

# 空调维修合同简单版(优质7篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 空调维修合同简单版篇一

甲方： 开鲁xxx小学 （以下简称甲方）

乙方： 通辽xxx有限公司 （以下简称乙方）

根据《xxx合同法》等有关法律、法规的规定，双方经友好协商，就三棵树小学新建餐厅空调安装达成如下协议：

第一条 工程内容：

工程名称： 新建餐厅空调安装

工程地点： 开鲁县xxx小学

承包范围和内容： 中央空调系统工程的安装、调试、验收及维保。

合同工期：

开工日期□20xx 年xx 月xx日

竣工日期□20xx 年xx 月xx日

工期总日历天数为： 10 天

第二条 双方责任：

甲方责任：

- 1、甲方应根据国家或行业有关标准、规定，
- 2、向乙方提供开展工作所需的有关技术资料，并对提供的时间、进度和资料的可靠性负责。
- 3、负责协调施工过程中与有关单位的配合问题。
- 4、负责现场水电供应，以满足乙方正常施工、调试。

乙方责任：

- 1、乙方保证全部按照合同条款的规定和竣工期向甲方提供合格的服务。
- 3、乙方施工人员应严格遵守甲方的规章制度。注意施工安全并委托专职安全检查员，若发生安全问题由乙方负责。

第三条 合同价款及支付：

1、合同价款：本合同总金额大写： 贰万 元整。

3、付款账号：

银行账号：

持卡人：

开户行：

第四条 质量标准、验收及工程质量保证：

1、工期：同合同工期。

2、质量标准：《通风与空调工程施工质量验收规范》。

3、竣工验收：

、乙方应委派有专业资质的人员进行调试、验收。

、乙方提交竣工资料和报告后，甲方应在三日内组织验收；如甲方在三日内不组织验收，则视为验收合格。

4、工程质量保证：

、产品自交付调试完成后保质24个月。在质保期内，由于乙方原因造成的事故，乙方负责排除，费用由乙方负责。由于甲方原因造成的事故，乙方负责排除，费用由甲方负责。

、乙方在接到甲方维修要求后，将立即委派工程技术人员10小时之内赶到现场，及时排除故障。

## 第五条 违约

1、甲方或乙方不能按本合同条款约定内容履行自己的各项义务及发生使合同无法履行的行为，应承担相应的违约责任，包括支付违约金，赔偿因其违约给对方造成的全部经济损失。

2、如因乙方自身原因造成未按合同约定工期完成工程施工内容，每延误一天，应向甲方支付合同总价千分之一的违约金；工程延期超过五天，每延误一天，乙方应向甲方支付合同总价百分之三的违约金；工期延误超过10天，甲方有权单方终止本合同。如由于其他专业造成乙方无法按期施工，或现场不能满足乙方施工条件等原因，造成的乙方未按期完成施工内容，经甲、乙双方确认后，乙方不负违约责任。

## 第六条 仲裁及诉讼

凡有关本合同或执行本合同而发生的一切争执，应通过友好办商解决。如不能解决，则向通辽市中级人民法院诉讼解决。诉讼费用由败诉方负担。

## 第七条 合同生效及其它

- 1、本合同自甲乙双方代表签字并加盖公章（或合同章）后生效。
- 2、本合同的履行地为甲方本工程项目所在。
- 3、合同签订后甲乙双方即直接产生权利与义务关系，合同履行过程中出现的问题应按照《合同法》等有关规定办理。
- 4、合同中的未尽事宜，甲乙双方在不违背本合同的原则下协商解决，协商结果以“纪要”形式经双方盖章记录备案，作为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

本合同书共二份，甲方执一份，乙方执一份。

甲方：

乙方：

（盖章）

（盖章）

代表签字：

代表签字：

日期：

日期：

## 空调维修合同简单版篇二

甲方：

乙方：

2、乙方按以下内容到现场检查设备进行年度保养、

1) 乙方在协议期间每月为甲方做机组检验，内容如下：

1机组检漏

1检查机组吸气排气压力

1测试机组压缩机、风机、水泵运行电压及电流

1调校机组安全及控制装置

1检查机组噪音及振动

2) 乙方在协议期间每年为甲方做两次机组全面检验（机组夏季、冬季开机前），内容如下：

1清洗机组表冷器、板换、过滤器

1风机盘管过滤器及风口

1电路维护

3、乙方提供服务：

三、乙方义务：

1、每年进入冬夏季前，必须进行完换季保养，并将机组逐台

进行测试并将测试结果以书面方式传送甲方。

2、进入设备运行期后每月巡检一次、乙方接到甲方通知后，必须在四个小时赶到故障发生地点，并检查维修，无特殊情。

1、况（如缺少配件外）以最快速度修复机组（一般故障当日修复，特殊情况不准超过两个工作日）。

2、乙方应公开维修电话，直接接受甲方维修、报检电话。

三、乙方严格遵守国家有关安全操作规定，若出现任何人身伤亡问题，与甲方无关。

1、鉴于乙方提供维修服务甲方同意支付总金额元，主机风冷模块维护费用元/年/台（大写元整），共计台，合计元整。末端风机盘管维护费用元/年/台（大写元整）共计台，合计元整。

2、以上价格为人工保养费，如更换零配件，费用另计。

3、维修后，同样设备问题在两个月内再出现，将不另收费。

4、其他附件（含水泵，配电柜，水流开关，电加热）维护费用 / 年（大写仟元整）

5、付款方式自合同签订后之日起以现金或支票支付80%年度维护费元其他20%保养完验收合格后付款。

6、收到款后，乙方开具工商税务发票交与甲方以作收款凭证。

7、期限：本合同自双方签字之日起生效，合同起为壹年。

8、若由于不可抗拒外界自然损坏或甲方操作不当造成由甲方承担费用。

本合同有以下附件：报价明细单

甲方：

代表人：

乙方：

代表人：

空调租赁合同范本

维修合同样本

建筑施工维修合同

汽车维修合同模板

## 空调维修合同简单版篇三

乙方：\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规明文规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方维修空调事宜，甲、乙双方达成如下协议：

一、乙方负责维修甲方办公室的30台空调(挂机)。

二、乙方的维修内容为：

1、清洗空调；

2、添加制冷添加剂；

3、配置10个空调遥控器；

4、保障空调正常工作的其他维护内容。

三、乙方保证于20xx年3月28日前将维修后的空调如数交付甲方，并自交付之日起1年内，空调再次发生故障时，乙方应及时免费保修。

四、乙方必须保证空调拆卸后的完好无损，承担维修期间保管拆卸空调的盗失责任，保证维护后的安装固定。

五、未经甲方同意不得擅自将维修工作转包给第三方，也不得擅自更换不需要更换的空调零部件。确需更换，应通知甲方，并保证更换零部件与原装部件的一致或与整机功能性能的匹配。

六、甲方验收维修空调合格后，一次性支付乙方空调维修费。费用依据乙方维修工作内容核算(含税费)。其中：

1、空调清洗保养并添加制冷剂120元/台；

2、配置万能空调遥控器30元/个。

七、本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方可以向人民法院提起诉讼。

八、本合同未尽事宜，经合同双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本规定具有同等法律效力。

九、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_



# 空调维修合同简单版篇四

甲方：

负责人：

联系电话：

乙方：

负责人：

联系电话：

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规明文规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方维保空调事宜，甲、乙双方达成如下协议：

一、乙方负责维修未来城婴童天地商场一至三楼的中央空调及排送风系统；

二、乙方的维修内容为：

冷却系统(含主机冷凝器、冷却塔、冷却管道)清洗维护；冷冻系统(含主机蒸发器、锅炉、冷冻管道)清洗维护；风机盘管清洗维护；空调系统维护保养一年。

三、乙方保证于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前完成首次保养确保正常运行，维保后的空调如数交付之日起一年内，空调再次发生故障时，乙方应及时免费保修。

四、乙方必须保证空调拆卸后的完好无损，承担维保期间保管拆卸空调配件，保证维护后的安装固定。如配件丢失，由乙方承担责任。商场空调出现问题，乙方需即时负责维修，

出现重大事故，由乙方自行承担。

五、未经甲方同意不得擅自将维修工作转包给第三方，也不得擅自更换不需要更换的空调零部件。确需更换，应通知甲方，并保证更换零部件与原装部件的一致或与整机功能性能的匹配。

六、付款方式及金额：在本合同签订后，甲方中央空调首次清洁验收合格后，支付乙方空调维保费5000\_\_元；第二次在冬季维保验收合格后支付4000\_\_元；第三次支付在合同到期当月月底，支付剩余3000\_\_元。合计总费用：\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_元整)注：如设备(主机、锅炉、冷却塔、风机盘管等)须更换配件，或维修电机，费用则由甲方负担。清洗空调耗材由乙方自行负责。

七、本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方可以向人民法院提起诉讼。

八、本合同未尽事宜，经合同双方共同协调，作出补充规定，补充规定与本规定具有同等法律效力。

九、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 空调维修合同简单版篇五

甲方：\_\_\_\_\_ (简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_ (简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规明文规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方维修空调事宜，甲、乙双方达成如下协议：

第一条、乙方负责维修甲方办公室的\_\_\_\_\_台空调(挂机)。

第二条、乙方的维修内容为

- 1、清洗空调。
- 2、添加制冷添加剂。
- 3、配置\_\_\_\_\_个空调遥控器。
- 4、保障空调正常工作的其他维护内容。

第三条、乙方保证于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前将维修后的空调如数交付甲方，并自交付之日起\_\_\_\_\_年内，空调再次发生故障时，乙方应及时免费保修。

第四条、乙方必须保证空调拆卸后的完好无损，承担维修期间保管拆卸空调的盗失责任，保证维护后的安装固定。

第五条、未经甲方同意不得擅自将维修工作转包给第三方，也不得擅自更换不需要更换的空调零部件。确需更换，应通知甲方，并保证更换零部件与原装部件的一致或与整机功能性能的匹配。

第六条、甲方验收维修空调合格后，一次性支付乙方空调维修费。费用依据乙方维修工作内容核算(含税费)。其中：

- 1、空调清洗保养并添加制冷剂\_\_\_\_\_元/台。

2、配置万能空调遥控器\_\_\_\_\_元/个。

第七条、本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决。协商不成时，任何一方可以向人民法院提起诉讼。

第八条、本合同未尽事宜，经合同双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本规定具有同等法律效力。

第九条、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 空调维修合同简单版篇六

购买空调虽然是从实体店中选择，但最后交易的时候会签几份合同和承诺书，有了这些东西的话，就算后期出现什么问题也可以找他们，因为，这些东西可以直接证明我们是在他们家中买的空调，那么，建议大家先看一下空调内机漏水维修的合同是怎样的，此外，空调售后服务承诺书是怎么写的。

空调内机漏水维修合同？

委托方：（简称甲方）

施工方：（简称乙方）

按照空调设备运行的要求，确保空调维修质量和时间，经甲、乙双方共同协商，签订本合同：

一、工程项目及价格：

二、本价格包括维修过程中上述表格中不含的其他所需的零配件材料，但在检修过程中发现有大故障（如拆压缩机、热交换器穿孔等）的维修，则据其具体故障分别报价。价格由双方协商定价，由甲方购买或由乙方 \*\*\* 。

三、技术要求：

主机维修后，经调试运行，各维修部件能达到正常的制冷要求。

四、委托方的权利与义务：

- 1、应及时提供必要的水、电、氮气等。
- 2、应积极配合乙方的施工。
- 3、在施工过程中委托方可随时监督施工方的施工质量。

空调售后服务承诺书？

1、为了进一步扩展市场，并在市场上建立起更好的品牌形象，\*\*中央空调为了让用户更放心的使用本公司的产品，公司向广大支持和使用本公司产品的用户做出以下承诺：

2、在设备到达现场后，由本公司技术人员陪同业主对机组进行现场检查，并对有关技术事项向客户作出解答。设备安装完毕后，由本公司技术人员进行设备调试，记录设备调试的有关数据，对操作人员进行操作培训。

3、本公司出售安装的\*\*中央空调产品，以工程结束日起，系统保修一年。在保修期内，如设备出现故障，本公司接到报修\*\*\*后，维修人员在当天至现场修理。对本公司出售安装的产品，实行终身维修。

4、公司技术人员对空调系统每年进行检查一次（保修期内免费，保修期过后收取相关费用）。公司备有大量的零部件，便于用户维修时使用。对产品的维修零部件，本公司将以优惠的价格提供给客户。

5、在此，本公司全体员工感谢广大用户对本公司出售和安装的产品支持和信赖。我们将以的产品和技术奉献给广大用户，以优质的服务，一流的技术回报于社会。同时热忱欢迎用户在\*\*中央空调给我们提出宝贵的建议和指导，我们将在工作中不断的改进，更好的为广大用户服务。

经过上面文章的介绍之后，已经知道了空调内机漏水维修的合同都有哪些内容，文章里已经把简单的范文都给大家写了出来，里面的这些内容在每份合同中都会出现，所以我们可以提前熟悉一下，到时候我就可以顺利的签了，并且，上文也告诉了大家空调售后服务的承诺书是怎么写的。

## 空调维修合同简单版篇七

\*方：

乙方：

根据及其他有关法律、法规明文规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向\*方维修空调事宜，\*、乙双方达成如下协议：

一、乙方负责维修\*方办公室的30台空调(挂机)。

二、乙方的维修内容为：

- 1、清洗空调；
- 2、添加制冷添加剂；
- 3、配置10个空调遥控器；
- 4、保障空调正常工作的其他维护内容。

三、乙方保\*于20xx年3月28日前将维修后的空调如数交付\*方，并自交付之日起1年内，空调再次发生故障时，乙方应及时免费保修。

四、乙方必须保\*空调拆卸后的完好无损，承担维修期间保管拆卸