

# 2023年区间合同协议书(优质5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 区间合同协议书篇一

供货方（乙方）：\_\_\_\_\_

1、总采购金额为：人民币 元，含产品金额、包装、装卸、运输、税费等全部费用。

2、最终合同金额以乙方实际交付的货物总量结算。

1、签订本合同之日起内支付定金

1、交货地点：甲方指定仓库。

2、包装：乙方应将产品按照产品特性进行包装，保证产品不被水浸、不被污染等。

3、甲方收货前就产品的数量进行清点，对于产品的颜色、质量等进行随机抽查。如发现颜色、质量等不符合约定，甲方有权拒绝收货，乙方应在日内进行调换。

1、符合国内外对面料及成衣的相关质量标准、乙方提供的样品标准。

2、具体要求如下：

（1）面料上设有防水涂层，当有水分摄入时，面料上不应残留水痕、污迹，不应出现吸水等现象；涂层平整、光滑、无

裂缝等，不易沾染污渍等。

(3) 面料本身无异味，干净、颜色纯一，与样品或色板等无色差、无油渍和其它污渍。

(4) 面料无抽纱、色纱、边中差、前后断差等不良现象。

(5) 面料染色无不均匀现象，包括色牢度，无掉色、相互染色等现象。

1、及时向乙方下订单，说明所需的面料颜色、货号、数量等。

2、按照约定及时接货，如出现数量、质量等问题及时与乙方沟通。

1、按照甲方订单要求，及时按质足额提供产品。

2、保证产品本身质量，如发生数量、质量等问题，应及时给予调换、补货等，不得以任何理由推诿。

3、提供的辅料符合国内外相关质量标准，不得存在违禁添加剂、存在对人体有害的物质等。

1、如乙方每迟延交货一天，应按当笔货款的1%支付违约金，甲方有权从货款中直接扣减。

2、如因面料本身数量不足、质量存在缺陷、原残等问题，导致甲方出现工期延误等情况，乙方应立即予以调换、补货等，并承担因此给甲方造成的包括给加工厂延期补偿、运输费用、诉讼费、律师费等一切经济损失。

1、由当事人双方协商解决。

2、协商不成，由购货方所在地人民法院管辖处理。

1、双方每次供货可以传真等书面形式下订单，传真视为原件，每个订单作为本合同附件，具有同等效力。

2、本合同一式两份，双方各持一份，具有同等效力，如有未尽事宜，双方另行协商并达成书面补充协议。如补充协议与本合同不符的，以补充协议为准。

3、本合同自双方签字盖章后生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 区间合同协议书篇二

乙方(签章)：\_\_\_\_\_

一、甲方自愿将下列房屋卖给乙方所有，并已收取乙方购房定金人民币(大写)\_\_\_\_\_。

1、房屋状况(请按《房屋所有权证》填写)

2、该房屋的所有权证号为：\_\_\_\_\_；国有土地使用权证号为：\_\_\_\_\_。

3、该房屋的土地使用权取得方式\_\_\_\_\_：出让、划拨本合同一经签订，该房屋占用范围内的土地使用权同时转让。

乙方在\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前分\_\_\_次付清，付款方式：\_\_\_\_\_。

乙方支付房款具体约定为：

1、于\_\_\_\_\_前，支付甲方房款；

2、于\_\_\_\_\_前，支付甲方房款；

三、甲方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前将房屋及附属物正式交付给乙方使用。

甲方在房屋正式交付乙方时，应将该房屋腾空，清结该房屋已发生的水、电、煤气、电话、有线电视、物业管理等各项费用，并将付讫凭证及该房屋的钥匙交于乙方验收。

四、甲方应就该房屋的所处环境、用途、内部结构、状态、设施、质量等现状、情况如实告知乙方，并无任何隐瞒。

乙方对该房屋的所处环境、用途、内部结构、状态、设施、质量等现状、情况均已知悉，并无任何异议。

五、甲方将户口于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前从该房屋迁出。

六、甲方保证上述房地产权属清楚，若发生与甲方有关的`产权纠纷或债权债务，概由甲方负责清理，并承担民事诉讼责任，因此给乙方造成的经济损失，甲方负责赔偿。

七、乙方中途违约，乙方无权要求甲方返还定金。

甲方中途违约，甲方应在违约之日起\_\_\_\_日内双倍返还定金给乙方。

乙方不能按期向甲方付清购房款，或甲方不能按期向乙方交付房产，每逾期\_\_\_\_日，由违约一方向对方给付房地产价款千分之的违约金。

八、上述房地产办理过户手续所需缴纳的契税由\_\_\_\_方承担，

营业税由\_\_\_\_方承担，印花税由\_\_\_\_方承担，个人所得税由\_\_\_\_方承担，向房产交易部门交纳的手续费由\_\_\_\_方承担。

其它税费约定情况：

九、本合同在履行中若发生争议，双方应采取协商办法解决。

协商不成，任何一方均可向有管辖权的人民法院起诉。

十、本合同经双方签章即生效，须共同遵守。

本合同未尽事项，可另行议定，其补充协议经双方签章后与本契约具有同等效力。

十一、本合同一式叁份，甲、乙双方各执一份，市房地产交易管理部门一份。

十二、甲乙双方约定随之转让的附属装修设施为

甲方(签章)：\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 区间合同协议书篇三

目录

第一部分合同说明

第二部分双方的基本情况

### 第三部分房屋土地情况概述

### 第四部分房屋出售价格及手续

### 第五部分争议的解决

### 第六部分合同附件

### 第七部分合同签署

### 第一部分合同说明

1、1根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规规定，在平等、自愿协商一致的基础上，甲、乙双方经协商后签字生效。

1、2本合同一式四份，双方各持二份，且具有同等法律效力。

1、3本合同未尽事项，由甲、乙双方另行约定并签订补充协议。

### 第二部分双方的基本情况

甲方：\_\_\_\_\_

法人代表姓名：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

法人代表姓名：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

### 第三部分房屋土地情况概述

3、1甲方自愿将座落于\_\_\_\_\_转让给乙方。乙方对甲方所要出售的房地产已做了充分了解，自愿购买该房地产。

3、2上述房产全部以现况为准，双方签订合同房产及土地交付乙方后，双方永无争议。

### 第四部分房屋出售价格及手续

4、1经双方协商同意房产及土地出售价格为人民币\_\_\_\_\_万元。

4、2本合同签订时乙方应将购房款一次性交付甲方，甲方同时向乙方交付房屋产权证、土地使用证及相关手续。

4、3甲方保证上述房产及土地产权清楚无任何纠纷，如发生产权方面的纠纷由甲方负责解决。

4、4合同签订后乙方自行办理房地产过户手续，并承担相应的过户费用。

### 第五部分争议的'解决

5、1本合同履行过程中如发生争议，双方应本着友好合作的精神协商解决。

5、2如争议未能于前述方式解决，在开始协商后三十日内，则任何一方均可向甲方所在地人民法院起诉。

## 第六部分合同附件

6、1乙方身份证复印件

6、2房屋产权证

6、3土地使用证

6、4裁定及其他附件

6、5房地产现状录像光盘

## 第七部分合同签署

甲方：\_\_\_\_\_

委托代理人签字：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

委托代理人签字：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

## 区间合同协议书篇四

甲方：

乙方：

双方依据《\_合同法》等有关法规，本着平等自愿，互惠互利的原则，充分友好的协商如下协议：

一、预付款

二、甲方责任

- 1) 负责设计，提供服装图纸
- 2) 需在规定时间内完成服装设计
- 3) 在规定时间内送达货品
- 4) 甲方必须向乙方提供有效的营业执照

三、乙方责任

- 1) 乙方不得更换或涂改甲方商品之标示牌标签。
- 2) 需在规定时间内支付余款
- 3) 乙方不能仿照甲方货物做衣服
- 4) 需在规定时间内支付一定的货品预付款
- 5) 乙方不得故意损坏商品

四、结算方式

- 2) 货品全部到达后，需在七日内支付剩余款项。

五、退换货方式

2) 号码问题：乙方收货后在三天内提出异议，逾期甲方有权不受理。

3) 退换：乙方可以在合同约定的退还率内调货，期限一个月(日期以收发货品的包裹票为准)返回的货品必须完好无损(含吊牌)无污渍，不影响货品的再销售否则甲方有权不受理。

## 六、违约条款

1) 甲乙双方必须严格遵守合同中的每一条款，如任何一方违约，则违约方必须赔付另一方货品总额的10%作为违约金。

## 七、合同终止

乙方如有下述条件之一者，甲方有权解除本合同：

1) 乙方购买后，有损甲方名誉，信用与经济等行为者。

2) 乙方未经甲方同意，擅自经营其服装。

4) 合同期届满或甲乙任何一方提出希望中止本合同，必须提前一个月以书面形式通知另一方。

## 八、争议解决

1) 本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

2) 本合同如涉及诉讼，双方同意以甲方所在地人民法院作为第一管辖法院审理。

九、本合同自签字之日起生效，从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，有效期为\_\_\_\_\_年，期满自动消失。

签订日期：\_\_\_\_\_年 月\_\_\_\_\_日

## 区间合同协议书篇五

乙方：\_\_\_\_\_

一、乙方将20\_\_年10月3日购买的'朝晖国际公寓501号和503号房屋退还给甲方。

二、乙方和其爱人有义务配合甲方同房地产管理局、中国银行桂林分行及其他部门办理房屋退房的相关手续。

三、因办理退房手续而发生的相关费用和损失由乙方负责。

四、在乙方办理好退房手续后五个工作日内甲方将乙方的首付款29、66万元退还给乙方，将购房贷款60、90万元退还给中国银行桂林分行，归还银行利息的部分由乙方负责偿还。

五、违约金：\_\_\_\_\_违约方需支付违约金伍万元。

六、本合同正本两份，双方各执一份，具有法律约束力。

七、本合同双方签字后生效，之前双方签订的房屋买卖合同自本合同的生效而自行失效。

八、本合同解释权归甲方所有。

甲方(盖章)\_\_\_\_\_

法定代表人(签章)\_\_\_\_\_

乙方(签章)\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日