

田地租用合同样本(模板5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

田地租用合同样本篇一

甲方：

乙方：

甲、乙双方本着公平、自愿、有偿的原则，通过平等协商，现将土地租赁事宜签订合同事项：

甲方经村委同意并报相关部门批准，将其承包的位于乡_____村面积_____亩(租地面积以实际丈量为准)农用集体耕地租赁给乙方使用。乙方租赁土地的用途为。

租赁期限为年，从年月日起至年月日止，共年。

租用土地价格为每亩元/年，每年总计元，租金的交纳采取按年支付的方式，由乙方于每年的月日交纳给甲方，租赁期间不再产生其他费用。

- 1、甲方有权按照本协议约定向乙方收取租金。
- 2、租赁期内甲方必须协助乙方处理好周边关系，积极提供各项基础服务。
- 3、甲方应保证在承租期内提供完整合法的耕地使用权。
- 4、租赁期内，甲方不得另行租赁该地块且不得因人员变更影

响合同执行。

- 1、乙方应按照本协议约定向甲方交纳租金。
- 2、在租赁期内，乙方从事合同约定项目的生产经营。
- 3、乙方有权使用租赁土地周边的水、电及道路等基础公用设施。
- 4、在租赁期内，乙方有权对所租赁土地进行联营，转租等行为。
- 5、乙方可在该地块建设与约定用途有关的生产生活设施。
- 6、承租期满在同等条件下乙方享有优先承租权。

1、双方协商解除的；

2、如甲方基础设施如水、电、道路无法使用，或其它原因造成乙方无法正常生产的；

1、乙方未按合同支付租金，甲方有权解除合同。

2、甲方中途无故终止合同，除应向乙方支付违约金外并赔偿相应经济损失。

1、本协议在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，双方均可向有管辖权的人民法院起诉。

2、双方协商一致可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力

3、本合同一式四份，双方各执两份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方代表： 乙方代表：

盖章： 盖章：

田地租用合同样本篇二

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

为了发展经济，促进建设，合理利用荒山荒地资源，甲方经上级主管部门批准，将__部分荒山租赁给乙方作为兴建林业养殖生态园基地，经甲、乙方协商，达成如下条款，双方共同遵守。

一、四至边界

1，林业生态养殖园基地位于__，东至__，西至__南到__，北到__。

2，基地面积：整个基地面积__亩。（其中水田__，荒山__。）

二、合同期限

从__年__月__日起，至__年__月__日止，合同期限共30年，合同期满后双方可协商续签。

三、义务

1，林业养殖生态园基地由乙方自主经营，自负盈亏。甲方提供必要的协商服务。

2，生态园基地设计到有关经营方面所需的地理位置条件，以乙方勘测实施建设为准，在本合同签订后为乙方认可，甲方

不负任何责任。

3, 乙方如需用甲方电力设施, 甲方负责协商电力部门帮助解决。

4, 甲方负责协调生态园基地范围内的边界纠纷事宜。乙方因建设和经营涉及到的相关部门的管理, 由乙方自行解决。甲方负责协调解决基地内的附属物清理, 以及占用林业用地相关手续。

四、付款方式

1, 付款额度: _____。

2, 付款期限: _____。

五、如因国家和地方政府以及各种人力不可抗拒等因素的影响, 使甲乙双方解除合同, 乙方的损失除政府补偿外均由乙方自行承担, 甲方不承担任何责任。

六、如有乙方违约, 另一方有权终止合同, 所造成的损失, 由违约方负责赔偿, 双方协商无果, 可向当地人民法院提起诉讼。

七、本合同未尽事宜, 可另行协商补充协议, 补充协议与本合同有同等法律效力。

八、本合同可通过司法公正部门公正。

九、本合同一式六份, 甲乙双方和上级主管部门各执两份。

出租人(盖章): 承租人(盖章):

地址: 地址:

法人代表（签字）：法人代表（签字）：

承办人：承办人：

开户银行：开户银行：

帐号：帐号：

电话：电话：

担保人（盖章）：

签订日期：年月日

签订地点：

田地租用合同样本篇三

根据国家有关规定，甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上，甲方将个人经营的农用耕地租给乙方，用于农作物耕种。甲方将其合法拥有的农田租赁给乙方使用的有关事宜，双方达成协议并签订租赁合同如下：

第一条 农田基本情况及经营用途

1、农田基本情况

甲方将其合法拥有的位于_____的农田出租给乙方使用，面积共_____亩。

2、经营用途

乙方租赁甲方农田用于_____。

第二条 租赁期

租赁期为_____，即从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

第三条承租租金及交付方式

1、该土地的承租租金为每亩每年人民币_____元，承租租金每年共计人民币_____元。

2、每年_____月_____日前，乙方向甲方全额交纳本年度的承租租金。

第四条甲乙双方的权利和义务

（一）甲方的权利和义务

1、对土地开发利用进行监督，保证土地按照合同约定的用途合理利用。

2、按照合同约定收取承租租金；在合同有效期内，甲方不得提高承租租金。

3、保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。

（二）乙方的权利和义务

1、按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承租的土地。

2、享有承租土地上的收益权和按照合同约定兴建、购置财产的所有权。

3、享受国家规定的优惠政策。

4、享有对公共设施的使用权。

5、乙方可在承租的土地上建设与约定用途有关的生产、生活设施。

6、乙方不得用取得承租经营权的土地抵偿债务。

第五条违约责任

1、在合同履行期间，任何一方违反本合同的约定，视为违约。违约方应按土地利用的'实际总投资额和合同未到期的承租金额的20%支付对方违约金，并赔偿对方因违约而造成的实际损失。

2、乙方应当按照本合同约定的期限足额支付租金。

3、本合同转租后，因甲方的原因致使转租合同不能履行，给转租后的承租方造成损失的，甲方应承担相应的责任。

第六条此合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签字之日生效，具有相同法律效力。

见证人：_____

田地租用合同样本篇四

承包方：_____

根据中华人民共和国土地管理法，为明确双方的权利和义务，本着互惠互利、平等的原则，签订以下合同。

一、甲方将_____南_____支_____条田_____亩土地承包给乙方，承包期为_____年，双方签字生效。

二、乙方在承包期内每年每亩向甲方交_____公斤棉

花，每年增加_____公斤，_____公斤封顶，
每年在_____月_____日前交清。剩余产品由
乙方自行销售，甲方不负责。

三、乙方在签字时一次性向甲方每亩交_____元保证
金。待合同期满一次性返还，但不计利息，如合同到期要继续
承包，须向甲方提前申请续签合同书，乙方有优先权。

四、乙方在经营期间，要遵守农场的管理，合同每20亩一个
义务工，用种树、修路、修渠。如不服从，按一个工200元支
付给甲方。

五、乙方按时交纳水、电费，原则上先交费后放水，先交电
费后用电，如不按时交纳，甲方有权收取滞纳金，每天3%违
约金。

以上双方共同遵守，不得违约，乙方如违约，不退保证金，
并承担当年投资的违约及损失。

本合同一式两份，签字后生效。

甲方签字：_____身份证号：_____

乙方签字：_____身份证号：_____

田地租赁合同范本

【热门】简单商铺租赁合同

简单商铺租赁合同**【热】**

【荐】简单商铺租赁合同

简单商铺租赁合同**【热门】**

简单商铺租赁合同【荐】

简单住房租赁合同

租赁合同范本简单

房屋租赁合同简单范本

房屋租赁合同简单版

田地租用合同样本篇五

出租方：_____ (以下简称甲方)

承租方：_____ (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国田地管理法》、《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

甲方自愿将位于，面积_____亩农用耕地承租给乙方使用。田地方位东起_____，西至_____，北至_____，南至_____。(具体以合同附图为准)

二、田地用途及承租形式

1. 田地用途为_____。

2. 承租形式：家庭承租经营。

该地承租经营期限为年，自年至年。每年租金为元/亩，乙方应在本合同签订之日起日内一次性向甲方支付十年的承租金，共计人民币元。

(一) 甲方的权利和义务

1. 对田地开发利用进行监督，保证田地按照合同约定的用途合理利用。
2. 按照合同约定收取承租金；在合同有效期内，甲方不得提高承租金。
3. 保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。

(二) 乙方的权利和义务

1. 按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承租的田地。
2. 享有承租田地上的收益权和按照合同约定兴建、购置财产的所有权。
3. 保护自然资源，搞好水土保持，合理利用田地。

在本合同有效期内，乙方有权将承租的田地全部或部分转包给第三人，无需征得甲方同意。

1. 本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。
2. 本合同履行中，如因不可抗力致使本合同难以履行时，本合同可以变更或解除，双方互不承担责任。
3. 本合同履行期间，如遇国家建设征用该田地，本田地租赁合同自行解除。甲方应按照实际未履行的承租期限返还乙方已支付的承租金。同时甲方还应支付乙方在承租田地上各种建筑设施的费用，并根据乙方承租经营的年限和开发利用的实际情况给予相应的补偿。

4、本合同期满，如继续出租，乙方有有有权权，双方应于本合

同期满前三个月签订未来承租合同。

1、在合同履行期间，任何一方违反本合同的约定，视为违约。违约方应按照田地利用的实际总投资额和合同未到期的承租金额的20%支付对方违约金，并赔偿对方因违约而造成的实际损失。

2、本合同转租后，因甲方的原因致使转租合同不能履行，给转租后的承租方造成损失的，甲方应承担相应的责任。

田地租赁合同范本

【热门】简单商铺租赁合同

简单商铺租赁合同**【热】**

【荐】简单商铺租赁合同

简单商铺租赁合同**【热门】**

简单商铺租赁合同**【荐】**

简单住房租赁合同

房屋租赁合同简单版

租赁合同范本简单

房屋租赁合同简单范本