

2023年安装及拆除专项方案(汇总5篇)

方案是从目的、要求、方式、方法、进度等都部署具体、周密，并有很强可操作性的计划。怎样写方案才更能起到其作用呢？方案应该怎么制定呢？下面是小编为大家收集的方案策划书范文，仅供参考，希望能够帮助到大家。

安装及拆除专项方案篇一

一、轻钢构造修建系统概述：

轻钢构造修建系统每年以8%的速度增加，施工面积2001年到达约2000多万平方米，其修建构造已逐步深化到大型厂房、库房、超市、楼堂馆所及体育场馆等各个领域，而且轻钢构造修建的区域开展由点、线到面；由沿海经济发达区域、中部到西部；由大城市、中等城市到城镇悉数开花，开展势头十分迅猛。一起，与国外发达国家对比，欧美日钢构造修建占房子修建总量的40%（面积），而中国仅占0.5%（面积），可见，中国修建钢构造尚处于起步期间，尤其是在寓居型低层轻钢修建尚处于萌发状况的今日，开展空间十分宽广。

二、轻钢构造压型金属彩板屋面普遍存在漏水表象：

通过市场调研，当前中国大多数钢构造彩板屋面漏水表象较为严峻，在南边区域该表象更为杰出，甚至有的钢构造厂家本身厂房、单位发作漏水的表象也层出不穷，漏水首要集中在压型板搭接、屋面采光带、檐沟钢板与水泥墙面衔接等部位。

三、金属板屋面漏水缘由浅析：

1、因为资料特性引发的漏水危险：

(1)、金属板本身导热系数大，当外界温度发作较大改变时，

因为环境温差改变大，因温度改变形成彩钢板缩短变形而在接口处发作较大位移，因而在金属板接口部位很简单发作漏水危险。

(2)、钢构造系统中，因为构造本身在温度改变、受风载、雪载等外力的作用下，简单发作弹性变形，在衔接部位发作位移而发作漏水危险。

(3)、格外部位，因为运用不一样资料衔接，比方女儿墙与钢板伟制的循沟衔接处、屋面采光带等部位，因为应力改变不一样步，发作漏水危险。

2、房子构造规划或板型缺点而引发的漏水危险：

(1)、在剧烈的市场竞争中，施工方为接受任务，而一味下降造价，为了节约原料，在构造规划时，减小房子坡度，甚至有的低于 $1/20$ ，很简单发作积水，形成房子漏水。

(2)、因为造价要素，当前轻钢房子所选用的压型板，大多数为波高较低的板型（有用面积大），而且搭接宽度少，当房子积水时，简单漫过板型搭接部位，发作漏水。

3、地域特征在构造规划中未得到充分思考而形成防水缺点：

当前在中国轻钢构造规划时，并未思考区域气候差异而选用不一样的防水办法，比方在南边梅雨环境下的防水办法、沿海区域季台风环境下的防水办法以及东北积雪融化时的防水办法，有其各自的构造特色，选用合适本区域的防水资料。

四、当前钢构厂家在金属板屋面工程中所选用的防水资料及特色：

1、少量技术先进的公司。选用丁基橡胶密封粘结带，作用极佳。漏水表象很少发作。

2、部分公司选用密封胶条（俗称胶泥）或丁苯橡胶密封粘结带。该资料运用寿数短，易老化。运用周期约为‘年’，很简单老化漏水。

3、当前国内绝大多数公司，选用丙烯酸防水涂料。该涂料凝固后粘接强度低。跟随性差，易老化，施工进度人为危险多，防水质量不可靠，很简单漏水。

五、处理金属板屋面漏水疑问的讨论：

1、合理的进行构造规划，应归纳思考造价、屋面坡度、板型等多种要素，求得最好方案。

2、充分思考修建物地点区域气候特征，选用合适该区域的防水办法及资料。

3、因为金属屋面板的资料特性，一起借鉴国外先进经验，应选用合适于金属板屋面的防水资料；如具有较高的粘结强度、好的跟随性、以及耐候性极佳的丁基橡胶防水密封粘接带，作为金属板屋面的配套防水资料。

六、丁基橡胶防水密封粘结带用于钢构造屋面防水的特色

1、资料特性：丁基橡胶防水密封粘结带是由丁基橡胶与聚异丁烯共混而成，依照格外的出产配方，通过格外的技术流程出产出来的无溶剂环保型密封粘结资料，具有如下特性：

（1）、优良的机械功能：粘接强度、抗拉强度和延伸率、弹性极佳，关于界面形变和开裂适应性强。

（2）、化学功能十分安稳：具有优良的耐化学特性，耐候性、耐老化性和耐腐蚀性极佳，耐老化性时刻长达20年。

（3）、可靠的运用功能：优良的永久粘接力，尤其是防水性、

密封性、耐低温和跟随功能极佳，是一般密封条无法比拟的。
2、技术特色：运用丁基橡胶密封粘结带，运用其优良的资料特性，极好的处理了当接口处发作位移，或因应力不一样步而发作漏水危险的疑问。其技术特色首要表现为：

(1) 施工方便快捷。运用密封粘结施工简洁，无需等待，粘结一次到位，而且粘结外表洁净，施工十分方便。

(3) 修正可靠，技术简单。防水修正只需在漏水部位选用单面密封粘结带掩盖既可，施工简单，安全可靠。

七、丁基橡胶定型密封粘结带在钢构造压型屋面板中的施工技术：

1、新建钢构造彩板屋面施工技术；

(1) 依据彩板板型或接合部位的间隙、接缝宽度，选用不一样标准的双面粘结带；

(2) 将彩板接合部位擦洗洁净；

(4) 撕掉密封胶带上面的阻隔纸，将接口上层的彩板压入联系处，粘合后用手次序揉捏接缝处，使接缝粘接结实。

(5) 将固定螺钉拧紧，使粘结带上下粘结面粘结密实。

2、钢构造屋面防水修正工程施工技术：依据当前对漏水钢构造屋面漏水部位、漏水缘由的查询、剖析及修正后咱们发现首要部位及缘由如下：

(2)、屋面板与水泥墙面联系处漏水，首要缘由应力不一样步而导致硅酮胶与粘接面开裂而漏水。针对不一样的漏水部位及缘由，咱们选用不一样的技术来进行修正：

a□在第(1)种状况下，咱们选用如下修正技术：

a□将屋面板搭接处的硅酮胶悉数铲除掉：

b□将屋面板修正部位彩钢板擦洗洁净；

c□依据漏水处接缝状况选用不一样标准的单面粘接带；

d□用单面粘结带在接缝处直接掩盖。

e□粘合后次序用手碾压修正处，使单面粘结在接缝处粘接结实。

b□在第（2）种状况下，以屋面檐沟与水泥墙面联系为例，选用如下修正技术：

a□铲除彩板与水泥墙面接缝处的硅酮胶；

b□将彩板与水泥墙面接合处擦洗洁净，需求水泥墙面不得起砂，必要时徐刷底层处理剂（聚氨酯：苯=1:2（容积））：

c□在彩板与水泥墙面接缝处张贴单面粘结带，并用手次序碾压，使粘结带粘接结实。

八、运用金属屋面防水涂料的注意事项：

1、运用前必须将基面外表的水、油、污垢等铲除洁净。

2、金属屋面防水涂料属冷施工液体性涂料，应一次粘接到位，不能反复涂刷。

丙烯酸金属屋面防水系统涂料极好地处理了在钢构造压型板屋面中，因配套防水材料本身缺点而漏水的一大难题，其优良的防水作用及简单的施工技术，使钢构造压型板屋面的防水不再是困惑业主及施工单位的难题。以其20年的耐老化期限，真正做到了防水作用与构造同寿数，从根本上消除了压

型板屋面的漏水危险，是优异钢构造压型板屋面不可短少的配套防水材料。

安装及拆除专项方案篇二

1.1 技术准备

- (1) 设计施工图纸和电缆桥架加工大样图齐全。
- (2) 各种电缆桥架技术文件齐全。
- (3) 电缆桥架安装部位的建筑装饰工程全部结束，暖卫通风工程安装完毕。
- (4) 土建预留的孔洞其位置，大小应符合设计和施工规范要求。

1.2 材料准备

- (1) 电缆桥架及其附件：应采用经过热镀锌处理阻燃、耐火和普通的定型产品。其型号、规格应符合设计要求。电缆桥架内外应光滑平整，无棱刺，不应有扭曲，翘边等变形现象。
- (2) 金属膨胀螺栓：应根据容许拉力和剪力进行选择。
- (3) 镀锌材料：采用钢板、圆钢、扁钢、角钢、螺栓、螺母、螺丝、垫圈、弹簧垫等金属材料做电工工件时，都应经过镀锌处理。
- (4) 辅助材料：钻头、电焊条、氧气、乙炔气、调合漆、焊锡、焊剂、橡胶绝缘带、塑料绝缘带、黑胶布等。

1.3 主要机具准备

- (1) 铅笔、卷尺、线坠、粗线袋、锡锅、喷灯。

(2) 电工工具、手电钻、冲击钻、兆欧表、万用表、工具袋、工具箱、高凳等。

1.4 作业环境准备

(1) 配合土建的结构施工，预留孔洞、预埋铁和预埋吊杆、吊架等全部完成。

(2) 顶棚和墙面的第一边喷浆全部完成后，方可进行电缆桥架敷设。

(3) 高层建筑竖井内土建湿作业全部完成。

(4) 地面电缆桥架应及时配合土建施工。

1.5 施工准备

(1) 参加施工人员须持有电工作业证书，进场前由电气专业技术人员进行技术培训。施工队要配备电工作业工具，常用工具由电工自己保管使用，专用大型机具由班组保管。

(2) 现场加工须设置专用工作台，加保护围栏。作业时应配备电气消防设备。

(3) 作业班组应分工明确，建立岗位责任制，提高“专业化”施工水平。

(4) 施工技术资料要和施工进度同步。

主楼、西副楼的电缆桥架由山东水电一队安装，东副楼的电缆桥架由山东水电二队安装。

工艺流程：预留孔洞预埋吊杆吊架弹线定位金属膨胀螺栓固定吊杆、吊架安装桥架安装地面电缆桥架安装。

安装及拆除专项方案篇三

一、拆除前施下准备及条件

11全面了解拆除工程的部位的图纸和相关资料，进行现场实地勘察；

2、所有拆除施t区域进行高度不低于1.5米硬质竹胶板封闭围护设施的搭设，并悬挂安全警示标识，非施工人员不得进入施t区，设置夜间红色警示灯：

二、安全管理及施t措施 2.1安全口标

确保实现“五个杜绝、四个全面、三个不超、二个确保”

2.2安全教育

1、建立健全安全监督管理体系；

2、专职安全技术人员每天巡视现场，及时发现施t中的不安全因素和违章作业行为，及时配合技术人员解决施t过程中暴露的安全技术问题：

3、由项目经理组织每周一次全面的安全生产检查，对发现的z题要及时解决；

4、安全管理人员要配合安全监理、业上安全负责人的例行检查，对发现的安 全隐患保证无条件整改：

三、施t技术措施

1、由技术员负责标示出拆除部位及拆除范围；

3、由项口技术负责人组织各专业人员及施t班组进行安全技术交底并做好交 底记录：

4、施t机具设备、急救用品、人员等全部到位：

5、拆除施t从上至下，不得垂直交叉作业，作业而的空洞应封闭；

6、作业人员使用的风镐、切割机、冲击钻等手持机器时，严禁超负荷或带故障运转：

7、拆除作业人员，必须戴好安全帽、防护眼镜、穿工作鞋，应站在脚手架或 稳固的结构上操作，拆除某部分时，要防止其他部分发生坍塌：

8, 散碎材料应用溜放槽渊下，禁止向下抛掷。拆下的材料要及时清理、运走：

9, 每班开t前，均应检查所用t具是否牢靠，拆除部位有无危险。发现险情，应先排除险情后，才可以作业：

10、对拼设脚手架的管材、跳板、扣件等必须严格仔细检查，不合格的材料 不准时用，严格按（建筑施t扣件式钢管脚手架安全技术规范□jgj130-2001, □钢管脚手架扣件□(gb15831□进行搭设，确保脚手架的可靠性、稳定性和安全 性：

11、脚手架搭设完毕后，经安全监理验收合格后方可进行拆除施t；

12、在恶劣气候条件下，严禁进行拆除作业；

四、文明施工

3、不准从楼窗洞口向下抛扔垃圾；

4、对标识明确的管线应妥善保护；

1、材料准备

手推车。(2)其它机具:4r及2mm筛子、磅种、大平铲、小平铲、托线板、线坠、小

二、施ts艺

4, 根据弹好的基准线, 分别在门口、墙面等处吊垂直, 套方。

5、做灰饼:先在墙的上角两侧各做一个标准灰饼(厚度根据墙面完成线确定)然后根据这两个灰饼用线锤挂垂直做墙面下角两个标准灰饼(位置一般在踢脚线 上口), 厚度以垂直为准, 再用钉子钉在左右灰饼附近墙缝里, 栓上小线挂好通线, 并根据小线位置每隔1.5m左右加做标准灰饼。

6、冲筋:待灰饼稍干后, 结合现场实际情况, 在标准灰饼之间做砂浆冲筋, 用 木杠刮平, 宽度约为10cm□厚度与灰饼相平。

8、抹底层灰:在两条水平冲筋ful用力抹七底灰, 底灰分两迫成活, 头遍用木抹, ‘子压实搓毛, 特有5[^]-6成+时抹第二迫, 终凝后洒水养护。9, 墙面、柱面及门洞口的阳角用1:3水泥砂浆抹出护角□c轴柱面内包1.5米 高防撞钢板, 固定在墙面上), 高度大于2m□每侧宽度大于50mm, m□墙而阳角抹灰时, 先将靠尺在墙角的一面用线锤找方吊直, 然后在墙角的另一面顺靠尺抹上砂浆, 砂浆稍十后用持角器和水泥石灰持出小圆角。11, 特底层砂浆达到强度后, 进行中层抹灰, 用刮杠横竖刮平找直并用木抹子搓 毛, 终凝后洒水养护。12、长度或高度超过4m的砌筑墙而应设置分格缝, 可采用嵌分格条的方法。

13、待中抹砂浆达到六、七成+后进行面层抹灰, 压光遍数不得少于2次, 厚度为7mm.抹灰应注意接搓, 应从阴角处开始, 用铁抹子压实赶光, 阴阳角处用阴 阳角抹子抹光, 并用毛刷

他水将门窗圆角等处处理十净。终凝后洒水养护，养护 7天。养护视气温而定，每天1-2次。14、抹灰墙面以及门洞口处的阴阳角要方正，抹灰要求平整，不应有裂纹，气泡，接搓不平现象。要做到阴阳角方正，灰线清晰顺直。15、26厚踢脚线水泥砂浆抹灰：(1)因踢脚高出墙面，故先做整个墙面的抹灰，再做踢脚抹灰。(2)踢脚厚度弹线于地而上，高度弹线于墙而上。

(3) 依据墨线确定抹灰厚度、套方，做踢脚灰饼，问距1.211.5口，浇水养护。(4)分三层进行抹灰，抹灰方法同墙面抹灰，踢脚七沿在做踢脚而层时同时抹 上。

(5) 砂浆稍干后用捋角器和水泥石灰浆在踢脚上沿将出小圆角。16、抹灰的工艺流程按“先上后下”的原则进行，以便减少污染，保护成品。17、在砌体与混凝土结构墙体交接处的幕层表面应先铺钉钢板网，并绷紧牢固后 方可进行施抹灰；钢板网与各类幕层搭接宽度不应小于100mm□18□每遍抹灰厚度为5-7mm□不要太厚以免粘接不牢空鼓；抹灰时要保证周围的温度以及不能有穿堂风，在抹完灰后组织专门的养护小组，进行至少14天的 养护，避免表面出现空鼓和裂缝。19、对墙面和顶棚的平整度和垂直度要通过水平尺等工具严格进行控制。20、为防止抹灰产生空鼓，施工中将采用混凝土界面处理剂。具体操作方法为：

。.-抹灰前将基层浇水湿润，冲掉浮灰，在基层上涂刷一层混凝土界面处理剂，这对 防止空鼓，提高工程质量十分有益。21、抹灰工作完毕后，应将粘在墙面的灰浆及落地灰及时清理十净。22. 质量记录， ， (1)水泥、砂等的出厂合格证及试验报告。

(2) 砂浆试块试验报告

(3) 分项工程质量检验评定

(4) 预检记录 第(三) 节质量标准

一、抹灰施工_一般要求

1、中级抹灰:阳角找方, 设置标筋, 分层赶平、修整, 表面压光。

2、高级抹灰:阴阳角找方, 设置标筋, 分层赶平、修整、表面压光。二、质量要求

1、抹灰面层不得有裂缝、空鼓等缺陷。

第(四) 节安全文明施工及成品保护

一、安全文明施工

1、施工人员必须戴好安全帽, 穿防滑胶底鞋。

在使用脚手架抹灰时, 施工人员必须系好安全带, 2. 要求各作业面施工人员文明施工, 不得随意乱扔施工材料及建筑垃圾。土建 施工方同机电安装施工人员互相配合, 协调合作。、3、不准用不稳固的工具或物体在脚手板面垫高操作。

1、门窗框上残存的砂浆应及时清理干净, 铝合金门窗框装前应检查保护膜的完整。2、拆脚手架时要小心, 防止损坏已抹好的墙面, 并应采取保护措施, 防止因工序穿插造成污染和破坏, 特别对边角处应钉木板保护。3、抹灰层在凝结前应防止快干、曝晒、水冲、撞击和振动, 以保证其灰层有足够的强度。

4、油漆时不得蹬踩窗台, 以免扣坏棱角。第四节乳胶漆施工方案

一、施工准备(一)、材料要求

1、墙面应基本干裸，墙面基层的含水率不大于10%。除并修补完成。豆丁

！日墙面应将疏松的基层铲

（一）、施工工艺流程

做法同第吮遍乳胶漆。由于乳胶漆膜十操较快，应连续迅速操作，涂刷时从一头开始，逐渐刷向另一头，要上下顺刷互相衔接，后一排笔紧接前一排笔，避免出现十燥后接头。

三、质量标准

（一）、保证项口

（一）、安全文明施下

- 1、凡进入施t.现场的施下人员必须戴好安全相，并系好帽带。
- 2、高空作业人员必须挂好安全带，要挂在上方牢固的地方。

必须放好、放稳，凳与凳之间间距不能大于两米，跳板两端用铁理捆绑牢固。6、乳胶漆进场后应堆放整齐，设专用堆放场地，设专人负责管理、发放。

7、工完场清，不得随处堆放材料和杂物。（二）、成品保护措施。1. 涂料墙面未+前室内不得清扫地面，以免粉尘站污墙面，漆面十燥后不得挨 近墙而拨水，以免泥水站污。

一、材料准备

i]材料运至现场后，应逐箱取样，检查方正，量出几何尺寸。

2.p.0 32.5r普通硅酸盐水泥[]p.0 32.5r白水泥

3、中砂，含泥不大于3%。二、施工机具

一、工艺流程

二、施工工艺

1、基层清理：清除基层油垢、垃圾，并冲洗+净。2、弹控制线

(1) 石材板块还须对色、拼花，逐块编号。

(2) 对于非整块面板，应确定相应尺寸，以便切割。4, 铺水泥砂浆粘合层

第(五)节安全文明施工及成品保护

一、安全文明施工

2、粉尘的控制:为了减少切割和磨光饰面砖时的粉尘飞扬，现场要设置苦布遮挡，并及时将粉末清理起来，统一清运到市区规定的垃圾集中地。、。3、生产垃圾的处理:将作业层中清扫出来的砂浆、杂物，分类存放在固定位置，统一清运到市区规定的垃圾集中地。

二、成品保护

1]石材不得南淋、水泡、长期日晒。一般采取板块立放，光面相对。

(一) 施工准备

一、材料准备

1、水泥:p.0.'号普通硅酸盐水泥及白水泥。

2、中砂:其含泥量不应大于3%。3、釉面:根据设计要求选定的石材。二、机具准备

小水桶、笤帚、铁抹子、8二孔径筛子、手推车、橡皮锤子、凿子、方尺、粉线包、切割机

二、作业条件准备

i.施工前依据设计要求放出大样图并对现场实际尺寸进行排列等准备二

4r

， ‘。 ‘， -- 方可大而积施t.(二)石材施工丁艺

一、t艺流程

二、施t_要点、基层处理

先将剔除砖墙面上多余的灰浆并清扫浮土，然后用清水湿润培而，后抹1: 3水泥砂浆底层。

2、吊垂直、套方、找规矩并对墙面的垂直度进行检查。不能满足要求必须 修补，调整后施下。

3、贴灰饼:枯贴前需要基层打底子灰，按照墙面的垂直度和平整度，用稍 +点的砂浆在墙面上按照控制点的位置作出抹灰的控制点和面，要求培的两端必须做，中间间距1.5。左右。

二次用同样的配合比的砂浆按冲筋和灰饼的抹平，用短杠刮平，低凹处填平补齐，最后用木抹子搓出麻面。根据天气情况终凝后浇水养护。

5、弹线:抹完底层灰后按照设计的建筑标高,在墙面上弹出50cm线控制标

(四) 安全文明施工及成品保护

一、安全文明施工

1,施工人员必须戴好安全帽,遇到交叉作业时,作业区域上方必须防护到位,防止高空坠物伤人,施工人员进入施工现场,严禁嬉戏打闹。

3、每日施工完,必须做到完工场清。

二、成品保护

成前必须将最底层砖留出。

第七节防水工程施工方案

(5) 卷材搭接缝处如有薄膜、铝膜、石屑时,应按拼接宽度,加热涂去,以使拼接缝粘结可靠。

安装及拆除专项方案篇四

甲方(需方):

乙方(供方):

根据《中华人民共和国经济法》有关规定,为明确权利和义务,经甲、乙双方协商就校园监控设备一事达成协议如下:

一、设备及安装总造价:人民币元(大写:元整), (附详细子目设备清单)。

二、付款方式:

1、甲乙双方自合同签订之日起,甲方支付给乙方,总造价30%的首付款人民币元)。

2、乙方在收到首付款三天内，按照合同附页(设备清单)所规定产品的清单、型号、规格、数量交付至甲方指定现场，经甲方现场保管人员现场验收后，甲方给乙方支付设备安装总造价的50%，计人民币元)。

3、乙方将安装调试完毕，甲方管理人员验收合格后，甲方给乙方支付设备安装总造价的17%，计人民币元(大写：。)

4、安装完毕甲方验收后，剩余设备安装总造价的3%计人民币质保金，按售后服务质保书履行，在壹年后支付给乙方。

三、甲乙双方责任

1、甲方积极配合乙方的设备安装，以保证顺利进行。

2、乙方提供的售后服务，工程交验后，乙方对所提供的设备提供保修壹年，甲方需专人管理设备，由乙方负责培训甲方人员安全操作，熟悉产品性能太简单和保养。

四、本合同自签订之日起生效，未尽事宜协商解决，甲乙双方如有任何一方违约，交仲裁裁决。

五、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

安装及拆除专项方案篇五

三、开工日期自乙方进场开始计算，工期为15天。乙方应无

条件执行甲方的进度计划安排(包括新调整的进度计划)。

四、付款方式

工程竣工后由甲方组织建设单位、监理单位对乙方工程进行验收，工程质量达到现行国家工程验收标准合格后，运行正常。签合同后付乙方首付款5万，乙方工程材料进入灌浆站施工现场后甲方付乙方工程款50%。工程验收合格后，甲方付给乙方工程款95%，剩余5%作为质保金，一年后付清。

五、甲方责任

- 1、甲方向乙方提供设计图纸、变更图纸及施工有关资料、文件。甲方提供临舍，其它生活设施和人工费用均由乙方负责。
- 2、甲方监督乙方使用合格施工材料。
- 3、甲方向乙方指派施工技术人员进行技术交底，监督检查乙方在施工中存在的问题。
- 4、按本合同约定，向乙方支付劳动报酬。
- 5、根据工程情况要求乙方增减施工人数，满足施工生产需要。对施工质量底劣、技术差、不服从指挥、有违法乱纪行为的人员予以清退。
- 6、协助乙方办理现场施工人员出入证件(到当地派出所办理暂住证，其费用由乙方自理)。

六、乙方责任

- 1、乙方应严格按图施工，确保工程质量及进度。遵守国家政策和法律法规;遵守业主和甲方企业的相关规章制度，做好安全、文明施工、环境和职业健康安全、劳动保护等工作。乙方要严格按照设计文件和国务院颁发的《建设工程质量管理

条例》及国家、神华公司现行的技术标准进行施工。必须达到国家及神华公司现行的合格工程质量验收标准。

2、乙方在施工过程中遇到施工现场与设计图纸不相符之处，应与甲方协商征得甲方同意后方可继续施工。在施工中乙方不按图纸施工造成材料浪费返工，一切由乙方承担。

3、乙方施工人员进入工地后应遵守工地纪律，文明、安全施工。甲方在资金暂时不到位，业主未能按时拨付工程款的情况下，乙方不得因此而影响正常施工，不得聚众闹事，做到对甲方的谅解。

4、因乙方安全措施不利及违规操作造成的安全事故，由乙方全权负责，所发生的一切费用与甲方无关。

5、做好施工场地周围建筑物、构筑物 and 地下管线和已完工程部分的成品保护工作。因乙方责任发生损坏，应自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款：

7、进场施工人员要求具备思想素质好、身体健康、技术熟练等条件；禁止18岁以下的未成年人和50岁以上的老人及体弱病残人员；禁止使用不法人员，禁止使用回族人员，乙方应承担因使用以上不合格人员而引起的责任和后果。

8、乙方必须确保施工时的规范用电，晚上加班必须派专人值班。

9、乙方做到施工现场文明施工、管理施工人员文明施工，在施工现场不打架、斗殴。

10、乙方要严格按照设计文件和国务院颁发的《建设工程质量管理条例》及国家、神华公司现行的技术标准进行施工。必须达到国家及神华公司现行的合格工程质量验收标准。

11、质量缺陷的经济责任

12、凡乙方所承包的工程项目，出现质量不合格或质量缺陷，均由乙方负责返工或修复工作，其费用(人工、材料、机械)由乙方承担。

13、乙方四个工种的作业队带班长，参与项目部安全质量责任制考核并进行同样的奖惩，享受同样的福利待遇；具体考核情况，见相关责任考核制度。

七、施工验收

1. 乙方应按本合同约定的质量标准组织施工，确保施工质量。施工完毕，乙方应及时向甲方提交自检报告，通知验收；甲方应当及时对乙方施工成果组织有关部门进行初步验收，验收合格后再进入下道工序施工作业；验收结果表明乙方施工质量不合格时，乙方应负责无偿修复，不延长工期，并承担由此导致的甲方的相关损失。

竣工验收时，业主、监理等相关方提出的工程质量缺陷，乙方应无偿维修，并承担由此导致甲方相关损失，不因先期已经甲方验收而减轻乙方责任。

2. 乙方应配合甲方对其工作进行的初步验收及工程竣工验收；甲方或施工场地内第三方的工作必须乙方配合时，乙方应按甲方的指令予以配合。(配合第三方工作的费用另外协商)

八、工程保修

1. 保修范围、期限：_____壹年_____

2. 保修期间，乙方应在接到维修通知后按甲方要求内容和时间派人维修，若乙方未按甲方要求执行，甲方可委托其它单位或人员修理，其费用由乙方承担。

九、保险

1. 乙方负责人必须为从事危险作业的人员办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。
2. 保险事故发生时，甲、乙双方有责任采取必要的措施减少损失。

十、争议

1. 甲、乙双方在履行合同时发生争议，可以自行协商解决；否则，双方应在合同签订所在地劳动仲裁部门或人民法院解决。
2. 1单方违约导致合同确已无法履行，双方协议终止合同；
2. 2调解要求停止合同工作，且为双方接受；
2. 3仲裁机构要求停止合同工作；
2. 4法院要求停止合同工作。

十一、不可抗力

1. 按照标准执行甲方与业主签订的合同，当甲方与业主签订的合同没有相应标准时，执行国家或地方政府规定。
2. 不可抗力事件发生后，乙方应立即通知甲方项目经理，并在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失，甲方应协助乙方采取措施。
3. 因不可抗力事件延误的工作时间相就顺延。
4. 因合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应责任。

十二、合同解除

1. 如因不可抗力致使本合同无法履行、或因一方违约或因业主方原因造成工程停建或缓建，致使合同无法履行的，可以解除合同。

双方履行合同全部义务；劳务报酬价款支付完毕；乙方向甲方交付本合同承包工程作业成果，并经竣工验收合格后；保修期满未发生质量问题，本合同即告终止。

十四、本合同一式三份，甲方两份、乙方一份具有同等法律效力。

十五、合同生效

本合同双方约定签字后生效。

甲方电话：_____乙方电话：_____