

# 2023年电力施工承包协议书(实用8篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

## 电力施工承包协议书篇一

甲方：

乙方：

为了明确双方在施工中权利义务和经济责任双方共同协商同意签订本合同。

1、在建筑工程面积约为平方米，完工后以实际建筑面积计算付款。甲方以单包形式，包工不包料的工程承包给乙方每平方米285元（285元整）。由乙方负责施工完成。

2、甲方责任：开工前甲方做好三通（水、电、路）准备工作。开工后必须保证建材及时运达工地，水电费甲方负责。甲方还提供住房给乙方，用于施工。开工及时付给施工费元，因甲方造成的损失乙方有权要求赔偿。

3、乙方责任：乙方施工，必须按图施工，不得私自更改。必要更改时，双方协议解决。在施工中所需的一切工具模板、架子等各种设备都由乙方全部解决。

4、关于建房标准：乙方保证地基牢固，墙体面要平面垂直，墙角垂直，必要时一定要该灌浆时灌浆，该渗透砖时渗透砖，钢筋水泥符合一定的比例标准，前面墙面，厕所、厨房墙砖铺好、楼面做好防水，水电安装到位。其他墙体青灰抹光。

5、乙方要规范施工、标准施工，不得偷工减料，并且尽量做到不大量浪费材料。不得将甲方的材料借给他人，如果甲方一担发现有材料无故流失，甲方有权终止合同。

6、甲方付款方式：根据工程进度、验收合格、分段付款。干多少活，付多少钱，不干的活不付款。

(1) 开工基础完成验收合格后，付元（ ），可分批次支付。

(2) 一层楼面完成验收合格后，付元（整）。

(3) 二层主体完成验收合格后，付元（整）。

(4) 工程全部验收合格，付元（整）。剩余款项整体完工验收合格后，留总工程费用的5%作为保修金，保修期一年，余款在1个月后全部付清。如果施工资金不到位，乙方有权甲方追究责任，并终止合同，一切损失甲方负责。

乙方在甲方监督下进行施工，施工期间有事互相商量，不能无故生事端，如发生争端应通过合法渠道解决。

7、施工工人的管理由乙方自行负责管理，在施工中的一切安全由乙方自行负责。因违规操作等一切人身伤害所带来的后果与甲方无关。因打架斗殴或私自外出发生事故以及从事违法行为所造成的后果与甲方无关。

8、乙方在施工中违规操作造成的不合格工程，甲方有权要求赔偿、返工。

9、工程开工时间：双方一致同意定于年月日前开工。主体于年月日前全部竣工。

10、此合同必须符合法律规范，违法的不能生效。此合同一旦签订双方必须遵守，违者要承担法律责任，并赔偿50%违约

金。可按《合同法》或其它法律条款的法律程序解决。

甲方：

乙方：

日期：

## 电力施工承包协议书篇二

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，结合工程的实际情况，为确保各方利益，经协商一致达成如下协议：

### 一、工程概况

- 1、工程地点：“润生庄园”装修工程
- 2、工程装修面积：
- 3、工程承包：采取乙方包工包料的方式。
- 4、工程期限：

根据双方协商工程期限暂定为自年月日起至年月日止，若发生不可预见或不可抗力时，工期顺延。

### 5、合同价款：

本合同工程每平方米造价为：人民币：元，总金额：元，金额大写：元整。

## 二、甲方工作

- 1、负责协调现场施工。
- 2、参与工程质量施工进度监督，参加工程材料验收、隐蔽工程验收及竣工验收。

## 三、乙方工作

- 1、施工中应严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成本合同工程。
- 2、施工人员应文明施工，禁止野蛮施工。甲方对表现不好的施工人员有权要求掉换，承包人不得拖延。
- 3、乙方必须保证施工质量，发生施工质量问题，乙方应及时予以改正。如竣工验收时如发现质量问题，乙方应立即予以改正，在未达到甲方的整改要求前，甲方有权拒付人工费。
- 4、乙方应加强对现场施工人员防火防盗安全教育，施工人员不得在施工现场违法乱纪，一旦发生问题，后果自负。施工和保修期间乙方工程施工人员所发生的所有民事、刑事责任由乙方承担。

## 四、工期延误

- 1、对因以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期可顺延：工程量变化；不可抗力；甲方同意工期顺延的其他情况。
- 2、因乙方责任不能按期完工，工期不顺延；因乙方原因造成工程质量存在问题的返工费用由乙方承担，工期不顺延，顺延超过3天付乙方劳务费，按每天人工计算。
- 3、因乙方原因造成工期延误，每延误一天，按总工程款的3‰赔偿甲方损失。

## 五、工程验收和保修

1、在施工过程中分下列阶段对工程质量进行联合验收：

(1)材料验收；

(2)隐蔽工程验收；

(3)竣工验收。

2、工程竣工后，乙方通知甲方验收。

3、双方进行竣工验收前，乙方负责保护工程成品和工程现场的全部安全。

4、本工程自竣工验收合格双方签字之日起，在正常使用条件下室内装饰装修工程保修期限为壹年。保修期内如发现有严重变形或修复后影响整体美观的乙方应承担更换责任。

## 六、工程款支付方式：

工程总价款为：元，大写：元。

全程全部竣工验收合格后，拨付工程总价款的%，预留总价工程款的%作为质量的质保金，竣工验收后满一年无质量问题，质量保证金全部付清，质量保证金不计利息。

## 七、违约责任

1、一方当事人未按约定履行合同义务给对方造成损失的，应承担赔偿责任；因违反有关法律规定受到处罚的，最终责任由责任方承担。

2、一方当事人无法继续履行合同的，应及时通知另一方，并由责任方承担因合同解除而造成的损失。

## 八、争议解决方式

本合同项下发生的争议，双方应协商或向消费者协会申请调解解决，协商或调解解决不成时，向工程所在地人民法院起诉，请人民法院裁决。

## 九、劳动力管理

- 1、未经甲方许可，非工地施工人员不得在工地过夜。
- 2、乙方应办理工地出入证件并支付相关费用。
- 3、未经甲方同意，任何情况下乙方不得停工或怠工。

## 十、施工机具

- 1、乙方自带施工所需工具，并保证工具的安全性和良好使用性，乙方自行承担工具维修费。
- 2、因工具所产生的易耗品(如钻头、锯片等)由乙方承担。

## 十一、其他约定事项

- 1、工程中非甲乙双方确认而增加的项目，不增加工程款。
- 2、施工期间甲方认为乙方施工人员因工艺水平、工作态度、品格等原因，不能胜任本项装饰工作时，有权要求乙方更换施工人员。
- 3、保修期间甲方通知施工方需要维修的，施工方必须在24小时内到达现场，如果由于乙方施工或提供的材料质量问题而导致报修，在甲方报修以后48小时内仍未能提出解决方案的，甲方可自行解决，并且甲方支出的所有费用均由乙方承担。如在保修期内，因工程质量问题引发涉及水、电、燃气等危及人身安全或其他财产安全的事故，甲方可以先行处理，并

由乙方事后支付甲方所花费的所有合理费用。保修期内如发现严重变形或修复后影响整体美观的乙方应承担更换责任。

## 十二、则附

- 1、本合同一式四份，甲乙双方各两份，双方签字后生效。
- 2、本合同签订后工程不得转包。
- 3、双方可以书面形式对本合同进行变更或补充，但变更或补充不合理地减轻或免除本合同规定应由乙方承担的责任的，仍应以本合同为准。
- 4、因不可归责与双方的原因影响了合同履行或造成损失的，双方应本着公平原则协商解决。
- 5、合同履行完毕后自动终止。

## 十三、附加条款

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

## 电力施工承包协议书篇三

乙方：\_\_\_\_\_

现甲方工地有工程需要施工，在公平、公正原则下；平等互利基础上，通过甲乙双方协商，特订如下条款，望双方互相遵守。

甲方将项目以包工不包料的形式承包给乙方，按建筑面

积\_\_\_\_元/平方结算。

甲方按工程进度付款，完成正负零工程按每完成一层工程量金额到位。主体验收工程竣工到95%，金额到要验收一个月内结清余款。

乙方按严格照施工图纸和有关建筑工程施工规范施工，服从施工员的'管理和调配。在施工过程中乙方造成的材料消费或达不到质量要求所造成的费用，全由乙方负责。

乙方严格按照文明施工标准施工，做到人走场清，工地中严禁打牌、、打架、斗殴、喝酒等，员有权罚款。

乙方严格按有关建筑施工安全规范施工，乙方在施工过程中所处的一切安全事故，分事故原因，如乙方不按安全施工，由乙方承担，重担责任，确保安全事故降到最低等。

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 电力施工承包协议书篇四

房主人(以下简称甲方):

承建人(以下简称乙方):

根据《中华人民共和国合同法》《建筑法》的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，结合本房修建工程的具体情况，双方就乙方承包甲方房屋工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况:

1、甲方准备在\_\_\_\_\_，经与乙方协商，决定将其房屋建筑工程以干包的方式承包给乙方承建。



2、甲方应及时提供工程所需全部材料和指导搬运。

3、经双方确认，工程造价以人民币318元每平方板面为准，楼梯间一个平方米按两个平方米算。炮楼砌超过2米的按每个平方米的318元计算为准。

## 二、付款方式：

开工支付生活费30000元，第一层主体完工按总工程的80%支付，第二、三、四层主体完工也按80%支付，其余的20%工程完工后一次性付清。

## 三、施工安全要求

乙方采取严格的安全防护措施，在施工过程中注意安全，杜绝一切事故发生，工程施工现场的安全由乙方承担一切责任，甲方一概不负责。

1、乙方按甲方的要求施工：一、二楼清光，三、四楼内扫把扫毛，厨房厕所贴砖和地板砖，包括一、二、三、四的一切地砖及楼梯踏步和地脚线。

2、外墙牌面贴墙砖。

3、工程质量必须做到面平、线直，过得大众眼睛为准。主体工程按开工之日起为准，二个月完工，地圈梁及下雨天所一切担误施工的原因不在二个月之内，如有误期甲方必须近快想办法。

4、施工的程度：第一层盖板，第二层线浇，第三层盖板，第四层线浇。

此合同一式二份，甲乙双方各执一份，双方必须遵守，签字生效，受法律保护。

甲方签字：

乙方签字：

在场人签字：

年 月 日

## 电力施工承包协议书篇五

发包单位：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

承包单位：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

为了强化项目部的责任性，经公司相关部门进行审核、同意，将以下工程委托分包施工，为明确双方责任，保证质量、安全和文明施工，按时完成如下作业，将签订如下条款。

一、工程概况

二、承包内容：详见甲方与业主签订合同的相关内容。

三、材料供应：

1、甲供：\_\_\_\_\_

2、乙方供应：\_\_\_\_\_

3、业主供应：凡甲方、业主提供的材料应运到乙方指定的地点，并按规定进行材料的检验。凡提供的材料必须有出厂合格证、质保书及相应的检验报告。

五、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自签订之日起生效。

发包单位：\_\_\_\_\_

承包单位：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_

## 电力施工承包协议书篇六

乙方：\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》有以其它有关法律，行政法规，遵循平等自愿、公平和诚信的原则，甲方将本工程发包给乙方，包工包料，建房工程于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_日双方达成协议，每平方米造价\_\_\_\_\_元。结算方式按建房面积外围边线计算，经双方协定如下条款：

工程项目：

一、工程程序：

- 1、三通一平由甲方负责，乙方不承担。
- 2、图外工程项目：由甲方承担工程费用。
- 3、乙方按照甲方提供的图纸要求进行严格施工，如有不合理的部分，乙方与甲方进行协商处理。
- 4、乙方施工每道工序后，经甲方委托有关质量监督验收合格后，由甲方通知乙方才进行下道工序。
- 5、采购钢材，必须要求厂家出厂质量合格证书的钢材方可进行施工，不合格的钢筋水泥一律不准使用。

6、门、卫生洁具、电器、灯具、内外粘贴的瓷砖、楼梯扶手全部由甲方负责采购和支出费用，乙方概不承担经济责任。

7、主体粉刷和外装饰瓷砖、内装饰地板卫生砖的人工工资由乙方支付。

## 二、工程质量：

1、乙方严格按照甲方提供有图纸进行严格施工，严把质量关。

2、施工人员进入前必须进行安全生产教育、持证上岗。

3、乙方施工每道工序前，通知甲方监管质量人员进行验收，未经验收的工序，不得随意施工。

4、每道工序甲乙双方互相配合工程顺利进行。

5、工程质量标准合格，施工按照国家有关图集规范进行施工。

## 三、安全责任

乙方应遵守工程安全生产有关管理规定，严格按照标准组织施工，并随时接受行业安全检查，清除事故隐患，乙方在施工中出现的安全事故由乙方自负。

## 四、付款方式

1、开工时甲方向乙方支付合同总造价\_\_\_\_\_%的材料款。

2、工程进度过半时，甲方向乙方支付合同总造价\_\_\_\_\_%的工程款。

3、主体工程全面完工，甲方向乙方支付合同总造价\_\_\_\_\_%。

4、下余\_\_\_\_\_%工程竣工验收合格后，甲方向乙方付清。

## 五、工程工期

1、经甲乙双方订于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_日开工。

2、工期时间：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_日止，工期为\_\_\_\_\_天，除开雨天。

六、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方(签字)： \_\_\_\_\_

乙方(签章)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_日

## 电力施工承包协议书篇七

发包方：（以下简称甲方）身份证号：

承包方：（以下简称乙方）身份证号：

一、协议内容：甲方委托乙方对房屋进行装饰施工。

二、房屋总面积

三、装修工程总造价 元，大写元 整。

四、分期付款方式：

首期：甲方先付 元，订金给乙方；

二期工程装修到一半时，甲方再付 元给乙方；

三期工程完工后十天内进行验收报告，合格后甲方再付 元给

乙方。

## 六、备注：

七、乙方应做到安全文明施工，如有违法被罚则与甲方无关，由乙方自负，乙方的施工人员必须注意安全，在施工期间发生的一切工伤事故，与甲方无关，乙方自负。

八、精心施工、认真负责、打造精品工程、保质保量完成任务。

九、工程在施工中，甲方更改施工方案，甲方应提前给乙方协商，乙方可另计单价。

十、违约责任：本协议双方协商签订后共同遵守，甲方有意违约，应提前给乙方协商，如乙方不同意，甲方必须赔偿，乙方工程造价价格30%作为违约金，另外已经完工的合格工程量甲方可按装饰预算单价支付给乙方。乙方未经甲方同意中止合同，则乙方必须赔偿甲方工程总款的30%作为违约金。

十一、保修期限：自甲方验收合格起算，保修时间为一年。

十二、协议到期，甲方如有意续约，应在计划时间内与乙方进行协商，本协议共一页一式二份，甲乙双方各执一份，双方在合同有效期内，如发生纠纷，原则上采用和平协商，如协商不成可向当地人民法院提交诉讼解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

# 电力施工承包协议书篇八

为了明确双方在施工中权利和义务和经济责任双方共同协商同意签订本合同。

1、在建筑工程面积约为平方米，完工后以实际建筑面积计算付款。甲方以单包形式，包工不包料的工程承包给乙方每平方米285\_\_\_\_元（285\_\_\_\_元整）。由乙方负责施工完成。

2、甲方责任：开工前甲方做好三通（水、电、路）准备工作。开工后必须保证建材及时运达工地，水电费甲方负责。甲方还提供住房给乙方，用于施工。开工及时付给施工费\_\_\_\_元，因甲方造成的损失乙方有权要求赔偿。

3、乙方责任：乙方施工，必须按图施工，不得私自更改。必要更改时，双方协议解决。在施工中所需的一切工具模板、架子等各种设备都由乙方全部解决。

4、关于建房标准：乙方保证地基牢固，墙体面要平面垂直，墙角垂直，必要时一定要该灌浆时灌浆，该渗透砖时渗透砖，钢筋水泥符合一定的比例标准，前面墙面，厕所、厨房墙砖铺好、楼面做好防水，水电安装到位。其他墙体青灰抹光。

5、乙方要规范施工、标准施工，不得偷工减料，并且尽量做到不大量浪费材料。不得将甲方的材料借给他人，如果甲方一担发现有材料无故流失，甲方有权终止合同。

6、甲方付款方式：根据工程进度、验收合格、分段付款。干多少活，付多少钱，不干的活不付款。

## （1）开工

基础完成验收合格后，付\_\_\_\_元，可分批次支付。

(2) 一层楼面完成验收合格后，付\_\_\_\_元（整）。

(3) 二层主体完成验收合格后，付\_\_\_\_元（整）。

(4) 工程全部验收合格，付\_\_\_\_元（整）。剩余款项整体完工验收合格后，留总工程费用的5%作为保修金，保修期一年，余款在1个月后全部付清。如果施工资金不到位，乙方有权甲方追究责任，并终止合同，一切损失甲方负责。

乙方在甲方监督下进行施工，施工期间有事互相商量，不能无故生事端，如发生争端应通过合法渠道解决。

7、施工工人的管理由乙方自行负责管理，在施工中的'一切安全由乙方自行负责。因违规操作等一切人身伤害所带来的后果与甲方无关。因打架斗殴或私自外出发生事故以及从事违法行为所造成的后果与甲方无关。

8、乙方在施工中违规操作造成的不合格工程，甲方有权要求赔偿、返工。

9、工程开工时间：双方一致同意定于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前开工。主体于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前全部竣工。

10、此合同必须符合法律规范，违法的不能生效。此合同一旦签订双方必须遵守，违者要承担法律责任，并赔偿50%违约金。可按《合同法》或其它法律条款的法律程序解决。