

机房配套方案(汇总5篇)

无论是个人还是组织，都需要设定明确的目标，并制定相应的方案来实现这些目标。那么方案应该怎么制定才合适呢？以下是小编为大家收集的方案范文，欢迎大家分享阅读。

机房配套方案篇一

2016公共设施整改方案

根据县委、县政府调研组深入调研收集的意见，反映古樟工业区泉商产业园布局不合理，居民与厂房混合在一起，并且缺乏必要的公共设施，工业小区管委会针对这些存在的问题与县城建局沟通商洽，就如何做好整改工作制定工作方案。

一、整改措施

古樟工业区一、二期开发建设近2000亩，目前基本成形。在开发当中，涉及鹧鸪、石板桥两个村民小组近百户群众的拆迁。任务十分繁重，为了做好拆迁工作，尽可能照顾拆迁户利益，根据拆迁户要求，分别在两个村民小组选择了两处安置点，集中两个组的拆迁户在两处安置地上根据拆迁协议建设住房，两处安置地的公共设施问题也已基本到位，只有安置地内的道路还没有硬化，部分档土墙未砌建，我们将针对反映的问题，与开发商协调，进一步明确责任，属开发商建设的要求开发商在年内予以完成，属政府出资建设的请示政府尽快实施建设。

泉商产业园目前总体规划设计还未通过评审，规划设计文本基本完成，在评审当中，我们会根据泉商产业园的功能布局，尽量做到厂区与居民保留区之间有一定的间隔地带，同时在居住相对集中的地方规划建设综合服务区，使泉商产业园功能更加完善，配套更加齐全。

二、具体责任

为更好地落实好该整改措施，将泉商产业园项目建设指挥部同时作为该工作整改领导小组，具体负责古樟工业区一、二期存在问题的协调解决和泉商产业园项目建设的领导。

三、时间安排

（一）古樟工业区一、二期部分基础设施力争在2016年底前全面完成。

（二）泉商产业园项目从规划到开发建设需要较长时间，根据石党办字〔2016〕67号文件精神，力争在2016年内前完成。

门店整改建议

一、合理利用资源开拓市场，加强营销、捆绑销售

二、制作新餐牌、新门头、新形象（围绕中高端）

三、制定管理架构、配置人员表

四、制定门店管理制度，岗位职责

五、出品质量、服务水平统一培训计划

八、制定出品部门成本管控及内务管理计划

九、制定员工考核及奖惩计划

市场竞争、地理环境分析

迎宾菜场店于 年 月 日开业，地处南湖路与水西门大街交界商圈。使用面积15平米，12年销售业绩。

门店是围绕迎宾菜场的小区性商圈，商圈周围无写字楼及高档休闲聚客点，顾客主要来源蓓蕾村、迎宾村、艺苑村，购买能力较低。

水西门大街左侧商圈较发达，就地理位置而言，过马路的概率很小，商圈内顾客年龄分布80%为中老年人，消费行为以买菜顾客顺便购买，购买力度小，门口拥挤，不方便排队购买。门店对面及人流上流均有公车站，共有5路公交车经过，其中三路为长线。马路红绿灯不明显，横穿马路过路的较多，拦截一部分客流。

顾客一般选择自行车或电动车到门口，平均到店时间为15分钟，停车不方便，人流拥堵。菜市价格一般，消费者比较注重价格，品牌意识不强，现有顾客注重口感和品牌。

一、品牌环境缺陷

机会点：连锁包子店就是要给人高服务，高品质，高环境的品牌印象。而本店面的店面形象太差，展示效果不够突出，品牌底蕴不够。

改进行动：改造围绕环境及品牌，最好拥有属于自己的特色，做到人无我有，人有我精。注意品牌的定位：市场定位、价格定位、形象定位、地理定位、人群定位、渠道定位等——建议走传统路线。

二、出品质量、口味及速度改进

机会点：本门店产品包装上没有自己的特色，而且做出来的种类或口味要有独到的一面，且店面缺乏有竞争力的饮品。产品出品的速度价速较慢。改进行动：品种上研发新品种，顾客口碑好的品种，如果不受时令限制，可以转为长期产品，对销量低及口味不适合的产品及时下架或隔年或隔季销售，新产品上市可伴随搞活动，增加品牌知名度，增加市场占有率。

率。

包装上建议有创新，如在包子地步垫隔油纸，用纸袋包装支持环保等，也可以用传统的手绢包装等来增加特色。

三、服务水平、质量、流程问题

机会点：门店的服务水平，可能只有外面大排档的服务水平，根本没有经过专业的服务培训，连基本的服务水准，礼节礼貌都没有。再加上中高档需要具有一些高素质及形象较好的服务员去服务客人。营业员年龄及素质不高。

培训：制定员工的培训方案，定期培训。

流程：制定各岗位的流程及注意事项，培训并监督或考核。

四、客服投诉及处理

机会点：服务员销售及投诉技巧不足

改进行动：服务员应当具有相应的处理客人投诉能力，如处理不了应当请上级去处理，让客人能得到满意的结果，要力及的留住老客户。在上岗前必顺接受前期各方面的培训工作。

五、维护客户关系增加vip客户

机会点：店长及督导对顾客把握不够

行动：

一、合理利用资源开拓市场，加强营销、捆绑销售

店面的自身资源还是没有被开发出来，店面空间的利用，增加大店面的堂食或早餐车等，也可以制定捆绑套餐打折方案，来增加餐厅的营业收入。以及可以一些送餐服务或者可以做

一系列的联合促销，增加客人的消费。

午餐的提升：改变以往顾客都会觉得午餐的包子都是凉的思维，增加保温展示柜，加强午餐的营销与宣传，如午餐时段优惠等。

二、制作新餐牌、送餐牌 更换了现在的餐牌，现有的餐牌完全把餐厅的档次下降，根本无法吸引高档或高官客户，完全降低了请客人的档次。增加送餐牌形成一个一条龙的中高服务档次。

三、制定门店管理制度，干部岗位职责

四、出品质量、服务水平统一培训计划

包括：外送的服务及合作。

五、餐饮中的应急服务

客诉的解决技巧，意外事件解决办法、紧急事件的报备及解决等方案

六、加强餐厅内部管理、加强部门沟通配合1. 落实门店经营任务, 制定多项经营方案, 调动员工的积极性。

2. 抓好规范管理, 加强部门与部门之间合作关系, 强化协调关系, 提高综合接待能力。

3. 开拓经营, 发展增收渠道, 扩大营业收入。

4. 锻炼出服务员的推销能力, 增强了员工的销售信心。 5. 增强员工效益意识, 加强成本控制, 节约费用开支。

6. 按照星级标准, 完善硬件配套设施, 美化了环境, 稳定了客源, 提高了经营气氛。

7. 制定营销推广方案，推广自身品牌口味及环境

店铺名称： 店铺负责人： 店铺电话：

整改方案必须由客户签字确认，后期督导与ad共同跟进整改情况。

备 注

改方案】

关于金三角生态农业科技园基础设施

和发展环境的整改方案 一、园区基本情况

靖远县金三角生态农业科技园位于县城东南，地理位置优越，区位优势明显，发展定位准确，规划布局合理，规划总面积1500多亩，分为南北两块，分别规划建设农产品生产加工区、商住功能配套区、商业综合功能配套区、农副产品交易、农机具和农业生产资料交易中心五个功能区。

目前园区路南农产品生产加工区共入驻企业15家，涉及16个项目，总投资9.5亿元，截止4月底已完成总投资1.7亿元。其中已开工建设项目8个，主要有临街商业开发项目，环保炉具制造项目，中药材加工项目，分拣包装及物流配送项目，大米深加工项目，绿色蔬菜保鲜库及精品包装线项目，一次性水晶餐具生产包装项目和路网工程项目；正在办理并完善前期手续的项目有8个，分别为中药切边加工项目，红枣深加工流水线建设项目，中药保健茶项目，肉制品及肠衣深加工项目，食品包装流水线项目，中药材包装项目，新华书店书库建设项目和汽车贸易建设项目。路北三个市场项目由甘肃禾丰投资有限公司投资建设，主要包括亩的农产品交易市场，农机具交易市场和农业生产资料交易市场，项目占地共400亩，目前项目备案已完成，正在加紧规划设计。

二、园区发展环境分析

从地理位置来看，金三角生态农业科技园位于靖远县城东南角，该区域已经纳入靖远县“十二五”规划的重点，也就是说在不久的将来，这里将是靖远县东城区，因此，从宏观角度看，金三角园区的区位优势是十分明显的。

从规划布局上来看，金三角生态农业科技园共有农产品生产加工区、商住功能配套区、商业综合功能配套区、农副产品交易、农机具和农业生产资料交易中心五个功能区，园区布局合理，功能健全。

从功能定位上来看，金三角生态农业科技园属于以农副产品加工，农产品交易，农业生产资料和农机具交易为主的物流枢纽。靖远县作为农业大县，蔬菜大县，但由于市场中转、物流运输、冷库存储等配套设施没有跟上来，影响了全县的农业产业发展和升级，因此，规划建设一套以农产品交易等农业产业发展的市场平台十分必要。

三、目前存在的问题 （一）基础设施建设方面

1. 园区南片区农产品加工区道路管网工程在建设过程中未考虑供热和强电线路的铺设位置。

2. 南片区燃气管网未铺设完毕。燃气管网只铺设了东西路段，南北三个路段均未接入，燃气进入企业的接口位置也未设置，不利于天然气的及时有效使用。

3. 园区生产用电问题。目前加工区内在建企业使用的是临时用电系统，企业建成投产后，临时用电无法满足企业的生产需要，生产用电问题急需解决。

4. 园区集中供热问题。入冬后各入驻企业员工需要取暖，一

部分企业的生产工艺流程对温度要求较高，需要生产用暖，因此园区供热问题急需解决。

5. 园区绿化问题。根据《靖远县金三角生态农业科技园加工区一期工程修建性详规》介绍，园区绿化率需达到20%，但目前园区绿化率为零，北片区路网绿化带一直空白，严重影响园区绿化环境。6. 园区供水问题。目前园区南片区供水管网虽然已铺设完成，由于园区地势偏高，水压不足，导致缺水断水现象严重。

7. 路北道路基础设施及地下综合管网建设滞后问题。路北的基础设施目前还在筹划中，设计和筹建工作还未提上日程，直接影响路北的项目建设尤其是三大市场的规划建设进度。

（二）园区发展环境方面

划设计，土地报批，环境评估等事项由于资金短缺还未开展，影响以后建设进度。

3. 园区南北片区的征地拆迁问题。南片区物流配送项目，绿色蔬菜及精品包装流水线项目和新华书店书库建设项目用地仍有3家农户拆迁迟迟未办，项目建设受阻；路南规划建设农产品交易市场位置还有小部分土地未征，为以后的规划建设留下隐患。

（一）完善园区供热和强电系统。目前南片区已开工建设的企业已经达到8家，预计年底能完成建设并投产的有5家，所以解决强电和供暖的任务已经迫在眉睫，需要和供热和供电部门协调，在尽量不破路的情况下铺设供热和强电系统。

责任领导：

责任人：

整改时限：

(二)完善南片区燃气管网系统。和天燃气公司协调，尽快完善南北三个路段燃气管网系统，并为每个入驻园区的企业设置燃气接口。

责任领导：

责任人：

整改时限：

三、完善园区绿化。和林业部门衔接，先完善南片区道路系统的绿树和植被，园区内企业建成后，尽快督促其完成隔离带的绿化。

责任领导：

责任人：

整改时限：

四、解决园区供水问题。和自来水公司协调，在园区给水接口处新增加压泵房或者在靖远县城市供水主管道上新增供水专线，解决园区断水及缺水现象。

责任领导：

责任人：

整改时限：

机房配套方案篇二

衡山县人民政府：

由于省道s314沙泉段进行了重新的规划和建设。沙泉乡公班到沙泉伤科医院全长2.1公里，路面已破烂不堪，影响街道居民的出行和居住，已发生多次上访和堵路事件。县政府为此召开了专题会议，形成了相关会议纪要，在建设好新的s314省道同时，恢复好老s314沙泉段道路的硬化。根据县政府的指示和群众的'期望，我乡政府为发展好小城镇建设，把老s314沙泉段作如下规划建设。

一、沙泉乡公班到沙泉伤科医院全长2.1公里，根据路面的实际情况分段实施硬化和美化。沙泉乡公班至沙泉计生办处全长1.3公里硬化6米宽的水泥道路，沙泉乡计生办到岳狮村桥(街尾)，全长0.5公里水泥硬化，宽5.5米路面两边砌排水沟，盖水泥渗水板。岳狮村桥处到伤科医院处0.3公里，硬化6米宽的水泥路面。

二、街道沙泉派出所至岳狮村桥(街尾)两边安装路灯，放置垃圾箱，栽树木等进行美化。

三、道路建设总预计资金万元，工程预算表附后。

四、资金筹集方案，主要是请示县政府给予万元的经费支持，我乡在财力相当紧缺的情况拿出万元，另外街道门面按每空捐款300元进行收取，预计能筹到3万元左右，再号召沙泉籍知名仁士进行捐赠。

为搞好沙泉乡的小城镇建设，我们特向县政府请示，望大力支持我乡的建设为感。

沙泉乡政府

20xx年8月29日

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

搜索文档

机房配套方案篇三

一、工程简介

道路及配套改造工程北起，南至于***，道路全长393米。改造前道路宽5.5米，改造后为7米，并增设配套排水等基础设施。

二、设计情况

1、道路工程

(1)道路横断面设计：

面向***方向，2.5米(预留人行道)+2×3.5米(机动车道)+2米(预留人行道)，合计11.5米。

(2)道路结构设计：

车行道□3.5cm细粒式沥青混凝土+4.5cm中粒式沥青混凝土+33cm二灰碎石+16cm二灰土，总厚57cm□预留人行道□6cm人行道砼步砖+3cm粗砂+30cm石灰土，总厚39cm□

2、排水工程

雨污水工程管材采用钢筋混凝土管，主管管径dn1500□雨水口支管管径dn200□收水井布置在改造道路东侧，单坡收水。

3、电气工程：路灯采用高压钠灯，单臂灯杆高9米，沿改建道路西侧原则上间隔25米布置。

三、工程特点与难点分析

1、本次工程为道路改造工程，原有道路狭窄，且道路两边还有*****等工厂，工厂出入较为频繁，给施工带来不便，针对此情况，在施工前提前告知有关单位，并在施工过程中根据实际情况采取分幅施工或者铺设临时道路，把对周围工厂的影响降低到最小。

2、原有道路周围地下管线精确位置不清楚，给施工带来了一定风险，针对此情况，在施工前先挖出横断面，明确各管线位置后在进行施工，并在施工过程中特别是土方作业时，加强监控。

四、施工前的准备工作：

1、制定标准，严把施工队伍进场关。

2、组织设计、施工等相关单位进行图纸交底工作，细化交底内容，推演工程实施全过程。

3、针对工程特点，倒排工期，合理优化，力求加快建设速度，缩短建设周期。

4、结合实际情况对拟建道路的施工方案深化研究，消除工程质量、安全隐患。

五、主要工程施工方法

1、测量工程：

按照图纸坐标请测绘部门施放桩点，并及时加以保护。移交给施工单位时要建立文字记录。工程完工后，要求施工单位提供详细的竣工图，并加以存档保存。

2、土方工程：

采用风镐、气锤拆除原有路面面层，对于路面较硬的部分采用气锤打开路面成小部分，后用装载机装车，自行汽车外运至***院内制定位置，用机械配合人工挖土至设计标高。

3、排水管线施工：

(1)沟槽土方开挖采用挖掘机反铲挖土和自卸汽车运土至***院内，按照土质分开堆集可回填土与不可回填土。机械挖不到的地方和基底预留约20cm的土层，用人工开挖，运到端头用机械挖出沟外装车，以免破坏基础下面土壤结构。人工开挖修整后夯压达到设计标高。在土方开挖过程中，对土质情况、地下水位等的变化随时进行观测，按照基槽周边土质与地下水位情况制定相应的排水措施。在挖土边坡上侧堆土或堆放材料以及移动施工机械时，与挖土边缘保持一定距离，以保证边坡的稳定。

(2)管沟开挖完毕，按规定对基底洼处进行整平，清除沟底杂物，如遇不良地质情况或承载力不符合要求应与设计单位协商，根据实际情况采用重锤夯实、换填片石、填筑碎石、排水、降水等方法予以处理。经检查符合规定要求后即抓紧进行基础施工，以免地基暴露过久。

(4)检查井严格按照设计及国家标准图集进行，在道路上采用重型铸铁井盖，污水管道施工完毕验收合格后立即清底回填，

防止暴露时间过长或遇水浸泡。排水管回填从管道两侧平衡进行，并最终满足路基压实度要求。

4、道路工程施工：

(1)基层施工：按设计图纸要求，分层填筑碾压，每层最大压实厚度不超过20cm[]如清表后地基开槽后水位较高，机械直接压实有困难，需按设计图纸要求进行地基处理，直至满足设计图纸路面基层要求后才可施工。

(2)面层施工：检查已施工完成的基层与结合层，对不达标的不立即进行处理，摊铺前设置控制桩，调整机械设备，力求在摊铺过程中沥青混合料进行缓慢、均匀、连续不断的摊铺，并打开振动，进行初步压实，摊铺时，不得随意或中途停顿，摊铺过程中要不断检查摊铺的厚度、宽度、纵断高程和横坡度，如发现问题，及时与机驾人员进行沟通调整。如发现不符合要求的局部地方时，可用人工进行局部找补。如缺陷严重，必须铲除后重新施工。摊铺好的沥青混合料应紧跟碾压，碾压时应以缓慢均匀的速度进行，并尽量缩短压路机与摊铺机的距离，采取合理的碾压方式和步骤，直至要求的压实度并无明显轮迹为止。

(3)路缘石：采用混凝土路缘石(12×35×100cm)[]随基层施工，确保稳定牢固，且尺寸整齐后浇筑c15素混凝土，并且面层施工前用塑料薄膜覆盖，防止污染。

(4)新旧道路接茬：本工程为道路改扩建项目，要与***/***/街两条道路进行路面接茬，在施工过程中要严格按照图纸要求处理，保证土工格栅反包尺寸。

5、电气工程施工：

本工程路灯高9米，采用高压钠灯，施工前要按照设计要求对灯具进行检查，灯座位置按设计要求施放，对路口等位置可

按实际情况调整路灯位置。

六、雨季施工措施

本工程工程量相对较小，在雨季来临前务必完成施工，倘施工过程中有降雨，要及时做好排水，保证场地内不积水；并对材料加以苫盖，满足材料含水率要求后，方可继续进行施工。

七、安全、文明施工应注意事项

- 1、本工程为道路改扩建工程，周边厂区车辆、人员出入较为频繁，在施工前要进行告知，施工过程中，围挡要搭设严密、牢固。
- 2、在*****/****入口处设警示标志，夜间开启灯光提醒。
- 3、施工临时用电要有专人负责，闸箱上锁，用电线缆无破损且按要求敷设。

机房配套方案篇四

因漳州市漳福路(丹霞路至新华路)道路改造工程施工需要，对漳福路(丹霞路至新华路)段进行交通管制，届时请过往车辆绕道通行，具体公告如下：

一、交通管制时间

20xx年7月11日至20xx年11月10日

二、交通管制路段

- 1、新华北路至元光南路路段实行全封闭施工。
- 2、元光南路至丹霞路路段实行半封闭施工。

三、交通管制措施

- 1、管制区域禁止一切车辆通行(施工车辆除外)。
- 2、管制区域禁止一切机动车辆停放(施工车辆除外)。
- 3、车辆绕行线路：

南北走向过境车辆可经新华北路、丹霞路绕道行驶；东西走向横穿车辆可经胜利东路、腾飞路绕道行驶。

为确保工程顺利实施，早日投入使用，交通管制期间，请过往群众及车辆自觉遵守交通引导标志、标线、标牌的指示，服从公安交通警察和现场施工管理人员的指挥、管理，文明安全通行。由此给广大群众带来的不便，敬请谅解！

特此通告

漳州市公安局交通警察支队芴城大队

漳州市市政工程管理处

20xx年7月8日

机房配套方案篇五

今年，我们省城太原发生了翻天覆地的变化，从四月份开始，共有27条道路进行新建和改建，其中16新建道路、11条改建道路。这次修路，给了我们宽阔的道路，但同时，我们也失去了一些东西。比如，我们家门口有一家菜市场，我们去买菜很方便。但由于修路的原因，那个地方给拆了，我们买菜也要跑到很远的地方去。由于这次修路，很多路段都不开放，这导致太原市堵车一堵就是十几，二十分钟的现象屡见不鲜。这种现象，我也亲身体验过，有一次，我去听课，在水西关

街，平常我们只用半个小时就到了，但这次，我们却用了一个小时。不过，长痛不如短痛，道路改造即将竣工，我相信，以后的山西将会更好，道路通畅，我们也期待着一个全新的太原！

六年级:saasd