

换热站安装施工方案(优秀5篇)

为了保障事情或工作顺利、圆满进行，就不得不需要事先制定方案，方案是在案前得出的方法计划。通过制定方案，我们可以有条不紊地进行问题的分析和解决，避免盲目行动和无效努力。下面是小编为大家收集的方案策划范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

换热站安装施工方案篇一

三、开工日期自乙方进场开始计算，工期为15天。乙方应无条件执行甲方的进度计划安排(包括新调整的进度计划)。

四、付款方式

工程竣工后由甲方组织建设单位、监理单位对乙方工程进行验收，工程质量达到现行国家工程验收标准合格后，运行正常。签合同后付乙方首付款5万，乙方工程材料进入灌浆站施工现场后甲方付乙方工程款50%。工程验收合格后，甲方付给乙方工程款95%，剩余5%作为质保金，一年后付清。

五、甲方责任

- 1、甲方向乙方提供设计图纸、变更图纸及施工有关资料、文件。甲方提供临舍，其它生活设施和人工费用均由乙方负责。
- 2、甲方监督乙方使用合格施工材料。
- 3、甲方向乙方指派施工技术人员进行技术交底，监督检查乙方在施工中存在的问题。
- 4、按本合同约定，向乙方支付劳动报酬。
- 5、根据工程情况要求乙方增减施工人数，满足施工生产需要。

对施工质量底劣、技术差、不服从指挥、有违法乱纪行为的人员予以清退。

6、协助乙方办理现场施工人员出入证件(到当地派出所办理暂住证，其费用由乙方自理)。

六、乙方责任

1、乙方应严格按图施工，确保工程质量及进度。遵守国家政策和法律法规;遵守业主和甲方企业的相关规章制度，做好安全、文明施工、环境和职业健康安全、劳动保护等工作。乙方要严格按照设计文件和国务院颁发的《建设工程质量管理条例》及国家、神华公司现行的技术标准进行施工。必须达到国家及神华公司现行的合格工程质量验收标准。

2、乙方在施工过程中遇到施工现场与设计图纸不相符之处，应与甲方协商征得甲方同意后方可继续施工。在施工中乙方不按图纸施工造成材料浪费返工，一切由乙方承担。

3、乙方施工人员进入工地后应遵守工地纪律，文明、安全施工。甲方在资金暂时不到位，业主未能按时拨付工程款的情况下，乙方不得因此而影响正常施工，不得聚众闹事，做到对甲方的谅解。

4、因乙方安全措施不利及违规操作造成的安全事故，由乙方全权负责，所发生的一切费用与甲方无关。

5、做好施工场地周围建筑物、构筑物 and 地下管线和已完工程部分的成品保护工作。因乙方责任发生损坏，应自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款：

7、进场施工人员要求具备思想素质好、身体健康、技术熟练等条件;禁止18岁以下的未成年人和50岁以上的老人及体弱病残人员;禁止使用不法人员，禁止使用回族人员，乙方应承担

因使用以上不合格人员而引起的责任和后果。

8、乙方必须确保施工时的规范用电，晚上加班必须派专人值班。

9、乙方做到施工现场文明施工、管理施工人员文明施工，在施工现场不打架、斗殴。

10、乙方要严格按照设计文件和国务院颁发的《建设工程质量管理条例》及国家、神华公司现行的技术标准进行施工。必须达到国家及神华公司现行的合格工程质量验收标准。

11、质量缺陷的经济责任

12、凡乙方所承包的工程项目，出现质量不合格或质量缺陷，均由乙方负责返工或修复工作，其费用(人工、材料、机械)由乙方承担。

13、乙方四个工种的作业队带班长，参与项目部安全质量责任制考核并进行同样的奖惩，享受同样的福利待遇；具体考核情况，见相关责任考核制度。

七、施工验收

1. 乙方应按本合同约定的质量标准组织施工，确保施工质量。施工完毕，乙方应及时向甲方提交自检报告，通知验收；甲方应当及时对乙方施工成果组织有关部门进行初步验收，验收合格后再进入下道工序施工作业；验收结果表明乙方施工质量不合格时，乙方应负责无偿修复，不延长工期，并承担由此导致的甲方的相关损失。

竣工验收时，业主、监理等相关方提出的工程质量缺陷，乙方应无偿维修，并承担由此导致甲方相关损失，不因先期已经甲方验收而减轻乙方责任。

2. 乙方应配合甲方对其工作进行的初步验收及工程竣工验收；甲方或施工场地内第三方的工作必须乙方配合时，乙方应按甲方的指令予以配合。（配合第三方工作的费用另外协商）

八、工程保修

1. 保修范围、期限：_____壹年_____

2. 保修期间，乙方应在接到维修通知后按甲方要求内容和时间派人维修，若乙方未按甲方要求执行，甲方可委托其它单位或人员修理，其费用由乙方承担。

九、保险

1. 乙方负责人必须为从事危险作业的人员办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。

2. 保险事故发生时，甲、乙双方有责任采取必要的措施减少损失。

十、争议

1. 甲、乙双方在履行合同时发生争议，可以自行协商解决；否则，双方应在合同签订所在地劳动仲裁部门或人民法院解决。

2. 1单方违约导致合同确已无法履行，双方协议终止合同；

2. 2调解要求停止合同工作，且为双方接受；

2. 3仲裁机构要求停止合同工作；

2. 4法院要求停止合同工作。

十一、不可抗力

1. 按照标准执行甲方与业主签订的合同，当甲方与业主签订的合同没有相应标准时，执行国家或地方政府规定。
2. 不可抗力事件发生后，乙方应立即通知甲方项目经理，并在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失，甲方应协助乙方采取措施。
3. 因不可抗力事件延误的工作时间相就顺延。
4. 因合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应责任。

十二、合同解除

1. 如因不可抗力致使本合同无法履行、或因一方违约或因业主方原因造成工程停建或缓建，致使合同无法履行的，可以解除合同。

双方履行合同全部义务；劳务报酬价款支付完毕；乙方向甲方交付本合同承包工程作业成果，并经竣工验收合格后；保修期满未发生质量问题，本合同即告终止。

十四、本合同一式三份，甲方两份、乙方一份具有同等法律效力。

十五、合同生效

本合同双方约定签字后生效。

甲方电话：_____乙方电话：_____

换热站安装施工方案篇二

大印经典花园位于琼海市银海大道北侧，总用地面积129771

m²，二期建筑物占地面积7750.88m²，总建筑面积127944.04m²（不含架空层面积）。本次施工为二期工程，拟建建筑包括：1栋16层住宅楼（10#），3栋15层住宅楼（15#.16#.17#楼），5栋18层住宅楼（9#.11#.12#.13#.14#楼），其中场地中央设1层地下车库，地下车库面积为13154.28+m²。基础形式为桩承台基础，剪力墙结构。本工程由海南大印经典置业有限公司投资建设，海南省建筑设计院设计，中外建工程监理有限公司监理，晟元集团海南分公司组织施工；由郭美龙担任项目经理，邵晋琪担任技术总负责。二期规划有9幢建筑物，为高层单元塔式住宅楼，本工程属于二类建筑，0.00相当于秀英标高见设计图，设计使用年限50年，建筑安全等级为二级，抗震设防烈度为六度。地面以上耐火等级二级，屋面防水等级为二级；地下室耐火等级为一级，防水等级为二级，地下室覆土绿化的顶板的防水等级为一级；建筑耐久性等级为二级；建筑物高度分别为4630mm.4920mm.5500mm.5510mm标准层高度为\$2。工期xx日历天。

1、由于施工场地原因，为便于工程管理防火安全，在施工现场搭设钢筋棚及工具房、机修房与其他设施。在施工现场边建生活区、浴室及仓库，民工宿舍、厨房、办公室、门卫、食堂为一体。

2、外脚手架采用钢管扣件、脚手片搭设，外侧采用阻燃密目网全封闭。

2、现场配置高压水泵，其扬程超过建筑物高度，并保持消防用水必需的水压和水量。

1、职工宿舍配7只灭火器，并设置在门口明显部位。

2、食堂设置两只，挂在门口醒目处。

3、配电房设置泡沫灭火器一只，并设砂桶；机修房、钢筋棚

同木工棚各设置2只。

4、楼层每层挂1只。

5、施工现场动用明火处按实际情况设置。

6、配电房、木工棚等重要场所设置禁烟区，并挂贴禁烟牌、消防标语。

1、严格执行防火管理制度，建立以工程项目经理黄志春为组长，吴祥忠为副组长的消防小组，落实完善本工程的各项防火规章制度，同时建立义务消防组织、人员不小于职工总人数的5%。

2、定期不定期检查各灭火器材，做到每只灭火器药满有效，消防道路畅通。

3、施工现场车辆通道内严禁堆放任何材料。

4、严格用火审批制度，对气割、电焊等作业应有用火审批手续，同时定时间、地点和定人监控。每天用火结束后用火监护人对用火部位要进行认真人的检查，无发现照火隐患后方可下班。

5、项目电工对施工现场和临时宿舍的用电线路进行定期检查，发现隐患，及时整改，防止电器火灾事故发生。

6、对易燃易爆物品，设专门仓库和专人保管，建立审批领用登记手续。

7、现场内从事电焊、气焊工作人员均受过消防知识教育，持有操作合格证，指派监护人员，并配备灭火器。使用明火时，要远离易燃易爆物，操作过程中，监护人不准擅自离开岗位。

8、施工现场应有明显的防火宣传标志。经常对职工是进行消

防知识教育。

9、按琼海市消防有关规定认真学习，加强管理，做一个懂消防、会消防的市民。

10、签订各级消防安全责任书，做到责任落实，有事可循。

11、施工现场设吸烟室三处。

12、设置易燃、易爆品仓库，做到专人保管并严格出入库制度。

1、在基础施工时，主要注意保温、养护用的易燃材料的存放。注意工地上风向是否有烟囱落火种的可能，注意焊接钢筋时易燃材料应及时清理。

2、在主体结构施工时，焊接量比较大，要特别注意明火管理，电焊火花落点要及时清理，消灭火种。电焊线接头要卡实，焊线绝缘良好，与脚手架或建筑物钢筋接触时要采取保护，施工用的碘钨灯要架设牢固，距保温易燃物要保持1米以上的距离。照明和动力用胶皮线按规定架设，不准在易燃保温材料上乱堆乱放。

3、在装修施工时，易燃材料较多，对所用电气及电线要严加管理，预防断路打火。严格控制明火的使用。

4、在使用易燃油漆时，要注意通风，严禁明火，以防易燃气体燃烧、爆炸。

还应注意静电起火和工具碰撞打火。

现场发生火灾事故应注意的急救要领

施工现场发生火灾时，应立即上报火灾险情和组织现场义务消防员和施工人员进行补救，救火方法要得当，指挥人员要

沉着冷静。分清起火原因，着火点材料的不同，正确选择扑火方法。油料起火不宜用水扑救，可用泡沫灭火器或采用隔离法压灭火源。电气设备起火时，应立即切断电源，用二氧化碳灭火器灭火，千万不可盲目向电器设备上泼水，这样更易造成触电、断路爆炸等事故。电石库起火，千万不要用水灭火，因电石遇水会放出乙炔气，造成更严重的后果。电石库起火时应用黄砂、干粉灭火。化学材料起火，更要慎重，要根据起火物性质选择灭火方法，同时要注意救火人员的安全，防止中毒。灭火以后，要保护火灾现场，并设专人巡视，以防死灰复燃。

换热站安装施工方案篇三

发包方(以下简称甲方):

承包方(以下简称乙方):

根据中华人民共和国《合同法》、《建筑法》及其它法律法规。遵循平等、自愿、公平、诚实、信用的原则，乙方要求给甲方安装钢结构厂房事项经双方协商一致，订立本合同如下:

一、工程概况:

1、工程名称:

2、工程地点:

3、工程建筑面积:

4、工程承包范围:

钢结构: 钢梁、钢柱、

承包工期：

钢构件工期为工作日(如因工程土建原因、下雨天、甲方供材不到位，程工期顺延，其余不作工期顺延条件)。

二、付款及结算方式：

1. 合同签订三日内甲方付给乙方总工程款的40%作为预付款
2. 钢构件开始进场三日内甲方付给乙方总工程款的30%。
3. 彩瓦开始进场三日内甲方付给乙方总工程款的20%。
4. 工程完工后付安装费的7%。
5. 余款作工程质量保证金3%，保修金期限为工程验收合格日起壹年内付清。
6. 付款为现金或现金支票，如以承兑支票支付，甲方必须按承兑贴息利率补贴给乙方。
7. 最终结算按报价单综合单价按实结算。
8. 安装费总价：

暂定价(不含税)360000.00元，(大写：人民币叁拾陆万圆整)。

钢结构安装费为：480元/吨，屋面瓦安装费为：12元/平方，
墙面瓦安装费为：18元/平方，瓦楞板安装费为：8元/平方。

工程承包形式：

包工包料

三、工程质量：按图纸要求及钢结构验收规范为标准【合格】

四、工程安全责任：乙方在施工过程中，必须对自己的施工队伍做好保险工作，对每位员工做好安全教育工作。如发生事故由乙方自行负责，甲方不负任何责任和经济赔偿责任。

五、甲方向乙方承诺：

1. 所有钢构件，及时到达工地不影响乙方施工及进度。
2. 甲方按照付款方式上所定的付款条件确保资金到位。（乙方必须确保付款方式上所定的工程量完成）
3. 乙方进场时，甲方提供三十位员工住宿场所，其余员工住宿问题由乙方自己解决。
4. 甲方钢构件所制作误差或不符合图纸尺寸需要安装现场返工的，甲方自行安排人员返工或由委托乙方返工，所产生的返工费用由甲方承担。

六、乙方向甲方承诺：

- 1、乙方在施工过程中，一切以图纸施工为准，按图施工，不得擅自改变图纸。如涉及实际问题必须征得甲方同意，否则自行改变，其责任与损失由乙方自己负责。
- 2、乙方在施工过程中，必须遵守钢结构安装行业规章制度，如工人必须配戴安全帽，安全带。如甲方检查不配戴安全设施，则罚款500元/人。
- 3、乙方在施工过程中，乙方负责人必须施工期间24小时在工地现场指挥，如被甲方检查不在工地，则罚款500元/次。
- 4、乙方在施工过程中，必须服从业主、监理、总包方、甲方指挥，不得以任何借口、理由来违抗，损坏甲方形象。如有类似情况将罚款1000元/次。

5、乙方在施工过程中，甲方支付乙方保险费人民币伍万元(其保险费伍万元已直接计入工程总造价中)乙方必须对自己的施工队伍做好保险工作，对每位员工做好安全教育工作，如发生事故由乙方自行负责，甲方不负任何责任和经济赔偿责任。

6、甲方有权对乙方安装工人检查人员保险工作，如发现乙方员工无保险则甲方有权停止无保险员工进场施工。

7、乙方在施工过程中，甲方交给乙方所有材料等配件，乙方配合甲方负责人做好清点、保管工作。如有丢失由甲方自行负责。(清点方面凭甲方发货单为准)。

8、乙方在施工过程中，因运输方面或安装方面的原因导致钢构件油漆损坏，乙方必须对此构件的油漆进行完善、修补。

9、乙方在施工过程中，如遇到甲方在钢结构制作方面造成误差或与图纸不符，对乙方安装的人工方面有所浪工，甲方以200元/工时(8小时为1工时)补偿给乙方。吊车台班费按实结算。

10、乙方员工吃饭等生活问题由乙方自己承担。另外在员工住宿场所中，必须遵守工地所有规章制度，保持宿舍干净。如被甲方检查到员工不遵守工地规章制度则罚款200元/次，情节严重者罚款500-1000元/次。

11、乙方在施工过程中，如缺少材料，必须提前跟甲方现场负责人汇报，让甲方及时安排材料进场，不允许以零碎形式提供。

六、甲乙双方在施工过程中，如遇到业主方面，土建方面原因或资金不到情况下造成工程停工或缓慢施工(其期间1-2个月为时间段)甲方必须按实结算清乙方所做工作量的100%，后续施工由甲乙双方协定。

七、甲方另设人民币拾万元奖励基金，乙方在施工过程中无过错，能按时保质完成，则甲方如实给予奖励。

八、违约责任：甲乙双方经签字盖章后，此合同即生法律效力，如单方违约须支付对方违约金人民币壹拾万元整。（邮件、传真或影印件同样有效）

九、本合同一式两份，未尽事宜，双方友好协商。

十、经双方约定：

甲方：乙方

签订日期：年月日

签订日期：年月日

换热站安装施工方案篇四

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国劳动法》和《建筑工程承包合同条例》及其他有关法律行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程具体情况，双方达成以下条例：

一、工程内容：

钢结构及彩钢瓦安装(行车梁不在安装内)，甲方提供一切材料、辅材及耗材，乙方负责安装(含工人工资、吊车费)。

二、工期：

经甲乙双方协商，本工程从____年____月____日起至____年____月____日止，总工期为____天，如遇不可抗力因素(如战争、地震、雨天等)工期顺延。

三、质量及技术标准

所有材料必须达到合格。

四、双方责任：

- 1、甲方提供标准的施工图纸，如有变更，及时给予解答，并及时提供变更图纸，甲方提供材料堆放场地，配合乙方解决施工过程中出现的问题。
- 2、乙方认真领会图纸及设计要求，按图施工。如需现场复查，可联系沟通，但费用甲方承担。

五、付款方式

- 1、本工程建筑面积14575平方米，安装费单价为33元/平方米，工程总价为48.0975万元，合同签订3日内，先预付生活费人民币计3.5万元，钢结构梁柱吊装结束付10万元，屋面板安装结束付15万元，墙面板安装结束付10万元，余款年底结清，扣3%的质保金，一年后付清(乙方不向甲方提供任何票据)。
- 2、若因甲方拖欠乙方工程款，影响工程进度，造成乙方窝工而带来的各种损失，应由甲方承担。

六、安全施工

乙方工人进入工地，必须遵守工地的安全规范、统一安排，自备安全用品，高空作业必须系安全带，佩戴安全帽，使用电气设备要规范，必须安全可靠，特别室外用电要防水、接地，配电箱要配备漏电保护器，以防为主，安全施工，如发

生不安全事故，一切责任由乙方自负，甲方不承担任何事故责任及经济损失。

七、开工及延期开工

- 1、乙方应按合同约定的工期开工。
- 2、因甲方原因造成不能按合同的工期开工，甲方应在合同约定的开工日期前2天，以书面形式通知乙方推迟开工日期，并相应顺延工期人。如甲方没有提前通知乙方给乙方造成的开工损失由甲方承担。

八、工程质量

- 1、乙方对钢结构工程的安装质量负责。
- 2、乙方必须严格按施工图纸说明文件和国家有关规范、规程、标准的要求安装施工。
- 3、乙方应按钢结构工程质量要求发现质量问题及时通知甲方。
- 4、工程保修期为一年，在质保期内，如有工程质量问题乙方应给予及时维修。

九、争议

本合同在履行过程中如发生争议，双方应协商解决，协商不成，可向工程所在地仲裁委员会仲裁或直接向各自所在地人民法院起诉。

本合同一式四份，甲乙双方各执贰份，工程结算完毕，付清工程款项后，合同自动失效。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

代理人(签字)： 代理人(签字)：

电话： 电话：

协议签订时间： ____年__月__日

换热站安装施工方案篇五

甲方(需方)：

乙方(供方)：

根据《中华人民共和国经济法》有关规定，为明确权利和义务，经甲、乙双方协商就校园监控设备一事达成协议如下：

一、设备及安装总造价：人民币元(大写：元整)，(附详细子目设备清单)。

二、付款方式：

1、甲乙双方自合同签订之日起，甲方支付给乙方，总造价30%的首付款人民币元)。

2、乙方在收到首付款三天内，按照合同附页(设备清单)所规定产品的清单、型号、规格、数量交付至甲方指定现场，经甲方现场保管人员现场验收后，甲方给乙方支付设备安装总造价的50%，计人民币元)。

3、乙方将安装调试完毕，甲方管理人员验收合格后，甲方给乙方支付设备安装总造价的17%，计人民币元(大写：。)

4、安装完毕甲方验收后，剩余设备安装总造价的3%计人民币质保金，按售后服务质保书履行，在壹年后支付给乙方。

三、甲乙双方责任

1、甲方积极配合乙方的设备安装，以保证顺利进行。

2、乙方提供的售后服务，工程交验后，乙方对所提供的设备提供保修壹年，甲方需专人管理设备，由乙方负责培训甲方人员安全操作，熟悉产品性能太简单和保养。

四、本合同自签订之日起生效，未尽事宜协商解决，甲乙双方如有任何一方违约，交仲裁裁决。

五、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日