

# 墙面维修施工方案(汇总5篇)

方案是从目的、要求、方式、方法、进度等都部署具体、周密，并有很强可操作性的计划。优秀的方案都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编为大家收集的方案策划书范文，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 墙面维修施工方案篇一

根据本工程的工程量大、工作内容繁锁、施工工艺复杂，尤其是罐体泡沫灭火、喷淋管道及支架属高空作业易受海面多风的气候约束，工程能否按期完工，关键是看消防管道能否克服大风等恶劣天气带来的不利影响如期完成。为保质保量完成本工程，特制定本方案。

1、业主提供的设计图纸；

2、《给水排水管道工程施工及验收规范》gb50268—97

1、施工顺序：先罐体后地面的工艺流程，逆向连续施工；

2、喷淋环管、支架及刷漆等在地面完成预制、组对，并做好标记；

3、高空作业所用吊笼形式及数量依据人员配备情况制作完毕；

由技术人员对班组进行安全技术交底，交清工作内容、工艺要求、安全措施、质量标准、工序交接要求等事项。

1、管道预制：管道为热镀锌钢管，只能采取冷煨法加工。根据环管的半径制作好模具，先试煨，再由管道的回弹量对模具进行调整，直至弧度满足要求。对于每种规格的管道均重复上述步骤。

2、管道组对：将每段弯管按照设计图纸结合现场情况确定摆放位置，确定不同管段的合理衔接顺序并作好标记，同时将支架的圆周间距及喷头间距标示清楚。

4、管道支吊架预制、安装。

5、喷头安装：喷淋环管标识完毕，钻孔、安装喷淋头，之后刷漆防腐并保留好原有安装顺序标记。

6、环管安装：准备就绪，开始安装喷淋环管。按照先上后下的顺序把第三层环管安装完毕，再进行第二层，最后完成第一层。

7、水平管安装：待罐体上的环管与立管安装完毕后，依据施工平面图及相应规范进行罐体下边水平管道安装。

8、管道试压：消防喷淋管道（地上部分）及泡沫管道系统应进行水压试验。

## 墙面维修施工方案篇二

施工方案是仪表检维修工作的纲领性文件，在检维修施工过程中具有举足轻重的作用。仪表检维修工程具有多样性、专业性、复杂性、附属性的基本特点。随着炼化装置检维修内容的逐步细化，对仪表检维修管理的要求也越来越高，尤其对检维修组织、施工、进度、质量等管理标准都有了更高的要求。因此，编制一份全面、细致、操作性强的施工方案十分必要。

仪表检维修施工方案应做到内容完整、语言简练、文字流畅、幅面清晰、数字准确、措施可行、方案可靠、经济合理，同时施工方案要不断优化，要包含质量保证措施、安全环保措施和降低成本措施，并积极推广先进的技术成果。

仪表检维修施工方案从形式上一般包含编制依据、工程内容、进度计划、工程准备、施工方法、技术要求、施工质量控制、hse保证体系、施工材料及机具、人员组织及时间安排等多项内容。

2.1编制依据及工程内容检维修施工方案是现场施工的指导性文件，编制时应简要陈述项目的来源，明确检维修的内容，列出采用的技术规范名称和编号等。施工规范的国家标准用代号gb表示，gb同时表示强制性标准，gb/t表示推荐性标准。需要强调的是，采纳规范时必须确保规范的有效性和适用性。

2.3工程准备工程准备是仪表检维修工程的开始，是工程项目实施的过渡阶段。本阶段的基本任务是为工程顺利开工和以后连续有序地施工创造条件。准备工作的充分与否，对整个检维修工程质量和施工进度有决定性影响。有施工经验的人都认为“七分准备三分实施”，足见准备工作的重要性。施工准备一般包括如下内容：

(1) 组织机构准备

(2) 技术准备

(3) 物资准备

(4) 施工机具及仪器准备

2.4人员组织及安排在人员组织方面，必须对参加检维修作业的人员合理安排。先要根据项目内容选定项目负责人，其次按照维护对象确定班组负责人。再次要结合车间的维护情况，确定检维修抽调人员。人员组织到位后，明确检维修任务，提出检维修要求。在选定项目人员时应考虑，以往工作能力、经验、安装、调试、维护等方面综合因素，做到科学合理组织。人员确定以后，在检维修前要组织员工进行方案、安全、业务等方面的知识培训，对相关作业内容的技术要求和标准

进行技术和安全交底。在施工期间进行危险和特殊作业必须提前办理相关作业票证和落实监护人。

2.5设计图纸管理针对下发的设计图纸，项目负责人要考虑仪表位号、型号、规格及设计参数有无矛盾。仪表取源部件在工艺设备管道设计图上是否标明位置、规格材质、数量有无遗漏与差错。仪表的排管、电缆槽及主要设备与其他专业的设施在空间布置上是否合理和有无漏项，及时反馈给设计方做图纸变更。

2.6施工标准及技术要求检维修方案中的施工标准及技术要求是指参照仪表检维修作业的标准及规范，对其中关键内容进行提取细化的具体条款。内容主要以《石油化工仪表工程施工技术规程》[sh/t3521-20xx]为基础，结合具体检维修作业内容，需要执行与本专业相应的其他标准和规范。2.7质量及hse控制施工质量是检维修企业的生命，要通过完善的质量保证体系进行过程管控，用过程保质量。要从材料、技术、施工、现场监督检查等各个方面对检维修指标进行确认和验收。具体如下（不限于此）：

（2）设备、材料、配件管理方面；在入库时应有合格证、说明书及技术资料等，并审查合格证和证明文件中各项指标是否齐全，是否符合标准要求，若不符合要求，拒绝入库和使用。

（3）技术控制方面：要严格按照施工规程和图纸，从深度和广度两个方面将施工技术要求的各项工作落到实处。

（4）变更控制方面：在执行规范标准的基础上，严格按照施工图纸和相应操作规程开展作业。

（5）质量验收方面；要对照标准规范，做好中间交接验收工作，层层把好质量关，严格按照《自动化仪表工程施工及验收规范》[gb50093-20xx]分项、分部开展。

(6) 施工记录方面：在过程中要做好每一步的施工及验收记录。

□7□hse管理方面：要把hse贯穿于整个施工全过程，要抓文明施工和安全生产，要在施工前及施工过程中定期且有针对性的进行安全教育。

当仪表的取源部件，仪表本体、仪表线路、仪表供电、供气和供液系统，均已按设计图纸和施工规范的规定安装、检修完毕，仪表面台设备的校验和试验合格后，进行单回路测试和系统联调。以上工作完成后交付工艺使用。

自动化仪表检维修质量是生产装置安全操作、平稳运行、提高效率的基本条件和重要保证，现代化程度越高这种依存关系越紧密。因此，科学地组织仪表检维修作业将是确保仪表平稳运行的有力保障，只有把检维修工作做到实处才能保证装置的安稳长满优运行。

### 墙面维修施工方案篇三

在建工程本着“安全第一、预防为主”的原则，在施工现场建立消防安全管理制度和成立消防防火管理小组及义务消防队，按规定配备足够的消防设施和消防器材，并定期检查施工现场的消防设施，保持良好的状态，经常组织消防安全检查，及时消除各种火灾隐患，经常组织各班组以及各班组人员进行安全防火知识学习，提高全体员工的安全意识，做到防患于未然。

为做好现场防火工作，加强现场防火安全管理，在建工程应成立现场防火安全领导小组，由项目经理任组长，生产经理任副组长，成员由安全员、材料员、机电班长及保卫人员组成，下设义务消防队。

消防组织架构如下：

现场防火安全领导小组成员：

组长：项目经理

副组长：生产经理

组员：安全员、电工班长、保卫、材料员

现场防火安全小组基本任务

- 1、认真贯彻执行《中华人民共和国消防条例》及其实施细则和其他有关消防法规。
- 2、组织实施逐级防火责任制和岗位防火责任制。
- 3、建立健全防火制度和安全操作规程。
- 4、把消防工作列入工作、生产、施工、运输、经营管理的内容。
- 5、对职工进行消防知识教育、防火技术安全交底。
- 6、组织安全防火检查，消除火险隐患，改善消防安全条件，完善消防设施。
- 7、领导义务消防组织。
- 8、组织制定灭火方案，带领职工扑灭火灾，保护火灾现场。
- 9、追查处理火警事故，协助调查火灾原因。

义务消防队成员：

队长：项目经理

成员：员工20名

## 义务消防队基本任务

- 1、义务消防队要定期举行活动，每月至少活动一次。
- 2、组织队员学习消防知识，队员应参加安全防火检查，要求能熟练使用灭火器材，整改火险隐患，能够扑救初起火灾。
- 3、经常开展宣传教育，向职工普及消防知识，维护和保养好消防器材设施，发生火灾时迅速报警，积极扑救。

现场防火分区划分为用火作业区、易燃材料区。用火作业区为各施工层段，主要是烧焊、切割等作业层段；易燃材料区是指木模板、方木等易燃材料堆放的场地；办公区，生活区则分为工地厨房和宿舍区两部份。

项目消防安全责任人：项目经理

用火作业区的防火责任人：工地生产经理

主要负责以各施工层段的烧焊、切割等动火作业的审批及管理。

易燃材料区的防火责任人：材料员

主要负责管理现场木模板、方木等易燃材料堆放。

办公区、生活区的防火责任人：办公室主任，

主要负责对办公区、生活区的防火安全管理。下分设工地厨房防火区和宿舍防火区，工地厨房防火区的主管为食堂负责人，负责对工地厨房用火及易燃物料的管理；宿舍防火区由各在现场住宿的各班长负责管理本班组所住宿舍的安全防火工作。

施工现场负责人：安全员

负责对整个工地的安全防火工作进行巡察监督。

1、施工现场搭设临时建筑，应用专门厂家生产的定型板房或用砖砌筑，符合防盗、防火要求，不得使用易燃材料搭设。

2、宿舍内照明用电压应用安全电压36v□

3、办公室、职工宿舍内安装冷暖冷暖两用空调，空调用电线路独立设置专用线路。

4、工地设置职工活动室（兼用做吸烟室），丰富职工业余生活。

5、施工现场和生活区，未经安全保卫部门批准不得使用电热器具。

1、现场要有明显的防火宣传标志，每月对职工进行一次防火教育，定期组织防火检查，建立防火工作档案。

2、施工材料的堆放、保管，应符合防火安全要求，库房应用非燃材料搭设。易燃、易爆物品，应专库储存，分类单独堆放，保持通风，用火符合防火规定。不准在在建工程内、库房内调配油漆、稀释易燃、易爆液体。

3、在建工程内不准作为仓库使用，不准存放易燃、可燃材料，因施工需要进入工程的可燃材料，要根据工程计划限量进入并采取可靠的防火措施。在建工程内不准住人。

4、现场易燃材料堆放的防火要求：

（1）木料堆放不宜过多，木堆之间要保持一定的防火距离。木材加工的废料要及时清理，以防自燃。



(2) 聚苯保温板材料一次进场不宜超过3天用量，随进随用，并单独堆放用帆布或不易燃物体加以覆盖、遮挡。

(3) 保温板堆放处周围不得存放易燃、易爆物品，其周围10m范围内及上空不得有明火作业。

(4) 在保温板堆放处旁边设置消防器材，设置醒目禁火标志。

1、电工，焊工从事电气设备安装电、气焊作业，要有操作证和用火证。动火前要清除附近易燃物，配备看火人员和灭火用具。用火证当日有效。动火地点变换，要重新办理用火手续。

2、使用电气设备和易燃、易爆物品，必须严格防火措施，指定防火负责人，配备灭火器材，确保施工安全。

3、氧气瓶，乙炔气瓶工作间距不小于5米，两瓶同明火作业距离不小于10米。禁止在工程内使用液化石油气“钢瓶”、乙炔发生器作业。

4、施工工程要坚持防火安全交底制度。特别进行电焊、气焊、保温、油漆粉刷或从事防水等危险作业时，要有具体防火要求。

就采取相应防火措施，适当减少防火间距，防火间距中不准堆放易燃物。现场应有车辆循环通道，通道宽度不小于3.5米。禁止占用场内通道堆放材料。

1、在基础施工时，注意焊接钢筋时易燃材料应及时清理。

2、在主体结构\\施工时，焊接量比较大，要加强看火人员。特别高层施工时，电焊火花一落数层，如果场内易燃物多，应及时清理或加以覆盖隔离。在焊点垂直下方，必须清除易燃物。电火花落点要有专人看护并及时清理，消灭火种。电

焊线接头要锁紧，焊线绝缘要良好，与脚手架或建筑物接触时要采取保护，防止漏电打火。

3、在装修施工时，易燃材料较多，对所用电气及电线要严加管理，预防断路打火。在使用易燃油漆时，要注意通风，严禁明火，以防易燃气体燃烧爆炸。还应注意静电起火和工具碰撞打火。

4、外墙、地下室顶板、屋面等保温板施工时，作业面上下及左右邻禁止明火作业、电气焊作业。保温板粘贴完毕尽快固定，及时包网抹灰。必要时可以分段进行作业。

5、管道安装、电梯安装焊接时，焊渣掉落可达数层，焊接时要有人进行巡视检查，及时清理易燃物，消灭火灾隐患确保安全。

在建工程要坚持防火安全交底制度。特别在进行电气焊、油漆粉刷或从事防水等危险作业时，要有具体防火要求。

1、机械和动力机的机座必须稳固。转动的危险部位要安设防护装置。

2、工作台前必须检查机械、仪表、工具等且确认完好方准使用。

3、电气设备必须绝缘良好，电线不得与金属物绑在一起，各种电动机必须按规定接零接地，并设置独立开关；临时停电或停工休息时，必须拉闸加锁。

4、施工机械和电气设备不得带病运转，应严格按照单项安全技术措施进行。运转时不准修理。

5、行灯电压不超过36伏，在潮湿场所或在金属容器内工作时行灯电压不得超过12伏。

6、受压容器应有安全阀，压力表，并避免曝晒、碰撞；氧气瓶及配件严防沾染油脂；乙炔发生器、液化石油气，不得躺卧使用，且必须有防回火的安全装置。

1、各类油漆和其它易燃、有毒材料，应存放在专用库房内，不得与其它材料混放。挥发性油料应装入密闭容器内妥善保管。

2、库房应通风良好，不准住人，并设置消防器材和“严禁烟火”明显标志。库房与其它建筑物应保持一定的安全距离。

3、使用煤油、汽油、松香水，丙酮等调配油料应戴好防护用品，严禁吸烟。

4、沾染油漆的棉纱、破布、油纸等废物，应收集存放在盖的金属容器内，及时处理。

5、在室内或在容器内喷漆，要保持通风良好，喷漆作业周围不准有明火。

6、在调油漆或对释稀料时，室内应通风，在室内和地下室油漆时，通风应良好，任何人不得在操作时吸烟，防止气体烧伤人。

7、用不完的料桶应盖好放回原处，不准到处乱放。

8、清理随用的小油漆桶时，应办理用火手续，按申请地点用火烧，并设专人看火，配备消防器材，防止发生火灾。

1、电焊焊机外壳必须接地良好。

2、电焊机要设独立的开关，开关应设在防雨的箱内，拉闸时应侧身操作。

3、在密闭的金属容器内施焊时，容器必须可靠接地，通风良

好，并应有人监护。严禁向容器内输入氧气。

4、焊接预热工件时，应采用石棉布或挡板等隔热措施。焊把线、地线禁止与钢丝绳接触，所有地线接头必须连接牢固。

5、施焊场地周围应清除易燃易爆物品，或对其进行覆盖或隔离。

1、气焊人员必须遵守安全使用危险品的有关规定：

(1) 氧气瓶和乙炔气瓶距火源不得小于10米。

(2) 乙炔气瓶要放在空气流通好的地方，严禁放在高压线下。应立放固定使用，严禁卧放。

(3) 施工现场附近不得有易燃易爆物品。

(4) 装置要经常检查和维护，防止漏气。同时严禁气路沾油。

(5) 氧气瓶、乙炔气瓶不得放在日光下直晒或放在高温处，氧气瓶、乙炔瓶存放温度不得超过35℃

(6) 使用乙炔气瓶必须配备专用的乙炔减压器和回火防止器。

2、气焊工必须遵守下列安全操作要点：

(1) 氧气瓶、乙炔气瓶装减压器前，对瓶口污物要清除，以免污物进入减压器内。

(2) 瓶阀开启要缓慢平稳，以防气体损坏减压器。

(3) 在点火或工作过程中发生回火时，要立即关闭氧气阀门，（混合气阀门），最后关闭乙炔气阀门。

3、气焊工安全技术操作规程：

- (1) 施焊场地周围的易燃易爆物品应清除或覆盖、隔离。
- (2) 氧气瓶及配件及焊割工具上严禁沾染油脂。
- (3) 点火时焊枪口不准对人，正在燃烧的焊枪不得放在地面或工件上。带有乙炔气和氧气的焊枪不准放在金属容器内，以防气体逸出，发生燃烧事故。
- (4) 不得手持连接胶管的焊枪爬梯或登高。
- (5) 严禁在带压力的金属容器或管道上焊、割操作。
- (6) 在贮存过易燃、易爆及有毒物品的容器或管道上焊、割操作时，应先清洗干净，并将所有的孔、口打开。
- (7) 工作完毕，应将氧气阀、乙炔气阀关好，拧上安全罩，检查工作场地，确认无着火危险，方可离开。

1、保温板施工现场应为禁火区，并设置醒目标志。作业现场及附近不能有明火作业、电气焊作业。

2、外保温工程的防火构造应该和保温工程同步进行。

3、外墙保温施工应分区段进行，各区段应保持一定的防火间距，并尽早安排覆盖面层的施工。没有保护面层的外墙保温层不得超过3层楼高，裸露时间不得超过2天。

4、聚氨酯等保温材料进行现场发泡作业时，应避开高温环境，施工工具及服装应采取防静电措施。

5、喷涂聚氨酯保温材料必须在喷涂后24小时内进行防护层施工。

6、各类发热设备不得靠近保温材料，必须靠近时要有可靠的遮挡措施。

7、电气线路不得穿过保温材料，确需穿过要有可靠的穿管（阻燃管）进行防火保护。

8、施工完成后剩余保温材料及时要收集处理，消除火灾隐患。

9、保温施工完成后，火源、热源等火灾危险源应和外墙保持一定的安全距离。附近需要电焊等明火作业时，要有可靠的防火措施，备好消防器材。遇有4级以上风时严禁明火作业。

1、电焊机外壳必须接地良好，其与楼面钢筋用板支承绝缘。

2、焊钳与把线必须绝缘良好，边接牢固，更换焊条必须带电焊手套，焊把线、地线必须双线到位，严禁用钢筋代替地线。

3、操作前必须申请明火用火证，按规定清理好现场，按规定清理好现场周围易燃易爆物品，备足灭火设备，设人看火，否则禁止作业。

4、焊接楼板边缘处钢筋或离外架密目网较近处钢筋时，要用竹胶板进行遮挡，防止焊渣掉落引燃密目网。

1、使用电气设备和化学危险品，必须符合技术规范和操作规程，严格防火措施，确保施工安全，禁止违章作业。施工作业用火必须经保卫部门审查批准。领取用火证，方可作业。用火证只在指定地点和限定时间内有效。

2、具有火灾危险的场所禁止动用明火。确需动用明火时，必须事先向主管部门办理审批手续，并采取严密的消防措施，切实保证安全。

1、暴雨前后，要检查工地临时设施、脚手架、机电设备、临时线路，发现倾斜、变形、下沉、漏雨等现象，应及时加固

修理，有严重危险的，立即排除。

2、高层建筑脚手架及易燃、易爆仓库和塔吊等机械，应设临时避雷装置，对机电设备的电气开关，要有防雨防潮设施。

3、现场道路加强维护。斜道和脚手板应有防潮措施。

4、冬季遇有雨雪天气，不可进行外架登高作业，施工现场清扫干净以后在进行施工。

5、雨季时要检查现场排水管道是否畅通，及时排出现场积水。

1、泡沫灭火器适用于油脂，石油产品及一般固体物质的初起火灾。

2、酸碱灭火器适用于竹木、棉毛、革、纸等一般可燃物质的初起火灾。

3、干粉灭火器适用于石油及其产品、易燃物质的初起火灾。

4、二氧化碳灭火器适用于贵重设备、档案资料、仪器仪表及600v以下电器及油脂火灾。

1、易着火的仓库应设在工地上风方向、消防能达到的地方。

2、易燃露天仓库应有6米宽平坦空地消防通道，禁止堆放障碍物。

3、库存物品应分类分堆贮存编号，对危险物品应加强库存检验，易燃易爆物品应使用不发火的工具设备搬运和装卸。

4、库房内严禁使用碘钨灯、电气线路或照明应符合安全规定，易燃品应使用防爆开关和防爆灯。

5、易燃材料堆保持通风良好，应经常检查其温、湿度，防

止自然起火。

6、露天油桶堆放处应有醒目的禁火标志和防火防爆措施。

7、各种气瓶均应单独设库存放。

1、进场施工的人员必须经过消防法规、规章制度、安全操作规程和基本灭火方法等安全防火教育后方能上岗。

2、施工现场的通道应保持畅通。根据易燃建筑面积和易燃材料情况，配备足相应的灭火器材，并悬挂防火标志和安全防火通道标志。通道照明设施应保持良好状态。外墙排栅必须在每层配置足够数量的灭火筒，并保持完好的备用状态。任何人不得随意动用一切消防器材，违者坚决按有关规定处罚。

3、施工现场禁止吸烟，只能在吸烟室内吸烟。

4、施工现场各种电器设备和线路应由电工安装敷设，要求接头牢固，绝缘良好和安装合格的保险设备，使用时不得超过安全负荷。各施工段设大闸，工地电源线路应经常派人巡查，电箱附近严禁堆放杂物。

5、加强对碘钨灯和大功率的照明灯具的使用管理，要设专线供电，并要每盏灯具有独立开关。

批，办妥动火作业审批手续方能动火，并认真落实动火作业的各项安全措施。

7、作业前应清理工作区附近的杂物，特别注意在高空进行焊接、切割作业时，作业点下方的可燃物一定要清理干净，同时采用接取焊渣的措施，并设专人携带消防器材看护，工作结束，检查操作地点，确认无引起火灾危险，方可离开。

8、氧气瓶、乙炔瓶的工作间距不少于5米，两瓶与明火作业



距离不少于10米。

9、执行安全检查制度，要求班组做到班前班后检查施工现场，发现隐患要及时整改。

10、木工制作时遗留的木屑、刨花等易燃物体，必须做到每天下班前清理干净，并按指定安全地点堆放好，不得留下火灾隐患。

11、现场材料堆放整齐且不宜堆放过高（不要超过1.6米），材料堆之间要保持一定的防火距离。

12、临时搭建的厨房与宿舍应分开，炉灶指定专人看管，人离熄灭。

13、临时宿舍内禁止生火煮食，禁止乱拉乱接电源，临时宿舍禁止使用电热器具。

14、现场工地的仓库、配电房等地点，应配备足够的灭火器材。

15、公司每季度，分公司每月进行一次防火检查，项目部每星期组织工人进行防火教育，每周进行一次全面防火大检查，每月进行一次群众性的消防活动。将工地防火隐患降低到最低的限度。

1、配电室、垂直运输设备的操纵室值班室、配备1个灭火器。

2、单层宿舍，每50m<sup>2</sup>配备1个灭火器；两层以上宿舍每层均配备灭火器。

4、仓库、可燃物堆放场、木制作场所等≤50m<sup>2</sup>以内配备1组消防器材（包括灭火器4个、消防桶4个、消防锹4把）。

5、在建建筑物，施工层在500m<sup>2</sup>以内，配备1组消防器材，每增500m<sup>2</sup>增配1组。

6、在建建筑物安全通道旁设置1组消防器材。消防水池处设置1组消防器材。各组消防器材之间的距离不应大于30m□

整个施工过程中用水量，结构施工阶段主要为混凝土养护用水，装修阶段粘砖抹灰用水。因此工程施工现场用水主要为消防用水。

因此，进水干管采用dn80□高层区域设置消防竖管管径采用dn50□并随楼层的升高每一层设一处出水口，配备足够长蛇皮管。消防供水应保证水管的充实水柱射到最高最远点。出水口处配置大水桶、消防桶。大水桶随时呈满水状态，以备急用。

消防水池□80m以下建筑，消防水池尺寸大于2m\*2m\*2m□

消防池内安装潜水排污泵，扬程要超过建筑物最高点15m□

## 1、主体结构施工阶段

注意监控施工现场用火作业及现场易燃材料的堆放和管理，现场的安全用电和生活区的安全防火工作，注意钢筋焊接时外架密目网的防火，冬季施工时保温材料的防火。

## 2、装饰安装施工阶段

继续注意管理主体结构施工阶段的安全防火要点，对围蔽装饰施工阶段中较多的易燃材料应加强管理，尤其保温板的施工阶段，材料存放附近严禁使用明火。管道安装、电梯安装时注意电气焊防火。

1、现场出现火险或火灾时，应马上拨打119通知消防部门，

并立即组织现场人员扑救，救火方法要得当，油料起火时不宜用水扑救，可用泡沫灭火器或采用隔离法压灭火源。电气设备起火时，应尽快切断电源，用二氧化碳灭火器灭火。

2、如有人被困火灾区内，在救火的同时应尽力组织力量将人救出，并拨打120通知医疗部门以便进行急救。

3、扑灭火灾后，要保护火灾现场，专人巡视，以防死灰复燃。保护好火灾现场，协助查找火灾原因。

## 墙面维修施工方案篇四

甲方：

乙方：

经甲乙双方共同协商，甲方将中国西部陶瓷城·陶瓷文化广场·会展中心干挂石材承包给乙方施工，遵照双方友好协商达成协议如下：

### 一、承包方式：

1. 乙方实行包工不包料，甲方负责施工图纸与乙方施工方案和总包方施工之间的协调工作。

2. 乙方自己组织专业施工队伍及施工的工具完成甲方交给的石材墙面的干挂安装及墙面清理，交工验收等工作。

### 二、质量要求：

1. 乙方进场后首先熟悉图纸，主动与甲方进行技术交底，各部位尺寸应确认无误后方可下料。石材干挂应达到横平、竖直，连接牢固，符合石材幕墙技术规范要求。

2. 乙方在干挂石材板块时，应认真挑选对照色块，将无明显色差的板块安装在同一立面，如有明显色差及时通知甲方。应做到石材整体墙面无明显色差、平整，美观大方且达到石材墙面验收要求。

3. 乙方在施工中，应明确一名质检员及质量员。负责人对所作施工的项目进行质量检查，发现问题及时处理，确保一次性验收通过。

## 墙面维修施工方案篇五

发包方：\*\*\*\*\*有限公司（以下简称甲方）

承包方：#####（以下简称乙方）

\*\*\*\*\*石材工程经协商由乙方承担，为明确工程内容及双方责任，本着互利合作，分工负责的原则，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》，深圳市相关规定及本工程具体情况，商定以下条款，供双方信守。

第一条：工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

第二条：承包方式

包人工、包辅材、包质量、包安全、包工期、包验收合格。

第三条：承包范围

首层46根圆形柱密缝干挂石材，具体详见施工图。

## 第四条：计价方法及付款方式

### 计价方法

1、按预算表单价包干，圆形柱（包括柱座）价格为元/㎡平面干挂石材，价格按版定额。

### 付款方式：

1、全部竣工二十天内按已完成工程量支付80%工程款，验收合格双方确认结算后付至工程总造价的95%，余5%保修金，待保修期满后十天付清。

2、凭正式发票付款。

## 第五条：工期及质量要求

1、从开工之日起总工期30天（具体开工日期以甲方通知为准）。

2、质量要求符合国家有关技术标准。

## 第六条：双方责任

### 一、甲方责任

1、提供脚手架、水、电源的连接点及必要的临时施工用地。

2、负责及时确认乙方提交施工方案。

3、提供加工好石材，确保石材加工精度及颜色一致。

4、协调乙方与土建等施工单位的配合工作，不再向乙方收取施工配合费。

5、协助乙方组织工程竣工验收工作，并按合同约定支付工程款和办理结算。

6、及时进行工程量签证，并执行甲方“qap-20.01质量保证程序签证、审批管理程序”。

## 二、乙方责任

1、与石材供应商共同提出石材加工尺寸及数量，并做好材料进场检查工作。

2、负责搭设临时设施，并承担费用，水电安装计费表，及时向总包单位缴费。

3、按相关质量及安全要求组织施工，并于合同生效后向甲方提供施工方案。

4、落实安全措施，遵守安全施工规程，施工中所发生的一切安全事故均由乙方负责承担。

5、服从甲方现场施工管理，及时配合现场其他交叉施工单位工作。

6、负责施工图深化设计，并与供石材单位沟通确定加工尺寸。及时做好

相关检测验收工作，提供完整竣工技术资料。

7、如工程质量和效果达不到施工技术标准要求，乙方应及时返工并承担

费用。

8、服从甲方总体计划安排，积极配合装修单位施工，若乙方

拖延工期或施工队伍技术素质差，能力不能满足施工要求，甲方有权更换队伍，乙方应在两日内无条件撤离现场，所做工程待工程竣工后结算。

9、工程竣工未交付使用前，乙方负责对现场的一切设施和工程成品进行保护，若有损坏乙方负责。

## 第七条：保修

1、本工程保修期为壹年，从竣工验收合格之日算起。

2、保修责任范围：凡属乙方施工质量原因造成的工程质量问题，均属乙

方保修责任范围。

3、保修内容：合同条款所包含的工程项目、设计变更或修改、现场签证

或文字约定、双方或多方会议纪要约定的全部内容。

4、保修期内乙方应在接到甲方通知后24小时内派员到场修理，乙方承担保修范围内的费用，若乙方接到通知24小时内未派员到场检修，甲方有权另叫有同等施工资质单位检修，所发生费用由乙方承担。

## 第八条：违约责任

1、乙方须严格按有关施工规范组织施工，保质、保量按期完成该项工程，

属于施工质量造成返工、停工费用由乙方自负，赔偿由此引发的损失。

2、乙方必须如期交付工程确保使用，如乙方原因造成工程延

误，每延误

一天每天罚款壹万元。

3、工程完工后30个工作日内验收，若因质量问题乙方负责返工至合格为止，超过30个工作日甲方不作验收，视为验收合格。

#### 第九条：争议

本合同履行过程中发生争议，双方应本着友好协商原则解决；如协商不成，可向有管辖权的人民法院起诉。

#### 第十条：其他

1、本合同未尽事宜，双方可另行补充协议，与本合同具有同等法律效力。

2、经批准的施工图及预算书作为合同附件，具有同等法律效力。

3、本合同经双方盖章后生效，保修期满后自行失效。

4、本合同一式六份，甲方执四份，乙方执二份，均具有同等效力。

甲方： 乙方：

（签章） （签章）

法定代表人（签章）： 法定代表人（签章）：

经办人： 经办人：

签约地点： 日期：



1. 石材干挂施工合同范本
2. 石材供货合同范本
3. 石材供应合同范本
4. 建筑石材供货合同范本
5. 建筑石材供货合同范本
6. 购销石材合同范本三篇
7. 建设工程石材供料合同范本
8. 最新石材购销合同范本
9. 建筑石材供货、采购合同范本