2023年家装弱电设计方案(优秀9篇)

为确保事情或工作顺利开展,常常要根据具体情况预先制定方案,方案是综合考量事情或问题相关的因素后所制定的书面计划。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的方案吗?以下是小编为大家收集的方案范文,欢迎大家分享阅读。

家装弱电设计方案篇一

幼儿园装修设计方案是完善幼儿园的整体风格设计,围绕一个建筑外加内院,设计要有教室、睡眠室、多功能教室、音体室、功能房既与教学有联系,又相对独立,满足幼儿对其的基本要求设计要求:符合现代气息和儿童特点,既美观大方又节省投资。

- 1。应远离各种污染源,高压线等危险环境并满足有关卫生防护标准的要求。
- 2。交通方便、有停车位置,校门外宽阔方便家长接送,避免交通干扰。
- 3。日照充足,场地干燥,排水通畅,环境优美。
- 4。能为建筑功能分区、出入口、室外游戏场地的布置提供必要条件。
- 1。对建筑物、室外游戏场地、绿化用地和杂物院等进行总体布置,做到功能合理,方便管理,朝向适宜,游戏场地日照充足,创造符合幼儿生理、心理特点的环境空间。
- 2。幼儿园装修设计方案中室外活动场地必须各班设专用场地。每班的游戏场地面积不应小于60平方米。各班游戏场地之间宜采取分隔措施。

- 3。宜布置有集中绿化,并严禁种植有毒、带刺的植物。
- 4。在供应区应设置杂物院,并单独设置对外出入口。基地边界及游戏场地、绿化等宜设置安全、美观、通透的围护栏杆。
- 1。幼儿园平面布置应功能分区明确、避免相互干扰,方便使用管理,有利于交通疏散。
- 2。严禁将幼儿生活用房设置在地下室或半地下室内。
- 3。生活用房的室内净高:活动室、寝室、乳儿室不低于2。80米,音体活动室不低于3。6米。
- 4。建筑造型及室内设计应符合幼儿的特点。
- 5。生活用房应布置在当地最好的日照方位,并满足冬至日底 层满窗日照不少于3小时的要求。温暖地区、炎热地区的生活 用房应避免朝西,否则应设置遮阳措施。
- 6。各房间应满足隔声的要求,避免幼儿朗诵或上声乐课影响其他班级上课计划。

公司装修承诺书范文

有关装修承诺书范文

装修工程主管竞聘书范文

精选设计方案范文合集四篇

设计方案本站锦四篇

关于教学设计方案范文九篇

装修专业个人英文简历范文

家装弱电设计方案篇二

"家庭装修设计要以方案设计的形式,形成一整套的设计文件。家庭装修房主通过对方案设计的审查,最后确定家庭装修的用材、施工方法及达到的标准。因此,家庭装修方案设计重点审查以下内容: (1)图纸的审查:除审核平面设计图外,还应重点审核施工图,考察其设计尺寸及作法是否符合家庭房间的尺寸,各立面的装修是否符合家庭的要求,各装饰目的设计是否规范,并符合家庭的要求,如有出入,应做进一步的修改。 (2)作法说明的审查:这是方案设计的重点,也是审查的主要内容。应就各装饰部位的用材用的规格、型号、品牌、材质、质量标准等进行审核。对各装饰面的装修作法、构造、紧固方式等是否符合国家有关的施工规范,应参照国家有关标准逐项进行审核。 (3)工程造价的审查:这也是家庭装饰方案设计的重点,应该对每项子项目所用材料的数量、单价、人工费用等进行核对,以保证造价的合理、科学。

目前,本市的绝大多数装饰公司都打出"设计不收费"的招牌,但是大多要追加一个量房费,有些则称是订金,这笔费用300元、500元或800元,各不相同,装饰公司称,开工后,以此费用折抵工程款。只有少数设计师收取设计费,他们大多是不涉及施工,专门从事设计的事务所、工作室的设计师,或是一些品牌装饰公司的精品设计室中的成员。据了解,设计费有两种方式计算,一种是按每平方米30元至60元,有些知名度高的资深设计师设计费高达每平方米80元;另一种是按总工程款的3%至5%提设计费。

几乎所有被访的设计师都表示,接触的消费者不愿交设计费的比比皆是。这些设计师称,自己一跟客户谈设计费的问题,客户马上会说,某某装饰公司就不收设计费。为了留住客户,设计师也只能随波逐流地表示,自己也不收设计费。

在记者采访的几位消费者中,对于交纳设计费也显得不那么情愿,他们称,从事家装设计的设计师自身素质参差不齐。一些设计师在进行家装设计时,往往只是简单满足户主的要求而缺乏自己的创意,如果消费者对于设计有一些较高的要求,他们又会生搬硬套设计杂志或别的公司,别的设计师的案例。

业内人士透露,虽然收取设计费的装饰公司与不收设计费的装饰公司的报价在表面上看不出太大差异,但使用的工人及施工工序会有所区别,不收设计费的公司会在这些方面省去费用作为设计师的报酬。一家装修公司的老总坦言,设计是装修工程的核心,成功完美的设计意味着装修工程完成了一半,而设计作为装修工程中重要的知识产权绝不会不收费,装修公司即使口头承诺免费,也必定会在以后的装修施工中补回来。

设计师得不到应有的报酬,也会在其他方面动心思,比如,设计师介绍消费者去他熟悉的建材商那里购买主材,名曰"便宜而质量好",事实上确隐藏着拿回扣的目的。再如,在施工过程中指点更换装潢材料,在装修的后期,设计师为家庭的软装潢奔前忙后,通过这几个阶段的衔接,也能掏出一笔费用。业内人士分析,如果设计师都能收取设计费了,虽然不能杜绝这些问题,但至少能够控制。

某装饰工程公司的工作人员称,必须肯定设计是有价值的,专业设计师根据业主各异的房型结构,结合不同的年龄、职业、修养等,通过创造性的构思设计,在满足功能要求的基础上,追求个性、艺术品位的室内环境创意,同时,还需注重材料的搭配和施工工艺的完美。"工程造价基本上是掌握在设计师手上的。好的设计师可以根据消费者的经济条件来做使用适当的材料,做出最好的效果。无论是简装、还是精装,即使是一些旧房的改造,设计师不仅只是起到画几张图纸的作用,他还要做好装修预算、理财、对户型、业主家庭状况进行分析,并提出针对性强的方案,这些难道不是一种

劳动吗?"家装从业人员如是说。另一位设计师也坦言,对于收取设计费的活儿往往做得更用心,因为这样他认为自己是有价值的。而不收设计费的,大体过得去就行了。

按什么标准收取的设计费,消费者才能接受呢?还是听听消费者的意见吧。一位宋先生表示: "我每平方米7000元的房子都买了,还在乎这一两千元的设计费? 只要设计师的设计是有效的,能为我的房子减少无用空间,增加空间利用率,花四五千元的设计费我都愿意出。而且我愿意装修公司的设计费明收。"有的消费者认为应该按总工程款的多少来划分设计费的起征点,比如,工程款在3万元以内的装修,只能达到"四白落地、铺铺地、包包门、厨卫简单安装"的效果,基本没什么改造和设计,这样的工程是否就不用收取设计费了。无独有偶,还有一些消费者认为,应该按照房屋的不同档次、价位来确定设计费,比如,经济适用房的设计费能否同别墅的设计费有所区分。"

家装弱电设计方案篇三

装修五一活动策划案:

赏牡丹, 订家装, 赏牡丹, 订家装, 三店同绽放

活动送礼及优惠从4月30日至5月8日止

-:

- 1、主题: 热烈庆祝洛阳城市人家成立一周年;洛阳城市人家政和路旗舰店盛大开幕;
- 2、优惠:工程造价8.3折(综合管理费不参与打折)活动期间每天享受家装团购惊喜价
- 3、礼品:活动期间交意向合同就送家居实用好礼(茶具、碗

具、锅、枕芯)活动期间凡签单即送大礼(详见礼品赠送规定)

4、主材:

1、5月2日家装团购会(半天)

活动主题: 赏牡丹, 定家装,

活动地点: 牡丹大酒店三楼、十五楼会议室。

活动内容: 1、家装团购会: 与资深设计师进行一对一的沟通。

- 2、活动现场签单扎气球, 赢取幸运大礼。
- 3、主材商风采展示并提供相应品牌的

活动促销:

- 1、活动期间凡是持户型图到城市人家任意店面咨询的客户,均可享受贵宾礼遇,并获得精美礼品一份。
- 2、牡丹大酒店活动现场特设幸运抽奖环节,现场客户均有机会参与抽奖。
- 3、凡活动现场与我公司签订意向合同或装修合同的客户,均有机会上台扎气球,获得幸运大礼。
- 4、凡签单即送大礼(详见礼品赠送规定)
- 2、5月3日至5月8日店面洽谈会

活动主题:店面洽谈会

活动时间□20xx年5月3日至5月8日全天

活动地点: 中州店活动内容[a]店面洽谈会;

活动促销:

- 1)凡活动期间进店持户型图咨询的客户,均可获得精美礼品一份。
- 2) 凡活动现场与我公司签订意向合同或装修合同的客户,均可享受: 1、免费量房、出预算;2、参观样板间;3、可参加样板间征集活动;4、得实用家居礼品一份(茶具、碗具、锅、枕芯)。
- 3) 凡签单即送大礼(详见礼品赠送规定)
- 三、三大承诺:

 $1 \square$

- 2、三级工程验收,监理、项目经理、工程部经理层层把关。
- 3、坚持走材料最好的经营理念,材料品牌公示,不搞伪劣贴牌。

家装弱电设计方案篇四

飘窗装修风格选择,飘窗设计有利于室内采光,还会延伸空间视觉。通常是小洋房有飘窗,但是现在一般突出的三面装有玻璃的窗户就是飘窗。飘窗有很多种风格类型,要根据自己的喜好来进行选择。吉林市城市人家的设计师就来与您分享飘窗装修风格选择。

一般所谓270°景观的圆弧形大飘窗,在建筑设计中就已经帮业主定位了。一般采用全落地设计,这种设计一般将飘窗正对园景或者江景,所以不用在室内设计中再做改动,只要在

布置上下点工夫即可。如果室内设计是欧式的,在窗边摆上一张短点的贵妃椅,再在贵妃椅旁摆上一张同风格的圆台就足够了。如果室内设计是简约时尚型的,摆上同样风格的一张小圆桌和两把小椅子就可以。

如果业主是一个女孩,恰好还是一个喜欢做梦的女孩,卧室的大飘窗外景观又不怎么样,就一定要改造一下。大女孩或者女人也可以如此改造,因为女人天生爱做梦,即使一些事业有成的女强人,在夜深人静独处时也经常想象甜蜜的爱情。飘窗一定要够大,达到2米长,近1米宽,房间又比较小,就适合把飘窗设计成一张小小的单人床。把飘窗挂上粉色或者碎花棉布窗帘,保留原有的大理石台面铺上床垫,再摆上几个自己喜欢的碎花抱枕和卡通布绒玩具,就可以直接将飘窗改成了卧榻。

休闲茶室型的飘窗使用范围很广,无论男女老少都使用这种风格。想布置成休闲的茶室,先按窗台的尺寸购买一个薄薄的布艺坐垫,然后再购买一些相同色系的方枕作为靠背,最后在中间摆上一张日式小茶几,一个小小的茶室就完成了。有朋自远方来,两人对坐品香茗,倾心相谈,繁重的生活就显得难得轻松。还可以放一个跑步机,或一把摇椅,旁边摆上小茶桌,集锻炼、休闲于一体,闲时可以和朋友一起喝茶、下棋、聊天。

如果飘窗不大,窗台离地又较高,则最适合改造成功能型的使用空间。如果飘窗高度刚好与床的高度相等,则可以把床紧挨着飘窗放置,飘窗就变成了床头柜。如果想扩大收纳空间,则可在飘窗下设计一排小柜子。不想把床靠近窗户,则可把飘窗做成小储藏柜或梳妆台使用了。在飘窗台面量体订做出高20~40厘米的书桌台面,这样既"省"掉了桌子脚,又节约了用料,"偷"出了意想不到的空间。再把它格成几个抽屉,能装下不少零碎东西。

家装弱电设计方案篇五

办公室装修在用料上多采用玻璃、不锈钢,既透光,又可区别于家装。另外,在装修设计时要考虑紧急情况下,对客流的疏散路线设计,以及灭火器的配给等等。还要注意办公家具样式与色彩的统一;平面布置的规整性;隔断高低尺寸与色彩材料的统一;天花的平整性与墙面不带花俏的装饰;合理的室内色调及人流的导向等,这些都可以保证办公室环境的不同风格和实用的统一。为了避免扰民,夜间施工时间又不能太长。可采取的措施是有些材料在加工厂做成半成品备用,减少现场工作量。在施工开始后,合理利用工作时间,在白天施工的班组可以进行有声响的项目,晚上施工的班组可以进行拼装,既提高了工作效率,又避免了扰民等现象。

在设计中的秩序,是指形的反复、形的节奏、形的完整和形的简洁。办公室设计也正是运用这一基本理论来创造一种安静、平和与整洁环境。秩序感是办公室设计的一个基本要素。要达到办公室设计中秩序的目的,所涉及的面也很广,如家具样式与色彩的统一;平面布置的规整性;隔断高低尺寸与色彩材料的统一;天花的平整性与墙面不带花俏的装饰;合理的室内色调及人流的导向等。办公室装潢这些都与秩序密切相关,可以说秩序在办公室设计中起着最为关键性的作用。

让办公室给人一种明快感也是设计的基本要求,办公环境明快是指办公环境的色调干净明亮,灯光布置合理,有充足的光线等,这也是办公室的功能要求所决定的。办公室装潢在装饰中明快的色调可给人一种愉快心情,给人一种洁净之感,同时明,快的色调也可在白天增加室内的采光度。目前,有许多设计师将明度较高的绿色引入办公室,这类设计往往给人一种良好的视觉效果,从而创造一种春意,这也是一种明快感在室内的创意手段。

目前,在我国许多企业的办公室,为了便于思想交流,办公室装修加强民主管理,往往采用共享空间——开敞式设计,这种设

计已成为现代新型办公室的特征,它形成了现代办公室新空间的概念。现代办公室设计还注重于办公环境的研究,将自然环境引入室内,绿化室内外的环境,给办公环境带来一派生机,这也是现代办公室的另一特征。现代人机学的出现,使办公设备在适合人机学的要求下日益增多与完善,办公的科学化、自动化给人类工作带来了极大方便。我们在设计中充分地利用人机学的知识,办公室装潢按特定的功能与尺寸要求来进行设计,这些是设计的基本要素,室设计的基本要素。

是一个人群密集活动的地方,消防安全工作就显得尤为重要,对于办公室装修,消防工程应该是考虑的重点之一。应该选用耐火材料来装修。在装修设计时,要让给排水设计人员参与进来。杭州高档办公楼设计装潢图片在满足消防给水设计的技术性、经济型的前提下,才尽量考虑建筑整体设计的美观、合理问题。

以上就是关于办公室装修设计方案一篇的介绍,如今对于办公室装修的要求也不再只是单纯的独立一个空间给个人使用,更多是要体现出简约、时尚、舒适、实用的感受,让身在其中的人有积极向上的的生活、工作追求。

薪酬设计方案范文汇总五篇

教学设计方案范文汇总五篇

【实用】设计方案范文汇总五篇

薪酬设计方案范文汇总七篇

家装弱电设计方案篇六

机房

一、地面装修说明

活动地板在计算机房中是必不可少的。机房敷设活动地板主要有两个作用:首先,在活动地板下形成隐蔽空间,可以在地板下敷设电源线管、线槽、综合布线、消防管线等以及一些电气设施(插座、插座箱等);其次,由于敷设了活动地板可以在活动地板下形成空调送风静压箱。此外,活动地板的抗静电功能也为计算机及网络设备的安全运行提供了保证。防静电地板是在整个机房占相当比重的一块,在设计时我们不仅考虑其外观而且考虑到它的承重比例及其是否符合b级机房的要求。

活动地板的种类较多。根据板基材、材料不同可分为:铝合金、全钢、复合木质刨花板等。地板表面则粘贴抗静电贴面(有进口和国产的区别)。该机房采用全刚型防静电活动地板。

此外,全刚型地板的阻燃性能和系统电阻率均满足国家的有关标准,并通过了权威检测部门的检测,有国家认可的检测报告。

地板下做防尘、防潮处理;

机房入口处采用抗静电防滑oa地板; 机房入口踏步收边处理

在安装防静电地板时,安装紧凑严密,走动时不产生回音,地板面拼接处保

首先地板的铺设在机房内各类装修施工及固定设施安装完成并对地面清洁处理后进行。

- 1)建筑地面应符合设计要求,并应清洁、干燥,活动地板空间作为静压箱时,四壁及地面均就作防尘处理,不得起皮和龟裂。
- 2) 现场切割的地板,周边应光滑、无毛刺,并按原产品的. 技

术要求作相应处理。

- 3)活动地板铺设前按标高及地板布置严格放线将支撑部件调整至设计高度,平整、牢固。
- 4)活动地板铺设过程中随时调整水平。遇到障碍或不规则地面,应按实际尺寸镶补并附加支撑部件。
- 5) 在活动地板上搬运、安装设备时应对地板表面采取防护措施。铺设完成后,做好防静电接地。
- 6) 防静电地板技术指标

全钢防静电地板采用优质钢板拉伸成型、点焊、喷塑、内腔填充发泡水泥填料,表面粘贴耐高温非燃级装饰板,四周镶嵌导电嵌条、支架、柄梁、整体镀锌,支架高度可调并能自锁.

三聚氰氨贴面,玻化石贴面等。根据各种不同的使用场合及用户的要求,可以粘贴不同的贴面。

适用场所: 计算机机房、程控机房、卫星及飞船反射指控中心、监控指挥中

心、控制器、电化教室、电子阅览室、

有防尘、防静电及需要架空的场合.

注: 1. 地板铺设高度可以任意选择。

- 2. 支架承载能力不低于20kn,并与各型号活动地板匹配。
- 二、防雷接地设计说明
- 2.1防雷设计

机房设计3级防雷、综合接地系统。中心机房做等电位连接. 2. 2接地要求

接地系统必须满足以下要求: 1) 工作交流接地不大于1 ω 2[] 安全保护接地不大于1 ω

- 3) 直流工作接地、接地电阻应按计算机系统具体要求确定
- 4) 防雷接地按《建筑物防雷设计规范》中的要求,联合接地下接地电阻小于2 ω [

行等电位连接,并以最短的线路连到最近的等电位连接带或 在其它已做了等电位连接的金属物上,且各导电物之间的尽 量附加多次相互连接。

此外考虑机房的抗静电要求,根据机房小型弱电机房装修方案的设计规范,机房的静电电压应为1kv.必须对抗静电活动地板进行可靠的接地处理,从而保证计算机设备及人员的安全运行要求。

沿机房做一圈铜带接地网,具体做法是

选用30x3铜带连接而成,选用绝缘架空安装,整个机房区形成一个环,用两根bvr10的塑铜线与接地网连接。地板支架、机柜外壳、监控设备[ups]气体灭火设备等接地采用bvr6的塑铜线连接到综合接地汇流牌。机柜内部所有服务器设备用bvr4的塑铜线和机柜做接地连接.

选用30x3铜带连接而成,选用绝缘架空安装,整个机房区形成一个环,用两根bvr10的塑铜线与接地网连接。地板支架、机柜外壳、监控设备[ups]气体灭火设备等接地采用bvr6的塑铜线连接到综合接地汇流牌。机柜内部所有服务器设备用bvr4的塑铜线和机柜做接地连接.

三、材料清单及预算

家装弱电设计方案篇七

- 1、先选择合适的材料把隔层的楼板做好,再根据自己的需求选择是否做背景墙等。
- 2、接下来就可以对厨房、卫生间进行改造,还可以根据自己的喜好选择做落地窗,当然要选择专业人士动手。
- 3、改造完成以后就可以接着铺复合地板,做房间的吊灯。如果有需求的话还可以做橱柜,吧台等符合自己个性的改动。最后就是在墙面上刷油漆或者贴墙纸。
- 4、最后一步就是给自己的爱房进行一些小五金件和添加一些小的装饰品,让"它"更加具有吸引力。
- 1、在前期设计的时候一定要明确提出自己的要求,这样才能便于修改,以免到了后期提高了修改难度。
- 2、对于空间功能划分要清晰合理。

复式房由于结构问题会给整体的协调性带来很大的影响,因此我们需要合理地划分空间。比如说想要客厅既显得空间大而又不显空旷,只需添加一些小饰物就可以提高充实感。楼梯在复式房中起到承上启下的过渡作用,所以可以根据个人的需求选择合适的楼梯来给爱房添色。

3、复式房装修设计的墙面要突出设计感。

由于复式房结构的问题,两层的结构会使得空间感更大。如果此时墙面过于单调的话,会拉低整体的品味与层次感。一般情况下,可以根据自己的喜好选择装饰材料来美化墙面,这样既可提升墙面的设计感又能突显出主人的品味。

4、色彩的搭配

复式房的色彩搭配颜色一定不能过于复杂。尽量简洁才能显得更加协调。一般情况下,颜色的使用不超过三种。如果想让复式房的空间更加有充实感,光照更加充足,可以选择合适的灯光配置提亮整个空间的颜色,但切记不能选择太暗的灯光。

装修设计方案范文锦集六篇

有关设计方案范文锦集四篇

家装弱电设计方案篇八

1、设计方案应确定的基本内容:

a[原结构平面图: 主要记录原房间结构与各项室内数据;

b□拆改平面图:确定需要拆、改的墙体位置及相关数据;

c[]改后平面图: 拆改完成后的房间平面图与各项室内数据;

d□地面布置图: 规划室内各个房间的地面布置方案;

e[顶面布置图: 规划室内顶面的涂装、角线及吊顶方案;

们家居平面图: 放入家具后的平面布置图。

2、设计方案的电路改造:

居室内的电路改造是关系到居家便利度和安全性的重要工程,应该根据图纸上所有的相关家电、家具以及日常生活所需要的电源来确定设计方案。这里需要注意的一点是一切电源、插座都应该经过现场核实相关尺寸后在进行最终的确定。

各个种类的暗装开关、暗装电源插座、暗装防水电源插座、暗装空调电源插座、有线电视视频输出插座、电话信号插座、宽带插座、灯具电源、浴霸电源、浴室内防潮灯电源、防爆灯电源、洗衣机电源、厨房内各项电器电源以及其它生活电器所需要的供电电源插座或线路。

3、设计方案的水路改造:

通常水路改造都集中在浴室与厨房这两个空间中,通常由管线进墙和新增水路管线项目构成。确定水路改造方案时应该注意,为热水器、洗衣机、头盆、洗菜盆和其它需要用水供应设备供水的水路铺设(或预留)工作,尽量做到全面而无遗漏,避免水路改造的二次施工带来的时间和精力上的损失。

装修设计方案确定之后,如果需要对其进行修改,应该在第一时间向设计师提出。不要忘记我在前面反复提到的一点:尽量避免返工和更改原设计,才是减少家装增项、控制装修成本最重要的手段!

cad设计方案设计求职简历范文

装修专业个人英文简历范文

室内装修简历

关于专业求职信范文合集五篇

【热门】专业求职信范文合集六篇

精选大学求职信范文合集八篇

有关教师求职信范文合集六篇

家装弱电设计方案篇九

"家庭装修设计要以方案设计的形式,形成一整套的设计文件。 家庭装修房主通过对方案设计的审查,最后确定家庭装修的 用材、施工方法及达到的标准。因此,家庭装修方案设计重 点审查以下内容:

- (1) 图纸的审查:除审核平面设计图外,还应重点审核施工图,考察其设计尺寸及作法是否符合家庭房间的尺寸,各立面的装修是否符合家庭的要求,各装饰工程子项目的设计是否规范,并符合家庭的要求,如有出入,应做进一步的修改。
- (2)作法说明的`审查:这是方案设计的重点,也是审查的主要内容。应就各装饰部位的用材用料的规格、型号、品牌、材质、质量标准等进行审核。对各装饰面的装修作法、构造、紧固方式等是否符合国家有关的施工规范,应参照国家有关标准逐项进行审核。
- (3) 工程造价的审查: 这也是家庭装饰方案设计的重点,应该对每项子项目所用材料的数量、单价、人工费用等进行核对,以保证造价的合理、科学。
- 1、注意: 家装"免费设计"其实不免费
- 2、本市家装设计师收费现状

目前,本市的绝大多数装饰公司都打出"设计不收费"的招牌,但是大多要追加一个量房费,有些则称是订金,这笔费用300元、500元或800元,各不相同,装饰公司称,开工后,以此费用折抵工程款。只有少数设计师收取设计费,他们大多是不涉及施工,专门从事设计的事务所、工作室的设计师,或是一些品牌装饰公司的精品设计室中的成员。据了解,设计费有两种方式计算,一种是按每平方米30元至60元,有些知名度高的资深设计师设计费高达每平方米80元;另一种是

按总工程款的3%至5%提设计费。

3、消费者拒交设计费的理由

几乎所有被访的设计师都表示,接触的消费者不愿交设计费的比比皆是。这些设计师称,自己一跟客户谈设计费的问题,客户马上会说,某某装饰公司就不收设计费。为了留住客户,设计师也只能随波逐流地表示,自己也不收设计费。

在记者采访的几位消费者中,对于交纳设计费也显得不那么情愿,他们称,从事家装设计的设计师自身素质参差不齐。一些设计师在进行家装设计时,往往只是简单满足户主的要求而缺乏自己的创意,如果消费者对于设计有一些较高的要求,他们又会生搬硬套设计杂志或别的公司,别的设计师的案例。

4、设计不收费的背后玄机多

业内人士透露,虽然收取设计费的装饰公司与不收设计费的装饰公司的报价在表面上看不出太大差异,但使用的工人及施工工序会有所区别,不收设计费的公司会在这些方面省去费用作为设计师的报酬。一家装修公司的老总坦言,设计是装修工程的核心,成功完美的设计意味着装修工程完成了一半,而设计作为装修工程中重要的知识产权绝不会不收费,装修公司即使口头承诺免费,也必定会在以后的装修施工中补回来。

设计师得不到应有的报酬,也会在其他方面动心思,比如,设计师介绍消费者去他熟悉的建材商那里购买主材,名曰"便宜而质量好",事实上确隐藏着拿回扣的目的。再如,在施工过程中指点更换装潢材料,在装修的后期,设计师为家庭的软装潢奔前忙后,通过这几个阶段的衔接,也能掏出一笔费用。业内人士分析,如果设计师都能收取设计费了,虽然不能杜绝这些问题,但至少能够控制。

5、设计费能够体现设计师价值

某装饰工程公司的工作人员称,必须肯定设计是有价值的,专业设计师根据业主各异的房型结构,结合不同的年龄、职业、修养等,通过创造性的构思设计,在满足功能要求的基础上,追求个性、艺术品位的室内环境创意,同时,还需注重材料的搭配和施工工艺的完美。"工程造价基本上是掌握在设计师手上的。好的设计师可以根据消费者的经济条件来做使用适当的材料,做出最好的效果。无论是简装、还是精装,即使是一些旧房的改造,设计师不仅只是起到画几张图纸的作用,他还要做好装修预算、理财、对户型、业主家庭状况进行分析,并提出针对性强的方案,这些难道不是一种劳动吗?"家装从业人员如是说。另一位设计师也坦言,对于收取设计费的活儿往往做得更用心,因为这样他认为自己是有价值的。而不收设计费的,大体过得去就行了。

6、设计费怎样收取,消费者才能接受?

按什么标准收取的设计费,消费者才能接受呢?还是听听消费者的意见吧。一位宋先生表示: "我每平方米7000元的房子都买了,还在乎这一两千元的设计费?只要设计师的设计是有效的,能为我的房子减少无用空间,增加空间利用率,花四五千元的设计费我都愿意出。而且我愿意装修公司的设计费明收。"有的消费者认为应该按总工程款的多少来划分设计费的起征点,比如,工程款在3万元以内的装修,只能达到"四白落地、铺铺地、包包门、厨卫简单安装"的效果,基本没什么改造和设计,这样的工程是否就不用收取设计费了。无独有偶,还有一些消费者认为,应该按照房屋的不同档次、价位来确定设计费,比如,经济适用房的设计费能否同别墅的设计费有所区分。"

装修工程主管竞聘书范文

公司装修承诺书范文

有关装修承诺书范文 精选设计方案范文合集四篇 设计方案本站锦四篇 关于教学设计方案范文九篇 装修专业个人英文简历范文