

# 租赁合同没到期一般个赔偿 信号塔租赁 到期合同(优质5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 租赁合同没到期一般个赔偿篇一

甲方：

乙方：

鉴于乙方依（\_\_\_\_\_）\_\_\_\_\_号仲裁书，已成为\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_房屋的业主，并有意自用该处房产，双方经协商达成以下协议：

- 1、甲方与原房主\_\_\_\_\_于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订的承租上述房产的租房协议于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日提前终止，甲方于当日退出承租房产。
- 2、因房主自身原因，甲方近来一直未能与其联系上，故\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日的房租甲方已提存至公证处。
- 3、上述房租依乙方与原房主的转让协议，应全部或部分归乙方享有，但至今该房租仍在原房主\_\_\_\_\_处，且\_\_\_\_\_尚有\_\_\_\_\_元押金未转交给乙方或归还甲方，鉴于上述情况，甲方承诺协助乙方取得其应得的房租，乙方承诺尽快归还甲方\_\_\_\_\_元押金。
- 4、双方定于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日进行房屋交接手续，完

成交接手续后在本协议上签章。

5、本协议一式二份，双方各执一份，具同等效力。

甲方：

乙方：

## 租赁合同没到期一般个赔偿篇二

出租房(甲方)：

承租方(乙方)：

甲、乙双方于\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日签署了《房租租赁合同》，约定甲方把房屋出租给乙方使用、乙方向甲方支付租金。双方合同期限为\_\_\_\_\_年，协议有效期为\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日。甲、乙双方协商一致，同意于\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日提前终止本协议，根据《\_\_合同法》相关法律法规的规定，甲、乙双方本着平等、自愿、互谅互让的原则，就双方提前终止协议达成如下条款，双方共同恪守。

一、甲、乙双方同意，提前终止双方于\_\_\_\_月签订的《房屋租赁合同》。

二、协议当即生效，甲方一次性向乙方退回保证金\_\_\_\_\_元。(人民币大写：\_\_\_\_\_元整)。

三、乙方收到保证金

工作日内，按照原状返还房屋及附属物品、设备实施。甲、乙双方应对房租及附属物品、设备设施及水电使用等情况进行验收，结清各自应承担的费用。

四、《房屋租赁合同》终止后，甲、乙双方因合同存续期间及提前终止合同产生的债权债务已全部结清。甲方不得就合同存续期间及提前终止合同所产生的任何事宜提起诉讼、仲裁。否则视为甲方违约。

五、甲、乙双方应共同遵守本协议，任何一方违反本协议的约定，依法承担相应赔偿责任。

六、因本协议或与本协议有关的争议，双方应友好协商解决，协商不成向乙方所在地有管辖权的人民法院提出诉讼。违约方应承担守约方因处理本协议所产生的仲裁费、律师费、差旅等一切损失。

七、未尽事宜，双方另行协商解决并签订补充协议，有关的补充协议与本协议不可分割。具有同等法律效力。

八、本协议自双方签字、盖章之日起生效，本协议一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

出租房(甲方)签章：

出租房(乙方)签章

甲方委托代理人：

乙方委托代理人：

日期：\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日 日期：\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

### 租赁合同没到期一般个赔偿篇三

乙方(承租方)：

一、甲乙双方经充分协商，同意终止双方于\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

签定的“房屋租赁合同”。

二、乙方应在\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日前全部搬清，否则停水停电。

三、甲方负责搬迁乙方设备等现有厂房内物品至乙方指定地点，乙方搬迁地址在广陵产业园内，超出范围运费由乙方承担。（设备地基及安装调试乙方自行负责，另现有内外电线、电缆不得拆除），对需要调试的大型设备，在搬迁时协助进行初步调试，承担搬迁费用。

四、甲方负责乙方现有厂房内隔断、活动房屋的拆除、搬迁，按乙方现有房屋隔断的样式，在乙方指定地点按相等规模、相等质量进行组装。

五、甲方负责乙方现有厂房内行车的拆除，搬迁至指定地点。

六、同时甲方给予乙方搬迁及补偿费用共计8万元人民币，在本合同签订三日内付给乙方4万，剩余款项在搬迁时支付。

七、甲方在乙方搬迁时退还给乙方未使用月份的房租，同时乙方结清其它相关费用（如：水电费等）。

八、本协议履行完毕后，双方均不得再向对方提出任何其他权利。

九、本合同一式肆份，甲乙双方各执二份，经甲乙双方签字或盖章后生效。

(以下无正文)

甲方(签章)： 乙方(签章)：

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 租赁合同没到期一般个赔偿篇四

甲方：

乙方：

甲乙双方原于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订房屋租赁合同，租赁房屋位于：\_\_\_\_市\_\_\_\_区\_\_\_\_村\_\_\_\_小区\_\_\_\_号楼\_\_\_\_门\_\_\_\_号，面积约为\_\_\_\_平方米，经甲乙双方议妥条款如下，以资共同遵守。

- 1、甲方同意将\_\_\_\_住房租给乙方使用。房内设施及物品主要有，甲方向乙方出租该房时当面点清。
- 2、甲方有权对乙方使用房屋的情况进行监督，提出注意事项。
- 3、甲方需保证水、电、宽带、有线电视接收设施完好且可使用。
- 4、乙方对甲方住房及内部设施、物品要自觉爱护，妥善使用，不得随意改变房屋结构，保持墙面和地板清洁。如上述载明的各类物品发生损坏或污染，由乙方赔偿和清洁。
- 5、乙方在使用房屋过程中，不得造成下水道、厕所堵塞，同时要注意用电、用火安全。
- 6、乙方要遵守小区的管理规定，不得大声喧哗，不得随意带无关人员小区，不得做违法违规的事情。
- 7、甲方出租房屋租金为每月人民币\_\_\_\_元，交纳租金方式和时间由甲乙双方共同商定。
- 8、乙方租用期自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起开始计算。

9、自乙方租用之日起，该房屋水费、电费、宽带、有线电视收视费由乙方按使用金额向\_\_\_交纳。

10、物业管理费每月\_\_\_\_\_元，由乙方交纳。

11、甲方不再出租时，需提前一个月通知乙方；乙方退租时，需提前一个月通知甲方。

1、本合同未尽事宜，经甲、乙方决定需要补充或修改后，书写《合同修改意见书》一式两份(经甲、乙盖章签字，双方各存一份)，全为本合同的补充件。

2、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。自双方签字之日起生效。

甲方：

乙方：

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 租赁合同没到期一般个赔偿篇五

合同编号：

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：身份证号码：

甲、乙双方于\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日签订《房屋租赁合同》(合同编号：，以下简称“原合同”)，甲方将座落于\_\_\_\_\_出租给乙方作使用，租赁期自\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。因乙方提前解除原合同，现就有关事宜自愿达成如下协议，以资共同信守。

一、原合同自本协议签订之日起即行终止，双方提前解除房屋租赁法律关系，乙方承租房屋期间使用房屋产生的一切经济与法律责任由乙方承担，因此给甲方造成损失的，乙方应负责赔偿。

二、乙方应在\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日前将租赁房屋完好地交还甲方，房屋内可移动物、不可移动物的归属及处理按原合同的约定执行。

三、乙方应在\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日前向甲方结清房租、水电费及原合同项下的其它一切债权债务。

四、根据“原合同”第条的约定，乙方同意将其缴交的履约保证金\_\_\_\_\_元，作为违约金赔偿给甲方。

五、本协议经双方签章后即生效；协议壹式贰份，双方各执壹份，每份具有同等效力。

甲方： 乙方：

住址：

代表： 电话：

本协议于\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日签订于甲方住所地