

最新地下防水施工组织方案(汇总5篇)

无论是个人还是组织，都需要设定明确的目标，并制定相应的方案来实现这些目标。通过制定方案，我们可以有计划地推进工作，逐步实现目标，提高工作效率和质量。以下是小编给大家介绍的方案范文的相关内容，希望对大家有所帮助。

地下防水施工组织方案篇一

一。聚氨酯防水涂料保证质量的关键是：配合比正确，搅拌均匀，根据气候条件随拌随用；薄涂多刷，确保厚度，涂刷均匀，养护充分。

二。严把材料关，防水材料的资料（包括产品合格证。防水材料准用证及防伪标志等）要齐全，材料进场后应现场进行抽样复检。

三。严格按照施工规范施工，施工前对全体操作人员进行技术交底，精心进行施工。

四。基层要满足防水施工要求，经有关人员验收合格后，方可进行防水涂料施工。

五。在浇注混凝土保护层过程中，不慎损坏的防水层要及时修补。

地下防水施工组织方案篇二

建设单位：

施工单位：淮安市博隆防水材料有限公司

一：工程概况

该工程为——地下室防水施工，施工工艺为聚氨酯防水涂料，涂刷一布三涂遍。

二、主要特点：

- 1、可在干燥的多种材质的基面上直接施工；
- 2、涂层弹性高，强度大，耐水，耐久性优异；
- 3、无毒，无污染，施工简便，工期短。
- 4、聚氨酯防水涂料应储存于阴凉、干燥处。

三、施工条件：

不能在0℃以下或雨中施工，不宜在特别潮湿又不通风的环境中施工，否则影响成膜效果。

四、施工准备：

- 1、防水涂料进入现场，必须有国家标准进行检测的检验报告和合格证及质量保证书。
- 2、使用工具：短把棕刷、油漆毛刷、刮板、小桶、小批刀、钢尺、壁纸刀等。
- 3、戴手套，穿软底鞋。

五、施工工具：

- 1、基面清理工具：锤子、凿子、铲子、扫帚、钢丝刷，麻布；
- 2、取料配料工具：台秤，称料桶，水桶，搅拌器，剪刀；
- 3、涂料涂覆工具：滚子用于涂覆较稀的料；刮刀用于较稠的

料及嵌缝处理。刷子用于面层修平及异形部位涂刷；大面积涂覆可用滚子或刮板进行施工。

六：施工：

1. 配料

配料应在涂刮前的所有准备工作进行完毕后进行，甲乙料的配比按生产厂家的规定配比，称量要准确，其配料量应根据工程用量速度来决定，一般配好料应在半小时内用完。

配料时，首先加甲组分，随之加入乙组分，并不断的搅拌均匀，搅拌是否均匀，可以从反映变化中加以确定，料由稠变稀，色泽由深蓝深绿变成黑色，此时说明料已经充分搅拌均匀，应在清洁，干燥的圆形容器的中进行搅拌，因为方形容器的容易造成边角处不得到充分拌和，从而使局部不能固化，应及时清除容器和搅拌器上的涂料，最好上下午要调换桶，否则会产生类似疙瘩的不均匀涂膜存在，容器低部要垫好油毡或其他与基层隔离的物品，防止料落在基面上，造成将来防水层的气鼓和剥离现象。

2. 施工

将面处理后，就可以进入大面积防水涂布，在施工前必须检查屋面是否干燥，含水量应控制8%左右。

在地面大面积涂布，应由内向外进行，在超作时将搅拌均匀的聚氨酯涂料分倒在施工部位上，用刮板或滚筒将料均匀的摊平，第一度应保持0.5mm左右，等第一度料未固化前铺布，布搭接宽度3-5cm（玻纤布的标准为04mm（玻纤布主要起到加强层和保护层的作用）在固化成熟后，检查是否有空鼓，固化不良之处，如有上述情况，应进行技术处理。待修补后方可涂第二度，第二度的方法应与第一度涂层垂直，厚度在0.6mm左右。涂刷时间应以能上人作为标准，第三度方法与

第二度方法一样，施工总厚度在0.7mm左右。涂层总厚度为1.8mm□涂层表干时间为，夏季约8h□秋季12h□冬季24h□□

3. 当配料粘度太大不易流淌，施工困难时，可掺入一定数量有机溶剂（如：120号溶机油）或磷酸稀释，其比例控制在10%以内，涂料固化过快时，加磷酸或苯磺酰氯，如固化过慢时，加二酸二丁基锡。

七、内墙涂膜防水层质量要求：

1、涂膜防水层要求涂布均匀，不得过厚、过薄，更不允许出现露底现象，涂膜厚度均匀一致。

2、涂膜防水层与基层之间必须粘接牢固。不得有空鼓、折皱、砂眼、脱层等现象的存在。

八、清洗：

在施工间歇或结束时，应及时用清水清洗所有粘有涂料的工具及工作装，以便下次使用。

九、工程检验：

防水施工完毕后，应认真检查工程各部分，涂膜防水层不应有裂纹，脱皮，鼓泡，皱皮，流淌现象。

十、安全消防

1、对施工操作人员进行安全教育，使施工人员对所使用的材料性能及安全措施全面的了解，并在操作中严格劳动保护制度。

2、施工人员应戴好安全帽，禁止酒后作业。

3、防水施工每天下班前，清理杂物，确保工完场清

4、施工现场严禁吸烟。

十一、文明施工

1、施工现场整洁有序，工完料净场地清。

2、施工现场制定文明施工管理措施，提高施工人员职业道德和文明施工意识。

3、将各项措施切实落实到班组和每个施工环节中，切实体现出我单位文明施工的企业形象。

十二、工程回访：

公司主要致力于高压灌浆防水堵漏材料与设备系列产品的生产、制造，产品有：水溶性聚氨酯化学灌浆材料[wpu]、油溶性聚氨酯化学灌浆材料[opu]、高压灌浆机[bl-512][bl-500][bl-600][bl-712][fs-800][bl-912]、手动化学注浆泵[bl-100]、止水针头[a8][a10][a15]、高压灌浆配件（高压管、高压开关、牛油头、泵浦）等。

专业化的生产、高品质的产品、完善的质量管理与服务保障体系，在建筑防水堵漏行业享有很高声誉。博隆防水愿与广大客户真诚合作、共同发展、互创双赢，共同打造建筑防水堵漏领域第一品牌。

地下防水施工组织方案篇三

本工程为深圳市茂隆兴实业发展有限公司开发的十二层民用建筑，位于深圳市洪湖西路。总建筑面积为6075.46平方米，其中地下室建筑面积为616.66平方米。

本工程地下室防水附加层为非焦油聚氨酯，厚度要求不小于2.5毫米。底板大面积保护层为40厚c20混凝土，地梁处为7厚聚合物水泥砂浆。外侧墙保护层为30厚聚苯乙烯泡沫。

地下防水施工组织方案篇四

4.1卷材在运输及保管时平放不高于四层，不得横放、斜放，应避免雨淋、日晒、受潮，以防粘结变质。

4.2已铺贴好的卷材防水层，应及时采取保护措施。操作人员不得穿带钉鞋在底板上作业。

4.3穿墙管道根部等，不得碰坏或造成变位。

4.4卷材铺贴完成后，要及时做好保护层。留槎的卷材要妥加保护，防止断裂和损伤；卷材铺完后，其顶端应给予临时固定，并加以保护。保护层做好后及时进行回填土。

地下防水施工组织方案篇五

福州江南水都项目是福州市融侨集团重点工程项目，建筑面积几十万平方米，其中由我司负责施工的地下室顶板防水工程面积15000平方米，4月底将交付使用，施工工期很紧。

为保证该防水项目的施工质量，防水等级按合同和设计要求达到国家二级防水标准，根据本工程的特点，防水设计采用刚性防水层的防水构造，顶板混凝土强度为c30□厚度为30公分。防水材料确定选用渗透结晶型防水涂料，涂层厚度约1mm□

二、方案编制依据

1)、国家标准gb50108-□《地下防水工程技术规范》

- 2) 、国家标准gb50208-[]《地下防水工程质量验收规范》
- 4) 、《现行防水材料标准及施工规范汇编》中国建工出版社
- 5) 、项目设计要求和甲方的有关施工要求。

三、水泥基渗透结晶型防水涂料

水泥基渗透结晶型防水涂料不含水量有任何容易老化的有机化合物，其防水涂层与基面有很好的粘结力，与结构基面融为一体。所以，防水涂层的防水作用与结构的寿命同样长，并且渗透结晶物在多年以后还能被水激活，不断生长出新的渗透结晶物，来弥补由于其它原因而产生的结构不稳定开裂带来的渗漏，使之与混凝土结构同时存在，具有持久的防水和保护钢筋、增强混凝土结构强度的性能。

四、施工方法及要求

渗透结晶型防水涂料的防水机理决定了施工只能在混凝土结构的基面上进行，针对本项目情况并为了保证施工质量，拟采用刷涂施工法。

1、施工前准备：

人员：根据施工面积和工期需要，准备充分的施工人员。

备料：根据施工面积预算，施工需用材料约22吨，施工工具、辅料等均须准备到位。

备考资料

2、灰浆调配注意事项：

调配好灰浆是保证防水施工质量的关键，本产品对灰浆的调

配要求很严格。首先，要求在拌料时边拌边用，拌好的浆料要求20分钟内用完；一般一次性拌料不能超过10kg，以免来不及用完造成浪费。已经发硬的灰浆不能再用。其次，要求严格掌握好水灰比，本产品用3份料加入1份水搅拌至粘糊状。拌料时应慢慢地加水，至料能拌开为止，拌料时应注意搅拌均匀，灰浆中不能有没拌开的干料球。

3、施工步骤：

1) 基面清理：

该项目地下顶板防水施工面涂刷在迎水面，要求基面必须清洁，无油污、泥尘和其它残留物。由福建六建负责进行基面的全面清理工作。清理时必须用高压水枪冲刷，由福建六建负责清理蜂窝麻面等不合格的混凝土基面，这些是渗漏的隐患，待被清理的基面基本凝固后即可施工。

2) 检查混凝土基面裂缝：

部分难以检查的部位，采用煤气喷灯烘干的检查方法。所有已检查出来的裂缝先行进行处理，细微裂纹只需适当加厚涂层即可；明显裂缝必须进行凿槽堵漏处理，可沿裂缝左右各凿开2cm宽、1cm深槽，冲洗后用速凝渗透结晶型防水材料刮平。

3) 大面积涂刷施工：

首先是调配浆料。浆料调配不宜过多，每次调配一般不超过10公斤，按3份料加入1份水搅拌至粘糊状，根据施工现场实际情况可适当调整水料比，两遍涂刷每平方米用量约在1.5公斤。

涂刷时基面保持潮湿，才能够有效保证渗透结晶型防水材料的活性化学成分向混凝土内部的渗透，确保防水施工的质量。

但不能有明水；涂刷走势保持一致整洁。

待第一遍涂刷完成后，涂层已经初凝（手干状态），即可进行第二遍涂刷施工。第二遍涂刷所用浆料的搅拌，可比第一遍涂刷时的浆料略稀，但必须增加涂刷的细密度。

待第二遍涂刷终凝后检查是否有漏涂、空鼓、起粉等不良施工处，若有需及时修补。

4) 养护：

渗透结晶型防水材料施工后12小时，其表面已经终凝，应洒水进行养护2~3天；

更多建筑类经验免费阅读下载请访问：[/](#)