

最新个人所租赁合同 个人租赁合同(实用9篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

个人所租赁合同篇一

乙方（承租人）：_____

一、甲方出租第一层和第一层的房屋。_____通往乙方的道路，作为_____。

二、租赁期限为_____年，从_____至_____。

三、年租金为人民币_____元（作为甲方的净收入），乙方以现金支付（大写人民币_____元）

四、保证金

1、乙方在支付租金的同时，另支付保证金人民币_____元整（小写：_____元）

2、存款支付方式a现金支付b前期转账c其他形式_____。

3、请将此协议作为此期间的存款收据。当本期押金转入下期租赁协议时，本协议作为押金收据的功能自动失效，旧协议根据新协议条款自动失效。

五、乙方租赁后应注意以下事项：

1、乙方应遵守法律法规，合法经营，办理相关手续，并自行承担相关责任。

3、乙方无权处分所租房屋，不得擅自将房屋转租、分租或转借给他人，也不得改变用途，否则构成违约。出现上述情况，甲方除支付违约金外，有权终止协议并收回房屋。

电、水、电视等设施由乙方使用，所发生的费用（包括公安、政府部门的各种行政费用）由乙方按时足额支付。如有错误造成麻烦，乙方自行解决。如确需甲方协助解决问题，乙方应向甲方支付必要的费用。

以上付款收据请乙方留存备查。

以上数据由乙方自行核对和填写。

5、甲方不承担乙方在租赁期间对自己和第三方造成的任何道德、经济、商业和法律责任和损失。

六、租赁撤回和转让条款

1、在本协议期限内，乙方履行完本协议所有条款后，甲方不得提前收回该房屋（除甲方无法控制的不可抗力事件和乙方违约事件外）。

2、乙方在租赁期满前要求退租的，必须与甲方达成协议，并向甲方支付违约金_____元。

3、本协议期限内，乙方有下列情形之一：退租、转让，或因乙方违约导致甲方提前收回房屋的，乙方必须按约定支付全部应付款项。

4、租赁期满后，乙方应归还租赁协议及所有完好的钥匙和相

关物品。租赁房屋所使用的设备如有损坏，由乙方负责维修或由甲方从押金中扣除相应的赔偿金额。

5、甲方原则上不同意转让。但如乙方确有经营困难，应事先向甲方声明，经甲方授权同意后，乙方方可实施转让。但转让风险自行承担，请双方慎重考虑。

6、转让时，乙方应向续租方明示本协议内容，转让期限在租赁期内；乙方未经甲方书面同意和签字的转让是乙方的无效转让，是违约行为，甲方不予承认。

7、乙方（即转让方）和出租方对乙方的无效转让承担责任，如果无效转让已经移交，责任由出租方全部承担，甲方在收回房屋时向乙方支付全部违约金及相关费用。

8、有效转让租赁期限为合同内租赁期限，有效期内租金调整为人民币_____万元整（人民币_____万元整）

9、续租方需要超过租赁期限时，必须与甲方签订新的租赁协议。、

10、交接、水、电、电视、设施及相关经济费用由双方自行办理。如有遗留问题，续展方自行承担，甲方不承担连带责任。

七、与续租有关的事项

1、租房者遵守之前的协议可以获得续租优先权，但必须在原租赁期结束前一个月与甲方重新签订租赁协议。租金会在之前协议租金的基础上逐年增加，增加程度由目前情况决定，一般在_____%—_____%左右。

2、原租赁期限届满，未签订新的续租协议的，甲方收回房屋，不再签订续租协议。

八、本协议经甲乙双方协商一致，达成协议，签字盖章后生效，签字日期为本协议生效日期；必须执行所有条款和条件。本协议涉及的违约金为人民币_____元整。除乙方违约违约金外，甲方应收回该房屋，乙方应按照本协议的条款支付所有费用和应付款。

九、本租赁协议为甲乙双方正式协议，以原件为准（甲方未加盖红章不属于正式协议，复印件不能作为正式协议）；转让时，由甲方、乙方（即转让方）和续期方签署的转让附件应附在正式协议中，并与正式协议一起使用，具有同等法律效力。

十、补充协议：_____。

十一、本协议一式份，每份两页，双方各执一份。

_____年，甲方声明该房屋租赁期限于_____年底，即_____年_____月_____日结束，甲方收回自用。

甲方：_____签字/盖章（红色印章） 乙方：_____签字/盖章

电话号码：_____

电话：_____

原地址：_____

本协议于_____年_____月_____日签署

个人所租赁合同篇二

出租方：_____（以下简称甲方）

承租方：_____（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国》及相关法律、法规和规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本，共同信守。

一、土地的面积、位置

甲方自愿将位于，面积_____亩农用耕地承租给乙方使用。土地方位东起_____，西至_____，北至_____，南至_____。（具体以合同附图为准）

二、土地用途及承租形式

1、土地用途为_____。

2、承租形式：家庭承租经营。

三、土地的承租经营期限及承租金交付：

该地承租经营期限为年，自年至年。每年租金为元/亩，乙方应在本合同签订之日起日内一次性向甲方支付十年的承租金，共计人民币元。

四、甲乙双方的权利和义务

（一）甲方的权利和义务

1、对土地开发利用进行监督，保证土地按照合同约定的用途合理利用。

2、按照合同约定收取承租金；在合同有效期内，甲方不得提高承租金。

3、保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。

（二）乙方的权利和义务

- 1、按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承租的土地。
- 2、享有承租土地上的收益权和按照合同约定兴建、购置财产的所有权。
- 3、保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。

五、合同的转租

在本合同有效期内，乙方有权将承租的土地全部或部分转包给第三人，无需征得甲方同意。

六、合同的变更和解除

- 1、本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。
- 2、本合同履行中，如因不可抗力致使本合同难以履行时，本合同可以变更或解除，双方互不承担责任。
- 3、本合同履行期间，如遇国家建设征用该土地，本土地租赁合同自行解除。甲方应按照实际未履行的承租期限返还乙方已支付的承租金。同时甲方还应支付乙方在承租土地上各种建筑设施的，并根据乙方承租经营的年限和开发利用的实际情况给予相应的补偿。
- 4、本合同期满，如继续出租，乙方有有有权权，双方应于本合同期满前三个月签订未来承租合同。

七、违约责任

1、在合同履行期间，任何一方违反本合同的约定，视为违约。违约方应按照土地利用的实际总投资额和合同未到期的承租金额的20%支付对方违约金，并赔偿对方因违约而造成的实际损失。

2、本合同转租后，因甲方的原因致使不能履行，给转租后的承租方造成损失的，甲方应承担相应的责任。

八、本合同经甲乙双方签章后生效。

九、本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十、本合同一式_____份，甲乙双方各_____份。

个人所租赁合同篇三

甲方(业主)签字/盖章(红色印章)

一、甲方出租第一层和第一层的房屋。_____条通往乙方的道路，作为_____。

三. 年租金为人民币元(作为甲方的净收入)，乙方以现金支付(大写人民币元)

四. 保证金

1. 乙方在支付租金的同时，另支付保证金人民币5000元整(小写:5000元)

2. 存款支付方式:a)现金支付b)前期转账c)其他形式_____。

3. 请将此协议作为此期间的存款收据。当本期押金转入下期

租赁协议时，本协议作为押金收据的功能自动失效，旧协议根据新协议条款自动失效。

乙方租赁后应注意以下事项：

1. 乙方应遵守法律法规，合法经营，办理相关手续，并自行承担相关责任。

3. 乙方无权处分所租房屋，不得擅自将房屋转租、分租或转借给他人，也不得改变用途，否则构成违约。出现上述情况，甲方除支付违约金外，有权终止协议并收回房屋。

电、水、电视等设施由乙方使用，所发生的费用(包括公安、政府部门的各种行政费用)由乙方按时足额支付。如有错误造成麻烦，乙方自行解决。如确需甲方协助解决问题，乙方应向甲方支付必要的费用。

以上付款收据请乙方留存备查。

附件：计价器底座_ _ _ _ _；水表底座_ _ _ _ _
_ _ _ _ _；电视费_ _ _ _ _
_ _；以上数据由乙方自行核对和填写。

5. 甲方不承担乙方在租赁期间对自己和第三方造成的任何道德、经济、商业和法律责任和损失。

租赁撤回和转让条款

1. 在本协议期限内，乙方履行完本协议所有条款后，甲方不得提前收回该房屋(除甲方无法控制的不可抗力事件和乙方违约事件外)。

2. 乙方在租赁期满前要求退租的，必须与甲方达成协议，并向甲方支付违约金..

3. 本协议期限内，乙方有下列情形之一：退租、转让，或因乙方违约导致甲方提前收回房屋的，乙方必须按约定支付全部应付款项。

4. 租赁期满后，乙方应归还租赁协议及所有完好的钥匙和相关物品。租赁房屋所使用的设备如有损坏，由乙方负责维修或由甲方从押金中扣除相应的赔偿金额。

5. 甲方原则上不同意转让。但如乙方确有经营困难，应事先向甲方声明，经甲方授权同意后，乙方方可实施转让。但转让风险自行承担，请双方慎重考虑。

6. 转让时，乙方应向续租方明示本协议内容，转让期限在租赁期内；乙方未经甲方书面同意和签字的转让是乙方的无效转让，是违约行为，甲方不予承认..

7. 乙方(即转让方)和出租方对乙方的无效转让承担责任，如果无效转让已经移交，责任由出租方全部承担，甲方在收回房屋时向乙方支付全部违约金及相关费用。

8. 有效转让租赁期限为合同内租赁期限，有效期内租金调整为人民币3.6万元整(人民币3.6万元整)

9. 续租方需要超过租赁期限时，必须与甲方签订新的租赁协议..

10. 交接、水、电、电视、设施及相关经济费用由双方自行办理。如有遗留问题，续展方自行承担，甲方不承担连带责任。

七. 与续租有关的事项

1. 租房者遵守之前的协议可以获得续租优先权，但必须在原租赁期结束前一个月与甲方重新签订租赁协议。租金会在之前协议租金的基础上逐年增加，增加程度由目前情况决定，

一般在15%-20%左右。

2. 原租赁期限届满，未签订新的续租协议的，甲方收回房屋，不再签订续租协议。

八. 本协议经甲乙双方协商一致，达成协议，签字盖章后生效，签字日期为本协议生效日期；必须执行所有条款和条件。本协议涉及的违约金为人民币3000.00元整。除乙方违约违约金外，甲方应收回该房屋，乙方应按照本协议的条款支付所有费用和应付款。

九. 本租赁协议为甲乙双方正式协议，以原件为准(甲方未加盖红章不属于正式协议，复印件不能作为正式协议)；转让时，由甲方、乙方(即转让方)和续期方签署的转让附件应附在正式协议中，并与正式协议一起使用，具有同等法律效力。

十. 补充协议：_____。
_____。

十一. 本协议一式份，每份两页，双方各执一份。

20xx年，甲方声明该房屋租赁期限于20xx年底，即20xx年12月31日结束，甲方收回自用。

原地址：_____。
_____。

本协议于年月日签署

个人所租赁合同篇四

承租人（乙方）：_____身份证号码_____

甲乙双方就房屋租赁达成如下协议：

1、甲方将位于小区1号楼的房间和大厅出租给乙方使用时，租赁期限为____年__月__日至____年__月__日。

2、此房月租人民币，每年结算。乙方每年应提前天向甲方支付租金。乙方不得以任何借口违约，否则甲方有权停止出租并终止合同收回房屋。乙方应向甲方支付人民币元作为该房屋内部设施的水、电、气等费用的综合保证金。租赁期内所有费用结清后，甲方将全额退还乙方押金。

3、乙方租赁期间，乙方住所发生的水费、电费、煤气费、物业费等费用由乙方承担、租赁结束时，乙方应支付欠款。

4、甲方提供的设施有：空调桌、热水器桌、电视柜桌、冰柜桌、床单、电风扇桌、沙发套、餐桌床单、写字台床单及部分家具。上述设施保证正常使用，并经乙方检查后生效、乙方不得随意损坏房屋及设施。如有损坏，乙方应负责修复，并在合同期满后移交给甲方正常使用；否则，它将根据价格进行补偿。（使用中如有电器损坏，乙方自行修复。租赁期结束时，乙方应恢复房屋和设施的原状。）

5、租赁期满后，乙方要求继续租赁的，必须提前提交给甲方，甲方在接到乙方要求后予以回复。如果你同意继续租赁，续签租赁合同。

6、租赁期内，任何一方提出解除合同，应提前一个月通知对方，经双方协商后签订解除合同。乙方在租赁期内不得擅自转租或出借。一方强行解除合同的，应向另一方支付一个月的租金作为违约金。

7、乙方使用物业时，应注意防火防盗，遵守物业管理规定。水表、电表、煤气表；

8、租赁期内，乙方不得擅自将房屋转租、转让或出借；甲方不得将租赁房屋用于非法活动和损害公共利益，否则甲方有

权解除合同并收回房屋。

9、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方：（盖章）_____乙方：（盖章）_____

____年__月__日____年__月__日

个人所租赁合同篇五

承租方（乙方）： ， 身份证号码

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将位于_____区小区号楼单元室的`房屋出租给乙方居住使用，租赁期限自_____年__月__日至_____年__月__日，计个月。

二、本房屋月租金为人民币元（押金元），按季度年结算。每季季初日内，乙方向甲方支付全季年租金。

三、乙方租赁期间，水费、电费、燃气费、网费由乙方负担，小区供暖费、物业费、卫生费由甲方承担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

四、合同实施时，甲方应保证租赁房屋本身及附属设施、设备处于能够正常使用状态。乙方不得随意损坏房屋设施，如需装修或改造，需先征得甲方同意，并承担装修改造费用。租赁结束时，乙方须将房屋设施恢复原状。

五、甲方有以下行为之一的，乙方有权解除合同：

(1)不能提供房屋或所提供房屋不符合约定条件，严重影响居

住。

(2) 甲方未尽房屋修缮义务，严重影响居住的。

六、房屋租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同，收回出租房屋；

(1) 未经甲方书面同意，转租、转借承租房屋。

(2) 未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构。

(3) 损坏承租房屋，在甲方提出的合理期限内仍未修复的。

(4) 未经甲方书面同意，改变本合同约定的房屋租赁用途。

(5) 利用承租房屋存放危险物品或进行非法活动。

(6) 逾期未交纳按约定应当由乙方交纳的各项费用，已经给甲方造成严重损害的。

(7) 拖欠房租累计个月以上。

六、租赁期满后，如乙方要求继续租赁，则须提前1个月向甲方提出，甲方收到乙方要求后天内答复。如同意继续租赁，则续签租赁合同。同等条件下，乙方享有优先租赁的权利。

七、租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前个月通知对方，经双方协商后签订终止合同书。若一方强行中止合同，须向另一方支付违约金元。

八、发生争议，甲、乙双方友好协商解决。协商不成时，提请由当地人民法院仲裁。

九、本合同连一式2份，甲、乙双方各执1份，自双方签字之日起生效。

甲方：

乙方：

_____年____月____日

个人所租赁合同篇六

乙方（承租方）：_____身份证号

根据中华人民共和国有关法律、法规，甲乙双方在自愿公平、诚实守信、等价有偿的基础上，经充分协商，签订本合同。

一、甲方同意将位于的房屋出租给乙方。

二、该房屋租金为人民币 元/月（大写 元/月），先付后用，本次收取 元，下次收款日为 。甲方另收取乙方租赁保证金人民币 元（大写 元），租赁期满，乙方无违约、欠费，则甲方应全额无息返还该保证金。

三、该房屋租赁期 年 月 日起至 年 月 日止，为期 年。租赁期满若甲方继续出租，同等条件下乙方享有优先续租权。如租赁期满乙方不再续租，则乙方应提前一个月告知甲方，并如期将房屋归还并付清相关费用。本合同终止时，甲方对室内设施进行清点，如有短缺，则可据实自行向乙方索赔。

四、乙方承租甲方房屋仅作居住使用。乙方在租赁使用期内发生的水、电、气等费用由乙方承担并按时交纳至相关收费部门。

五、乙方须按合同规定的时间和方式支付租金。未经甲方同意不得擅自改变房屋结构、损坏内部设施或从事违法活动，未经甲方书面同意，乙方不得擅自将该房的部分或全部转租他人，租赁期内如乙方使用不当而损坏房屋及其设施的，则

乙方负责修复原状或予以经济赔偿，若由此发生人身伤亡，则由乙方自行负责。

六、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，均具有同等法律效力。

甲方：_____乙方：_____

日期：_____日期：_____

个人所租赁合同篇七

出租方(以下简称甲方)：

承租人(以下简称乙方)：

根据国家有关法律法规和本市有关规定，甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上，就甲方将其合法拥有的开发房屋出租给乙方使用、乙方出租给甲方使用辩护事宜，订立本合同。

(1)、甲方将其车道号出租给乙方使用。

乙方向甲方承诺租赁房屋仅供使用。

(1)、房屋租赁期限为年。从(日期)到(日期)。

(2)、租赁期满后，甲方有权收回所有租赁房屋，乙方应按期归还。乙方要求续租的，必须在租赁期满前个月向甲方提交书面意向，双方重新协商租金和期限后，可以签订新的租赁合同。

(1)、该房屋租金为人民币1000元整，租金以现金支付。结算一次，提前几天付下一次房租，押金不变。甲方在收到乙方的租金(包括押金)后，必须向乙方开具收据。

(1)、租赁期满后，乙方应腾空、清点并归还房屋及设施，付清应付费用，经甲方确认后立即无息退还押金给乙方。

(2)、租赁期内，乙方应承担实际的水、电、气、电话、保洁、治安、有线电视等费用，并按文件复印件按时提交给甲方。

(3)、乙方应向甲方提交一份由乙方支付的文件副本。

(1)、甲方应按时将房屋及其附属设施交付乙方使用。

(2)、如非乙方过错或使用不当造成房屋及附属设施损坏，甲方应负责修复并承担相关费用。

(3)、甲方应保证租赁物所有权清晰，无共有人意见和实际纠纷。

(1)、在租赁期内，乙方保证在租赁物业内的一切活动均符合中国有关该场所管理的法律法规，且不存在任何违法行为。

(2)、乙方应按合同规定按时支付租金和其他费用。

(3)、未经甲方同意，乙方不得改变租赁房屋的结构和装修，并爱护使用租赁房屋。因乙方的过错或过错造成房屋及设施损坏的，乙方应负责赔偿。

1淋浴

2空调

3彩电

4冰箱

5台冰箱、

6台洗衣机、

7件家具、

8件其他物品

9水电煤

甲乙双方如有特殊情况需要提前解除合同，必须提前一个月通知对方，经对方同意后方可办理退房手续。如无故违约，只向对方支付人民币一千元违约金。如甲方违约，除退还乙方定金外，甲方还应向乙方支付上述金额的违约金，否则，如乙方违约，甲方有权不退还定金。

本合同连同补充条款和附件一式两份。甲乙双方各执一份，具有同等效力。签字生效。

补充条款：

甲方：

乙方：

地址：

电话：

电话：

身份证号码：

身份证号码：

签署日期：年 月 日

个人所租赁合同篇八

承租人（乙方）：_____，男/女，电话：_____

甲乙双方就房屋租赁达成如下协议：

1、甲方出租位于第诺的房屋。供乙方居住使用的城市社区建筑。租赁期限

共_____个月。

2、此房月租人民币_____，按季结算。乙方应按季度向甲方支付租金，并于_____年_____月_____日在_____支付下一季度的房租，押金为人民币。房屋租赁期满后，甲方应重新退还押金。

3、在乙方租赁期内，因乙方住所而产生的水、电、气、电话、物业、电缆等费用由乙方承担、租赁结束时，乙方应支付欠款。乙方实际发生的水电费应按月分期支付到支付水电费的专用银行账户（由甲方提供）。如乙方因逾期费用而遭受人工停电停水，一切后果由乙方承担。

4、乙方不得随意损坏房屋及设施。如需装修或改造，应先征得甲方同意，并承担装修及改造费用。租赁期结束时，乙方应恢复房屋和设施的原状。

5、租赁期满后，乙方要求继续租赁的，应提前个月提交给甲方，甲方应在收到乙方要求后天内予以答复。如果你同意继续租赁，续签租赁合同。同等条件下，乙方有优先租赁权。

6、租赁期内，任何一方如因某种原因（如涨价、拆迁、施工）提出解除合同，应提前/个月以电话/书面形式通知对方，经双方协商后签订解除合同。如甲方或乙方违约或乙方损坏货物（见附件），双方同意赔偿。如果乙方到期未出租，费用应

提前一个月结算。如不按期支付租金，视为违约，甲方有权要求乙方退房。

7、如乙方在租赁期内发生火灾，造成经济损失，乙方应按价赔偿甲方。如遇不可抗拒的自然灾害，乙方不承担赔偿责任。

9、其他未尽事宜，由双方协商解决。本协议一式两份，双方各执一份。自签订之日起生效，双方均应遵守，不得违约。

10、租赁期间如有争议，甲乙双方应协商解决。如果协商失败，他们可以向法院提起诉讼。

11、租金和押金以合同和当年费用为准，不变。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

日期：_____日期：_____

个人所租赁合同篇九

根据《中华人民共和国合同法》等法律规定的'有关规定，双方在平等自愿的基础上经充分协商就汽车租赁事宜达成如下协议，供双方共同恪守：

出租方：

承租方：

出租方所提供的车型为，车牌号为辆的车况以发车的双方签字确认的《租赁车辆交接单》为准。

出租方自 年 月 日起，将所租车辆交付给承租方使用，按照每天租金（大写），租金按天支付。

- 1、不承担租赁车辆在租赁期间内所发生交通事故或其他事故造成的一切后果，包括有关部门的罚款等。
- 2、不承担租赁车辆于租赁期间引发的第三者责任。
- 3、依照法律、法规的规定出租方应有的权利。
- 4、向承租方提供性能良好，证件齐全有效的车辆。
- 5、如车辆属于非承租方使用不当所产生的无法投入正常行驶时，出租方可向承租方提供临时替换车辆。
- 6、免费提供租赁车辆保养以及合理使用过程中出现的故障维修服务。
- 7、协助承租方处理发生的交通事故和及时按规定办理索赔手续。因交通事故产生的维修费用由承租方垫出的保险索赔后金额全数归还承租方。

- 1、租赁期间拥有所租车辆的使用权。
- 2、租赁期间应严格遵守国家各项法律法规，并承担由于违章、肇事、违法等行为所产生的全部责任及经济损失。
- 3、不得把所租车辆转借给任何第三者使用，不得用租赁车辆进行盈利性经营，以及参加竞赛、测试、实验、教练等活动。
- 4、承租方在租赁期间应对水箱水位、制动液、冷却液负有每日检查的责任，在车辆正常使用中出现故障或异常，承租方应立即通知出租方或将车辆开至出租方指定维修厂，承租方不得自行拆卸、更换原车设备及零件；因非正常使用造成的事故责任及损失费用均由承租方承担。
- 5、承租方在车辆租用期间，汽油、润滑油、路桥费、停车费自行负责。

6、承租方按期如数交纳租金。

以承租方接收车辆开始，以承租方归还车辆给出租方为止

1、出租方为租赁车辆办理了车辆车辆全险。承租方可自愿购买其他险种，费用由承租方自理。

2、车辆在租赁期间内如发生保险事故，承租方应立即通知出租方，出租方届时应协助承租方向保险公司报案，承租方必须协助出租方办理此事故的相关事宜，并支付因此产生的一切费用。如属于保险赔付范围的费用有保险公司承担；属于保险责任免赔或其他原因导致保险公司拒赔的损失由承租方承担。

本合同自出租方、承租方签字(盖章)后生效。本合同一式两份，由出租方、承租方各执一份，具有同等法律效力。

有关合同的一切争议，由双方经协商解决。

出租方：

承租方：

承租方代表：

合同签订日期：