

论文方案规划(精选5篇)

确定目标是置顶工作方案的重要环节。在公司计划开展某项工作的时候，我们需要为领导提供多种工作方案。方案书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇方案呢？以下是小编给大家介绍的方案范文的相关内容，希望对大家有所帮助。

论文方案规划篇一

摘要：建筑工程的发展需要对方方面面的工作都做好统计和管理，尤其是对工程成本的控制，这样不仅仅能够提升工程的经济效益，还能在一定程度上规范建筑工程各方面工作，让每一个步骤的工作能够有条不紊的进行。基于此，文章主要对建筑施工成本控制的主要方法和途径进行分析和研究。

关键词：建筑施工；成本控制；方法；途径

在建筑施工中，建筑成本贯穿着建筑工程的始终，并且对建筑工程也起到一定的支持作用。无论是材料的选购还是人工开支以及其他方面都需要注入一定量的资金，保障工程施工的有序进行，但是很多单位在工程成本控制方面还存在的问题，需要积极的解决，否则就会对工程建设产生很多阻碍性影响，最终影响工程质量。

1 建筑施工过程中关于施工成本控制存在问题分析

1.1 招标文件不够规范

在工程招标过程中，如果不能按照一定的规章制度进行，那么就会造成招标文件管理不严格事件的发生，这样很多工程量清单也不能得到很好的运用，出现编制不合理的情况，最后导致工程成本的计算不符合现实施工情况，对后续的工作产生影响。

1.2 建筑施工过程中成本控制不到位

在建筑施工过程中，很多施工单位并没有对建筑施工方案给予足够的重视，也忽视了对方案在经济性技术性方面的对比，这样在施工过程中就不能对已有的人力使用和成本使用进行全面的控制。经常隐藏在工程中的问题是现场的签证手续并不是十分完整，因此施工现场的资金使用情况也不能严格的控制，由此产生成本增加的现象。另外，很多建筑工程对使用的材料也不能在质量方面进行严格的把控，经常出现以次充好的情况，这样在后续施工时，若产生质量问题，无疑又会增加技术成本。另外，对于没有履行施工合同的单位，最后出现索赔的情况，这对于工程成本的增加也是致命一击。

1.3 工程竣工阶段没有对成本加以重视

在工程竣工阶段，其实成本控制并没有“竣工”，因此，还需要加强重视程度。但是在很多单位中，对于工程价款没有进行全面的审核，在一些分项目中，也没有对设计变更的价目进行分析，因此经常出现工程价款遗漏以及重复的现象。结算的不完善以及不完整同样会引起工程量单价成本提升问题的出现。

2 建筑成本控制的有效方法

2.1 在施工队伍中建立起成本管理责任制度

制定完善的责任制度能够对员工的行为进行规范，并且在一系列完善的成本制度影响下，成本控制工作也能够在建筑过程中的各个环节加以实现，落实到具体的人员身上，具体的部门中，只有每一个人都掌握了科学的，合理的成本控制方法，才能在整个工程建筑中起到积极的促进作用。建筑项目工程成本的控制不是一蹴而就的，是一个较为复杂的系统的工程，在实际的操作过程中，需要树立因地制宜的思想，对于不同的建筑形式，不同的建筑规模以及不同的'建筑要求需

要树立起不同的建筑管理思想，在增产节约的理念下对工程目标进行优化和管理，以此在各个分段目标的达成下能够实现建筑的总体目标。

2.2制定健全的原始记录制度

原始记录能够对施工的基本情况以及施工的原材料使用情况进行全面的反应，这是工程队伍在进行成本预测过程中常用的一种方式方法，更可以让管理人员对工程消耗进行分析，以此给工程成本的使用提供多样性的参考依据。在施工成本控制过程中，相关的记录人员需要在合同、施工技术以及施工设备等等方面做好记录和协调，在这种情况下，制定出科学可行的工程记录保障制度，可以有效的对全过程的成本进行分析，找到以前方案中存在的不足之处，并且给以后的工程提供更多的建议，不断规范工程在成本方面的管理制度，完善成本控制的相关资料。

2.3强化监督以及工程物资材料的管理

在施工单位中，财务部门是进行成本控制的最重要部门之一，更是各种工程任务费用审核的关键点，因此能够起到平衡开支以及有效进行资金调度的作用。在这种情况下，需要建立起财务部门的监督制度，对各个方面各个部门的财务成本使用情况进行监督和审查，以此能够对工程成本的使用全过程进行有效的把握，把具体的信息和数据反馈给上一级别的部门，这样有利于各个部门能够采取有效的措施对成本控制不严格的方面进行纠正，减少成本偏差现象的存在。另外，对于工程物资材料的管理，主要从以下三个方面进行：

首先，施工过程中耗费最大的就是材料费，那么对材料费的控制已经成为工程成本控制的主要内容。一切对于材料物资的收发，材料的领、退以及不同主体之间的核算等等都需要有足够的凭证，每一处都要清点，每一种材料的进场，选购和使用都需要有审批手续，这样才能防止材料存在乱用，乱

购的情况，更加避免在工程中出现材料浪费的问题。

其次，在施工现场的材料也需要按照一定的规章制度进行盘点和清查，以免发生材料的堆积情况，长时间不使用也非常容易造成材料的变质，影响工程的使用，浪费工程成本。例如，对于钢筋的选购要在数量上以及质量上做严格的规定，否则长时间的储存以及遇到雨水的侵袭等等很可能造成钢筋的锈蚀和弯曲，这样就会造成工程材料成本的浪费情况。

最后，材料在质量上的监督和管理也关系到施工的成本。建筑施工材料在使用以前，一定要按照工程合同上的相关规定进行全面的检查，只有负荷标准的材料才能进场使用，只有合格的产品才能进入工地，若是工程材料不符合规定，在后期加入补偿费用，更会造成工程成本的增加。

2.4 重视竣工阶段的成本控制

无论是工程的设计阶段，工程的施工阶段以及工程竣工阶段都需要强化成本的控制，竣工阶段中成本的控制工作更加重要。具体可以从以下几个方面强化成本管理：首先，对于建筑工程竣工编制工作的认识，要加以严格的审核，特别是工程项目款项的结算工作，其中包含了分项工程、设计内容的变更以及分部工程等等，需要不断的强化审核工作，对各个项目进行实际情况的核算，减少遗漏项目现象发生。另外，对于结算的资料，也需要进行全面的审核，以此保障材料完整度，对于招标文件和施工合同以及工程变更等等工作，也要进行整理和分析，对于工程量以及单价的核算也要进行全面的审核。

3 结语

综上所述，文章对工程建筑中成本的控制途径和方法进行了分析，首先提出了工程成本控制过程中存在的主要问题，继而提出解决策略。工程成本的控制是一种全过程的动态性控

制，需要根据现实情况不断的变换控制策略，因此希望文章的研究能够提升建筑管理人员对成本控制的认知程度，提升工程经济效益。

参考文献

[1] 易雪春. 建筑工程成本控制的现状及特点[j]. 城市建设理论研究, (15).

[2] 李霞. 探讨我国建筑工程成本控制中存在的问题及解决措施[j]. 城市建设理论研究 (电子版), 2014 (25).

[3] 靳慧霞. 浅析施工预算在建筑工程成本控制中的作用[j]. 建筑工程技术与设计, (32).

[4] 刘志坚. 建筑工程成本控制的困境及出路[j]. 房地产导刊, 2014 (26).

论文方案规划篇二

摘要：在职业教育改革深入，及市场经济发展形势下，基于工作过程导向开展课程教学创新是当前我国高职教育教学研究中的重要课题，同时也是高职教育的一个重要指导理念。本文从以工作过程为导向的《建筑工程计量与计价》课程教学目标出发，剖析该课程教学创新的理念及实践方法，同时对基于工作过程的课程教学创新策略深入研究。

关键词：工作过程；建筑工程计量与计价；教学创新

《建筑工程计量与计价》是高职建筑工程相关专业中的一门重要课程，具有很强的技术性、专业性、实践性、政策性及综合性等特点[1]。现阶段，我国经济产业及市场已逐步从劳动密集型转向技术密集型，现代先进技术在各个行业、各领域工作中得到广泛应用，而这就对专业人才提出更高要

求，从业人员技术水平日益提升，特别是在建筑业中更是如此。为深化职业教育改革，培养学生的专业能力和就业能力，提高职业素养，如何推进基于工作过程为导向的《建筑工程计量与计价》的教学，成为该课程教师必须重视的课题。

一、基于工作过程的课程教学目标

《建筑工程计量与计价》是高职工程造价、建筑工程技术等专业的技术性、实践性较强的核心职业技能课程。该课程的教学目标在于有效培养和提升专业学生在建筑工程计量及计价工作中及时发现、提出、分析及解决实际问题的技能，并强化学生的职业能力，同时，能掌握建筑工程计量及计价的根本依据、范围及基本要求，以便未来从事工程造价管控、工程成本分析及造价咨询等技术工作中能做好这一点：一是能够正确、全面的采集和工程造价有关的资料及信息；二是可认识并正确应用国家制定的关于工程造价的法律法规、规范、技术标准、计价条例及造价软件等；三是能正确界定计价范围及妥善选用计价方法；四是可以对不同建筑结构类型、不同施工阶段工程造价的特点、构成、计算内容及结果进行有效分析；同时，还可对工程经济予以正确、客观的评价。

二、基于工作过程课程教学创新的理念及方法

1. 创新理念。为实现《建筑工程计量与计价》创新教学，应积极转变以往教学理念，树立工作过程为导向的教学理念。具体包括这几方面：（1）基于能力本位及就业为导向作为教学指导思想，应根据现代建筑工程的计价过程，及社会企业真实建筑工程项目作为载体，对职业岗位职责、工作内容及职业要求、能力等进行系统分析；（2）根据岗位能力的培养要求，构建适应工学结合的专业人才培养模式，及可有效突出职业能力锻炼及专业素质培养的以工作过程为基础的课程内容；（3）通过对专业领域中的能力目标及学习内容的分析，进行教学方法的创新和设计，建立良好的教学情境；（4）应以国家及各地区制定的关于建筑工程计量计价相关规则制度

为依据，结合我国建筑工程造价岗位资格、造价工程师职业资格等资格考试大纲进行课程内容的编排，以实现理论和实践的结合，提升学生对课程知识的理解，有效掌握课程内容，强化学生的专业知识应用能力及职业能力。（5）课程教学内容不但要重视通用性，还应重视时效性、实用性及政策性。

2. 实践方法。聘请专家讲学。前文提到，《建筑工程计量与计价》对实践操作和技能水平均有很高要求的专业课程。在开展基于工作过程的课程教学中，院校专业小组可聘请国内知名的建筑专家进行实践案例讲学，系统讲解工程人员所需要具备的理论知识、专业能力，如此分析会更为全面、深刻及客观，不受文本内容的限制和影响，对实践工作有重要意义。同时，也可定期安排技术人员、工程一线人员为学生畅谈他们的成就、经验及教训等，及他们对行业前景的展望，帮助学生更好的明确学习目标，激发学生对课程的学习兴趣及动力[2]。

3. 校企合一。当前校企合一在我国职业教育中得到广泛开展，在基于工作过程为导向的《建筑工程计量与计价》课程教学中，也可进行此项教学方式。可以和当地资质较好的建筑企业开展合作，将其作为学生实践教学和实习的重要基地，定期安排学生到企业实践工作。在此过程中，使学生在社会、企业这个“大课堂”中学习、锻炼，如此能让他们更早更好的了解社会，了解职业发展形势，当他们真正步入社会，走上岗位就能很快适应。在实习中，可使学生更全面、更深刻的认识自己的专业，通过实践操作使本专业知识及技能更为充实，在基于实用前提下，有效培养学生的动手能力和实践能力。在校企合一的教学中，不但可以提升学生对课程学习的兴趣，还能增强学生对专业技能的掌握度[3]。此外，实施毕业实习，可培养和提升学生实际工作能力，为他们真正走上岗位打下基础。

4. 案例教学法。在创新教学中，可根据建筑工程计量计价一般程序收集建筑工程的图纸，并编辑成册，通过实际工作将

整个工程项目串联，使课程体系更为充实和完善。在案例选择上，应尽量选择紧跟时代，较为新颖、具有代表且和实践关系较深的案例[4]。而通过案例教学，可有效培养学生对课程知识的应用和实践操作能力。案例教学法具有较强的实践性，能够使学生对所学到的课程知识会有更全面、深刻的理解和记忆，使他们在实际工作中可及时有效的应用出来，如此可有效激发出学生对课程的学习兴趣和热情，对那些相对抽象的知识学生的也能够在案例中找出可实践应用的可能性。

5. 项目教学法。该教学法是师生共同协作完成既定项目任务而开展的教学活动。在教师指导下，学生亲自参与到项目全过程，在此过程中游戏学习和掌握教学内容。而学生独立自主的组织、安排自身学习，解决具体项目任务执行中的困难或问题，增强学生的自信心，进而充分调动学生的积极性。所以，该教学法是基于学生为中心典型教学法，在高职《建筑工程计量与计价》课程中应用基于工作过程为导向的项目教学法之后，学生能够在具体的项目任务驱动和教师引导下，实现启发式教学，让学生进行自主学习，进而更好的掌握作为造价员必须具备的基本理论知识和职业技能，同时有助于培养和提升学生的自主学习能力、分析及解决问题能力。

6. 模拟教学法。模拟教学是培养高职学生专业技能的'重要路径。课程教师可设计一定的“工作场景”，然后学生在教师指导下，在这个模拟情景中进行实践操作，《建筑工程计量与计价》课程的教学目标不仅仅要求学生掌握建筑工程传统手工算量技能，还应能够运用计量计价知识独立解决在工作中遇到的招投标等工程造价相关问题。而要达到这个教学目标，就需要课程教师在进行教学内容设计时要将建筑工程的招标投标、项目报价等工作内容有机的结合起来，让学生能熟悉建筑工程招投标中的细节，将课程学习过程转变成实际工作的过程，使学生在进行此项工作中巩固课程理论知识、强化自身的实操技能、积累实践经验，进而培养和提升学生的工作能力和职业能力。总而言之，在基于工作过程为导向的《建筑工程计量与计价》教学中应用项目教学法，能让学生

对课程知识有良好的认识，同时对课程学习有大局意识，有效调动学生对课程学习的积极性及主动形式，进而促进该课程教学效果的提升。

三、基于工作过程的课程创新教学的策略

前文对以工作过程为导向的《建筑工程计量与计价》教学创新的教学目标、教学理念及实践方法进行了系统探讨，而为确保创新教学的良好开展，还应制定科学有效的创新教学策略，主要包括兴趣培养、内容优化、教学安排、完善教学方式及标书实践编写等方面。

1. 培养学习兴趣。因《建筑工程计量与计价》课程的内容较为繁杂，且和国家现行的工程计量计价政策存在密切关系，所以在开展基于工作过程为导向课程创新教学中，教师应特别重视最新建筑工程造价相关的信息、制度等，同时还应有效结合具体的工程案例进行教学，以使教学更为生动、直观，以激发学生的学习兴趣 and 热情，让学生能够全身心的投入到学习中。可带领学生到建筑企业、工程造价企业去参观学习，了解行业的发展情景，也可将工程造价师请到学校和学生面对面探讨专业的就业前景及行业的发展新动向，以增强学生对专业的信心。

2. 优化教学内容。我们知道《建筑工程计量与计价》具有很强的实践性，一直以来定额计价在我国工程计量计价中占据重要地位。但随着《建筑工程量清单规范》的颁布及落实，我国建筑工程招标投标工作逐步实施工程量清单计价，这将是对于建筑工程造价的一个主要形式，但是因我国工程投资体制的限制及施工企业实力水平偏低等因素，当前这两种计价方法一同存在的。而这两种计价方法存在较大差异，在市场经济日益发展，建筑行业竞争激烈形势下，需要与时俱进的调整课程内容，也就是要将两组教学法均系统的教授给学生，以便学生在未来岗位工作中能灵活合理的实践两种计价法，强化他们的职业能力。此外，因该课程内容变化较快，往往

和工程实际存在一定的滞后性。所以，在实际教学中应根据教学内容，结合学生专业素养和职业能力要求对教学内容进行适当修改和调整，让学生所学和未来从业所用保持高度一致。同时，教师应搜集建筑造价行业相关的信息，比如规范文本、市场价格、新技术等方面，及时有效的补充到课程教学中，丰富教学内容。

3. 合理安排教学。基于工作过程为导向的《建筑工程计量与计价》课程，应着重体现造价员未来职业工作过程中所面临的工作情景，以此情景来引入课程的设置，即岗位需要什么样的人，我们就培养什么样的人，岗位需要造价员具备什么样的技能，我们就最大限度的在课程中培养此项技能，课程内容与工程实践需求紧密结合，教学内容和课程体系的构建与当前建筑工程行业的发展和施工现场对造价专业技术人才的需求相联系，以相关职业活动来引导组织教学，以“应用”为主旨和特征构建教学内容和课程体系。将知识点、技能要求与具体工作任务联系起来，突出知识与技能要求的岗位针对性。具体内容以项目的形式表现。课程内容根据工作任务的需要进行知识点的选择，教学内容突出职业能力和职业素养的训练与培养。实践教学分为三个情境，每个情境设定两个项目。即：情景一基础工程，项目一定额计价；项目二清单计价；情景二主体工程，项目一定额计价；项目二清单计价；情景三装饰装修工程，项目一定额计价；项目二清单计价。实训项目强调课程中知识点和技能的掌握，重点解决综合应用所学知识和技能解决实际工作中问题的能力，通过完整的训练，帮助学生实现整合知识与职业能力的全面提高，给学生未来工作岗位能力的形成打下坚实的基础。

4. 创新教学方式。在信息化教学日益推进的今天，在基于工作过程导向的《建筑工程计量与计价》的创新教学中，教师应重视并利用好计算机信息技术来改进和创新教学方式，通过ppt的制作、计算机3d模型的有效应用，有效培养学生的空间思维，强化空间想象力，提升他们的识图及计算能力，在此实际教学中通过全面模拟造价软件3d模型、组织学生到工

程施工现场参观、强化学生计量计价相关能力的锻炼，实现“专业课技能的一体化”。在基于工作为导向的教学中，利用好计算机技术，培养和提升学生及时有效应用计价软件来快速报价和投标的能力，强化学生实践能力，帮助学生更好的掌握好课程的知识点和技能点[6]。为适应市场经济发展要求，专业教师应不但提升教学效率，在确保效率基础上提升教学工作的准确性。应科学合理的应用现代信息化教学技术，讲课程知识和信息教学技术优势有机结合，如此不但可提升学生的知识应用和实践能力，还可通过现代教学技术改进和完善学生的学习方法。

5. 重视课程实践。在课程教学中，教师应要不断充实实践内容，使学生能够在教师指导下独立进行实践，在教学中要使学生掌握建筑工程计量和计价方法的应用，特别是要注重传统手工计量计价的应用，让学生更好的理解和学会不同形式工程量计算方法，为后续学习奠定基础。比如：教师在教学中可以模拟招投标会议活动，教师应根据教学内容制定工程任务指导书，学生再依照此指导书，进行建筑工程的投标文件编写。学生在进行编写中，要对投标书各个环节予以完善，并对投标书进行分析及细化，进而有效锻炼他们的动手能力和实践能力。教师在设计课程教学环节时，可通过具体的工程招投标、工程报价等程序的进展情况，有效巩固学生的知识及技能，同时还应指导学生熟悉招投标的每个细节，如此才可有效培养学生的职业能力和专业素养。此外，投标书编写实践还有助于培养学生的文案写作能力，及逻辑条理思维能力，还可促进学生综合素质的提升。

四、结语

总而言之，在社会主义市场经济发展的今天，不仅对高职人才的需求日益增加，也对高职人才的专业技能和职业素养要求有所提高，为有效培养和强化高职建筑工程专业学生的专业技能和职业能力，应积极转变教学理念，明确教学目标，创新教学方式及方法，并制定有效的教学策略，推进基于工

作过程为导向的《建筑工程计量与计价》教学创新。

参考文献:

[2]冯剑梅,刘庆.以工作过程为导向的《建筑工程计量与计价(清单计价)》课程改革与校企合作实践[j].今日中国论坛.,11(7):201-202.

[5]任玲华,蒋晓燕,费丽渊.基于工作过程的特色课程开发与校企合作实践—以高职建筑工程计量与计价课程为例[j].辽宁高职学报.(04):13-14.

论文方案规划篇三

施工人员在混凝土的材料进行控制和管理时,应做到科学合理,避免出现混凝土存放的时间长、环境差、重量不足等现象,从而影响工程的质量。施工单位在选择混凝土时,应尽量选择品质高、信誉好的混凝土供应商,以保证混凝土的质量。并且施工单位可加强施工现场的管理,制定可行的管理制度,不断提高施工人员的责任意识以及技术水平,增强其工作的责任心。

2.2合理控制配制比和搅拌时间

土木工程混凝土的配制比应在国家规定的安全范围内,根据相关的规定和实际施工中所采用的材料来设计,并进行反复的实验和配比,以达到满足土木工程的强度、耐久性、安全性等要求。因此,在计算混凝土的配制比时,混凝土搅拌站的技术人员应严格依照相关的规定来取值,以确保其正确性、合理性以及科学性。在拌制混凝土时,施工人员应做好对材料的重量控制和核算工作,掌握好水的用量,避免加水过量。在混凝土拌制过程中,施工人员应科学合理且尽责地把握好时间,以避免因时间不足而降低混凝土的质量。此外,应加强工程施工现场和混凝土搅拌站的联系和沟通,合理选择和安排混凝土的运输车辆和路线,以保证混凝土运至工程施工现场的质量。

2.3 强化拆模和振捣技术

在混凝土拆模的过程中,施工人员应遵循后支先拆或先支后拆的顺序,可先将不承重部分拆除,再将承重部分拆除。此外,施工人员可根据混凝土的强度等级、气温等因素来安排拆模的时间。同时施工中还应保证振捣时间充足,以使混凝土密实。在钢筋密集的地方,应加强振捣,以防止出现空洞、蜂窝、漏筋等现象,从而影响到工程质量。

2.4 重视保暖和养护措施

混凝土裂缝的产生,究其主要原因还是由于温度的变化。因此,防治混凝土裂缝关键的步骤就是对混凝土采取保温措施。使混凝土内外的温差减小,防止温度梯度的产生,从而避免混凝土出现裂缝;应量使混凝土的最低温度维持在相对稳定的状态,同时要避免把混凝土存放在温度较低的地方。对混凝土进行有效持续的养护,使混凝土随时保持在最佳状态,以防出现冷缩以及干缩,保证混凝土的水化作用能够顺利进行,以尽可能保证混凝土的强度,防治混凝土裂缝的产生。

混凝土的养护方法一般来说包括浇水养护、浸水养护以及塑料薄膜3种,常用的是浇水养护和浸水养护。混凝土的喷水养护一般在拆模后进行,时间通常在一周以上,喷水养护的频率和水量应根据具体情况来决定,但需要确保混凝土保持湿润的状态,保证混凝土水化的连续性。此外,若是在冬季或温度较低的环境中,混凝土的养护还应注意采取保暖措施以防其因受冻而降低强度。

3 结语

土木工程混凝土施工的影响因素非常多且繁杂,解决这些问题的过程具有一定技术性和管理性。因此,解决土木工程混凝土施工问题,需要混凝土的生产商、工程的施工单位及现场的施工人员全力配合,努力提高土木工程混凝土施工的质量和技术

水平, 从而保证土木工程的施工质量和安全。

论文方案规划篇四

混凝土是指由砂子、石头、水及水泥按照一定的比例配制成的一种建筑材料, 容易成形, 输送能力较大, 且可以连续作业, 在大体积的建筑施工中有其他材料无法比拟的优越性。但是, 目前混凝土在施工中存在一定的问题, 限制了混凝土进一步的有效应用, 只有对混凝土的施工技术进行更为严格的控制, 才能不断的提高混凝土的施工技术, 进而促进土木工程混凝土施工的长远发展。

1 土木工程混凝土施工存在的问题

1.1 原材料控制不够

土木工程混凝土施工的材料一般由施工人员控制, 而在实际操作中, 通常会出现水泥存放的环境过差, 时间过长, 重量不足等现象, 或施工单位所选择的混凝土本身就存在着一定的质量问题。施工人员在混凝土的材料进行控制和管理时, 应做到科学合理, 避免出现混凝土存放的时间长、环境差、重量不足等现象, 进而导致土木工程的混凝土质量达不到国家规定的标准, 影响到施工质量。

1.2 配制比和拌制不准确

混凝土配制比能够决定其强度大小, 影响到混凝土的质量。而在实际的施工过程中, 由于部分施工人员依据个人经验进行配制, 而不是由官方机构来进行试验和配制, 或是施工单位送去试配的材料与在实际混凝土的施工中所采用的材料不同, 影响到混凝土的质量, 为土木工程埋下了安全隐患[1]。混凝土在拌制的时候应将所有材料都过称, 以控制其重量。然而实际施工过程中, 施工人员通常都没有对拌制材料进行重量的控制和核算。而且混凝土在拌制过程中还容易加水过量, 导致混凝土

出现气孔,从而大幅度地降低混凝土强度。此外,混凝土拌制时间的不足也会导致混凝土颜色不匀、易和性低等,影响建筑工程的质量。

1.3 拆模和振捣不合理

模板的质量对混凝土质量也有着非常重要的作用,但是在许多工程施工中采用的模板都存在不平、带有垃圾等,并且存在过早拆模现象,致使混凝土因没有支撑物,而无法与钢筋有效地结合。同时振捣时间不合理,如振捣时间过长,使大量的石子沉淀下来,水泥浆在模板表面漂浮,使得混凝土表面形成蜂窝等,影响到工程的质量和安

1.4 保暖和养护不重视

在土木工程的施工中由于环境、气候以及人为等因素的影响,易造成混凝土产生程度不同的裂缝,影响到工程的质量。而我国目前对混凝土裂缝的控制,大多是在施工的时候进行重点监控,在裂缝出现时进行补救等措施,这样的方法效率低,难以满足土木工程质量的要求。并且由于混凝土在后期的水化过程中非常需要水,施工人员应及时对其浇水和养护,以使混凝土保持湿润的状态。然而在实际的施工操作中,施工人员很容易忽视对混凝土的浇水养护,导致混凝土强度大幅度地降低,影响到工程的质量。

论文方案规划篇五

1 引言

一栋栋建筑物拔地而起的过程也是一座城市的发展史。其中公共建筑常常在一个城市中具有代表性的作用,“标志性建筑”这个词就是描述这种情况的。在现代化城市建设的过程中,为了满足城市发展的需求,公共建筑的建设就成为必不可少的一部分,因为公共建筑作为一个载体,常常承载着一个

城市过去的历史、现在的文化和未来的发展,而这些因素都将影响着—个城市的发展活力,而且好的公共建筑将会对—个城市的发展起到推动作用。

2常见的公共建筑

公共建筑是只供人们进行各种公共活动的建筑,—般包括办公建筑、商业建筑、旅游建筑、科教文卫建筑、通信建筑、交通运输类建筑等。实行现代化的城市建设,公共建筑必不可少,且数量与质量两个方面都在不断地提升,因为人们的活动范围变得越来越广、与他人的交流也变得越来越频繁,公共建筑在人们的生活和工作中就占据了越来越重要的地位。办公建筑是大部分人工作的主要场所,那么办公建筑的设计就需要考虑到各公司对办公的需求。商业建筑主要包括各类购物中心,由于购物中心规模的差异将在建筑设计阶段就产生很大的不同。旅游建筑的娱乐性就比较强,轻松可能是它更为关注的主题。科教文卫建筑包括博物馆、美术馆、图书馆、学校等建筑,带有强烈的文化传递色彩,那么在设计时既要考虑它们的严谨性,又要考虑到其特殊性。通信建筑则对于通信线路搭建的要求会更高。交通运输类建筑如火车站、飞机场等则要考虑站点、航站楼等功能使用的特殊性。总之,现代化城市建设中的公共建筑涉及到人们在工作、娱乐、教育、出行等方方面面,因此在进行公共建筑设计时要充分考虑到功能差异性,针对不同的使用目的,建设具有针对性的建筑,而且这些建筑中的某—类,如机场,在城市中的数量并不会很多,因此在满足其基本功能性的基础上怎么去体现—个城市的独特性也是需要考虑的问题,它们都将会作为—个城市的名片与整个世界进行交流。

3公共建筑设计分析

3.1商业建筑设计分析

工作与生活之间的差异是非常明显的,因此在对商业建筑进行设计时,所参照的标准和居住建筑之间就存在很大的差异了。

商业建筑的格局要求相对于居住建筑来说可能会表现得更加地严谨, 区域布局也会显得更加地方正。对于办公大楼来说, 一般都是整层的大通间, 然后各公司在租用楼层之后根据自己的规划做相应的改造。那么最初的建筑商所要考虑的问题则是要区分商业建筑与居住建筑相比在层高要求上的差异, 洗手间的设置, 楼梯间以及电梯井的设置, 并且在门窗设计上也会与居住建筑有很大的差异, 比较大型的商业建筑多采用全玻璃外墙, 而非钢筋水泥的结构。

当对购物商场建筑进行设计时, 外观设计应该要更能凸显出它的特点与差异, 优秀的购物商场建筑能够形成一个城市的标志; 在对购物商场内部进行设计时, 对商铺位置的设计要考虑到顾客在逛街时的行走路线, 手扶电梯与直梯的位置安排怎样才更合理, 购物商场人流量大, 为了解决顾客在商场中的分流问题, 电梯的数量就不能过少。在大型购物商场的设计中, 可能存在a组与b组建筑, 两栋建筑之间如何进行连接也是需要考虑的问题。购物商场在设计之初不可忽视的一点则是它未来的定位, 这个商场在未来将要满足什么功能, 例如是只满足购物需求, 还是建成一个综合体, 这两者虽然都是以购物为前提, 但是在细节上就存在很多的不同, 因此所需建筑面积和内部结构也会产生差异。

商业建筑与居住建筑的区别在于人们在商业建筑中的活动是灵活的, 因此为了满足大部分人的需求, 在公共设施的设计上就应该考虑得更为全面, 且对于外观的要求也更为多样化。

3.2 科教文卫建筑分析

博物馆、美术馆、图书馆、音乐厅等公共娱乐建筑的设计因需求不同而产生差异, 这些建筑作为现代城市建设更具有代表性的建筑, 其所要传达的东西不仅是在建筑功能性的满足上, 设计也不仅仅是设计师对自己设计理念的传达, 还应该结合一个城市的历史文化背景, 反映出一个城市的独特之处。博物馆的展品一般都要包括对这个城市历史的单独介绍, 每个展厅展

示什么东西在设计的过程中需要提前考虑,这样才能够设计出与实际需求相符合的建筑物。在图书馆的设计中,需要考虑图书分类问题,因此在设计之初设计师需要和图书管理员进行交谈,了解未来图书馆的布置工作。这个交谈能够帮助设计有更明确的区分度,每一层楼的功能也更明确,那么对于其余设施如洗手间、楼梯间、水电管道布局的设计相信也会更加的合理。

对于这样达到公共建筑来说,他们的目的性更为明确,常常一个城市中具有代表性的博物馆、美术馆、图书馆只有一个,因而在设计时所花费的精力也会更多,考虑的因素也会更多。所以为了能够建设出更具有城市代表性的建筑物,在前期与各个部门工作人员之间的沟通就是必不可少的了。

4公共建筑对城市发展的意义

无论是一线城市、二线城市还是三线城市,建设的脚步永远不会停下。在时代的大背景下,城市建设越来越现代化,由于发展脚步的推动,城市在建设过程中的需求也越来越多,为了满足这些需求,就需要建筑物来承载发展的过程与成果。科教文卫类建筑物在现代化城市建设过程中记载着从过去到现在甚至未来的东西,例如博物馆的设计就要反映一个城市从过去到现在发展的历史进程以及文化特征,而且还会融入一个城市在现阶段对于未来城市发展的展望。博物馆作为人们认识一座城市的主要手段,它的设计必定是独一无二的,而且还要能够给人留下深刻的印象。优秀的博物馆建筑设计所带来的不仅是文化和历史的传承,对于现阶段和未来城市的经济发展来说也有很重要的推动作用。因为当人们通过博物馆去了解一座城市的时候,他们会通过博物馆去看到一座城市发展的潜力,随之而来的可能是经济文化上的投入。同样地,人们通过一个城市在建筑上的投入能够看到的是这个城市对于某个产业发展的支持,而这也是吸引外来投资的一种方法。例如成都大魔方演艺中心的建设反映的则是成都对于文化产业的投入,从文化入手吸引其他地区和成都进行文化合作,增加对成都的了解,

相信在未来,合作不仅只局限于文化,还会延伸到经济、科技、交通等方方面面,以实现城市更为全面地发展。当我们谈论到办公建筑时,我们相信好的办公大楼反映的是一个城市在办公领域所能够提供的资源,包括人力和物力等,这样的办公环境能够吸引更好的企业到一个城市去建立工厂,随之而来的就会为城市提供很多的就业岗位,而且对一个城市在相应行业领域的发展有一定的推动作用。能够看到,这样解决的不仅是社会问题,还解决了经济、科技方面的问题。

公共建筑对于一个城市发展的作用是不能忽视的,好的建筑所带来的好处是方方面面的,因此应该着力进行公共建筑设计工作,帮助城市在建设过程中增添活力,做出贡献。

5结束语

在现代城市建设的过程中,为满足城市不断增长的需求,就需要建设越来越多的建筑物来承载城市发展的脚步。不同的建筑物因其需求不同所以设计方向也存在很大的差异,这种差异不仅是在功能上的,而且也存在于文化上。一栋新的建筑物的出现所包含的内容是丰富的。城市中的公共建筑建设的一个共同点都是为了满足城市发展的需要,而且因为城市发展所从涉及的领域是方方面面的,因此公共建筑的建设也是一项不小的工程。设计团队在进行建筑设计时,不仅要考虑城市发展的需求,更要在满足城市需求的前提下融入城市的历史文化背景,让建筑成为一个城市的标志,而且好的建筑所带来的益处不仅仅局限于当下或者说相关产业的发展,而是能够让其他区域的人们通过这一个东西去发展这个城市未来的发展方向和前景,从而带动城市其他产业的发展,最后实现城市的整体发展。总的来说,在进行建筑设计时,设计团队所要参考的资料包括基本的功能性需求之外,还要考虑建筑所在地的文化特征,将它们结合起来,打造具有现代化城市建设代表性的建筑和能够促进城市长久发展的建筑。

参考文献

- [1] 吴艳霞. 探讨城市规划与建筑设计的关系[j].门窗, (11).
- [2] 卢朋, 徐敏. 论城市建筑设计与城市规划的关系[j].低碳世界, 2017(35).
- [3] 谢轶凡. 新形势下的建筑设计与城市规划问题研究[j].科技视界, 2017(33).
- [4] 丁一飞, 张采慧. 城市规划对建筑设计的影响研究[j].建材与装饰, (3).
- [5] 王凯. 探讨城市规划与建筑设计的关系[j].城市建设理论研究(电子版), 2017(36).