

工程组织方案(实用5篇)

为了保障事情或工作顺利、圆满进行，就不得不需要事先制定方案，方案是在案前得出的方法计划。方案书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇方案呢？以下是小编精心整理的方案策划范文，仅供参考，欢迎大家阅读。

工程组织方案篇一

为加强本工程施工现场防火安全管理，确保本工程建设顺利进行，根据有关法律、法规及《消防管理条例》、《合肥市建设工地防火管理暂行规定》等要求，特设立施工现场防火领导小组(详见附页)。消防专项方案如下：

一、健全施工现场消防安全组织建设

现场建立安全消防领导小组，吸收业主方参加，健全消防检查制度，对全体职工加强消防意识教育，认真贯彻落实消防法，组织职工建立义务消防队。

对进入本工程现场施工的所有单位，不论总包分包形式如何，均应签订消防责任书，并加强对分包单位的监督作用。

有专人定期检查、管理灭火器具、绘制消防设施、器材放置平面图，做好各类安全生产、消防安全台帐，如实反映现场安全生产管理状况，凡是检查中发现的问题，必须定人、定时间、定措施整改，整改后进行验收，消除事故隐患。

二、现场防火要求

1、现场布置施工用水管路时，考虑消防用水，在主楼周边(主要进口处)对称设2只消防栓，利用生活蓄水池，用高压泵加压供水，沿管笼垂直向上布设消防管，并每层设一只消防龙头，配置水带及水枪。在各层楼梯口配置灭火器2只，确

保楼梯畅通。

2、现场四周道路必须保证消防车道畅通，主楼施工面采用闭路电视监控，做到及早发现，早扑灭。

3、高压泵用电要单独引自总电箱。

4、配电间配置二氧化碳气体灭火器或干粉灭火器。

5、食堂、木工间、机修间、油漆间等每隔25m²面积配置不少于一只种类合适的灭火器。

6、易燃易爆物品必须有转用仓库存放，专人负责，保持阴凉通风，夏季室内温度35℃必须采取降温措施。库房电气必须符合防爆要求。

7、建立健全施工现场各类安全管理制度。

三、施工现场用火防火安全管理

a□明火作业审批

1、动火必须有建筑工地防火第一负责人审批，必要包当地消防部门备案。并说明用明火时间、部位、动火原因和动火前的防范准备工作，经批准人检查防火措施和安全交底落实后，签发动火证方可动用明火。

2、动用明火作业时间审批期限三天内，一张动火证只能使用一个动火部位，如超出审批期限或更换明火作业部位须重新审批。

3、明火作业的班组要有专人负责安全防火工作，施工现场动用明火作业批准人，要做好防火安全交底，并在安全台帐中作好记录。

4、动用明火表一式三份，一份施工现场项目存档，一份作业班组留存备查，一份交单位保卫部门存档。

b□明火作业安全防护措施：

1、明火作业操作人员必须持有有效证件(上岗)证件。操作时严格遵守本工种的安全防火操作规程，并落实好明火作业现场的防火措施(如放置灭火器材、黄沙、湿草包、铁皮等)，清楚动用明火部位四周可燃物。

2、监火人员在明火作业时不得擅自离开动火部位，并时刻保持警惕，有特殊情况要离开需指定代替人员，并交代清楚注意事项。

3、明火作业操作人员，监火人员要会使用消防灭火器和补救初起火灾的经验，会报火警电话“119”和向消防部门讲清楚地点及燃烧情况。

4、在进行电气焊时，为避免火灾，一定要清除周围可燃物，氧气瓶与乙炔瓶之间应保持5m以上距离，乙炔瓶应距离火源10m□夏季防日光暴晒。

四、施工现场临时宿舍、工棚防火安全管理

1、临时宿舍、工棚应与施工主体建筑保持足够的防火间距，在防火距内严禁放材料。

2、临时宿舍每幢最大面积不得超过600m²，每个宿舍分区不得超过100人，每25人须设一道分隔墙，每个分区应有两个疏散出口，易燃材料工棚不得超过400m²，不燃材料工棚不得超过700m²，主体建筑内不得在施工期间住人。

3、严禁工棚内住人，严禁易燃工棚内吸烟、动用明火。

- 4、临时宿舍内严禁使用电炉和私拉电线，禁用大功率灯泡照明或碘钨灯、柴火取暖烘烤。
- 5、临时宿舍内不准搭灶烧煮食物和使用电炊具，严禁床上吸烟和乱丢烟蒂、火柴火梗。
- 6、临时宿舍、工棚禁止采用石棉屋面和隔墙。
- 7、临时宿舍每幢配备2只灭火器，必要时可准备专供用的大平桶、积水桶、黄沙等器材设施。

五、灭火方案

当本项目发生火灾时，项目防火领导小组成员要及时组织义务消防队员和施工人员，应依次如下进行灭火、疏散等应急措施。

- 1、报警。当项目施工人员发现火灾时，向周围人员大声呼喊报警召集其他人员前来参加扑救，初起火灾时，一般燃烧范围小，火势较弱，因此刚发现火灾必须做到一面及时抢救，一面向“119”报警，报警时要说清起火地点、路号、门牌号、单位名称、被烧的是什么物资，火势情况。报警后，应派人接应消防车辆。
- 2、灭火。当项目义务消防队接到报警后，立即按事先指定分工及疏散计划实施人员疏散及灭火工作。义务消防队队员分组使用项目所有的灭火器具，及时灭火。同时起动消防水泵，向着火楼层供水，使用消防水及灭火器具灭火。
- 3、断电。如发生电气火灾，或者火势威胁到电气线路时，或电器设备和电气影响灭火人员安全时，首先要及时切断电源，再进行灭火。
- 4、防爆。易燃易爆物品处于或可能受到火灾威胁时，迅速转

移到安全地带，并派专人专管。

5、救护。对所伤人员应立即送往医院抢救。

6、配合灭火。在场义务消防队或施工人员如已将初起火灾扑灭，应注意保护好现场，以便公安保卫部门调查火灾原因和损失情况。如火势扩大，无力将火扑灭，一方面要采取积极措施制止火势蔓延，同时要积极配合消防部门灭火。

7、自救。发生火灾时，如有人被大火围困，特别是被围困在楼上时，应设法采取一切措施和采用人货两用梯疏散。

8、警惕。对于建筑物入口处，物资疏散安全区，进入着火楼层的通道、人货梯口都要设置纠察人员，不准无关人员进入警戒区，以保证灭火救人工作的顺利进行。

工程组织方案篇二

浙江温州东海房地产开发有限公司开发的海逸华庭工程位于温州市温迪路南侧，站东路东侧的综合性居住小区，位置优越，交通便捷。本工程规用占地面积xxm²地上总建筑面积xxm²地下室一层，建筑面积xxm²地上部分由商铺和4栋多层建筑组成，其中1、4楼六跃七层，2、3楼七层多层住宅，结构相同，商铺部分两幢一层，地下室为汽车、摩托车、自行车车库以及设备用房、人防工程等，是集现代特色为一体的高级住宅楼。

地下室层高为3.65米和5.05米，地上部分层高为2.9米。

根据现场实际情况以及“安全生产、预防为主”的方针，现场设立消防应急指挥小组，以及各项相关设备、器材等。

二、现场布置

- 1、现场按施工总平面布置环形安全施工通道，各区及楼层分别与该环形通道相连。
- 2、现场醒目位置设置设立应急指挥小组人员名单及手机、电话号码，以备应急之用。
- 3、各通道出入口的安全防护，楼层等其他部位设立防护栏杆，以及疏散指示标志。
- 4、针对现场施工需要动用明火施工时，应按规定进行报审待批复后，方可在指定地点进行实施。
- 5、现场施焊区域应设立警示牌，并且做好必要的防护措施。
- 6、现场布置的消防器材、器具应注意防盗，应有专人专管，更不允许挪作他用。
- 7、现场设立吸烟室。
- 8、现场设立食堂，严禁在宿舍进行明火使用。
- 9、易燃易爆仓库，应设禁火警示牌。

三、消防安全教育的落实

- 1、组织企业全体员工，认真学习贯彻执行《中华人民共和国消防法》及公安部《关于建筑施工企业消防基本措施》，增强全员的消防意识。

教育员工及时报警。消防报警是个很重要的环节，火灾事故开始时只是一个苗头，但若不及时报警，后果往往不可收拾。在进行消防安全教育中要鼓励报警行为，强化防范意识。

- 2、强化技能培训和防范演练。火灾多为突发性事故，烈焰、浓烟、高温等可怕场景会造成人们心理上的恐惧。如果平时

不加强宣传教育和必要的演练，不进行基本消防技能培训，不懂火灾灭火原理及各种消防器具使用，会茫然不知所措，延误施求时机，以致现场发生混乱。因而有必要强化消防技能培训 and 防范演练。

2、针对实际情况，对工人进行岗前教育，注意各项安全施工防范措施。

3、教育工人的防范自救，火海逃生等自救方法。

4、按照项目和企业的应急预案，学会处理自救、营救的相关安全常识。

5、所有职工均应进行岗前教育，做到考核合格、执证上岗。

四、易燃易爆物品的管理

1、施工用的易燃易爆物品和压缩气体瓶，应设专用仓库分类隔离存放。库房之间和建筑物防火间距应按防火规范执行。库房内部通风，降温设备和电源、防爆设备须灵敏、可靠，电源开关要设在库外。

保温用的稻草、苫布、草帘等易燃保温用品要在远离火源处码放好，保持干燥通风，有防风雪措施。易燃保温材料按生产需要控制使用，专人负责调配，防止积压。

2、施工现场、加工作业场所、材料堆置场内，刨花、木片、锯沫等应及时清扫。

3、生石灰堆放要与木料、草帘、水泥袋等易燃物的间距大于5m并要防止水浸。

4、挡风设施尽量用非燃材料、原则上不用草帘、苇箔，如必须使用，需经消防部门批准并用于建筑物二层以上部位。严

格控制明火作业。

性质相抵触的化学药品不得堆在同一货架上，以免相混发生化学反应形成火灾。

5、可燃保温材料不准堆放在电闸箱、电焊机、变压器及电动工具周围，以免材料长时间蓄热自燃。

五、电器的防火管理

变电室、配电室内必须保持干燥、通风、不用明火取暖，室内不准存放无关物品。电工值班休息室必须与变配电室分开。变配电室门窗要安纱扇，防止鼠雀进入短路起火，变配电室外5m内不得存放易燃材料。

六、施工现场用火管理

1、现场临时用火，由工地主管负责人或班长向用火人进行消防安全书面交底操作前，消防负责人员应根据操作环境及消防措施落实情况开“用火证”。“用火斑点”当日有效，过期作废。

2、明火操作地点要有专人看火，看火人员的主要职责为：

1) 消防用火部位附近的可燃保温材料和其他可燃物，不能清除的用水淋湿。

2) 高层建筑或脚手架上用火或焊接，要有石棉布防护或用接火盘接住火花。

3) 用火部位要准备好消防器材，备足消防栓。经常检查消防用水。冬季要防止冻结影响灭火。

4) 看火人员不得擅离岗位。操作完毕后对用火地点详细检查，

确认无死灰复燃可能方可离开岗位。

3、工棚、库房、喷漆配料间不准用火取暖，其周围15m内严禁明火作业。

4、炉使用管理的主要注意事项：

锅炉墙壁和屋顶必须用耐热材料搭盖。门往外开，且应建在新建工程的下风向，距离不小于25m其烟囱应加防火星帽。

随时检查锅炉燃料，防止燃料中混有爆炸物。

5、取暖，供水火炉使用管理要点：

冬期取暖、供水火炉要履行审批手续。由安全部门验收后发“炉火合格证”方可点火。

冬期施工用砖砌火炉，需完整良好，严防裂缝，且应有完整的排烟系统。

不得在火炉上加热易燃品；烘烤其他物品要有专人看管。

在职工集中住宿区要设专人管理炉灰，炉灰要倒在指定地点。

6、冬期使用电加热设备的消防管理要点：

冬期施工采用电加热保温法时，应制订操作规程，做好安全技术书面交底，现场备足消防器材。

电加热导线接头、导线与电极接头要牢固、绝缘良好。加热部位温度不超过80℃。

使用油导热电暖气要经常检查电暖气封闭是否良好，如有破损、漏油立即停用。

电热水箱、电热砂仓要用非燃材料保温，与可燃物保持1m距离。

七、消防器材与设备管理

1、专职消防人员对各种消防器材要定期检查使其保持灵敏有效，灭火筒等消防器材附近不得堆放杂物。现场应按规定配置足够数量的灭火器具。

2、冬期要对消防管道及其他消防设施做好保温防冻工作。消防水管要埋入冰冻层以下。出地面消防管道要有保温措施，消火栓也要具备保温条件。

八、冬季施工过后消防管理要求

1、冬期埋入土中的消防桶应及时起出换水，消防器材及时检查、维修或更换。消火栓内保温材料及时清理，进行试水检验。

2、冬期施工所有材料妥善保管；草帘、苇箔、竹席等易燃集中收集、在空旷处码放并留置通风孔，以防蓄热自然。

3、及时清点整理冬施剩余物资，入库统一保管，以备来年的冬季施工再用。

4、冬季取暖用火炉在烤火期结束后要组织统一拆除，任何人不得再次点火。

九、建筑装修用材的选用与管理

1、现场施工临时设施所选用的临时性装修用材，不可认为其短时效应，随意选择装修用材，也应按《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-95进行处理。

2、工程中使用的装饰材料在运抵现场时保管均应按相关规范进行管理。

3、建筑装修施工时，应按相关的各种建筑功能分区，进行分类按相应设计规范要求 and 施工规范要求进行管理 with 施工。严禁违规操作行为的出现。

十、防烟与排烟的管理

1、作为施工现场，均属比较空散区域，其防烟与排烟的处理也比较容易，但是后期的装修期间，各分区的建筑功能已经定局，万一出现装饰材料起火其防烟与排烟功能又未启用，这样便可能在施工过程中出安全事故，故此该阶段的防烟与排烟的管理工作也应不可小视，谨防烟气中毒事故的发生。

2、针对以上所述施工期间的防烟与排烟管理工作，首先要做好岗前的安全教育与防范管理工作。

3、临时设施内部的防烟与排烟管理工作。一般施工现场临时设施均为单层或二层建筑，其排烟功能尚可，但是就其疏散走廊或楼梯通道均应满足设计要求和功能。

十一、火灾报警系统管理

1、施工现场格局比较简单，临时设施其单一性的造型，可以不设自动报警系统，但整个场区必须有报警装置，设立专人值班、守护，以防万一火灾出现可以及时报警处理。

2、竣工前的工程应进行全封闭管理，岗前岗中岗后均应进行检查，不放过任何一个环节，确保万无一失，同时具备条件时，应装设自动报警系统，一般也按值班看护为主进行系统管理。

3、一旦出现火情，现场进行自救的同时，必须按规定拨

打119报警电话。

十二、夏季施工的消防管理

1、夏季施工正值高温、雷雨等不利因素期，一者要防止雷电起火，造成火灾；再则应注意夏季温度高，电器长时间运转发热造成火灾。

2、夏季温度高，用于保养砼等的草袋等易燃物品注意防火处理；另如水磨石面养护的腊及锯木屑等，室外施工屋面卷材等均应做好妥善处理。

十三、安全疏散和消防通道

现场安全疏散及消防通道必须按公司审批的施工总平面布置进行安排，确保安全疏散的距离及消防通道的宽度。

十四、其他规定

1、任何部门或个人发现火情必须开展自救并同时进行报警，不得隐瞒，缓报或谎报事故现状，违者按事故的严重程度予以警告、罚款或移交司法机关予以处理。

2、现场出现破坏有关火灾管理的情形，必须严惩。

现场的消防器材，不得偷盗或挪用他用。

3、相关工作岗位的人员工作不力，玩忽职守，造成损失的一律追究其法律责任。

4、对火灾消防已经酿成损失的，必须按相关制度进行愉报处理，不得隐瞒事实真相，违者予以重罚。

工程组织方案篇三

1、消防安全组织措施

(1) 建立以项目经理为领导的消防安全领导小组健全消防管理网络

(2) 落实消防安全责任，真正做到纵向到底横向到边。

(3) 组织一支由管理干部和职工组成的义务消防队。

(4) 消防设施布置合理，重点部位多配，并配置在不易碰撞又使用方便的位置。

(5) 特殊工种持证上岗

2、消防安全管理网络体系

(1) 消防安全领导小组管理网络

组长：

副组长：

组员：

宣传教育组：

灭火行动组：

通讯联络组：

疏散引导组：

安全防护救护组：

3、分包工程配合管理措施。

a□各班组必须纳入项目部的消防安全管理。

b□各班组必须遵守项目部的消防安全管理的各项有关制度。

c□各班组必须服从项目部所组织的各个消防安全管理体系的领导。

4、消防安全教育管理

a□进入本工地的所有管理人员及生产职工，均必须接受消防安全教育。

b□对新来的职工再上岗前必须进行消防安全教育否则不能上岗。

c□熟悉本工程的消防安全技术操作规程及消防安全责任制。

d□坚持管理生产必须管消防安全的原则，在计划布置检查总结评比生产的进修同时评比消防安全工作。

e□对工程的各分部分项工程在签定工程合同时时候，同时签定消防安全责任书，明确责任纳入本工程消防安全管理。

f□加强消防安全的宣传力度，现场除布置好七图一牌外出入中区悬挂各种禁止，警告、警令和提示标志。

g□加强施工现场消防安全检查和现场管理，建立消防安全值日制度和各班组自检活动，在检查中发现存在消防隐患的及时指定专人整改限期完成。

h□每月进行一次班组职工学习消防安全知识，通报近期本行

业的消防安全形势，组织宣传消防安全图报，提高职工防火意识和技术素质。

二、消防安全技术措施

1、工程消防安全措施

a□施工到每一个分部分项工程时必须将消防安全措施跟上只能超前不能推后。

b□按消防安全措施的总体规划进行分部分项的实施。

c□在施工区按每施工层布置相应的消火栓和灭火器。

d□再施工楼层布置消防栓，为增加水压可以用增压泵和消防水池一个。

e□在生活区布置相应的消火栓和灭火器。

f□焊、割工严格执行“十不烧”规定。

2、各工种消防安全措施

a□木工

a□严禁在木工作业棚内吸烟叶、动火。

b□在木工作业棚内醒目位置悬挂警告牌。

c□在作业棚内布置砂箱灭火器和消火栓。

d□使用的电器必须定期进行检查以防短路起火。

b□钢筋工

a□钢筋切割、焊接时必须避开易燃物。

b□模板上焊接或切割时必须采取对木模的防护措施。如在木模上先洒水或在木模垫上垫铁板。防止火星触木模板。

c□在焊接或切割时要带上灭火器。

c□各班组

a□各班组需在易燃物上进行切割和焊接时必须做上述的条款。

b□乙炔和氧气瓶必须分开放置，保持一定间距下班必须放置在固定的房间内，不得混放。

d□机修工和电工。

a□须严格按各工程的操作规范操作。

b□避开易燃物操作。

c□经常定期进行检查各燃具的安全性。

d□定期检查各机具以防短路起火。

e□仓库管理人员。

a□不准带火种进入仓库。

b□不准在仓库内用电烫斗、电烙铁、电炉等用电设备。

c□不准在仓库内架设临时电线和使用60瓦以上的白织灯。

d□将各种物资分类限额存放。

e□要认真检查物资堆放的安全情况，离开仓库时切断电源，关闭门窗。

f□要掌握储存物资性质和防火知识，发现火后能熟练运用灭火器及时灭火。

f□门卫。

a□严格招待值班制度对违反防火规定的行为要及时劝阻和制止，认真执行门卫出入制度。

b□严禁任何人把易燃易爆危险品带入现场。

c□要加强夜间门卫巡逻，认真检查火源。

d□要掌握施工现场内部重点部位灭火器分布情况，会使用灭火器扑灭点。

e□要熟悉火灾救护、公安报警和上级部门电话发生火灾应急时报警(火警119)。

f□认真学习消防知识和消防器材的使用方法，熟悉消防器材的布置积极提出消防器材的合理布局。

3、安全防火知识

a□组织义务消防队制定训练计划。

b□重点部位按规定合理设置消防器材，定期进行检查。

c□安全生产时认真进行防火安全交底。

d□严格履行动用明火审批手续，再动用明火时先清除易燃物品并配备专人监护和设置消防器材。

e□定期进行对用电器具的电线进行检查，确保用电安全不得私自乱拉电线。

4、季节性施工消防安全措施。

a□夏季用电扇的合理使用进行定期检查。

b□冬季不准用碘钨灯烘烤取暖。

c□夏季风焊设备不得在烈日下爆晒。

d□秋季风力大动用明火时要考虑风向易燃物要避开风向

e□秋季风力大动用明火时要考虑风向考虑风向易燃物要避开风向。

f□冬季比较干燥，动用明火时必须防止易燃并做好应急措施多备几只灭火器。

工程组织方案篇四

中国气象科技大厦工程总建筑面积40000m²□建筑高度约25m□本建筑由地下二层、地上六层组成，其中地下二层为人防，地上各层为商业用房，中庭，多功能厅，会议室，播音室等。

施工范围：空调水系统、空调通风系统、消防防排烟系统；

2. 管理单位：

业主：

总承包商兼主体工程承包商：

设计单位：

监理单位：

3. 施工特点：

施工面积大4万平方米，绝对工期120日；

通风材质：镀锌铁板；

二、编制依据

1招标文件

2施工图

3主要规程规范

3.2 《民用建筑采暖通风设计技术措施》

国家现行的采暖、通风、防火施工及验收规范

三、主要项目的施工方案

1. 空调专业通风施工方案

2. 空调专业空调水施工方案

3. 设备运输吊装方案

4. 成品保护方案

5. 专业调试方案

四、施工方法和施工工艺

1. 主要工程量

各种风机83台;各种空调机组、新风机组14台;各种防火阀306台;各种阀部件约1000台;通风管道面积0平方米;风口约3000个;风机盘管570台, 冷暖空调9台, 冷却塔3台。

2. 技术准备工作

2.1根据工程特点认真做好图纸自审、会审, 并作好记录, 充分了解设计意图。

2.2施工前, 安排专业工程技术人员对技术工人进行专项交底、工程内容交底、工艺流程交底, 使所有施工人员在进入施工现场前, 熟悉所安装设备的性能、特点及要求, 做到胸中有数。

2.3通过认真审核施工图纸后, 分部位、按系统及时绘制出风管加工大样图, 并委托通风专业加工厂进行加工制作。

2.4根据图纸做好施工预算及各种设备、阀部件的型号、规格、数量、进场日期的统计, 提交物资部门, 经批准后进行物资的采购加工定货, 确保各项物资按时到场。

2.5施工前应根据建筑孔洞图进行孔洞的复核, 并做好记录工作。

3. 主要施工方法及技术要求

3.1通风专业

3.1.1风管及部件的安装

3.1.1.1风管的安装:地上部分的空调风管采用镀锌钢板, 钢板厚度按“通风与空调工程施工质量验收规范”(gb50243—)

执行。

风管穿沉降缝用涂塑软管，一般风管法兰连接处垫料用8501胶带，排烟风管使用石棉扭缆。

(1)准备工作:

风管系统安装前，应进一步核实风管及送回(排)风口等部件的标高是否与设计图纸相符，检查土建预留的孔洞、预埋件的位置是否符合要求，检查风机、设备基础的尺寸位置是否正确、质量是否符合要求，并作好基础验收记录，并将预制加工的支吊架、风管及部件运至施工现场。同时，将施工辅助用料、垫料等和必要的安装工具准备好，根据工程量大小及系统的多少分段(按防火分区划分)进行安装。

(2)支吊架安装

风管支吊架加工用料如下:支吊架安装是风管系统安装的第一道工序。支吊架的形式应根据风管截面的大小及工程的具体情况选择，必须符合设计图纸或国家标准图的要求。风管的支吊架间距如设计无要求时，对于不保温风管的支架间距应符合下列要求:

a□水平安装的风管直径或大边长小于400mm□其间距不超过4米;大于或等于400mm其间距不超过3米。

b□垂直安装的风管支架间距为3米，但每根立管上设置不少于两个固定件。

c□对于保温风管，由于选用的保温材料不同，其风管的单位长度重量也不同，风管支架的间距应按不保温风管的长度乘以0.85。

d□风管的安装标高，对于矩形风管是从管底算起，而圆形风

管是从风管中心计算，在安装支架时应引起注意。

e□对于相同管径的支吊托架应等距离排列，但不能将支吊托架设置在风口、风阀、检视门及测定孔等部位处，否则将影响系统的使用效果，应适当错开一定距离。矩形保温风管不能直接与支架接触，应垫上大坚固的隔热料，其厚度与保温层相同。

f□安装吊加应根据风管中心线托出吊杆敷设位置，单吊杆在风管中心线上，双吊杆按托架钢的螺孔间距或风管中心线对称安装。但吊架不能直接吊在风管法兰上。

g□安装立管卡环应先在卡环半圆弧的中点划线，按风管位置和埋墙厚度将最上半个的卡环固定好，再用线锤吊正，在保证重直的情况下再将下半个卡环固定。所有空调通风系统的防火阀，排烟阀均需单独支吊，以防止火灾时阀门变形影响性能。

3.1.2 阀部件安装

(1) 防火阀安装按设计图纸要求，装置管径相应的680c-700c防火调节阀，阀片调节应灵活，定位准确，易熔片应放在顺气流方向，执行机构距离墙体最小距离为100mm□

(2) 排烟口安装后应做动作试验，包括手动、电动操作灵活可靠、严密。手动操作装置连接应牢固，且复位灵活、准确。

(3) 消声器安装方向必须正确，并单独设置吊托卡，每台不少于2付。

(4) 各种百叶送、回风口、散流器的安装与风管连接严密、牢固，明装在室内墙面或吊顶上，应做到横平竖直，表面平整，风口与装饰面贴实，应达到无明显的缝隙，同一房间内安装多个风口时，应保持安装一致，并考虑整体的协调。

(5) 各种蝶阀、多叶阀安装，其转轴与风管的结合处要严密，方向应正确，阀片开、闭灵活。安装后应加润滑油，无应标明调节角度，并能有效的固定。

3.1.3 风口安装

(1) 凡有吊顶的房间的风口均为铝合金风口喷塑，所有风机盘管的回风口均为带滤网的双层百叶风口，送风口为双层百叶风口，地下明装管道的风口为铝合金风口，地下室正压送风双层百叶风口后加调节阀。

(2) 风管转弯半径一般 $r=d$ 矩形半径弯头应在导流叶片，导流叶片厚度为风管厚度两倍，导流片间距不小于60mm片数不小于两片。

(3) 风管穿墙和楼板之间的间隙应使用防火柔性材料密实填充。

3.1.4 管道保温

(1) 本工程凡敷设在吊顶内的排烟管道需保温，保温材料为w38玻璃棉保温板，厚度为50，容重64kg/m³保温层应密实，与风管之间不留间隙。

(2) 保温刷胶前，要求先将风管外表表面清除干净，使用保温专用胶，在环境温度+50c以上操作。

3.1.5 防腐刷油

先清除所有附在管道表面的渍脂和污染物，以便进行风管的刷漆工作。角钢法兰、支、托吊架及各种钢制构件，除锈后涂防锈底漆两道。刷漆时，要保证按设计要求的涂层遍数，使漆膜均匀无漏涂。

3.1.6 通风机、空气处理机安装

3.1.6.1所有风机、均设置减振器，做法按照91sb6图集，悬吊式的设备安装时均加装减振吊架，吊杆作穿楼板透孔加固。

3.1.6.3风机安装减震器时，应严格按设计要求的减震器型号、数量和位置进行安装。

3.1.7空调系统的试运行及风量分配

3.1.7.1试运转的准备:为保证试运转工作顺利进行，必须制订试运转方案，明确试运转和程序。

根据方案要求，必须做好试运转前的准备工作。

3.1.7.2试运转应具备的条件:

(1)通风与空调工程安装结束后，经建设单位与施工单位对工程质量检查后，应符合施工验收规范和工程质量检验评定标准的要求。

(2)制订试运转方案及日程定排表，并明确试运转现场负责人。

(3)有关的设计图纸及设备技术资料齐全，并熟悉和了解设备性能及技术资料中的主要参数。

(4)试运转所需用的水、电等，应具备使用的条件。

(5)风机及附属设备所在场地土建施工应完工，场地应清理干净。

3.1.7.3设备单机试运转

(1)风机的试运转准备工作

a.核对风机、电动机型号、规格及皮带轮直径是否与设计相

符；

b.检查风机，电机两个皮带轮的中心是否在一条直线上，地脚上螺丝是否拧紧。

c.检查风机进出口外柔性接管是否严密。

d.传动皮带松紧是否适度。

e.检查轴承处是否有足够的润滑油，加注润滑油的种类和数量应符合设备技术文件的规定。

f.用手盘车时，风朵叶轮应无卡碰现象；

g.检查风机调节阀启、闭应灵活，定位装置应可靠；

h.检查电机，风机连接地线接应可靠。风管系统的风阀、风口检查。

i.主干管、支干管、支管上的多叶调节阀全开，若用三通闸板阀应调整到中间位置。风管内的防火阀阀片应放在开启位置。送、回风口的调节阀全部开启。

(2) 风机的启动和运转

a□风机启动一次立即停止运转，检查叶轮与机壳有无磨擦和不正常的声音。风机的旋转方向应与机壳上箭头所示的方向一致。

b□风机启动时应用钳形电流表测量电动机的启动电流。

c□风机运转中，应借助金属棒或螺丝刀。仔细倾听轴承内有无噪声来判断轴承是否损坏或润滑油中是否混入杂物。风机运转一段时间后，用表面温度计测量轴承温度，其温度值不

应超过设备技术文件的规定，可参照表1所列的数值。

d□风机经上述运转检查正常后，可进行连续运转。运转应不小于2个小时，试车完毕后，填好试车记录以备存档。

(3) 风机及系统风量的测定与调整

风机及系统风量的测定与调整，应在风机正常运转，通风管网中所出现的毛病，如风道漏风，风阀启闭不灵活或损坏等应消除后进行。风机和系统风量测定和调整应包括下列内容：风机最大风量及全压系统总送回风口风量。

测试前，应首先检查测量仪器、仪表示什是否正确，是否经过校正。测量后，实测值与设计值偏差不应超10%，并做好调试记录。

工程组织方案篇五

项目进行一次大检查。

检查内容：施工现场的文明施工执行情况。

3. 检查依据：按文明施工管理条例及细则。

4. 检查方法：项目文明施工管理小组及公司文明施工检查团应定期对项目进行检查。

除此之外，还应不定期地进行抽检，每次抽检应针对上一次检查出的不足之处作重点检查，检查是否认真地做了相应的整改，对屡次整改不合格的，应当进行相应的惩戒。

检查采用评分的方法，实行百分制记分。

每次检查应认真作好记录，指出其不足之处，并限期责任人

整改合格，项目文明管理小组及公司文明施工检查组应落实整改的情况。

5. 奖惩措施:为了鼓励先进，促进后进，应对每次检查中做的好的进行奖励;做的差的应当进行教育和培训，并督促其改进。

由于项目文明施工管理采用的是分区、分段包干制度，应当将责任落实到每个责任人身上，明确其责、权、利，实行责、权、利三者挂钩。

12.6 文明施工标准

1. 综合治理

2) 加强施工队伍的全面管理，坚持岗前培训和持证上岗，严禁接受‘三无人员’。

3) 作好建筑工地现场安全保卫工作，落实防盗防火措施;

4) 安全宣传标语或安全警告牌规格统一，形成标准化。

2. 场容场貌

1) 区域划分:施工区域与生活区域要分开，临时建筑材料和施工设备应摆放整齐;

2) 室内施工场地:建筑物内有足够的照明，完工后对场地进行清扫;