

2023年农村自建房承包合同(模板5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。那么合同应该怎么制定才合适呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

农村自建房承包合同篇一

第一条 家具名称(文本中所指家具包括生活家具和办公家具)

第二条 定作家具图纸提供办法及要求：_____。

第三条 质量标准：_____。

第四条 交货方式、时间及地点：买方自提；卖方送货，送货费用由_____承担。交货时间：_____；交货地点：_____。

第五条 验收及三包期限：对于家具的数量、结构、颜色等表面瑕疵，买方应在交货时当场提出异议；对于其他质量问题要求三包的，应按照《北京市家具产品修理、更换、退货责任规定》办理。

第六条 付款方式、地址、时间：_____。

第七条 定金：买方应在_____年_____月_____日前向卖方交付总价款_____%的定金(此比例不得超过20%)，卖方交货后，定金抵作价款。买方违约中途解除合同的，无权要求返还定金；卖方违约中途解除合同的，应双倍返还定金。

第八条 违约责任：

(二)_____。

第九条 卖方撤离展销会或市场的，由展销会或市场主办单位先行承担赔偿责任；主办单位承担责任之后，有权向卖方追偿。

(一)提交北京仲裁委员会仲裁；

(二)依法向有管辖权的人民法院起诉；

第十一条 其他约定事项：_____。

住所：_____住所：_____

电话：_____电话：_____

帐号：_____帐号：_____

签订地点：_____签订地点：_____

农村自建房承包合同篇二

法定代表人：_____

甲乙双方经过友好协商，根据《_合同法》的规定，就会议旅游事宜达成以下合同，共同遵守。

1、甲方主办的_____委托乙方承办活动机场接机，旅游安排工作。

2、酒店地址：酒店_____，人数：约_____人。

3、会议时间：年_____月_____日至_____年_____月_____日。

乙方提供如下会议服务（详见合同附表，附表略）：

(1) 接机服务，送机服务。

(2) 旅游安排。

(3) 物资代购。

1、接机送机，接站送站服务（接机表由甲方提供）

(1) 全部车辆干净整洁，使用年限在____年内，要求配备医药箱，灭火器等安全类器材，并且每个座位都有安全带。

(2) 根据乙方提供的航班表，进行合理安排。

(3) 乙方必须保证所租用的车辆符合行驶的安全标准要求，车辆驾驶人员具有合法驾照，租用车辆为正规汽车出租行业车辆，不允许酒后驾车，驾车时不允许接听移动电话、疲劳驾车等影响安全情况发生，出发前检查好车辆情况，配备好消防等器材，接送机服务中因车辆或驾驶员的原因出现事故，由乙方承担所有损失，如发生小的剐蹭事故，请在____小时内调集其它车辆尽快增援，不得延误甲方工作进程。

(4) 机场内提供接机人员____名，接机牌、车头牌由甲方提供。甲方提供统一服装，工作证等。司机应统一服装。

(5) 工作人员要求热情认真，礼貌周到，耐心细致。

(6) 车辆安排以甲方要求为准，协议价格如下（配司机____名）：

____座商务车____元/趟；商务车____元/趟；商务车____元/趟。

以甲方签字确认的实际发生为准，作为结算。接送机初步预计费用为人民币____元。

(7) 路程约定:

起点: 机场或车站, 终点到站: 酒店。

2、旅游安排: 预计人数_____人, 最低保证人数_____人。预计费用为人民币_____元。

(1) 旅游地点: , 时间: 年_____月_____日。

(2) 行程安排: _____。

(3) 费用_____元/人。含门票、导游费、旅行社责任险、晚餐后返回酒店的用车费用。导游为每车_____人, 甲方提供导游旗。导游全部要求普通话标准。

(4) 不得擅自改动甲方确认的旅游线路及时间, 不得擅自改动餐费标准。旅游中保证每位游客的人身安全, 同时要求乙方导游人员有导游证。

(5) 由于乙方的原因导致甲方客户受到财产损失和人身伤害的, 乙方负赔偿责任。如因第三人的过错造成损失的, 乙方在赔偿后, 有权向第三人追偿。非因乙方原因, 导致甲方在旅游其间搭乘公共交通工具时受到人身伤害或财产损失的, 乙方应协助甲方向上列经营者索赔。

(6) 擅自转、并团

乙方未经甲方书面同意, 将甲方转给其他旅行社出团的, 按总团款的_____ %向甲方支付违约金。

3、物资代购: 预计费用为人民币_____元。费用结算以实际发生为准。

4、用餐: 预计费用为人民币_____元。费用结算以实际发生为准。

1、合同项旅游活动预算总额为人民币_____元，如果人数发生变动，以实际为准，接机凭甲方签字的接机安排表，确认实际发生费用。乙方不提供相关发票。

2、甲方在双方签定合同即支付活动预算费用_____元整，即_____月_____日，支付_____元，余款确认完毕于_____年_____月_____日一次性付清。

本合同生效后各方应严格按合同的约定履行自己的义务，如果本合同任何一方违反本合同及有关法律法规的规定导致本合同未获履行和未获完全履行，违约方应承担由此引起的全部责任。

一方对因会议旅游而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关其他第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

1、本合同可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充合同，与合同具有相同法律效力。

2、除法律本身有明确规定外，后继立法(本合同生效后的立法)或法律变更对本合同不应构成影响。各方应根据后继立法或法律变更，经协商一致对本合同进行修改或补充，但应采取书面形式。

任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起_____日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起_____日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。如果经协商未达成书面合同，则任何一方当事人均有权选择下列第_____种方式解

决：

(1) 将争议提交____仲裁委员会仲裁；

(2) 依法向____人民法院提起诉讼。

1、本合同自双方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字并加盖公章之日起生效。各方应在合同正本上加盖骑缝章。

2、本合同一式____份，具有相同法律效力。各方当事人各执____份，其他用于履行相关法律手续。

农村自建房承包合同篇三

出租人：（以下简称甲方）

身份证号：

承租人：（以下简称乙方）

身份证号：

居间人：

第一条 甲方自愿将坐落在 的房屋出租给乙方，该房屋建筑面积 平方米，房产性质为 ，证号 ，甲方保证出租该房的合法性。

第二条 租赁期限自 年 月 日至 年 月 日。

第三条 租金(大写) 元月。租房保证金(大写) 元，在本合同到期时，房屋无损坏且各项费用结清后三日内甲方将租房保证金无息退还给乙方。

第四条 租金支付方式：乙方每 支付一次，首期租金与保证

金在本合同签订时支付，以后每期租金乙方应于到期前一个月支付给甲方。

第五条甲方必须保证该房屋建筑结构完好，设施均能正常使用，并负责该房屋的维修，维修费用由甲方承担。但因乙方造成的损失，应由乙方负责维修，并承担维修费用。 第六条甲方应于 年 月 日前将房屋交付乙方，乙方承诺房屋用于 ，未经甲方书面同意，乙方不得改变该房屋用途。

第七条 租赁期内，乙方负责承担该房屋相关水、电、煤气、电话、有线电视、宽带业务、卫生、物业管理等费用。

第八条租赁期内，乙方如需对房屋进行装修或增加附属设施，必须事先征得甲方书面同意，且乙方不得改变房屋结构。租赁期满后，房屋内由乙方增设的附属设施，乙方自行拆除带走，并将房屋恢复原样。

第九条 乙方必须遵守国家的法律、法规，不得利用该房屋进行违法活动。乙方不得私自转租、分租该房屋，如确属必要，可由甲、乙双方另行商定。

第十条 租赁期满后，乙方如需续租，应在房屋租赁期满前一个月将续租意向书面通知甲方，如甲方继续出租房屋，则在同等条件下应优先考虑乙方的续租要求。

第十一条租赁期内，一方要求提前解约，必须提前一个月通知对方，并征得对方同意。未经对方同意，擅自单方终止合同的，应向对方支付一个月租金作为违约金，并赔偿损失。

第十二条 居间人的甲方佣金(大写) 元，乙方佣金(大写) 元在本合同签订时一次性支付，具体支付方式为。甲乙双方任何一方不履行合同，或者不完全履行合同致本合同终止的，违约方应在违约行为发生之日起三日内向居间人支付全部佣金，届时守约方已支付的佣金将予以退还。

第十三条 本合同签订后，居间人责任自行终止。甲、乙双方在租赁期间发生的纠纷，居间人有协助解决的义务。

第十四条 本合同约定条款，三方应共同遵守。逾期付款的，每逾期一日，应按月租金的%支付违约金，逾期超过十日的，守约方有权解除合同，并有权要求违约方支付一个月租金作为赔偿。第十五条 甲方承诺出租此房已征得共有人同意。

第十六条 合同争议应协商解决，若协商不成，应向出租房屋所在地的人民法院提起诉讼。

第十七条 本合同签订时水表读数 度，电表读数 度，煤气表读数 度；

1、屋内附属设施：

2、其他：

第十八条 本合同一式叁份，甲、乙双方各执一份，居间人留存一份，每份均具有同等法律效力。

甲方(签章)：

联系电话：

年 月 日

乙方(签章)：

联系电话：

年 月 日

居间人(签章)：

联系电话：

年 月 日

农村自建房承包合同篇四

转出租方(甲方)： 证件类型及编号：

受转租方(乙方)： 证件类型及编号：

根据《xxx合同法》、《北京市房屋租赁条例》的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经协商一致，就甲方将其依法承租的房屋转租给乙方使用、收益，由乙方向甲方支付租金等事宜、订立本合同。

一、转租房屋的情况

甲方依法承租的坐落于北京市 区 街道办事处(乡镇) 的(公有居住/非公有居住)房屋已(书面告知公房出租人/按房屋租赁合同的转租约定/征得房屋出租人书面同意)，由甲方将上述承租房屋(全部/部分) (以下简称该房屋)转租给乙方，该房屋建筑面积为 平米。

二、租赁用途

1、甲方已向乙方出示该房屋租赁合同。甲乙双方约定该房屋的用途为 居住 ，乙方承诺按约定的用途使用该房屋。

2、乙方保证，在转租期间未事先书面通知甲方，并由甲方取得出租人的书面同意以及按规定报经有关部门核准前，不得擅自改变该房屋使用用途。

三、转租期限及交付日期

1、甲乙双方约定，该房屋租赁期共计 个月。房屋租期自 年 月 日起至 ___年 月 日止，甲方保证该转租期限未超出租赁合同的租期。

2、转租期满，甲方有权收回该房屋，乙方应如期返还。在租赁合同约定的期限内，乙方需继续承租该房屋的，则应于转租期届满前 10 天向甲方提出续租(书面/口头)要求，经甲方同意后重新签订转租合同。

四、租金、支付方式和期限

1. 甲乙双方约定，该房屋每月租金为(人民币) 元。

2. 租金支付时间，首付房款时间为20xx年 月 日，此款为 个月的租金。首付房租款后，乙方约定交付甲方以后房租的具体时间为：

年 月 日前，乙方交付 年 月 日至 年__ 月 日的租金，共计 元。

年 月 日前，乙方交付 年 月 日至 年__ 月 日的租金，共计 元。

年 月 日前，乙方交付 年 月 日至 年__ 月 日的租金，共计 元。

农村自建房承包合同篇五

乙方： _____

一、经甲方(用户)乙方(家庭服务员)协商同意，签定服务合同，在合同有效期间，甲、乙双方必须遵守国家法律、法规，遵守公司颁发的《用户须知》和《服务员守则》，以保护甲、乙双方的正当权益，不受侵犯。

二、甲方(用户)的权利和义务

1. 有权要求乙方提供_____为内容的家庭服务工作。未商得乙方同意，不得增加上述规定以外的劳务负担。
2. 向乙方提供与甲方家庭成员基本相同的食宿(儿童、老人、病人加餐除外)不得让乙方与异性成年人同居一室。
3. 同等待人，尊重乙方的人格和劳动，在工作上给予热情指导。
4. 负责保护乙方安全。
5. 按月付给乙方工资元每月递增壹元，增到_____元，不得拖欠剥削。
6. 服务期半年内负担乙方医药费30%，半年之后负担乙方医药费40%。
7. 保证乙方每月休息不少于3天，如因特殊情况不让乙方休息，征得乙方同意，并应按天付给报酬。
8. 乙方为甲方服务时，造本钱人或他人的意外事故，甲方应立即通知有关部分和公司，积极处理好善后事宜，并承担一定经济责任。
9. 乙方在服务过程中，因工作失误给甲方造成损失，甲方有权追究乙方责任和经济赔偿的要求，依照国家法律和有关法规处理。甲方不得采取搜身、扣压钱和物以及殴打、威逼等侵权行为。
10. 不得擅自将乙方转换为第三方服务，不许将乙方带往外地服务。

三、乙方(家庭服务员)的权利和义务

1. 自愿为甲方提供_____为内容的家庭服务工作。
2. 热心工作，文明服务，遵守公共道德和国家法律、法规。
3. 不得擅自外出，不带外人往甲方住处，不准私自翻动甲方物品，不参予甲方家庭纠纷。未经甲方答应私自外出或违反上述规定，发生题目责任自负。
4. 服务期间，因工作失误，造成的损失，均由自己负责。
5. 每月可休息两天，如因甲方需要而停休，有权向甲方按天收取报酬。
6. 服务期半年内自己负担医药费70%，半年以上，自己负担60%。
7. 有权拒尽，转换为第三方服务，或带往外地服务。
8. 有权拒尽甲方增加合同规定之外的劳动负担，如双方协商同意，乙方有权要求增加劳动报酬。
9. 乙方正当权益受到侵害，有权向有关部分和公司提出申诉，直至向___分控告。

四、合同签订与解除：

1. 签订合同时，双方向公司(合同签发部分)交纳先容费壹拾陆元，(甲方拾元、乙方陆元)先容费一律不退。
2. 合同到期后或合同内容有所变更时，七天之内应由双方持合同到公司办理续签和变更手续。

3. 经公司同意，双方持合同办理解除合同手续，服务合同才视为终止。

4. 乙方擅自离开用户家，甲方必须在24小时内通知公司备案，否则乙方所出题目均由甲方承担责任。

5. 合同未到期双方均要解除合同，各收违约金伍元伍角整，任何一方要求解除合同，则由提出方交纳10元违约金。

6. 本合同经双方商洽期限自20__年__月__日起至20__年__月__日。

甲方(盖章): _____

乙方(签字): _____

代表人(签字): _____

_____年__月__日