

教学楼消防工程施工方案(精选5篇)

“方”即方子、方法。“方案”，即在案前得出的方法，将方法呈于案前，即为“方案”。方案的制定需要考虑各种因素，包括资源的利用、时间的安排以及风险的评估等，以确保问题能够得到有效解决。下面是小编为大家收集的方案策划书范文，仅供参考，希望能够帮助到大家。

教学楼消防工程施工方案篇一

小区地下管网复杂且年代久远，目前已难以负荷居民日常所需。加上管线老旧、分布图缺失严重，一直存在雨污水混排等一系列问题，不仅影响居民们的日常生活，还会对水环境造成污染。为彻底解决这个困扰小区多年的痛点问题，实现雨污分流，天坛街道多方协调，利用老旧小区综合整治工作的契机，开展室外雨污水改造。

通过多次现场踏勘摸排，由于设计图纸中的化粪池过大，现场场地狭小，地下各类管线等设施过多，造成设计图纸不能完全实施。施工单位结合实际情况对本次室外雨污水改造提出相关改造建议，调整室外管线路径等事宜。

局部采用利旧方案，采用原有化粪池，开启后24小时抽掏，边抽掏边安装。根据现场实际条件调整化粪池尺寸，或将一个较大的化粪池拆分成若干较小的，再现场重新定位。

要求施工单位施工期间做好安全防护措施，确保居民正常出行，尽量减少对居民的影响。施工期间如遇地下管线等情况复杂，需上报建设单位，由建设单位组织相关单位协调处理。施工过程等留影像资料，及时办理签证、变更洽商等手续。

教学楼消防工程施工方案篇二

根据《福建省教育厅关于深入开展夏季消防检查工作的通知》（闽教安〔20xx〕17号）《南安市教育局关于深入开展夏季消防检查工作的通知》（南教安〔20xx〕13号）要求，为切实做好学校夏季火灾防控工作，坚决预防和遏制火灾事故，经研究，特制定夏季消防安全检查工作方案。

组长：

副组长：

成员：

集中开展以夏季校园火灾隐患整治和消防安全宣传为主要内容的夏季消防检查，坚持将消防检查与提升师生消防安全意识相结合，进一步落实监管职责，提高学校自我管理水平，增强校园火灾防控能力，确保夏季不发生事故。

（一）夏季火灾隐患整治

以计算机房、图书室、办公室、食堂等重点部位和灭火器、消防通道等消防安全设施进行检查。通过检查，摸清隐患底数，建立隐患台帐，制度整改计划，落实整改工作。

建立并落实消防安全责任制，消防安全责任人、管理人、消防专兼职人员、保安等人员培训，日常消防检查巡查，消防设施运行和维护保养，人员安全疏散，用火用电管理，灭火应急预案制定和组织演练等情况。

（二）消防安全宣传

开展消防安全教育主题班会，消防安全教育培训，防火逃生应急疏散演练，微信向师生及家长宣传普及消防知识等途径，

开展消防安全教育活动宣传及火灾预防和逃生自救知识确保校园平安。不断创新工作手段督促火灾隐患整改，并及时核查处理。

1. 开设消防安全教育课，将消防知识纳入教学、培训内容，做到消防知识进教材、进课堂。

2. 组织开展一系列消防安全教育主题活动，借助报纸、广播、电视、网络、板报、专栏以及手机短信等，向师生及家长宣传普及消防安全、火灾预防和逃生自救知识。

3. 开展消防安全教育培训，保证全体教师懂得基本消防常识、消防设施器材使用方法和逃生自救技能，将消防知识列入各种安全培训内容。

4. 按照教育部《中小学幼儿园应急疏散演练指南》要求，落实应急疏散演练制度，制定灭火和应急疏散逃生预案，完善应急反应机制建设。活动期间集中开展一次全校性的防火逃生应急疏散演练切实提高师生应急逃生避险和自救自护能力。

夏季消防检查分三个阶段进行：

（一）动员部署阶段（6月13日前）。

学校制定工作方案，进行专题安排部署。

（二）全面检查阶段（6月13日至9月5日）。

1. 开展自查。督促各部门、各班级开展火灾隐患自查自纠，并作出消防安全承诺。

2. 组织检查。学校组织保卫处等相关部门在自查的基础上整改消除火灾隐患。

（三）加强巩固阶段（9月3日至9月9日）

学校加大开学初的消防安全检查力度，及时督促整改火灾隐患，确保防火工作万无一失。

（四）总结验收阶段（9月10日前）。学校组织相关人员对各 部门、各班级夏季消防检查工作进行综合验收，认真总结经验，查找工作不足，建立提升火灾防范和消防宣传的长效机制。

（一）提高认识，加强领导。要充分认识开展夏季消防检查的重要意义，将其作为夯实火灾防控基础、建立长效机制的重要举措，制定具体实施方案，既要通过夏季消防检查稳定火灾形势，又要带动校园消防基础工作、促进源头治理，提升校园火灾防控水平。

（二）广泛宣传，营造声势。要充分利用各类渠道，针对夏季火灾特点，广泛开展针对性强的提示宣传。要掀起强大声势，注重从正反两方面进行宣传报道，既要宣传火灾隐患整治过程中好的做法和成效，也要曝光存在的消防隐患，营造浓厚舆论氛围。

（三）严格督导，落实责任。要层层分解工作责任，严格依法履行监督职责，对检查发现的隐患，狠抓整改环节各项措施的落实。对组织有力、成效明显的，提出表扬；对工作不落实、进展缓慢的，通报批评。

教学楼消防工程施工方案篇三

为加强建设工程施工现场消防安全管理工作，坚决预防和遏制重特大尤其是群死群伤恶性火灾事故发生，保障人民群众生命财产安全，为我市经济社会又好又快发展营造良好消防安全环境，根据《中华人民共和国消防法》、《建设工程安全生产管理条例》、《xx省消防条例》等法律法规的规定，市住房和城乡建设局决定自即日起至20xx年12月30日，在全市范围内开展建设工程施工现场消防安全专项检查，特制定

本实施方案。

一、工作目标

按照全面普查、摸清底数、落实责任、消除隐患、稳定形势的总体要求，督促各建设、监理、施工单位全面消除建设工程施工现场火灾隐患，坚决预防和遏制重特大火灾尤其是群死群伤恶性火灾事故发生，为经济社会发展创造良好的消防安全环境。

二、组织机构

为切实加强组织领导，市住房和城乡建设局成立建设工程施工现场消防安全专项检查领导小组。

组长□xxx□市人大秘书长、主持市住建局工作)

副组长□xxx□市住建局党组成员、副局长)

各相关科室负责人为领导小组成员，办公室设在市住建局安监科。

各区市县住房和城乡建设局负责对本行政区域内建设工程施工现场消防安全管理工作进行专项检查。

三、检查范围

全市范围内在建的房屋建筑和市政工程。

四、检查内容

(一) 在建的房屋建筑和市政工程施工现场是否按要求设置消防水源；

（二）是否按要求配备消防设施和灭火器材，并保证完好有效；

（三）是否根据施工进度，同步安装室内消火栓系统或设置临时消火栓；

（四）施工现场的办公区、生活区与作业区是否按要求分开设置，并保持安全距离；

（六）各类易燃可燃建筑材料是否分类堆放保管；

（七）施工人员宿舍是否严格落实用电、用火等消防安全管理制度；

（八）施工现场人员是否进行消防安全教育培训；

（十）电焊、气焊、电工等特种作业人员是否持证上岗。

五、工作步骤

（一）动员部署阶段（20xx年8月30日前）。各区市县住房和城乡建设局，各建设、监理、施工企业要成立建设工程施工现场消防安全专项检查领导小组，制定实施方案，明确人员分工，落实工作责任，召开专题会议，对施工现场消防安全工作进行动员部署。

（二）组织实施阶段（20xx年9月1日至20xx年12月15日）。

各建设、监理、施工单位要全面开展施工现场消防安全大检查，发现问题及时整改。各区市县住房和城乡建设局要认真组织开展本辖区建设工程施工现场消防安全专项检查。市住房和城乡建设局将组织执法检查组对市区建设工程施工现场消防安全进行专项检查，严厉打击各种消防违法违规行为，集中整治各类火灾隐患，并对各区市县专项检查工

作开展情况进行重点抽查。

（三）总结验收阶段（20xx年12月16日至20xx年12月30日）

各区市县住房和城乡建设局，各建设、施工、监理单位要认真总结施工现场消防安全工作情况，完善和落实长效机制，巩固专项检查成效。

六、工作要求

（一）提高认识，加强领导。各区市县住房和城乡建设局，各建设、监理、施工单位要进一步提高对做好建设工程施工现场消防安全工作重要性的认识，站在保稳定、促发展的高度，全面加强施工现场消防安全工作的领导，最大限度预防火灾和减少火灾危害。

（二）强化措施，落实责任。各区市县住房和城乡建设局，各建设、施工、监理单位要认真研判施工现场火灾规律，查找薄弱环节，制定实施方案；要逐级落实火灾隐患排查整治责任，定岗、定位、定责，做到一级抓一级，一级对一级负责。建设、监理、施工单位的主要负责人要对本单位消防安全工作负总责，确保建设工程施工现场消防安全。

（三）加大力度，严格执法。要进一步加大执法检查 and 行政处罚工作力度，对查出的违法行为要依法严肃处理。对隐患较多、问题突出、不能及时整改的单位，要实行挂牌督办、定期销号。

（四）广泛宣传，营造氛围。各区市县住房和城乡建设局，各建设、监理、施工单位要切实抓好建设工程施工现场消防知识宣传工作，为专项检查行动营造良好舆论氛围。

文档为doc格式

教学楼消防工程施工方案篇四

1.1材料要求：

1.1.1消火栓系统管材应根据设计要求选用，一般采用碳素钢管，管材不得有弯曲、锈蚀、重皮及凹凸不平等现象。

1.1.2消防系统的水泵结合器等主要组件的规格型号应符合设计要求，配件齐全，铸造规矩，表面光洁，无裂纹，启闭灵活，有产品出厂合格证。

1.1.3消火栓箱体的规格类型应符合设计要求，箱体表面平整、光洁。金属箱体无锈蚀，划伤，箱门开启灵活。箱体方正，箱内配件齐全。栓阀外型规矩，无裂纹，启闭灵活，关闭严密，密封填料完好，有产品出厂合格证。

1.2主要机具：

1.2.1套丝机，砂轮锯，台钻，电锤，手砂轮，电焊机，电动试压泵等机械。

1.2.2套丝板，管钳、台钳，压力钳，链钳，手锤，钢锯，扳手，电气焊等工具。

1.3作业条件：

1.3.1主体结构已验收，现场已清理干净。

1.3.2管道安装所需要的基准线应测定并标明，如吊顶标高、地面标高、内隔墙位置线等。

1.3.3设备基础经检验符合设计要求，达到安装条件。

1.3.4安装管道所需要的操作架应由专业人员搭设完毕。

1.3.5检查管道支架、预留孔洞的位置、尺寸是否正确。

2.1工艺流程：安装准备-干管安装-立管安装-消火栓及支管安装-管道冲洗-系统综合试压-消火栓配件安装-系统通水试射。

2.2安装准备：

2.2.1认真熟悉图纸，根据施工方案、技术、安全交底的具体措施选用材料，测量尺寸，绘制草图，预制加工。

2.2.2核对有关专业图纸，查看各种管道的坐标、标高是否有交叉或排列位置不当，及时与设计人员研究解决，办理变更手续。

2.2.3检查预埋件和预留洞是否准确。

2.2.4检查管材、管件、阀门、设备及组件等是否符合设计要求和质量标准。

2.2.5要安排合理的施工顺序，避免工种交叉作业干扰，影响施工。

2.3、干管安装：

2.3.1消火栓系统干管安装应根据设计要求使用管材，按压力要求选用碳素钢管。

2.3.1.1管道在焊接前应清除接口处的浮锈、污垢及油脂。

2.3.1.2不同管径的管道焊接，连接时如两管径相差不超过小管径的15%，可将大管缩口与小管对焊。如果两管相差超过小管径15%，应用异径短管焊接。

2.3.1.3管道对口焊缝上不得开口焊接支管，焊口不得安装，

在支吊架位置上。

2.3.1.4管道穿墙处不得有接口，管道穿过伸缩缝处应有防冻措施。

2.3.1.5碳素钢管开口焊接时要错开焊缝，并使焊缝朝向易观察和维修的方向上。

2.3.1.6管道焊接时先点焊三点以上，然后检查预留口位置、方向、变径等无误后，找直、找正，再焊接，紧固卡件、拆掉临时固定件。

2.4、消防立管安装：

2.4.1立管底部的支吊架要牢固，防止立管下坠。

2.4.2立管明装时每层楼板要预留孔洞，立管可随结构穿入，以减少立管接口。

2.5、消火栓及支管安装：

2.5.1消火栓箱体要符合设计要求，产品均应有消防部门的制造许可证及合格证方可使用。

2.5.2消火栓支管要以栓阀的坐标、标高定位甩口，核定后再稳固消火栓箱，箱体找正稳固后再把栓阀安装好，栓阀侧装在箱内时应在箱门开启的一侧，箱门开启应灵活。

2.5.3消火栓箱体安装在轻质隔墙上时，应有加固措施。

2.6、水泵结合器安装：规格应根据设计选定，其安装位置应有明显标志，阀门位置应便于操作，结合器附近不得有障碍物。安全阀应按系统工作压力定压，防止消防车加压过高破坏室内管网及部件，结合器应装有泄水阀。

2.7、消防管道试压，上水时最高点要有排气装置，高低点各装一块压力表，上满水后检查管路有无渗漏，如有法兰、阀门等部位渗漏，应在加压前紧固，升压后再出现渗漏时做好标记，卸压后处理。必要时泄水处理。试压合格后及时办理验收手续。

2.8、管道冲洗：消防管道在试压完毕后可连续做冲洗工作。冲洗水质合格后重新装好，冲洗出的水要有排放去向，不得损坏其它成品。

2.9、消火栓配件安装：应在交工前进行。消防水龙带应折好放在挂架上或卷实、盘紧放在箱内，消防水枪要竖放在箱体内侧。

3.1箱式消火栓的安装应栓口朝外，阀门距地面、箱壁的尺寸符合施工规范规定。水龙带与消火栓和快速接头的绑扎紧密，并卷折，挂在托盘或支架上。

检验方法：观察和尺量检查。

3.2消火栓阀门中心距地面为1.1m□允许偏差20mm□阀门距箱侧面为140mm□距箱后内表面为100mm□允许偏差5mm□

4.1消防系统施工完毕后，各部位的设备组件要有保护措施，防止碰动跑水，损坏装修成品。

4.2消火栓箱内附件，各部位的仪表等均应加强管理，防止丢失和损坏。

4.3消防管道安装与土建及其它管道发生矛盾时，不得私自拆改，要经过设计，办理变更洽商妥善解决。

5.1消火栓箱门关闭不严。由于安装未找正或箱门强度不够变形造成。

5.2消火栓阀门关闭不严。由于干管道未冲洗干净，阀内有杂物造成。

教学楼消防工程施工方案篇五

甲方(全称):

乙方(全称):

按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程具体情况，双方就本工程施工事宜协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称:

工程地点:

工程规模:

二、工程概况

开工日期:

竣工日期:

三、质量标准

工程质量标准:

四、合同价款

金额(人民币大写):

五、组成合同的文件

- 1、本合同
- 2、标准、规范及有关技术文件
- 3、图纸
- 4、工程量清单
- 5、工程报价单及预算书

双方有关工程的洽谈、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

六、合同的生效及终止

- 1、合同签订之日起生效。
- 2、除合同质量证明书外，甲乙双方履行合同的全部义务，竣工结算价款支付完毕，乙方向甲方交付竣工工程并验收达到约定标准后，本合同即告终止。
- 3、合同的权利义务终止后，甲、乙双方应当遵循诚实信用的原则，履行通知、协助、保密等义务。

七、图纸

提供方及份数：

八、甲方工作：

- 1、提供当地消防部门审批的设计资料，如在施工中发生变化应及时协调乙方及设计单位予以解决。

- 2、对乙方施工现场的设备、材料等予以保护。
- 3、如工程需基建方配合工作，甲方应提前和乙方及基建单位协商解决。
- 4、提供具备施工条件的施工场地。
- 5、提供施工所需水、电、电讯线路并接至施工场地。
- 6、双方约定甲方应做的其他工作：

九、乙方工作

- 1、必须按消防部门审批合格的设计图纸和《建筑设计防火规范》等有关规定进行施工。
- 2、在施工过程中，如发现技术要求与现场实际情况不符合《国家消防验收规范》时应向甲方提出，由甲方和设计单位与消防部门协商解决。
- 3、根据施工图纸和预算书范围内的：从审图、申报消防手续、施工、验收全套包干。
- 4、施工图纸范围外(如：外部管道、防火门等)以甲、乙双方、见证方共同确认另行计价。乙方应按合同规定的时间完成和提供服务。

十、施工组织设计和工期

1、开工及延期开工

乙方应按合同约定的开工时间开始施工。乙方不能按时开工，应当以书面形式向甲方提出延后开工的理由和要求。甲方代表应当在接到延期开工申请后的48小时内以书面形式答复乙方。因甲方原因不能按合同约定的开工时间开始施工。甲方

应并以书面形式通知乙方，推迟开工时间，工期顺延。

2、由于下列原因造成的工期延误，工期相应顺延：

a)甲方不能按合同规定提供图纸及开工条件；

b)工程量改变和设计变更

c)因停水、停电、停气等原因造成的停工；

d)不可抗力；

e)因甲方无法达成约定义务造成工期延误；

f)双方约定工期顺延的其他情况。

3、工程竣工

a)乙方按协议条款约定的竣工日期或顺延的工期竣工，如遇特殊情况双方另议。

b)施工中甲方如需提前竣工，双方协商一致后应签订提前。

c)工程在验收中，积极配合消防检测公司对工程检测。本合同工程总价不含消防检测所产生费用，检测费用由建设方另行支付给专业的检测中心。竣工协议，作为合同文件组成部分。提前竣工协议应包括乙方为保证工程质量和安全采取的措施，甲方为提前竣工提供的条件以及提前竣工追加的合同价款等内容。