

# 2023年向物业申请书面方式(大全10篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

## 向物业申请书面方式篇一

\_\_\_\_\_国税局：

\_\_\_\_\_（企业的基本情况），主要生产销售叶面肥，冲施肥，有机肥，复混肥，现根据财政部国家税务总局《关于农业生产资料征免增值税政策的通知》（财税[\_\_\_\_\_]113号）的有关精神，特向国税机关申请免征我单位\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日的`增值税。当否，请审批。

\_\_\_\_\_厂（章）

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 向物业申请书面方式篇二

小区领导：

您好！

我于年购买了小区号楼单元室，年拿到钥匙后，我怀着激动、兴奋的心情请装修公司装修房子，拖着岁病痛的身体，起早贪黑、跑前跑后的设计、装修了半年多，经常是一边输着液一边搞装修。虽然辛苦，但看着焕然一新的房子，想着我的孩子将在此结婚生子，身为父亲，我感到了满足。因为是给孩子准备的，所以装修完之后，我就锁门闲置了。可没想到，

就在这之后，竟发生了两次跑水，雪白的墙壁上一片一片的水痕让我半年多的辛苦付之东流。原以为是装修公司在装修过程中碰破了暖气管导致跑水，找到装修公司后，装修公司刨开地砖，进行暖气打压，经过多次打压、多次检测，得出不是暖气跑水的结论。因此，所有费用就由我担负了。看着眼前一天没住的新房被水泡的惨状，想想一年来为防治跑水所付出的努力和内心所遭受的煎熬，至今未搞清跑水原因、还要负担所有维修费用的现状，都令我心痛不已：我买的是新房，一天都没住，装修公司没责任，那这责任该由我承担吗！请各位领导理解我的苦衷和心情，免去我年的取暖费和物业费，用以维修房子。恳请给予批准为盼。

申请人：

20xx年xx月xx日

## 向物业申请书面方式篇三

尊敬的领导：

您好！贵公司于20xx年3月13日发送的’《通知》，我司现已收悉，复函如下：

自武汉新型冠状病毒疫情产生并爆发以来，全国各地采取了多项措施来防止疫情的扩散，福建省已于20xx年1月24日启动重大突发公共卫生事件一级响应，包括延长春节假期，延长复工时间，实行最大限度减少公众聚集活动，停止存在明显交叉感染风险的公众聚集活动，限制人员外出等措施。

目前，因疫情、延迟复工的原因导致停产、停业甚至面临倒闭危机，员工因居家隔离、限制通行无法按时返工，餐饮业无法对外开放。作为打击最重的服务业，我司自20xx年1月17日起至今处于停业状态，没有任何营业收入。由于疫情影响的持续性，将给我司带来前所未有的生存危机，若现金流短缺和

开源节流不当，公司必然会倒闭。按照人社部的规定，我司还应足额发放20名员工的工资，这使得我司的经济形势更加严峻。现我司肩负着巨大的责任，必须让公司重新健康发展起来，因为关系到我司员工的就业，关系到员工家庭的生存。

为贯彻落实国务院关于对个体工商户加大扶持、帮助缓解疫情影响纾困解难的部署，省、市、区各级政府部门都相继出台了有关文件，鼓励不动产出租方在疫情期间减免个体工商户租金。病毒无情、人间有爱，与我司同行者均得到来自不动产出租方的理解和通融，不同程度享受到租金减免、延缓支付、分期支付等人性化的待遇。

考虑疫情一些不可抗力、情势变更之情形，请求贵公司免收我司20xx年3月份、4月份的租金，并同意我司分期支付20xx年5月份、6月份的租金。

期待贵公司体谅我司经营之难，生存者之痛。贵公司的支持的理解，将增添我司的信心，给我司带来希望和温暖，我司全体员工将铭感于心。

复函如上！

此致

敬礼！

申请人□xxx

20xx年x月xx日

## 向物业申请书面方式篇四

尊敬的小区领导：

您好!

我于xx年购买了xx小区xx号楼xx单元xx室，xx年拿到钥匙后，我怀着激动、兴奋的心情请装修公司装修房子，拖着xx岁病痛的身体，起早贪黑、跑前跑后的设计、装修了半年多，经常是一边输着液一边搞装修。虽然辛苦，但看着焕然一新的房子，想着我的孩子将在此结婚生子，身为父亲，我感到了满足。因为是给孩子准备的，所以装修完之后，我就锁门闲置了。可没想到，就在这之后，竟发生了两次跑水，雪白的墙壁上一片一片的水痕让我半年多的辛苦付之东流。原以为是装修公司在装修过程中碰破了暖气管导致跑水，找到装修公司后，装修公司刨开地砖，进行暖气打压，经过多次打压、多次检测，得出不是暖气跑水的结论。因此，所有费用就由我担负了。看着眼前一天没住的新房被水泡的惨状，想想一年来为防治跑水所付出的努力和内心所遭受的煎熬，至今未搞清跑水原因、还要负担所有维修费用的现状，都令我心痛不已：我买的是新房，一天都没住，装修公司没责任，那这责任该由我承担吗!xx请各位领导理解我的苦衷和心情，免去我xx年的取暖费和物业费，用以维修房子。恳请给予批准为盼。

申请人□xx

联系电话□xxx

xx年xx月xx日

## 向物业申请书面方式篇五

尊敬的xxx大厦业主/物业管理处：

您好！我们是xxx大厦xxx室的租户，非常荣幸和贵处在x年以来的合作，在合作期间里，我们也得到各位的.大力支持和厚

爱，在大家的共同努力下，我司业务发展顺利。

但在本次疫情中，我司受了严重影响，相关业务开展受阻。特申请贵处按上海市《关于本市国有企业减免中小企业房屋物业费的实施细则》内相关规定及实施细则，对我司x月的物业费进行减免。

特此申请。

此致

敬礼！

申请人：

20xx年xx月xx日

## 向物业申请书面方式篇六

尊敬的xxx大厦业主/物业管理处：

您好！我们是xxx大厦xxx室的租户，非常荣幸和贵处在x年以来的'合作，在合作期间里，我们也得到各位的大力支持和厚爱，在大家的共同努力下，我司业务发展顺利。

但在本次疫情中，我司受了严重影响，相关业务开展受阻。特申请贵处按上海市《关于本市国有企业减免中小企业房屋物业费的实施细则》内相关规定及实施细则，对我司x月的物业费进行减免。

特此申请。

此致

敬礼！

申请人：

20xx年xx月xx日

## 向物业申请书面方式篇七

尊敬的\_\_\_\_\_集团各位领导：

您们好！

我是\_\_\_\_\_酒店7楼怡生圆养生会所总经理冯\_\_\_\_\_，首先感谢集团各位领导对本店的关注和支持，让我们顺利开店并经营至今。在此衷心的说声：谢谢！

在与贵集团洽谈合作之初，基于你方的诸多承诺和我店借助集团人流带动本会所客流的本意，以及合作双方真诚互赢的默契，最终促成了我店与贵集团的合作。但天不遂人愿，自本店开业至今，周边市政建设、交通拥堵、噪声缠绕，生意日渐惨淡，当原本想\_\_\_\_\_集团的人流提升本店业绩的想法也被目前的现状打击的飞灰湮灭。

可以说，本店营业状况基本上全部倚仗\_\_\_\_\_集团的客流，但眼见客流锐减，导致我店开业仅仅1年多来，人员大幅流失，业绩每况愈下。我店深感市场压力，生意实难维持。在这种恶劣的竞争情况下，我店也不敢奢望能够赚多少钱，只希望能够保本不亏，争取现在苦心经营、积极调整经营策略，将来生意能够越做越好。

俗话说：“亏本的生意没人做”，这次房租增长已经远远超出了本店的可承受范围，特此恳请贵集团各位领导本着租用双方互惠互利的原则，充分考虑我店的实际经营情况，将原本涨租2元/平方调至1元/平方，帮助我们度过困难时期。

衷心希望我店的减租申请能够得到贵集团各位领导的理解和支持，同时也恳请贵集团尽快对我店反馈的经营情况进行调查确认，将租金下调，帮助我店在\_\_\_\_\_市场继续生存下来！

此致

敬礼

申请人：\_\_\_\_\_

申请日期：\_\_\_\_\_

## 向物业申请书面方式篇八

尊敬的全体业主：

为更好地为广大业主提供优质、高效的. 物业服务，根据目前实际情况：门禁、电梯、绿化、设备、设施质保到期，人工基本工资上调，政府强制性要求购买保险等，新增费用大量支出。根据普通住宅物业服务费收费标准及政府指导价和市场调节价，经与业委会和业主代表多次讨论、协商，物业服务费从x年x月x日起按本小区《物业服务合同》的约定进行调整，并回馈广大业主对物业服务工作的支持提供优惠。具体收费标准和优惠方式如下：

- 1、高层住宅一楼住户按建筑面积x元/平方米/月
- 2、高层住宅二楼及以上按建筑面积x元/平方米/月
- 3、别墅（多层住宅）按建筑面积x元/平方米/月

凡是在x年x月x日前一次性缴纳全年全价物业服务费的优惠一个月物业服务费（备注：需缴清历史欠费）。

在x年x月x日起计算，按调整后的收费标准补足缴差额部分；

特此通知！

申请企业：

申请时间：

## 向物业申请书面方式篇九

尊敬xxxx公司的领导：

您好！我是租赁xxxx铺的xxxxxx□通过一年来的经营，由于外围环境的影响，经营情况暂无起色，累积亏损较多，为了能更好经营下去，本人提出降租申请和取消物业费逐年递增的申请。

一年来，受内因外患的客观因素的影响，整个市场经济萧条、消费的'委缩，对于我们刚起步的xxxx茶庄来说，冲击比较明显□ca路全路封闭和早期jh路口的封路对我们来说无疑是雪上加霜□xxf新城小区的居住率还是比较少，消费只能靠外围周边客源；而外围客源的交通多数是自驾车，交通不便和停车位的问题一直是客人所反映的集中问题。导致顾客的回头率比较少，只能靠我们的强力优惠去支撑，造成我们的毛利下降、成本加大，负担重荷；比如员工的人数、工资和其他费用已经缩无再缩的地步，而我们能做的只有搞好经营策略和营销优惠，客观原因的制约还是比较明显，希望公司领导能体会我们的困境和我们创业的信心。希望贵公司能对我们的优惠支持，让我们更有信心打赢这场经济危机，扭亏转盈。而我们依然坚信经济的必然复苏和环境的不断改善，并通过我们的不懈的努力，依然对未来充满期盼与信心。

我谨代表xxxx茶庄诚恳地提出降租申请，希望领导能切实了

解和关切我们的具体状况，给予我们力所能及的最大帮助。  
我们诚惶诚恐，感激万分。

和祝xxxx公司生意蒸蒸日上！

此致

敬礼！

申请人□xxxxxxx

xxxx年xxxx月xxxx日

## 向物业申请书面方式篇十

尊敬的出租人公司及领导：

贵公司与我所双方于xxxx年月签订了《房屋租赁合同》（合同编号□xxxx□以下简称“租赁合同”），约定：贵司将坐落于xxxx的房屋/厂房出租给我司经营，租赁期限为xxxx年，每月物业费为人民币xxxx元。签约后，在物业费缴纳方面，我司一直能按约支付房租，从未拖欠、延迟支付过，双方一直合作愉快。

鉴于当前：

- 1、我国发生了新型冠状病毒感染肺炎疫情这一突发公共卫生事件。租赁房屋/厂房标的“属地政府xxxx市卫生健康委员会早已宣布属地政府启动“突发公共卫生事件一级应急响应”。
- 2、鉴于xxxx市政府要求市内各类企业不早于今年2月xx日前复工。而实质上由于防疫的实际需要，租赁房屋/厂房所在地于2月xx日才正式复工，且复工也是在员工14天以上没有离开

属地，出示员工出入证、身份证，量体温等条件下，员工方可进入上班，而所有客户暂一律不允许进出。

3、我司积极响应国家号召，根据属地政府的要求一直暂停经营/生产，何时重新恢复经营，将以政府通知及疫情控制情况确定。

4、因长期停产/业，我司大量员工目前为待岗状态，房租、物业、员工工资及社保费用等经营成本高昂，致使我方现金流严重不足，目前正遭遇极大的困难。

全国人大法工委发言人、研究室主任臧铁伟表示，此次疫情法律性质属于不能预见、不能避免并不能克服的不可抗力事件。因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或全部免除责任。

当地人民政府下发《关于印发应对新型冠状病毒感染的肺炎疫情支持企业复工复产若干政策措施的通知》，通知中规定“国有资产类经营用房对受疫情影响较大不能正常经营的民营承租企业免收第一个月物业费，减半收取第二、三个月物业费；”同时通知还“鼓励其他物业持有人根据实际情况，适当减免物业费。免物业费两个月以上的企业，按免物业费月份数给予房产税困难减免。”

所以，希望贵公司领导体谅目前我司的暂时经济窘境，就租赁合同的履行事宜向贵公司申请减免部分房租如下：

申请减免我方2月份的物业费，减半3月份物业费，共计人民币xxxx元；以上金额在交纳下次物业费中予以扣除。

病毒无情，房东有爱。特恳请贵公司在特殊时期对我司减租，帮助我司度过难关，共度时艰，一道为国家、为抗疫作出应有的贡献。

最后祝愿贵公司领导及员工身体健康、万事如意、生意兴隆！  
疫情过后我司将通过辛勤经营、努力工作，以稳定物业费回  
馈施以援手给出关爱的贵公司。以上请求，请予答复为盼！

此致

敬礼！

申请人□XXXXXX

XXXX年XXXX月XXXX日