

# 最新装修设计费用合同(优质7篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 装修设计费用合同篇一

1、甲乙双方经协商设计费按套内建筑面积  $m^2 \times$  元/ $m^2$ 计取。阁楼设计费按套内建筑面积(如要求特别创意的按套内建筑面积计算，非特别创意的按一半的套内建筑面积计算)  $m^2 \times$  元/ $m^2$ 计取，设计费总计 元。

2、设计协议签订后，即由甲方付与乙方方案设计定金为总设计费的 %，即 元。

3、乙方在收到甲方提供的有关图纸，对工程进行实地勘测后在 天内，提出设计构想，形成设计方案平面图，创意透视草图，由甲方审阅。

4、在甲方确认平面方案图并支付施工图设计费即总设计费的 % 元后，乙方在 天内完成施工图设计，包括平面布置图，天花平面图，效果图(公共区域效果图一张)，立、剖面图等。

5、施工图由甲方负责确认，确认后甲方在索取图纸时，须支付尾款，即设计费的 % 元。

6、甲方如需乙方提供2个区域以上的效果图应事先说明，并应于方案设计前付清效果图成本费(效果图 元/张)。现甲方要求绘制 部位效果图 张，总计 元。

7、施工图由甲方签字确认后，并由乙方盖好公司公章后，施工图才算正式有效。否则应为无效，乙方不对所有施工图负

责。

8、其它约定：

## 装修设计费用合同篇二

精装修住宅设计正成为一种发展趋势,那么室内精装修设计合同是怎样的呢?以下是在本站小编为大家整理的室内精装修设计合同范文,感谢您的欣赏。

订立合同双方：

委托方：（以下简称甲方）设计方：（以下简称乙方）甲乙双方现就甲方委托乙方进行室内装饰装修设计一事，经协商同意，达成协议如下：

### 第1条 工程概况

#### 1.1

#### 1.2装修后的使用用途： 第2条 设计内容和范围

双方商定采取：(1)由乙方提供设计方案，即室内装饰装修效果图设计；(2)专业(土建及结构、给水、排水、采暖、消防、机电、强弱电等)施工图设计的第 种方式，具体以乙方签发给甲方的设计委托书或根据乙方口头设计委托内容而整理并签字确认的纪要为准。

### 第3条 甲方向乙方提交的有关设计基础资料

(5)根据口述整理的设计委托纪要；(6)房屋结构照片；(7)设计说

### 第4条 设计收费

4.1双方商定采取：(1)按房屋建筑面积的比例，计取设计费；(2)室内各部位装饰装修效果图设计 元/份(每增加一份加收成本费 元)；(3)专业施工图设计 元/份(每增加一份加收成本费 元)的第 种方式。

4.2上列设计费合计为元整)。

## 第5条 设计的阶段及其期限与设计费的支付

5.1定金的支付：本合同生效后，由甲方向乙方支付设计费的 以作为定金。

5.2设计的第一阶段：乙方在收到甲方提交的有关设计资料并在实地勘测后10日内，提出设计构想，并形成设计方案平面图(或创意透视草图)，由甲方审阅确认后，须向乙方支付设计费的 %，即 元。

5.4设计的第三阶段：乙方在收到5.3项设计费后20日内，完成所有图纸、设计、包括立、剖面图、大样图及物料清单等。

5.6外出差旅费：如果甲方需要乙方派员到外地(大连市区以外)参加会议、指导、处理设计或施工中的问题等，除了按有关规定提供食宿、交通、办公条件外，须向乙方支付1000元/天的费用。

5.7经甲乙双方确认的图纸、物料清单，由乙方加盖公章后有效。否则，应为无效，即不对其后果承担任何责任。

## 第6 甲方责任

6.1按本合同第3条约定的时间、项目向甲方提交设计基础资料，并对其完整性、真实性负责。其中，如果逾期提交，乙方完成设计的时间随之顺延；如果因提交的资料有误或对其提交资料提出修改，而导致设计返工，须另付设计修改费。

6.2对未经甲方确认或未付清设计费的图纸不得索取带走。

6.3施工中，甲方未经乙方同意不得修改图纸。否则，因此而产生的后果，尤其是影响房屋结构、采暖、给排水、强弱电效果等不良后果，均由甲方承担。

6.4未经乙方同意，不得将乙方投标书、设计方案、图纸、数据、计算软件等设计成果，向第三方转让或用于本合同外的项目。否则，按本合同第 9.3 项承担违约责任。

6.5按时足额地向乙方支付设计费用。

## 第7条 乙方的责任

7.1按本合同约定的时间、项目向甲方交付设计成果。

7.2施工中，乙方将指派设计师到现场进行解释图纸和技术交底，并

7.3因设计错误造成工程质量事故损失的，除应及时采取补救措施外，应免收受损失部分的设计费。

7.4对甲方提出的有违反设计规范、标准的要求，应予以拒绝。

7.5参加本工程的竣工验收。

## 第8条 合同的变更和解释

8.1本合同生效后，如果任何一方非经与对方协商同意，不得变更和解除合同。

8.2双方就合同变更和解除达成一致后，应制作补充协议，并由双方签字或盖章生效。

## 第9条 违约责任

9.1本合同在履行期间，属甲方单方要求解除合同的，如果乙方尚未开始设计工作的，则不退还已收取的定金；如果乙方已开始设计工作的，进行到何阶段，就按该阶段金额比例(不论该阶段的设计量是否达到)向乙方支付设计费。属乙方单方要求解除合同的，不论是否已经开始设计工作的，则应双倍返还已经收取的定金。

并书面通知违约方。

9.3甲方未经乙方同意，将乙方的投标书、设计方案、图纸、数据、计算软件等商业秘密和设计成果，向第三方转让的，须一次性向乙方支付2万元的违约金。

## 第10条 争议的解决方式

10.1本合同在履行期间发生争议时，双方应协商解决。协商不成的，任何一方可向施工现场所在地有管辖权的法院提起诉讼解决。

## 第11条 其他

11.1甲方需要乙方安排设计人员配合加工订货、对外谈判、制定施工技术方案、外出技术考察等，所需费用由双方另行商定。 11.2乙方在设计及装修施工的过程中，可不必征得甲方许可，在施工现场从事设计业务方面的广告宣传，并对装修全过程的进展、竣工状况进行拍摄记录存档。

11.3本合同经双方签字或盖章并在甲方向乙方支付定金当日生效。本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。

甲方： 联系电话：

乙方：

联系人：

联系电话：

年 月 日

甲方：

地址： 邮编

电话： 传真：

乙方：

地址： 邮编：

电话： 传真：

甲方 委托乙方

为 项目提供室内精装修设计服务，为合法约束各方，双方达成协议如下：

## 第一章 项目及项目描述

1-1 项目地点：

1-2 项目名称：

1-3 项目总体情况描述：

## 第二章 合同期限

2-1 本合同自签订之日起全面生效，并持续至项目在本合同条件下完成。

## 第三章 室内设计服务内容

乙方应根据甲方提供的：

1) 建筑设计施工图纸(包括建筑、结构、设备及电气各专业图纸，以使乙方可以充分了解样板间空间构造及材质情况的完全信息)。

2) 成本控制文件。

等文件完成以下工作内容

3-1设计范围及内容：

设计区域为室内。对所述空间的地面、墙面、天棚做室内装饰设计；对户内空间流线、空间形态、家具做优化处理，同时对设施(备)系统、强弱电系统进行协调，以便更好地满足住户的使用和美观要求。

3-2出图时间节点

3-3出图内容深度(按设计阶段)

3-3-1 概念性方案阶段图纸内容(一个户型)

- 室内设计理念说明；
- 室内主要空间方案的意向图片；
- 平面布置方案；
- 典型家具造型意向照片；

3-3-2方案阶段图纸内容：

- 室内设计理念说明；
- 室内空间方案的意向图片；
- 各层平面布置方案(各户型家具布置及尺寸应充分推敲，考虑对所有设施设备**及强弱电点位的影响**)；
- 各层天花布置方案；
- 灯光设计方案
- 主要空间室内立面方案；
- 卫生间台面及洁具样式；
- 厨房台面及橱柜样式；
- 各层插座布置图；
- 典型家具造型意向照片或图纸；

### 3-3-3施工图阶段图纸内容：

在批准室内方案设计后，乙方开始全套室内装修施工图设计工作。提交的施工图纸内

- 室内精装修施工图设计说明；
- 各层平面家具布置方案；
- 各功能空间立面方案；
- 主要功能空间剖面方案；



## 装修设计费用合同篇三

甲方责任：

- 1、 甲方保证提交的资料真实有效，若提交的资料错误或变更，引起设计修改，须另付修改费。
- 2、 在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，甲方应书面通知乙方，乙方未开始设计工作的，不退还甲方已付的定金；已开始设计的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。
- 3、 事先经甲乙双方确认的方案，在施工中途甲方提出2次以上的修改，乙方工作量相应增加设计费。
- 4、 对未经甲方确认的，或未付清设计费的图纸均不能外带。
- 5、 施工中，甲方要求更改设计图纸必须经乙方同意。如甲方提出的修改图纸影响房屋结构或装修内部结构，乙方不同意修改，而甲方执意要改的，其一切后果均由甲方自负。
- 6、 甲方有责任保护乙方的设计版权，未经乙方同意，甲方对乙方交付的设计文件不得向第三方转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，乙方有权按设计费双倍收取违约金。
- 7、 负责承担要求设计师外出考察或选料时所需的出差费用。
- 8、 凡甲方在设计图纸上签字或付清全部设计费后三天内未提出异议者均作为甲方对设计图纸的签收和确认。

乙方责任：

- 1、 乙方按本合同约定向甲方交付设计文件。
- 2、 乙方对设计文件出现的错误负责修改。由于乙方设计错误造成工程质量事故损失，乙方除负责采取补救措施外，应免收受损失部分的设计费。
- 3、 合同生效后，乙方要求终止或解除合同，乙方应双倍返还设计定金。
- 4、 乙方负责向甲方施工时解释图纸和协助解决技术上的疑难问题。

## 装修设计费用合同篇四

甲方：\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_

兹甲方委托乙方设计位于\_\_\_\_\_实用面积\_\_\_\_\_平方米的私宅，双方应设计事宜达成以下协议：

一、甲方将房屋委托乙方设计，乙方将根据甲方的要求，结合设计原理在甲方提供所有资料\_\_\_\_\_日内绘出平面布置图。

二、甲方确认平面方案，确认后，甲、乙双方签订本设计委托书，同时，甲方交付首期设计定金，金额为总设计费的\_\_\_\_\_%。（设计费收取标准详见第六条），乙方下现场实地尺寸复合。

三、签约后，乙方进入立面设计\_\_\_\_\_日内绘出详细立面方案。

四、设计内容：

设计平面方案图，全部施工图。含配套专业：体定位图、吊

顶图、开关插座图、电路布置图、各房间立面图，与业主沟通，审核后，双方签字定稿。

五、乙方根据立面方案制作效果图，（效果图制作收取标准详见第七条）。

六、图纸装裱要求：

乙方交付壹套a3设计图纸，超出部分费用甲方自理，甲方结清设计尾款。

七、设计费收取标准：

平面\_\_\_\_\_元/平方米，复式\_\_\_\_\_元/平方米，别墅\_\_\_\_\_元/平方米，本套私宅总设计费大写：\_\_\_\_\_（小写\_\_\_\_\_元），签定本协议时，甲方需交付设计定金大写：\_\_\_\_\_（小写\_\_\_\_\_元），余款于乙方交付整套a3设计图纸时结清。

八、效果图制作收取标准：

标准客厅\_\_\_\_\_元/张，复式\_\_\_\_\_元/张，卧室\_\_\_\_\_元/张，本套私宅效果图制作费大写：\_\_\_\_\_（小写\_\_\_\_\_元）。

九、双方权利义务

1、甲方

（1）按本合同规定的内容，在规定的时间内向乙方提交基础资料及文件，并对其完整性，正确性及时限负责。甲方不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

（2）甲方提交上述资料及文件超过规定期限，\_\_\_\_\_天以内的，乙方按本合同第三条规定的交付设计文件时间顺延；\_\_\_\_\_天以上的，设计人有权重新确定提交设计文件的时间。

(3) 甲方变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成乙方设计返工时，双方除另行协商签订补充协议（或另订合同），重新明确有关条款外，甲方应按乙方所耗工作量向乙方支付返工费。

(4) 在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，乙方未开始设计工作的，不退还甲方已付的定金；已开始设计工作的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

(5) 甲方必须按合同规定支付定金，收到定金作为乙方设计开工的标志。未收到定金，乙方有权推迟设计工作的开工时间，且交付文件的时间顺延。

(6) 甲方应按本合同规定的金额和日期向乙方支付设计费，每逾期支付一天，应承担应支付金额\_\_\_%的逾期违约金，且乙方提交设计文件的时间顺延。逾期超过\_\_\_天以上时，乙方有权暂停履行下阶段工作，并书面通知发包人。

(7) 甲方要求乙方比合同规定时间提前交付设计文件时，须征得乙方同意，不得严重背离合理设计周期，且甲方应支付赶工费。

## 2、乙方

(1) 乙方应按国家规定和合同约定的技术规范，标准进行设计，按本合同第六条规定的内容，时间及份数向甲方交付设计文件（出现2、3、5、6、7规定有关交付设计文件顺延的情况除外）。并对提交的设计文件的质量负责。

(2) 设计合理使用年限为\_\_\_\_\_年。

(3) 乙方对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由

于乙方设计错误造成工程质量事故损失，设计人除负责采取补救措施外，应免收受损失部分的设计费，并根据损失程度向发包人支付赔偿金，赔偿金数额由双方商定为实际损失的\_\_\_\_\_%，总额不得超过总设计费。

(4) 由于乙方原因，延误了设计文件交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的\_\_\_\_\_%。

(5) 合同生效后，乙方要求终止或解除合同，乙方应双倍返还发包人已支付的定金。本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，签字后生效。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

委托方：\_\_\_\_\_

设计方：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》、《工程勘察设计收费标准》和有关法律、法规规定，结合本公司所具有技术水准及本工程具体情况，本着精益求精、精诚合作的原则，甲乙双方就该工程室内装饰设计事宜达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程地点：\_\_\_\_\_

2. 建筑面积：\_\_\_\_\_

3. 使用性质：\_\_\_\_\_

4. 房屋结构：\_\_\_\_\_

## 二、设计程序

1. 甲乙双方经协商设计费按套内建筑面积 $m^2$ \_\_\_元/ $m^2$ 计取。阁楼设计费按套内建筑面积（如要求特别创意的按套内建筑面积计算，非特别创意的按一半的套内建筑面积计算） $m^2$ \_\_\_元/ $m^2$ 计取，设计费总计\_\_\_元。
2. 设计协议签订后，即由甲方付与乙方方案设计定金为总设计费的\_\_\_%，即\_\_\_元。
3. 乙方在收到甲方提供的有关图纸，对工程进行实地勘测后在天内，提出设计构想，形成设计方案平面图，创意透视草图，由甲方审阅。
4. 在甲方确认平面方案图并支付施工图设计费即总设计费的\_\_\_%元后，乙方在天内完成施工图设计，包括平面布置图，天花平面图，效果图（公共区域效果图一张），立、剖面图等。
5. 施工图由甲方负责确认，确认后甲方在索取图纸时，须支付尾款，即设计费的\_\_\_%元。
6. 甲方如需乙方提供2个区域以上的效果图应事先说明，并应于方案设计前付清效果图成本费（效果图元/张）。现甲方要求绘制部位效果图张，总计元。
7. 施工图由甲方签字确认后，并由乙方盖好公司公章后，施工图才算正式有效。否则应为无效，乙方不对所有施工图负责。
8. 其它约定：

## 三、双方责任

## 一甲方责任：

1. 甲方保证提交的资料真实有效，若提交的资料错误或变更，引起设计修改，须另付修改费。
2. 在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，甲方应书面通知乙方，乙方未开始设计工作的，不退还甲方已付的定金；已开始设计的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。
3. 事先经甲乙双方确认的方案，在施工中途甲方提出2次以上的修改，乙方工作量相应增加设计费。
4. 对未经甲方确认的，或未付清设计费的图纸均不能外带。
5. 施工中，甲方要求更改设计图纸必须经乙方同意。如甲方提出的修改图纸影响房屋结构或装修内部结构，乙方不同意修改，而甲方执意要改的，其一切后果均由甲方自负。
6. 甲方有责任保护乙方的设计版权，未经乙方同意，甲方对乙方交付的设计文件不得向第三方转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，乙方有权按设计费双倍收取违约金。
7. 负责承担要求设计师外出考察或选料时所需的出差费用。

和确认。

## 二乙方责任：

1. 乙方按本合同约定向甲方交付设计文件。
2. 乙方对设计文件出现的错误负责修改。由于乙方设计错误造成工程质量事故损失，乙方除负责采取补救措施外，应免收受损失部分的设计费。

3. 合同生效后，乙方要求终止或解除合同，乙方应双倍返还设计定金。

4. 乙方负责向甲方施工时解释图纸和协助解决技术上的疑难问题。

#### 四、其它

1. 本合同中所称室内装修设计系解决功能，艺术性的“形”的设计，而不含原有建筑构造的安全鉴定，及其构造变更后的加固和技术措施。若业主需要应另行委托设计。

2. 凡本设计在实施前甲方或施工企业均应按规定办理有关审批手续，并应遵循相关规范与要求。若有差异均应以规范或审批结论为准，否则乙方不承担责任。甲方或施工企业在实施前均应与设计师进行图纸交底，凡未会审交底而进入施工所产生的一切问题均与乙方无关。

3. 如本设计项目非本公司施工的，由于甲方所请施工公司或施工队不理解图纸而需乙方多次到施工现场的，市区内甲方应支付乙方\_\_\_\_元/次的外出费，市区外甲方应支付乙方\_\_\_\_元/次的外出费，甲方承担交通费及旅差费。

4. 对甲方提出的有违反设计规范的建意及要求，乙方有权不予采纳，如甲方要求乙方强制采纳设计的，乙方不承担由此引起的一切后果。

5. 本合同在履行过程中发生纠纷，委托方与设计方应及时协商解决。协商不成的，可诉请\_\_\_\_人民法院解决。

6. 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议作为附件，补充协议与本合同具有同等效力。

7. 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，本协议履行完后自



行终止。

甲方名称（盖章）：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

乙方名称（盖章）：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

甲方雇佣乙方装修甲方位于\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_小区内\_\_\_\_\_号房屋，甲乙双方应共同遵守以下条款：

## 一、装修项目及价格

### （一）水电安装

水路：包括两个卫生间、厨房、阳台的水路、燃气管路的敷设安装。

电路：由甲方指定增设的室内开关、插座以及灯具的安装。

价格：水电安装费用总价为元整（含人工费、沙子水泥材料费以及建筑垃圾倒放费等）。

### （二）地面、墙面贴砖

1、地面客厅、餐厅、两个卫生间、厨房、阳台以及过道等，单价为\_\_\_\_\_元/平方米（含人工、水泥砂浆、辅料，不含主材砖）。

2、墙面：两个卫生间、厨房、三个房间飘窗以及厨卫门窗包封等，单价为\_\_\_\_\_元/平方米（含人工、水泥砂浆、辅料，不含主材砖）。

3、碰角：所贴墙面直角对接处，单价为\_\_\_\_\_元/米（含人工、水泥砂浆、辅料，不含主材砖）。

4、踢脚线：餐厅、客厅以及过道处等，单价为\_\_\_\_\_元/米（含人工、水泥砂浆、辅料，不含主材砖）。

5、其他：贴砖所遇到水电管路等的接头、底盒需要钻洞、开槽时，不发生费用；三根管道的包封、批灰以及厨房门洞、大门旁鞋架洞的批灰共元；门窗包封时按实际碰角长度计算（即单价为元/米，含人工、水泥砂浆、辅料，不含主材砖）。

### （三）砌灶台

灶台总长度约米（以实际尺寸为准），灶台面宽\_\_\_\_\_米，混砖结构。单价为\_\_\_\_\_元/米（含人工、水泥砂浆、钢筋、辅料、贴砖、台面贴石材，不含主材砖及柜门）。

### （四）阳台封窗

阳台封窗采用铝合金窗，厚度\_\_\_\_\_mm的南南铝材，厚度\_\_\_\_\_mm的玻璃，南面白色透明六扇、西面花色三扇、北面花色两扇。

单价为元/平方米（含安装费、材料费）。

### （五）地面找平

三个房间用水泥砂浆找平，与客厅贴砖后高度相对找平。单价为元/平方米（含人工、水泥砂浆、辅料）。

## 二、具体要求

（一）乙方自己准备专业工具和人员。乙方人员在装修过程中，要遵守小区物业管理，不得占用甲方房屋生活、起居，

并注意人身安全。如果因乙方自己的过失和错误，造成人身和财产的损失，由乙方自己承担。

（二）装修前，乙方事先确认既有装修设施的状况；材料使用前，确认材料无质量问题，否则验收时所发现的新生缺陷和质量问题，由乙方承担全部责任并负责赔偿。

（三）乙方在装修过程中必须按标准的工艺和程序进行，不得偷工减料，不得污损、毁坏甲方屋内（包括地面、墙面）和周围环境的任何设施，如果造成不可复原的损坏，乙方要承担赔偿责任和修复的全部费用。

甲方名称（盖章）：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

乙方名称（盖章）：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

## 装修设计费用合同篇五

发包人(甲方)：身份证号：

住所：电话：

委托代理人：电话：身份证号：

设计人(乙方)：

注册地址：

营业执照号：

法定代表人：电话：

委托代理人：电话：

设计负责人：电话：

根据《中华人民共和国合同法》、《住宅室内装饰装修管理办法》及有关法律、法规的规定，结合广州市住宅室内装饰装修设计的特点，双方在平等、自愿、互惠互利、协商一致的基础上，就乙方承包甲方的住宅室内装饰装修设计的有关事宜达成如下协议：

第一条设计项目概况：

1. 甲方委托设计项目地址：\_\_\_\_\_。
2. 建筑空间类型：住宅室内空间。
3. 建筑面积：\_\_\_\_\_平方米。

第二条\_\_设计范围及设计内容：

1. 设计范围：客厅、餐厅、走道、厨房、卫生间、卧室、阳台、园林景观。
2. 设计内容(可选择)：
  - 2.1 房间地面、天花、墙面装饰设计；
  - 2.2 房间照明、强弱电、给排水及空调设计；
  - 2.3 现场制作家具设计；
  - 2.4 软装饰参考设计；
  - 2.5 园林景观设计。

第三条设计程序及工作内容：

## 1. 咨询设计阶段及工作内容：

1.1 乙方向甲方提供免费的设计相关咨询；

1.2 双方明确设计意向后签订设计合同。

## 2. 调查研究阶段及工作内容：

2.1 设计合同签订后，双方约定时间由乙方负责上门现场测量数据；

2.3 乙方负责记录甲方对住宅空间使用设想、设计、时间进度等有关要求；

2.4 双方取得一致意见后签字确认，一式两份，双方各执一份；并约定乙方在确认之日起日内完成初步设计文件。

## 3. 初步设计阶段及工作内容：

3.1 乙方负责按时完成初步设计阶段文件并向甲方进行设计的讲解；

3.3 双方取得一致意见后签字确认，一式两份，双方各执一份；并约定乙方在确认之日起日内完成水电设计文件。

## 4. 水电设计阶段及工作内容：

4.1 乙方负责按时完成水电设计阶段文件并向甲方进行设计的讲解；

4.3 双方取得一致意见后签字确认，一式两份，双方各执一份；并约定乙方在确认之日起日内完成最终设计文件。

## 5. 最终设计阶段及工作内容：

5.1乙方负责按时完成最终设计阶段文件并向甲方进行设计的讲解;

5.3乙方向甲方交付最终设计图纸甲方签收确认,设计服务结束。

## 6. 设计收费标准

6.2收费标准: 设计费按建筑面积每平方米\_\_\_\_\_元人民币;

6.3本项目建筑面积: \_\_\_\_\_平方米, 总设计费: \_\_\_\_\_元人民币。

6.4施工期间,乙方指派设计师到现场进行施工交底,设计师到现场指导施工及整体竣工验收应不少于3次。如施工地点在广州市外的交通住宿费用由甲方承担。

6.5本设计项目的建筑材料、装饰材料(包括软装、饰品)、设备的加工与定制需要乙方设计师跟进配合时,所需费用由甲方负责,收费标准另行协商。

## 7. 付款时间及额度:

7.3水电设计确认(三维效果图确认)当日支付30%设计费,即人民币\_\_\_元;

## 第四条\_甲方责任:

1. 甲方应按约定的时间向乙方提供原房型建筑平面图等有关资料。

2. 甲方应按约定的时间与乙方进行设计沟通,并对图纸进行确认。因甲方原因未能依时约见乙方设计人员,应及时通知乙方,由双方取得一致意见后另行约定图纸确认时间。

3. 甲方在确认设计方案后，不得在深化设计过程中要求乙方变更设计方案。甲方如确需变更设计方案，应对乙方作出适当补偿。
4. 甲方应按合同规定向乙方支付设计费。
5. 甲方要求乙方提前提交设计文件时，如乙方能够做到的，甲方应支付赶工费。
6. 甲方在收到阶段性设计文件和全套设计文件后，有责任对乙方的知识产权进行保护，未征得乙方书面同意不得将其设计成果通过任何形式告知第三方。

#### 第五条\_乙方责任:

1. 乙方应按约定的时间完成各阶段设计工作，并负责提供相应文件。乙方未能按时完成设计工作的，应及时通知甲方，由双方取得一致意见后另行约定完成时间。
2. 乙方负责对甲方提出的设计改动意见进行修改和完善，对甲方已确认的设计文件不得擅自修改。
3. 乙方在收到甲方的各阶段款项的当天，向甲方提供各阶段设计书面文件。
4. 乙方应对甲方资料文件进行妥善保管，加以保密，在未征得甲方书面同意前不得将其资料文件通过任何形式告知第三方。

#### 第六条\_违约责任:

1. 在合同履行期间，甲方非因乙方原因而单方提出解除合同时，乙方不退还甲方已付的各项费用。
2. 在合同履行期间，乙方非因甲方原因而单方提出解除合同

时，乙方应全额退还已收取的各阶段设计费，其中定金部分应双倍返还。

3. 甲方没有向乙方支付设计费的，乙方可不向甲方提供相应的设计文件。甲方逾期未支付设计费超过天以上时，乙方有权不经另行通知而暂停履行下阶段的设计工作；待甲方支付拖欠的设计费用后，乙方继续进行设计工作，完成设计的期限相应顺延。

4. 由于乙方原因致使设计文件未按约定时间交付，乙方应及时通知甲方并进行协商，重新约定设计文件交付时间。

5. 甲方逾期支付设计费，每逾期一日按未支付金额0.2%向乙方支付逾期付款的违约金。

6. 乙方逾期交付设计文件，每逾期一日按设计费总额0.2%向甲方支付逾期交付设计文件的违约金。

## 第七条合同纠纷解决方式

本合同在履行过程中发生争议，双方协商解决，协商不成，可向广州市建筑装饰行业协会申请调解，协商或调解不成的，按下列第种方式解决：

提交广州仲裁委员会仲裁。

向人民法院起诉。

## 第八条其他约定事项：

## 第九条附则

1. 本项目设计方案著作权及施工后拍摄作品发表署名权归乙方所有。



2. 合同未尽事宜，双方可签订补充协议作为附件，补充协议与本合同具有同等效力。

3. 合同签字(盖章)后生效，合同完全履行后终止。

4. 本合同一式两份，双方各执一份。

甲方(签字)： 乙方(盖章)：

委托代理人： 法定代表人：

委托代理人：

年月日年月日

## 装修设计费用合同篇六

编号

甲方： 惠州市自美装饰设计工程有限公司乙方：

甲方因工作需要聘用乙方担任职务，为明确双方利益，权责关系，甲乙双方经协商，特制定合同如下，双方共同遵守。

本合同执行时间从年 月 日起至年 月 日止。

1、 为乙方提供优良的办公环境。

2、 按乙方所做的工作量，结合工资及提成发放标准，给予乙方相应的报酬。 3、 甲方应按时给予乙方工资、奖金及提成。 4、 协助乙方开展工作，提供业务机会。

5、 甲方如果认定乙方能力和工作效率差，有权终止本合同并予以劝退（需提前一个月）。 6、 甲方有权对乙方的工作

岗位进行调整。

7、 甲方有权对损害公司利益和声誉的员工进行处罚或解雇，公司有权取消各项提成、奖金、工资的发放。 8、 在合同期间，乙方的一切工作成果归甲方所有。

1、 如果甲方连续两个月不按时支付工资或生活费，乙方有权提出终止本聘用合同。 2、 乙方在合同期间，享有公司一切福利待遇及奖励。

3、 合同期间必须遵守甲方的一切规章制度。（详见管理制度） 4、 乙方生活所需条件，相应费用由乙方自行承担。

5、 有义务维护公司的声誉和利益，对公司业务信息进行保密。

6、 按时认真做好每一项工作，服务好每一位客户，服从公司领导的安排。 7、 团结每一位员工，认真学习本行业的专业知识，做好每一项工作。 8、 有特殊情况应义务加班。

为标准，节假日或休息日除外），每月保底开工业务量为10万，如没完成，则按每差1万业务量工资相应每月下浮 80元的规定相应下浮工资，连续两个月不签单者发当月保底薪的1/2。如超过，则按超10万业务量工资相应当月上涨200元的规定上涨工资。 2、 签单业绩提成：

1 / 3

3、 设计提成：

4、 个人所签得单提成按本单最终结算额计算，（不包括管理费、主材费用、）不论单大小。 5、 年终奖=个人年总业绩×0.5点。

6、如果主材客户自购由设计师带去公司指定的材料供应商处，主材返利设计师50%公司50%。 7、对于业主只买设计的单，设计提成为收取设计费的设计师50%公司50%。 8、甲方实行新的工资制度时，乙方的工资待遇按新的制度予以调整。

1、保底工资按公司规定发放工资日进行发放。

2、个人设计提成，在工地圆满完工并和业主结算后下一个月结算。 3、签单提成奖待工地开工后，在开工本月的工资发放日进行逐步发放。 4、对于只买设计的，设计提成在业主全部付清设计费后结算。

终评奖资格, 剩余提成作为公司教育培训费补贴给公司。 五、其他约定：

1、乙方在任何场合、时间都有义务维护甲方公司形象不得说做有损甲方利益的话和事。

2、乙方有义务做些公司文案工作。

3、由于行业自身的特殊性，实行工作包干制，甲方不实行加班补贴，不加付加班工资。

4、由于乙方设计失误、工作失职造成公司损失的，乙方必须承担相应损失的80%。

5、甲方尊重乙方的劳动，未经乙方许可，甲方无权将乙方的图纸任意修改或转给他人去做。

6、今后如甲乙双方由于各方面原因单方面向对方提出需解除此协议时，双方必须提前一个月提出；乙方尽快处理好手中与公司相关的工作，并做好离职前的交接工作；甲方要及时派其它人员与乙方做好离职前的交接工作。

7、押金收取：为了确保甲方公司的正常运作，乙方需向甲方缴纳押金2019元，这在乙方非月薪部分扣，如当月扣不满的继续扣下个月的非月薪部分以此类推扣满为止。押金领取：双方有效解除此协议后的两个月末乙方来公司财务部领回押金。

信息资料、私卖设计的员工，坚决开除，公司有权利取消各项提成、奖金、工资的发放，情节严重的可追究其法律责任。

双方发生劳动争议后，甲、乙双方应当协商解决；不愿协商或者协商不成的，可以向当地劳动争议调解委员会申请调解；协商不能解决的，可向仲裁委员会申请仲裁或向有管辖权的人民法院起诉。

七、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，合同自签订之日起生效。

甲方代表签名（公章）：

证件号：

乙方签名： 证件号： 联系电话：

年3 / 3

日

月

## 装修设计费用合同篇七

甲方： 乙方：

经双方充分协商，根据《中华人民共和国合同法》相关

规定，特签署本合同。

## 一、合同内容：

1、制作材料：

2、在甲方制定场所位置上安装；

3、验收方式：抽样验收，以达到样品质量为准；

4、工程质量：正常情况下至少使用6个月。

## 二、制作单价及数量：

1、单价 元(不含税)，数量 个。

## 三、付款方式：

1、合同签订之日，付款人民币 元(大写 )

2、工程结束验收合格后，付清余款。

## 四、责任与义务：

1、乙方应按甲方要求保质保量完成制作及安装；

2、乙方需在规定时间内 年 月 日之前完成制作及安装，并由甲方验收认可；

3、在规定的使用期内，因质量问题导致项目损坏，()乙方需进行维护和更换。

## 五、违约责任：

1、若乙方没有在规定时间内完成，导致甲方损失的，甲方有

权不付项目余款。

2、若甲方没有合理的理由，无故毁约，甲方所付款项不予退还。

#### 六、其他事项：

1、乙方保证所安装项目符合户外广告 规定的质量要求，即抗台风最大风力8级；

2、若因自然灾害或其他人力不可抗拒的因素导致项目毁损和缺失的，乙方可以免责；

3、其他未尽事宜，由甲乙双方友好协商，协商内容可作为本合同副本，享有同等法律效力。

七、甲乙双方如因履行合同发生纠纷，应友好协商解决，如协商无果则提请法律途径解决。

本合同一式两份，甲乙双方各持对方签字盖章合同一份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

代表签名： 代表签名：

日期： 日期：