制和操作质量的控制。
- 2)材料质量控制：涂料施工所采用的材料成品和半成品，应

贴合国家相应的有关质量标准；涂料施工所采用的腻子品种应与涂料品种和使用部位等相适应；涂料施工的稠度务必加以控制；涂料的性能应适应工程特点。

3) 操作环境的控制：涂料施工要求环境清洁、不允许尘土飞扬、温度湿度适合涂料结膜。涂料的存放条件也有要求。

4) 操作质量控制：涂料施工应严格按施工方案执行。

外墙修补施工方案版本篇三

本工程南北山墙内侧除卫生间外墙其余墙面设计为40mm厚qqb复合墙体保温材料。本工程选用的西安方源节能材料研究所研制qqb-1铝镁墙体保温材料，具有导热系数低、保温性能好、粘结力强、施工方便、无毒、无味的特点。

1、影响墙面施工完整的钢管等其它杂物应予拆除。

2、安装必须在墙体保温材料施工前将电盒的套环用水泥砂浆固定好，且固定套环的水泥砂浆厚度要离保温材料施工完成面预留1cm□以便保温砂浆的面层一次施工到位。

3、提前1~2天将混凝土墙面用水浇湿润，待表面无明水后，用混凝土界面剂：水=1：4的。胶水、水泥、细砂按1：1：1的比例调配成糊状，用笤帚均匀甩在墙面上呈小疙瘩带尖点状物，待其凝固后洒水养护。甩浆时，严禁污染相邻的混凝土墙面和顶棚面，养护用水不得流到楼层上。

1、拌制：将保温材料倒在大铁皮上，加水搅拌成浆料，水料体积比为0.3：1，用铁锹反复翻，搅拌成粘稠状均匀膏料使用。

2、粉刷施工：

1、沿甩好浆并凝固的墙面用力薄刮一遍2~3mm厚，填充凹坑打底

3、初凝时(面层动而底不动时)，用铝合金刮杠找平；

4、终凝前(用手指摁压无明显压痕)用铁抹子将表面压光。

5、注意事项□a□拌合好的保温材料要在40分钟内施工完，落地凝固的材料严禁使用□b□当日施工的墙面要一次成活，不得隔日完成。如遇特殊情况当日无法完成时，次日再按上述1、2步骤进行。

1、踢脚处预留15cm高，茬脚压成斜坡，以方便后期踢脚的施工；

2、窗洞口的四周预留5cm不抹保温材料，在保温材料抹制后初凝时，用铝合金靠尺沿边缘压紧用铁抹子裁齐。以方便后期做水泥砂浆保护层。

施工后五天内注意不要人为压坑、碰撞、以免影响美观。

1、面层外观平整、无抹痕及接茬痕迹；

2、无空鼓、砂眼、爆灰、裂缝、脱落等质量缺陷；

3、允许误差：平整度3mm□垂直度3mm；

七、安全和文明施工：

1、进入现场必须遵守现场的各项安全生产规章制度；

2、随时作好工完场清工作，文明施工。

外墙修补施工方案版本篇四

进入冬季，天气转凉，阴冷、多雨、潮湿等气候特征出现，气温明显下降，这时的外墙涂料工程在施工时会遇到很多的墙面问题，如何解决外墙工程在冬季施工中的困扰，具体如下：

对于涂料施工而言，合格的基层有五个基本特性：坚固、平整、干燥、中性、清洁。而对于涂料施工条件要求；施工环境温度须控制在5度以上，环境湿度控制在85%以内，否则是不可以施工的。

针对外墙涂料的施工，部分项目由于工期要求进入冬季后在温度低于5度时仍需要进行施工，为保证施工质量，施工期间应对以下事项进行重视：

1基层检查与处理：基层处理是涂装工程的基础，基层处理的内容包括：清除基层表面上的灰尘、油污、疏松物；减轻或消除表面缺陷；改善基层表面的物理或化学性能。冬季施工当底材湿度过大温度过低时，水泥底材多部分有发白现象，底层的干燥不易判断时，一般抹面砂浆新底材，保养期冬季为14天以上。

2腻子施工：针对涂料系统的施工，进入冬季施工时施工前应确保底材干燥和墙体表面温度，当白天温度低于5度时，尽量在有阳光直射的墙面上施工，上下班的时间尽可能控制在早上9：30以后和下午3：30以前时间内进行施工，阴面墙的施工应控制在早上11：30以后和下午2：30以前这段温度较高的时间进行施工，夜间较低温度应高于零度，否则不可以施工，避免腻子层被冻。

3打磨腻子并判断干燥情况：腻子须完全干燥后方可进行打磨，以便腻子完全干燥后打磨不粘砂纸及表面平整度的控制。若腻子不干或受冻，打磨时会出现腻子粘砂纸的现象、表面不

易打磨平整。

4涂料的施工：涂装前要确认底材完全干燥，水性涂料的施工温度要控制在5度以上，在干燥成膜过程中当温度低于零度时乳液就会受冻破乳，失去粘结和成膜功能，确保成膜干燥过程中的较低温度不能低于零度。当自然环境温度低于5度施工时，尽可能选择有太阳照射的墙面施工，每天的施工时间较好应控制在早上9：30和下午3：30之间进行，阴面墙施工应控制在早上11：30和下午2：30这段温度较高的时间进行施工。当自然环境温度低于5度，夜间较低温度低于零度而不低于零下5度时可选用单组份油性丙烯酸底漆油性丙烯酸面漆，由于温度原因油性涂料在成膜过程中会干燥缓慢，故重涂时间较少在24小时以后方能进行下道工序的施工。

5涂料的储存：进入冬季涂料施工，现场储存的涂料应统一放置在室内分类码放，油性涂料和水性涂料要分区码放，不能放在同一个房间内，并确保室内温度在零度以上，温度低于零度时须采用供暖或采用电暖气提升室内温度，严禁使用明火提升室内温度。施工中未使用完的涂料应放置室内，受冻后的产品将不能再次使用。

6漆膜保养与成品保护：涂膜在物体表面上达到干燥和较佳性能的时间，标准温度下25℃需要7天，针对冬季涂料施工环境温度普遍偏低时，漆膜的干燥和达到较佳性能的时间要相对延长，在此期间要尽可能减少对漆膜表面的污染、磕碰，避免因污染、磕碰造成的修补影响整体效果。进入冬季施工要根据现场的施工条件须做好相应的防护措施尽量避免涂膜受冻。以确保工程涂装质量和施工进度的顺利进行。

1、施工温度：通常应在5℃以上，当白天温度低于5摄氏度时，尽量在有阳光直射的墙面上施工。同时避免在雨雪来临前作业。

2、外墙底层要有足够的养护期，一般为14天以上，新的水砂

浆混凝土表面必须经过合理的养护时间，让其“吐碱”，充分干燥。底层表面应干燥、坚实、牢固，不应有起砂、裂缝、疏松等缺陷。

3、冬季施工，一定要注意等腻子完全干燥后方可进行打磨，以便打磨不粘砂纸，同时要控制表面平整度。若腻子不干或受冻，打磨时会出现腻子粘砂纸的现象，表面不易打磨平整。

4、冬季漆膜的干燥和达到最佳性能的时间要相对延长，在此期间要尽可能减少对漆膜表面的污染、磕碰，避免因污染、磕碰造成的修补影响整体效果。冬季施工要根据现场的施工条件，做好相应的防护措施，尽量避免涂膜受冻，以确保涂装质量和施工进度的顺利进行。

外墙修补施工方案版本篇五

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定将河南康达制药有限公司新厂区餐厅楼所有外墙涂料粉刷工程承包给乙方。为明确双方的权利和义务，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

1、工程地址：河南康达制药有限公司新厂区餐厅楼

2、施工内容：外墙涂料粉刷_____，总面积约_____平方米。

3、工程开工日期：_____年_____月_____日

4、工程竣工日期：_____年_____月_____日

5、工程承包方式：包工包料。

6、工程总天数：_____天，恶劣天气条件下经双方协商可延长。

工程价款按照每平方米_____元计算（大写）_____元，（以实

际测量面积计算)。增加工程,增加造价;减少工程,减少造价。

- 1、工程使用主要材料的品种、规格、名称,经甲乙双方共同认可。
- 2、工程验收标准:符合《建筑涂饰工程施工及验收规程》的要求。
- 3、施工中,甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求,双方应确认,增加的费用,应另签订补充合同。
- 4、凡由乙方采购的材料,产品质量由乙方自负;包括施工质量由乙方负责。
- 5、乙方要精心施工,确保颜色一致,

乙方提供的材料如不符合质量要求,或规格有差异,应禁止使用。如已使用,对工程造成的损失均由乙方负责。

合同签订后,甲方应在工程结束后十五日内一次性付清所有工程承包款。

双方按本合同第三条约定的验收标准进行验收。

乙方在承包过程中应严格执行国家安全生产法律法规及施工规程,做到安全生产,文明施工。乙方在承包过程中发生的所有事故责任均由甲乙双方共同承担,因事故导致的人身损害和财产损失及其他所有损失均由甲乙双方负责赔偿。

合同生效后,在合同履行期间,擅自解除合同方,使对方造成的损失,应进行补偿。

本合同履行期间,双方如发生争议,由双方协商解决。协商解决不成的,可向人民法院提起诉讼。

本合同自双方盖章或签字后生效。

本合同一式二份，甲乙双方各执壹份。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日_____年___月___日