

最新父母分家协议书简单 父母分家协议(通用5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

父母分家协议书简单篇一

(母亲)

长子，男，____年____月____日出生，身份证号码：_____，家庭住址：_____。

次子，男，____年____月____日出生，身份证号码：_____，家庭住址：_____。

女儿

立约人 共有二男一女，子女均已结婚，现三人均表示愿意分家析产，改变过去共同生活的状态，各立门户。经协商，达成如下分产契约，并由_____作见证人。

(一)立约人老两口随_____一起生活。

(二)现村内住三处平房。将位于某地的五间砖瓦房及院落内附属物归长子王_____所有;将位于归次子_____。女儿愿意放弃财产权。

(三)家具及家用。归其长子_____，耕地承包权分别归_____。

(四)存款_____元，由其_____分得_____元，长子_____分得_____元。儿子每月平均负担其父母日常生活用，现每月二人给付200元。

(五) 立约人如遇重病或其他意外，费用由_____共同负担。

(六) 以上所列各项，立约人完全同意，并有见证人作证。

(七)、本协议经当事人签字生效。

(八)、本协议一式____份，当事人各执一份，公证处留存一份。

父亲(签字)：_____

子女(签字)：_____

子女(签字)：_____

_____年_____月_____日

见证人(签字)：_____

_____年_____月_____日

父母分家协议书简单篇二

甲方：

家庭住址：_____

_____ □

乙方：

家庭住址：_____。

我们的`父母分别于____年9月、____年7月病逝。有祖业房产宅基地一处，坐落在聊城市东昌府区古楼办事处东关双街64号，面积为277.73平方米。证号为：柳园甲（89）字第3240号。此处房产在1978年6月8日，父亲张学成（身份证号码：____）、母亲李玉兰（身份证号码：____）现场主持，见证人叔叔张汝玺执笔进行分割，甲方（哥哥张连元）、乙方（弟弟张奎元）二人在现场，经过平等协商后签字并已在家庭内生效。分家后，乙方张奎元于1986年、1990年对分割的旧房子分别进行翻建。现在，我们居住的地段有开发的可能，特别是甲乙双方兄弟二人年岁已高。为了避免以后给下一代造成麻烦，经过充分协商签订以下协议：

1. 继续执行1978年6月8日父母主持、叔叔张汝玺见证、甲方、乙方平等协商后签订的分家协议。宅基地面积一分为二，甲方、乙方分别拥有自己名下的部分。

2. 甲乙双方在各自拥有的宅基地上，自己负责经营建造、翻修的房产产权归自己所有。

3. 如果以后政府征用或开发商开发，接受补偿时均按自己名下的宅基地以及房屋产权优劣各自接受补偿，互不牵扯。

4. 根据上述三条款，以后政府征用或开发商开发时，如果提供回迁楼，各自按自己的产权享受回迁住房或接受补偿。

五、双方并约定其兄张连元的`儿子张林、张奇为财产继承人，张奇代理办理相关手续；张奎元的儿子张东生为财产继承人，并代理办理相关手续。

以上条款经公正处公正、双方签字后生效。

甲方：

（委托授权人）： 签字：

____年____月____日

乙方

（委托授权人）： 签字

____年____月____日

父母分家协议书简单篇三

甲方： ， 男， 19年月日生， 现住乡村， 身份证号码： ，
女， 19年月日生， 现住乡村， 身份证号码：

乙方： ， 男， 19年月日生， 现住乡村， 身份证号码： ，
女， 19年月日生， 现住乡村， 身份证号码：

经双方充分协商一致， 特签订本分家析产协议， 以便双方共同遵守执行。

一、 甲方将具有所有权的坐落在的正房间（建筑面积平方米）， 小房间（建筑面积平方米）于年月日分给乙方， 由乙方所有并居住。

二、 现有四岁乳牛一头， 一岁小公牛一头， 大小毛驴二头， 生产母羊10只， 羊羔8只。 经协商， 甲方于年月日分给乙方乳牛一头， 生产母羊5只， 羊羔4只， 由乙方所有。

三、 现有现金人民币15000元， 甲方于年月日分给乙方元， 用于购置生活用具及其它。 由于乙方母亲有病多留一些看病。

四、 现有坡地耕地亩， 从坡地的上面至下面， 从中间各半分开。 由于甲方年老体弱， 在耕种时有一定的困难， 乙方应积

极协助甲方做好春种、秋收的农田活。

五、乙方房地产的过户手续有乙方办理并承担一切费用。

六、由于甲方都已年老体弱，今后的住院费用、丧葬事宜费用，甲方与乙方及其他子女再另行协商。

七、根据合同的内容，需要增加的其他条款。

八、本协议一式两份，经双方签字公证机关公证之日起生效。

甲方签字： 乙方签字：

年月日

父母分家协议书简单篇四

_____ (姓名)，男(父亲)，_____年_____
月____日出生，身份证号码_____
家庭住址：_____。

_____ (姓名)，女(母亲)，_____
年____月____日出生，身份证号
码_____
家庭住址：_____。

_____与_____是原配夫妻，共生
有_____个子女，分别
是_____
，别无其他子女。因子女
均已婚配，现将家庭财产、债务房产和父母赡养经三方协商，
达成以下协议：

(一)房屋分配：_____与_____夫妇共同建造
两处房产：

1、位于_____的房屋，房产证号为_____。

2、位于_____的房屋，房产证号为_____。

现结合家庭实际情况，经家庭成员协商一致，就上述房产归属事宜自愿达成协议如下：

(1) 上述位于_____的房产分归_____所有。

(2) 上述位于_____的房产分归_____所有。

(3) 其子女对上述房产的分归均无异议。

(二) 债务分配：所欠债务中由_____承担偿还责任，其余债务由_____偿还，与其它子女无关。

(三) 父母赡养义务

1、父母单独居住期间，子女双方每个月需各提供_____元作为父母单独居住期间生活费。

2、子女应保证被赡养人每年春、夏、秋、冬合理添置新外衣、内衣、鞋帽等个人物品(被赡养人同意不购买的除外)，所需费用由赡养人共同承担。

3、子女应为被赡养人提供安全、舒适、方便的居住场所以及其它生活用品。子女应当妥善安排被赡养人的住房，不得强迫被赡养人迁居条件低劣的房屋。父母单独居住的，如房屋损毁，子女应负责及时维修，确保父母的住所不破、不漏，卫生整洁，费用由子女共同承担。

4、父母单独居住时所需的水、电、煤气、电话、有线电视、零用钱等日常必须费用由各子女承担。父母生活用品、个人用品的更换、维修费用由各子女共同承担。

(四) 本协议生效后，_____及时持相关手续去房产管理部门办理变更登记。

(五) 本协议经当事人签字生效。

(六) 本协议一式_____份，当事人各执一份，公证人处留存一份。

协议人：_____

见证人：_____

_____年____月____日

父母分家协议书简单篇五

赵某1、赵某2弟兄二人均已经成年，准备分家另过独立生活，现村里给新批房基地3间和老宅北屋正房6间的财产分配，为划清产权，避免争议，团结和睦，经母亲及家中叔叔赵兴明、赵兴堂、赵兴友、见证特立此分家协议书，协议书条款如下：

二、老宅的`北屋西边4间主房及4间主房正前方小院和院中树木分配给赵某2所有；

三、赵某1分房得5间房屋，赵某2分得4间房屋，因弟兄2人分的房地产皮价值不同，赵某1分的房屋比赵某2多出一间，考虑到毕竟是一家人，没有绝对的公平，赵某1自愿给(赵某2)5000元作为补偿，新批的房基地村里要6000元宅基地费赵某1自己承担与赵某2无关。

四、因家中老宅肯定要拆旧翻新，村里及相关单位要对拆旧翻新的房屋罚款，老宅的罚款赵某1赵某2弟兄2人各付一半的罚金。

五、因赵某1多出一间房屋赵某1自愿承担母亲李存荣住房事宜。

六、其它财产归母亲李存荣所有，将来归属由母亲分配。

七、本分家协议已一次分清，吃亏沾光差价做明，今后价格涨落、付款早晚均不再调整。

八、本协议共2页一式五份，母亲与两兄弟夫妻各执一份，一经签按手印兄弟夫妻双方均不得反悔，如经见证报公证处另备案一份。

立协议人： 立协议人：

母亲： 见证人： 见证人 见证人

年 月 日