

# 外墙抹灰涂料施工方案(大全5篇)

无论是个人还是组织，都需要设定明确的目标，并制定相应的方案来实现这些目标。通过制定方案，我们可以有计划地推进工作，逐步实现目标，提高工作效率和质量。以下就是小编给大家讲解介绍的相关方案了，希望能够帮助到大家。

## 外墙抹灰涂料施工方案篇一

佛坪保障性住宅小区11#、12#楼工程总建筑面积：11#楼5236.48m<sup>2</sup>，12#楼3500.6m<sup>2</sup>，建筑高度均为18.15m□建筑层数均为：地下一层，地上六层。基础结构为条形基础，主体结构为砖混结构，结构设计使用年限为50年，抗震设防烈度为六度。

本工程因为工期紧，未完工程量大，即使进入冬季施工，我施工单位同样要抓进度，并通过各种有效的冬施工措施来克服困难，但是所有措施都围绕一点：保证工程质量。根据佛坪县天气预报以及历年气象资料显示佛坪县冬季施工时间一般为12月中旬到第二年的3月中旬左右，时间比较长，但是最低温度并不会很低，一般处于8~-5摄氏度左右水平。但这段时间是本工程的重要的抹灰时间段，主体完成，砌体完成，所有的装修工作全面展开，所以本工程冬季施工所涉及的内容只有室内外抹灰。根据工程现状及冬季施工特点，我施工单位将冬季施工的重点放在做好室内外抹灰的防冻、施工防裂，临时工棚积雪防塌，现场道路和高空作业防滑，取暖设施防火，外加剂防毒工作上。

在5天内的平均气温低于5℃，即进入冬季施工阶段。抹灰工程：当环境最低气温低于5℃时即按冬季施工的有关规定执行。当环境温度低于-5摄氏度停止室外所有外抹灰施工作业。

适用范围：根据佛坪县天气预报当日最低气温低于0摄氏度时

按照本主案落实冬季施工措施。抹灰砂浆使用热水搅拌并掺入防冻剂，其掺量为水泥重量的2~3%，使砂浆内部水溶液的冰点降低在负温下仍保留自由水，继续水化。外饰面尽量安排在正温和有日照时进行。

室外抹灰在环境温度低于-5摄氏度时停止作业。在负温下及时对外饰面完成部分进行毛毡覆盖，起到保温防冻作用。对外饰面每天进行检查，发现受冻空鼓的抹灰层及受冻的外墙面砖进行铲除重做。室内抹灰的冬施资料如实记录，及时回收整理，妥善保管。做好室内抹灰的冬季施工的技术交底。

外墙做法：（同10#楼）

1、刷外墙涂料（一至二层贴外墙瓷砖）

2、柔性耐水腻子

3、20厚混合砂浆

4、240厚承重多孔砖

1. 施工工艺流程

基层处理 刷界面剂 找方 贴饼、充筋 基层抹灰找平 面层抹灰

1、基层处理：基层表面要保持平整洁净，墙体架眼洞口用c20细石砼补齐，表面凹凸太大的部位要先剔平或用1：3水泥砂浆补齐，门窗洞口与窗框交接处用水泥砂浆嵌填密实。

2、刷界面剂：用界面剂：水泥：过筛细砂=1：1：1.5的水泥砂浆做甩浆液，要使墙壁面布点均匀，不应有漏涂。待水泥浆液达到一定强度后再抹底灰。

基层为混凝土时，抹灰前应先刮素水泥浆一道。

3、找方：先以跨度较大的原墙面找出一条控制线，然后以这条控制线确定其它两条较短的控制线，相邻控制线间要互相垂直。

4、贴饼、充筋：根据所放垂线和水平线，确定抹灰厚度，在每一面墙上抹灰饼（遇有门窗口垛角处要补做灰饼），灰饼厚度即底层抹灰厚度，然后拉通线做充筋，充筋的宽度和厚度与灰饼相同，抹灰饼和冲筋的砂浆材料配合比同基层抹灰的砂浆材料配合比。

5、基层抹灰：基层抹灰要在界面剂达到一定强度后开始抹底灰。底灰应分层涂抹，每层厚度不应大于10mm，必须在前一层砂浆凝固后再抹下一层。当抹灰总厚度大于35mm时，要采取加强措施，一般采用钢丝网。

6、在混凝土基层上抹底灰的强度宜与混凝土接近，中层灰的配合比宜与底灰基本相同。底灰宜用粗砂，中层灰和面灰宜用中砂。

7、面层抹灰：采用水泥砂浆面层时，须将底子灰表面扫毛或划出纹道，面层应注意接茬，表面压光不得少于两遍。

### (一) 主控项目

1、抹灰前基层表面的尘土、污垢等应清除干净。

2、一般抹灰所用材料的品种和性能应符合设计要求。水泥的凝结时间和安定性复验应合格。砂浆的配合比应符合设计要求。

3、抹灰工程应分层进行。当抹灰总厚度大于或等于35mm时，应采取加强措施。不同材料基体交接处表面的抹灰，应采取

防止开裂的加强措施。当采用加强网时，加强网与各基体的搭接宽度不应小于100mm□

4、抹灰层与基层之间及各抹灰层之间必须粘结牢固，抹灰层应无脱层、空鼓、面层应无爆灰和裂缝。

## (二) 一般项目

1、一般抹灰工程的表面质量应符合下列规定；

1) 普通抹灰表面应光滑、洁净、接槎平整，分格缝应清晰。

2) 高级抹灰表面应光滑、洁净、颜色均匀、无抹纹，分格缝和灰线应清晰美观。

2、护角、孔洞、槽、盒周围的抹灰表面应整齐、光滑，管道后面的抹灰表面应平整。

3、抹灰层的总厚度应符合设计要求，宽度和深度均匀，表面应光滑，棱角应整齐。

4、抹灰分格缝的设置应符合设计要求，宽度和深度应均匀，表面应光滑，棱角应整齐。

5、有排水要求的部位应做滴水线(槽)。滴水线(槽)应整齐顺直，滴水线应内高外低，滴水槽的宽度和深度均不应小于10mm□

1、门窗框上残留的胶浆应及时清理干净。

2、外架作业时要小心仔细，防止损坏已抹好的墙面，并应及时采取措施加以保护，防止因工序穿插造成的污染及损坏，对易碰撞的部位应加以保护。

3、胶浆终凝前应防止快干、水冲、撞击和振动，以保证其有

足够的强度。

4、涂饰面层时容器不要从脚手架碰下去，防止污染墙面，且不可蹬踩窗台，损坏棱角。

1、施工现场配备专职安全员，对施工区域进行认真管理，定期组织全面排查，发现问题及时处理，贯彻安全施工，预防为主的原则。

2、安全员要协助项目部安全管理人员对施工人员进行安全教育，并定时有针对性的召开安全工作会。

3、施工人员必须正确佩带安全帽、安全带。进入现场后首先检查作业环境，对所存在的安全隐患及时处理或上报项目部。

4、本工程属高空作业；全部在外脚手架上施工，施工人员必须在脚手架上设置牢固的立足点、防护网、栏杆或其他安全设施并挂好安全带后才能进入现场施工。

5、施工人员严禁因障碍施工而拆除外脚手架上的小横杆、拉结杆等安全措施。

6、外脚手架与墙面拉结点处的修补工作要在脚手架拆除时与架子工配合施工，施工时要在安全员对现场认真检查确定没有安全隐患后监督施工，如发现问题立即停工解决。

7、凡进入现场人员必须走指定的安全通道，以防止发生各种安全事故。

8、现场用电要有专业电工管理，施工人员不得酒后作业，严禁在施工现场吸烟，使用材料的存放需注意防火要求，并明确现场消防器材位置，做到有备无患。

9、作业后工完料清，做好现场文明施工。

- 1、 入冬前组织项目部职工和施工班组进行冬施安全教育。
- 2、 雨雪过后施工现场的操作点和人行通道的冰雪必须清除干净，方可进行作业，避免人员滑倒摔伤。
- 3、 雨雪天气必须暂停在脚手架上作业。雨雪后进行作业必须采取防滑措施，且复工前必须检查脚手架的立杆是否沉陷、节点是否有松动、干件是否有变形及脚手板结冰等现象，经检查合格后，方可继续作业。
- 4、 施工现场的木料和冬季施工的保温材料要远离火源堆放，施工时严禁在施工现场吸烟，施工现场要配备必要的防火砂、防火桶和灭火器。
- 5、 工人宿舍内应严禁使用电炉取暖或乱拉乱接电线，如采用电热毯时必须由项目经理部安排，电工统一按标准接线。
- 6、 工人宿舍如采用煤炉取暖必须保持室内通风，以防止煤气中毒。
- 7、 施工现场作业人员必须做好冬季施工的劳动防护，项目经理部必须配备必要的防寒劳动防护用品，保证工人的身体健康。
- 8、 不得以棉帽代替安全帽。

## 外墙抹灰涂料施工方案篇二

西石路为西安至石辍峪水库的主要道路，该道路起点位于省道107公路，五台街办以西西尧村境内，穿越南五台山风景区，南至西安市云栖山庄，途径关庙村、青岔村、老龙桥村、罗汉坪村为山内居民人，车出行的必经之路，路段全长13.8公里。其中水泥混凝土旧路面拆除共计23423.38m<sup>2</sup>拆除旧水泥混凝土路面总体施工方案采用局部切割后进行破碎锤路面

大致破裂，拆除下的废旧混凝土固体物料按业主指定地点堆放，禁止任意抛弃混凝土垃圾，以免对环境造成污染。拆除作业要完全，杜绝残留物质夹杂于路基当中。物料采用装载机装车，自卸汽车运输清理。

机械配备为yc110液压破碎锤1台、挖掘机1台pc200挖机2台，推土机1台，压路机1台15t运输机2台，洒水车1台。

1、拆除老路面，根据现场情况，组织施工，正常情况下，先用切割机在损坏路面进行分割，在用风钻机队损坏老路面实施点对点的打孔成缝，使之开裂。

2、组织挖掘机，装载机对拆除后的老路面成块废渣进行集中清除，运至指定弃土场。

3、对老路面下能够用于填筑的土石料可取样送检，可用作填筑料，运至填方区填筑。

4、对根据设计k1+000~k2+600采用全路面结构层更换措施，将整段路面结构层挖除，对湿软路基采用0.5米天然砂砾换填并碾压，压实度应达到97%。然后采用水泥稳定碎石重做基层，重新浇筑混凝土面板。

5、对k0+000~k1+000路基宽度7.5m段做法如下：略

为保证施工路段能够安全有序地进行施工，采取半幅施工半幅通车有力保障措施：

1、距离施工路段两头150米、50米处设置醒目交通安全警示牌，“施工路段，车辆慢行”；施工现场范围杜绝有围观村民或是停留的社会人员，保障现场绝对安全的施工环境。

2、施工路段前后各一名专职安全员，中间施工员负责现场安全，通讯指联系，前后加强沟通，对现场的弃土运输车辆及

过往车辆人员进行有效引导，避免单线通行塞车情况。

3、采取压缩场地的方式，运输车辆紧跟挖掘机步骤，前挖后装，弃物一并运输到指定弃土场，路段两旁如有大块石头，应该集中堆放，不占用通车路段。

4、旧路面挖除的地段应立即恢复好地面的平整，并做好适当压实工作；有必要的地段修筑好道路两旁的排水，防止路面被冲刷影响通行安全。

5、加强半幅路面施工期的安全宣传，加强安全教育，对过往司机、人员及时提醒。

1、路段保护所有清除的废土用加遮盖物的运输车运至指定弃土场，沿线不得将任何废土倒至其路旁和其它不允许的地方，注意保证老路拆除后的路面正常通行。

2、废弃物场应规整几何样式，禁止随意堆砌，有必要进行合理护砌；保证不造成任何水土流失和杜绝污染自然环境事件的发生。

3、在车辆运输过程中应使用遮盖物，配备好洒水车，运输道路经常保持湿润，避免尘土飞扬造成村民生活环境受污染；构建施工环境、自然环境、社会环境和谐一体化。

## 外墙抹灰涂料施工方案篇三

根据新区管委会精神，要求龙湖工程xx月份蓄水，业主根据拆迁和工程实际情况，初步拟定采用老魏河作为蓄水通道。经现场查看，拟自中州大道魏河桥起，至唐庄村仓库南侧唐庄桥东侧，清淤长度约20xx米。

工期12天：准备工作1天，计划每天清淤长度200米，河底平整、拆除围堰1天。



弄清老魏河上游正常时期来水流量，沿途桥梁、管线等基础设施的具体位置、走向，河道内淤积物沉积深度等情况，根据清淤工作量和工期要求组织人力、机械，同时考虑防洪度汛的要求，进行物资准备。

1、组织：魏河改线工程与老河道相距较近，施工现场有大型施工机械，可用于老魏河清淤疏浚的工作。拟采用多台履带挖掘机分组分段进行疏挖，疏挖过程中必须保持老魏河正常通水，半幅清淤半幅保持流水；先疏挖南半幅河道，再疏挖北半幅河道。

2、围堰：中州大道桥下游设置带有两个活动闸门的厚500mm砖砌体围堰，与魏河桥桥台基础顶面平齐，可兼做魏河改线工程与老河道顺接时的围堰(闸门宽3米，木质结构)。下游围堰根据清淤长度分段设置，拟在钓鱼协会南侧和唐庄桥下游分别设置，高度以高出水面0.7米为宜。下游围堰采用土质结构，外侧覆压防水材料(如宽幅彩条布等)。

3、排水：围堰修筑完成采用污水泵将河道内积水排至围堰下游河道，沿老河道底口边线开挖纵向集水沟，将河道内积水汇集到下游围堰前。在围堰上游开挖集水坑，用大功率污水泵将积水排到围堰下游。

4、清淤：以三台挖掘机为一组，组合成阶梯队列。河底一台挖掘机在前方，边开挖边将河底淤积物向南侧清理，尽可能将淤积物放到边坡上方，同时在河道南侧底口线位置开挖出深度50cm左右的集水沟；第二台在边坡上方，将第一台挖掘机挖出淤积物以及边坡上草皮树根等清理到河道南侧滩地内，第三台在最后方，将第二台挖掘机挖出的淤积物收集。南半幅清淤全部完成，采用同样的方法清理北侧河道内淤积物，此时，积水已集中在河道的南半幅，不需要再在北侧河底口线开挖纵向集水沟。清淤完成，将河底平整。桥下清淤，拟采用小型无尾履带挖掘机配合人工进行掏挖，机械掏挖过程不得触及桥梁基础，桥墩周围采用人工清理。安庄桥和唐庄

桥下净空较低，且桥面较宽，14米，采用挖掘机钩铲后退法将淤积物赶出桥面范围，再挖出河岸。钩铲退挖时不得伤及原有锥坡防护结构。

5、清理：滩地内淤积物经晾晒脱水，采用密封良好运输车将淤积物清运业主方至地点。

6、围堰拆除：中州大道桥围堰预留有活动闸门，可满足正常通水，待魏河改线工程与老河道顺接完工后再拆除，恢复河道通畅。下游围堰在该围堰上游清淤工作完成即可拆除，恢复河道畅通。

7、防洪度汛：依据《魏河清淤防洪应急预案》，在接到洪水预警信息时，立即停止清淤，进行防汛动员，启动应急预案，做好防洪准备工作。接到确切信息后，30分钟内所有施工机械撤离河道，疏挖下游围堰，确保河道畅通。

1、清淤前配合业主需办妥相关手续；

2、沿途清淤工作面范围(如边坡、滩地)有部分农作物，提前协调铲除；

3、淤积物暂堆放到滩地后期也得清离现场，实现运输车辆通行临时道路；

4、道路桥梁下清淤需要对原有交通设施进行防护或保护；

6、污泥运输时做好防漏措施，驶离现场清晰车辆，防止污染道路；

7、加强对河道两侧绿化植被保护，不得恶意河道两侧破坏树木；

8、隔离栅栏清淤完成恢复原状，

1、人员安排：管理人员4人，技术工人6人，普工16人，机械操作手40人。

2、主要机械：挖掘机6台，自卸车12辆，装载机2台，推土机2台。

3、污水泵6台套，潜水泵4台套。

## 外墙抹灰涂料施工方案篇四

a)根据业主、监理和总包的要求，准备各项文件资料，用心配合完成总包方确定的各项工作任务。

b)根据总包方和业主方带给的施工进度计划表，在准备施工前由业主汇同监理、总包方对可施工部位进行基底验收，验收合格后由监理和总包方出具施工许可交接后方可施工[]c)根据业主、监理和总包方带给的施工要求，并按照总体设计上的施工工艺要求施工[]d)在施工过程中发现问题时及时上报现场施工员，现场解决或逐级上报，在不影响涂装进度的状况下使问题得到妥善解决。

e)待涂刷工程完工后，报请业主、监理和总包方进行验收，对于涂刷不合格部位及时整改，直至合格。

### 二、基层处理

a)在施工前，将由项目现场负责人、督工、质监员检查基层是否平整、光滑、坚固、无孔洞、酥粉、脱皮、起壳、粉化等现象，并将验收意见书面汇总给总包方，监理方，由三方共同带给书面意见说明并签字交接。

b)施工前务必将基层表面的灰浆、浮灰、油污、附着物等清除干净。

c)基层的蜂窝、砂眼和细小孔洞等，可用腻子修补。

e)对于穿墙构件，提请总包做好其四周务必的防锈、防水处理。

f)基底表面应平整、纹理质感均匀一致，否则由于光影作用，会造成深浅不一的错觉，影响装饰效果。

### 三、施工工艺

a)基底清理：铲除墙面的残浆、窗台上的施工垃圾、墙面的浮沙及分割线条内的水泥浆。

b)局部修补：对于窗台和粉光面部位的细小孔洞和缺损，用外墙腻子修补打磨。（外墙腻子只用于修补用，所以腻子的总厚度不宜超过二毫米，如超过二毫米的缺损，请土建方修补）

c)刷底漆：用封闭底漆施涂外墙面，干固后涂刷第一道面漆。

d)刷面漆：在刷第一道面漆以前，检查整个施工面，确定无漏刷底漆，确定无污染源，确定对容易被污染的物品已采取保护措施后方可施工第一道面漆，面漆涂刷要求厚薄均匀、方向一致，避免重叠，分色时技术交底资料的要求分色。

e)成品保护：在第二遍面漆涂刷完工后，对施工时污染的部位清理，并对以完工的部位进行成品保护，如发现被污染的状况后，立刻联系总包方协调解决。

### 四、前期保护

外墙面门窗框、玻璃幕墙及不需涂饰的部位和设备采用适当的措施进行遮挡保护。

## 五、材料管理

- a)现场材料归总到工地现场保管，并做好收、发、用台帐，做到帐实相符。
- b)在现场涂刷必须量的面积来预算整个工程的预计用料并统筹备料，来料认真验收。不一样品种、不一样颜色涂料分别堆放。
- c)每种涂料在施工之前需充分搅拌，根据实际日用量出库，在产品规定时光内用完。每一天收工后将剩余的材料放回仓库，做好落手清工作。
- d)在施工中加强对工程质量验收的成功率，杜绝返工。

## 六、质量检查

- 1)严格执行三级质量检查。指操作者自我把关、自我检查；工长检查；项目管理人员复查。透过上下级检查，层层把关，到达工程质量的目标。
- 2)施工队务必执行正常施工工序，不得擅自减少或更改。如有特殊状况需书面通知，做技术交底。

碱、咬色、流坠、疙瘩、对装饰线和分割线平直（按5m线检查，不足5m拉通线检查），偏差不大于施工规范值；门窗、灯具等成品、半成品务必保护洁净、完好。

## 七、质量控制

- 1)涂料工程质量控制主要从三个方面思考，即：材料质量控制、操作环境的控制和操作质量的控制。
- 2)材料质量控制：涂料施工所采用的材料成品和半成品，应

贴合国家相应的有关质量标准；涂料施工所采用的腻子品种应与涂料品种和使用部位等相适应；涂料施工的稠度务必加以控制；涂料的性能应适应工程特点。

3) 操作环境的控制：涂料施工要求环境清洁、不允许尘土飞扬、温度湿度适合涂料结膜。涂料的存放条件也有要求。

4) 操作质量控制：涂料施工应严格按施工方案执行。

a) 根据业主、监理和总包的要求，准备各项文件资料，用心配合完成总包方确定的各项工作任务。

b) 根据总包方和业主方带给的施工进度计划表，在准备施工前由业主汇同监理、总包方对可施工部位进行基底验收，验收合格后由监理和总包方出具施工许可交接后方可施工

c) 根据业主、监理和总包方带给的施工要求，并按照总体设计上的施工工艺要求施工

d) 在施工过程中发现问题时及时上报现场施工员，现场解决或逐级上报，在不影响涂装进度的状况下使问题得到妥善解决。

e) 待涂刷工程完工后，报请业主、监理和总包方进行验收，对于涂刷不合格部位及时整改，直至合格。

## 二、基层处理

a) 在施工前，将由项目现场负责人、督工、质监员检查基层是否平整、光滑、坚固、无孔洞、酥粉、脱皮、起壳、粉化等现象，并将验收意见书面汇总给总包方，监理方，由三方共同带给书面意见说明并签字交接。

b) 施工前务必将基层表面的灰浆、浮灰、油污、附着物等清除干净。

c) 基层的蜂窝、砂眼和细小孔洞等，可用腻子修补。

e)对于穿墙构件，提请总包做好其四周务必的防锈、防水处理。

f)基底表面应平整、纹理质感均匀一致，否则由于光影作用，会造成深浅不一的错觉，影响装饰效果。

### 三、施工工艺

a)基底清理：铲除墙面的残浆、窗台上的施工垃圾、墙面的浮沙及分割线条内的水泥浆。

b)局部修补：对于窗台和粉光面部位的细小孔洞和缺损，用外墙腻子修补打磨。（外墙腻子只用于修补用，所以腻子的总厚度不宜超过二毫米，如超过二毫米的缺损，请土建方修补）

c)刷底漆：用封闭底漆施涂外墙面，干固后涂刷第一道面漆。

d)刷面漆：在刷第一道面漆以前，检查整个施工面，确定无漏刷底漆，确定无污染源，确定对容易被污染的物品已采取保护措施后方可施工第一道面漆，面漆涂刷要求厚薄均匀、方向一致，避免重叠，分色时技术交底资料的要求分色。

e)成品保护：在第二遍面漆涂刷完工后，对施工时污染的部位清理，并对以完工的部位进行成品保护，如发现被污染的状况后，立刻联系总包方协调解决。

### 四、前期保护

外墙面门窗框、玻璃幕墙及不需涂饰的部位和设备采用适当的措施进行遮挡保护。

### 五、材料管理

- a)现场材料归总到工地现场保管，并做好收、发、用台帐，做到帐实相符。
- b)在现场涂刷必须量的面积来预算整个工程的预计用料并统筹备料，来料认真验收。不一样品种、不一样颜色涂料分别堆放。
- c)每种涂料在施工之前需充分搅拌，根据实际日用量出库，在产品规定时光内用完。每一天收工后将剩余的材料放回仓库，做好落手清工作。
- d)在施工中加强对工程质量验收的成功率，杜绝返工。

## 六、质量检查

- 1)严格执行三级质量检查。指操作者自我把关、自我检查；工长检查；项目管理人员复查。透过上下级检查，层层把关，到达工程质量的目标。
- 2)施工队务必执行正常施工工序，不得擅自减少或更改。如有特殊状况需书面通知，做技术交底。

碱、咬色、流坠、疙瘩、对装饰线和分割线平直（按5m线检查，不足5m拉通线检查），偏差不大于施工规范值；门窗、灯具等成品、半成品务必保护洁净、完好。

## 七、质量控制

- 1)涂料工程质量控制主要从三个方面思考，即：材料质量控制、操作环境的控制和操作质量的控制。
- 2)材料质量控制：涂料施工所采用的材料成品和半成品，应贴合国家相应的有关质量标准；涂料施工所采用的腻子品种应与涂料品种和使用部位等相适应；涂料施工的稠度务必加



以控制；涂料的性能应适应工程特点。

3)操作环境的控制：涂料施工要求环境清洁、不允许尘土飞扬、温度湿度适合涂料结膜。涂料的存放条件也有要求。

4)操作质量控制：涂料施工应严格按施工方案执行。

## 外墙抹灰涂料施工方案篇五

### 1、材料及要求：

(1)所用材料的质量、技术性能必须符合设计要求和施工及验收规范的规定。

#### (2)水泥砂浆：

1)水泥：不低于325号的普通硅酸盐水泥。

2)砂：宜用中砂，含泥量不大于3%，不含有机杂质，级配要良好。

### 2、主要机具：

(1)机械：砂浆搅拌机或混凝土搅拌机。

(2)工具：运料手推车、铁锹、铁抹子、水平刮杠、水平尺、炒盘、压滚、烙铁。

### 3、作业条件：

(1)找平层施工前，屋面保温层应进行检查验收，并办理验收手续。

(2)各种穿过屋面的预埋管件、烟囱、女儿墙、暖沟墙、伸缩缝等根部，应按设计施工图及规范要求处理好。

(3) 根据设计要求的标高、坡度，找好规矩并弹线（包括天沟、檐沟的坡度。）

(4) 施工找平层时应将原表面清理干净，进行处理，有利于基层与找平层的结合，如浇水湿润、喷涂沥青稀料等。

1、基层清理管根封堵标高坡度弹线洒水湿润施工找平层砂找平层) 养护验收

2、基层清理：将结构层、保温层上表面的松散杂物清扫干净，凸出基层表面的灰渣等粘结杂物要铲平，不得影响找平层的有效厚度。

3、管根封堵：大面积做找平层前，应先将出层面管根、变形缝、屋面暖沟根部处理好。

1、抹水泥砂浆找平层：

(1) 洒水湿润；抹找平层水泥砂浆前，应适当洒水湿润基层表面，主要是利于基层与找平层的结合，但不可洒水过量，以免影响找平层表面的干燥，防水层能牢固结合为度。

(2) 贴点标高、冲筋：根据坡度要求，拉线找坡，一般按1~2m贴点标高（贴灰饼），铺抹找平砂浆时，先按流水方向以间距1~2m冲筋，并设置找平分格缝，宽度一般为20mm，并且将缝与保温层连通，分格缝最大间距为6米。

(3) 铺装水泥砂浆：按分格块装灰、铺平，用刮杠靠冲筋条刮平，找坡后用木抹子搓平，铁抹子压光。待浮水沉失后，人踏上去有脚印但不下陷为度，再用铁抹子压第二遍即可交活。找平层水泥砂浆一般配合比为1：3，拌合稠度控制在7cm。

(4) 养护：找平层抹平、压实以后24h可浇水养护，一般养

护期为7d□经干燥后铺设防水层。

#### 1、保证项目：

(1) 原材料及配合比，必须符合设计要求和施工及验收规范的规定。

(2) 找平层的坡度，必须符合设计要求，

(3) 水泥、应有出厂合格证，或试验资料。

#### 4、成品保护

(1) 抹好的找平层上，推小车运输时，应先铺脚手板车道，以防止破坏了水泥硬化；过早踩踏破坏了表面养年硬度。施工中注意配合比，控制加水量，掌握抹压时间，成品不能过早上人。

(2) 找平层空鼓、开裂：基层表面清理不干净，水泥砂浆找平层施工前未用水湿润好，造成空鼓；应重视基层清理，认真施工结合层工序，注意压实。由于砂子过细、水泥砂浆级配不好、找平层厚薄不均、养护不够，均可造成找平层开裂；注意使用符合要求的砂料，保温层平整度应严格控制，保证找平层的厚度基本一致，加强成品养护，防止表表面开裂。

(3) 倒泛水：保温层施工时须保证找坡泛水，抹找平层前应检查保温层坡度泛水是否符合要求，铺抹找平层应掌握坡向及厚度。

1、找平层起砂：水泥砂浆找平层施工持养护不好，使找平层早期脱水；砂浆拌合加水过多，影响成品强度；抹压时机不对，过晚破坏了水泥硬化；过早踩踏破坏了表面养生硬度。施工中注意配合比，控制加水量，掌握抹压时间，成品不能过早上人。

2、找平层空鼓、开裂：基层表面清理不干净，水泥砂浆找平层施工前未用水湿润好，造成空鼓；应重视基层清理，认真施工结合层工序，注意压实。由于砂子过细、水泥砂浆级配不好、找平层厚薄不均、养护不够，均可造成找平层开裂；注意使用符合要求的砂料，保温层平整度应严格控制，保证找平层的厚度基本一致，加强成品养护，防止表面开裂。

3、倒泛水：保温层施工时须保证找坡泛水，抹找平层前应检查站保温层坡度泛水是否符合要求，铺抹找平层应掌握坡向及厚度。