

2023年上海川沙动迁 征地拆迁五年工作计划必备(优秀10篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

上海川沙动迁篇一

201x年是发展的第五年,xx村支部坚持以党的xx大和镇党委、政府工作会议精神为指针，以科学发展观为指导。结合我村201x年抓稳定，保稳定、促和谐，安民生，求发展的工作重心，认真按照上级文件精神要求，努力完成上级部门交办的各项工作任务。制定工作计划如下：

一、加强组织建设，提高党组织的战斗力和凝聚力

1、大力推进“双培双带”先锋工程，坚持在村发展能手中培养入党积极分子和后备干部。

2、紧紧围绕社会主义新农村建设，深入开展“三级联创”活动，确定“三级联创”活动年度目标，强化创建措施，增强创建效果。力争实现领导班子好、党员干部队伍好、工作机制好、小康建设业绩好、农民群众反映好的“五个好”要求。

3、加强和改进对流动党员的管理，在党员外出前进行教育提出要求，按规定登记发放《流动党员活动证》，加强与流入地党组织的联系，加强与流动党员的联系了解其思想、就业和生活等情况。

4、加强对党员进行教育培训，坚持不懈地组织党员学习

理论和“科学发展观”重要思想，学习科学发展观，社会主义荣辱观，以及建设社会主义新农村的重大决策等，突出抓好党章学习。严格落实“三会一课”、党员冬春训、民主评议党员等制度。通过开展专题讨论、学习交流等多种形式，有效地开展日常教育培训工作，保证党员参加学习培训不少于6天。创建学习型党组织。

5、加强作风建设。坚持不懈地开展党的群众路线教育，加强党风廉政建设，增强干部对群众的感情和对工作的激情。

6、重视发展党员工作。按照“坚持标准、改善结构、保证质量、慎重发展”的方针，在农村致富带头人、退伍军人、回村青年、外出务工人员中发展党员，重视发展女党员。201x年发展1—2名党员。加强教育培训，建立数量充足、素质良好、结构合理的入党积极分子队伍。全面实行和规范发展党员联名推荐制，扩大民主，加强监督。

二、发展经济、富裕农民

1、高度重视发展村级集体经济，积极探索在市场经济条件下发展壮大村集体经济的形式，要把配套资金作为“酵母”，积极争取社会资金发展壮大村级集体经济，做到解放思想、大胆开拓、科学论证、确保效益。根据本村实际情况制定出适合发展集体经济的路子。

2、推进农业结构调整，大力发展养殖业和新型种植业，通过党员先锋示范引导，建立1个示范点。

3、完善农业服务体系，依托农业部门，积极开展技术培训，邀请农技专家到户进行农技宣传。大力推动农业机械化，不断提高农业生产效率。

4、发挥能人大户作用，建立农村人才培养机制。继续大力开展“双培双带”先锋工程。充分发挥能人大户在农业生产，技

术推广等经济活动中的作用，党组织应积极支持农村能人大户自主创业或返乡创业，为其提供优质服务。

三、服务群众、为民办事

201x年xx村在完成上级交给的各项工作任务的基础上，做好各分管的工作，主要为民办几项实事：

- 1、做好农业综合开发项目的有关工作。
- 2、村里大路的拓宽排污工作总投资约60万元。
- 3、做好安美、玉峰两个小组村容整治，总投资约20万。
- 4、做好一家企业的征地面积30亩。
- 5、做好xx高速复线的有关征用排尾工作。

四、抓好精神文明建设

充分发挥村广播室的宣传阵地作用，大力宣传社会主义荣辱观和社会主义法制、法规，树立社会主义新风尚。引导农民正确处理国家、集体、个人之间的利益关系，培养有理想、有道德、有文化、有纪律的新型农民。开展创建文明户活动，破除迷信，移风易俗。加强思想政治工作，化解人民内部矛盾，保持社会稳定。

上海川沙动迁篇二

各位代表、同志们：

我受^v^巴音胡硕镇纪律检查委员会的委托向大会作纪委工作报告，请各位代表审议。

一、五年来的工作回顾

自6月换届以来，本届纪委在管理区纪委、镇党委的领导下，坚持以“三个代表”重要思想为指导，深入贯彻中纪委全会精神，全面落实科学发展观，紧紧围绕富民强镇这个中心，坚持从严治党的方针，从我镇实际出发，求真务实，认真履行保护、惩处、监督、教育的职能，全面落实党章赋予的各项任务，按照中央确定的反腐化指导思想、基本原则、领导体制和工作格局，不断加强党风廉政建设，深入开展反腐化斗争，促进了全镇经济社会健康发展，取得了反腐倡廉工作的新成果。

(一)充分发挥纪委的组织协调作用，形成齐抓共管的合力

我们始终坚持“党委统一领导，党政齐抓共管，纪委组织协调、依靠群众支持参与”的领导体制和工作机制，抓好党风廉政建设和各项工作任务落实。一是主动当好镇党委的参谋助手。根据上级纪委关于党风廉政建设和反腐化工作部署，结合我镇实际，深入开展调查研究，制定工作方案，在镇党委的周密部署下，认真组织实施，年底全面综合考核，确保了党风廉政工作落到实处、取得实效。二是认真抓好组织协调，积极发挥在党委统一领导下的组织协调作用，充分发挥各部门和各支部的作用，深入开展内容丰富的党风廉政宣传教育活动。三是全力抓好党风廉政建设责任制的落实。坚持把贯彻落实党风廉政建设责任制作为加强党风廉政建设和反腐化工作的首要任务，以构建责任体系为核心，通过制定目标、明确责任、强化落实、严格考核、建立了党委书记负总责，分管领导具体负责，班子成员结合分管工作齐抓共管的责任体系，形成了层层抓落实的良好格局。

(二)深入开展反腐倡廉的宣传教育活动

镇纪委充分利用会议、标语、播放电教片及绘画、书法等形式有效地开展了反腐倡廉宣传教育活动。镇纪委先后向社区、

嘎查村印发了《党章》、《廉政准则》等宣传材料;成功举办了廉政知识竞赛、廉政文化进社区书法绘画比赛;组织广大党员干部收看《廉政中国》等专题教育片,进一步营造了浓厚的廉政氛围。

(三) 强化监督和检查工作, 促进党员干部廉洁从政

镇纪委认真落实领导干部廉洁自律承诺, 领导干部述职述廉等廉洁自律有关规定, 认真组织开好领导班子民主生活会, 认真落实年度评议、考核等工作, 形成督促常态化、经常化。全面加强以粮食补贴、农机补贴、民政救济、抗灾款物发放、退耕还林补助等各项惠民政策的落实;对城乡低保户评定、廉租房分配、农牧区危房改造、各类资金使用进行监督检查, 发现问题及时制止和纠正, 努力做到监督检查关口前移, 提前预防。

全面加强嘎查村(居)务公开的监督, 认真落实“村财乡管”制度, 通过固定公开栏、发放明白卡等形式, 每年对涉及农牧民切身利益的问题进行不少于4次的不定期公开、公示, 自觉接受广大群众的监督。

全面加强对于部的日常监督管理, 积极建立和完善绩效考核、民主评议、诫勉谈话等制度, 加强对干部日常工作的监督和管理, 发现苗头性问题及时给予提醒。五年来, 共进行诫勉或提醒谈话 27人次。

(四) 认真受理信访举报, 加大案件查办力度

镇纪委坚持把信访工作作为一项重要的政治任务来抓, 大力宣传信访条例, 认真落实信访工作责任制, 加强矛盾纠纷和信访隐患排查, 积极开展大接访活动和领导干部带案下访活动, 力求把各种矛盾纠纷和信访案件解决在基层, 消除在萌芽状态中。认真对待上级部门交办的信访案件, 五年来, 共受理群众信访案件43起, 镇纪委本着对党和群众负责的态度,

认真核查、核实每一起来访，坚持做到了件件有处理，事事有回音，结案率达到100%。对涉嫌违纪违法的党员干部，坚决予以查处。共立案、查处违纪案件2起，处理违纪人员3名，挽回经济损失万元。

五年来，镇纪委在党风廉政建设和反腐败斗争中做了大量工作，取得了一些成绩，积累了一些经验，研究和探索了一些新的问题，在工作中我们深刻地认识和体会到：一是党委领导重视是搞好纪委工作的关键；二是认真履行职责，自觉服从服务于经济建设是搞好纪委工作的出发点和落脚点；三是紧紧依靠人民群众是做好纪委工作的基础；四是开展反腐败工作，要立足教育、着眼防范，筑起拒腐防变的思想道德防线。

总的看来，我镇的党风廉政建设和反腐败工作在全镇广大党员和干部群众的共同努力下，取得了预期效果，在肯定成绩的同时，我们也清醒的看到了党风廉政建设方面存在着一些薄弱环节，具体表现在：一是监督机制有待进一步健全完善。二是长效管理机制有待于进一步健全。三是对基层党员干部的管理有待于进一步加强。因此，我们要正确认识和把握反腐败形势，坚定信心，真抓实干，努力促进全镇党员干部的工作作风再上新台阶。

上海川沙动迁篇三

根据《^土地管理法》、《^土地管理法实施条例》、《^城乡规划法》、省人民政府《关于公布全省新征地统一年产值标准和区片综合地价的通知》（府字号）等有关文件规定，及市政府和经开区政府关于批准建设环区域水利建设项目的有关精神，并结合经济技术开发区最新的有关征地拆迁补偿标准的文件，制定本方案。

(1) 征地范围

(2) 拆迁范围：

该征地范围内地面上所有建筑物及附属物(包括房屋、农村基础设施和水利设施、坟墓、电线电杆等)均必须拆除。

(1)被征土地的性质包括集体农用地和国有农用地。征地补偿标准为:集体农用地按平均2万元/亩进行补偿,含土地补偿费、安置补助费,不含青苗补偿费、地上附着物补偿费和社会保障费。具体补偿标准详见市经开区政府印发的《经济技术开发区关于统一年产值及征地区片综合地价的实施意见的通知》。失地农民的保险详见市政府相关文件。

(2)国有农用地的征用由于情况较复杂,要和农场的改制及农场职工的社保、安置等因素结合起来考虑,参考其他农场的征地情况,暂按万元/亩征收。地上附着物和青苗补偿费另按经开区相关文件进行补偿。

(3)农房拆迁补偿标准详见《经济技术开发区农房拆迁安置补偿实施办法》,农场房屋的拆迁补偿标准参照农房拆迁补偿标准执行。

按照市政府及经开区政府批准的《环区域水利建设项目实施方案》的要求,该项目一期实施的a□c地块上的征地拆迁工作必须在年6月30日以前完成。

(一)安置方式

1、房屋采取集中安置;坟墓采取集中安置。

2、房屋集中安置点的确定,由经开区政府征求群众的意见以后,和城市建设投资发展有限公司共同确定(应符合该地块的整体规划要求);安置点搞好“三通一平”后,再统一规划,统一设计,统一办理报建手续,经开区政府要和城市建设投资发展有限公司密切配合,相互支持。

3、坟墓集中安置点由经开区政府选定。

(二) 安置原则

详见《经济技术开发区农房拆迁安置补偿实施办法》

1、城投公司按照相关的政策和经开区土地分局签订征地补偿协议，将征地款和征地管理费转入经开区国土分局的帐号。经开区国土分局负责和各镇、村签订征地补偿协议，并将征地款项转入各镇、村的帐号，再由各镇、村委会分发到被征地村民手中。

2、拆迁补偿款由经开区规建局拆迁安置管理处根据拆迁面积、结构类型、补偿标准等做出拆迁总费用预算，城投公司根据拆迁的进度按比例将款项转入经开区的拆迁帐号中，由经开区拆迁处将相应的拆迁补偿款转入相关镇、处，再由各村委会将拆迁补偿款发放到被拆迁的村民手中。

按本项目征地拆迁的实际数量，并参照市政府、经开区政府相关的补偿标准进行结算。

上海川沙动迁篇四

为认真贯彻落实市委、市政府关于“解放思想再跨越、转变作风再落实”学习实践主题活动，确保年全市拆迁工作顺利实施，促进我市房屋拆迁工作又好又快发展，结合实际，特制定如下实施方案。

一、活动指导思想

按照抓住科学发展主题、把握转型发展主线、突出赶超跨越主调的总体要求，以“思进、思变、思发展，创业、创新、创一流”为主要目标，以“思想再解放、发展再跨越，作风再转变、工作再落实”为主题内容，深入开展学习讨论和主题实践活动，着力破解影响我市拆迁工作高效开展的问题，大力加快全市拆迁进度，进一步营造“惠民拆迁、阳光拆迁、

依法拆迁、和谐拆迁”氛围，积极开展“新型城市化推进年”活动，确保全市拆迁项目全面落实，为各项民生工程和重点工程提供坚强保证。

二、主要目标任务

通过开展学习实践主题活动，致力解决“思想意识不够解放、创新争先不够有力，大局观念不够强烈、执行落实不够高效，承担责任不够主动、破解难题不够深入，理事对人不够公正、履职办事不够尽心，服务群众不够贴心、自身形象不够端正”等思想作风问题，全力营造“奋发有为、创先争优，敢于担责、直面矛盾，致力创新、真抓实干，以民为本、服务群众，和衷共济、团结干事”浓厚氛围，努力实现“机制更加健全、程序更加合法、政策更加公平、业务更加提升、服务更加周到、管理更加加强”，确保学习实践主题活动取得实实在在的效果，力争全市完成房屋拆迁150万平方米的任务目标。重点围绕以下六个系列开展学习实践主题活动：

（一）开展学形势政策、增发展激情宣教调研活动。一是深入开展形势任务政策宣传教育活动。组织全办认真学习十七届五中全会、省委十二届八次全会、宁波市委十一届十一次全会和市委十三届十二次全会精神，准确把握及“十二五”时期我市发展战略定位、目标任务和战略举措，切实增强建设幸福余姚的激情。二是组织开展“走出余姚看发展”、“审视自我谋发展”、“直面问题谋发展”讨论活动。围绕我市拆迁面临的机遇挑战和需要解决的疑难问题，组织办内干部对照形势任务，深入调研找准差距，切实抓住机遇，破解拆迁难题。

（二）开展抓会战攻坚、保项目突破实践活动。一是着力组织年度拆迁计划的编制与下达，并按照拆迁计划进一步落实前期调研摸底和督促落实工作，适时建议市委、市政府召开全市拆迁推进会，全力推动拆迁项目高效推进。二是开展《国有土地上房屋征收与补偿条例》颁布实施后对我市拆迁

工作影响的调研讨论，并提出对策措施，做好市委、市政府的参谋。进一步完善我市拆迁政策，全力破解制约拆迁推进的瓶颈，逐步改进和推进机制和体制建设，加强城乡拆迁政策的统筹协调，与重点工程拆迁、旧城改造、村庄整治、农房两改维持政策统一平衡。三是召开全办工作会议，明确全年任务目标，各科室表态发言，解放思想，转变作风，为顺利完成拆迁任务打下坚实的思想基础。四是召开拆迁座谈会，邀请人大代表、政协委员、拆迁办工作人员、社区干部、拆迁户代表参加，听取各方意见，大力推动拆迁进度。五是健全联席会议制度，有效解决我市拆迁工作中遇到的各类问题，确保拆迁工作健康有序推进。六是建立重点拆迁项目情况交流制度，及时了解拆迁情况，各区块取长补短，借鉴好的经验，同心协力加快拆迁进度。七是完善安置房调配管理办法，进一步理顺拆迁安置房调配管理机制，切实保障人民群众的根本利益。

（五）开展强大局意识、提行政效能专项活动。一是继续开通绿色通道，做到快受理、快调解、快裁决，实现裁决一批，促进签约一批，全力提高行政效能。二是开展房屋拆迁领域违法违规行为专项治理，规范拆迁行为，促进拆迁工作有序开展。三是健全完善拆迁考核制度，对列入市年度房屋拆迁计划的拆迁项目和市政府确认项目做到主动与各拆迁实施单位衔接，与市拆迁考核小组成员单位及时做好沟通与衔接，严格按照考核政策进行拆迁项目考核。

（六）开展抓互学互比、促创先争优专项活动。一是健全完善全市通报督查制度，深入拆迁一线，定期督促走访，做好全市拆迁数据的统计工作，实行月度通报督查，重点时间节点临时通报，打响全年计划任务的攻坚战。二是组织进行拆迁考察，采取走出去的方式，学习其他地区先进拆迁经验，提高拆迁工作实战能力。三是分批组织拆迁工作人员进行业务培训。有计划、有步骤地对拆迁工作人员进行政策培训，强化责任意识，增强工作责任感和使命感，使拆迁工作人员不仅达到较高的协调能力，而且具有更高的职业道德，促进

和谐拆迁。四是开展年度“优秀中层、优秀办事员、优秀临聘人员”评比活动和年度“房屋拆迁配合服务工作”考核，表彰优秀，激励干部，鼓舞士气。

三、活动方法步骤

（一）动员部署阶段（月份一月份）。按照市委、市政府对“解放思想再跨越、转变作风再落实”实践活动的要求制定实施方案，并召开动员会议，组织办内成员学习方案规定的内容与要求，统一思想，明确目标，切实增强对“解放思想再跨越、转变作风再落实”实践活动的认识，增强参与活动的自觉性。

上海川沙动迁篇五

1. 首先确定公司康舒系统的几大产品，了解其优点和销售要点，而且考虑好根据不同客

户考虑好主要推销的品牌和机器。

2. 黄岛那面考虑还要做什么？青岛这面我应该做什么准备工作，是否考虑从他们那里开

始收集信息？

3. 应该有自己的一个销售规划，这个规划怎么做，做成什么样，需要沟通。

4. 我应该在没有销售机会的时候，尽可能的去帮他们完成其他我可以完成的工作。

5. 还有就是尽可能的和公司同事尽快建立良好的交际氛围。

6. 现在实际问题是应该做什么，怎么做的问题。

7. 制定自己的学习计划 。

学习计划

1. 首先学习中央空调的相关信息，了解其历史，背景，研发成果和市场地位。选择几

个有代表性的品牌，进行比较，知道其优点和弊端。方便和客户进行沟通。对其设备应该知道基本构造和原理。

3. 学习中央净水系统的相关知识，了解他对人体的好处，和他采用的相关技术的主要

功能，可以给人带来什么样的好处，和传统的比较他的优势是什么呢。对其设备应该知道基本构造和原理。

5. 学习中央新风系统，知道中央新风的好处，可以达到什么样的预期效果，对其设备

和方便进行重点突破

7. 时间是在每天有时间就进行相应的学习，自己管自己 不能拿自己不当一回事

上海川沙动迁篇六

20xx的工作思路是紧扣县委、县*的工作要求和工作目标，自加压力，奋勇争先，努力创建一个环境优美，秩序井然，上下满意的新乡镇。重点抓好以下几个方面工作：

做好拆违工作20xx年重点安排，进一步落实体制创新和制度创新，强化队伍建设，增强内设机构，提高组织化程度。一是重点强化目标管理，明确工作分工，责任到人，全员定岗、定职，实行准军事化管理。二是进一步强化绩效管理，加大

督查考核，实行末位淘汰和工作责任追究制。三是强化秩序化、制度化、依法办事，行政执法，文明执法。努力提升拆违形象和管理水*。

为切实做好拆违控违工作，我们将对黄金乡范围内的违法违章建筑调查摸底，建立台帐和违法用地档案。为力保数据准确、资料详实、情况清楚，我们还将制定日调查、日建台帐的制度。为确保监管信息畅通及时，我们将设立村级联络制度，同时采取不间断巡查方式，防范和控制违法违规建筑的发生，通过以上措施，为拆违工作的长效机制提供基础保障。

执法宣传工作是永恒的，过去一年来，我们虽然做了较多的宣传工作，也取得了一定的成绩，但还没有把宣传工作真正做好做实。今后一段时间，必须加大执法宣传工作的力度，制定一个具体有整体性、前瞻性的宣传工作方案，多层面、多方位、多渠道开展拆违执法宣传工作，把《^v^土地管理法》当作重点宣传，并且组织人民群众开展拆违宣传工作会议，让人民群众真正认识到“三抢”行为的危害性，为有效防范和控制违法违规建筑的发生营造强大的舆论氛围。

今年来县委县*对拆违工作十分重视，并加大投入，希望县委县*对我们一如既往的支持，我们将不遗余力地干好工作，为提升城市品位、促进城市发展作出积极贡献。

上海川沙动迁篇七

(一) 10个招商专班仍由市发改委、市经委、市建委、市科技局、市农业局、市林业局、市^v^市旅游局、市^v^市信息产业局组建，各专班人员不变。

(二) 市政府驻外机构为驻点招商工作部门，各驻点机构除完成市委、市政府布置的其他工作外，要全力抓好招商工作。北京办事处要兼顾在天津的驻点招商工作；上海办事处兼顾在杭州等长三角城市及温州市的驻点招商工作；深圳办事处兼顾

在厦门和东莞等珠三角城市驻点招商工作；武汉办事处兼顾做好荆门与武汉城市圈产业对接的相关工作。

(三)市台办、市工商联要积极参与专班招商工作。

市台办主要负责对台资的引进工作；市工商联主要负责对民营企业及各类商会的招商工作；市商务局除做好全市招商引资组织、协调、督办、统计和外资企业审批、重大招商活动组织工作外，负责专班(驻点)招商工作的组织协调和督办工作，重点抓好境外资金的引进工作。

招商专班要围绕我市优势资源的深度开发和重点产业的完善配套进行项目调研，依托专业机构、科研院所或高校开展项目可行性研究和项目的包装宣传等。要对外推介我市招商引资项目，为企业寻找合资合作伙伴，对内引进有意向外扩张的企业和准备新建的项目到荆门落户，并做好相关的服务工作。

每个招商专班每年至少引进一个项目到荆门城区落户，引进资金1亿元以上。市政府驻外机构在进取协助各专班在当地开展招商活动的同时，要大力自主招商，广泛收集客商信息，进取推介我市重点项目，每年至少引进一个项目到荆门城区落户，引进资金1亿元以上。市台办、市工商联、市商务局在完成市委、市政府下达的招商引资任务的同时，每年至少引进一个项目到荆门城区落户。

招商专班在市投资和招商引资领导小组的领导下开展工作，市商务局(招商局)负责专班招商的日常服务工作。各招商专班成员与原单位工作脱钩，全力投入招商。所有专班成员工资、福利由原单位发放。专班每个月向市商务局(招商局)书面报告一次工作进展情景。市投资和招商引资领导小组委托市商务局(招商局)每季度对专班工作进行检查督办，并通报结果。

市政府每年度对各专班进行考核，考核小组由市政府分管副秘书长任组长，成员由市政府督查室负责人和市商务局(招商局)、市财政局、市监察局分管领导组成。每年度结束后，各专班书面向市投资和招商引资领导小组报告任务完成情景并申请考核，考核小组对完成情景进行考核后，向市投资和招商引资领导小组报告考核情景并向全市通报。完成任务的，市政府给予通报表彰，并按照引资项目实际到资额的1%比例给予现金奖励;超额完成任务的，其超额部分按照2%比例给予现金奖励。

奖励资金除用于招商工作经费外，直接奖励专班个人。市财政每年度初给10个招商专班各预拨5万元工作经费，待年度工作结束后，按考核结果抵扣，其奖金不足以抵扣的，从单位工作经费中扣除。

上海川沙动迁篇八

x年来，我局以新中国成立x周年庆典活动为契机，以摘掉“信访工作重点县帽子”为目标，深入开展“信访难点破题年”活动，狠抓“三无乡镇”“无上访村(社区、居委会)创建”“信访秩序整治”“矛盾问题化解攻坚”，较好地完成了中央、省、州、县交办的各项工作任务，全县社会大局总体平稳可控向好。现将有关工作情况总结如下：

一、全县信访基本情况

二、工作开展情况及成效

(一) 提高站位加强组织保障。一是加强组织领导。着力构建由县委书记和县长负总责，县委副书记、常务副县长、政法委书记、县委办主任、副县长、公安局长具体抓，其他县级领导“一岗双责”协力抓的信访工作大格局。二是加强研究部署。今年以来，先后召开县委常委会议x次，政府常务会议x次，信访联席会议x次，信访事项交办调度会议x次，脱贫

攻坚战总指挥部视频调度涉贫信访及舆情处置会议x次，及时学习传达中央、省、州领导重要指示及全国、省、州信访工作会议精神，认真听取信访工作汇报，分析研判信访形势，研究解决工作中存在的困难和问题。三是加强后勤保障。全力保障工作经费。根据信访工作需要，县财政据实给予全额保障，及时拨付信访工作“三无乡镇”高坪乡、永茂镇□x个“无上访村（社区、居委会）”奖励资金，按时发放乡镇、村（居）社区信访专干岗位津贴。充实调解接待队伍。以政府购买服务方式聘请人民调解员充实基层调解力量，从交通、住建、法院等重点单位抽调x名干部常驻县^v^信访接待办理中心“脱产”开展接待工作。加强干部业务培训。自x月份以来，对全县信访专干开展集中轮训，提升业务素养。

（三）护航“两会”“国庆”加强安保维稳。一是聚焦领导统筹部署，谋篇布局有力。成立了“两会”“国庆”信访维稳工作领导小组，召开了政府常务会议、信访联席会议和全县信访维稳工作安排部署会，下发《关于进一步做好当前信访维稳工作的通知》《永顺县全国“两会”期间信访维稳工作方案》《永顺县建国x周年庆典期间安保维稳工作方案》。县里多次调度、督办安保信访维稳工作。设立联勤指挥中心，从公安、信访、维稳等单位抽调专人集中值班、调度，研判形势。特护期间，县信访联席办坚持每周一大调度，信访维稳领导工作小组坚持每天一小调度，随时督导推进安保信访维稳工作。二是启动特护期信访维稳工作机制，通力协作有效。强化总体防控，建立了在家和驻外两套工作班子，下设综合协调、情报信息、应急处突、督查追责等七个工作组，做到各司其职、各负其责，确保各项工作顺利推进。三是领导主动约访调度，包案履职尽责。县级包案领导主动约访下访，点对点调度所包信访积案，积极做好包案对象的思想劝导、化解稳控工作，县长陈海波、县委副书记周建武、县委常委、组织部部长李延堃、县委常委、政法委书记谢翔宇、县委常委、副县长彭涛、副县长宋维荣、副县长向海军等县级领导先后x次约访下访各自包案信访人x余人次，点对点调

度个人或群体信访案件共计x次。（四）规范秩序加强依法信访。一是整治行政中心办公秩序。以彭军新书记到任为契机，成立了行政中心信访工作专班，引导信访人依法逐级到相关信访部门上访。二是坚持依法信访工作。深入开展专项整治行动、“依法信访”行动和信访法治宣传活动，分级成立依法信访工作专班，严格依法打击和责任追究。今年以来，刑事拘留x人，行政拘留x人，教育训诫x人次。三是严肃责任追究。对今年以来工作责任未压实的x个化解稳控责任单位给予了通报批评。

（五）维护民利加强问题化解。一是突出省委巡视组交办件办理。省委巡视组共交办信访件x批x件，其中分解县纪委调查处理x件，重复件x件，无权受理x件，实际交办x件，办结x件，息访息诉x件，息访息诉率x%。二是突出“四重攻坚”案件办理。今年以来，收到“四重攻坚”案件共x件，已办结x件，息访息诉x件，息访息诉率x%。三是突出“百案百天”案件办理。共收到交办信访件x件，办结x件，息访息诉x件，息访息诉率x%。五是突出涉贫信访案件办理。截至x月底，我县共收到省级以上交办涉贫信访件x件（其中国扶办x件，x热线x件），办结x件，息访x件，息访息诉率x%。六是突出重点群体问题化解。由县委副书记周建武牵头成立了石堤新隆小区工作专班，常务副县长彭涛牵头成立了非法融资处置工作专班，副县长李玉芳牵头成立了林权纠纷调处工作专班，副县长向进牵头成立了房地产领域乱象整治工作专班，进一步强化了对信访群体的化解工作。

三、信访现状问题

通过全县上下的共同努力，信访工作取得了一定的成效，与自身比明显进步，但与上级要求及其他兄弟县市相比仍有较大差距，全县信访形势依然严峻、信访总量居高不下、涉贫信访尤为严重，主要表现为“一差二欠三多”等问题。

（一）“一差”（即责任落实差）。一是矛盾纠纷化解“三二一”工作法推进落实不到位，体现在个别村干部不清楚甚至不知道“三二一”工作法；二是乡镇信访矛盾摸排不经常不细致不到位，存在底数不清，情况不明等情况；三是化解稳控责任不到位，存在化解稳控“两张皮”“踢皮球”“打太极”的现象；四是乡村干部坐班接访代办制度有行动没效果，少数领导干部因工作任务繁杂按要求亲自坐班接访坚持不够好。

（二）“二欠”（即信访工作整体推进欠，依法治访力度欠）。一是信访工作整体推进欠。一方面信访队伍不强。体现在基层信访干部能力素质参差不齐，基层信访干部队伍极不稳定，个别乡镇信访专干一年之内换了三个人；另一方面部门联动不强。有的信访问题需要多家部门单位联动合力办理，但在实际操作中，存在相互推诿和单打独斗现象，导致不能够快速有效整合部门资源，最终错过信访事项化解最佳时机。二是依法治访力度欠。大部分信访群众存在信“访”不信“法”，信“上”不信“下”，信“领导”不信“干部”的思想，我县到州赴省进京访比较严重，尤其是进京访，个别信访户一年内反复去了六七次，恶意重复登记达二十多次。由于依法打击“门槛”较高，证据搜集固定较难，现实条件诸多制约，部门之间配合不力，没有形成工作合力，导致有效打击较难。近几年虽加大了法治宣传力度，但对依法打击典型案例的宣传曝光不够，没有起到最佳教育、及时警示和有效震慑作用。

（三）“三多”（即存量多、增量多、群体多）。一是信访存量多。历史遗留信访问题多，涉法涉诉信访问题多。特别是涉法涉诉问题在积案中占比近x%□因为诉讼时间长、程序复杂、成本较高，当事人更倾向于通过信访途径到处上访。二是信访增量多。以扶贫领域信访问题尤其突出，主要集中在精准识别、危房改造、易扶搬迁、农村低保等方面。三是信访群体多。截止目前，我县主要存在x个群体性信访突出问题，具体为房地产领域、民代幼儿教师、非法集资、三线建设、

亦工亦农、退耕还林、涉军、移民、棚改、石堤新隆小区等。

四、x年工作计划

上海川沙动迁篇九

乙 方： _____

根据《民法典》之规定，经双方在*等、自愿、互利的基础上，签订本合同，共同信守。

第一条 监理项目范围

甲方委托乙方，按本合同书要求进行_____工程项目的____施工监理，监理范围：_____质量控制、进度控制和投资控制工作。

第二条 期限费用

服务期限为____年____月至____年____月。总费用为：_____万元。

第三条 条款定义

甲乙双方的监理依据是《建设监理试行规定》和其他有关规定以及施工承包合同。

甲方是本工程项目建设的组织者，负责建设中筹集资金、征地、移民、协调与当地关系等职责，对本工程建设效益全面向国家负责。

乙方受甲方的委托，作为本项目监理单位，根据本合同书进行监理工作，行使赋予的权力和责任，对甲方负责。

本合同书所指的工程监理范围与内容在附录b服务范围与内容中详细说明。

本合同书所指的监理费用及支付办法在附录d中详细说明。

在合同实施过程中，合同双方一切联系均以书面通知为准，特殊情况可先口头通知并即补书面通知。双方共同签署的有关文件，属于合同的补充文件。双方联系的具体规定(代表、地点、方式等)在特殊条款中订明。

第四条 本合同书的开始、完成与变更。

按本合同书规定的全部有效的签字盖章完成后，本合同书立即生效。

监理单位应按本合同书特殊条款中所订明的期限开始其服务。

监理单位应按本合同书特殊条款中所订明的`期限完成服务。

如果情况变化，致使合同书需变更时，必须经双方书面同意才能成立。为此，一方提出的建议需经送交另一方作应有的考虑。

如果如本合同书需延长(不可抗力等)，甲乙双方应签订补充合同，或在特殊条款中事先加以说明。

合同签约后出现国家法律、法规和政策等变化时，合同双方经协商后可做调整，并在特殊条款中具体说明。

第五条 甲方的权力与责任。

甲方依据监理合同对乙方的工程进行督促和检查。

甲方若认为乙方履行合同不力严重影响工程进度，甲方有权

要求更换乙方主要人员，直至终止合同。

对涉及工程工期、质量、造价等重大问题变更时，应由甲方最后确定并按国家规定的基建程序办理。

甲方支持乙方的工作，按合同保证乙方责任和权力的统一。甲方应按附录c按时向乙方提供规定的设备、设施和材料。

甲方应向乙方提供本合同规定的监理工作所需的合同文本、资料、图纸和数据等。同时应在特殊条款中明确提供的方式、份数与回收、保密等办法。

甲方应负责协调工程外部条件及与地方的关系。

甲方应在特殊条款中双方订明的期限内，对由乙方提交甲方决策的报告、文件等作出决定。

甲方依据附录d按时支付乙方监理费用。

第六条 乙方权力与责任。

乙方拥有合同中规定的权力，并承担相应全部责任。

乙方必须具有履行本合同书所需的技能、谨慎与勤奋，必须按照监理的职业准则完成其全部职责。

在监理过程中监理单位如需另聘专家咨询或协助，在监理服务责任以内发生的费用，由乙方承担；超出监理服务责任并发生费用，应征得甲方书面同意后，由甲方承担费用。

乙方按附录c按时自带规定的设备、材料和设施。具体使用协议在附录c中规定。

乙方必须按附录e规定派出监理工作需要的监理人员及项目监

理机构。其主要人员资格和服务条件须经甲方审查同意，甲方不得无理由地拒绝。甲方同意乙方根据监理目标需要提出的工程监理组织机构，并确认总监理工程师。

监理应按本合同规定的人员在各规定期限内进行。为保证监理的有效实施，乙方可在该期限内作出合理调整。若更换现场人员，应代之同等技能的人员，其中主要监理人员的更换需经甲方同意，乙方派驻现场监理人员应连续稳定，保证监理工作正常进行。

乙方有本监理项目的质量否决权、签发付款凭证权和开工、停工、返工和复工命令权。

乙方向甲方收取的报酬，是其关于本合同书的唯一报酬。乙方及其人员不得接受与本合同书有关的或与其承担义务有关的其他津贴、回扣等报酬和非直接支付。

乙方在监理的过程中，不得泄露甲方申明的秘密，乙方亦不得泄露设计、承包等单位提供并申明的秘密。

第八条 调解与仲裁。

仲裁委员会仲裁。在调解和仲裁过程中，双方应保证工程建设正常进行。

第九条 违约责任

由甲方原因要求终止合同，甲方应至少提前2个月通知乙方，并要承担违约责任，支付约定赔偿费用。

由乙方原因要求终止合同，乙方应至少提前2个月通知甲方，并要承担违约责任，支付约定赔偿费用。

甲方或乙方在接到终止合同通知后，15天内没有答复，可视

为本合同终止。

违约赔偿费或其他违约事项由甲乙双方在特殊条款中具体约定。

第十条 甲方可视乙方的监理工作情况，进行奖罚。具体内容
由双方在特殊条款中规定。

第十一条 特殊条款

鉴于本工程的特点与实际需要，甲乙双方经协商同意签订以下特殊条款以补充合同一般条款，当一般条款与特殊条款不一致时以特殊条款为准。具体条款如下：

额外服务：如果甲方委托乙方承担本合同范围以外的任务，甲方应另行补签委托合同。如果甲方或承包施工单位使服务受阻或延误，以至增加了服务的工作量和持续时间，则乙方将此情况及可能发生的影响通知甲方，甲方应增加额外服务费。

双方联系方式：重要问题为函件，一般问题以电话或口头指示，但都应有记录，会议以纪要为据。

监理服务期限：

在履行合同中因发生不可抗力(洪水、地震等)造成合同部分或全部不能履行，乙方不承担违约责任，允许延期或部分或全部不履行者，双方应签补充协议。

合同签发后，若出现国家法律、法规和政策变化等，导致监理费用的变化，本合同监理费应作相应调整。

甲方向乙方无偿提供监理工作需要的图纸(蓝图)、资料(技术要求、通知等)及与被监理项目有关的试验报告等技术资料5

份，甲方与承建施工单位签订的合同副本2份。乙方在使用上述资料期间不得向其他无关单位泄露，项目结束后归还甲方。

甲方接受乙方提交的需甲方决策的报告、文件等，应在7天内给予明确指示，并采用书面形式通知乙方。

乙方不承担施工中工伤事故的责任。

违约金：由于甲方或乙方的原因要求终止合同，按一般条款第九条的期限办理。由于甲方原因终止合同，甲方支付乙方违约金____元。由于乙方原因终止合同，乙方支付甲方违约金____元。因甲方决策不当而影响工程进度、质量，应由甲方负经济责任。

违反合同____条，____方支付____方违约金：____元。

违反合同____条，____方支付____方违约金：____元。

违反合同____条，____方支付____方违约金：____元。

违反合同____条，____方支付____方违约金：____元。

奖罚：甲方可视乙方工作成效进行奖罚。资金在____元范围内，罚金在____元限度之内。

为了促进承建施工单位保证进度、质量和安全，乙方可写出书面材料建议奖励有关人员。具体数额及开支办法由甲乙双方协商确定，乙方使用时受甲方监督。且立账备查。

第十二条 本合同自签订之日起生效，本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：_____

乙方：_____

上海川沙动迁篇十

20xx年来，街道^v^工作认真按照市委^v^部的工作部署，精心筹划，周密实施，积极履行职责，不断加大^v^工作力度，推动基层^v^工作有新的突破。

一、高度重视，明确工作目标任务

街道党工委高度重视^v^工作，加强党对^v^工作的领导，把^v^工作纳入年度工作目标考核，党工委召开专题研究^v^工作会2次，统一领导班子成员思想，对思想认识片面的同志进行批评教育，激发他们对^v^工作的兴趣，树立正确的^v^工作意识，提高工作效率。

二、加强学习，提高^v^队伍整体素质

党工委领导干部、党内外干部认真学习了中央^v^会议精神，加强对^v^工作方针政策和相关业务知识的学习，不断提高自身理论素养和工作水平。20xx年，党工委中心组共2次学习^v^理论，党工委组织^v^委员组织党内外人士集中专题学习3次，为切实落实街道^v^工作提供人才保障。

三、完善机制，配齐配全^v^工作班子

建立健全“大^v^”工作机制，街道年初制定了^v^工作计划，明确党工委副书记为^v^工作的分管领导，^v^委员具体负责^v^工作，落实了^v^工作经费，做到了^v^工作有专人抓，有经费保障。

四、搭建平台，发挥文化^v^成效

充分利用统一战线智力优势，调动各社区的“老年体协”积极性，深入开展铭记党恩、社会主义核心价值观体系等主题

教育。共举办建党95周年演讲书法比赛、铭记党恩——颂歌献给党、老体协20周年大型文艺演出3场。各社区自己组织开展文艺演出18场。

五、创新思路，与辖区非公企业结对共建

积极主动与园区办衔接，做好新社会阶层工作。加强街道辖区非公企业代表人士思想政治和政治教育。每年定期举行非公经济代表人士座谈会□20xx年是两代表一委员换届年，街道积极开展党外人士代表排摸工作，走访代表、委员中的非公经济人士。积极主动与园区办沟通，开展非公经济人士与辖区社区两委联谊活动，各级邀请他们共同参与社区管理，引导他们感恩社会。回报社会。