

2023年施工维护方案(模板5篇)

确定目标是置顶工作方案的重要环节。在公司计划开展某项工作的时候，我们需要为领导提供多种工作方案。优秀的方案都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？接下来小编就给大家介绍一下方案应该怎么去写，我们一起来了解一下吧。

施工维护方案篇一

根据目前天气情况，各分公司、项目部要认真做好冬季安全生产管理工作的预防措施，加强安全生产薄弱环节的检查和整改，防止安全、质量事故的发生，公司现将有关事宜通知如下：

- 1、必须做好民工宿舍取暖设施的配置问题，严禁采用电热毯、电炉取暖。在采用燃煤取暖时，必须做好煤烟排放措施，防止煤气中毒事件的发生。
- 2、冬季施工现场的暖棚搭设，要做到防止倒塌事故的发生。
- 3、有毒、有害、危险化学用品的管理，要防止留置人员和生产人员食品中毒事件的发生，尤其是要防止将亚硝酸钠误当食盐使用产生中毒事件的发生。
- 4、对新开工工程要认真检查基坑开挖方案，防止坍塌事故发生。
- 5、检查各类施工机械设备的运行、拆装情况，防止机械伤害事故的发生。
- 6、检查脚手架、上下人通道及模板支护的安全情况，防止滑倒坠落事故。
- 7、冬季停工工程，闲杂人员禁止进入工地。

室外日平均气温连续5天稳定在5℃以下时即进入冬季施工，为防止气温变化影响工程质量，各分公司、项目部应对正在施工的工程项目制定冬季施工方案和各工程部位防冻措施，报工程部审批。

做好冬季施工及停工期间的工地安全保卫和综合治理工作，防止各种偷盗行为和违法乱纪的事件发生。

各分公司及项目部如进行冬季施工必须做好冬季施工前的准备工作，采取正确的施工方法，对有关人员组织技术业务培训，及时接收天气预报，防止寒流突然袭击，提前组织有关机具、外加剂和保温材料进场，搭建加热用的锅炉房、搅拌站、敷设管道，并检查其安全性可靠性，做好冬季施工混凝土、砂浆及掺外加剂的施工配合比工作。

在冬季施工中，要抓好安全防护工作，加强管理，严防煤气中毒，防止烧伤、烫伤、爆炸事件的发生。要有专人保管外加剂，严防误食中毒。施工用电要设专人负责，防止漏电、触电及火灾事件的发生。

对跨年施工的在建工程，以及停建、缓建工程，进入冬季要及时做好越冬防护工作，制定措施，严禁地基和基础被水浸泡、钢筋锈蚀、混凝土受冻等现象发生。各分公司及项目部要设专人及时检查、及时落实，确保工程质量和施工安全。

第四季度是全年施工生产的关键阶段，同时又是寒风霜雪频繁侵袭的季节，为使第四季度生产能顺利进行，按惯例公司再次印发冬期施工技术措施。望各分公司、项目部针对各自特点，结合施工生产实际情况，制订相应的技术措施，并将冬期施工方案及措施尽早报公司工程部审批。

施工维护方案篇二

计算机常见故障中有一部分是内部器件因为温度、湿度、灰

尘、电源等原因引起的。

1.1 温度

1.2 湿度

计算机工作的湿度不能太大，要保持良好的通风，否则计算机内部的线路很容易腐蚀，使板卡老化。

1.3 灰尘

计算机的各种器件都非常精密，如果灰尘太多的话，就有可能造成计算机接口堵塞，使计算机不能正常工作，最好定期清理计算机机箱内部的灰尘，建议一个月为一个清理周期。

1.4 电源

稳定的电源是计算机正常工作的一个前提，比如突然停电就会造成数据丢失，电压经常波动的情况下就会造成器件的烧毁，建议电压不稳定的地方配备一个稳压器，以保证计算机稳定正常的工作。

计算机主机通常要平稳的放在一个通风的位置，保留必要的工作空间，在计算机不用的情况下最好能盖上防尘罩，防止灰尘对计算机的影响。

计算机主板的日常维护应该做到防尘和防潮。cpu、主板、内存条、磁盘、显示器、光驱和键盘鼠标等都是用户维护的重点。

3.1 cpu的维护

它是计算机的一个发热较大的器件，如果cpu不能很好的散热，会导致系统运行不正常、机器重起、死机等，所以为cpu选择

一个好的风扇是必不可少的。

3.2 主板的维护

在使用的过程中，坚决避免热插拔，以免烧毁主板。

3.3 内存条的维护

对于内存条来说，需要注意的是在升级内存条的时候，尽量选择与以前品牌、外频一样的内存条来和以前的内存条来搭配使用，这样可以避免系统运行不正常等故障。

3.4 磁盘的维护

现在的磁盘转速很高，在硬盘进行读写操作时，硬盘处于高速旋转状态，如遇突然断电，会使磁头与盘片之间发生猛烈磨擦而随坏硬盘计算机硬件的日常维护硬件维护。在关机的时候一定要注意机箱面板上的硬盘指示灯是否还在闪烁，如果硬盘指示灯闪烁不止，说明硬盘的读、写操作还没有完成，此时不宜马上关闭电源，只有当硬盘指示灯停止闪烁，硬盘完成读、写操作后方可关机。

3.5 显示器的维护

显示器的屏幕常常会受到各种灰尘或者杂质的影响，这不仅会在很大程度上降低其显示效果，而且对于用户的视力也有很大的影响，除尘过程不能使用酒精，最好使用专业的工具。

3.6 光驱的维护

3.7 键盘鼠标的维护

鼠标要避免摔碰和强力拉拽，而键盘要注意过多的灰尘会给电路正常工作带来困难，有时造成误操作，杂质落入键位的缝隙中会卡住按键，甚至造成短路。在清洁键盘时，可用柔

软干净的湿布来擦拭，按键缝隙间的污渍可用棉签清洁，不要用医用消毒酒精，以免对塑料部件产生不良影响。清洁键盘时一定要在关机状态下进行，湿布不宜过湿，以免键盘内部进水产生短路。

施工维护方案篇三

该监控系统由监控系统矩阵、硬盘录像机、前端摄像机三部分组成，传输线路分为视频线路传输、供电系统传输、控制线路传输。

维保设备概况：

1、监控机房主要设备有：

1.1显示系统主要有1台36英寸三星液晶监视器和20台21英寸crt监视器组成。

1.2存储系统主要有18台大华硬盘录像机组成(其中一台未使用)。

1.3控制系统主要由1台霍尼韦尔的矩阵组成

1.4 网络传输有1台思科的2950做主交换系统

1.5还有一些其他的辅助设备（如：光端机、视分器等）

2、前端摄像机分为两种摄像机：

2.1普通球形摄像机：普通球形摄像机共有台。其中13台霍尼韦尔球机、2台无线球机、1台为后增的凯名威球机。

2.2普通半球和枪式摄像机：普通摄像机共有台，半球摄像机主要以霍尼韦尔半球为主，枪机为后增的地下车库摄像机。

2.3普通飞碟式摄像机：普通摄像机共有台，飞碟式摄像机主要是电梯监控。

维保内容包含线路维护、网络远程监控维护、硬盘录像机设备及其附属设备维护。维保服务内容如下：

1、视频信号线路、供电线路、摄像机云台控制线路的检测、故障排除、隐患排查。

2、所有接口、线路接口的焊点的检测、视频头的更换等。

3、监控系统前端摄像机的镜头清理、设备除尘、位置调整、故障排查等。

4、监控机房的设备除尘、故障排查等。

三、维保服务方式

1、定期上门巡检服务

1.1、每半年进行一次设备的除尘、清理，扫净监控设备显露的尘土，对摄像机、防护罩等部件要卸下彻底吹风除尘，之后用无水酒精棉将各个镜头擦干净，调整清晰度，防止由于机器运转、静电等因素将尘土吸入监控设备机体内，确保机器正常运行。同时检查监控机房通风、散热、净尘、供电等设施。

1.2、根据安防监控系统各部分设备的使用说明，每两个季度检测其各项技术参数及监控系统传输线路质量，处理故障隐患，协助监控主管设定使用级别等各种数据，确保各部份设备各项功能良好，能够正常运行。

1.3、对容易老化的安防监控部件每个季度一次进行全面检查，一旦发现老化现象及时更换、维修，如视频头、电源头等。

1.4、对安防监控系统设备的运行情况进行监控，分析运行情况，及时发现并排除故障

1.5、根据用户的监控报警系统经常出现的情况或者有可能出现的地方及时提出日常维护和日常使用建议。

2. 电话支持服务

对于临时出现的使用、操作或其他非故障的简单问题可直接电话联系我方服务工程师，寻求问题的解决方案、操作方法及技术指导。

3、现场技术服务

在维保期限内，监控系统所有设备（如监控主机、摄像机、硬盘录像机等）在正常使用下发生损坏，由甲方提供设备及配件，乙方负责更换安装。维修后向用户汇报问题情况及处理结果提交维修报告并由用户签字并留存备案。

我们为用户提供的服务是7×24小时响应服务（除国家重大节假日），具体响应方式及响应时间根据故障级别而定，其具体内容如下：

（以上清单以现场实际统计为据，需甲方负责人员签字确认方可生效。）

施工维护方案篇四

当室外日平均气温连续5d稳定低于5℃时，大体积混凝土应采取冬期施工措施。记录时间段分别为每天的6时、14时和21时（气温根据当地气象资料确定。冬期施工期限以外，当日最低气温低于0℃时，也应采取冬期施工措施）。

1、钢筋调直冷拉温度不宜低于-20℃。

2、钢筋负温焊接，可采用闪光对焊、电弧焊、电渣压力焊等方法。

3、负温条件下使用的钢筋，施工过程中应加强管理和检验，钢筋在运输和加工过程中应防止撞击和刻痕。

4、当环境温度低于 -20°C 时，不得对hrb335□hrb400钢筋进行冷弯加工。

1、钢筋负温冷拉方法可采用控制应力方法或控制冷拉率方法。用作预应力混凝土结构的预应力筋，宜采用控制应力方法。不能分炉批的热轧钢筋冷拉，不宜采用控制冷拉率的方法。

2、在负温条件下采用控制应力方法冷拉钢筋时，由于伸长率随温度降低而减少，如控制应力不变，则伸长率不足，钢筋强度将达不到设计要求，因此在负温下冷拉的控制应力应较常温提高。而冷拉率的确定应与常温施工相同，冷拉控制应力及最大冷拉率应符合下表要求。

冷拉控制应力及最大冷拉率钢筋冷拉率在常温下由试验确定，测定同炉批钢筋冷拉率的冷拉应力应符合下表要求。

测定冷拉率时钢筋的冷拉应力钢筋的试样不应少于4个，并取其试验结果的算术平均值最为该钢筋实际应用的冷拉率。

1、雪天或施焊现场风速超过三级风焊接时，应采取遮蔽措施，焊接后未冷却的接头应避免碰到冰雪。

2、热轧钢筋负温闪光对焊，宜采用预热——闪光焊或闪光——预热——闪光焊工艺。钢筋端面比较平整时，宜采用预热——闪光焊。端面不平整时，宜采用闪光——预热——闪光焊。

3、钢筋负温闪光对焊工艺应控制热影响区长度。焊接参数应

根据当地气温按常温参数调整。

采用较低变压器级数，宜增加调整长度、预热留量、预热次数、预热间歇时间和预热接触压力，并宜减慢烧化过程的中期速度。

4、钢筋负温电弧焊宜采取分层控温施焊。热轧钢筋焊接的层间温度宜控制在 $150^{\circ}\text{C}\sim 350^{\circ}\text{C}$ 之间。

5、钢筋负温帮条焊或搭接焊的焊接工艺应符合下列规定：

(1) 帮条与主筋之间应采用四点定位焊固定，搭接焊时应采用两点固定。定位焊缝与帮条或搭接端部的距离不应小于 20mm □

(2) 帮条焊的引弧应在帮条钢筋的一端开始，收弧应在帮条钢筋端头上，弧坑应填满。

(3) 焊接时，第一层焊缝具有足够的熔深，主焊缝或定位焊缝应熔合良好。平焊时，第一层焊缝应先从中间引弧，再向两端运弧。立焊时，应先从中间向上方运弧，再从下端向中间运弧。在以后各层焊缝焊接时，应采用分层控温施焊。

(4) 帮条焊头或搭接接头的焊缝厚度不应小于钢筋直径的30%，焊缝宽度不应小于钢筋直径的70%。

6、钢筋负温坡口焊的工艺应符合下列规定：

(1) 焊缝根部、坡口端面以及钢筋与钢垫板之间均应熔合，焊接过程中应经常除渣。

(2) 焊接时，宜采用几个接头轮流施焊。

(3) 加强焊缝的宽度应超出v形坡口边缘 3mm □高度应超出v

形坡口上下边缘3mm□并应平缓过渡至钢筋表面。

(4) 加强焊缝的焊接，应分两层控温施焊。

335和hrb400钢筋多层施焊时，焊后可采用回火焊道施焊，其回火焊道的长度应比前一层焊道的两端缩短4mm~6mm□

8、钢筋负温电渣压力焊应符合下列规定：

1) 电渣压力焊宜用于hrb335□hrb400热轧带肋钢筋。

(2) 电渣压力焊机容量应根据所焊钢筋直径选定。

(3) 焊剂应存放于干燥库房内，在使用前经250℃~300℃烘焙2h以上。

(4) 焊接前，应进行现场负温条件下的焊接工艺试验，经检验满足要求后方可正式作业。

(5) 电渣压力焊焊接参数可按下表进行选用。

注：本表系采用常用hj431焊剂和半自动焊机参数

(6) 焊接完毕，应停歇20s以上方可卸下夹具回收焊剂，回收的焊剂内不得混入冰雪，接头渣壳应待冷却后清理。

施工维护方案篇五

1、目的

冬期已临近，为了实现对业主承诺的工期，不受负温气候的影响，圆满完成业主交给的任务，顺利安全渡过漫长的冬季，为获得较好的技术经济效果，特编制本工程，望项目部、施工队、各作业班组认真实施。

2、冬期划分

(1) 进入冬季时，连续5d平均气温稳定在5℃以下，则此5d的第一天为进入的初日，当气温逐渐转暖时，最后一组5d的日平均气温稳定在5℃以上，则此5d中的最后一天为的终日。

(2) 根据中央气象局的统计资料，孝义地区的冬季划定为11月20日至次年的3月17日，另根据调查，近几年的最低气温为-14℃左右。

3、本标段的项目

根据目前工程进度情况，下列项目的设备安装、工艺管道制安、喷砂防腐、电气工程、仪表工程在冬季进行施工：转化工段、精脱硫工段、甲醇精馏工段、空压站。下列项目的建筑工程在冬季进行施工：空压站工段的主体及装饰，转化、精脱硫、甲醇精馏工段的装饰、地面等。

1、加强对职工的教育，根据特点，有的放矢的对全体职工进行教育，端正对特点的认识，确保工程质量，实现安全生产。

2、做好物资供应准备：在前，应切实落实冬季所需的物资，及时提出用料机具计划，物资部门应根据劳保制度发放防寒保护用品。

3、做好安全技术交底：项目经理是第一质量安全负责人，必须重视安全技术交底工作。安全技术交底的内容主要包括向施工人员交代任务，讲解施工方法，质量要求，安全注意事项以及预防补救等。层层进行交底，要深入到班组每一个人。

4、做好的检查工作：准备工作基本就绪后，应组织有关人员全面检查项目的准备工作，发现问题应及时整改，不留隐患。

5、安排专人进行气温观测并做好记录，及时收听天气预报，

防止寒流侵袭。

1、起重运输工程

(1) 所有车辆机械根据冬季本地区气候条件更换润滑油及燃料。

(2) 所有车辆机械均应按有关类别的使用说明书及操作规范进行。

(3) 机械设备及车辆应根据使用要求加注防冻液，加注前仔细检查系统的密封性，不同类型的防冻液不能混装。

(4) 对车辆起动前进行预热。对于水冷车辆长时间停驶时，应将水放尽，使用时，加注热水预热。对吊车，推土机等机械，长时间停止使用后如使用时最好进行预热。

(5) 车辆启动后预热一段时间后，再以一挡起步，二挡出门行驶一段距离后再逐步加速运行，机械起动后应无负荷进行一段时间后再进行带负荷工作。

(6) 车辆机械夜间停止工作后，应将挡风玻璃及外露主机部分用草垫盖住。

2、电气、仪表工程

(1) 当环境温度低于 0°C 不得进行电气、仪表工程作业，否则应将变压器加热使其温度高于环境 10°C 以上，凡带油的电器设备检查，试验尽量避免低温天气，安排在环境温度 5°C 以上进行，如环境温度低于 5°C 而工程又急于施工，则应设法使其升至 5°C 以上，经24小时后再进行检查或试验。

(2) 电缆加热

加热时表面温度不得超过下列规定：

3kv以下电缆：40℃

6-10kv电缆：30℃

当有保温棚时，棚内温度为5-10℃时需连续存放三昼夜，25℃以上存放一至二昼夜。加热后的电缆应尽快敷设，敷设时间一般不超过一小时。

(3) 电缆头的制作：环氧树脂冷浇料必须在15℃以上施工，因此，在制作和调料时应用电炉在现场加温或保温棚内，浇筑料也必须着30℃左右的烘箱内烘烤24小时以上。

(4) 电缆敷设：敷设塑料管绳时，当环境气温低于15℃时应进行预热。铜质外包塑料管缆应在50℃以上敷设。

(5) 电器、仪表、设备调教必须在20℃的空调环境下进行。

(6) 电气、仪表电缆安装接头处理要清理干净，导电母线的焊接要在10℃以上环境下进行。

(7) 电气、仪表设备安装时不得有风雪雨侵蚀，电气、仪表的保护管安装同管道安装要求。

3、工艺管道

(1) 阀门水压试验要排除积水，并擦拭干净，阀门口封闭并妥善保管。

(2) 管道在低于5℃条件下焊接时，应进行预热，温度按材质由技术人员依据焊接规范确定。焊接后进行保温热处理，防止裂纹产生。

(3) 当管道系统水压试验和水冲洗后，要排尽管道内积水。

(4) 管道焊接有氩弧焊打底时，风速大于4.5m/s时要设焊接防护棚，在防护棚内施焊管道时，若环境湿度超标，可安装去湿机或碘钨灯，以降低相对湿度，各类管道在焊接过程中，应采取，防止管内成为风管。

(5) 管道水压试验时，环境湿度在5℃以下时有防冻，试压后及时将水排空。

4、设备安装工程

(1) 设备清洗时清除污垢，冰雪，水压试验要排尽积水，同时要具备抵挡风、雨、雪的设施。

(2) 设备地脚螺栓孔要清除杂物、泥水、冰雪、灌浆层要按土建相应工程的技术要求进行，灌浆层要覆盖夹层茸袋养护。

(3) 在钢结构上运输吊装设备要采取防滑。

5、临时

(1) 水管防冻：各施工现场及加工车间用的临时水源，露出地面的卧地水管应盖土掩埋，竖向水管用草绳缠裹并抹水泥纸筋灰，橡胶水管用空后必须将残留水倒立，管子中间搁起两头垂下。

(2) 临时建筑整修：工具室加工间、操作间、临时食堂等要加强整修，保温。

(3) 消防积水桶保温：消防积水桶要保温防冻，消防拎桶要挂于消防积水桶旁，严禁挪用。

(4) 灭火机的保护：灭火机必须埋于木屑箱内或缠带绳，套保温袋，同时注意采取防雨防雪。

6、环境温度的测量

(1) 各施工点应根据不同施工环境设置温点，由有关人员进行测量，并做好记录。

(2) 属于施工温度测量，应每4小时测量一次，昼夜不停按时测量。

7、对进行试车项目做好停车后排水与防冻，确保成套设备的安全。

8、筑炉工程

冬季砌筑工业炉，应在采暖环境中进行。工作地点和砌体周围的温度，均不应低于5℃。

(1) 耐火材料和预制块在砌筑前，应预热至0℃以上。黏土耐火浇注料、水玻璃耐火浇注料和磷酸盐耐火浇注料在施工时的温度，不宜低于10℃。

(2) 水泥耐火浇注料的养护，可采用蓄热法或加热法。加热法硅酸盐水泥耐火浇注料的温度不得超过80℃；加热高铝水泥耐火浇注料的温度不得超过30℃。

(3) 黏土、水玻璃和磷酸盐耐火浇注料的养护，应采用干热法。加热水玻璃耐火浇注料的温度，不得越过60℃。

(4) 耐火浇注料中，不应另加化学促凝剂。

(5) 调制耐火浇注料的水可以加热，加热温度为：硅酸盐水泥耐火浇注料的水温不应超过60℃，高铝水泥耐火浇注料的水温不应超过30℃。水泥不得直接加热，使用前宜事先运入暖棚内存放。

(5) 喷涂料施工时，除应对骨料和水在装入搅拌机前加热外，

还应对喷料管、水管及被喷炉（或管）壳采取保温。

（6）时，应作专门的施工记录，其中应注明外部空气的温度、工作地点和内衬周围的温度、加热材料的暖棚内的温度以及耐火浇注料、喷涂料和泥浆在搅拌、使用和养护时的温度。

1、防止火灾

（1）宿舍、办公室、休息室等地的取暖设施，应符合防火要求，严禁使用电炉。

（2）现场用易燃材料搭设的工棚及其他设施，应特别注意防火，有水源的场所应设专人值班，并设置足够数量的消防器材。

（3）照明用的灯泡，灯头必须与易燃物隔开，并不得在基上留线。

（4）风雪后现场电修人员应对供电线路、开关等设施进行清理和检查。露天用的电焊机、卷扬机等用电设备应做好防护，不得使雪、雨侵入。

（5）扳箱的木板、油毡、油纸、塑料等易燃物应及时清理，并应放在指定地点。

（6）氧气、乙炔气瓶应放在独立不采暖，干燥且能自然通风的仓库内。

（7）清洗设备和试车用的油料应远离火源存放。

（8）施工现场一律禁止使用明火取暖，仓库等重要场所禁止烟火。

（9）工地内应按不同场所设置足够的消防器材和设备，对消防水箱、水管应进行保温。

2、防滑、防交通事故

(1) 脚手架、扶梯、作业平台及槽顶作业场地，必须保持无积雪、结冰，如有微冻又需工作必须铺设防滑材料，如沙子、锯末、草袋等。

(2) 各种起重设备必须有完善的制动装置，吊具绳索，必须保持清洁无霜，捆扎设备必须采取防滑。

(3) 汽车在积雪冰层地行驶，要降低车速，上下坡或转弯时，要避免使用紧急制动。

(4) 各种汽车或机械设备在施工结束后，应停放在干硬地面上，严禁在冰面上停放。

3、防冻及防爆

(1) 冬季露天作业，特别是冷天高空作业，应穿好防寒服，配戴安全帽，以防冻麻手脚。

(2) 汽车司机及机械操作人员，每天收车后都应将发动机内冷却水排放干净。

(3) 如氧气阀和减压阀冻结时，可用热水或蒸汽解冻，严禁使用火焰烘烤或用铁器猛击。

(4) 氧气瓶、乙炔瓶要远离火源，搬动动作要轻。