

最新规划设计合同版(汇总8篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

规划设计合同版篇一

一棵树成为惟一的遗物，在瓦砾铺平的空地上，我看到暂时的安宁。一个人蹲在树影下若有所思，仿佛整个童年被夷为平地。醉意中他连自己是谁都有些搞不清了。他想呕吐，可又吐不出来任何内容。他在这里摘过邻居家的樱桃，五岁时他曾学小狗在墙角撒尿，羞于说出的。此类轶事是温馨的，带有嫩树叶的光泽。在这里被拆除之前，他对旧居一点也不感兴趣，“扒了才好呢，早他妈该扒了”。“这是人住的地方吗？”没想到一双脚鬼使神差又将他带回到这里，倒下的一片瓦砾没有给他带来快感，他感到

喉咙发痒，酒水和记忆翻江倒海喷泻而出
他摸索着想从瓦砾中搜寻最后的值得纪念的
东西，真的，不可能不留下点什么，被推土机掩埋
汽车运走，被鸽子驮去的，总不会是生活的全部
一定还有什么东西在破砖碎瓦下发出一些低音
如蟋蟀的叫声挽留人们的耳朵。都走了
一株树像一根羽毛落地，他看见一大群民工
蚂蚁般涌入他的大脑，“我忽视过的东西，原来
曾使我幸福，但不是现在，现在”

规划设计合同版篇二

本项目投资顾问工作，主要是从市场研究以及项目开发条件的分析入手，通过对项目竞争力的挖掘，提炼项目的核心卖点体系，形成项目的初步产品竞争策略和产品形象定位，并参与规划、设计讨论和提出产品调整建议，根据相关定位、资料提供项目分析。

2、营销策略

本项目营销策略工作，主要是从市场、产品、客群等角度出发，确定项目的主题定位、整体市场竞争策略、形象包装策略、销售定价策略及项目整体营销工作计划等与营销相关的策略工作内容并配合开发商实施。

3、广告创意

本项目广告创意工作，主要是结合项目的整体定位及竞争策略，确定广告推行计划并进行相关文案平面的创意、设计，相关现场的包装展示的设计工作等，为协助销售和项目提升形象服务。

4、招商销售代理

乙方以代理销售商的身份组建并管理本项目销售团队，由该销售团队进行本合同所约定销售范围内物业的全面招商销售工作。

规划设计合同版篇三

委托人：（简称甲方）

承揽人：（简称乙方）

就甲方开发的上海×××现代城（暂定名）项目，结合该工程的具体情况，经双方友好协商，订立本协议。

第一条、设计范围，服务及成果内容

- 、按甲方提供规划设计方案及其它有关资料：
- 、评估现有方案及提供修定及优化规划布局。
- 、提供建筑概念平面、立面及剖面设计（包括高层住宅及酒店配套，但不包括中心区别墅及商业带建筑）。
- 、在确定规划修改及建筑立面设计后，完成修改规划概念方案至送审深度。
- 、各阶段成果：

、在10个工作日内在现有的规划布局图上以红线勾划出规划所需修正的部份及设计概念分析图。提出高层住宅建筑的平面初稿及立面风格的参考图或设计草图。

、甲方同意及确定规划修定布局初稿及高层住宅平立面后，在10个工作日内完成规划概念方案修定稿，优化高层住宅平立面，及提供酒店配套建筑概念平、立面及剖面设计。

、在甲方同意及确定修定稿及高层住宅和酒店配套平立面概念设计后，在5至10个工作日内完成修改规划概念方案至送审深度。（送审深度要求见第七条）

、根据审查意见在5个工作日内完成修改规划概念方案。

第二条、收费及支付方式

、收费（货币单位：港币）：

根据以上第一条的设计范围和内容，规划方案设计费为hk\$×××万元整（港币×××万元整）。

、支付方式：

合同签订后，三日内支付定金，即规划设计费的24%□hk\$××万元（港币××万元整）；提交规划初稿及高层住宅平、立、剖面（即完成服务）五日内支付规划设计费的50%□hk\$××万元（港币××万元整）；完成规划概念方案（即及项服务）五日内支付余下的26%□hk\$××万元（港币××万元整）。

、若甲方不按合同规定按进度支付设计费给乙方，乙方有权停止工作直至收到该收的设计费。

、所有按规定工作需要的支出，如印刷、晒图、照片、影印、

电话、电传、邮递、速递等，由乙方自理；但应甲方要求额外增加的图纸费用另计。

、上述所有支付日期以甲方汇出款项之日为推，并需于汇出款项当日将付款凭证传真至乙方证实。

、甲方付款应以港币支付及电汇形式存入乙方指定以下香港的港币银行之户口：

开户行：××银行有限公司

户口名称：××建筑师（国际）有限公司

户口：×××××（港币）

地址：×××××道×××号××大厦

、甲方的一切设计服务全部由乙方在香港提供、完成。设计费包括乙方工作人员2次出差到上海汇报/交流/工地勘查的差旅费，额外之差旅费由甲方负责，另外支付。

第三条、双方责任

、甲方责任：

、在设计人员进入现场作业或配合时，应负责提供必要的条件；

、乙方在本合同项下向甲方提交的所有设计文件、图纸、方案的著作权属于甲方（署名权归乙方），但甲方应维护乙方设计成果（图纸、方案、文件）的严肃性，不得擅自修改，不得转让给第三方重复使用。若甲方需重复使用应得到乙方的同意及按有关规定给付乙方重复使用的费用。

、甲方需提供乙方不需考虑设计的别墅区及商业带的建筑图

纸，以配合完成修改规划概念方案设计。

、乙方责任：

、保证设计文件、图纸、方案的质量符合国家和地方的有关规定、规范的要求，在设计过程中必须加强与甲方和其它相关设计顾问的沟通和协调。

第四条、停建及缓建

、停建：

当甲方终止或中断规划工程，或乙方被通知无限期停止工作时，此工程作停建论。甲方须按本合同第二条内的条款支付乙方相应各阶段已做出之局部或全部规划设计费，结清后，合同终止。

、缓建：

如本工程在停建后于合约有效期内恢复施工，无重大修改，此工程作缓建论。乙方需继续依据合约条款提供设计服务，由此涉及的尚未付清之部分规划设计费由双方重新商定。所有因缓建而引致任何增加工作，甲方应按实际情况给予乙方补偿。

第五条、调解与仲裁

、协商：

在设计期间或完成设计之后，如对双方签订的合同书中的条款发生争议时，应通过友好协商的办法解决。

、调解及仲裁：

若上述的协商办法不能解决争议时，双方同意由上海仲裁委

员会仲裁。仲裁过程中做出的任何仲裁决定双方必须遵守执行。在仲裁之后，除仲裁内容外，其它条款仍继续有效并执行。

第六条、其它约定

、本合同所指的设计任务书是甲方对该项目的具体要求，为本合同的有效组成部分，甲、乙双方都应严格遵守。

、本合同执行过程中，经甲、乙双方协商签订的补充协议应按顺序编号，当本合同与补充协议不一致时，应按补充协议的约定执行。

第七条、概念规划文件内容及送审深度标准

、×××现代城（暂名）项目地概念规划文件内容及送审深度如下：

- 1、设计总说明（含准确技术经济指标）
- 2、基地位置图（彩色）
- 3、基地分析图（彩色）
- 4、总平面图1：1000（彩色）（含准确技术经济指标）
- 5、总平面布置图1：1000（黑白）
- 6、总平面交通分析图（彩色）
- 7、总平面景观分析图（彩色）
- 8、总平面竖向分析图（彩色）
- 9、住宅单体平面、剖面图及经济指标

10、酒店单体平面、剖面图及经济指标

11、总体鸟瞰图（手绘亦可）

12、住宅单体效果图（手绘亦可）

13、酒店单体效果图（手绘亦可）

14、其他需补充的文件

、补充说明：

1、总平面图技术经济指标必须与各建筑单体指标计算相吻合（原规划中别墅及商业的指标暂不变）。

2、总平面图中地上建筑层数和地下建筑层数及范围必须标注清楚。

3、最终送审图需做成至少20套a3方案本，一套电子文件光盘。最好带工作模型。

第八条、本合同一式六份，双方各执三份。经双方代表签字盖章后生效，并具同等法律效力。

甲方： 乙方：

代表人： 代表人：

日期： 日期：

规划设计合同版篇四

甲方：_____。

乙方：_____有限公司

签署于_____。

签字地点：_____。

根据《中华人民共和国合同法》《上海市企业合同信用评价管理办法》（沪工商合[20xx]422号）等有关法律法规，经双方协商一致，就20xx年企业合同信用评价事宜，特签订本合同。

受甲方委托，乙方采用市工商行政管理局规定的合同信用评价标准(包括数学模型和计算机软件)，对甲方提供的信息和数据进行核实、抽查、分析和科学评价，并出具公正、客观、全面、完整地反映企业合同信用状况的评价报告。

1. 甲方在签订本合同后，应按规定向乙方提供所有需要的资料，并对所提供资料的真实性和合法性负责。如甲方未能按时提供所需信息，导致评估异常，或提供虚假信息，导致评估结果失真，由甲方承担全部责任。

2. 甲方应安排合同管理人员及相关人员配合乙方进行企业合同信用评估的现场评估和抽查。

1. 乙方有责任对甲方提供的评估结果和评估数据保密，并严格保守甲方的商业秘密，未经甲方同意，乙方不得向甲方以外的第三方提供评估结果和评估数据..

2. 乙方在收到甲方提交的评估数据后，应客观、公正地评估甲方合同的信用等级。

3. 如果甲方不同意评估结果，乙方应在收到评估报告后10个工作日内要求重新评估，并提供必要的补充材料，乙方应给予重新评估。

2. 甲方以银行转账或支票结算。

本合同经双方签字后立即生效，任何一方不得违约，否则由违约方承担一切法律责任。

因履行本合同发生的任何争议，双方应通过协商或当地工商行政管理部门调解解决。协商或者调解不成的，应当提交仲裁委员会仲裁。

_____ □

甲方：(盖章) _____

地址邮政编码：_____。

电话：_____。

法定代表人：_____。

授权代理人：_____。

开户行：_____。

银行账号：_____。

乙方：(盖章) _____

地址邮政编码：_____。

电话：_____。

法定代表人：_____。

授权代理人：_____。

开户行：_____。

银行账号：_____。

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

规划设计合同版篇五

需方：

供方：

依据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就材料购买事项协商一致，订立本合同。

(见价格表)

暂_____元(大写：_____元)

参照国家或地方相关行业和部门颁布的标准进行验收。板材按市场行内标准验收。

由需方到供方的加工地点验收及提货。

按双方商定的时间交提货。

需方按每次提货数量的货款付给供方80%的货款，剩余的20%在第二次提货时付清第一次的，以此类推。当双方合同签订后需方即付定金_____元给供方，供方便开始生产加工所需材料，定金直到此工程送完货后最后一次付款才扣除。

全部材料款需方用现金和银行转帐方式支付给供方。

如有一方违约就按总工程款的10%付给对方作为补偿。

1、需方所需材料必须提前2天通知供方，如有异形加工则需提前3-4天通知供方；

2、天然石材若有色关纯属正常；

3、本合同一式两份，双方各执一份，签字盖章后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

规划设计合同版篇六

委托方(甲方)：

设计方(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》及现行的有关工程勘测、设计管理法规及规章，双方遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，就本项目协商一致，订立本合同并共同遵照执行。

一、项目概况

二、项目内容

三、设计周期

1、设计总周期：天

2、设计进度控制及时间要求：

四、设计费用及付款方式

1、本合同总价款为 设计单价实际核算方式为：

2、设计阶段设计费支付进度及付款方式：

.设计费用以(现金、支票)方式支付

五、甲方责任

1、甲方应委托全权代表与乙方在本工程期间保持联络协调。

2、甲方按本合同时间要求，向乙方提供相关文件资料(具体见附表)，并对其完整性、正确性及时限性负责；若甲方提供文件资料不及时，则乙方提交设计时间可相应顺延；乙方对甲方提供的文件资料认为不符合要求应于收到的日内书面回复，并提出具体要求，否则视为甲方提供的文件资料符合要求。

3、合同生效后，如甲方无故要求终止或解除合同，已开始工作的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量支付相应的费用。

5、甲方应按本合同第四条的规定向乙方支付设计费用。

六、乙方责任

1、乙方应根据甲方的要求及提供的资料制定出计划书及项目进度表，并明确对甲方的具体技术、服务承诺，作为合同的附件。

2、本合同规定的内容、时间、份数及要求向甲方提供符合深度要求的设计文件，如不符合甲方要求，应无偿修改直至甲方满意，因此造成的甲方损失及进度计划延误由乙方全额承担相关责任。

- 3、合同生效后，乙方应在设计过程中主动前往甲方现场进行调研，并为甲方相关材料、设施的选定提供建议和意见，做好对甲方的设计服务工作，并对设计方案施工提供指导。
- 4、合同生效后，乙方要求终止或解除合同，乙方应双倍承担甲方损失费用；
- 5、乙方的设计方案应符合现行国家及地方法规，并遵循甲方设计任务书的要求，乙方对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充，所发生的费用由乙方承担，因此造成的质量责任由乙方承担，并赔偿甲方的全部损失。
- 6、由于乙方的原因，延误了按本合同规定的设计文件交付时间，每延误一天，应减收该项目的全部设计费的，延误天，仍不能交付，甲方有权解除合同，乙方按标准对甲方赔偿。
- 7、乙方负责进行必要的工程设计以及设计后期的技术服务和技术咨询。乙方应从专业的角度对设计方案进行优化分析，尽量降低工程造价，得到甲方认可后，甲方按标准奖励。
- 8、因乙方设计原因造成工程浪费或返工，造成损失占该设计工程总造价5%以上的，由乙方负责赔偿。
- 9、乙方不得向第三方扩散、转让向甲方提交的设计成果，如发生以上情况，甲方有权索赔。
10. 由于甲方未及时提供基础资料造成乙方工作中断的，乙方可相应顺延设计文件提交期限。
11. 乙方提交相关的设计成果后，应根据甲方的要求及时参加设计评审，并根据审查结论的要求进行必要的调整修改，并按规定的时限提交相应的文件、资料，并向甲方进行技术交底，处理有关设计问题并参加项目竣工验收。

七、 其他约定

- 1、 乙方到现场调研、汇报费等一切开支以及税费自理，甲方根据项目实际情况尽量向乙方提供工作便利。
- 2、 甲乙双方在工程设计中均以文字形式进行文件往来。
- 3、 乙方为甲方进行保险，受益人为甲方，保险单作为本合同附件。

八、 附件：

- 1、 本协议经双方签章后生效。
- 2、 本协议一式四份，双方各执两份，具有同等法律效力。
- 3、 因执行本协议发生争议，双方应协商解决，协商不成，由甲方所在地人民法院裁决。

委托方单位名称：

设计方单位名称：

法定代表人：

法定代表人：

授权代表(签字)：

授权代表(签字)：

年 月 日

年 月 日

规划设计合同版篇七

1、甲方应向乙方提供以下文件和资料：

(1)甲方营业执照副本复印件和银行帐户；

(4)乙方代理销售该项目所需的销售合同，以实际使用的数量为准，余数全部退给甲方；

以上文件和资料，甲方应于本合同签订后向乙方交付齐全。

2、甲方保证若客户购买的住宅的实际情况与其提供的材料不符合或产权不清，所发生的任何纠纷均由甲方负责。

(1)甲方应派驻财务在销售现场收取客户缴纳的房款及相关费用。

(2)、甲方应按时按本合同的规定向乙方支付有关费用。

规划设计合同版篇八

第六条 全省各房地产业主管部门应当通过电子平台，对所辖房地产业企业实施行政许可事项的核准和监管。

第七条 全省各房地产业企业提出行政许可申请一般通过电子平台进行。同时按月填报生产经营活动的相关信息，作为今后实施行政许可时自动统计生产经营业绩的依据。

第八条 企业通过电子平台提出行政许可申请时，需提供的材料目录按相关资质管理规定执行。对电子申报材料的真实性、合法性、有效性负责。

第九条 企业通过电子平台提出行政许可申请，采取数字证书方式签章。

第十条 企业通过电子平台提出行政许可申请后，主管部门认为需核验原件的，企业应携带相关材料原件至主管部门核验。

市县主管部门和厅局行政审批办公室负责核验原件的人员，核验原件后，应在电子平台中签名备查。

件由初审机关收回，集中交还省建设厅。省直企业自行交还省建设厅。

通过电子平台向省建设厅备案后领证。

第十三条 由省辖市核准的资质审批事项，企业通过电子平台提出申请，主管部门通过电子平台进行审核，并将核准的企业通过电子平台报省建设厅备案。