

2023年活动房买卖合同简易(通用5篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

活动房买卖合同简易篇一

甲方：

法定代表人：

地址：

电话：

电子邮箱：

乙方：

法定代表人：

地址：

电话：

电子邮箱：

甲方向乙方订购集装箱活动房，经甲、乙双方友好协商，并根据《中华人民共和国民法典》有关规定立此合同，以便双方共同遵守。

一、订单内容及价格：

1、《集装箱活动房采购订单》为本合同附属文件，是本合同组成部分。产品交付数量、规格、价格及其它要求等以《集装箱活动房采购订单》为准。

2、订单价格按甲乙双方确认的《集装箱活动房采购订单》上的价格执行。

3、如甲方订购集装箱活动房数量发生变化，甲方以最终实际发生数量向乙方支付款项，且价格按照原订单价格执行。

二、订单金额：

订单总金额含税：人民币___元

三、交货及付款方式：

1、甲乙双方确认订单并签订合同后，甲方3个工作日内通过电汇方式付给乙方订单总金额30%的预付款。

2、乙方收到甲方30%预付款后需在__年__月__年以后，乙方向甲方提供订单总金额5%款项的发票，甲方收到发票后7个工作日内以电汇形式支付乙方。

5、乙方逾期交货，每逾期一天，需向甲方支付订单总金额5%的违约金。乙方逾期超过7日还未交货的，甲方可以拒收，同时有权解除合同，乙方需于甲方拒收货物或解除合同之日起3日内，将甲方已支付款项予以退还，并按合同约定承担违约责任。如违约金不足以弥补甲方损失，乙方还应足额赔偿给甲方造成的损失。

四、货物运输

1、乙方负责把货物送到甲方指定地，运费由乙方负责。

2、运输吊装损耗：在验收前因运输意外或吊装意外等导致货

物损坏的，由乙方负责免费更换。

五、验收及品质保证

1、乙方须保证所提供甲方的货物为新加工制作货物，且制作工艺及材料规格等要求与《集装箱活动房采购订单》所列要求一致。

2、乙方提供质保服务，质保期自甲方收货验收合格之日起计算一年，乙方承诺集装箱活动房防水层符合国家防水工程规范及技术规程要求，并对集装箱活动房防水层质保五年。

3、到货后，甲乙双方即共同组织对集装箱活动房颜色、型号、数量等内容进行验收，验收完毕后双方签字确认。

4、甲方在收货后发现产品不符合《集装箱活动房采购订单》所列要求，如材料粗糙、填充料外露，门窗、电气配件损坏等，甲方有权退货并要求乙方在规定时间内换货，或者解除合同，乙方需在甲方明确做出解除合同意思表示之日起3日内退还甲方已支付款项，并按合同约定承担违约责任。如违约金不足以弥补甲方损失，乙方还应足额赔偿给甲方造成的损失。

六、不可抗力

甲、乙任何一方如因不可抗力原因，不能履行本合同时，应及时向对方通知不能履行、延期履行、部分履行合同的理由。在经双方协商达成共识后，本合同可以不履行或延期履行或部分履行，并全部或者部分免于承担违约责任。

七、争议解决

凡因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，应由双方通过友好方式协商解决，未尽事宜应按《中华人民共和国

民法典》中的有关条款解决。如有争议在甲方所在地法院解决。

八、其它

- 1、在执行过程中遇有其它问题，双方协商解决，签订书面补充协议。
- 2、《集装箱活动房采购订单》为本合同附属文件，同本合同具备同样法律效力。
- 3、本合同自双方签字盖章之日起生效。
- 4、本合同未经双方书面同意不得变更。
- 5、本合同一式份，甲、乙双方各持份，具有同等法律效力。

甲方乙方

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

税号： 税号：

日期： 日期：

活动房买卖合同简易篇二

甲(需求)方：

法定代表人(或负责人):

地址:

电话:

电子邮箱:

乙(供应)方:

法定代表人(或负责人):

地址:

电话:

电子邮箱:

甲方向乙方订购集装箱活动房,经甲、乙双方友好协商,并根据《中华人民共和国合同法》有关规定立此合同,以便双方共同遵守。

一、订单内容及价格:

1、《集装箱活动房采购订单》(见附件)为本合同附件,是本合同组成部分。产品交付数量、规格、价格及其它要求等以《集装箱活动房采购订单》为准。

2、订单价格按甲乙双方确认的《集装箱活动房采购订单》上的价格执行。

3、如甲方订购集装箱活动房数量发生变化,甲方以最终实际发生数量向乙方支付款项,且价格按照原订单价格执行。

二、订单金额:

订单总金额含税：人民币 元(大写：)

三、交货及付款方式：

- 1、甲乙双方确认订单并签订合同后，甲方3个工作日内通过电汇方式付给乙方订单总金额30%的预付款。
- 2、乙方收到甲方30%预付款后需在20xx年6月20日以前将甲方所订集装箱活动房送达甲方指定地，并向甲方提供集装箱活动房订单总金额95%款项的发票。
- 3、甲方收到发票，并按订购单所列信息验收合格后7个工作日内以电汇形式支付乙方订单总金额65%款项。
- 4、余下5%的货款在甲方自收货验收合格之日起一年以后，乙方向甲方提供订单总金额5%款项的发票，甲方收到发票后7个工作日内以电汇形式支付乙方。
- 5、乙方逾期交货，每逾期一天，需向甲方支付订单总金额5%的违约金。乙方逾期超过7日还未交货的，甲方可以拒收，同时有权解除合同，乙方需于甲方拒收货物或解除合同之日起3日内，将甲方已支付款项予以退还，并按合同约定承担违约责任。如违约金不足以弥补甲方损失，乙方还应足额赔偿给甲方造成的损失。

四、货物运输

- 1、乙方负责把货物送到甲方指定地，运费由乙方负责。
- 2、运输吊装损耗：在验收前因运输意外或吊装意外等导致货物损坏的，由乙方负责免费更换。

五、验收及品质保证

- 1、乙方须保证所提供甲方的货物为新加工制作货物，且制作工艺及材料规格等要求与《集装箱活动房采购订单》所列要求一致。
- 2、乙方提供质保服务，质保期自甲方收货验收合格之日起计算一年，乙方承诺集装箱活动房防水层符合国家防水工程规范及技术规程要求，并对集装箱活动房防水层质保五年。
- 3、到货后，甲乙双方即共同组织对集装箱活动房颜色、型号、数量等内容进行验收，验收完毕后双方签字确认。
- 4、甲方在收货后发现产品不符合《集装箱活动房采购订单》所列要求，如材料粗糙、填充料外露，门窗、电气配件损坏等，甲方有权退货并要求乙方在规定时间内换货，或者解除合同，乙方需在甲方明确做出解除合同意思表示之日起3日内退还甲方已支付款项，并按合同约定承担违约责任。如违约金不足以弥补甲方损失，乙方还应足额赔偿给甲方造成的损失。

六、不可抗力

甲、乙任何一方如因不可抗力原因，不能履行本合同时，应及时向对方通知不能履行、延期履行、部分履行合同的理由。在经双方协商达成共识后，本合同可以不履行或延期履行或部分履行，并全部或者部分免于承担违约责任。

七、争议解决

凡因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，应由双方通过友好方式协商解决，未尽事宜应按《中华人民共和国合同法》中的有关条款解决。如有争议在甲方所在地法院解决。

八、其它

- 1、 在执行过程中遇有其它问题，双方协商解决，签订书面补充协议。
- 2、 《集装箱活动房采购订单》为本合同附件，同本合同具备同样法律效力。
- 3、 本合同自双方签字盖章之日起生效。
- 4、 本合同未经双方书面同意不得变更。
- 5、 本合同一式 份，甲、乙双方各持 份，具有同等法律效力。

甲方(盖章) 乙方(盖章)

委托代理人(签字): 委托代理人(签字):

电话: 电话:

开户银行: 开户银行:

帐号: 帐号:

税号: 税号:

日期: 年 月 日 日期: 年 月 日

共2页, 当前第2页12

活动房买卖合同简易篇三

承租方(以下简称乙方): _____

根据《_合同法》、《_城市房地产管理法》及其他有关法律、法规规定,在*等、自愿、协商一致的基础上,甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议:

第一条房屋基本情况甲方房屋(以下简称该房屋)坐落于_____ ;位于第____层,共_____〔套〕〔间〕,房屋结构为_____,建筑面积_____平方米(其中实际建筑面积_____平方米,公共部位与公用房屋分摊建筑面积_____平方米);该房屋的土地使用权以〔出让〕〔划拨〕方式取得;该房屋*面图见本合同附件一,该房屋附着设施见附件二;〔房屋所有权证号、土地使用权证号〕〔房地产权证号〕为:_____。

第二条房屋用途该房屋用途为_____。除双方另有约定外,乙方不得任改变房屋用途。

第三条租赁期限租赁期限自____年__月__日至____年__月__日止。

第四条租金该房屋租金为(人民币)____万____千____百____拾____元整。租赁期间,如遇到市场变化,双方可另行协商调整租金标准;除此之外,出租方不得以任何理由任意调整租金。

第五条付款方式

乙方应于本合同生效之日向甲方支付定金(人民币)____万____千____百____拾____元整。租金按〔月〕〔季〕〔年〕结算,由乙方于每〔月〕〔季〕〔年〕的第__个月的__日交付给甲方。

第六条交付房屋期限甲方于本合同生效之日起____日内,将该房屋交付给乙方。

第七条本合同连同附件共____页,一式____份,甲、乙双方各执一份,均具有同等效力。

甲方(出租人): _____

乙方(承租人): _____

日期：

活动房买卖合同简易篇四

公司地址： _____

电话： _____

传真： _____

乙方： _____

地址： _____

电话： _____

传真： _____

根据《中华人民共和国民法典》及相关法规的规定，经甲乙双方友好协商，本着“平等互利，诚信合作”的原则，于合作期内开设加盟店一事，达成如下协议，双方应共同遵守。

第一条甲方的责任

1. 甲方的权利

1.2根据市场需要，在各个城市设立加盟店/专卖店；

1.3有权适时地得到乙方经营所必须提供的市场反馈信息；

1.4在产品计划方面可以结合乙方所在地的条件，对产品供应计划进行综合性援助。

2. 甲方的义务

2.1保证产品质量，如因产品的质量(如霉变，过期等)，负责调换同类合格产品。

2.2不得无故拖延发货时间，否则，因此所造成的后果由甲方负责；

2.3乙方需要办理非法人执照时，甲方可提供一切合法手续，乙方办理的费用自理。

第二条乙方的责任

1. 乙方的权利

1.1拥有“_____”的商标，名称的使用权及营业推广权；

1.2依照甲方策划的会员促销，广告宣传，集体活动以及其它的策划方案进行共同活动；

1.3有权获得甲方经营管理业务的诊断性建议；

1.4乙方及从业人员有权接受甲方的职能培训；

1.5有权接受甲方的各项专门职能的指导并进行经营活动。

2. 乙方作为“_____”品牌加盟店的加盟经营者，必须恪守以下义务，诚实地从事经营活动：

2.2负责经营管理本区域的加盟店以及产品的推广，开发工作；

2.3依照甲方的标准，保持加盟店的结构及形象；

2.4加盟店是符合法律规定的实体，专门从事经营活动；

2.5维护经营并不接受第三者制约的经营体制；

- 2.7在加盟店的装修方面，严格按照甲方规定的1标准执行；
- 2.8严格按照甲方制定的进货标准购货，确定产品结构。
- 2.9乙方必须在当地租赁专柜，专柜面积以乙方资金能力确定。
- 2.10乙方必须保障通讯工具的畅通并配置传真等信息传递工具，如因上述原因造成的责任由乙方负责。

第三条进货与运输

1. 产品的进货

1.1乙方经营的产品，一律从甲方进货。

1.2乙方首期进货金额为_____。本合同签订生效起20天内为冷静期，冷静期后乙方承诺不再退货(除产品本身质量问题外)。冷静期内乙方未提出书面申请的，甲方视为乙方已确认。甲方与乙方合约终止时，乙方在经营期间的所有税费由乙方自行承担。

1.3乙方应及时并按要求将货款汇入甲方指定的账户，同时向甲方提交销售汇总表，无故拖延所造成的后果由乙方负责承担。

1.4乙方应及时提交购货计划书并将该购货款汇入甲方指定的账户，甲方收到货款后，三天内将货发出给乙方。

2. 货物运输

2.1货物的运输为铁路、汽车、_____三种方式，按离乙方注册地最近的城市发运。(地址为_____省_____市)，到达乙方城市前的运输费用由甲方承担，到达乙方后的运输费用由乙方承担。

2.2如因运输途中所造成的原因，应及时通过承运方予以解决。

2.3乙方收到货物后，在二日内验收并以书面回复甲方，如未回复，则视为合格验收。

第四条业务管理

1. 乙方及其所聘用的业务人员在销售过程中，必须严格按照甲方统一零售价进行销售，不得任意降价或涨价销售，否则，甲方有权单方终止本合同并追究乙方的责任。

2. 本协议书签订后的三个月内，乙方累计销售额必须完成_____以后每月的销售额不低于_____。

3. 乙方如连续二个月未完成销售指标，甲方有权另外开设加盟店，乙方不得有任何异议。

4. 甲方付给乙方的服务津贴为：

第五条保密义务

1. 乙方不得随意将有关公司连锁的计划，运营活动等内容向第三者泄漏。尤其对以下事项要作为重要的机密加以保守，若有违反，并给甲方及有关者造成损害时，必须根据相关要求予以赔偿。

1.1有关交易的价格，条件及供货对象的事项；

1.2有关乙方的计划以及实际业绩和进货，盈亏，资金等的具体计算内容；

1.3其它由甲方指定的保密事项。

第六条禁止行为

1. 乙方未获得甲方书面同意不得有以下行为，否则甲方有权追究乙方经济责任：

1.1 向第三者转承包或提供经营的方案或策略；

1.2 向他人转承包或转借配发的物品，文件以及商情等原件和复印件；

1.3 以本人名义或以他人名义，加入实质性的同业种类的其它连锁，或有连锁关系；

1.4 向他人转承包或给第三人提供担保抵押，出借经营权的证照时；

1.5 其它甲方要求禁止的事项。

第七条不可抗力的责任

因不可抗力因素给产品进货及其它甲方活动造成障碍时，乙方不得提出异议并承诺不追究甲方的责任。

第八条合同的解除权

1.1 对本合同，运营规章因故意或过失而出现重大违反时；

1.2 不遵守甲方集中进货的原则，在规定外进货，或仿制本公司的产品；

1.3 不遵照甲方的更改劝告，或不予以确实的答复时；

1.4 不遵守货款支付期限及规定的支付方法时；

1.5 停止营业时；

1.6 有损害信用言行，已妨碍或将会妨碍连锁活动时；

1.7每月达不到规定的销售业绩时；

1.8乙方未经甲方授权使用加盟店公章，合同章对外签约合同时，乙方因此项行为所造成的一切法律后果由乙方承担，甲方不承担任何责任。

第九条合同终结的处理

1. 解除本合同时，乙方必须履行以下事项：

1.3立即返还由甲方配备的文件及授权牌等物品。

1.4对建筑物的损伤补修由乙方进行并负担费用；

2. 乙方即使在解除合同以后，也要严守合同第五条规定的保密义务的条款。另外，任何时候要保证不得有对“_____公司”不利的言行。

第十条合同效力

1. 本合同的期限以签字之日起一年内有效。合同期满后，乙方需提前二个月向甲方申请续签，续签后的合同最低期限为一年。

2. 本合同未尽事宜部分，双方应协商解决并制定补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力，若补充协议与本协议有异议的，以补充协议的条款为准。

第十一条违约责任：

1. 乙方自愿申请加入“_____公司”“_____”加盟店，一旦经甲方审核批准后不得随意退出，如果申请退出，甲方不负责退货，并自动取消其所有一切待遇。

2. 如因产品质量问题所产生的责任(不包括中途运输问题)，

由甲方负责。

3. 如果由于乙方夸大产品功效的宣传，给消费者造成损失，由乙方自行承担，与甲方无关。

第十二条其它事项

1. 有关甲方的说明：“_____公司”是甲方的公司名称，“_____”是甲方的专卖店品牌名称。

2. 有关乙方的说明：乙方已充分的解读确认本合同的权利和义务，并承诺本人有足够的资金实力和能力完成本合同应尽的义务，用于经营的款项全部属于自有资金。

3. 本合同签约地：_____

4. 本合同诉讼地：_____

5. 本合同签订必须附法定代表人的授权书方可生效。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

代表人(签章)： 代表人(签章)

身份证号： 地址：

地址：

邮编： 邮编：

电话： 电话：

传真： 传真：

合同签订日期： 年月

活动房买卖合同简易篇五

发包方(以下简称甲方):

承包方(以下简称乙方):

为了加快学校校园环境的建设,以全新的面貌迎接“两基”的“国检”,甲方决定将学校教学楼的门进行加工的工程项目发包给乙方,经双方协商,拟定如下合同:

一、工程项目名称:

1、木门维修或更新

2、木门包彩钢铁皮板

二、单价:每道门270元,工程总造价:6480元,

三、承包形式:

包工包料

四、具体项目内容分项说明及要求:

1、用彩钢板包

2、要求三面翻包

五、工程期限:

2009年4月25日至2009年5月3日。

八、施工要求:

1、木门如有坏的,须进行维修或更新。

2、包好后将锁重新装好。

3、工程完工后，乙方负责清除废料，打扫卫生。

九、安全要求：

1、甲方应积极配合乙方进行施工，做好对学生的教育，提高施工期间的安全防范意识。

2、乙方应加强工人的安全防范意识，因施工发生的安全意外事故，责任一律由乙方负责。

十、工程结算及支付方式：

1、工程完工以后，甲方按合同要求组织人员验收，若达到合格，按合同中规定单价进行结算，一周内支付乙方工程款。

2、结算时乙方必须出具国家正式发票，税款由乙方负责。

十一、违约规定：

1、乙方如不按规定的材料用料，甲方则拒绝付款。

2、验收不合格，乙方自负损失并保证学校正常教学秩序。

3、若乙方未按期完成工程，延期1天，扣款200元。

4、若甲方未按合同支付乙方全部工程款，如延期一天付款，甲方支付乙方交通费、误工费、生活费共计200元。

十二、本合同经双方签字后生效。

十三、本合同一式四份，甲、乙双方各一份。甲方呈报局一份备案、一份为学校参与成员签字存档。

文档为doc格式