

# 最新工程劳务合同版(实用7篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 工程劳务合同版篇一

### 第二条承包单价

详见(附件)，不调价。

### 第三条有关约定

1. 乙方对甲方负责，承认并严格按照甲方与业主签订的有关质量、安全、技术、环保、文明施工等标准，在甲方下达的施工进度计划(含节点计划)内完成施工。

### 2. 计量支付

2.1 乙方完成承包的工程项目后，甲方依据乙方完成的合格工程数量和工程量清单(附件1)单价进行计量支付。

2.2 乙方应按甲方的施工计划组织施工。若因乙方原因导致施工计划未能完成时，甲方有权向乙方索赔由此而发生的延期赔偿金(赔偿金=\_\_\_\_%×标的额×延期天数)。此偿金最高限额为任务量总价的\_\_\_\_%。同时，甲方有权终止本合同□

2.3 本工程不支付工程预付款，乙方应有结算支付前的资金垫付能力。

### 3. 工程材料供应

3.1 所需主要材料均由乙方负责，需经甲方检验合格方可使用。

3.2 因道路堵塞、自然灾害等不可抗拒外力造成材料不能及时到场而影响施工，乙方不得向甲方提出索赔。

### 4. 测量、试验、检验等技术工作

4.1 甲方根据需要随时进行以书面为主要形式的技术交底、测量。

4.2 甲方负责工程试验检验工作，乙方应在甲方监督下配合甲方实验室检验。

5. 乙方不得转包。否则，甲方有权解除合同。乙方承担由此造成的损失，并向甲方支付本合同总价\_\_\_\_\_%的违约金。

6. 隐蔽工程经甲方、监理验收合格后方可进行下道工序施工。

7. 甲方承包给乙方的单价涵盖了工程施工的全部费用。乙方作为经济实体应履行国家规定的一切社会义务(劳动、医疗、工伤等各种保险、各种税费等)。

8. 依据《劳动法》，乙方应按时、足额(不低于当地政府公布的最低工资标准)发放员工劳动报酬。甲方有权监督，必要时甲方有权代付(直接将工资发放到乙方员工手中)。

9. 甲方承包给乙方的单价包含乙方的工伤保险及第三方责任险。故乙方的工伤事故费用及连带费用由乙方全额承担。

10. 乙方现场施工负责人、技术负责人的变动需经甲方同意，离开工地需向甲方履行请假手续。

11. 乙方完成工作量(按实体数量计算)由甲方委托代表签认后

生效。工程款由甲方技术、安质、物资、合同、财务等部门负责人签认，甲方队长批准后支付。

12. 甲方有权就乙方的履约能力做出评估，如果乙方无能力履约(特别是质量、工期、安全)，甲方有权终止合同，并有权按合同标的总额的\_\_\_\_\_%向乙方索赔损失。

13. 本合同签订后，乙方人员、设备必须按承诺的时间进入施工现场。否则，甲方有权解除合同或对乙方违约做出相应处罚(处罚标准由甲方根据乙方违约程度确定，处罚限额为乙方任务量总价的\_\_\_\_%)。

14. 乙方对本工程安全负责，配备必要的安全防护设施，并按照国家有关安全生产法律、行政法规、操作规程办事，服从甲方安全监督和管理，不管何种原因，造成的人身伤亡、机械事故，由乙方承担全部责任，甲方不承担任何责任。

15. 乙方必须做到现场文明施工和环境保护，包括控制扬尘、降低噪音等一切与此有关的作业，并配备满足工程施工的各种标识、标牌。

16. 乙方应采取措施积极配合甲方的业主或监理工程师的定期或不定期的检查、评比，如因乙方原因，在业主或监理工程师的检查、评比中使甲方受到处罚或影响甲方评比成绩，甲方将对乙方进行两倍的罚款或根据评比结果对乙方进行处罚。如因乙方的原因造成严重影响甲方信誉的事件，甲方有权解除乙方合同。

#### 第四条 争议解决

若履行合同时发生争议，双方约定以下列方式进行解决：

1. 和解。双方在自愿要友好的基础上，互相沟通、互相谅解，通过协商解决；

3. 仲裁。协商、调解不成的，由\_\_\_\_\_市仲裁委员会仲裁。

## 第五条附则

1. 本合同未尽事宜需双方协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

2. 本合同经双方签字盖章后生效，至工程竣工交验、结清工程尾款、保修期满后自然失效。

3. 本合同正本2份，双方各1份；副本2份，甲方2份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

甲方：(总承包方)

乙方：(施工班组)

为明确各方责任、按质、按量、按时地完成此项工程，依照《中华人民共和国合同法》及有关工程承包合同条例等之规定，经双方结合本工程具体情况订立如下合同条款：

## 第一条 工程概况

1、工程名称：

2、地点工程：

3、合计 元

## 4、工 期

### 第二条 承包方式

- 1、此工程按单项承包给乙方包工不包料，按图纸施工，增减按实计算，乙方应严格按照施工程序组织人员完成该项目。
- 2、乙方所有的施工小型工具均须自理。做好文明施工、工完料(地)清、起钉子、石匠钻砟、材料归堆等。当日发生的施工事项必须当日处理清场，不得以任何借口、理由拖延，否则将予以罚款。
- 3、在施工中每道工序乙方应做到无条件的配合协助施工长抄平、放线。

### 第三条 付款方式

- 1、每层混凝土工程完工后，按其工程量付工程款。屋面封顶付%。
- 2、余款待竣工验收审计合格后，一个月内(无质量问题)决算工程款、结算付清。

### 第四条 工程验收

- 1、乙方必须按图施工，不得任意更改图纸，如有变更时应由甲方提交变更通知单为依据，如验收质量不符合要求，出现的返工工料费用等均由乙方承担。
- 2、工程验收以国家颁发的、有关工程验收规范标准及施工图纸内容、和相关规定要求进行验收。
- 3、工程完工验收前由乙方负责清理打扫室内外(垃圾)卫生，确保验收条件和环境符合要求。

## 第五条 安全施工

- 1、乙方在施工中必须做到文明施工，安全操作，做好安全防范工作，施工中如出现安全事故，均由乙方承担。
- 2、施工中应按规范要求及遵守安全施工操作规程，上班期间中午不准饮酒，如一但发现罚款人民币(元)，在乙方承包的工程款中予以扣除。

## 第六条 双方违约责任

- 1、木工每层模板3-4天要全部完工，如哪层超4天，按每天计算罚款500元/每天，施工中不允许停工，如停工每天罚款1000元。
- 2、自工程开工时起，乙方应合理安排好施工计划表，确保一次性验收合格，如在竣工初验时达不到合格质量要求，经整改返修的一切费用均由乙方承担。柱头、梁板如违反施工规范，表面不好，项目部给乙方按总造价的10%罚款，旧料利用，乱锯木料每根罚款30元。
- 3、乙方施工质量不符合验收标准，应负责无偿返工、直到返修合格。工程不能按期交付使用，按其承包项目费用的款价每天10%给予罚款。
- 4、上班进入工地时应戴好安全帽，如发现一人未戴安全帽，罚款(元)，未扣安全带罚款(。收工时施工操作小型机、具、电缆线等应专人及时收回，如有丢失，按价赔偿，并在工程款中扣赔。
- 5、乙方在施工中必须服从施工长的合理安排，按甲方总体施工计划，如不服从或擅自改变施工计划程序，施工长有权责令其停工乃至请退及罚款，以造成后果应承担相关经济责任。

6、施工中如为抢工期，甲方要求加班加点乃至阴雨天加。乙方必须服从统一调配，协作配合施工。不得以阴雨为由停工，如不服从统一调配，若造成相关后果，甲方有权扣除乙方工程款按总造价作为罚款。如延误工期，每延误工期一天罚款元。

7、乙方人员在工地及施工场地应遵纪守法，团结互爱，不吵嘴、打架，围护工地卫生环境，注意自身生活卫生。

8、乙方在施工中途没有任何理由自动退出或停工不干，一旦出现由此现象，甲方一律拒付工程款，其由此造成的后果由乙方自负。

9、以上协议双方共同遵守，如有一方违约按相关法律追究经济责任。

10、本协议经双方商定，在施工中如发现其他事项，双方可另行协商解决。

11、本协议一式两份，双方各执一份，自签章既日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

共2页，当前第2页12

**工程劳务合同版篇二**

住所：

法定代表人：

被申请人：\_\_\_ 房地产开发有限公司

住所：

法定代表人：

请求事项

1、裁决被申请人立即向申请人支付设计费 万元，工程设计合同仲裁申请书范本。

2、裁决被申请人按每日发生的违约金为欠款总额的千分之二向申请人支付逾期付款违约金，暂计至 为 元，违约金总额从逾期付款之日起计至实际付款日。

3、裁决被申请人承担全部仲裁费用。

事实和理由

申请人与被申请人于年月 日签订了《建设工程设计合同(一)》(下称“原合同”，见证据2)，约定：被申请人委托申请人承担安置用房项目的工程设计。原合同对设计内容、收费标准、双方权利义务做出了规定，并规定了违约责任及违约金的计算方法(即原合同第7.2款：“每逾期一天，应承担支付金额千分之二逾期违约金。”)。原合同第8.7款还约定：本合同发生争议，双方当事人同意由\_\_\_仲裁委员会仲裁。

原合同签订后，申请人依约履行了设计义务并将工程方案及工程施工图交付予被申请人，工程方案及工程施工图经相关主管部门及审查所审查合格，合同范本《工程设计合同仲裁申请书范本》。(见证据3)

年月 日，申请人与被申请人签订了《工程设计补充协议



书》(下称“补充协议”，见证据7)。补充协议表明：由于规划调整，主管机关将项目地块东面的用地划拨给被申请人，根据主管机关有关文件的要求及被申请人的意见，对新增用地设计的同时，需对原项目设计进行修改。补充协议规定：

1、设计取费：新增用地建筑面积 平方米套用原合同收费标准，需增补设计费万元；本次设计需对原一期设计作重大调整，调整的工作量占原设计工作量的 %，需增补设计费 万元；补充协议修改及新增部分的总设计费合计万元；原合同仍按原约定履行。(见补充协议第一条)

2、付款进度：补充协议签订后7日内，支付该协议总设计费的10%即万元作为定金；本次修改及新增部分(部分)的方案批复后7日内，支付总设计费的20%即 万元；本次修改及新增部分的施工图提交后7日内，支付总设计费的65%即 万元；本次修改及新增部分的工程竣工验收后7日内，支付总设计费的5%即 万元。(见补充协议第三条)

3、补充协议签字或盖章后生效，未尽事宜参照设计合同执行。(见补充协议第四条)

补充协议签订前，申请人即已根据被申请人的要求进行补充协议所规定的改扩建设计工作，包括：改扩建工程的设计方案已完成、交付被申请人并已经主管部门批复通过(见证据4)，开始了施工图设计。申请人与被申请人之间补充协议的签订，是对被申请人的委托设计内容、申请人已完成和应完成的改扩建设计工作、设计收费以及双方相关权利义务进行的书面补充和确认。补充协议签订后，申请人依约完成了补充协议规定的施工图并交付予被申请人，该工程施工图亦经\_\_市建设工程施工图审查所审查合格。(见证据6、证据8)

依据补充协议第三条，就申请人已完成的全部设计工作，被申请人应向申请人支付设计费累计万元，为此，申请人于20\_\_年月 日开具了两张总额为 万元的设计费发票(见证

据9)提交被申请人以催讨欠款。

迄今为止，虽经申请人多次催讨，但被申请人并未依约支付全部到期应付的设计费及其相关逾期付款违约金(见证据10)。

综上，被申请人拒不履行补充协议规定的付款义务，其行为已严重违约、损害了申请人的利益，应继续履行补充协议规定的付款义务并承担逾期付款的违约责任。

基于以上事实和理由，申请人依法请求仲裁庭保护申请人的合法权益，裁如所请。

此致

\_\_\_\_仲裁委员会

年月日

## 工程劳务合同版篇三

劳务承包特别是农民工用工问题是当前建筑业企业的新课题，那么工程劳务承包合同是怎样的呢?以下是在本站小编为大家整理的工程劳务承包合同范文，感谢您的欣赏。

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》及国家相关法律、法规和相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就烟台##汽车配件有限公司办公楼工程施工承包相关事宜，经双方协商达成一致，订立本合同。

## 第一条、 工程概况

工程地点：

## 第二条 工程承包范围

基础部分至四层泥水、钢筋、木工的所有工程量。

## 第三条 工程工期

1. 计划开工日期□20xx年 月 日，计划完工日期□20xx年 月
2. 乙方应无条件执行甲方的进度计划安排(包括新调整的进度计划)。

## 第四条 工程质量标准

所承包工程范围内的工程质量必须达到\_优良\_。

## 第五条 合同内容

### 甲方责任和义务

1. 负责统一制定各项管理目标，物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测、各分项工程的控制、监督、检查和验收。
2. 负责与设计及有关部门工作联系，协调现场工作关系。
3. 根据工程情况要求乙方增减施工人数，满足施工生产需要。
4. 及时提供由甲方供应的施工材料。
5. 协助乙方管理现场施工人员。

## 第八条 乙方责任和义务

1. 遵守国家政策和法律法规;做好安全、文明施工、环境和职业健康安全、劳动保护等工作。
3. 服从甲方的监督、检查、管理;接受甲方有关人员和质量、进度、技术、安全生产、文明施工、环境保护等方面的管理;接受甲方随时检查其设备、材料保管、使用情况。
4. 做好施工场地周围建筑物、构筑物 and 地下管线和已完工程部分的成品保护工作。因乙方责任发生损坏,应自行承担由此引起的经济损失及各种罚款。
5. 按甲方统一规划堆放材料、机具;妥善保管、合理使用甲方提供的材料及其他设施。
8. 为其施工人配备必要的劳动保护用品(手套及其它相关的防护用品);
9. 进场施工人员要求具备思想素质好、身体健康、技术熟练等条件;禁止18岁以下的未成年人和55岁以上的老人及体弱病残人员;禁止使用不法人员,乙方应承担因使用以上不合格人员而引起的责任和后果。
10. 有权拒绝甲方不符合安全生产要求的指令,并提出自己的见解,供甲方参考。
11. 管理好自己的施工队伍,若有不服从甲方合理安排和要求,按照1000元/次的标准罚款;不得在工地进行违反犯罪活动,一旦造成犯罪的后果,甲方概不负责。

## 第九条 环境保护、安全生产和文明施工

1. 甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、文明

施工等方面的教育;依据国家法律法规, 监督、监控乙方的相关工作实施情况, 使其体系有效运行。

检查。合同期内发生的一切意外事故, 均由乙方承担一切责任后果和经济费用。

3. 乙方就严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等到有关部门对施工现场的管理规定, 做到文明施工;保证施工现场整洁有序, 符合文明施工的有关规定和要求, 维护甲方良好的企业形象, 并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。

## 第十条 材料、设备供应与管理

1. 甲方提供给乙方使用的材料应及时、保质保量, 根据工程计划需要向乙方提供。

2. 甲方提供的材料负责到各楼层交乙方保管, 乙方就妥善保管、合理使用甲方供应的材料 (包括领用、保管、装卸、退库、办理相关手续、按甲方指定的场内地点归类堆放);因保管和使用不善发生丢失、损坏, 乙方应按领用时的价格赔偿。

3. 材料按预算分折量对乙方实行限额领料, 乙方应合理用料、注重节约。如材料使用超出预算用量, 则超出部分的费用由乙方承担。

## 第十一条 承包方式、价格及包含的内容

1. 承包方式及单价: 本工程以固定单位面积清工造价计价的形式发包, 承包价格按照建筑面积每平方米390.00元计算。

2. 承包价格所包含的内容:

2.1 甲方负责以下材料:

土建主材: 钢筋、砼、水泥、砂石、砌体材料、外墙面砖、

保温材料、防水材料等材料；

2.2除甲方提供的材料外，其它本专业工种承包范围内需用的全部材料、机具、辅材及用品均由乙方自备。

## 第十二条 结算办法及付款方式

1、工程结算方式：工程竣工结算时按甲方提供的设计图纸、设计变更和现场签证，按建筑面积390.00元/每平方米(不包含任何税金)进行结算。综合单价不再调整。

2. 甲方不预付乙方生活费用。

3. 付款方式(以人民币现金或现汇支付)：

3.1过程付款：甲方根据实际工程进度按下列形式向乙方支付工程款(进度达到并提交完整付款资料后七个工作日内支付)：

1、施工设备进驻施工现场，并着手挖基，支付： 元；

1)当主体框架结构施工完成基础时，支付工程款；

2)当主体结构验收完成第一层时，支付工程款；

3)当主体结构验收完成第二层时，支付工程款；

4)当主体结构验收完成第三层时，支付工程款；

5)全部竣工验收通过，支付工程款

6)总工程款的，作为工程保证金。

## 第十三条 施工验收

1. 乙方应按本合同约定的质量标准组织施工，确保施工质量。

施工完毕，乙方应及时向甲方提交自检报告，通知验收；甲方应当及时对乙方施工成果组织有关部门进行初步验收，验收合格后再进入下道工序施工作业；验收结果表明乙方施工质量不合格时，乙方应负责无偿修复，不延长工期，并承担由此导致的甲方的相关损失。

竣工验收时，甲方相关方提出的工程质量缺陷，乙方应无偿维修，并承担由此导致甲方相关损失，不因先期已经甲方验收而减轻乙方责任。

2. 乙方应配合甲方对其工作进行的初步验收及工程竣工验收；甲方或施工场地内第三方的工作必须乙方配合时，乙方应按甲方的指令予以配合。（配合第三方工作的费用另外协商）。

3. 乙方提出书面验收报告后十五个工作日内，甲方不及时验收，即视为工程合格。

#### 第十四条 工程保修

1. 保修范围、期限：\_2年\_。

2. 保修期间，乙方应在接到维修通知后按甲方要求内容和时间派人维修，若乙方未按甲方要求执行，甲方可委托其它单位或人员修理，其费用由乙方承担。

#### 第十五条 争议

1. 甲、乙双方在履行合同时发生争议，可以自行协商解决；否则，双方应在合同签订所在地劳动仲裁部门或人民法院解决。

2.1 单方违约导致合同确已无法履行，双方协议终止合同；

2.2 调解要求停止合同工作，且为双方接受；

2.3 仲裁机构要求停止合同工作；

2.4 法院要求停止合同工作。

## 第十六条 合同解除

1. 如因不可抗力致使本合同无法履行、或因一方违约或因甲方原因造成工程停建或缓建，致使合同无法履行的，可以解除合同。
2. 因不可抗力或甲方原因造成合同解除，乙方就妥善做好已完工程和剩余材料、设备的保护和移交工作，按要求撤出施工场地；甲方按合同约定支付已完工作劳务报酬。

## 第十七条 合同终止

双方履行合同全部义务；劳务报酬价款支付完毕；乙方向甲方交付本合同承包工程作业成果，并经竣工验收合格后；保修期满未发生质量问题，本合同即告终止。

## 第十八条 合同份数

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方签章： 乙方签章：

共2页，当前第1页12

## 工程劳务合同版篇四

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目工程劳



务用工事项协商一致，订立本合同。

一、项目部：

二、工程名称：

三、工程地点：

四、劳务施工内容：

五、工期

用工开始日期 年 月 日，用工结束日期 年 月 日。

六、结算方式：采用以下第种结算方式。

第壹种结算方式：包干单价。根据上海市“九三”预算定额规定计算建筑面积，每平方米单价 元。根据乙方施工的建筑面积乘以包干单价确定最终结算总价。

第贰种结算方式：计时工资。乙方的工资标准为元/天。甲方根据乙方实际出勤天数乘以工资标准后计算乙方最终结算工资。

第叁种结算方式：计件工资。根据上海市“九三”预算定额规定计算乙方实际施工内容的定额工日，结算标准 元/工日。根据定额工日数乘以结算标准确定最终结算总价。

第肆种结算方式：

劳务用工合同总价：

1、无论采用上述何种结算方式，甲方均先向乙方支付生活费。具体支付办法为：签订本合同次月开始，每月支付一次，标准为 元/人。乙方完成本合同全部施工内容，并达到本合同

约定要求后，经双方确认结算金额，甲方一次性将结算余额全部支付乙方；若乙方施工工期跨越春节，则甲方于春节前20天向乙方结算已完工程量80%的人工工资，其余20%待乙方全部完成本合同施工内容后，一次结算。

2、乙方承担本合同之外的施工内容，事前须征得甲方书面同意，事后7日内向甲方签证确认，否则甲方不予结算工资。

3、乙方人员增加，须经甲方书面同意，否则增加的人员甲方不予结算工资。

4、乙方施工结束后，若人工费超过合同总价，超出部分由乙方承担。

七、质量：

八、文明施工、标准化管理

施工现场乙方必须达到 级文明工地要求；必须达到 级标化工地要求。

九、双方责任

(一)甲方责任

1、编制施工组织设计和施工方案，对乙方进行现场交底、施工交底和三级安全教育，并提供施工图纸。

2、提供施工临时设施和水、电源，提供乙方人员的住宿。

3、为乙方人员代办暂住证、胸卡等有关证件。

(二)乙方责任

1、乙方须经甲方审核同意后进场，进场前必须向甲方提交或

办理有关证件(身份证复印件、暂住证、务工证、上岗证等),保证提供证件的真实性和有效性。

2、进场前,乙方须确定其负责人,并订立委托书,授权委托其负责人代为与甲方结算、领取工资以及处理与其相关的事务。

3、保证向甲方填报各种资料的真实性,禁止弄虚作假,维护公司正常的经营管理秩序。

4、严格按照甲方的施工组织设计、交底和方案组织施工,必须更改时应征得甲方的书面同意,否则甲方有权拒绝验收和结算工资。

5、乙方人员进出现场、生活区必须佩戴胸卡,不得带无关人员进出现场和生活区,非作业时间,不得进入工地。

6、乙方须严格按甲方认可的月节点进度计划组织施工,确保工程进度。如乙方不能按期完成计划,甲方可以采取相应措施以保证进度,所发生费用由乙方承担。若乙方连续二个月未完成计划,甲方可以单方面终止本合同,由此造成的损失由乙方承担。

7、乙方人员在施工中须服从甲方管理和指挥,增强自我管理意识,做到安全施工,文明施工。

8、乙方进场前必须如实向甲方告知健康状况,包括有无残疾、传染病等影响从事本工种施工和他人健康的各种疾病。如因乙方残疾而造成的安全事故,其后果全部由乙方承担;进场后甲方发现乙方人员中健康状况不适于现场施工作业者,必须无条件退场。

9、乙方必须遵守甲方关于劳务用工的管理制度,不符合甲方要求的,甲方有权辞退。

10、严格按照施工工序组织施工，未经甲方验收合格不得进行下道工序的施工。

11、对甲方所提要求存在异议时，可采取协商办法处理。

12、乙方违反国家法律和甲方的规章制度，扰乱生产、生活和社会秩序，由此所引起的一切后果，乙方承担全部责任，并无条件退场。

## 十、工程质量与验收

1、验收以《建筑工程质量评定标准》及国家和地方制订的其他强制性标准和规范为依据。

2、施工中若国家或地方颁布强制性标准或规范则执行新标准或规范。

3、未达到本合同约定的质量标准，乙方需进行返工，直到达到本合同约定的质量标准，并承担返工费用。甲方向乙方约定的质量标准的费用已包含在本合同价中，乙方不得再要求增加费用。

4、乙方应向及时甲方办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。

5、甲方一经发现乙方在施工中未能按验收规范和质量评定标准施工，乙方必须返工；由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担；此类返工不顺延工期。

## 十一、安全施工

1、无重大安全事故。

2、乙方应遵守国家有关劳动管理的政策、规定及甲方管理制度。

3、对甲方提供的安全生产设施，乙方应检查合格后方可使用。乙方不得擅自拆除或损坏甲方采取的安全防护措施；如遇特殊情况需拆除的，必须征得甲方同意，否则由此引起的一切后果由乙方承担；乙方认为甲方的安全措施不完善的，可向甲方提出，甲方应及时处理。

4、所有人员进入施工现场必须穿戴安全防护用品，特殊作业必须采取系安全带等安全措施，禁止吸烟。

## 十二、产品保护

1、在工程尚未验收交付之前，乙方施工区域内已完工程、甲供材料、成品及设备的产品保护工作由乙方负责，期间发生损坏、遗失，乙方自费予以修复和赔偿。

2、乙方在施工期间必须做好建筑材料、施工工具、设备的保管和维护工作，以及公共部位的成品保护。

## 十三、违约责任

1、施工期间发生以下之一情况，均视为乙方违约，甲方有权单方面终止合同，并追究违约方的责任。

(1) 接到甲方的进场通知未按期进场。

(2) 因乙方原因造成重大安全事故或存在重大质量事故隐患且不及时整改。

(3) 现场施工管理混乱且不及时整改。

(4) 乙方连续两个月未完成甲方的进度计划。

(5) 乙方不能达到甲方施工要求。

2、乙方不得浪费材料，否则甲方有权要求乙方赔偿浪费的材

料款;因乙方使用不当造成材料、设备损坏的,乙方应承担赔偿责任。

3、未达到本合同约定的质量、安全、文明施工、标化工地要求,乙方承担违约责任,违约金按乙方结算金额 计算。

十四、其他事项:

1、本合同一式三份,甲方执二份,乙方执一份。

2、本合同自双方签字盖章之日起生效,至乙方全部施工完毕,甲方结算后终止。

甲方(盖章):

项目负责人(签字):

乙方班组全体成员(签字、指印):

合同订立日期: 年 月 日

## 工程劳务合同版篇五

甲方: \_\_\_\_\_

乙方: \_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它相关法律和行政法规的准则,甲方将\_\_\_\_\_工程中的部分工程、工序承包给乙方。为明确双方权利与义务,在公平合理的基础上,经双方协商,达成以下条款,望共同遵守。

第一条 合同文件

作为本协议的附件，下列文件与本协议共同组成合同文件，并与本协议具有同等效力：

1. 本项目施工技术规范、技术交底、作业指导书、图纸；
2. 本项目工程质量检查、验收标准；
3. 本项目施工安全标准；
4. 本项目施工组织设计；
5. 本项目施工进度计划(含节点计划)；
7. 业主、监理和甲方的文件；
8. 甲乙双方的补充协议、会议纪要、承诺。

## 第二条 承包单价

详见(附件)，不调价。

## 第三条 有关约定

1. 乙方对甲方负责，承认并严格按照甲方与业主签订的有关质量、安全、技术、环保、文明施工等标准，在甲方下达的施工进度计划(含节点计划)内完成施工。

### 2. 计量支付

2.1 乙方完成承包的工程项目后，甲方依据乙方完成的合格工程数量和工程量清单(附件1)单价进行计量支付。

2.2 乙方应按甲方的施工计划组织施工。若因乙方原因导致施工计划未能完成时，甲方有权向乙方索赔由此而发生的延期赔偿金(赔偿金=\_\_\_\_%×标的额×延期天数)。此偿金最高限

额为任务量总价的\_\_\_\_%。同时，甲方有权终止本合同。

2.3本工程不支付工程预付款，乙方应有结算支付前的资金垫付能力。

### 3. 工程材料供应

3.1所需主要材料均由乙方负责，需经甲方检验合格方可使用。

3.2因道路堵塞、自然灾害等不可抗拒外力造成材料不能及时到场而影响施工，乙方不得向甲方提出索赔。

### 4. 测量、试验、检验等技术工作

4.1甲方根据需要随时进行以书面为主要形式的技术交底、测量。

4.2甲方负责工程试验检验工作，乙方应在甲方监督下配合甲方实验室检验。

5.乙方不得转包。否则，甲方有权解除合同。乙方承担由此造成的损失，并向甲方支付本合同总价\_\_\_\_%的违约金。

6.隐蔽工程经甲方、监理验收合格后方可进行下道工序施工。

7.甲方承包给乙方的单价涵盖了工程施工的全部费用。乙方作为经济实体应履行国家规定的一切社会义务(劳动、医疗、工伤等各种保险、各种税费等)。

8.依据《劳动法》，乙方应按时、足额(不低于当地政府公布的最低工资标准)发放员工劳动报酬。甲方有权监督，必要时甲方有权代付(直接将工资发放到乙方员工手中)。

9.甲方承包给乙方的单价包含乙方的工伤保险及第三方责任险。故乙方的工伤事故费用及连带费用由乙方全额承担。



10. 乙方现场施工负责人、技术负责人的变动需经甲方同意，离开工地需向甲方履行请假手续。

11. 乙方完成工作量(按实体数量计算)由甲方委托代表签认后生效。工程款由甲方技术、安质、物资、合同、财务等部门负责人签认，甲方队长批准后支付。

12. 甲方有权就乙方的履约能力做出评估，如果乙方无能力履约(特别是质量、工期、安全)，甲方有权终止合同，并有权按合同标的总额的\_\_\_\_\_%向乙方索赔损失。

13. 本合同签订后，乙方人员、设备必须按承诺的时间进入施工现场。否则，甲方有权解除合同或对乙方违约做出相应处罚(处罚标准由甲方根据乙方违约程度确定，处罚限额为乙方任务量总价的\_\_\_\_%)。

14. 乙方对本工程安全负责，配备必要的安全防护设施，并按照国家有关安全生产法律、行政法规、操作规程办事，服从甲方安全监督和管理，不管何种原因，造成的人身伤亡、机械事故，由乙方承担全部责任，甲方不承担任何责任。

15. 乙方必须做到现场文明施工和环境保护，包括控制扬尘、降低噪音等一切与此有关的作业，并配备满足工程施工的各种标识、标牌。

16. 乙方应采取措施积极配合甲方的业主或监理工程师的定期或不定期的检查、评比，如因乙方原因，在业主或监理工程师的检查、评比中使甲方受到处罚或影响甲方评比成绩，甲方将对乙方进行两倍的罚款或根据评比结果对乙方进行处罚。如因乙方的原因造成严重影响甲方信誉的事件，甲方有权解除乙方合同。

#### 第四条 争议解决

若履行合同时发生争议，双方约定以下列方式进行解决：

1. 和解。双方在自愿要友好的基础上，互相沟通、互相谅解，通过协商解决；

3. 仲裁。协商、调解不成的，由\_\_\_\_\_市仲裁委员会仲裁。

## 第五条附则

1. 本合同未尽事宜需双方协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

2. 本合同经双方签字盖章后生效，至工程竣工交验、结清工程尾款、保修期满后自然失效。

3. 本合同正本2份，双方各1份；副本2份，甲方2份。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

合同订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附件1：工程量清单(略)

## 工程劳务合同版篇六

7. 提供材料的使用计划，各种材料在使用7天前向发包方提出书面材料用量计划。报发包方现场管理人员签字确认。

8. 编制现场文明施工措施，加强文明施工管理。保证道路畅通，并按规定悬挂文明施工图片，合理利用施工现场场地 堆

放材料，施工期间的水电管线架设，或因实际需要改动架设，现场道路的日常维护。负责施工现场的清理干净；材料、工具整齐堆放等。生产区及生活区无长明灯、长流水 生活垃圾及时清运。负责有关部门检查前的文明施工工作，达到文明施工标准。如达不到文明施工标准，承担自身造成的各项罚款。

9. 严格安全管理，明确事故责任，确保安全使用，杜绝事故发生。负责购买人身事故保险(如拒缴有建设单位扣缴)，如发生安全事故，承担一切责任。

11. 分部、分项、隐蔽工程自检合格后，经建设、监理、发包方检验合格后，方可进行下一道工序。

12. 因自身原因造成的工程质量不合格所发生的一切损失及费用。并赔偿发包方的材料及其他费用。

13. 人为造成的材料及半成品损坏，按实际价格从预付款项扣除。

14 .所有施工现场人员回家或外出，必须自动打开行李，经发包方管理人员检查后方可外出。

16. 乙方不得将工程转包，如转包。发包方有权中止合同，并绝付前期工程款项。

17 .施工现场临时用电，应严格执行安全用电操作规程，负责本单位职工用电临时安装的材料、合理采用用电器具。确保用电安全。

18. 承包方严格做到“厉行节约、杜绝浪费”。场地必须清理干净、能利用的充分利用(如落地灰随时清理利用。砂浆每班必须用完，落地砣及时清理到指定地点备用)，做到工完场清。否则按材料价格的5倍进行处罚。钢筋及工具性材料精细计算，合理利用，根据实际进行下料。在合理情况下的节约

给予奖励。

19. 分部工程完工后，机具及材料要及时整理、规方成垛，做到工完场洁；负责已完工程交工前的保护，并承担其费用。

21. 施工材料按预算量领用，如超出预算视情况扣除当期预支付工程款。

### 第九条；设计变更

只计取形成建筑面积的部分。停水、停电、机械故障等原因引起的停工，发生的费用有承包方承担，发包方不承担任何费用。设计变更双方按市场价商谈。图纸外发包方要求承包方的零星用工 元/工日。

第十条：未尽事宜，双方本着公正、客观、相互尊重、相互理解、相互支持的原则具体协商。

第十一条：本合同一式肆份，双方各式贰份。签字加章后生效

发包方：（公章） 承包方：（公章）

负责人：（签字） 负责人：（签字）

年 月 日 年 月 日

甲方：项目部

乙方：身份证号：

按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本分项工程具体情况，经甲、乙双方协商一致，订立本分项工程承包合同并共同严格遵守履行。

## 一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、结构形式：

4、开工日

竣工

## 二、承包内容：

2、承包方式：本工程为清水房(仅限公共部位装修工程)。包人工费用及周转材料、包低值易耗品、包耗材、包机械费用。包配合、包放线、包管理(配一名管理人员);自带施工机械;按设计、规范、建设方、监理方、甲方要求质量标准承包作业的人工费、机械费、低值易耗品及耗材、周转材料及其他相关费用。

3、承包单价：680元/平方米(费用组成按建筑平方计：挖土方：30元、周转材料：110元、泥工：185元、木工：135元、钢筋工：72元、安装：45元、外架：10元、机械：8元、资金利息：25元、涂料：35元、管理费用：15元、防水：10期：年月日日期：年月日元)。

4、合同总价款：

5、工程量结算清单

(1)

## 三、工程款支付及结算办法

1、工程款支付：

2、结算：本工程经建设单位、监理单位等五方责任主体对所施工工程进行验收，经验收合格后三个月内进行竣工结算，并付至结算总金额的97%。其余3%作质保金在一年保修期满后一月内支付乙方。

四、质量标准及相关责任

五、保证金

2、保证金退还：工程施工60日后，甲方在7日内退还乙方140万保证金，余下的100万保证金在竣工验收后7日内退还乙方。

六、甲方权利义务：

1、甲方为乙方提供相关的施工图纸、施工技术措施，并进行安全技术交底。

2、甲方为乙方提供指定的食宿场所，该场所不允许生伙做饭，只作住宿使用，否则视为违约并解除合同。

3、甲方负责施工期间对乙方的工程进度、工程质量、安全进行监督检查、验收。但甲方的检查并不免除乙方应承担的责任。

4、分项工程完工后，甲方组织相关人员对其工程质量进行检查，发现违反本合同约定的，由甲方视情节轻重根据《质量处罚细则》进行罚款。

1、乙方必须接受甲方及公司各职能部门、监理公司、建设方的监督管理并接受甲方管理人员的调派。

2、乙方在施工中必须按施工验收规范、质量检评标准中的合格标准施工，并设专职质检员进行跟踪自检，并作书面记录。

- 3、乙方自备施工所需要的全部工具。
- 4、乙方必须严格保证工期、工程进度，合理安排劳动力；
- 5、乙方在工程施工前必须作好工程样板，经项目部验收达到质量标准后，方可按工程样板质量大面积施工。
- 6、乙方在施工现场必须遵守甲方所制定的各种规章制度，现场材料合理堆放、材料标识清楚，严禁浪费材料否则处以材料价格三倍的罚款。每天的工作要做到工完场清，文明施工。
- 7、严格执行各项安全操作规程，不得在工地、宿舍私拉乱接电线，生火做饭。

## 八、安全施工

- 1、乙方必须严格履行国家有关的法律、法规、标准和规范、规程。
- 2、乙方进场前，必须严格执行甲方的各项管理制度和安全教育培训考核及工地的安全技术交底，否则不得进行施工。
- 3、乙方施工人员在工程施工中，应严格执行甲方制定的安全技术措施和安全技术交底的各项要求，严格遵守本工种的安全技术操作规程及各项安全规定。充分利用好“三宝”，爱护生产设备，安全防护装备和设施。

## 九、合同生效与终止

本合同自签订之日起生效。在竣工结算、甲方支付工程款完毕，乙方将工程交付甲方后，除有关保修条款仍然生效外，其它条款即告终止，保修期满后有关保修条款终止。

## 十、争议的解决方法

本合同在履行过程中，若发生争议，由双方协商解决，协商不成的，依法向甲方所在地人民法院起诉。

## 十一、合同份数

本合同一式四份；甲方执三份，乙方执一份。

甲方： 项目经理部

项目经理： 年 月 日

乙方： 年 月 日

共2页，当前第2页12

## 工程劳务合同版篇七

乙方： \_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《宁夏回族自治区有关规定》及公司的规定规章制度，为明确双方的责、权、利，在确保工程质量、有效维护双方信誉和形象的前提下，遵循平等、公平、诚信的原则，经双方协商一致同意签订本合同，双方严格遵照执行。

### 第一条工程承包范围

(一)工程名称：宁夏正旭生物技术有限公司水解车间、木糖车间工程。

(二)工程地点：宁夏银川市金凤区工业园区(砖渠十三队北侧)。

(三)合同签订地点：



(四) 合同签订时间：

(五) 承包方式：包工不包料。

承包内容：图纸内(水解、木糖车间室内外抹灰、楼地面、楼梯)工程。

承包范围：工程图纸内所有工程(室内外抹灰、楼地面、楼梯)。

## 第二条 工程期限

(一) 工程开工日期：乙方所承包的项目工程自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日完工。乙方要严格按照工期控制要求合理安排进度，确保工程工期，如期完工。

(二) 如因客观条件或其它工序影响，上述工期甲乙双方可根据实际情况协商签字认可为准，但承台以上结构必须执行工期安排。

## 第三条 双方责任

(一) 甲方责任与权力：

- 1、提供给乙方住宿条件。
- 2、提供给乙方施工的大型机械设备及较大的工具用具(如塔吊、提升架等)要安排操作人员及维修人员负责机械的调试、运转，必须保证在生产中设施完好、安全运行。工地所用电线、电缆由甲方负责。
- 3、按计划提供乙方施工用的原材料，如确因种种原因供应不足时造成停工三天内甲方应按乙方确有施工人员数量每人每天补生活费\_\_\_\_元如果在停工三天以上甲方应按乙方现有施工人员数量每人每天补工资补贴，技工\_\_\_\_元，小工\_\_\_\_

元。

4、借调乙方员工，甲方按实时工资支付。

5、施工前提供给乙方两套图纸，向乙方进行全面施工质量，安全技术交底，并对工程进度及质量进行监督，完工后，组织全面验收评定。

6、在施工过程中，乙方工程进度、工程质量达不到甲方合同要求时，甲方有权要求乙方部分或全部退出施工现场，及时组织新的施工队伍进场施工。

## (二)乙方责任：

1、乙方劳务作业人必须持证上岗，作业人员持证上岗率100%，不得使用未满16周岁以下的童工，不得带家属及子女、社会闲散人员，到施工工地进入或居住，甲方不提供其居住设施。如违反、发生伤亡事故等等，后果乙方一切自负。

2、认真执行国家、宁夏回族自治区、银川市建筑施工安全检查标准、文明施工检查标准，杜绝死亡、避免重伤。组织文明施工、安全施工，施工中若违章操作发生的一切伤亡事故均由乙方负责，甲方不承担任何责任及费用。（因安全设施不到位造成的安全事故由甲方承担与乙方没有任何责任）

3、现场操作人员必须佩戴安全帽和安全必备用品，安全帽及安全防护用品由甲方提供。

4、服从甲方管理人员的指挥，自觉接受甲方质量、安全检查人员的监督。

5、严格按照施工图纸与设计变更通知施工，遵守执行国家现行《施工技术验收规范》。尊重和服从建设、监理单位及甲方管理人员的监督与指挥，确保工程质量达到要求的结构质量

标准。

6、严格各班组的自身安全生产教育。每个工人入场时，都必须认真学习，遵守执行项目部制订的各种管理制度，提高工人的安全生产意识，保证不违反安全操作规程，避免发生安全事故，并承担凡是违反安全操作规程和安全制度的大小事故的责任。

9、提倡文明施工，工作完后场地清并遵守甲方现场的各项文明施工管理制度，搞好与建设、监理单位、甲方及其他班组间的关系。必须要求每一个工人遵守纪律，不打架，滋惹事非，若违反，乙方要承担责任和一切经济责任。

#### 第四条 结算方式及费用标准

##### 一、 结算标准：

(一)、按工程量计算：《\_\_\_\_年\_\_\_\_预算定额工程计算规则》；

(二)、按图纸中：

2、水解、木糖车间楼层地面按实有面积每平方米：\_\_\_\_元

3、水解、木糖车间楼地面按实有面积每平方米：\_\_\_\_元

4、水解、木糖车间楼梯按实有面积每平方米：\_\_\_\_元

(三)、 结算办法及付款方式：

乙方在当月\_\_\_\_日前报给甲方所施工完的工程量，经甲方项目部管理人员审核后在下月\_\_\_\_日前付给乙方\_\_\_\_%工程款，剩余\_\_\_\_%待本工程完工后一次付清。

注：因甲方资金不到位，工人工资不能按时发放，造成工人

停工、工期延误等损失均由甲方负责。

## 第五条工程质量及验收标准

质量标准：质量合格。

1、乙方在施工前必须检查各房间的标高、开间尺寸，并将统计结果报甲方。

2、乙方进入施工时，所有工序(包括抹灰前墙面清理、墙面浇水、贴饼、冲筋、打底、抹灰、压光、清扫地面、浇筑砼、楼梯踏步高度等)施工前每道工序必须报甲方验收后方可进行施工。

3、乙方在施工前，贴饼、冲筋时严格控制房间的尺寸、方正、标高。

4、甲方要求乙方在施工前，必须配备一名专职质量监督员进行工程质量检查，主要控制房间开间尺寸、房间标高、阴阳角方正、平直、墙面垂直平整、顶棚阴角等。

5、乙方要在工程完工后，认真检查墙面及瓷砖、地面质量，对出现的裂缝、空鼓、起砂、缺楞、掉角的砖、墙面及时进行返工处理，不得有拖延现象。

6、抹灰工程因分层进行，抹灰总厚度大于\_\_\_mm时，应分两次抹灰。抹灰层与基层之间及各抹灰层之间必须粘结牢固，无脱层、空鼓，面层无爆灰和裂缝。墙与梁、柱结合处必须加强网与各基体的搭接，宽度不小于\_\_\_mm防止开裂。护角、孔洞、槽、盒周围的抹灰表面平整光滑，管道后面的抹灰应平整，滴水线应整齐顺直，高低宽度和深度控制在\_\_\_mm之内。各项目立面垂直，表面平整，阴角阳方正，分隔条直线允许偏差不得超过\_\_\_mm

- 7、验收标准：现行国家规范和验收标准。如乙方施工质量达不到质量标准，必须返工达到标准，期间发生的一切费用由乙方自理；造成整体质量后果的，处以\_\_\_\_%的罚款。
- 8、乙方必须严格按照施工图纸和国家现行施工规范质量验收统一标准的要求施工。
- 9、如因乙方原因在施工中发生质量事故，应及时报告甲方。其所造成的后果及损失由乙方承担。
- 10、对达不到规定质量等级要求的分部分项工程或检验批，必须进行返工，所发生的费用及材料费由乙方自行承担。
- 11、乙方在施工中必须严格按照施工验收规范及施工规范施工组织设计、书面技术交底操作施工，对违反施工和不按技术交底施工，出现问题及重大质量事故，造成的损失全部由乙方承担。
- 12、乙方在施工中每道工序必须认真保护成品、半成品不受损坏及污染。

## 第六条 安全生产

### (一) 乙方工作

- 1、必须严格执行施工现场的各项规章制度和国家及自治区安全技术操作规程，必须遵守执行公司的有关规定。
- 2、严格按施工程序和操作规程操作，非本工种操作人员不得随意操作各种机械设备及电器设备。
- 3、特种作业人员须持证上岗，并将特种作业人员上报甲方。
- 4、树立安全意识，加强安全宣传教育，定期对现场人员进行安全教育，培训。杜绝重伤、死亡事故。

5、乙方进入现场后要同各工种之间搞好关系，无论在生产或生活中发生矛盾时及时报告管理人员进行调解，不得争强好胜，打架斗殴，一经发现违反者，双方无论有理无理均处罚款\_\_\_\_元整。

6、制定班组安全活动记录制度。

7、进入现场必须佩戴安全帽，严禁窜岗，或擅自进入禁入区内。对发现有不安全的隐患要及时处理，以免造成人员伤亡。

8、对不听从现场指挥，不按安全技术操作规程操作，违犯操作规程，违反现场安全技术交底，所发生的一切伤亡、死亡及重大事故，及由此造成的一切责任及费用均由乙方自负。同时处以\_\_\_\_元的罚款，乙方不得借此耽误工期或无故停工。

9、严格按照项目部要求完善现场安全设施、施工作业，并接受公司(甲方)每月安全生产大检查，如不符合规定，由甲方根据条例作出处罚。

## 第七条文明施工

### (一)乙方工作

1、现场文明施工必须达到国家建筑行业标准。

2、每道工序按规范要求施工，材料堆放整齐，文明施工、工完场清、保护成品，现场内不允许流动吸烟、随地大小便、乱扔材料。必须接受项目部的监督检查，做到令行禁止。

## 第八条其它条款

1、本合同一式四份，甲方三份，乙方一份。

2、本合同自双方签字盖章之日起生效，工程竣工验收合格，款项结算后自动失效。

3、本工程合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度完成的情况下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。当事人不愿意通过调解或协商，调解不成时，本合同在执行中发生的争议双方可由当地人民法庭机构仲裁。

4、乙方应认真详细阅读施工图纸，报价表中已包括施工准备，劳务、管理、利润各项应有的费用。

5、乙方所填写的单价和总价在合同实施期间不因市场变化因素而变动。

6、因图纸变更及其它因素造成损失由甲方负责价格协商。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_