

2023年承包合同和合作经营合同区别 工程联营承包合同优选(优质7篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

承包合同和合作经营合同区别篇一

甲方（施工方）：

乙方：

经甲乙双方研究确定，根据《合同法》的规定达成以下协议，并由双方共同遵守，双方自愿组成联合施工队伍，为了保证完成任务，经协商达成以下几项条款：

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程范围：

4、承包方式：

1、综合单价：根据施工组织设计方案，按甲方提供的开挖尺寸及标高计算，每立方米（实方）综合单价为_____元，承包综合单价内容含人工、开挖、机械设备、油料、运输、倒场、道路运输过程中所需办理一切手续、场地文明保洁、税金（含个调税及其他地方税）等一切费用。

2、合同价款：本工程土石方数量暂定为_____m³□根据综合单价计算，本合同暂定总价为：_____元人民币（大写：_____）。

合同计划开竣工日期：按开工日起至_____年___月___日完工。乙方在施工期间必须满足甲方工期要求，及时根据甲方要求增加机械，确保土石方施工如期完工。

1、本工程验收按设计图纸要求、市政施工技术规范、质量验收标准、地方标准。

2、质量等级：：一次性验收合格，合格率100%。

3、机械设备进场时甲方、监理和业主有权随时进行检查，检验机械设备证件、操作人员资格证、机械运转情况等，若检查不合格，乙方应立即运出工地并调运合格机械进场。若因乙方机械进场延误导致甲方工程延误，因此受到业主经济处罚损失均由乙方承担，乙方不得异议，由此延误的工期不予顺延。若乙方无力调运机械或故意阻挠、拖延，甲方有权终止合同，合同终止。

4、施工中若出现特殊情况，按甲方组织有关各方另行商定的本工程适用的设计、施工和验收规范、及有关会议纪要执行。

5、业主及甲方有权对乙方施工质量随时进行抽检，并通过监理工程师对工程质量不合格部分实施否决，乙方应积极配合。

1、甲方以签订项目总造价的_____%（最后以决算为准）支付乙方。

2、工程结算款到甲方账上即支付给乙方，以现金支付。按工程量拨付到甲方（施工方）账户款额度比例支付乙方应得之款项，按每月工程量和工期分批付清为止。

3、本工程的相关税及乙方收益分配收入的个人所得税款，由甲方一并缴纳，支付给乙方的分配收入个人所得税，甲方已扣除，如出现甲方因偷税、漏税造成的后果，乙方不承担任何经济责任和法律责任。

1、负责提供全套资质资料，建立项目部工程备用款，签订承包合同，开设银行账户，缴纳国家及发包方规定的各项税金和押金。

2、施工技术、施工设备、施工管理、分包的选择等项目管理均由甲方负责。

3、严格执行施工规范，安全操作规定，防火安全规定，环境保护规定，严格按图纸和合同的要求进行施工。

4、全面履行与发包方签署的合同，精心组织施工，保质保量，按期完成施工任务。

5、甲方现场施工人员、工作人员要遵纪守法，保证做到文明施工、安全生产。

6、甲方必须严格执行劳动法，及时支付民工工资和关系民工的福利问题。

1、负责理顺各方关系，保证能签订承包合同，并以完善施工协议前的费用。

2、参与总承包全责的签订，拿到施工入场通知书和工程预付款及时到账。

3、施工过程中负责协调能按时结算和按时支付月进度款。

1、乙方不参与甲方的施工管理，凡施工中出现的质量、安全事故和完不成合同工程工期造成的罚金法律责任，与乙方无

关。所有的经济责任和法律任由甲方（施工方）承担。

2、今后该工程续签问题，如今后甲方（施工方）与甲方（发包方）续签工程分配方案继续有效，如甲方转包或分包均承担乙方的分配原则。

3、本工程甲方自行管理，财务自负盈亏，如发现经济问题并由此造成的损失甲方自行负责，并承担一切相关的法律责任。

4、如果合作方（施工方）不履行支付合作乙方的应得收益乙方有权向发包方申请从签约总承包的合同价款中扣除，乙方应得收益，乙方有权向法院起诉，签约单位无抗诉权。

如有违约按《合同法》执行。

1、本合同正式一式____份，甲方执____份，乙方执____份。

2、本合同未尽事宜，双方本着友好协商的原则，共同解决。因双方协商失败，可向甲方总公司法人注册所在地的人民法院起诉。

3、工程余款付清完毕，本合同即自然终止。

甲方（签字盖章）：

法人或授权人：

身份证号码：

电话：

签订日期：_____年____月____日

乙方（签字盖章）：

法人或授权人：

身份证号码：

电话：

签订日期：_____年____月____日

承包合同和合作经营合同区别篇二

编号: xdsy-002

发包方(*方) : (简称*方) 承包方(乙方) : (简称乙方) 根据 、及其他有 关法律法规，遵循自愿、公正和诚实信用的原则，双方就 项 目 模 板 分 项 施 工 内 部 承 包 事 项 协 商 一 致 ， 签 订 本 责 任 书 ， 以 兹 共 同 遵 守。

一、工程概况

1. 1 工程名称：

1. 2 工程地点：

1. 3承包范围：#楼结构图纸和建筑图纸及变更范围内所有模板工 程，包括但不限于以下几方面：

铝合金刮杆、线绳、靠尺、麻绳、铅笔、粉笔、石笔、油漆刷、灯管、 所有锯片及*片、砂轮片、黄油等辅材；乙方自备的劳保用品：安全带、 雨衣、雨鞋、绝缘手套、电焊防护罩、手套、电工胶鞋、电焊眼镜等用 品(安全帽、工作服、床单被罩、门禁卡等项目部统一安排详见合同附 件) ；所有与模板工程相关的辅助生产工作，如：定位筋的制作、泡沫板 预 埋、清理、外露 pvc 套管和死螺杆的清除等；与模板工程相关的所有 材料进场装卸车并按指定地点分类、整齐堆放工作，

使用前的出库、归还时的入库手续办理。

1.3.6 各类因模板变形或拼缝不严产生的质量缺陷的修补，未达到实测实量 98%合格率而必须采取的修补措施，严格执行项目部要求，且* 修补人员来修补产生的费用从乙方扣除(或按补充协议执行)。

1.3.7 各类因模板变形或拼缝不严产生的质量缺陷、必须严格按照项目

部要求采取修补措施，且*修补人员来修补，修补产生的费用从乙方扣除(或按补充协议执行)。

1.3.8 施工方案、各类安全*作规程中，规定应由乙方实施的各项安全防护措施；

1.3.9 班组管理人员应全面执行本协议确定的施工组织模式、施工工艺、质量验收标准工作，配合项目部进行放样、标高测量、实测实量(每次不少于 2人)，按管理制度与各相关班组进行工作面交接及维护。

1.4.0 电梯、塔吊基础支模及现场防护棚的包边、施工电梯平台的坡道铺设和拆除、放线孔、泵管洞及排污水管等作业的支设预留。

1.4.1 按*方指定做法随主体进度对剪力墙、柱阳角、楼板上部高差部位阳角、楼梯踏步踏面的成品保护工作，拆模后楼面的落手清工作包括各类正常损耗用的或周转材料以及责任区的清理工作。

1.4.2 模板内的钢筋支撑两头必须刷漆，地下室施工缝、后浇带处的止水条、止水带、止水钢板的安装焊接(止水钢板焊接须达到规范要求，穿墙套管、止水螺杆的安装割除(组合式螺杆归库)。

1. 4. 3配合*方放线、吊大角线，配合项目部制定精细化模板施工作业 指导书，以及优化施工方案。

承包合同和合作经营合同区别篇三

甲方（承包人）：

乙方（分包人）：

依照《民法典^{□□□^v^}建筑法》及其它相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，承包人和分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、工程名称：

二、分包工程范围：

三、工程单价：

四、质量要求：按设计和施工规范进行施工，质量达到优良。

五、工期要求：按业主要求工期：

开工日期_____年__月__日，竣工日期_____年__月__日，合同总工期为_____日。

六、安全要求：乙方对施工安全负责，在施工中严格按施工安全生产规范进行，做到安全生产无事故。

七、结算方式：工程竣工验收三十日内，乙方提交结算材料，甲方予以审核结算。

八、付款方式：甲方按业主工程施工计量认证后的拨款额_____%支付乙方工程款，工程完工后支付乙方工程款为业

主拨付额的_____%，余款待工程竣工验收合格后按业主拨款额结算。

九、指令和决定

1、就分包工程范围内的工作，承包人随时可以向分包人发出指令和决定，分包人应执行承包人发出的所有指令和决定。

2、就分包工程范围内的工作，分包人应执行经承包人确认和转发的建设单位或监理单位发出的所有指令和决定。如分包人与建设单位或监理单位发生直接工作联系，将被视为违约，并承担违约责任。

十、承包人驻工地代表

承包合同和合作经营合同区别篇四

身份证号：_____身份证号：_____

籍贯：_____籍贯：_____

根据《合同法》的规定，甲乙双方本着公平、公正、平等、互利的原则订立合作协议如下：

甲方将_____土石方工程和乙方进行合作。由乙方出资，乙方占总利润的70%；甲方不出资，负责管理及项目的签订、收款等工作，甲方占利润的30%。

甲乙双方约定本合作协议期限即土石方工程施工合同期满全部工程尾款收回完，协议自动失效。

甲乙双方合作期间，盈利或亏损各自按比例分配，甲方占70%，乙方占30%。

1、合作期间双方一方持卡，一方负责保管该储蓄卡密码，以确保项目资金安全工程施工正常运作。任何一笔款项支出都必须双方签字认可或电话告知，以短信的形势等。

2、合作期间，甲乙双方均不得以任何理由借用或暂用资金。

3、双方的共同管理和施工期间收到的工程进度款，只限本着本项目工程的机械费及民工劳务费用的支出，或工程相关的费用支出。与本项目无关的资金费用不得支出，每个月按比例支付部份分成。

4、合作期间队伍的选择及分项工程的定价由双方共同协商确定。

5、合作期间一切施工技术管理及现场安排是由项目经理统一指挥，且有权对在施工期间考察不合格的施工班组清理出施工现场，以确保工期及质量目标圆满实现。

6、甲乙双方直接或见接引进的各种施工队伍，在施工过程中必须按业主方的要求，按时、保质、保量完成自己合同约定范围内的全部工作内容，不得以任何借口拖延工期，确保施工质量一次验收合格。相反由此造成的一切后果及经济损失由该班组或该施工队伍自行负责，由此进该施工队伍负责全部散后处理事宜。

当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定，给对方造成损失的，损失赔偿额应当相当于因违约所造成的损失，包括合同履行后可以获得的利益，但不得超过违反合同一方订立合同时预见到或者应当预见到的因违反合同可能造成的损失。

本合同履行中如发生争议或单方面不履行合同时，甲乙双方应先协商解决，协商解决不能形成一致意见时，双方均可直接提交被诉方所在地法院裁决，一切经济损失由败方承担。

- 1、本合同壹式贰份，甲、乙方各执壹份，具同等法律效力。
- 2、合同履行中未尽事宜，应尽可能协商解决。可补签有关协议，补签有关协议与本合同具有同等法律效力。
- 3、本合同自双方法人代表签字并加盖公章后生效。

____年____月____日____年____月____日

承包合同和合作经营合同区别篇五

总包方(甲方):

分包方(乙方):

为加强施工现场安全管理,保护职工的人身健康安全和国家财产,保障施工生产的顺利进行,依据《^v^安全生产法》、《^v^建筑法》、《^v^劳动法》、及《建筑工程安全生产管理条例》、《建筑安装工程承包合同条例》、《天津市建设工程施工现场安全管理规程》、《天津市建设工程施工现场安全文明施工质量评估标准》和天津市建委关于建筑工程分包的有关规定,双方就本工程施工安全生产达成如下协议:

工程名称:

工程地点:

分包内容(范围):

分包方式:

开工日期:

竣工日期:

- 1、分包方必须是具有独立承担民事责任的法人或其他出具其上级主管单位（法人单位）的委托书，分包与其资质相符在授权书范围内的工程的经济组织。
- 2、分包方必须熟悉并能严格执行《建设工程施工现场管理规定》、《建筑工程安全生产管理条例》、《建筑安装工程承包合同条例》、《天津市建设工程施工现场安全管理规程》、《天津市建设工程施工现场安全文明施工质量评估标准》和天津市建委关于建筑工程分包的有关规定以及其它有关安全生产的法律、法规、规范、标准和各项管理规定，能够积极参加有关促进安全生产的各项活动。
- 3、分包方必须学习、掌握、并执行总包方现行的有关安全生产各项规章制度和管理方式。
- 4、分包方必须执行总包方与分包工程有关的总体工程施工组织设计和安全技术方案。
- 5、分包方必须执行“三级”安全教育制度，项目经理、分包工程的负责人及特种作业人员必须执行持证上岗制度。
- 6、分包方必须执行安全检查整改制度和安全技术交底制度。
- 7、分包方必须接受总包方上级主管部门、政府有关部门的安全生产检查。
- 8、分包方必须执行安全防护设施、设备验收和检查制度。
- 9、分包方自带的施工机械设备，必须符合国家标准规定，且机械性能良好，安全防护装置齐全、灵敏、有效。
- 10、分包方必须按规定为作业人员配发合格的劳动防护用品，并能正确佩戴和使用。

11、分包方必须执行“因工伤亡事故报告制度”，如分包方施工现场发生因工伤亡事故，必须立即向总包方及有关部门报告，不准隐瞒不报，并全力抢救伤员，保护好事故现场。如因抢救伤员必须移动现场设备、设施时，要做记录或拍照，不准破坏事故现场。分包方必须积极配合总包方及总包方上级部门、当地政府部门对事故的调查和现场勘察，不得提供伪证。

12、分包方必须承担因分包方的原因造成事故的经济责任和法律责任。

13、分包方有权拒绝总包方的违章指挥。

14、分包方发生人员伤亡时，不管事故的责任在何方，分包方必须做好事故的善后处理工作，当总包方对事故发生负有一定管理责任时，总包方应积极协助分包方作好善后处理工作。

15、总包方对分包方提出的隐患和问题，分包方应在三日内按照“三定”原则进行整改，如不按期整改或拖延不改，甚至在此期间发生了安全事故，一切经济损失和责任由分包方承担。

16、总包方有权监督、纠正分包方人员的违章、违规、违纪行为，对不服从管理的有权令其停止作业。

17、总包方有权审查分包方的安全资质和进场人员的安全教育和安全交底情况。

18、分包方所使用的务工人员必须是经当地建委注册、备案、各种证件齐全、审查合格的人员。作业人员作业前必须经过三级安全教育、考核合格的合法务工人员。分包方不准私招乱雇和使用残疾、呆傻、未成年人员进入现场进行作业。如违反所发生的一切后果由分包方全部承担。

19、分包方进场后要及时的与总包方签定安全生产协议书、消防协议书、临时用电协议书、环保协议书，并出具分包方企业资质证书、营业执照、安全生产许可证、职工花名册以及其他有关手续报总包方备案。

20、分包方人员只允许在分包工程施工范围内进行作业，不准超出承包范围，分包方人员在现场、上下结构行走时不走指定安全通道或楼梯，违反现场安全管理规定，私拆乱改各种安全防护设施，随意动用触摸各种电器、机械设备，误闯、误入不安全区域和危险部位，造成自己人员或其他人员伤亡的，分包方应承担一切责任，总包方不承担任何责任。

21、分包方承担的分项、分部工程范围内的安全防护设施、电器设备、机械设备、用电设备等未达到安全要求或防护不到位、存在缺陷等原因所造成的对自己人员或其他人员伤害的，一切经济损失和造成事故的后果以及全部责任由分包方负责承担。

1、达不到约定条件的，总包方一经发现，可要求分包方立即进行整改和补充完善，分包方应按总包方要求进行整改和补充完善，直到符合约定条件。

2、因分包方原因达不到约定条件的，由分包方承担违约责任和经济支出。

当总包、分包方发生争议时，可通过总、分包双方上级主管部门协商调解，若达不成一致意见，可向政府有关部门申请仲裁。

总包方：（盖章）

分包方：（盖章）

负责人：

负责人：

日期：

日期：

承包合同和合作经营合同区别篇六

订立协议双方：

××建筑工程公司(*方)

××装修设计公司(乙方)

为发挥双方的优势，共谋发展，并为今后逐步向组成集团公司过渡，双方经过充分友好的协商，特订立本协议。

一、建立密切的技术合作关系，今后凡*方承接的工程，装修设计任务均交给乙方承担。

二、乙方保*，在接到任务后，将立即组织以高级工程师为领导的精干设计队伍，在10日提出设计方案，并在方案认可后一个月内完成全部设计图纸。

三、为保*设计的质量，*方将毫无保留地向乙方提供所需的一切建筑技术资料。

四、装修施工队伍由*方组织，装修工程的施工由*方组织实

承包合同和合作经营合同区别篇七

甲方：

地址：

法定代表人：

乙方：

地址：

法定代表人：

经甲乙双方充分协商，甲方同意将“_____”打桩前土方回填项目承包给乙方施工，为明确双方权利义务，依照《^v^合同法^v^建筑法》及其他有关法律法规，并结合中山市有关规定及本工程的具体情况，签订本合同，双方共同遵守执行。

工程名称：

工程地点：_____市

1. 负责土方按甲方要求的进度进场回填(约_____万m³);
2. 土方进场前需先提供样品由甲方确认，并按确认的样品进场;
3. 负责土方的场内外运输，堆放在指定地点、部位，按甲方现场施工员确定的标高按要求使用机械整平。
4. 范围外的机械台班。

包工包料、包机械、包质量、包安全、包文明施工、包场外发生的一切事项处理及费用。

第四条工

- 1、整个项目土方回填总工期定为天，自20_____

年_____月_____日至20_____年_____
月_____日止。其中第一期土方_____万m³回填工程工
期为_____天，自20_____年_____月_____日
至20_____年_____月_____日止。

2、如遇大雨等人力不可抗拒的自然灾害或甲方原因造成停工，
经甲方代表签证确认后工期顺延。