# 个人租房合同 小学生承包合同(模板5 篇)

在生活中,越来越多人会去使用协议,签订签订协议是最有效的法律依据之一。怎样写合同才更能起到其作用呢?合同应该怎么制定呢?下面是小编给大家带来的合同的范文模板,希望能够帮到你哟!

## 个人租房合同篇一

- 2、 石膏板接缝处要上绷带
- 3、 墙面有缝隙的地方要上的确凉布比较好
- 4、 原来墙面有的腻子最好铲除,或者刷一遍胶水封固
- 5、 尽量买知名品牌的油漆,装修公司推荐或工头推荐的没 名气的尽量不要用
- 6、 天气太潮湿,油漆不要刷
- 7、 油漆、涂料的打磨要等完全干透后进行
- 8、 下一道油漆施工必须等前一道油漆干透后进行
- 9、 金属面的油漆要做防锈处理
- 10、 天气太冷,油漆施工质量会差的
- 11、 门油漆时,要用美纹纸贴住铰链和门锁
- 12、 天太热,要注意通风
- 13、 贴墙纸时, 要在墙上刷清油

- 14、 贴墙纸时,要把开关、插座的面板卸下来
- 15、 亮光、丝光的乳胶漆要一次完成,补的容易出现色差
- 16、 踢脚线安装好后要用腻子和乳胶漆补一下缝
- 17、 磨砂玻璃要用报纸保护好转

## 个人租房合同篇二

#### 乙方:

根据[]^v^合同法[][]\_^v^建筑法》及其它有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实作用的原则,双方就本建设工程施工事项协商一致,订立合同。

经甲、乙双方协商,甲方把兄弟活塞11号厂房工程承包人给 乙方施工,为了尽快地把该厂房按期、按质、按量顺利的完 成,特订如下协议:

- 一、甲方将该厂房钢结构、土建、防雷承包给乙方施工,按建筑面积每平方元整。按图纸面积计算(。
- 二、工期:从年月日年月日,总工期三、付款方式:出基础付总价的10%,钢结构进场付35%,墙体地坪结束后付25%;验收合格后付35%,余款5%一年后付清。

四、乙方必须服从甲方管理,否则,甲方有权辞退乙方。乙方一定要按图纸规范进行施工,把好质量关,并要为项目节约料、算好料、有意浪费材料的,按项目部处罚条例执行。

五、工程质量,安全标准及目标

1、工程质量,必须全部合格,严格执行国家现行施工验收规

范及强制性标准。

2、杜绝伤亡事故,认真贯彻执行国家关于建议安全生产法,安全生产管理条例。

六、乙方必须按照安全操作规程进行施工,确保安全,一切 工伤事故甲方概不负责,由乙方自负。

七、本合同一式两份,望甲、乙双方相互遵守,签字生效。

甲方代表: 乙方代表:

甲方(发包方):

乙方(承包方):

身份证号码:

详细地址:

经甲、乙双方相互协商,将位于羊街村上桥组15个(3165平方米)扶贫项目蔬菜大棚的承包相关事宜达成如下协议:

- 1、合同有效限期为年,年月日起至年月日止。
- 2、承包费金额:每年每个大棚上缴承包费500元整。
- 3、交款方式: 合同签订之日起乙方向镇人民政府缴纳当年承包费, 共计7500元, 其余部分逐年缴纳, 每年缴纳的承包费将用于当地作滚动扶贫发展资金。
- 4、甲方项目大棚位于羊街镇羊街村上桥组。
- 5、大棚仅限于种植或养殖生产使用,乙方不得擅自改变其生产用途,不得私自拆改搭建其他建筑物,否则,甲方有权限

期整改,到期不整改,甲方有权强制chai除,并终止合同一切损失由乙方自行承担。

- 6、乙方要承包的大棚应加以保护,除自然灾害而外,其他人为造成的损失由乙方自行承担。
- 7、乙方不得将所承包的大棚转包给他人经营,一经发现甲方将解除乙方承包权,合同终止,大棚回收,因此而造成的经济损失由乙方自行承担,承包费不予退回。
- 8、乙方要学习有关建立农业合作社方面的有关知识,熟练掌握大棚的种植或养殖技术,总结经验,以传、帮、带的方式和周边群众一起致富,达到共同致富的目的。
- 9、乙方用工时,必须使用羊街村贫困劳动力,且日工资不得低于40元/天。
- 10、本合同一式五份,甲乙双方各执一份,其余三份送有关部门备案。

甲方: 乙方: 年 月 日

## 个人租房合同篇三

售房人(下称甲方):

身份证号码:

购房人(下称乙方):

身份证号码:

甲、乙双方根据\_有关法律法规及宜昌市相关地方性法规的规定,就房屋买卖一事,在合法、平等、自愿的基础上签订本合同,承诺共同遵守。

第一条 甲方自愿将坐落于 的房屋(一下简称该房屋)出售给 乙方。乙方自愿购买该房屋。

第二条 房屋基本情况(此房屋面积为原房产证面积,新产权证面积以房管实际测量为准)。

第三条 甲乙双方同意该房屋成交价为人民币: 元整(小写:, 该房屋产权过户的相关费用由过户费用按照相关部门核算为准)。

第四条 付款方式:

1、一次性付款: 乙方于过户当日支付房款人民币元整(小写: 元整)。

2、按揭付款: 乙方于签署按揭合同时支付首付房款人民币, 贷款人民币

第五条 甲方承诺于收齐全款将房屋交付给乙方。甲方逾期交付房屋,甲方向乙方支付违约金,违约金数额为成交总房价款的2%,若因不可抗力造成逾期交付房屋,须提供有关部门出具的确认不可抗力的证明方可免除前款责任。

第六条 甲方须保证该房屋权属无争议,若发生与甲方有关的产属纠纷或债务纠纷,有甲方负责解决并承担一切后果及违约责任。

第七条 如甲、乙任何一方拒绝履行合同或解除合同,均由违

约方向另一方支付违约金,违约金数额为成交总房价款的10%。实际损失超过违约金总额的,责任方应据实赔偿。

第八条 本合同在履行中若发生争议,双方应协商解决,若协商不成,双方同意任何一方均可向房屋所在地人民法院提起诉讼。

第九条 对于未尽事宜,双方可签订补充协议。

第十条 本合同经甲、乙双方签字后生效,一式六份,甲、乙 双方各持一份,其余四份用作办理过户手续。各种手续办理 完毕,本合同终止。

甲方(签字):

签约日期: 年月日

乙方(签字):

签约日期: 年月日

## 个人租房合同篇四

(合同编号:)
法定代表人:
委托代理人:
也址:
邮政编码:

### 个人租房合同篇五

根据《\_消防法》和《市场消防安全管理规定》为确保展会期间不发生火险和消除火险隐患,特制定展商消防安全责任书,具体责任如下:

- 1.?建立本展会消防安全小组,展商应积极响应,认真贯彻执行《消防法》和《管理规定》等消防法规定及条款。
- 2.?展户防火责任人,应经常教育员工树立防火意识,熟知消防知识,消防设施的使用、逃生、自救技能。
- 3.?展户按要求必须配备消防设备器材,随时处于有效状态中,配备灭火器。
- 4.?展户经营场地不得使用明火。展户销售过程中不得随意改动和损坏内部消防设施。动火时必须经展会主管部门批准,采取有效措施。不用的杂物、垃圾不得占用堵塞消防安全通道。
- 5.?所有展户有责任维持场内消防安全,如发现有违规现象,应立即制止。
- 6.?火灾发生时,有责任保护现场,服从现场统一指挥,协助灭火,组织安全疏散,协助消防机关和展会调查火灾原因。
- 7.?具有国家规定的有关防火责任人所应有的权力义务和承担相应责任。如因本展户的疏忽或故意而引起火灾,本展户或责任人承担相关的法律责任及损失。本责任书的签字之日起效,直到展会结束为止。展户中途更换责任人,则另行签订消防安全责任书,更换责任人未重新签订责任书的,其前任责任人承担当然责任人责任。

本责任书一式两份,双方各执一份,具同等法律效力。

责任展户: ?号

展户名称:?展会名称:

责任人签字:?责任人签字:

时?间:?时?间: