

2023年泥水工包工合同(通用5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

泥水工包工合同篇一

(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)根据《_劳动法》、《_建筑法》《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合公司有关规定和本工程的具体情况，经公司决定，本工程 模板分项由乙方实行劳务分承包。为确定双方在本施工中的权利、义务，双方本着平等自愿、互惠互利的原则，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 承包内容及方式

1、工程名称：

2、工程地址：

3、承包内容：乙方在施工过程中必须严格按施工图纸及施工规范进行施工，包括所有图纸变更及业主、施工单位调整的工作量等，按照甲方规定施工期完成工期内的全部任务。

(2) 施工过程中所发生的杂工；

(3) 砌体、内外墙粉刷、电梯前室内贴地砖、楼地面地坪、外散水、坡道；

(4) 清理楼面、打磨、搭拆、运输管道；

(5) 配合基础机械挖土清理边角余土；

(6) 配合施工放线

(7) 泥工用小型工具：泥桶、木板、搓板、草刷、切割机、冲击钻、整套振动棒、翻斗车、搅拌机、合灰机和砼中转机械等。

(8) 每层柱、剪力墙应在其接头施工缝处先浇注50mm厚和结构同品种的水泥砂浆，以保证施工缝处混凝土结构质量。

(9) 每层柱、剪力墙模板安装好后采用水泥砂浆封堵模板与砼之间的缝隙。

4、承包工作要求

(1) 乙方必须有强烈的安全、质量、进度管理意识，乙方现场管理人员是项目部管理人员之一，承包价已包含乙方现场管理人工工资。乙方现场管理人员必须同项目部齐心协力管好现场安全、质量、进度。乙方现场管理人员参加项目部每周的例会。对本分项工程负责。乙方现场管理人员必须得到甲方认可，才能行使管理权力。

(2) 乙方现场管理人员必须具备良好的业务素质，良好的沟通能力，强有力的执行力。对乙方工人的管理符合项目部制定的要求。

(3) 乙方现场管理人员必须履行好自己的职责，配合项目部管理工作，如乙方现场管理人员不配合项目部管理工作。或项目部认为此人不适合管理工作。项目部有权不理睬此人，有权直接越过此人要求乙方承包人直接管理。有权支付工程款不经过此人。有权要求承包人本人亲自管理或另外指定有能力的人管理。

(4) 乙方管理人员必须加强过程控制，对每个工程过程严加控制，把不合格项，事故控制在萌芽状态。过程精品，才有一个精品的结果。

(5) 乙方应按照项目部的施工进度计划要求安排施工作业，组织必要的加班工作。

(6) 合理使用砼、水泥、砂、砖、砂浆等材料，厉行节约，杜绝浪费，否则予以罚款。

(7) 保证施工内容达到规范要求的平整度和垂直度。

(8) 加强现场安全文明施工，做到工完清场，搞好成品保护工作，遵守公司和项目经理部得各项规章制度。

5、 承包方式

本工程采用包工不包料的形式，把蓝图中的泥工分项工程承包给乙方（泥桶、木板、搓板、草刷、切割机、冲击钻、整套振动棒、翻斗车、搅拌机、合灰机和布料机等机械由乙方自理）。

6、 承包价格

甲乙双方已确定本工程按建筑面积计算每平方米以上价格包人工、包质量、包进度、包安全、包现场文明施工、包验收的综合单价。

7、 工程款支付方式：

(1) 乙方进场后，5#楼完成正负零（含正负零）并经甲方

验收合格15日内支付完成工程量的20%，以后每完成五层混凝土浇筑并经甲方验收合格15日内支付完成工程量的20%，主体封顶后15日内支付完成工作量的50%，工程主体验收合格后甲

方支付乙方完成工程量的 20%。竣工验收合格后，完成细部整改后甲方支付乙方剩余工程款。

(2) 地下室、商铺、幼儿园每月完成工程量经甲方验收合格后，15日内支付完成工程量的20%，幼儿园主体封顶后15日内支付完成工作量的50%，幼儿园主体验收合格后15日内支付完成工作量的20%，竣工验收合格后，完成细部整改，甲方支付乙方剩余工程款。

(3) 每次支付乙方工程款时扣除罚款和乙方合同违约的违约金，罚款和违约金由项目部管理人员开出，注明罚款和违约金原因，并通知乙方。不需乙方签字认可直接生效。

(4) 乙方每次申请工程款时，必须采用甲方提供的申请表，乙方必须填写完成合格的工程量，并报项目部每个管理人员签字。乙方申请工程款的工程量必须合格，甲方认为乙方完成的工程量需整改的乙方必须及时整改，如乙方没整改或整改不符合要求甲方有权对该部分工程量暂不支付工程款。在乙方整改合格后支付。合格的产品才具备申请工程款的条件。每次领取工程款扣除本次完成工程量时产生的罚款。乙方必须对甲方管理人员在申请表上提出的意见要求加以改进。

(5) 乙方竣工结算，工程量的确认。必须由项目部计算，并审核乙方提供的计算书，对施工现场图纸中有但实际乙方未做的不结算。

(6) 甲方支付乙方工程款，乙方首先上报其劳动力的身份证及工资表，并由甲方进行监督发放民工工资，每次乙方领取工程款必须首先保证人工工资，乙方不得挪做他用，如乙方不能保证工程款支付工人工资，甲方可以直接将工程款支付乙方工人。因乙方自身原因拖欠工人工资而产生纠纷甲方不承担任何责任，因乙方原因造成社会舆论媒体曝光等一切不利于甲方形象的行为，甲方将处以乙方5-10万元罚款（从工程款中扣除）

第二条 工期

1、主体工程5#楼、6#楼基础承台泥工1个工作日，基础柱

泥工为1个工作日，（正负零以下木工钢筋工泥工工期为15天）。第一层（处为木工钢筋工泥工工期9个工作日，第二层为木工钢筋工泥工工期6个工作日，标准层每层从开始做到完成浇筑混凝土时间为4天，如乙方未完成规定的工期，甲方有权处罚乙方。

2、在施工过程中，如遇业主认可的工期延误的情况则工期顺延。

第三条 甲乙双方权利与义务

一、 甲方驻现场全权代表姓名：

二、 甲方权利与义务：

1、 在乙方进场后组织乙方人员进行入场教育，并进行督促、检查。

泥水工包工合同篇二

乙方（承包方）： _____

甲、乙双方在平等、互利的基础上，甲方把海南润城国际项目以包工形式发包给乙方。

1、 工程名称： _____

2、 工程地点： _____

3、 结构形式： _____

4、最高层数：_____

5、建筑面积：_____

本项目施工质量标准为合格，乙方应严格按照国家施工验收规范的标准施工及验收，确保工程质量达到标准。

酒店部分自_____年_____月_____日
开工，_____年_____月_____日竣工，
公寓部分_____年_____月_____日开
工，_____年_____月_____日竣工。

泥水工包工合同篇三

身份证号：_____

乙方：（以下简称乙方）_____

身份证号：_____

为了建好工程，甲方原将工程约_____平方米承包给乙方，双方本着平等互利、协商一致，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，并结合本工程的具体情况订立本协议。

三、建筑面积：_____约m²

五、承包方式：包工包料

六、工程造价：含价有税费_____元/m²

七、合同工期：总计天数_____天，以甲方的开工通知之日起计算。因不可抗力因素顺延。

八、工程性质：_____。

九、双方决算量以甲、乙双方实际验收量为依据。

十、工程价需材料的试压试验工作及费用均由乙方负责，甲方进行协调和配合试验资料交由甲方统一管理。

十一、施工中的具体要求

1、质量要求：本工程的质量以国家和建设方，甲方的具体要求为标准验收的建设方，监理公司以及有关职能部门签字盖章为准。

2、安全责任：乙方在施工过程中，应严格按照国家的有关规范安全技术操作堆积进行施工，做到文明施工，场地整洁，安全措施完善、得当。乙方在施工过程中，在其承包范围内，所发生的一切安全事故均自行负责。

3、估算及付款方式：估算以甲、乙双方现场实际收方工程量为准，协议签字后，由乙方垫资进场施工基础完工经验收合格7日内支付工程款_____万元，工程竣工后验收合格后，甲方在日内付足乙方工程总价款的_____%，剩余_____%的工程款甲方按国家规定扣除质保金后在 年内付清。

4、工期要求：由于本工程工期紧，任务重，乙方必须严格按照甲方的施工进度要求进行施工，不得以任何借口停工或延误工期，如发生以上情况则属违约，乙方应支付甲方总造价违约金_____%，而且甲方有权解除协议，其一切损失概由乙方负责。

十二、签定本协议时，乙方向甲方缴纳履约保证金_____万元，本保证金在甲方第一次拨付工程款时退还给乙方。

十三、违约责任：若一方违约，由违约方赔偿对方造成的一切损失。

十四、其它未尽事项，由甲、乙双方协商解决，本协议一式_____份，甲、乙双方各执_____份，协议由双方签字生效，有效期至工程完工并结清全部工程款后自然失效。

甲方（签字/盖章）：_____

乙方（签字/盖章）：_____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

泥水工包工合同篇四

甲方（发包人）：

乙方（承包人）：

根据《_合同法》、《_建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用原则，双方就钢筋工程劳务作业合作事项协商一致，签订本劳务作业分包合同，供双方共同遵守执行。

(1)、工程名称：

(2)、工程地点：

(3)、建筑面积：

(1)、承包范围：根据甲方提供的建施、结施图纸中的一切土建泥水部分（如有更改图纸增减工程量相应增减），场地周围临时排水沟、场地平整等全部泥水工程及相关工作。

(2)、承包方式：按合同单价包工不包料、包辅材（砂铲、

灰桶、灰线、沙板及灰匙、吊锤等)包质量、包进度、包风险、包工具、包小型机械费(砂浆机、搅拌机、手推车、小型切割机、混凝土振动器、平板振动器等)、包安全文明施工等全包形式。

(3)、乙方在施工过程中,砖砌体及抹灰平整度不能满足要求和混凝土浇灌时出现蜂窝等现象造成的质量问题,其返工的一切工料费用由乙方承担,因返工影响工期的责任损失一改由乙方负责,并按情节轻重给予处罚,具体细节详见工地制定的处罚条例。

(1) 甲方责任

- 1、协助乙方办理施工人员意外伤害保险手续及相关证件,所需费用由乙方承担;
- 2、向乙方提供本工程项目施工图纸及技术交底;
- 3、督促乙方爱护工地设备,有权对乙方浪费材料、水电及破坏其他公益设施予以罚款;

(2) 乙方责任

- 5、积极配合甲方的其他配套专业施工队伍施工,并按甲方要求提供相关条件。如因乙方原因造成甲方配套工程的进度,或损坏其成品及半成品造成返工的,乙方负责返工造成的材料、工资等所有费用。

(3)、本工程的劳务结算价款均为一次性包干,甲方不应再向乙方支付其他任何费用。若因设计变更或其他非本班组原因造成的需另行计算计时工的情况,必须按甲方的计时工管理办法及签证程序,由甲方现场代表签字认可,并注明工时和单价。

(2)、剩余的%进度款待工程竣工验收后个月内付清。

(1)、乙方须在本合同签订之日起向甲方交付人民币 元，作为综合履约保证金；

(2)、履约金保证金退还：工程竣工验收后，甲方一次性无息退还承包人。

(1)、对乙方的违约行为，甲方有权对乙方进行罚款、要求赔偿损失、终止合同等处罚。有下列情况之一，均属乙方违约：

1、乙方屡次不能如期完成施工任务而影响总体施工进度的；

2、乙方未能在甲方规定的时间内完成整改内容，并经一再催促无效的；

3、乙方施工质量低劣，造成甲方材料浪费、进度滞后和信誉损害的；

4、乙方中途放弃承包或将工程转包给第三者的；

5、乙方聚众闹事、哄抬工价、缠索工费、扰乱甲方正常工作秩序的；

6、乙方承包人经常擅离工作岗位，或乙方施工人员严重不足影响工程进度的。

(4)、本合同未尽事宜，甲乙双方本着实事求是的原则友好协商解决，若双方发生争议纠纷，无法协商解决，甲乙双方可以向工程所在地人民法院提起诉讼。

甲方代表：

乙方代表：

日期：

泥水工包工合同篇五

发包人：

承包人：：

依照《_民法典》、《_建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿公平和诚信原则，双方就13楼下水道维修工程施工事宜协商一致订立本合同。

一、项目名称：

二、工程内容：

台阶、栏杆拆除、挖沟拆除下水管道、安装下水管道、管道穿墙、井补洞、回填土、恢复台阶原装（相似）、安装栏杆，垃圾清理外运。

三、工程地点：小区内

四、合同工期：开竣工时间_____年月____日至_____年____月日。

五、质量标准及材料：质量标准严格按照甲方要求及建筑行业相关标准执行。

六、工程款：万元，大写：

七、资金来源及结算办法：本工程资金由乙方先期垫付，工程完工3天内结算支付100%。

八、双方权利义务：

- 1、甲方按约定时间及时清理现场维持秩序，为乙方施工创造适合条件。
- 2、甲方负责因施工所需水、电等设施的供应，提供相应的图纸及测量纪录。
- 3、甲方应协助对已完成工程的保护工作。
- 4、乙方负责施工材料及设备的采购供应，负责施工的组织与设计，维护施工秩序，承担施工安全及保卫工作。
- 5、乙方应维护甲方的正常工作秩序，采取合理措施保护现场内环境，避免不必要的污染及噪音。
- 6、乙方施工期间如需夜间施工或特殊工作业应征得甲方同意。

九、验收标准：

- 1、验收标准：以甲、乙双方约定标准或建筑行业相关标准为准。
- 2、验收程序：乙方按合同完工后，由甲方对工程质量进行内部验收核准。验收合格后甲方出具工程签证。

十、工程量变更：甲方如有工程量变化，应提前____日报教育主管部门同意后并书面通知乙方，待双方协商订立变更协议后执行。

十一、补充内容：本工程因工程量较小，施工比较困难，施工时间受限制，工期短，施工完毕，经甲方验收合格后，工程款一次拨付。

十二、违约责任：任何一方违约，另一方有权提起诉讼，申请劳动仲裁部门或当地人民法院进行调节。

十三、合同生效：本合同自签订之日起生效。本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

发包人：（公章） 承包人：（公章）

法定代表人： 法定代表人：

_____年____月____日_____年____月____日