

最新管道堵漏施工方案(汇总5篇)

方案在各个领域都有着重要的作用，无论是在个人生活中还是在组织管理中，都扮演着至关重要的角色。写方案的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？接下来小编就给大家介绍一下方案应该怎么去写，我们一起来了解一下吧。

管道堵漏施工方案篇一

为了保证住宅小区室外排水工程施工现场的合理布置及管理维护，同时保证该建设工地达到环保、节约、文明和谐工地的标准，实现“质量安全文明达到标准化合格工地”的目标，使施工现场符合安全、卫生、适用、文明的基本要求，将以下国家标准和规范及城市管理条例，作为住宅小区室外排水工程的编制依据。

1. 本工程是为了解决居住区的污水排放而修建的管道工程。
2. 排水出户连接管采用upvc波纹排水管道。
3. 化粪池之前的排水管道均采用d300混凝土承插口管，化粪池之后的排水管道均采用d200upvc波纹管接口。

1. 施工放线：依据施工图纸进行放线，确定检查井的位置。
2. 开槽：依据图纸考虑到管道埋深，本次工程开槽将使用人机配合的方式。槽内如有横跨、斜穿的上下管道、电缆等地下物时给以加固保护。
3. 基坑排水：施工场地积水需排除，在沟槽底部两侧分别设置排水沟，每隔一定距离设置水窝子，水窝子及时抽水以免泡槽。

4. 清槽：槽底出现积水、异物、软泥、流砂等及时清理，保证槽底清洁。

5. 砂石基础：槽底高程及槽宽符合施工图纸规定及规范要求。砂石基础在管道承插口部位预留凹槽，以便接口作业，管道安装后，凹槽随即用砂填实。凹槽尺寸视管材直径选定，以便于操作为宜。

6. 管道安装：

1) 管材进场后安装前，对管口、直径等进行检查，必要时逐个检测。

2) 管材在现场应按类型、规格、生产厂地分别分层堆放。每层管身间在1/4处用支垫隔开，上下支垫对齐，承插端的朝向，应按层次交错排列。

3) 管材在下管前须进行检查，应无露筋、裂缝、脱皮、碰伤等情况。对在允许修补范围内，又不影响使用、闭水合格的管材，经质量主管部门认可进行修补。

4) 吊车下管，在架空高压输电线路附近作业时，应严格遵守电业部门的有关规定，确保起吊安全。

5) 下管时尽量做到下管一次就位，减少在槽下移动管子，扰动垫层基础。禁止在砂石垫层上直接拖运管材。

6) 管道安装，应将插口顺水流方向，承口逆水流方向，由低向高处依次安装。管道安装对口时，应保持两管同心插入，安装时橡胶圈可采用肥皂水或聚氨脂润滑剂润滑。

7) 橡胶圈的型式、截面尺寸、压缩率及材料性能，均要符合规定，并与管材相配套。橡胶圈环内径为管材插口外径的0.9倍。

8) 接口完成后，橡胶圈应位于插口小台内，与承口贴紧，平顺无扭曲。接口外力解除后，

应无回弹，如有回弹应采取锁管措施。可将已就位的最末端的2—3节管用绳锁紧，或是在管底两侧加填砂石料，增大摩擦力，以减少回弹。

7. 砌筑检查井：

1) 砌井前检查基础尺寸及高程，是否符合图纸规定。

2) 用水冲净基础后，先铺一层砂浆，再压砖砌筑，必须做到满铺满挤，砖与砖间灰缝保持1cm，砂浆应拌合均匀，严禁水冲浆。

3) 本工程图纸中所涉及到的检查井井身均为圆形，采用丁砖砌法，外缝应用砖渣嵌平，平整大面向外，砌完一层后，灌一次砂浆，使缝隙内砂浆饱满，后再铺浆砌筑上一层砖，上下两层砖间竖缝应错开。

4) 检查井砌至收口部分时，应按坡度将砖头打成坡茬，以便于井里顺坡抹面。

5) 井内壁砖缝应采用缩口灰，抹面时能抓得牢。井身砌完后，应将表面浮灰残渣扫净。

6) 井壁与砼管接触部分，必须座满砂浆，砖面与管外壁留1—1.5cm，用砂浆堵严，并在井壁外抹管箍，以防漏水，管外壁抹箍处应提前刷洗干净。

7) 井身砌完后，外壁应用砂浆搓缝，使所有外缝严密饱满，然后将灰渣清扫干净。

8) 检查井砌完后，应立即安装井盖，防止行人、土块、杂物

落入井内.

8. 回填:

1) 沟槽基坑必须在管道验收合格并达到回填要求的强度时方可进行。

2) 回填采用的材料尽量就地取材，根据管道及回填上部工程对回填的要求和保护作业区影响围内地上、地下管线和建筑物安全的要求选用。

3) 回填前将槽内杂物淤泥清除干净，保持排水畅通. 槽内不得有积水。

4) 回填时必须分层并始终保持管道两侧的高度相等使其受压均匀。两侧的高差不得大于20cm. 回填每层的厚度不宜大于30cm. 当回填密实度达到要求后方可回填上层土。

5) 雨季回填时，不得长期亮槽并将松铺的土料及时夯、压密实，达到要求的密实度。

6) 回填用土不得堆存在沟槽附近. 应随填随运。

1. 配备专人管理，进行巡检、维修，保证施工现场的文明。

2. 文明施工，着装整齐，所有施工人员均要配戴安全帽，施工人员戴好安全帽，下水穿水鞋.

3. 施工过程中严格遵守排水工程各项施工规范、规程. 施工过程中严格遵守排水工程各项施工规、规程. 用电设备及施工机械由持证人员操作。

4. 材料、工具堆放有序，不得阻碍交通和影响其他施工单位人员工作。

5. 夜间施工要尽量减少噪音，尽量安排日间施工。
6. 加强精神文明建设，提高职工思想政治素质和业务素质，共创良好企业形象。

由于本工程施工现场作业面大，战线长，平面施工作业现场可能出现与其他市政项目交叉作业，为减少和避免安全事故的发生，要通盘考虑，细致周到。在做好本项目安全施工的同时，兼顾兄弟单位的施工进度和安全。

1. 作业段开工之前向业主和总承包方报送该段的封闭拦护方案，获得批准后即进行施工。
2. 沟槽开挖前，根据业主提供的详细地下管线资料，进行与施工有关管线埋深和走向的刨查，采用开挖探坑的方法，查明其情况并标注警示。
3. 所有进入施工现场的人员必须戴安全帽。
4. 沟槽内上下要备有安全爬梯，需搭便桥的地方应搭设便桥。
5. 机械开槽时，要有专人负责指挥，机械回转半径范围内不得站人；机械挖槽要满足或大于标准坡度。
6. 沟槽内如有滞水，挖清槽时，沟边应设专人来回巡查，以免塌方伤人。
7. 人工下管应选用质地坚固、不断股、不腐朽、无夹心的大绳，以免断裂。
8. 下管时槽上、槽下人员要统一信号，统一指挥，相互配合，防止砸伤。
9. 管子下槽后应及时进行加固，防止其滚动伤人。稳管时应注意相互配合，以免挤手压脚。

10. 使用电夯前需经检查，严禁带病作业。蛙式打夯机必须使用单向开关，主操作手和助手必须戴好绝缘手套，穿绝缘鞋；作业时保持安全距离，按操作要求进行，严禁在夯机运转时清除积土，夯机用后应切断电源收回。

11. 使用机械回填土方，必须有专人负责指挥，掌握周围环境，加强对各种管线及构筑物的保护。

12. 合理安排起运土方的车辆和机械进出场的路线，保证人员和来往车辆的安全。

13. 夜间施工，照明设备必须齐全，沟槽边要求设红灯和防护栏杆，同时，槽边要设专人负责，防止机械或人员发生意外。

14. 槽边严禁长期成垛堆置机砖、管材。

15. 机械挖槽要满足或大于标准坡度，只准一侧堆土，堆土坡脚距槽边1.5米以外，堆土高度不超过2米，堆土坡度不陡于自然休止角。在沟槽边沿每侧各设立一道防护栏杆。

16. 特种作业工种须持证上岗，严禁无证操作。

17. 各种作业机械须遵守交规，进入施工现场低速行驶；使用前细心检查，保证最佳状态。

18. 用电线路经常检查，保证安全使用；小型机具用前进行遥测。

19. 非本项目部人员，严禁进入施工现场。

1. 为创出精品工程，向业主上交合格产品，制定如下措施：

2. 组织所有人员进行成品保护教育，制定成品保护措施，划分责任区，落实到具体人。

3. 施工管理人员要加强监督和检查，发现问题及时纠正解决。施工过程中进行下一道工序时必须认真保护上一道工序的成品。

4. 配合业主(监理)及各专业管理单位作好交叉作业的配合，杜绝各工种相互破坏成品的现象。

5. 有条件完全封闭围挡的作业段均应搭设围挡，进行封闭施工，防止社会人员误入造成损坏。其它只能采用拦护围挡作业区的施工工序如沥青砼摊铺等，作业中应加强看护，严禁社会人员进入损坏半成品。

管道堵漏施工方案篇二

甲方(全称):

乙方(全称):

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程具体情况，就工程承包事项双方协商一致，订立本合同。

第一章工程概况及工程承包范围

工程名称：置业有限公司

工程地点

工程范围：4#18#与5#19#楼区间道路等范围内的道路基层、下水管道、排污管道、路面浇砼、化粪池安装等具体工程项目(内容详见附表)。

1、合同工期：20天，自11月2日-月20日前完工。

2、工程质量等级：达到国家验收规范和合同附件要求。

管道堵漏施工方案篇三

[摘要] 市政工程中，道路排水管道施工是其重要的组成部分，关系到民众生活的质量，以及城市的发展规模。本文将分析市政道路排水管道施工技术，阐述道路排水管道施工技术的要点，专业的施工方法等。以期能够实现高质量的道路排水管道施工技术，缩短施工周期，提升施工效率。

[关键词] 市政工程；道路排水管道；市民；施工

1 市政排水管道施工的主要内容

排水管道施工要满足城市内排水的需要，以及城市内废水、工业废水的排放需求，实现城市内废水能够正常排出。通常，市政工程排水管道施工以道路两侧沟槽开挖的方式，并对沟槽进行适当的修正与处理。将排水管道铺设在沟槽中，以土层进行填埋，实现主路、干路、支路之间的整体统一，形成一个完整的排水系统。较比其他道路排水管道施工相比，市政工程施工具有特殊性，在施工期间要结合城市环境的影响，以及城市内构造等，综合分析排水管道的施工方案。包括城市规划、排水管道沟槽开挖地点，城市地下管道的影响等。并对道路两侧进行隔离，要考虑施工期间对城市居民生活带来的影响。以及，市政排水管道的工程量较大，会随着城市规模的增加而不断扩建。因此要结合城市发展战略，合理布局排水管道施工方案，为后续城市的扩建奠定基础[1]。

2 市政排水管道施工技术分析

2.1 施工技术内容

2.1.1 准备工作市政排水管道施工前必须熟悉图纸，了解管线敷设区域的地下情况，以及各种影响因素。设计期间，必须

要加强设计人员、施工人员、监理等人的沟通，对图纸进行审核，并进行技术交底工作。深入现场，了解施工项目基本情况，包括施工长度、管道走向、管径大小等，并结合市政地下施工的有关图纸，了解地形、地貌等基本信息。对可能对施工造成影响的地点，应做好标记，以及预防。特别在电气管道交叉处，要保证每一百米都有一个水平标高基准点。而施工人员要对施工图纸中的重点环节的施工质量加以控制，根据施工方案计划施工进度，并强化人员之间的配合，合理配置人力与物力。同时，对沟槽开挖、管道安装、机械设备调配、以及沟槽处理等问题合理规划，确保排水管道施工计划与图纸计划相一致。另外，要组织监察队伍对排水管道长度、井数量、管道敷设等综合检查，并及时做好标价，为核对工作奠定基础。

2.1.2 施工阶段沟槽开挖工作是排水管施工期间的重要环节，科学合理的规划沟槽开挖，将实现顺利且高效的施工效果。因此，要针对沟槽开挖工作深入分析，以促使排水管道施工顺利开展。施工阶段，要建立在前期准备的基础上。要全面掌握施工场地的所有信息，以及地下状况的勘察报告，将所有数据资料分析后，再制定开挖方案。在实际的施工过程中，应重点做好边坡处理工作，以及土方安置工作。要避免边坡下沉，以及土方影响市民正常生活。开挖期间，施工人员应遵守施工相关标准，利用计算机合理设计放坡系数，分成人工开挖与机械开挖两种方式，实现高效的开挖工作。同时，合理配合，将开挖工作与土方运输工作相结合，尽可能实现就近回填的方式处理土方。减少运输时间、以及运输时所消耗的成本。沟槽开挖工作应留有施工空间，以及合适的沟槽宽度与深度，实现施工的可伸缩性[2]。

2.2 施工技术要点

2.2.1 沟槽底处理在施工期间，沟槽底的处理具有重要作用，可提升管道敷设的质量，以及施工效率，甚至对后期的施工也会造成一定的影响。沟槽处理的主要目的是保证其底部凭证，不会出现明显的土层起伏。在施工期间，要选择合适的施工方法，保证与施工环境与地下情况相符合。将所有杂草、

石块、垃圾等全部清理干净，保证沟底无起伏。并对沟底的土层加以分析，包括土质的类型，土质承载能力等。若施工区域为软土等承载能力较弱的土质时，需要采取相对应的举措进行加固处理，或适当深埋、或利用混凝土浇筑方式避免地基下沉。

2.2.2 安装施工要点管道的安装工作直接影响排水管道工程的质量，要强化每一环节的安装质量，尤其是基准管道和后续管道安装环节。在安装期间，应将管道内部积水、污泥等清理干净，确定样板。在基础管道安装期间，应根据施工图纸的设计标准进行，并根据地质条件选择合适的粗砂铺设在底部，通常粗砂铺设的厚度为30厘米。铺设结束后，利用机械振动的'方式夯实加固，使得基底具有良好的承载效果。另外，施工人员应进行垫层挖掘，形成弧度，保证基准管道的安装顺利进行。可利用吊钩与柔性吊索，找准重心管，避免基底管道施工期间发生相互碰撞的现象。施工过程中常常会受到环境的影响，多通过人员压绳的方式，增强对管道的控制能力。

2.2.3 回填时技术要点回填的土多选用附近开挖土方，以减少运输所浪费的时间与成本。且所选用的回填土必须保证其中无碎石、无碎砖、无混凝土块等硬土块，也不允许使用淤泥、受冻土、腐殖土等。并对回填土的水分进行控制，保证其中的含水量达到最佳。且回填土壤时，槽内不可存在积水，也不允许出现各种杂物。回填土的厚度要适中，多采取换层夯实的方式。回填土通常分为重型与轻型，管道两侧利用轻型回填方式，50厘米以上需要采取重型回填的方式。土层的厚度多控制在30厘米以内，当验收合格后，还需要合理调整管道两侧回填土的高差，应控制在30厘米以内。在重点区域应以警示牌做为标志，以免其他工程或人为等因素破坏排水管道。

3 结语

综上所述，本文主要分析了市政道路排水管道的施工技术，以及施工期间应注意的重点事项。得出，施工前期要合理分析施工区域的地质情况，以及地下管网的铺设情况。施工期间要合理配置人力与机械设备，合理分析数据，保证施工顺利。且在施工期间要注意管道的安装问题，沟槽处理问题，以及回填土的处理等。才能确保道路排水管道施工技术的质量，实现道路排水管道工程的真正价值。

参考文献

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

搜索文档

管道堵漏施工方案篇四

施工方案

一、施工工艺：

首先在原来电缆沟进行砌筑和粉刷、嵌缝及安装竹节，在施工堵漏时可利用和有水堵漏工艺的方法进行堵漏。在堵漏水缝口嵌缝法和注浆法，二种方法配套施工。先将砌筑好的墙体外粉，四周进行嵌缝及安装竹节，（砌筑墙体二面同时进

行，确保不漏）清理冲洗干净后，即使用速凝止水材料进行抽管、埋管、引水减流作业，凹槽不要一次填满，以便为嵌缝留出余地，每隔一定的距离埋设一个竹节（注浆嘴），速凝材料达到一定强度后，就可以通过竹节反压灌注弹性堵漏浆液。一直灌至变形缝不再出水为止，遇水膨胀速凝，然后在止水的变形缝凹槽上部用浇注料嵌填压实表面层，采用材料防水和结构防水相结合，即钢柔相结合的长效防水堵漏工艺：

（1）按甲方要求指定的工程量，进行施工；

（2）墙体周围漏水缝口，预埋竹节，清洗漏水缝口，填埋堵料，安装抽管和竹节（注浆嘴）

（4）配料：将几种试剂配兑成二组混合浆液，根据漏水量的大小，确定配料的凝固时间；

（6）挖出竹节（也可不挖出）直接用堵料填平；

（8）表面处理，经自查无渗漏现象后，将表面套浆刮平。

二、堵漏性能：

具有良好的亲水性能，水即是稀释剂，又是固化剂。渗透性深，能渗入砼结构0.01mm的毛细缝内，凝固前和水一样无孔不入。浆液遇水后分散化合，进而凝胶固结，在潮湿或涌水情况下进行压浆，对水质适应性强，在海水和ph为3-13的水中均能胶化；凝固胶体为弹性体，可遇水膨胀，具有弹性止水和以水止水的双重功能，适用于水利、电力、隧道、地铁、人防、矿井、地下室、冷却塔底电缆沟防水堵漏施工方案面等各种结构缝、施工缝和变形裂缝的防水抗渗堵漏处理、堵漏材料以任何比例的混合比使用，是可以配制不同强度，不同渗透深度，不同凝固时间和不同膨胀倍数的材料。

三、工程量计算和工程报价：（结算按实际堵漏的工程量计算）

四、施工质量：

被堵漏过的漏水部位质保5年内无漏水现象。如果发现被堵漏的部位出现漏水问题，乙方自费补漏。（除地质变动和自身下沉外）

江苏新大高空工程有限公司

王龙林业务部15365657688

管道堵漏施工方案篇五

北京市某外墙因原未做防水设防，加之外墙因温差变形导致外墙饰面层灰缝开裂；另外由于地基不均匀沉降造成墙体拉裂，使外墙渗水严重，影响到房屋的正常使用，急需维修治理。我公司根据多年来的房屋渗漏治理施工经验，结合相关防水材料的性能，特编制本施工方案。

二、原因分析

- 1、外墙的饰面砖采用普通水泥浆勾缝，该材料粘结性能低，抗裂性能差，往往在勾缝后出现横向裂缝。同时勾缝的施工质量差，经常出现漏勾、砂眼、不饱满等缺陷。
- 2、文化石块材粘贴的水泥砂浆不饱满形成空腔，成为“蓄水库”现象。雨水首先通过灰缝透到找平层并在“蓄水库”积聚，然后渗入墙体直接影响室内。
- 3、由于外窗台周边在安装窗户的时未做防水处理，或者工人在安装后窗框周边缝隙填塞不饱满，窗边密封不严，造成雨水通过窗边缝隙向室内渗透，使室内窗边饰面层出现发霉、

泛黄、涂料面层起泡。

三、材料选择及介绍

针对以上原因，我公司根据多年的经验，特选用以下材料进行处理。

705彩色防水防霉填缝剂

一) 材料简介：

“青龙牌”dq705彩色防水防霉填缝剂是我公司最新研制开发、采用精选水泥，细骨科及聚合物添加剂等精制而成，具有经久耐用，防水、防霉及美化装饰等功效，是室内外墙地砖接缝的理想填缝材料。

二) 适用范围：

适用于室内外各类饰面砖及石材等拼缝的填缝处理。

三) 产品特点：

- 1) 具有良好的防水、抗渗和抗裂性能，粘结力强，有柔韧性；
- 2) 色彩多样，匹配各类瓷砖及石材，令装饰效果更臻完美；
- 3) 能杜绝反浆、挂泪、泛白等污染饰面现象，具防水防霉功能；
- 4) 性能稳定，日晒、雨淋不变色；
- 5) 色彩缤纷，随心所欲，可根据客户要求配制成各种颜色。

803护墙宝

一) 产品简介:

ot803“护墙宝”是以有机硅乳液为主剂，经特殊加工而制成的一种憎水性防水材料，将其喷在外墙饰面干固后，即能起到憎水的目的，还能达到可靠的防水效果。

二) 产品优点:

1) 雨水不能渗入饰面和内墙，而室内的潮气可向室外散发，像人的皮肤一样，既能防水又能透气，是新一代的憎水性防水涂料。

2) 经“护墙宝”处理过的墙面，雨水落下不留水迹，墙面始终处于干燥状态，因而具有可靠的防水性能。

3) 防潮、防霉、防污染、不泛白、不变色、不长青苔。抗风化保原色，本产品在基面上脱水后形成甲基硅氧有机物，对墙面起到保护作用。

4) 本产品采用独特的配方，先进的生产工艺，涂料施工后能渗透到墙面一定的深度，不易受到紫外线辐射及大气的老化，因而具有较好的耐久性和渗透性。

5) 本产品无毒、无味、无污染、不腐蚀、不燃不爆、安全环保。

三) 适用范围:

1) 建筑物的外墙面、涂料罩面或砖墙面的防渗、防漏、防污染。

2) 文化石、花岗岩、大理石等天然石材墙面的防盐析泛碱。

3) 仓库、图书馆、档案室、博物馆等的防潮防霉。

4) 古建筑红黄粉墙、雕塑、碑刻等防腐蚀防风化。

5) 用于各种装饰瓦、石棉制品、纤维板、帆布、石棉瓦等防潮防腐。

6) 发泡、加气混凝土、空心砖、轻质式多孔砌体等材料的防潮处理。

四、施工工艺流程

五、施工技术要点

1、施工前，安装高空吊船或吊板作为主要施工平台。

2、清理：确定治理范围，检查外墙灰缝的质量，外墙灰缝开裂、漏勾、起鼓、砂眼等质量缺陷的部位，应先将缝内清理干净，如灰缝有1公分宽以上，可用尖凿剔除，太窄的灰缝用角磨机安装金钢石切割片切除。经清理后的灰缝用压力水将灰尘清洗干净。

3、勾缝：使用时需要将材料按填缝剂：水=5-6：1（重量比），不断搅拌至均匀无颗粒的膏状，静置5—10分钟；施工时用填缝抹刀或橡皮底灰匙将拌好的填缝剂压入缝隙内，沿对角方向填满缝隙，不留下空洞，然后将表面多余的部分刮掉。缝较宽时，可略少加水勾缝一天后，开始洒水养护，至少持续两天。勾缝后一天内如遇雨水冲刷，应重新勾缝。勾缝施工合格后，将外墙文化石表面采用洗涤剂进行清洗干净。

4、喷涂护墙宝：治理范围内的外墙表面喷涂两遍我公司生产的ot803护墙宝，形成一到防水外衣。使用时应按乳液：水=1：8~10（重量比或体积比）充分搅拌均匀后即可使用，通常分两遍进行施工，用喷雾器或刷子均匀地喷涂第一遍涂料，在第一层涂料干固后方可进行第二遍喷涂施工。

六、成品保护及验收

1. 我方施工完成后，如遇其他队伍进行其他施工，必须保证我公司施工完成的地方，不遭到破坏，喷涂ot803后48小时内不能对外墙进行其他的淋水、洒水等操作。
2. 验收时可用水淋在外墙上，由于本产品和水干固后与水不相融，所以水淋在墙体上会形成水珠流下来。