

冷冻食品店转让 采矿权转让合同下载(优秀5篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面是小编帮大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

冷冻食品店转让篇一

甲方： 乙方：

根据《^v^矿产资源法》及《探矿权采矿权转让管理办法》的有关规定，经甲、乙双方充分协商，甲方同意将x市x镇金矿采矿权转让给乙方，并达成如下协议：

一、转让内容

甲方同意将x市x镇金矿采矿权转让给乙方。该采矿权许可证号有效期为： 年 月 日至 年 月 日，采矿证许可证xx00[]发证机关[]xx省国土资源厅。矿区面积xx平方公里。采矿权使用费等有关费用已按时缴纳，矿山从首次开采至今生产正常，矿业权属无争议。

二、转让方式、费用

1、甲乙双方属不同法人的两个企业，本次转让是为了调整各自的产业结构，以适应社会生产结构经营，促使企业产生较大的经济效益。

2、本次转让方式未作价出售。转让资产包括采矿权和矿山总资产、采矿权转让费，矿山总资产整体转让费x元(大写)。

3、经甲乙双方协商，对于应缴纳的采矿权价款，由乙方全部缴纳。

三、付款方式及违约责任

本协议生效后，乙方将转让费用按付款计划逐年交清，否则，甲方有权按年计划每日加收千分之二滞纳金。

若甲方违约，甲方退还乙方支付采矿权转让费、矿山总资产整体转让费，并赔偿乙方采矿权转让费、矿山总体转让费的10%违约金。

四、其他

1、本协议双方盖章，经登记机关审批核准后，办理完采矿权变更手续后生效。

2、如有未尽事宜，可再协商签订补充协议，其补充协议与本协议具有同等法律效力。

3、转让前的一切法定费用由甲方承担，转让后的一切法定费用由甲方承担。

4、本协议共计 份，甲、乙双方各执二份。转让审批机关一份。同样具有法律效力。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

代表人（签字） 代表人（签字）

地址： 地址

年 月 日

冷冻食品店转让篇二

以_总公司和厂为一方(以下简称甲方)

以公司为另一方(以下简称乙方)

双方通过友好协商于年月日在北京签订_技术转让及合作生产合同，合同条件如下

第一章定义

1. “合同产品”系指本合同附件1所规定的立式弯板机。
2. “考核产品”：系指根据乙方提供的技术资料，并按附件5规定进行考核验收的由甲方制造的第一台合同产品。

第二章合同内容及范围

1. 由乙方向甲方转让合同产品的设计、制造、销售、安装和维修使用的技术，合同产品的规格和技术参数详见本合同附件1。
2. 乙方负责向甲方提供合同产品全部有关技术和技术资料(以下简称资料)，其具体内容和交付时间详见本合同附件2及附件3。
3. 乙方授与甲方在中国制造和销售合同产品的权利。前四台合同产品只在中国国内销售。在此以后甲方制造的产品可销往下列国家：，如合同产品按政府间经济贸易协议规定销往其他国家或由中国承包商在中国购买，随承包工程出口，则不受上述规定的限制。
4. 在合同期间，如甲方需要，乙方有义务以优惠价格向甲方提供制造合同产品所需的部件及原材料，双方将通过协商另

签合同。

第一台及其后诸台合同产品的分工详见附件1。

5. 乙方负责图纸及资料的转化并在乙方工厂及其有关协作工厂培训甲方人员。乙方应尽最大努力使甲方人员掌握合同产品的技术(具体内容见本合同附件3)。

6. 乙方有义务派遣技术人员到甲方工厂进行技术服务(详见本合同附件4)。

7. 乙方同意向甲方提供所需的专用工具、夹具及设备和检测合同产品所需的技术资料(详见本合同附件2)。

8. 在合同有效期内，乙方同意甲方有权在其合同产品上标注甲乙双方联合商标或“按

公司许可证制造”字样。

第三章价格

1. 鉴于乙方按本合同第二章1、2、3、4、5、6、7、8所尽的义务，甲方同意向乙方支付英镑的入门费(大写英镑)。

2. 合同期内，如甲方要求乙方提供其他规格产品的全部资料，则甲方应为每一规格的资料向乙方支付英镑(大写英镑)。乙方应向中方交付所得税。

3. 甲方应就每台出售的合同产品向乙方支付提成费，前五年为合同产品净销售价的8%，后五年为合同产品净销售价的6%。乙方应向中方交付所得税。

冷冻食品店转让篇三

转让方(以下简称甲方)

法定代表人:

住 址:

受让方(以下简称乙方)

法定代表人:

住 址:

根据《探矿权采矿权转让管理办法》和国家及地方有关规定,双方本着平等、自愿、有偿的原则,通过友好协商,订立本合同。

第一条 受让采矿权的基本情况

第二条 转让方式及转让价格

第三条 甲方应将采矿许可证规定的全部采矿区块的采矿权、矿山资产一次性转让,甲方和乙方在签订书面转让合同后,共同向 申报。 第四条 乙方同意按本合同规定向甲方支付采矿权转让金。

该采矿权转让金为每平方公里 元人民币,总价款为 元人民币。

第五条 本合同经双方签字后,经审批部门批准后 日内,乙方须以现金支票或现金向甲方缴付采矿权出让金总额的 %,共计 元人民币,作为履行合同定金,定金抵作转让金。乙方在审批部门批准后 日内,支付完全部采矿权转让金。

行 分行，帐号为 。

第条 甲方银行、帐号如有变更，应在变更后 日内，以书面形式通知乙方，由于甲方未及时通知此类变更而造成误期付款所引起的任何延迟收费，乙方均不承担违约责任。

第条 因本合同采矿权转让所发生的税、费由合同双方平均分担。

第三条 不可抗力

第条 任何一方由于不可抗力造成的部分或全部不能履行合同不负责任。但应在条件允许下采取一切必要的补救措施以减少因不可抗力造成的损失。

后 日内，向另一方提交合同不能履行或部分的不能履行或需要延期履行理由的报告。

第四条 违约责任

第条 如果一方未履行本合同规定的义务，应承担违约责任。

第条 如果由于甲方的过失到使乙方损失，甲方应赔偿乙方已付出转让金 %的违约金。

第五条 通知

第条 本合同要求或允许的通知和通讯，不论以何种方式传递，均自实际收到时起生效。双方约定各自的通讯方式为：

甲方 乙方

住所地 住所地

邮政编码 邮政编码

电话号码 电话号码

电传 电传

传真 传真

任何一方可变更以上通知和通讯地址，在变更后 日内应将新的地址通知另一方。

第六条 适用法律及争议解决

第条 本合同订立、效力、解释、履行及争议均受^v法律的保护和管辖。

第条 因执行本合同发生争议，由争议双方协商解决，协商不成，双方同向 仲裁委员会申请仲裁(当事人双方不在合同中约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可以向人民法院起诉)。

第七条 附则

门批准后生效。

有中国

甲 方 乙 方

法定代表人(委托代理人) 法定代表人(委托代理人)

(签字) (签字)

签约日期： 年 月 日

冷冻食品店转让篇四

根据《_民法典》、《_城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买房产签订本合同，以资共同信守执行。

第一条乙方同意购买甲方拥有的座落在____县____区____拥有的房产住宅，建筑面积为____平方米。(详见土地房屋权证第____号)。

第二条房屋价格及其他费用

2、甲、乙双方达成一致意见，双方交易税费由方负担。

第四条房屋交付

甲、乙双方在房地局交易所办理完过户手续(缴纳税费)后____日内，甲方将房屋交付乙方，因不可抗力等因素造成甲方逾期交房的，则房屋交付时间可据实予以延长。

第五条乙方逾期付款的违约责任

乙方未按本合同规定的付款方式付款，每逾期一日，按照逾期金额的2%支付违约金，逾期达一个月以上的，即视为乙方不履行本合同，甲方有权解除合同，届时将由乙方承担此次交易中双方的全部交易税费，并向甲方支付购房款10%违约金。

第六条甲方逾期交房的违约责任

甲方未按本合同第四条规定将房屋及时交付使用，每逾期一日，按照购房总价的2%支付违约金，逾期达一个月以上的，即视为甲方不履行本合同，乙方有权解除合同，由甲方承担此次交易中双方的全部交易税费，并向乙方支付房价10%的违约金。

第七条甲方保证在交接时该房屋没有产权纠纷和财务纠纷，如交接后发生该房屋交接前即存在的产权纠纷和财务纠纷，由甲方承担全部责任。

第八条本合同未尽事宜，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议，补充协议与本合同具同等法律效力。

第九条本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成的，甲、乙双方可依法向该房屋所在地人民法院起诉。

第十条本合同自甲、乙双方签字之日起生效。

第十一条本合同一式五份，甲、乙双方各执一份，其他三份交有关部门存档。

时间：_____

甲方(卖方)：_____

乙方(买方)：_____

甲、乙双方就房屋买卖事项，经协商一致，达成以下合同条款：

一、甲方自愿将坐落在_____市_____区_____路_____小区_____号楼_____单元_____室(建筑面积_____平方米，储藏室_____平方米，产权证号_____)房地产出卖给乙方，并将与所出卖该房产的相关的土地使用权同时出卖给乙方。

二、双方议定上述房地产及附属建筑物总价款为人民币大写_____元；即人民币小写_____元。

三、乙方在签订本合同时，支付定金_____，即小

写_____。

四、乙方支付定金之日起_____个月内，向甲方支付首付款(定金从中扣除)，首付款之外的款项通过银行住房按揭方式交付(有关期限和程序按照所在按揭银行规定办理)

五、甲方保证该房产合法、权属清楚、有合法的土地使用权(已交纳土地出让金)。

六、办理房产证手续所产生的有关税费由_____方承担。

七、乙方支付首付款后，甲方即积极配合乙方办理有关房产过户手续，待房产过户到乙方名下之时，乙方应向甲方付清全部房款余额。

冷冻食品店转让篇五

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商同意事项如下：

1、甲方位于_____的仓库壹间，面积177平方转让给乙方，仓库转让费人民币_____万元整，今后仓库的所有使用权归乙方所有，甲方无权干涉。

2、甲方在_____的仓库由甲方负责协助办理过户给乙方名下，过户手续费由乙方自己负责。

3、甲方和市场租赁合同有效期间_____年____月____日，乙方要补贴甲方租金2个月人民币____元。

5、以上本协条项经甲乙双方协商同意，双方不得反悔，口说

无凭协议为证，经甲、乙双方签名生效，本协议有法律生效。
本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方负责人：

乙方负责人：

本协议签与于_____年____月____日