

# 最新物流运输装卸细则 材料运输装卸合同 (精选9篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 物流运输装卸细则篇一

甲方(采购方)：

乙方(供应方)：

丙方(使用方)：

为了加强道路运输安全管理，强化企业安全主体责任，防止或减少安全事故，保障人身和财产安全，有效促进各方全面履行自己的职责到位，维护好各方的合法权益，依据《中华人民共和国道路交通安全法》、《中华人民共和国公路法》、《中华人民共和国道路安全法》、《中华人民共和国安全生产法》及其他相关运输装卸安全法律法规和作业规章制度，结合北京中铁隧建筑有限公司关于《物资采购控制程序》的具体要求，保障员工人身安全和社会财物安全，共同维护公共安全。为了提高安全责任意识，保证材料质量合格并安全地将施工用料送到施工现场。在平等、自愿和诚实信用的原则下，就各方的职责义务予以明确，达成一致意见，特制定本协议。

一、易燃易爆、化学危险品及主要物资的质量、技术要求、运输、装卸要求。

2、柴油。柴油的质量应符合国家标准和各地地方标准。运输中配备消防器材和必要的应急措施，运输车辆和容器不得有渗漏现象，有效的保证运输安全。

3、氧气、乙炔的运输，两者不能混装运输，运输车辆须有相关部门核发的准运证，作好遮盖防止日光暴晒，防止气瓶相撞和倾倒，气钢瓶严禁有油污，瓶口螺丝禁止油污，以防止氧化燃烧引起爆炸，如有油污，应立即用醚擦净，任何油脂和可燃物不能与气体直接接触。装卸、搬运，不得顺道滚动，必须备有减震物，禁止翻滚、撞击，应轻拿轻放. 分别入库。

4、火工品。火工品也叫爆破材料，因其威力大、破坏性强，所以它们的储运都必须符合国家标准gb6722-86规定。火工品(爆破材料)的运输，必须有公安部门核发准运证才能运输，不能与其它物资混装，长途运输应派专人(两人以上)负责押运和点交监装、卸装，搬运火工品必须有专人负责，遵守搬运操作规定，轻装轻卸、紧密装载，并用篷布盖好，捆扎牢固。卸车时应以人力作业，轻拿轻放，严禁拖拉、抛掷等。对雷管必须特别注意，必须分别装运，夜间装卸、搬运火工品，可用电力照明或用手电筒照明，有专人看守，以保证安全。

5、工业硫酸。因其腐蚀性强，所以在运输途中，严禁渗(洒)漏，运输时应标明警告及警示标志，运输中配备消防器材和必要的应急措施，一般采用塑料桶作为容器，搬运作业人员必须作好防护，必要时要戴护目镜、耐酸橡胶手套、口罩等，防止沾着人体皮肤灼伤，因其具有强烈的腐蚀性，故务必确保运输途中各环节的安全。

6、钢材、水泥、砂石料、粉煤灰、商品混凝土的装卸及运输必须满足运输条件，苫盖严实，不得出现遗撒、扬尘现象，不得影响或造成环境污染。装车卸车起吊操作人员必须持证上岗，起重设备作业时的回转半径与其他物体、高压线下必须保持安全距离，正确判断桥洞、施工便道是否满足运输汽

车的行驶安全。

二甲方责任：

(1) 负责向供应厂商提供公司质量、环境职业健康方针和目标的宣传资料，并保存签认记录，促使供应厂商在供应和运输过程中满足公司质量和环境职业健康安全的要求。

(2) 提前通知丙方(用料单位)物资部门做好物资到验收工作准备，协助丙方(用料单位)做好卸料场地的规划，清理现场道路的障碍物，满足运输车辆安全的通行和卸车条件。

五、督促运输车辆做好卫生清理工作，杜绝对道路造成环境污染。

三、乙方责任：

(1) 必须按照《中华人民共和国安全生产法》及甲方和丙方的相关规定，对所属从业人员进行安全知识培训教育，确保在运输过程中的人身及财产安全，同时必须具备营运资格。乙方拟雇佣驾驶员，要审查其是否持有与拟驾车型相匹配的有效驾驶证、操作证或资格证的原件，是否达到拟驾车型的驾驶年限。做到五证齐全，即：“机动车辆驾驶证、司机从业资格证、道路运输证、车辆行驶证、易燃易爆化学危险品运输许可证。”会对环境造成影响的物资必须做好防护、苫盖严实，达到环保要求。

(2) 乙方应运输装卸采取防范措施,对运输装卸过程发生中的安全问题及各类事故，若签订有采购合同的，按采购合同执行;若未签订采购合同的，由乙方负责承担。

(3) 乙方应保证运输车辆的完好，禁止带病行驶、超速行驶、超载行驶等。

(4) 乙方驾驶员严禁酒后驾车和疲劳驾车，因此引起的安全事故，由乙方承担责任。

(5) 乙方车辆进入丙方施工现场管理区域，必须服从甲方和丙方人员的指挥和调度，按照现场人员指定的区域停车、待装卸，不听从指挥，所发生的事故或财物损失，由乙方承担全部责任。

(6) 冬季下雪或道路结冰时乙方应做好相应的防范措施，因冬季下雪或道路结冰发生的安全事故由乙方承担。

(7) 根据被搬运装卸物资的特点，选定适宜的搬运装卸设备、工具、搬运方法和防护措施，必要时应组织专业知识的培训。

#### 四、丙方责任：

(1) 根据物资的特性，选择适宜的存放场地、库房或容器进行储存，对入库的物资严格验收并做好验收记录，同时对供应商提供的物资在搬运装卸过程中发生丢失、损坏、变质等情况做好签认，应及时向有关领导报告。

(2) 负责满足运输车辆安全通行和装卸条件，确保车辆通行、装卸过程总的安全。

(3) 负责协调因运输车辆通行、装卸时产生的噪音扰民对周边居民的影响。

(4) 负责提供满足夜间装卸的照明条件。

(5) 按易燃易爆及化学危险品的使用规定正确使用易燃易爆及化学危险品；若违反使用规定造成的安全事故由丙方承担。

五、责任界定划分：物资运输、装卸在丙方验收签字前全部责任由乙方负责，丙方验收确认后的全部责任由丙方负责。

六、事故紧急处理。发生事故紧急情况时，各方现场人员应作适当处理，保护好现场迅速逐级报告有关领导和部门，必要时应采取避让、疏散、报警、救援、封闭、切断和隔离危险源等措施，防止损害和事故扩大。事故发生后，在最短的时间内寻求第三方(如消防队、抢修队、119、120急救)援助和救护，并按法定程序报告相关部门进行事故处理。

七. 本协议自从供货之日起生效，至供货完毕后终止。

甲方： 乙方： 丙方：

甲方委乙方委托丙方委托

代理人签章代理人签章代理人签章

年月日年月日年月日

运输合同格式

## 物流运输装卸细则篇二

甲方(托运人)：

乙方(承运人)：

甲方指定乙方为甲方货物提供装卸及运输服务，双方经友好协商，就具体事宜达成如下协议：

一、合同有效期：本合同为期限年，从年月日起到年月日为止。

二、承运货物及运输方式：甲方委托乙方装卸并运输货物，运输方式为汽车公路运输。

3、双方核对签收运单；

#### 四、运费及结算方式：

- 1、码头费加短驳运费为9元/吨(含税)，
- 2、乙方凭甲方签字确认的运输回单，出具装卸发票。
- 3、码头费及短驳运费一月一结，乙方出具发票后甲方将码头费及短驳运费汇入乙方账号。

#### 五、甲方责任：

- 1、甲方应通知乙方到仓库卸货，应说明运送时间、数量、目的地、收货人联系方式等。
- 2、甲方应将运送过程中需注意的事项详细告知乙方。
- 3、甲方根据乙方提供的运输回单进行月度结算。

#### 六、乙方责任：

- 1、乙方应按甲方通知的时间到甲方仓库。
- 2、乙方必须按照甲方运单的要求，在规定的期限内，将货物安全运送到甲方指定的地点，交给甲方指定的收货人，应让其在货运回单上签字或盖章，作为完成运输义务的证明。
- 3、乙方承运的货物要确保安全，运输途中如发生失窃、火灾、雨淋、污染等情况，致使货物短少、丢失、损毁等问题，乙方应按照原货值赔偿甲方经济损失。货物运输中因故意或过失所致一切事故，乙方自行负责。
- 4、运输过程中乙方发现甲方提供收货人资料不齐全，应及时通知甲方补充。因不可抗力或收货人行为，致使货物不能按时交付，乙方应立即通知甲方并说明情况。

七、违约责任：甲乙双方未尽到上述责任，对于造成的损失应承担相应责任。

八、本合同未尽事宜，依法律法规规定，未予规定的由双方协商解决。合同履行中产生争议，由双方协商解决，协商不成，可诉请镇海区人民法院解决。

九、本合同一式两份，双方各持一份，签字或盖章后生效。

甲方(托运方)： 乙方(承运方)：

签订时间：

签订地点：

### 物流运输装卸细则篇三

甲方：

乙方：

为了使甲方公司物资调拨配送的顺利进行，做好设备材料的交接、转堆、装车、卸车，以确保各类材料能够更快速、完整、及时地运抵目的地。经协商，双方就设备材料运输、装卸事宜达成如下协议：

#### 第一条、承包内容

- 1、物资配送；
- 2、物资配送；
- 3、其它类物资配送；
- 4、以上几项设备及材料的交接、转堆、装车、卸车以及零星

材料配件的补缺。

## 第二条、承包期限

自20年月日起至20年月日止。

## 第三条、承包费用及支付方式

### 一、承包费用

根据国家现行的有关文件、目前劳务市场、物资装卸、运输行业的收费标准以及乙方发生的实际费用，双方确定按以下中标价收费：

1、装卸费结算单价

2、运输费结算单价

3、保险费结算单价

4、如甲方提供的零星材料配件无外包装，为保证产品质量，需由乙方提供包装服务的费用根据实际的包装要求，由双方协商确定价格。

### 二、支付方式

甲乙双方在每月内所发生的承包费用进行结算。付款方式为甲方在每次结算完成后两个月内通过银行转账划款给乙方。

## 第四条、双方权利义务

### 一、甲方权利、义务

1、向乙方及时提供与设备材料装卸、运输及结算有关的资料，如物资清单、配送单、项目和施工地点等，作为乙方履行本

合同实施进行运输、装卸等服务的结算依据。

2、按时足额支付装卸、运输承包费用。

## 二、乙方权利、义务

1、保证甲方装卸、运输的设备材料的安全。设备材料堆放应有序，并根据需要做好防潮、防火、防腐、防盗等工作。

2、按照甲方要求及时收、发货物，不得延期。保证运输过程中的设备材料完好无损。

3、如在承包期间，发生运输事故致第三人人身或财产损失的，由乙方负责赔偿。

4、乙方向甲方交接设备材料时，必须有甲、乙双方代表交接签字的《送货簿》或《配送单》作为实际结算的有效凭据。

5、按照项目整理有关承包费用结算资料，并及时交付甲方办理结算。

## 第五条、违约责任。

一、甲方若逾期支付装卸、运输承包费，则每日按应付储运承包费的1%支付违约金，但最高不超过应付储运承包费的10%。

二、乙方若遗失或损坏甲方货物，则按货物原价给予赔偿或免费修复。

## 第六条、争议解决方式

本合同双方共同遵守，未尽事宜双方协商解决。如协商不成的，可向合同签订地人民法院提起诉讼。

## 第七条、其它事宜

本合同一式六份。甲方执三份，乙方执三份。双方签字盖章后，自20年月日起生效。

甲方：甲方公司（盖章）乙方：

法人/委托代理人签字：乙方公司（盖章）法人/委托代理人签字：

日期：年月日日期：年月日

## 物流运输装卸细则篇四

地址：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

为确保\_\_\_\_\_电气化铁路线路区段内捆绑、加固作业安全及人身安全，明确双方的安全责任、权利和义务，经双方共同协商，特制定如下补充协议。

第一条甲乙双方基本情况

第二条甲方人员及劳动防护用品设置

1. 驻站联络员：\_\_\_\_\_名。
2. 安全防护员：\_\_\_\_\_名。
3. 安全管理员（由作业队队长兼任）：\_\_\_\_\_名。
4. 对讲机：\_\_\_\_\_台，驻站联络员、安全防护员、安全管理员各\_\_\_\_\_台。

5. 绝缘用品：参与作业人员必须配备绝缘靴、绝缘服及绝缘帽。

### 第三条甲方安全责任

1. 甲方管理人员根据发运货物的需要，有权向乙方下达捆绑加固服务任务，并进行监督。

2. 甲方驻站联络员要严格执行《呼和浩特铁路局电气化铁路区段货装作业安全办法（试行）》有关规定，与车站联系确认作业时间、股道后，方可开始作业。

3. 甲方管理人员必须在距车列两端20米处设置符合规定标准的安全警示标志，必须执行先防护、后作业的要求，装卸作业必须在安全警示标志之间的区段内进行。

4. 乙方作业人员到达作业场地，开始作业前，甲方驻站联络员和安全防护员必须确认作业股道正确、作业车辆在安全作业标志内侧，方可开始作业。作业结束，必须确认所有人员、工具及装卸设备均已离开危险区域后，防护信号已撤除后，方可通知车站作业完毕。

5. 甲方管理人员如遇雨、雪、雾天气必须进行接触网停电装卸作业，发现接触网设备异常，应立即停止装卸作业，并及时上报。

6. 甲方有对乙方进行铁路安全常识宣传的义务。

7. 对乙方现场作业中涉及安全、服务质量、装卸管理的各类违反规章、规定的问题，有制止、指挥的权利。

### 第四条乙方安全责任

1. 乙方作业人员要严格按照《铁路装卸作业安全技术管理规

则》、《铁路装卸作业标准》等铁路规章制度和本协议确定的作业地点、范围进行捆绑、加固作业，确保铁路行车安全和作业安全。

2. 乙方作业人员严禁未经电气化安全培训或考试不合格人员进入电气化站场作业。

3. 乙方作业人员严禁作业人员未得到通知，擅自进入站场。

4. 乙方作业人员严禁私自带长大工具进入站场，捆绑加固、调整车门等作业工具，必须经装卸负责人审核后方可使用。

5. 严禁乙方作业人员越区作业，必须在指定区域内作业，不得在站场内随意走动。

6. 严禁乙方作业人员在车列两端未采取安全防护措施而进行作业。

7. 乙方作业人员在带电的接触网下，严禁爬上车辆顶部作业，严禁向上投抛篷布绳索、绳网，严禁用竹杆等物测量货物装载高度、宽度，严禁用水流冲刷车辆。

8. 乙方装卸工组在通过电气化铁路道口或进入带电接触网区域时，所携带的长型工具（如铁锹、撬棍、推拉杆等）一律保持水平状态；起重机臂杆、装载机铲斗、叉车门架等距接触网均不得小于2m□驾驶室外禁止坐人或站人。

9. 在接触网不停电的条件下进行装卸作业时，乙方作业人员、工具及装卸设备与接触网的带电部分需保持2m以上的距离，并派人监护，必要时应在车上安装安全防护网。

## 第五条事故应急处置措施

1. 一旦发生人身伤亡事故，现场作业人员应立即报告现场负

责人，现场负责人必须立即判断事故情况，迅速采取有效措施，组织抢救，防止事故扩大。遇有人员伤亡时，以及时救治为原则，实施对受伤人员的应急救治，立即通知120急救中心救护。同时，向公司安监部门和公司领导汇报。

2. 人员发生触电立即将触电者脱离电源。

(1) 关闭电源开关。一是立即通知车站断电；二是带上绝缘手套，穿上绝缘鞋，用相应电压等级的绝缘工具按顺序拉开开关；三是抛掷裸金属线使线路短路接地，迫使保护装置动作，断开电源。

(2) 低压触电时，可采取切断电线、挑开电源线、拉开触电者等方法，使触电者脱离电源。

(3) 对触电者现场进行紧急心肺复苏救治并及时送至医院进行抢救。

## 第六条违约责任

1. 由于乙方责任造成铁路行车或货运事故、路风事件等有损铁路和甲方声誉问题以及有违反法律法规行为时，甲方有权解除本协议并扣除向乙方支付的捆绑、加固作业费，情节严重的，移交铁路公安部门进行处理。

2. 捆绑、加固作业中途乙方有故意捣乱和违反本协议规定事项的，甲方有权扣除乙方劳动产生装卸费总额的50%；有中途弃岗的人员，甲方有权扣除该人员本次作业所得劳动报酬。

3. 在现场酒后作业，甲方有权终止乙方作业。

4. 因乙方违章作业、不按规定操作等原因造成人员受伤，甲方不予支付其受伤产生的任何费用。

第七条本协议执行过程中，如发生争议，由双方协商、协调解决；若经协商、调解不能解决争议的，任何一方可以向当地人民法院提起诉讼。

第八条本协议经双方签字盖章后生效。

第九条本协议一式四份，甲乙双方各执两份。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

[点击下载文档](#)

[搜索文档](#)

# 物流运输装卸细则篇五

发包方(以下简称甲方):

公司地址:

负责人身份证号码:

负责人电话:

承包方(以下简称乙方)公司地址: 负责人身份证号码: 负责人电话:

甲乙双方经平等、自愿协商,就乙方承包甲方专线卸货和送货分流经营权,进行经营的事宜达成一致,特订立本合同,以资共同遵守。

## 一、承包范围

1、乙方承包甲方专线装卸货搬运业务和短途送货分流经营权。

## 二、承包期

乙方承包期限为: 年,自年月日至年月日止。

## 三、承保风险保证金和工伤保险金

当在签订本合同的同时,甲方交纳乙方操作人员工伤保险金,至本合同效力终止时,乙方须压一个月款项充当风险保证金,如乙方有违约行为,甲方有权终止合同。

## 四、每车承包费用标准

甲方支付乙方标准承包费为: 元/车(20车内含20车)。注: 20车以上元/车

## 五、权利、义务

### (一)甲方权利、义务

- 2、甲方提供卸货场地，及现场操作工具。
- 3、每月结算一次卸车费用，甲方不得以任何借口拖欠；
4. 在承包期内，不得向第三人转让乙方承包的资产，不得允许第三人参与承包经营；
5. 不得随意中止、终止、解除合同。

### (二)乙方权利、义务

- 1、合法从事承包经营，不得做出违法任何法律、法规的行为；
- 2、按照甲方指示，保证及时准时地将货物卸车. 分流. 送达；
- 5、在承包期内，不得向第三人转让承包，不得允许第三人参与承包经营；
- 6、不得随意中止、终止、解除合同。

## 六、违约责任

甲、乙双方任一方违反本合同约定，未造成对方重大损失的，则按照实际产生的经济损失要求对方赔偿。

## 七、合同解除、延续

本合同经甲乙双方协商同意，可以解除。

本合同期满后，经甲乙双方协商，可以书面方式延长承包期

限，也可以另行签订合同。

## 八、争议解决

在履行本合同时产生争议，甲、乙双方应当先行协商，协商不成的，任一方可向当时人民法院提起诉讼。

## 九、其他约定

本合同自甲、乙双方签字盖章后生效，同时附双方委托人身份证复印件各1张。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份

甲方(签字盖章)： 乙方(签字盖章)：

下一页更多精彩“装卸运输合同”

## 物流运输装卸细则篇六

甲方(卖方)： 身份证号：

电话： 住址： 甲方配偶： 身份证号：

电话： 住址：

乙方(买方)： 身份证号：

电话： 住址：

鉴于：

1、房屋性质：本房屋是由的名义兴建的集资房，位于。甲方是的工作人员，现有一个购买一套级干部住房的购房指标。

- 2、甲方愿意将其单位本次建房的购房指标转让于乙方。
- 3、乙方同意以甲方名义向甲方单位缴纳集资建房款。
- 4、甲方同意收取乙方缴纳的集资款项，并以自身的名义向其单位缴纳。
- 5、甲方确认以其名义取得的本次集资建房房屋产权属于乙方所有。
- 6、甲方须保证房屋性质不属于经济适用房与军需房。
- 7、自乙方向甲方结清本协议第二条款转让金额及支付方式约定款()之日起至房屋产权过户于乙方名下期间，甲方只是该集资房的名义产权人，乙方为此房屋的实际产权人。为明确双方的权利和义务，以达上述目的，双方在平等、自愿、协商一致的基础上就乙方取得该房屋产权特签订以下协议：

## 第一条、集资房屋的基本情况 & 产权实际人约定

- 1、甲方单位集资建设的房屋坐落于。甲方依据其单位的规定，可通过集资建房取得一套建筑面积约平方米的房屋产权。具体楼号、楼层、户型、房间号及房屋面积根据甲方单位规定方式确定。
- 2、自乙方向甲方结清本协议第二条款转让金额及支付方式约定款()之日始，乙方即为协议本条款约定房屋的实际产权人。

## 第二条、转让金额及支付方式

因该房屋尚在建设阶段，甲方同意将该房屋(包括但不限于所附带的车位、车库等附属设施)购房指标转让给乙方，乙方在签订本协议之日起三日内，向甲方支付人民币：元。

其中：购房指标转让费为人民币：，甲方为该房屋垫付的购

房款为人民币：元，共计元。

剩余购房款及办理相关房屋交割费用，根据甲方单位规定方式和时间缴纳。

### 第三条、购房款项缴纳

根据甲方单位要求的交款时间和数额，乙方将房屋购房款交付给甲方。由甲方代替乙方及时缴纳予该单位。甲方应在缴纳费用当日向乙方交付该单位开具的收款凭证原件。

### 第四条、除购房款外的费用承担

本协议履行过程中，因办理房屋产权而发生的各种法定税、费由乙方承担。甲方仅收取购房指标转让费。

### 第五条、房屋产权手续办理

甲方应按本单位的要求，及时办理其单位集资建房过程中所需各种手续的办理工作，及时提交各种资料，以确保不因其疏忽和懈怠而影响乙方取得该房屋的产权。

### 第六条、房屋交付、产权证的办理和取得

#### 一)房屋交付

协议约定的房屋建成后，若甲方单位将房屋交付于甲方，则甲方应在其单位交房日即行将该房屋转交付予乙方。乙方即行使基于实际产权人对该房屋的所有权益。

#### 二)产权证的办理和取得

1、甲方有义务及时和乙方共同提交单位所需办理房屋产权予乙方名下的各种文件和资料。甲方有义务协助乙方及时按的要求申请办理房屋的登记、备案等相关手续，协助乙方在办

理该房屋产权证前办理房屋变更登记手续。

2、如果甲方单位不允许直接将集资房屋的产权办理至乙方名下，则甲方应在取得该房屋产权证书后，将以其名义取得的房屋产权协助乙方转让过户至乙方名下(该转让甲方不得收取任何费用)。

3、无论出于何种原因，致该房屋产权暂时无法办理至乙方名下，在此期间，乙方基于实际产权人仍享有对该房屋的所有权益，甲方不得就此主张任何异议。

#### 第七条、甲方的权利和义务：

4、甲方将购房指标转让给乙方后，不得将该购房指标再行转让他人，否则视为违约。

5、甲方配偶及其他继承人也无权收回该房屋指标，否则视为违约。

6、当房屋建成并交房时，甲方应及时通知乙方，并在两日内将房屋钥匙交给乙方。

#### 第八条、乙方的权利和义务

2、乙方不得以甲方名义办理该房屋产权相关的抵押贷款；

3、若三年内由于各种原因没有开工建设，乙方有权要求甲方退还支付给甲方的所有费用；

4、乙方有权将房屋转让第三方，甲方不得干预及索取其他费用；

6、本协议签订后，乙方已充分考虑自己的经济实力和该房屋的偿付能力，承诺在双方尚未完成对该房屋的产权交割前不会中途退出该协议，如乙方中途退出该协议将视为违约。

7、在乙方最终取得房屋所有权之前，乙方不得使用署有甲方姓名的任何证件用于任何用途，否则视乙方违约。

8、开发商向甲方交付房屋当日，甲方即告知乙方，并及时同乙方办理房屋交割手续。甲方向乙方交割房屋后，所发生的物业管理费、水电费、卫生费等与房屋使用相关的费用及责任均由乙方承担。

## 第九条、其他约定

1、若因不可抗力、政策变动、单位及开发商因素导致本协议无法履行，本协议自动失效，且不视为双方违约。按本条款解除协议时，甲方应在收到单位或者开发商退回的购房款及其他已支付款项后二日内连同转让费一并退回给乙方。

2、双方不能对甲乙及见证方以外的人或公司公开本购房转让协议内容，本协议也不对开发商公开。

3、由于目前该房屋所属小区具体房价不明确，甲、乙双方均达成合意，双方均不得以日后价格波动为由取消该交易并要求对方重新确定购房指标转让费价格，否则视为违约。

4、届时该套房屋的实际价格，以甲方单位及开发商针对本单位职工公布的价格为准。

5、签订本协议时，甲、乙双方向对方提供身份证复印件作为附件。甲方还向乙方提供工作证和户口簿复印件、住宅申购意向金收据和其他已交款项收据原件，届时乙方出具相关收据给甲方。双方均不得将以上证件提供第三方，否则追究法律责任。

6、协议终了中止时，甲方需将乙方证件复印件(署名件)及乙方出具的相关收据退还乙方;乙方需将甲方证件复印件(署名件)及住宅申购意向金收据和其他已交款项收据原件退还甲方。

7、双方约定因国家政策、单位原因造成本协议无法及时履行时，甲方应提前通知乙方，并继续配合乙方取得相关权益。

## 第十条、违约责任

1、协议履行中，甲方擅自终止协议，甲方除应返还乙方已支付的房屋指标转让费、购房款、房屋配套费及届时更名、过户等手续的所有相关费用外，还要赔偿乙方双倍购房指标转让费。

2、乙方违约或中止本协议，甲方无须退还乙方已付的购房指标转让费。购房款及其他已支付款项应在协议终止后的二日内返还乙方。

3、在房屋选房、更名、过户等过程中，由于乙方不能按时交清房款及手续费等，造成房屋不能顺利选购、更名、过户，甲方不承担责任，且不退还购房指标转让费。

## 第十一条声明及保证

本协议签订时，需经过双方配偶及第一法定继承人同意。

## 第十二条争议的处理

本协议未尽事宜，由甲乙双方协商解决，另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等的法律效力。协商不成的，依法向该房屋所在地人民法院提起诉讼。

## 第十三条补充与附件

本协议未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充协议。本协议的附件和补充协议均为本协议不可分割的组成部分，与本协议具有同等的法律效力。

## 第十四条协议的效力

- 1、本协议自双方签字之日生效
- 2、本协议共六页，一式四份，甲方、乙方各二份，具有同等法律效力。
- 3、本协议的附件和补充协议均为本协议不可分割的组成部分，与本协议具有同等的法律效力。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

公证人：(签字)：

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

看过转让购房合同的人还看了：

2. 转让合同范本
4. 变更购房合同

## 物流运输装卸细则篇七

- 2、因乙方在经营运输过程中，出现各种交通事故、货损、货差事故等所造成的人员伤亡、车辆损毁、货物损坏、灭失、车辆及货物被盗、被抢等所产生的全部责任和损失以及由此造成的所有费用均由乙方承担。
- 3、若乙方如将货物错运到货地点或收货人的，应无偿运至双方约定的到货地点或收货人。如果货物逾期到达，乙方应按本条第一款的约定承担延迟交货的违约责任。

5、本合同中所涉及的赔偿金、补偿金及违约金等，甲方亦有权在与乙方结算运费时直接扣除。

## 六、合同终止与解除

1、甲乙双方在合同期内应严格按照合同约定履行义务，如相对方无任何违约事项，任何一方欲提前终止本协议，须提前一个月书面通知相对方。

2、合同有效期内或合同期满、终止、解除后，甲方将收回提供给乙方使用的加油卡。

3、本合同项下不可抗力是指：双方不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，如洪水、地震、战争、政府禁止令等。不含交通状况或乙方违反交通法规等导致的交通事故或意外。

## 七、争议管辖

本协议执行过程中出现的分歧和争议，双方应协商解决，协商不成，双方同意提交合同甲方所在地人民法院解决。

## 八、其它

1、合同有效期限：201年月日至201年月日，自双方签字盖章之日起生效。

2、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

法定代表人或授权人： 身份证号码： 日期： 日期：

简单物流运输合同范文三

甲方(发货方或收货方): 公司签订地点:

乙方(承运方): 安徽三联物流有限公司

签订时间:

## 第二条货物运输定价

自合同签订生效当年为人民币\_\_\_元/卸货等产生的费用)

## 第三条货物验收要求

乙方根据甲方供货单位拿将《物流发货单》盖章后回传甲方指定地点,

## 第四条货物起运地点

货物起运点: 货物到达地:

第五条甲方的损失甲方因此给甲方或者第三人造成的损失由乙方承担。\_\_\_之前送到货物指定地点。

第六条运输质量及安全要求乙方在货物运输过程中出现货物毁损、丢失, 调换等。甲方有权根据该批货物的当时购买的市场价值提出全额赔偿, 并承担由此引起的一切损失, 并解除合同, 乙方不得有异议。

## 第七条运输费用、结算方式

乙方将货运到甲方指定地点, 甲方仓库管理人员在《物流发货单》上签字盖章后, 乙方司机凭《物流发货单》去甲方财务办公室结算, 每月\_\_\_日和\_\_\_日为结算日(遇法定节假日顺延)

## 第八条各方的责任、义务

## 一、甲方的责任

1、有权要求乙方按照合同规定的时间、地点、把货物运输到目的地。货物托运后，甲方需要变更到货地点或收货人，或者取消托运时，有权向乙方提出变更合同的内容或解除合同的要求。但必须在货物未运到目的地之前通知乙方，并相应支付给乙方所需费用。

2、因甲方原因而引起的无法抵达目的地或找不到收货人的，好货物，并以书面通知甲方，否则造成的损失由乙方承担。

3置，必须将所运货物交付给甲方指定的人和指定的地方。

4进行货物卸载，其吊装费用由甲方承担。

## 二、乙方的责任

1、乙方收到甲方的《甲方供货单位提货，提货时结合数量，规格清点货物，

2引起的一切赔偿责任。

3铭牌等随机文件交给甲方收货人员。

## 第九条违约责任

1，作为乙方去甲方供货单位作为提

2、损失由甲方负责。地址有误，必须及时

3货人，由此造成的损失由乙方承担。

4、由于乙方的过失造成货物过期到达，超过上双方所约定的时间(且没有取得甲方的认可)，每次乙方需支付给甲方人民币\_\_\_元的违约金，并承担由此引起的一切责任，但由于不可

抗力造成乙方交货延误，乙方应及时通知甲方并采取措施防止事件的扩大，经双方协商可适当放宽到货时间。

5、乙方如在一个月内有三次推托运输业务，甲方视为乙方单方终止本合同，乙方不得有异议。

## 第十条：变更与终止

1、合同如有变更或者补充，经协商一致后，以补充协议形式确定，补充协议与原合同具有同等效力。

2、本合同终止后，合同双方仍承担合同终止前本合同规定的双方应该履行而未履行完毕的一切责任与义务。

3、合同如需提前终止，须双方书面同意。第十一条纠纷处理

2件有同等的法律效力，与本合同有关的补充协议、同的有效组成部分。

甲方：\_\_公司地址：地址：

电话：电话：

开户行：开户行

银行账号：银行账号：

日期：日期：

看过简单物流运输合同的人还看了：

2. 物流运输合同格式

3. 物流公司运输合同范本

## 6. 运输合同范本

## 9. 物流运输合同书

### 物流运输装卸细则篇八

根据经济合同法和省海上运输管理规定的要求,\_\_\_\_(简称甲方)向省交通厅海运局(简称乙方),计划托运 货物,乙方同意承运,特签订本合同,共同遵守,互相制约,具体条款经双方协商如下:

#### 一、运输方法:

乙方调派 吨位船舶一艘(船舶 吊货设备),应甲方要求由 港运至 港,按现行包船运输规定办理.

#### 二、货物集中:

甲方应按乙方指定时间,将 货物于 天内集中于 港,货物集齐后,乙方应在五天内派船装运.

#### 三、装船时间:

甲方联系到达港同意安排卸货后,经乙方落实并准备接收集货(开集日期由乙方指定).装船作业时间,自船舶抵港已靠好码头时起于 小时内装完货物.

#### 四、运到期限:

船舶自装货完毕办好手续时起于小时内将货物运到目的港.否则按货规第三条规定承担滞延费用.

#### 五、启航联系:

乙方在船舶装货完毕启航后,即发报通知甲方做好卸货准备,如需领航时亦需通知甲方按时派引航员领航.费用由 方负担.

## 六、卸船时间:

甲方保证乙方船舶抵达港锚地.自下锚时起于 小时内将货卸完.否则甲方按超过时间向乙方交付滞延金每吨时0.075元,在装卸货过程中,因天气影响装卸作业时间,经甲方与乙方船舶签证,可按实际影响时间扣除.

## 七、运输质量:

乙方装船时,甲方应派员监装,指导工人按章操作,装完船封好舱,甲方可派押运员(免费一人)随船押运.乙方保证原装原运,除因船舶安全条件所发生的损失外,对于运送 货物的数量和质量均由甲方自行负责.

## 八、运输费用:

按省水运货物一级运价率以船舶载重吨位计货物运费元,空驶费按运费的50%计( ),全船运费为 元,一次计收.

港口装船费用,按省港口收费规则有关费率计收.卸船等费用,由甲方直接与到达港办理.

## 九、费用结算:

本合同经双方签章后,甲方应先付给乙方预付运输费用 元.乙方在船舶卸完后,以运输费用凭据与甲方一次结算,多退少补.

## 十、附则:

本合同甲乙双方各执正本一份,副本 份.并向工商行政管理局登记备案,如有未尽事宜,得按省交通厅海上运输管理规定和经济合同法的有关规定协商办理.

甲方:(盖章) 乙方:(盖章)

代表人: 代表人:

## 物流运输装卸细则篇九

2、甲方应当按照国家及行业标准对货物进行包装;没有国家和行业标准的,应当以保证货物运输安全的方式进行包装,否则货物运输过程中的毁损灭失由甲方自行承担。玻璃、陶瓷等易碎物品、液体、无包装或包装不规范物品、鲜活物品的毁损,乙方不承担赔偿责任。对于零散货物,乙方可协助甲方进行打包、装箱等必要工作,甲方应向乙方支付相应的材料费、人工费等。

3、甲方不得委托乙方运输易燃、易爆、有毒等危险品及国家禁运品、限运品,由此给乙方及第三方造成损失的由甲方承担。甲方隐匿或错报货物性质、重量等导致人身伤亡或财产损失的,甲方应承担全部赔偿责任。

4、甲方将货物交给乙方承运前,须按货物实际价值足额投保以乙方为被保险人和受益人的货物保险,或交纳保价费由乙方代为购买保险,否则运输过程中发生货物毁损、灭失,甲方同意乙方比照《国内邮件处理规则》第424条规定的非保价快件的最高赔偿限额的1-3赔予以赔偿。物流运输合同范文节选!

5、甲方应自合同签订之日起3日内向乙方付清运杂费。如果甲方不交或不按时交纳约定的各项费用,乙方有权留置货物,并按法律规定处置留置物。

6、在货物未交付收货人之前,甲方需要变更到货地点、收货人或取消托运的,应当支付乙方因此所增加的运输费用及其它费用。

7、收货人在接到收货通知后3日内未提货的,每迟延一天甲方或收货人应按运费的20%向乙方支付库存费。超过30日无人认领或拒收的,除甲方要求运回货物并同意支付运费外,乙方有权作无主货物处理。

8、收货人在提货时应验收货物外包装。签收或提走货物未提出书面异议的视为验收合格。若货物在运输过程中出现包装损坏货物损失等情况,必须经收货人、送货司机或者到达货站经手人共同出具书面证明。如未经共同书面证实,则乙方有权拒绝认可损坏。

9、由于下列原因造成的损失,乙方不承担违约责任:(1)不可抗力;(2)货物本身的自然属性;(3)货物的合理损耗;(4)车辆机械故障、交通堵塞;(5)甲方或收货方的过错;(6)政府征用或罚没;(6)包装完整,而内件短少。

10、甲方委托乙方代为收取货款事宜的,应提供代为收取货款所必需的文件、凭据并通知付款人。甲乙之间的委托代收货款关系按一般委托合同关系处理,与本运输合同关系相互独立。

11、本合同由双方签字后生效,也可由一方履行主要义务,对方接受的方式订立本合同。物流运输合同范文节选!

托运人签章:

年月日

承运人签章:

年月日

收货人确认无异后签收:

年月日

业务联系电话:代收款查询电话:

## 简单物流运输合同范文三

甲方:

乙方:

根据国家有关运输规定,甲乙双方本着真诚合作的精神,就乙方向甲方提供货运服务,甲方支付乙方相关运输费用事宜,依法签订本协议,以便双方共同遵守。

### 第一条:服务内容

甲方需提供托运货物的名称、规格、数量、重量等详细的货运清单,并作为本合同之附件。甲方交付乙方承运的货物,应不含有国家禁运或需要提供政府部门特殊准运许可证明文件的物品。乙方确保为甲方提供优质服务的前提下,为甲方提供“门到门”的派送运输物流服务。

### 第二条:双方权利与义务

#### 1、甲方的权利与义务

1)甲方有权要求乙方按照约定的时间到厂装货,并于第一时间将货物运输到目的地交给指定的收货人。

2)在乙方将货物交付收货人之前,甲方可以以书面形式要求乙方中止运输、返还货物、变更送货地址、变更收货人,但应承担乙方由此产生费用或损失。

3)甲方授权乙方进行业务时,应提供准确、有效、完整的单证,并负责协调和配合提货事宜。

4)甲方对托运的货物,应按照规定标准进行包装,遵守有

关物品运输的规定，每次按送货清单的数量交付托运货物。

5) 甲方所委托的货物包装应符合汽车运输，对包装不符要求的货物，乙方有权要求甲方进行重新包装后承运，如甲方不进行包装改善，乙方将不承担运输损坏责任或拒绝运输。

6) 甲方应按合同约定付款期限按时向乙方支付运费，否则乙方有权停止运输。

## 2、乙方的权利与义务

1) 乙方在接到甲方委托后，应根据甲方的产品特性及要求尽快安排合适的车辆到甲方指定地点装货，保证货物安全送达。

2) 运输车辆进入工作区必须遵守甲方的规章制度，不得乱停乱放，并听从相关工作人员的指挥。

3) 在承运期间，乙方对托运货物应负责安全责任，保证货物无短缺、无损坏、无人为的变质，否则应承担赔偿责任。在外包装完好或无异常的情况下，乙方不承担包装内货物的损坏、缺少。

4) 乙方在运输途中发生异常情况时，如洪水、冰雪、塌方、修路、交通事故、车辆损坏、车辆修理等，乙方人员应在第一时间通知甲方。

5) 乙方运达目的地的货物如被拒收，应及时向甲方通报，说明拒收的原因，并按照甲方的指令处理。

## 第三条：结算方式

1、双方每月结算一次，乙方每月5日之前提供上月的运费清单。甲方在收到结算单壹周内完成清单的审核，并在收到乙方开具的全国联运行业货运统一发票后叁周内以现金或转帐

的方式一次性支付给乙方。

#### 第四条：违约责任

- 1、乙方未按约定的时间和要求，将货物送到甲方指定的收货客处，由此产生的罚款及停线费用由乙方承担。
- 2、由于在普通货物中夹带、匿报危险货物，而招致爆炸、腐蚀等事故的，甲方承担赔偿责任。
- 3、乙方如将货物错运到货地点或接货人，应无偿运至甲方规定的到货地点或接货人，如果货物逾期到达，乙方应赔付逾期交货所产生的违约金。
- 4、运输过程中货物灭失、短少、变质、污染、损坏，乙方应按货物的实际损失(包括包装费、运杂费)赔偿甲方。
- 5、合同签订后，任何一方不得擅自变更或解除，如确有特殊原因不能履行或需变更时，需经双方协商一致后以书面形式办理变更;若需解除，一方须提前壹个月以书面形式通知另一方。

#### 第五条：免责条款

在符合法律和合同规定条件下的运输，由于发生地震、水灾、\*\*、战争等不可抗力因素，造成货物灭失、短少、变质、污染、损坏的，乙方不承担违约责任。

#### 第六条：争议处理

#### 第七条：合同期限

从双方签署合同之日起，双方依照上述条约终止合作关系之日结束。

第八条：本协议一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力，经甲、乙双方签字盖章后生效。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)： 授权代表签字： 授权代表签字：

年月日年月日

看过简单物流运输合同的人还看了：

2. 物流公司运输合同范本

3. 物流运输合同模板

7. 物流运输合同书

9. 快递运输合同范本

10. 长期运输合同模板