

五四演讲方案(精选5篇)

为保证事情或工作高起点、高质量、高水平开展，常常需要提前准备一份具体、详细、针对性强的方案，方案是书面计划，是具体行动实施办法细则，步骤等。那么方案应该怎么制定才合适呢？以下是小编精心整理的方案策划范文，仅供参考，欢迎大家阅读。

五四演讲方案篇一

庆五四青年活动促智慧文化建设

组长：

副组长：

组员：

33周岁以下青年教师，每人限报一项。

1、毛笔字；

2、钢笔字；

3、粉笔字。

注：书写内容由学校统一提供，是学校智慧文化建设的内容。参加书法比赛选手钢笔、毛笔自带，其它由学校提供（如书法纸张、墨汁、小黑板等）

20xx年5月4日（周五）3时15分，三楼会议室

此次活动将由评委打分后进行综合评定，根据选手获得总分评出一、二等奖。

五四演讲方案篇二

按照市委的安排，我参加了全市领导干“学讲话、学准则、学条例，奋力追赶超越”主题班学习。期间，认真学习领会了重要讲话和《准则》《条例》的精神实质和精髓要义，特别是结合延安和工作实际，就如何贯彻落实中央经济工作会、省委十二届十一次全会、市第五次党代会和市委五届二次全会精神，做好我市房产管理工作进行了深入的思考。

做为一名房产管理干部，贯彻落实到房产管理工作中去，就是要思考如何抓好住房保障工作让“群众有房住”；如何深化物业管理改革让“群众住的舒心”；如何坚持“房子是用来住的、不是用来炒的”定位，下功夫去库存来稳定房地产市场；如何贯彻《准则》《条例》，加强房管队伍建设。

一、抓好住房保障工作，确保群众有房住

住房保障，简单说就是在社会发展中，买不起房子的人也得保障他们有房子住。这是一个文明社会起码的目标。因为住房是人生存的必要条件。党的十八大报告提出，要“建立市场配置和政府保障相结合的住房制度，加强保障性住房建设和管理，满足困难家庭基本需求”，“要解决好人民最关心最直接最现实的利益问题，在学有所教、劳有所得、病有所医、老有所养、住有所居上持续取得新进展，努力让人民过上更好生活”，给保障性住房建设工作提出了更高要求。“民以食为天，家以居为先。”安居是全面建成小康社会主旋律的一个不可缺少的音符，乐业是社会稳定与发展的一个不可或缺的构成因子。我市保障房自20__年开始大规模实施，截至目前，累计开工建设、收购各类保障性住房12.95万套，其中租赁型保障房(廉租房、公租房)9.96万套；购置型保障房(经适房、限价房)2.99万套，累计完成投资199.85亿元，解决了约9.77万户中低收入家庭的住房困难。20__年，全市共上报省住建厅棚户区改造项目85个，56571套(其中市区34192套)，计划投资271亿元，我们将紧盯目标不放松，确

保住房保障和棚改工作全面落实。一是要紧扣货币化安置、开工建设、质量管理、分配入住四个关键，夯实建设主体责任，落实点评督办机制和激励问责机制，在全市形成争创先进、追赶超越的工作氛围。二是要发挥金融机构在棚户区改造中的支撑作用，积极与国开行、农发行对接，加大融资力度，解决资金瓶颈，解决建设资金短缺问题。三是要对在建保障房项目“回头望”，确保结转项目20__年底全部建成，完善基础配套设施，加快分配入住，加强后续管理。四是要推行廉租房、公租房并轨，租售并举，扩大覆盖面。

二、深化物业管理体制改革，确保群众住的舒心

市委五届二次全会提出，要“建立物业企业资质动态管理、社区评议机制，加快老旧小区改造，提升物业服务水平，让群众住的舒心”。近年来，我们坚持把物业管理工作作为让人民群众生活得更美好更幸福的重要抓手，积极培养市场主体，强化监管力度，提升服务水平，让群众住的舒心。截至目前，全市有物业服务企业294家，物业管理面积2536万平方米，业委会122家，全市物业管理覆盖面达到51%，10个小区获得省级“示范住宅小区”称号。一是要理顺物业管理体制，研究出台物业管理改革的意见，全面推行物业管理标准化工作等措施，进一步明确行业职责，夯实主体责任，提高服务水平，建立全市物业工作长效发展机制。二是要积极培育扩大市场主体，注重管理创新。紧紧围物业服务市场发展需要，根据物业企业在初创期、成长期、扩张期的不同需求，开展行业培训，定项指导帮扶，培育品牌公司，激发市场活力。推行物业部门、社区、派出所、业委会、物业服务企业“五位一体”管理模式，发挥物业管理联席会议制度作用。三是要强化监管措施，进一步促进管理规范。稳步推行市场准入、资质审验、持证上岗、信用档案、动态考核等五项制度；建立物业服务企业履约保证金制度，城区物业管理全覆盖；加强企业资质动态管理，建立物业服务企业“双考双评”机制；推行“四公开一监督”制度，接受业主和社会各界监督。四是要严格管理维修资金，加快老旧小区综合改造，建立十年

以上老旧小区“大修基金”制度，加快城区老旧小区整治改造工程。

三、深入推进去库存工作，促进房地产市场平稳健康发展

按照中央经济工作会议精神，明确“房子是用来住的、不是用来炒的”目标定位，加强监管整顿，确保房地产市场健康平稳发展。一是要将棚户区改造与去库存相结合，坚持货币化安置为主，实物安置为辅的原则，积极引导选择货币化安置的棚改拆迁户购买存量商品房并及时兑现奖励资金。二是要加大重点稽查和日常巡查，不断规范开发、销售、中介等行为，严格商品房预售管理，严肃查处各类违法违规行为，维护群众合法权益。三是要按照“总量控制、适度缩减”的原则，控制好年度住房开发建设规模和进度，优化住房供应结构。四是要引导开发企业对尚未开发的商品房用地，通过申请土地部门调整土地用途，转型用于棚户区改造中安置房建设以及养老产业、文化旅游产业、体育产业等项目的开发建设，推动房地产领域供给侧改革。五是要认真落实《延安市人民政府关于房地产去库存的十条意见》，对照中央经济工作会议精神，积极协调金融、土地、财税等部门，进一步完善相关制度、措施，有效推进房地产去库存工作。

四、深入贯彻《准则》《条例》，加强房管队伍建设

深入学习贯彻党的十八届六中全会精神，把《准则》、《条例》贯彻落实好，是把全面从严治党推向深入的战略举措。全面从严治党永远在路上。我们不能满足于已经取得的成绩，不能有松松劲、歇歇脚的心态，要从严管理不手软，确保房管队伍务实纯洁。一是要夯实党建责任。坚决克服党组党建工作薄弱的普遍现象，坚持把党建工作放在心上、抓在手上、落实在行动上。全面落实党组在党风廉政建设中的集体责任、主要负责人的第一责任、班子其他成员的主管责任，坚持原则，敢抓敢管，切实推进党风廉政建设工作。二是要夯实作风建设。要在房产系统开展以“增强服务意识、增强廉政意

识”为主要内容的“双增”活动，持续深入推进作风建设。三是要夯实班子各成员和干部职工的职责，充分调动全体干部职工的积极性和主动性，凝心聚力、追赶超越，扎实做好房产管理各项工作。

五四演讲方案篇三

“凝聚青春正能量，我为信合事业狂”，内容可围绕爱岗敬业，履职尽责，励志奉献命题，围绕今年以来枣强信合蒸蒸日上的发展势头，畅想未来，抒发热情，也可讲述本人和身边他人爱岗敬业，忠诚奉献的典型事迹。要求主题突出，思想健康、观点鲜明、事例典型，生动感人，充分展现信合员工朝气蓬勃、昂扬向上的精神风貌。

预赛预定于4月中下旬，决赛预定于5月上旬，具体时间另行通知。

县联社机关部室、各网点分别选派1—2名选手参赛，参赛人员年龄为35岁以下员工。

组长：

副组长：

组员：

- 1、脱稿演讲，时间控制在5分钟之内。
- 2、此次比赛采取预赛，决赛赛制。
- 3、请各参赛单位接到通知后，于4月10日下班前将参赛人员名单及演讲题目报送县联社工会。（邮箱□xxxxx@）
- 4、最后，县联社将对参加此次演讲比赛的队伍进行评比，首

先按得分情况选出前15名，再进行决赛演讲，决出一等奖一名，二等奖两名，三等奖三名及优秀奖若干名。并对优秀演讲稿向上级联社及各媒体报送投稿。

(一)评分方法：比赛采取100分制，评委现场打分，基础分为60分，按照去掉一个最高分和一个最低分后，以平均分作为最后成绩。

(二)评分标准：

1、演讲内容(40分)

要求：主题鲜明、深刻，内容充实具体、条理清楚，逻辑严密，结构精巧，富有启发性。

2、语言表达(30分)

要求：普通话标准、发音清晰、表达流畅，语言贴切、生动。

3、表情仪态(10分)

要求：感情充沛，精神饱满，服饰整洁、朴素，仪态端庄、自然大方。

4、演讲效果(20分)

要求：听众反应好，具有感染力，产生良好的影响。

县联社领导班子成员、部室经理、网点负责人代表。

五四演讲方案篇四

1. 全体在校学生。

2. 各班以人数的10%—15%的比例参加。

3. 参赛者可自愿参加或由班级选派优秀代表参加。

1. 思想积极向上，主题鲜明，充分体现此次活动主题。

2. 普通话标准，声音洪亮，语气语调适当，重音节奏恰当。

3. 表达感情准确，表情自然，衣着得体，精神面貌较好，能充分体现当代中职学生积极向上的精神面貌。

4. 每位选手演讲完毕后，评委按照评分规则公平合理对该选手进行打分，按照平均分来计算选手得分。

5. 每位选手朗诵时间在4—6分钟以内。

1. 比赛分初赛和决赛两个步骤。原则上比赛选手要脱离稿件，演讲完后交上演讲稿。

2. 初赛结束后胜出的前20名选手可进入决赛。

一等奖1名，二等奖2名，三等奖3名，优秀奖若干名。

5月中旬，多媒体教室。

望各团支部认真组织，全体同学积极踊跃参加。

五四演讲方案篇五

1. 全体在校学生。

2. 各班以人数的10%—15%的比例参加。

3. 参赛者可自愿参加或由班级选派优秀代表参加。

1. 思想积极向上，主题鲜明，充分体现此次活动主题。

2. 普通话标准，声音洪亮，语气语调适当，重音节奏恰当。
 3. 表达感情准确，表情自然，衣着得体，精神面貌较好，能充分体现当代中职学生积极向上的精神面貌。
 4. 每位选手演讲完毕后，评委按照评分规则公平合理对该选手进行打分，按照平均分来计算选手得分。
 5. 每位选手朗诵时间在4—6分钟以内。
1. 比赛分初赛和决赛两个步骤。原则上比赛选手要脱离稿件，演讲完后交上演讲稿。
 2. 初赛结束后胜出的前20名选手可进入决赛。
： 一等奖1名，二等奖2名，三等奖3名，优秀奖若干名。
： 5月中旬，多媒体教室。
- 望各团支部认真组织，全体同学积极踊跃参加。