

2023年售后协议书(优秀10篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。相信许多人会觉得范文很难写？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

售后协议书篇一

转让方：林为祥，男，福建省福清市音西镇苍下村村东38号
(以下简称甲方)

受转让方：李士涛(以下简称乙方)

甲方现将20xx年3月8日与半程镇上艾固村委订立的水库承包合同所承包的水库转让给第三方经营，甲乙双方本着平等、自愿、互利互惠的条件下达成如下协议：

一、甲方将20xx年3月8日与半程镇上艾固村委员会签订的水库承包合同转让给乙方，乙方享有原合同约定的权利，并可以按照原合同的规定履行自己的权利，并不受第三方的制约。

二、转让年限：从20xx年3月16日起至20xx年3月8日止，年限为20年。

三、甲乙双方签订转让协议后，甲方与半程镇上艾固村委签订的水库承包合同，甲方不再享有原合同规定的任何权利，原合同交给乙方存档备案。

四、价款和付款方式

乙方一次性交付甲方人民币壹拾伍万元，作为转让合同的补偿费用，此款在合同签订时即以现金方式付清。

五、甲方在原来经营水库所产生的债务权由甲方享有，所产生的债务由甲方自行承担，确保第三人不因此找乙方扯皮、闹事，保证乙方的正常生产经营，否则，承担相关法律责任。

六、本协议经甲乙双方签字，盖章后生效，甲乙双方必须恪守协议之条款，信守协议之内容，不得再为此起纷争。

七、本协议未尽事宜，由甲乙双方协商解决，具体协商意见与协议具有同等法律效力。

八、本协议壹式贰份，甲乙双方各执一份。

甲方：（签字）

乙方：（盖章）

20xx年 8月6日

售后协议书篇二

承包方(以下简称乙方)：保洁员： 身份证号码：

家庭地址： 村 组

为有效地改善村容村貌，全面提升农村环境卫生，切实搞好农村生活垃圾集中处置，沟河保洁，道路管护、绿化养护等工作，甲、乙双方本着自愿、平等、互利的原则，在协商一致的基础上就“四位一体”农村环境整治劳务订立如下合同条款，双方共同遵守执行，环境卫生承包合同。

1、项目名称：王鲍镇 村划定区域内“四位一体”环境整治
工作

2、承包内容：做好承包区域内的生活垃圾处置、沟河保洁，

农村公路管护、绿化养护工作。

3、承包工作区域：

(1) 生活垃圾处置：

(2) 沟河保洁：

(3) 公路管护：

(4) 绿化养护：

承包期自 年 月 日起至 年 月 日止。

乙方所从事的承包区域的工作，应当认真执行甲方制订的规章制度。应当按照本合同确定的工作内容及要求履行环境整治义务，按时完成规定的工作数量，达到规定的质量要求。

1、生活垃圾处置。做好卫生清扫、收集并及时将垃圾清运到指定收集房(或填埋场)，做到日产日清。及时做好垃圾收集房(或填埋场)的喷药和垃圾填埋场的覆土工作，严禁焚烧垃圾，确保填埋场四周环境整治。

2、沟河保洁。清理沟河角及坡边垃圾，打捞水面漂浮物，清除恶性水生植物和水中杂物，及时开通水中坝头坝梗，清除未经批准影响水系畅通的网簕。

3、农村公路管护，负责区域内的做到路基无沉陷、路面平整无坑槽、路肩草坪无杂草、边坡坚固无冲沟、排水畅通无积水、路树种植无缺株、构造完好无隐患、沿线设施无盲区、安全畅通无险段，沿线设施和交通标志完整并处于良好状态。

4、绿化养护工作，搞好责任区域绿化的防病虫害、防倒伏、防冻害、防焚毁、防盗伐等日常养护工作，做到成活率达到标准要求、树木整齐健壮。

本劳务承包项目采取误工补贴+考核奖励方式实行劳务经费承包

1、误工补贴。乙方因环境整治服务，影响其所从事的农业生产，甲方对乙方实行误工补贴办法兑现承包经费，标准为全年 元。

2、质量考核奖，全年基础为 元，根据镇“四位一体”农村环境整治管理中心核定本村以奖代补总额，按照对乙方工作质量的考核验收结果确定考核奖。

3、保险补贴。甲方给予乙方办理人身意外伤害及附加医疗保险、新型农村养老保险、新型农村合作医疗保险补贴，全年合计为1200元，合同范本《环境卫生承包合同》。承包期内乙方在工作时受到人身意外伤害的，除由保险机构给予相应的补偿外，甲方不承担乙方人身意外伤害相关的赔偿责任；甲乙双方终止本合同后，除乙方投保的保险机构按投保约定给予养老、医保待遇外，甲方不承担乙方的养老、医保等福利待遇。

(一)甲方责任及工作

1、为乙方开展工作协调有关工作关系；

2、为乙方提供保洁工具、杀虫灭蚊药剂，发放反光黄马夹和跑鞋等物品；

4、为镇环境整治管理中心打卡代发乙方的误工补贴和工作质量考核奖提供基本依据和必要的手续。

(二)乙方责任及工作

1、严格执行合同中对质量要求，按时保质保量完成工作。

2、文明工作，自觉遵守劳动纪律、群众纪律和职业道德，无故损害集体和群众财物的责任自负。

3、自觉做好工作现场管理，增强安全生产意识，按规范进行工作。

六、检查验收

1、甲方以《王鲍镇“四位一体”农村环境整治考核验收标准》进行验收。

2、确定工作质量的依据：甲方对乙方的日常检查考核情况；群众投诉反映情况及核查结果；在全镇组织的环境整治检查评比活动中，乙方的得分和在全镇中的排名位次；市有关单位的抽查结果。

1、支付时间。

(1) 误工补贴。考虑到乙方日常生活所需，误工补贴折算为月均标准按季发放。

(2) 工作质量考核奖。逐月考核按季发放。

(3) 保险补贴。人身意外伤害及附加医疗保险由甲方委托市服务联合会统一办理，保险费余额可用于参加新型农村养老保险、新型农村合作医疗保险，按季随误工补贴发放。

2、支付方式：误工补贴和工作质量考核奖委托镇“四位一体”农村环境整治管理中心打卡代发。乙方的人身意外伤害及附加医疗费保险由甲方委托市服务联合会统一办理。乙方应当参加农村新型养老保险、农村新型合作医疗，保险手续由乙方自行办理。

乙方必须严格遵守相关的规章制度和安全操作规程进行工作，

乙方在保洁工作时受到人身意外伤害的，责任由乙方自负。甲方得知乙方人身伤害事故后，帮助其做好理赔申报工作，但不承担赔偿责任。

(一)经甲乙双方协商同意，本合同的内容可以变更和调整。

(二)本合同期满，自行终止。

(三)双方就本合同的解除条件约定如下：

1□

2□

(四)双方就本合同的终止条件约定如下：

1□

2□

(一)由于甲乙双方任何一方的过错行为造成本合同不能履行的，有过错的一方应承担违约责任。违约金约定为1000元。

(二)甲乙双方任何一方违反本合同约定的，给对方造成损害的，具体赔偿办法按国家和本市的有关规定执行。

(三)因不可抗拒原因造成不能履行本合同或一方受损害的，可不承担违约责任。

十一、其他事项

(一)本合同未尽事宜，通过双方平等协商解决。

(二)本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，报镇环境整治

管理中心。

甲方(盖章)：王鲍镇 村环境整治管理组 乙方：环境管护
员(签字)：

组长(签字)：

售后协议书篇三

关于威海市泊于镇河北吴家村管辖的河道及河堤（河领子）
两侧对外承包给威海市宏达职业技能培训中心承包期限为十
年，经双方共同协商，本着双方共赢，互助互利的原则达成
以下协议。

甲方：

乙方：

一、甲方要求乙方在承包期内必须按照乡镇及村委的整体规
划进行合理整治，河堤上栽培花草树木。

二、甲方同意将河里的一切资源由乙方经营和管理。

三、河堤两侧承包延线由河北吴家村大桥向下至小邓格村没
水桥向上60-80米处，总长度为1000米左右，河堤上两侧面至
村民耕地向外3米处都由乙方管理。

四、甲方同意将河堤上现有山林木归乙方所有，看护、经营
和销售。

五、承包期限为十年，自20xx年6月1日至20xx年5月31日止。
在承包期内所发生的一切费用由乙方承担。

六、承包费用按每年柒万元人民币计算，共10年，总承包费

用为柒拾万元人民币，经甲乙双方共同协商，甲方同乙方先交纳20xx年至20xx年的承包费用贰拾壹万元人民币，剩余承包费用按每年平均交纳或每三年交纳一次。

七、甲方的义务和责任：

- 1、甲方将河堤承包给乙方期间，不能以任何理由阻止乙方正常工作，负责村民与乙方所发生的一切纠纷。如有类此情况所造成的一切经济损失由甲方承担。
- 2、甲方在承包给乙方期间，要积极配合乙方工作，多提宝贵建议。
- 3、甲方应认真履行协议中所规定条款，承担起自己的义务和责任。

八、乙方在承包期间的义务和责任。

- 1、在承包期间要认真的实事求是的将河堤按照乡镇整体规划进行整治，搞好河堤治理与维护。
- 2、要处理好上层建筑与群众之间的关系，履行协议中所有条款。

九、甲乙双方在承包期间内如有分歧（因政策上或其它意外原因），双方应及时提出相应的方案，协商解决。如甲乙双方无法解决，保留各自采取法律措施解决的权利。

十、以上条款希望甲乙双方共同遵守，此协议一式三份，甲乙双方各一份，乡镇主管部门存档一份。

甲方：

乙方：

丙方：

20xx年6月1日

售后协议书篇四

板桥中学（以下简称甲方）

陈淑凤（以下简称乙方）

甲方没有学生食堂，为了帮助解决寄宿学生的就餐问题，保证他们合理按时安全就餐，乙方愿意投资50万元左右，帮助甲方建设一处920m²的钢构食堂，经甲乙双方协商，达成如下协议：

一、甲方的职责和义务

- 1、负责提供食堂建设的地点，保证单独成院落、便于管理。
- 2、负责食堂附属设施的建设和内部设施的配置。
- 3、负责食堂的办证工作。
- 4、成立并委托寄宿组全权协助乙方加强对寄宿学生的管理和教育。
- 5、寄宿组对乙方进货的渠道、质量、价格、卫生等，进行跟踪、调查、核算、建账、批评和处罚。
- 6、寄宿组根据学生要求制定并公示每日食谱。

二、乙方的职责和义务

- 1、服从甲方领导，听从甲方指挥，树立大局意识和服务意识，

不断提高管理和服务水平。教育工人摆正位置，不越过甲方直接与师生接触，不议论教师，不诋毁学生。

2、自行向自愿寄宿的学生收费，及时如数给学生开具票据。学生的生活和茶水不得低于每人每天8元钱的标准，严格按照甲方提供的餐谱供餐，保证学生科学合理膳食。

3、每天按时供应茶水，每生每天不少于1瓶。保证学生每周洗澡不少于1次。

4、承担并按月发放食堂、茶房、寝室工人以及其他聘请人员的工资。

5、承担学生宿舍维修改造款不少于10万元。

6、对于贫困学生适当减免费用，拿出适当资金或者物质对寄宿学生进行资助和奖励。

7、确保食品安全，时刻检查排除安全隐患，制定应急预案，严把食品的质量和卫生，禁用不达标餐具。承担因食品安全问题引起后果的相应责任。严格执行进货留样制度。

8、加强对工人的业务培训，努力丰富食品种类，提高食品质量，改善生活水平，。

9、加强对工人的安全教育和培训，规范操作，安全生产，给工人入好保险。

10、加强对工人的卫生教育，尽快形成良好的卫生习惯，上岗工人必须全部持有健康证，定期对工人进行体检，工作服统一整洁，持证上岗，杜绝传染病者进入食堂。

11、认真管理使用好物品，摆放合理，保证操作间内干净卫生，整洁有序，无权把使用承包的公物包括餐厅借给别人使

用。

12、不断提高工人的综合素质，严格要求自己，规范着装，文明言行，团结协作，尊敬老师，爱护学生。

本协议有效期为20xx年7月1日----20xx年6月30日□20xx年7月1日起，该食堂全部资产无条件属于甲方所有。

以上协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字后，于20xx年7月1日起生效。

甲方： 乙方：

售后协议书篇五

承 包 方： （以下简称乙方）

为推进新形势下企业内部改革，提高生产率和提升企业竞争力，双方在合法、公平、平等自愿、互利互惠、协商一致、诚实守信的基础上，甲方同意 xx车间 外包给乙方，为明确双方的权利和义务，特订立本协议。

1、本协议本着利益共享、风险共担的原则，以承包生产的形式确定发包方、承包方、职工三方的权、责、利的关系，并按协议约定进行利益分配和风险担当。

2、承包期间，甲方提供给乙方生产厂房并以租赁的方式承租给乙方；设备的投入由乙方全额投资；生产、安全由乙方全权负责，如发生安全事故由乙方负责，与怀甲方无关；生产要求根据甲方的生产计划落实生产目标。

3、承包期间吹瓶车间的所有权、行政隶属关系及税收、水电费用等配套关系由乙方负责，甲方负责水电接到生产场地指定位置。

1、本协议承包期限为3年，即从 20xx年月日至年月日止。厂房租赁到期后，乙方有优先承租权，租赁费用双方另行签订。

2、承包项目范围：乙方主要承包吹瓶车间，车间的生产费用及管理费用均由乙方全权负责。

3、承包期间乙方不得私自变更生产厂房的基础设施，在满足甲方生产的需求情况下，乙方可以开发供应其他生产厂家。

1、甲方收取厂房租金为/年，在每年 月底前结清。

2、甲方按计量按月收取生产用的水、电费用。

3、乙方根据当年的市场价格一次定价，按/只结算，货款结算按照一批压一批的方式结算。甲方保证年产量不低于 万，在生产能量低于 万时补偿乙方元/只。

（一）甲方的权利与义务

1、甲方有权按协议规定向乙方下达生产任务，并监督乙方按时、按质、按量完成，对完成情况进行相应跟踪。

2、甲方有权对乙方的行政体系执行情况、成本控制、品质保障、生产指标达成情况等方面进行监督。

3、甲方有权按国家法律、法规、厂纪厂规的规定，维护乙方员工的合法权益。

4、甲方不得违反本协议规定，干涉乙方权利。并按照协议规定保障乙方的权益。

（二）乙方的权利和义务

1、乙方对自行的生产员工有人事任免权，所属员工不纳入甲

方管理，但要遵守甲方的厂纪厂规。

2、乙方必须遵守生产许可的要求，按时按质按量完成甲方发包的生产任务。

3、承包期间，乙方须接受甲方对其行政管理、成本控制、品质保障、生产计划等项目进行监督。

4、承包期间，乙方应保证甲方提供的厂房完好，所有的人为损坏，由乙方负责维修费用或按原价赔偿。

5、自觉遵守甲方的厂规厂纪，接受甲方和员工的监督，尊重保护员工民主权利，听取员工意见和建议。

1、本协议生效后即具有法律约束力，甲乙双方均不得随意变更或解除。本协议需要变更或解除时，须经双方协商一致达成新的书面协议，在新的书面协议未达成之前，本协议依然有效。

2、乙方因管理不善或决策严重失误，给甲方造成重大损失的，甲方有权解除协议，不负违约责任。

3、甲方如违反本协议规定，干扰乙方的生产管理活动，使乙方生产管理活动无法正常施行或使乙方的合法收入得不到保障时，乙方有权解除本协议并要求甲方承担违约责任。

4、本协议规定的承包期满，甲、乙双方的权利、义务履行完毕后，本协议自行终止。

1、甲方违反协议规定的，应承担违约责任，给乙方造成经济损失的，赔偿直接损失，并支付乙方 %违约金。

2、乙方违反协议规定的，应承担违约责任，从乙方的货款中支付%作为违约金赔偿给甲方。

3、协议期满，乙方不能按质量交还甲方提供的财产，乙方应赔偿缺少或损坏数量价值的损失，并从乙方货款中扣除 %作为违约金。

1、本协议期满后，如甲方仍须发包时，乙方在履行本协议良好的情况下，甲方应优先考虑由乙方续约。

2、甲、乙任何一方如需续约或终止协议，应于本协议期满前3个月向对方提出。协议期满后3个月内甲方应支付乙方在承包期间应享有的利润。

3、本协议由甲、乙双方代表签字后生效。正本一式二份，甲、乙双方各执一份。

代表：（签字） 代表：（签字）

售后协议书篇六

承包人（以下简称乙方），经双方协商一致制定本条款，双方务必遵照执行。

一、承包项目：本工程地块土方的开挖、运弃、平整。

二、承包方式：包挖、包运、平整，不得转包。

三、承包价格：开挖、运输土方 元/m³（石砂）。

四、工期要求：按图纸要求尺寸进行开挖，自 月 日开始施工，在 天内完成基地土方的挖、运、填土方均需按图纸要求整平。

五、质量与施工要求：

1、基地的平面位置、底面尺寸、边坡坡度、标高和持力层等

应符合设计图纸的要求，偏差控制在施工规范允许范围内。

2、做好水沟和排水设施。达到位置、尺寸和标高符合设计要求。

3、回填土时，应清除草皮、杂物和排除积水，并应分层夯实，夯实后的密实度应达到设计要求。

4、土方挖完后须经设计、建设（监理）、公司、质监站检查符合要求后，方为合格；否则承担整修、返工费用。

六、安全要求：

1、开工前、乙方应做好本工种工人的安全思想教育和安全注意事项并做好交底记录。

2、严格按照土方工程施工技术操作规程中的安全注意事项进行施工。否则出现安全事故，概由乙负责。

3、遵守工地规章制度，服从现场管理人员的指挥及上级有关部门的监督管理。

4、开挖的土方应按指定的地点堆放。保证施工道路畅通。

5、雨季施工应注意边坡稳定，加强检查工作，必要时可适当放缓边坡或设置支撑挡土板。

6、发现地下水或预埋管道、电缆线等应及时报告工地负责人并做好排水防水和其他措施。

七、结算方式：采用现金支付形式，开挖完成经验收合格后的第2天支付清工程款，。

八、仲裁与调解：如若发生劳动争议和经济纠纷，双方同意由劳动仲裁部门或人民法院进行调解。

单位工程负责人（甲方）：

承包班组长（乙方）：联系电话：

联系电话：

年 月 日 年 月 日

售后协议书篇七

发包人：（下称甲方）

承包人：（下称乙方）

经甲乙双方充分协商，就乙方承包经营甲方位于齐鲁石化建设公司南侧的清泉山庄饭店事宜达成一致，并签订本协议书，以资双方共同遵守。

甲方将其齐鲁石化建设公司南侧的清泉山庄饭店承包给乙方经营，乙方根据本协议书约定享有经营管理权和承包受益权。

乙方承包经营期间，实行独立核算、自负盈亏、自主经营、自主用工。

承包期限为____年，即从20xx年__月__日起至年__月__日止。
年承包金为_____元，于每年 月 日前缴纳下一年度承包费。

1、甲方于本协议签字之日饭店经营所需的各种证照交给乙方。

2、上述证照乙方经营期间由乙方保管，证照的年检工作及费用由乙方负责，甲方提供必要的协助。

- 1、 本协议签订后甲方应及时将饭店移交给乙方使用，乙方在确认甲方提供的设备设施等处于适用状态，能够满足乙方正常承包经营需要时予以接收（详见清单）。
- 2、 乙方有权对饭店进行装饰的，所有费用由乙方承担；在协议解除或终止时，乙方应当将调整后的装饰等无偿地移交甲方享有。
- 3、 协议期满后，甲方如重新对外发包经营的，在同等条件下，乙方有优先承包经营权。
- 4、 协议期满或解除后，原有设备及设施归甲方所有，乙方添置的设备设施归乙方所有，甲方可折价取得该部分设备设施。

双方应当全面履行本协议约定，任何一方违约的，均应向守约方承担违约金_____元；违约金不足以弥补守约方损失的，还应当赔偿守约方的损失。

一方违约的，守约方有权提前解除协议或终止本协议书的履行。

甲方： 乙方：

售后协议书篇八

乙方： _____

甲方系_____公司股东（以下简称目标公司） 与乙方平等、互利、自愿的基础上，经协商一致，现将目标公司经营在本合同期限内发包给乙方以供经营，特立本合同，以共同遵守。

一、承包内容：目标公司经营承包经营期间，乙方必须在

目标公司的法定经营范围内从事经营活动（以目标公司营业执照为准）

二、承包经营期限：自____年__月__日起至____年__月__日，共__年。

三、本合同中如无特别说明，所称承包费，包括乙方经营目标公司应缴纳的承包费和未来乙方取得目标公司股权所应支付的股权转让款。第一年220万元，其中承包费为_____万元，转让费为_____；第二年开始每年为230万元，其中承包费为_____万元，转让费为_____。

先支付后经营，支付方式为第一年承包费于本合同签订后7日内付_____万元，此后为每期的首日前支付。

五、甲方发包时交付乙方使用的实物资产：1、位于上海市_____的厂房，其中厂房面积_____平方米，土地_____平方米；2、动产为_____。乙方承包后，因生产经营需要，投入资金购买的设备、搭建的临时建筑等归乙方所有。

六、承包期内目标公司的全部利润均由乙方依法享有。

七、甲方发包前债权债务由甲方全体股东享有和承担。目标公司因发包前债务遭第三方追索，由全体股东负责理直，如甲方不能处理或目标公司被他人诉诸法律，使乙方不能正常经营，乙方有权解除合同，甲方全体股东连带退还相应承包费和全部股权转让款，赔偿甲方经济损失。

甲方各股东该项义务的效力及于乙方取得目标公司股权股东后。

八、特别约定：

1、在承包期满10年且未拖欠承包费，也未因行政处罚直接导致目标公司被吊销、注销，乙方将自动取得甲方交付使用的_____平方米土地及之上的所有建筑物的40%份额产权，取得目标公司40%股份，股份转让事宜详见本合同附件《股份转让协议》。

承包期届满前，乙方已付清承包费，甲方也应同期提前履行前款规定的义务。

九、双方的权利和义务：

1、承包期间，乙方可指定一位总经理担任目标公司法定代表人，承包关系结束的，乙方应自结束之日起5日内配合甲方变更法定代表人。

2、乙方有权聘任副总经理和各部门经理，组成本公司的领导机构，并报股东会备案，承包期满或合同解除后，该领导机构即告解体。

4、乙方在经营过程中一般应以自己的名义从事经营活动等行为，不得冒充甲方名义，更不得从事有损甲方名誉和形象的行为。

5、乙方必须按照约定按期交纳承包费；依照国家有关规定，按期如数缴纳应缴纳的各类税收和费用等；一切经营资金由乙方自筹；一切开支包括厂房维修、水费、电费、卫生管理费等费用均由乙方负责支付，不得拖欠，甲方概不负责。合同期满或解除终止时，乙方应完全清偿上述费用及对外债务，与甲方无关。

6、乙方应保证甲方的各项资产、物品的合法合理使用和完整交还，具体以双方交接验收单为准。乙方在使用过程中，要注意爱护维护，谨慎使用。合同期满或解除终止后乙方按交接验收单将资产物品等完整交还甲方，损失和损坏的物品按

交还时市场价格赔偿（合理损耗除外）。甲方的机械设备等一切设施，交付时正常运转的，合同到期或解除终止时也要正常运转。

7、乙方应遵守国家的法律、法规和财务会计制度，应严格执行本承包经营合同，接受目标公司董事会的监督，并依照法律、法规的规定，维护职工的合法权益。在承包期内，乙方如需招收职工应在同等条件下使用现有职工。

8、在承包期间不得改变公司的法人地位、名称和经营范围，如确需要改动，应经甲方全体同意并报原审批机构批准。

9、承包期内，甲、乙双方未经对方同意，均不得对目标公司的财产实施包括转让、变卖、转移、抵押、出租、赠与等方式的处置行为。

10、承包期间，若以目标公司的名义贷款，须经甲方同意。

11、承包期间，甲方作为股东依法享有的知情权等权力依然享有，乙方不得干涉甲方使用股东权力。

十、合同的变更、解除和终止：

1、本合同生效后即具有法律约束力，甲乙双方均不得随意变更或解除。

2、承包期间，甲乙双方违反本合同项下义务的，守约方限期纠正而违约方未纠正的，守约方可解除合同。

3、承包期内，乙方未能够依法纳税，合法经营。

4、甲方收取乙方的承包风险押金，如在办理相关项目时由于立项未成，甲方必须将风险金押金全额退还给乙方，双方都不承担违约责任。

5、由于不可抗力的原因使本合同无法完全履行或无法履行时，经甲乙双方协商一致，可以变更或解除合同。

6、承包期内，如遇厂房拆迁，或政府政策变化导致目标公司目前经营许可范围内的固体废物业务无法经营，双方均有权解除合同，如解除合同的，甲方各股东应退还乙方已支付的全部转让款和相应的承包费。

十一、违约责任：

1、甲方违约或是非法干预乙方经营造成经济损失的，相应调整当年承包金或顺延承包期限；造成乙方正常经营活动难以进行的，乙方有权解除合同，要求退还已支付的全部转让款和相应的承包费。

售后协议书篇九

乙方□xx乡龚家湾村组村民

为切实加快农业产业结构调整步伐，促进经济发展，经湖南虹瑞集团有限公司（以下简称甲方）与xx乡龚家湾村组村民（以下简称乙方）协商一致，现就甲方承包租赁乙方在龚家湾村抬填区范围内水田面积亩达成如下协议：

一、承包租赁时间：共三十年，自20xx年x月x日起至20xx年x月x日

二、承包租赁费用□xx年十一月一日起至xx年十一月一日止由甲方按叁佰元每亩的标准支付乙方，此后的承包租赁费用每间隔三年根据市场价格变化再协商并进行相应异动。

三、费用支付方式：甲方必须在每年的十二月三十一日前将土地承包租赁费用支付给乙方，如逾期未支付，则视同甲方违约，乙方有权收回该土地的使用权且甲方不得干涉。

四、相关注意事项：

- 1、在承包租赁期内，该土地的管理、使用权归甲方所有，对于甲方正常的管理行为，乙方不得提出任何无理要求或干涉。
- 2、未经乙方同意，甲方对承包租赁的土地用途不得擅自进行更改，更不得在其上进行永久性建筑物的施工。
- 3、在取得乙方同意建设的临时建筑及附属设施在承包期满后，甲方必须无条件予以拆除。
- 4、承包租赁期满后，甲方必须将该土地按水田标准予以平整恢复，土中的葛种、岩石及其它杂质要清除干净，否则，乙方有权要求甲方予以一定的经济补偿，以便恢复原有水田基本功能。

五、本协议一式四份，甲、乙双方及xx乡人民政府、龚家湾村民委员会各一份，自签订之日起生效。

甲方：（签字盖章） 乙方：（签字盖章）

20xx年x月x日 20xx年x月x日

售后协议书篇十

发包方：（以下简称甲方） 承包方：（以下简称乙方）

为进一步的明确责任、落实分工、做好商铺投资的经营管理，经甲、乙双方协商一致，现将“”商铺经营权在本合同期限内发包给乙方以供经营，订立本合同，双方应共同遵守，严格执行。具体合同条款如下：

第一条 基本情况

1.1甲方同意将位于 的交由乙方承包经营使用。

1.2乙方承包“ ”后，由乙方负责经营管理。

1.3承包期限为年，从 年月 日到 年 月 日止。

第二条 承包形式及上交款项的支付

2.1承包形式：乙方上缴固定定额包干。

2.2甲、乙双方同意，乙方向甲方上交定额：第一年 万元整；第二年 万元整；第三年甲方可视具体经营状况适当增加，但不得低于万元整。上述款项每 个月为一期支付，每一期到期前五日内支付下期费用。

2.3甲方前期投资的 万元为固定本金，乙方承包期满后需原额退还给甲方。如继续承包，应在退还上述本金的基础上承包。

2.4 乙方负责支付上述已装修商铺的全部装修费用，作为承包经营保证。

2.5在乙方承包期限内，甲方促成的交易，乙方应根据公司规定给予返点，不并入上述上交款项中。

第三条 债权债务承担

3.1承包经营期间，商铺实行独立核算、依法纳税，乙方自主经营，自负盈亏。承包后在经营中所产生的水、电、物业管理费及其他相关的一切费用，乙方在收到付费账单或付费通知单后应按时交纳清结各项款项。

3.2承包经营期间，乙方必须在公司的许可经营范围内从事经营活动。

第四条 甲方权利和义务

4.1 有商铺经营方向、方法的监督权及指导义务。

4.2 有权按国家法律、法规和本合同规定维护公司合法权益。

4.4 乙方如对商铺的水、电、装修及房屋改造需经甲方同意后施工，且不得破坏原有的主体结构。

第五条 乙方权利和义务

5.1 乙方负责全面经营，自负盈亏，按时向甲方支付承包费及其它约定的费用。

5.2 乙方负责承担经营范围内的水、电、和所使用的设施、设备年检和保养及其它相关所有费用。

5.3 乙方负责商铺的经营、人员的配置管理，并对经营中所有相关人员的人身安全，消防、卫生、税务等事项全权负责。

5.4 乙方在承包经营期内，不得以其他方式交与他人经营；但经甲方书面同意的除外。

第六条 双方承诺

6.1 乙方在承包经营中，对外进行经营活动产生的费用和债权债务与甲方无涉。

6.2 乙方在承包经营期间，甲方公司内业务在同条件的基础上应优先选用乙方承包产品。

第七条 合同的变更、解除或终止

7.1 本合同生效后即具有法律约束力，甲乙双方均不得随意变更或解除。本合同需要变更或解除时，须经双方协商一致达

成新的书面协议，在新的书面协议未达成之前，本合同依然有效。

7.2 乙方如经营管理不善或经营决策严重失误，给商铺造成重大损失或任何一年未完成本合同规定的年度上缴款项指标，甲方有权解除合同，不负违约责任，并保留向乙方要求赔偿损失的权利。

7.3 由于不可抗力的原因使本合同无法完全履行或无法履行时，须甲乙双方协商一致，可以变更或解除本合同。

7.4 本合同规定的承包期满，甲乙双方的权利、义务履行完毕后，本合同自行终止。

第八条 违约责任

8.1 乙方如未按本合同规定时间上交款项的，每天应按未付金额的 %向甲方交纳滞纳金，如超过二个月，乙方仍未付清欠款的，则合同自行终止，乙方应向甲方付清全部欠款。

8.2 乙方如不按本协议条款规定按时支付清其他各项款项，所产

生的一切后果均由乙方自行负责和承担。

8.3 甲、乙任何一方如未按本协议的条款履行，导致中途终止本合同，并且过错方在未征得对方谅解的情况下，则视为违约，违约金为 元。

第九条 争议解决

9.1 本协议书自甲、乙双方签字盖章后生效。

9.2 本协议书正本一式两份，甲、乙方各执一份，具同等法律效力。

甲 方： 乙 方： 法定 代表 人： 身份 证号：

联系 电话： 联系 电话：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日