

2023年建筑工程进展报告(实用7篇)

随着个人素质的提升，报告使用的频率越来越高，我们在写报告的时候要注意逻辑的合理性。通过报告，人们可以获得最新的信息，深入分析问题，并采取相应的行动。下面是我给大家整理的报告范文，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

建筑工程进展报告篇一

在学校安排下，我们正式开始了工程测量实训，在此之前，我们在老师的带领下进行了一系列的准备工作。以下是我的实训报告。

在此之前，我们在老师的带领下到工地上进行实地勘察，但那毕竟是理论的，实际操作对我们来说还是模糊的，所以，这次实训就是对我们整个学期以来本科目的一次大检验。我们把这次实训当做我们以后工作的一次磨练，把我们学到的知识与实际联系起来，从实践中发现自己的不足，弥补我们的缺陷。

为了确保计算的正确性和有效性，我们得反复校核各个测点的数据是否正确。我们在测量中不可避免的犯下一些错误，比如读数不够准确，气泡没居中等等，都会引起一些误差。因此，我们在测量中内业计算和测量同时进行，这样就能够及时发现错误，及时纠正，同时也避免了很多不必要的麻烦，节省了时间，也提高了工作效率。

通过测量学的学习和实训，在我的脑海中构成了一个基本的测量学的轮廓。测量学资料主要包括测定和测设两个部分，要完成的任务在宏观上是进行精密控制，从微观方面讲，测量学的任务为按照要求测绘各种比例尺地形图；为哥哥领域带给定位和定向服务，建立工程控制网，辅助设备安装，检

测建筑物变形的任务以及工程竣工服务等。而这一任务是所有测量学的三个基本元素的测量实现的：角度测量、距离测量、高程测量。

在这次实训中，我们学到了测量的实际潜力，更有应对困难的忍耐力，同时也认识到小组团结的重要性以及测量的步骤。熟悉了水准仪、光学经纬仪、全站仪的用途，熟练了水准仪、全站仪的使用方法，掌握了仪器的检验和校正的方法；在对数据的检查和校正的过程中，明白了各种测量误差的来源，其主要有仪器误差、外界影响误差、观测误差。

了解如何避免测量结果误差，限度的就是减少误差的出现，在仪器选取上要选取精度较高的适宜仪器。提高自身的测量水平，降低误差。通过各种处理数据的数学方法如：多次测量取平均数等来减少误差。除此之外，还应掌握一套科学的测量方法，在测量中要遵循必须的测量原则，这样做不但能够防止误差的积累，及时发现错误，更能够提高测量的效率。通过工程实践，学会了数字化地形图的绘制和碎步的测量等课堂上无法做到的东西，很大程度上提高了动手和动脑的潜力，同时也拓展了与同学的交际合作潜力。

实训以来，我们都坚守在自己的“阵地”，观测、记录、计算、描点……我们分工合作，力求更好地完成任务。在测量过程中，我们遇到了很多问题和疑难。立标尺时，标尺除立直外，还要选在重要的地方。因此，选点就十分重要，同时并非点越多越好，相反选取的无用点过多不但会增加测量、计算和绘图的时间浪费，而且会因点多而产生较大的误差。

在用水准仪和全站仪测量的过程中，气泡的居中也会产生误差，十字丝的对准的等。计算务必两个人来完成，一个初步计算，一个校核。在此过程中，我们也遇到了类似的问题，但我们不断的重复检验中算出了正确的数据，尽量的减少了误差的出现。

这次实训，我们学到很多的东西。让我更好的掌握了测量的基本功和测量的一些要素，同时也促进了与同学间的交往，使我懂得了团结互助的重要性以及仪器使用的正确方法。

建筑工程进展报告篇二

随着xx省xx市城市建设迅猛发展，各类建设工程、修缮装修工程产生的建筑垃圾大幅度增加，如不能对其排放与受纳进行科学管理，不仅损坏了城市的市容市貌，影响了投资环境，妨碍了生产建设的发展，还严重污染市容环境卫生，阻碍交通安全，危害人民身体健康。目前□xx市建筑垃圾配套管理政策不完善，建筑垃圾资源化的配套政策还未出台，中心城区内建筑垃圾撒漏、偷倒、乱倒等违章现象时有发生；绝大部分建筑垃圾因无法实现资源利用，未经任何处理便被运往郊外或乡村，采用露天堆放或填埋的方式进行处理，不仅占用了大量宝贵的土地资源，而且清运和堆放过程中的遗撒和粉尘、灰沙飞扬等问题又造成了严重的环境污染。

在应对本次金融危机中，中央政府为扩大内需促进经济增长，出台了4万亿元的投资计划，其中强调要加强生态环境建设，加快城镇污水、垃圾处理设施建设和重点流域水污染防治，随着我国对于保护耕地和环境的各项法律法规的颁布和实施，如何加强建筑垃圾科学管理，以城市建筑垃圾资源化促进循环经济的发展已经成为目前我们面临的一个重要课题。笔者从事城市建筑垃圾管理工作已有多多年，仅从实践出发，谈谈有效处置我市中心城区城市建筑垃圾的思路和对策，力求既加强管理利用，又变废为宝，增加经济收入。

xx市对建筑垃圾实施专项管理始于1998年。为改变当时中心城区建筑垃圾污染城市道路，影响市容市貌，严重制约城市经济发展的现状，原xx市政府于当年10月，召开专门会议，单独设立了建筑垃圾的管理机构——xx市余土管理中心，并对建筑垃圾管理进行立法，对中心城区建筑垃圾实施专项管

理。几年来，市余土管理中心为净化城市市容环境做了大量工作。xx市撤地设市以后，原来的一些地方性法规、政府规范性文件越来越不适应新xx的发展，市政府为了强化管理，维护市容环境，于20xx年4月十二日以宜府发[20xx]18号颁布了《xx市中心城建筑垃圾和散装建筑材料密封运输管理暂行办法》（以下简称《办法》），并于当年五月一日正式施行。《办法》明确规定xx市余土管理中心为建筑垃圾职能管理部门，隶属xx市城市管理局。主要负责对中心城区内建筑垃圾的产生、收集、运输、处置进行管理。建筑垃圾运输实行准运证制度，所有需要进行建筑垃圾运输的单位或个人均须到市余土管理中心办理核准手续，并交由具有建筑垃圾运输资质的企业进行密封式运输。建筑垃圾管理部门自《办法》发布后即开始着手对xx市中心城区的建筑垃圾实施全过程的管理。20xx年，随着《国务院对确需保留的行政审批项目设定行政许可的决定》（国务院第412号）和建设部《城市建筑垃圾管理规定》（建设部第139号令）文件的出台，再次为xx市治理建筑垃圾污染提供了强有力的政策指导和法律依据。xx市建筑垃圾管理工作逐步走上了有法可依的法制化管理轨道，建筑垃圾的管理开始经历一个由无序到有序，从有序到规范，并实施长效管理的漫长过程。

随着xx市城市化发展步伐的加快，城市规模不断扩大，城市功能不断强化，建设步伐不断加快。特别是自20xx年3月xx市以中心城宜阳新区建设为重点，实施城市“扩张战”，计划在未来5年时间内xx市中心城的城区人口要接近或超过50万、建成区面积达到60平方公里。而目前xx中心城区人口不过30万、建成区面积才36平方公里，全市城市化率只有34.6%。为在五年内实现这个建设目标，xx市将按照“一年拉框架、三年搬新家、五年成规模”的要求，充分集聚现有的人力、财力和物力，快速启动行政中心建设，确保在2—3年内完成市政大楼、宜阳大厦、会议中心等核心工程建设。同时加快宜阳新区、袁州新城30平方公里范围内的道路、桥梁、堤防等

基础设施建设。根据xx市近期建设规划所提供的建成区、建设用地、开工面积等资料，预测规划年内每年因工程建设所产生的建筑垃圾可达50万立方米之多，并呈逐年递增趋势。

城市的建筑垃圾垃圾越来越多，由此建筑垃圾管理的点多、面广、机动性大、时效性强的特点更加凸显。据不完全统计，自20xx年xx市召开第五届全国农运会以来，中心城区每年要产生建筑垃圾约30万吨。由于管理范围的扩大、管理体制及管理机制不适应等方面的原因导致管理严重滞后，由此衍生的建筑垃圾违章清运、沿途撒漏、乱倒乱堆的现象日益严重。而另一方面，建筑垃圾的再生资源性在运输市场混乱的情况下也得不到很好的利用。市余土管理中心每年都要联合市城市管理综合执法部门开展1—2次的“建筑垃圾治理攻坚月”、“建筑垃圾施工现场环境整治”等活动，对建筑垃圾“围城”、“围山”、“围墙”现象进行集中整治，而每年用清理建筑垃圾的费用就高达30多万元。

建筑垃圾违章行为的高发生率及余缺调剂的严重失衡，不仅对环境造成污染、影响城乡形象，而且占有土地资源，还浪费可再生资源、影响人类生存环境，严重制约了建筑垃圾管理部门的发展，阻碍城市化进程的步伐。

当前xx市建筑垃圾管理中的问题，就其现象或表现形式看，仍表现为建筑垃圾的偷倒，乱倒等违章行为，而这些问题的结局，似乎可以通过加强管理的权威性和管理处罚的力度等方式来解决。但是从深层次看，建筑垃圾管理行业的发展还处于自发，无序的阶段。同时，建筑垃圾的管理模式，管理技术，管理思路等已不能满足社会经济发展的要求，严重影响了建筑垃圾管理的良性发展。主要问题表现为：

对此类场所实施切实有效的管理，做到耳聪目明，难以及时收集清运动态，甚至造成管理的真空区域，出现“底数不清、情况不明”的现象。

（二）处置场地缺乏。随着xx市城市化进程的不断加快，市区各类建设、建筑、修膳工程大量增加，建筑垃圾排放量不断增大，而导致倒建筑垃圾的受纳场地则相对减少。目前□xx市城区还没有一处固定、专业、大型的建筑垃圾消纳场所，使得建筑垃圾处置成为一个日益突出的问题。建筑垃圾的消纳大多是由建筑垃圾产生单位自找出路或委托清运公司和个体户代找受纳场所，这也是致导管理部门难以计划、规划和协调中心城区的建筑垃圾排放、受纳处理，影响管理效果和效率的主要原因。

建筑垃圾消纳场所的缺乏，促使了一些村民在经济利益的驱使下，在城区空地或郊区私设消纳场地，以倒卖建筑垃圾赚钱营生；有些清运人员因无处倾倒建筑垃圾，便将建筑垃圾置于村民私设的消纳场地，进行高收益的卖“土”行为，扰乱了建筑垃圾清运市场和管理秩序；建设工程间的相互调剂，但由于缺乏信息平台，供需双方很难得到及时有效地配置，需要处置建筑垃圾的建设工程找不到能够消纳的工地，大量的建筑垃圾只得被倾倒在城区的各个角落，成了二次污染源。

（三）运输市场混乱。目前，建筑垃圾运输企业鱼目混杂、良莠不齐。全市区从事建筑垃圾运输的大大小的车辆大约100辆左右，这些所谓的专业运输车辆基本属于个体运输车辆，或在一些普通运输公司挂靠的车辆。他们管理松散，而且参与建筑垃圾清运的车辆大多是无牌无证、车容车况差的“黑市车”，运输成本相对较低。一些基建老板唯利是图，全然不顾环境效益和社会效益，为降低成本，提高收益，有意招揽这样的低价车参与运输。这些车辆进入建筑垃圾运输市场以后，在利益的驱使下，大多是多装快跑，野蛮运输，逢路就跑、逢空地就倒，造成建筑垃圾一路抛撒，严重影响市容。

（四）管理对象身份复杂。目前市区涉及和从事建筑垃圾运输处置的，包括：建筑业主、施工单位、运输单位、运输个体户，由于管理对象呈现不同层次、不同性质等复杂多样化

的特点，给建筑垃圾监管带来很大难度。

（五）部门之间协调不够。建筑垃圾的管理涉及到多个部门，如：规划国土部门负责建筑垃圾固定消纳处置场的统一规划；建设部门负责建筑工地源头的管理；城管综合执法部门负责查处建筑垃圾抛洒、偷倒、乱倒等行为；交警部门负责车辆运输违章的查处，对超载、超速行为严厉打击；运输部门负责对已抛洒渣土的清扫，确保路面整洁；公安部门负责执法保障。要加强建筑垃圾的管理，各部门必须加强协调配合，抓好建筑垃圾管理的每一个环节，要形成管理合力，加强监管和执法力度。

针对目前我市建筑垃圾管理存在的问题，提出如下建议与对策：

（一）加强中心城区建筑垃圾管理，解决污染源，保障城市市容和环境卫生。

1、加强宣传教育。充分利用各种媒体的作用，宣传建筑垃圾管理的重要性和意义，提高广大市民的环境卫生意识，努力营造“人人爱护城市市容环境、个个参与建筑垃圾管理”的良好氛围，同时，加大对建筑垃圾违章行为的曝光率。开展“进社区、进单位、进工地”等三进活动，特别是对城区内各施工单位，进行逐一走访，要求其及时办理《建筑垃圾准运证》，并严格按照规定进行建筑垃圾运输作业。

2、强化服务意识和行为。建筑垃圾管理部门要力求由管理型向服务型转变，建立以强化服务为核心的管理体制，简化审批程序，同时把工作中心放在管理过程，加强监督检查力度和服务职能。主动深入到各个建筑工地，居民小区、社区等地，严格监督检查建筑单位和居民对装修垃圾排放的执行情况，同时，对施工单位提供相关的协调、咨询和宣传服务。

3、加强处置场地建设。建议由政府牵头，协调规划、建设等

职能部门，根据城市发展规划，合理布局，有计划地规划、建设建筑垃圾综合消纳处置场所，进行科学分类处置。近期在市中心城区南、北两地各建立一个建筑垃圾综合处置场，处理规模不少于500m³/日，使用期限5年以上，该场可接受中心城区建筑垃圾回填后剩余的量；远期，建筑垃圾管理部门可通过建设项目回填、源头减量和综合利用的方式进行建筑垃圾的处置。

4、规范运输管理□xx市中心城区的建筑垃圾实行统一管理、统一运输、统一处置。建筑垃圾运输全面实行市场化运作，由有条件、有资质的专业建筑垃圾封闭运输公司承运，并严格按照指定时间、路线、地点进行清运作业，并确保运输过程安全，不污染环境，易卸倒。运输车辆须随车携带准运证，随时接受监管部门的检查。任何运输公司和个人不准承运未经建筑垃圾管理部门核准处置的建筑垃圾。建筑垃圾管理部门应加强对运输车辆的审查、监督与管理。

5、加强部门协作。各相关管理部门要明确各自职责，加强协调配合，对建筑垃圾实行全过程管理。建设管理部门要加强工地的源头管理，在施工单位办理建筑垃圾排放手续前，要求并督促施工单位聘请具有运输资质的专业运输公司进行建筑垃圾清运；建筑垃圾管理部门要按照该工程土方量和申报车辆给其设计从源头产生到消纳地点最合理的路线，并规定运输的时间，督促施工单位做好路口硬化工作，配备冲水设施和专人保洁，还要定期到施工现场巡查，发现问题及时督促整改。城管综合执法部门和公安交通管理部门要加大巡查监督力度，采取蹲点查扣和专项检查相结合的方式，加大对无建筑垃圾运输准运证的车辆、未加盖或超载造成沿途撒漏污染路面、未按规定的时间和线路行使和偷倒、乱倒现象的巡查和处罚力度，特别是加强对夜间和节假日的巡查，定期开展建筑垃圾专项整治行动，有效遏制建筑垃圾管理违章行为。运输部门要保证建筑垃圾的随漏随清，确保路面整洁，从而建立一整套建筑垃圾管理的长效协同机制。

（二）推进建筑垃圾综合利用，实现经济效益、生态效益和社会效益同步推进、协调发展。

随着城市建设的深入发展，各类建筑垃圾的产生量也逐渐增多，如何处理和利用这些垃圾成为人们普遍关注的问题。目前，我市建筑垃圾的数量已占到城市垃圾总量的30%~40%。绝大部分建筑垃圾因未得到有效利用，未做任何便被运往郊外或乡村，造成了严重的环境污染。随着我国对于保护耕地和环境保护的各项法律法规的颁布和实施，如何处理和排放建筑垃圾已经成为建筑施工企业和环境保护部门面临的一个重要课题，加强建筑垃圾的综合利用迫在眉睫。

1、建筑垃圾的分类。按照建筑垃圾的来源不同可分为：

（1）土地开挖：分为表层上和深层上，前者可用于种植，后者主要用于回填、造景等；

（2）道路开挖：分为混凝土碎块和沥青混凝土碎块；

（4）建筑工地垃圾：分为剩余混凝土（工程中没有使用掉的混凝土）、建筑碎料（凿除、抹灰等产生的旧混凝土、砂浆等矿物材料）以及木材、纸、金属和其他废料等类型。

按照能否再生利用又分为：

（1）可直接利用的材料；

（2）可作为再生材料或可用于回收的材料；

（3）没有利用价值的废料。

2、我市建筑垃圾处理和综合利用现状。长期以来□xx市对建筑垃圾再利用没有引起很大重视。以我市城区的土质类别为例：城南多为黄土山，可用于种植和绿化；而北门秀江河以

上的土质类型多为白泥，可利用率低，根据目前的市场需求，基本上无可利用价值，成为一种另类的“白色”污染。加上市区内缺乏大型且固定的消纳处置场，一些建筑垃圾因供需双方在供需时间上无法同步，造成需要建筑垃圾填方的建设工地，找不到建筑垃圾，需要处置建筑垃圾的施工单位找不到能够消纳的工地。因此直接利用率很低。目前，根据市场需求，用于种植、绿化的黄土和用于低洼地的回填的旧建筑物拆除分离出来的砖和石头、混凝土等利用率仅为建筑垃圾总量的20%左右。大部分建筑垃圾（如白泥）都是未经任何处理就被运到郊外或农村，采用露天堆放或回填的方式进行处理，再次成了污染源。

当前xx市建筑垃圾的处理中存在的问题，是导致回收利用率低最终因素：

- （1）市区至今没有专业的建筑垃圾回收机构；
- （2）缺乏大型、专业、固定的处置场所，大量的建筑垃圾只好随意弃放；
- （3）缺乏建筑垃圾处理及资源化利用技术水平；
- （4）建筑垃圾处理投资少，没有专项的法规支持。

3、建筑垃圾的开发和利用

建筑垃圾中的许多废弃物经过分捡、剔除或粉碎后，大多可作为再生资源重新利用。

- （2）废竹木材则可以用于制造人造木材；
- （4）废砖、瓦、混凝土经破碎筛分分级、清洗后，可以作为再生骨料配制低标号再生骨料混凝土用于地基加固、道路工程垫层、室内地坪及地坪垫层、非承重混凝土空心砌块、混

凝土空心隔墙板或蒸压粉煤灰砖等。

所以，我们要改变对建筑垃圾的传统观念和将其一扔了之的传统做法，把建筑垃圾作为一种重要资源来认识，来利用。要充分认识到综合利用建筑垃圾对建设资源节约型、环境友好型社会的重要性和紧迫性，下最大决心、花最大气力抓好建筑垃圾综合利用工作，促进经济发展与人口、资源、环境相协调。

在建筑垃圾的再利用方面，日本、美国、德国、荷兰等发达国家进行的比较早，目前，荷兰已有70%的建筑废物可以被再循环利用。国内北京、上海等一些城市也比较注重建筑垃圾的回收利用，1992年6月，北京城建集团一公司先后在9万平方米不同结构类型的多层和高层建筑的施工过程中，回收利用各种建筑废渣840多吨，用于砌筑砂浆、内墙和顶棚抹灰、细石混凝土楼地面和混凝土垫层，使用面积达3万多平方米，节约资金3.5万余元。最近，河北工专新兴科技服务总公司开发成功一种“用建筑垃圾夯扩超短异型桩施工技术”，在综合利用建筑垃圾方面有了突破性进展。

我们要对国外和香港、北京、上海等城市在这方面的先进经验和工艺进行学习和研究，一方面采取积极措施，鼓励施工单位加强对建筑垃圾的分类处理，采用先进技术对有用的材料进行加工后重新利用，提高建筑垃圾的减量化、无害化、资源化、产业化、循环化水平。重点要加强以下五个方面的研究：一是加快构建建筑垃圾综合利用的技术支撑体系和分选技术创新与设备研发，提高建筑垃圾循环利用的技术攻关和产业化水平；二是建筑垃圾减量化的建筑设计和施工技术研究；三是回填材料的组成、结构与性能以及对周围环境的影响研究；四是采用循环再生骨料开发绿色建材的研究等；五是对每万平方米建筑在施工过程中产生的建筑垃圾的数量状况，进行一次大范围的定量定性综合调查统计，依此制定相应的建筑垃圾允许产生数量和排放数量标准，并将其作为衡量建筑施工企业管理水平和技术水平高低的一个重要考核

指标，从源头控制建筑垃圾的产生。另一方面采取各项优惠政策，大力扶持创办建筑垃圾的加工企业，大力开发和推广再生材料产品；第三争取建成一座建筑垃圾的综合处置场，逐步实现建筑垃圾的循环再利用。建筑垃圾的再生利用，可以在建筑垃圾污染水体、污染大气、污染土壤、影响市容和环境卫生方面得到很大程度的解决，从而为国家节约大量的垃圾处理费和污染防治费用。

建筑垃圾的利用是一项长期的、艰苦的、复杂的、系统的工作，它不仅仅是是个技术问题，要能真正有效地利用还牵涉到社会、经济、环境问题，是个系统工程，需要全社会的广泛参与。只有所有的环节统一管理、协同配合、有效联动，才能形成一个闭合的建筑垃圾处理链，真正实现建筑垃圾的再生利用。

建筑工程进展报告篇三

本工程为西铁含元路住宅小区3#高层，位于西安市含元路西铁物资供应段院内，本工程建筑面积：41141.47m²，地上34层，地下一层，建筑高度99.1m主体结构为剪力墙结构，基础为筏板基础。工期为20xx年8月1日至20xx年9月20日，工期天数为750天。

1、场地、环境

本工程现场北面紧邻含元路，交通较为便利，但交通管制严格，主要材料只能在夜间进入场地，混凝土运输车除下午5时至晚8时外可随时进入工地现场。工地周边为村庄、市场及铁路职工楼，人员活动较为复杂，给现场管理带来一定难度，要采取措施加强现场管理，防止扰民和民扰。施工场地比较狭窄，楼座距场地南侧围墙8—18米，距北侧围墙约为5米，东侧距现有围墙约45米，基本能满足生产及生活需要。

2、地质、水文条件

场地地形略有起伏，原地面标高在-

-0.2米~-0.6米之间，场地属于轻微湿陷性黄土。常年地下水位在-9.2至-9.9米。工地所处于西铁物资供应段院内，院内设有数个排水井，排水较为便利。

3、气象

本地区雨季为每年的8、9、10月份。

4、交通

北邻含元路，交通较为便利，可直接到达施工现场。

5、水、电

本工程现场北侧设有居民生活供水管道，施工用水极为方便。现场西北角设有一座配电室，提供630kva容量，能满足生产生活用电，用电较为方便。

6、通讯

施工管理人员均配移动电话，办公室配备座机一台。

7、物资供应

本工程临近大明宫建材市场、北三环建材市场，材料采购相对比较方便。砼采用商品砼，商砼站距离工地约10公里，商品砼供应充足。

8、临时工程

临时住房可在场地东侧搭设，场区东侧场地约有35米*40米一片空地，完全满足生活需要。

9、环境、卫生

本工程由于处在居民区，因此施工环保要求较高，施工场地要圈围、降噪，特别是7月份高考期间。夜间施工将会被禁止。施工结束后不得留下任何建筑垃圾。进出场的车辆必须冲洗干净后方可上路，因此场区入口处必须设置冲洗设备。

1、施工场地布置

整个场区全部采用彩钢围挡封闭，高度1.8米，场区南侧为生产区，主要布置钢筋加工棚，原材堆放区、成品堆放区，紧邻钢筋区布置木工场地，紧邻木工区布置周转料堆放区，场区南侧设东西施工主干道，水电料库及加工区位于施工主干道西端，场区总配电室设在场区东北角。

2、降水

由于当地地下水位较低，平均为地面以下9.2至9.9米，因本工程基底标高位于地面以下6.7米，因此不考虑基坑降水问题。

3、边坡防护

基坑坑壁已采用了喷锚支护，但仍有基坑局部开挖不到位，因此需对尺寸不到位处基坑重新进行开挖，开挖后的裸露土体，需用塑料布将其覆盖以防雨水冲刷。

4、劳动力

劳动力选用河南安阳劳务公司。

按施工实际情况可分为以下几个班组：木工、钢筋工、混凝土工、架子工、水电工。

建筑工程进展报告篇四

通过实践对工程造价和建筑施工有更进一步的认识，了解工程造价的基本操作程序、工作方法，了解施工工序、施工过程。在实训工作中重点解决建筑施工工艺、材料及机具类型，了解人工单价、材料单价、机械台班单价构成及常用材料单价、机械台班单价，了解管理费构成。

通过理论联系实践加深对已学理论知识的理解，毕业后能更好的适应市场的需求和社会的发展。

XX

XX

XX

预算科

XXXX项目管理有限公司成立于20xx年xx月，具有工程造价咨询、工程建设监理、工程招标代理资质，在xx市工商管理局注册的具有独立法人资格的工程项目管理公司。

经营范围：

工程造价咨询：招标控制价、投标报价、工程量清单及计价、预算、结(决)算、概算、投资估算、项目经济评价报告的编制与审核；建设项目(工程)全过程或若干阶段造价管理与服务；工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询；提供工程造价信息服务等。

工程建设监理：市政公用工程、水利水电工程、房屋建筑工程等建设监理咨询与服务。

工程招标代理：各种工程招标代理咨询与服务。

我所在的单位实际工作人员并不多，我主要从事预算工作，需要时会去现场看一看，有的时候会做一下尺寸测量，以便于算量。实践期间算是为以后的工作打基础，基本功为第一首要。手工算量是第一步，也是必经之路。看懂图纸当然是重中之重，其次最为重要的是对定额里计算规则的熟记，对各种图集的识别与使用。预算时需要的辅助工具也很多□excel对数据的记载，广联达软件的图形算量，求实软件的计价。

由于自身的需要，前段时间刚刚参加完xx考试，并刚刚得知自己如愿以偿，虽然还会上学，但四个月的假期自己还是不能闲着，实践对我来说还是必要的，因为实践阶段是我们积累工作经验的重要阶段。它让我们把理论和实践结合起来。是我们从学校走向社会的重要坡道。减少自己将来踏入社会的一些盲目性，让自己在今后的工作道路中能够走的更自信。

我在实践过程中有不少的收获，实践结束后有必要好好总结一下。在工程部领导的教育和培养下，在同事们的关心和帮助下，自己的工作、学习等方面都取得了一定的成绩，个人综合素质也得到了一定的提高。在实践期间，我时刻严格要求自己，吃苦耐劳，努力工作，在完成领导交办的工作同时，积极主动地协助其他同事开展工作，并在工作过程中提高自身各方面的能力。使自己得到更多的锻炼。

实践中我主要做了看图纸、熟悉规范定额、清单，并依据定额和清单规范做简单的造价，预算，和在施工现场实践。现在回头看，我还是做了很多工作。首先刚进公司的第一天，就是先拿一个较为小的工程进行手工算量，我的第一份图纸是九台市土门岭蓝莓基地办公楼，一个2层砖混结构的工程。

因为自己并没有实际经验，所以只能在文字上对各种结构加以了解：砖混结构是指建筑物中竖向承重结构的墙、柱等采

用砖或者砌块砌筑，横向承重的梁、楼板、屋面板等采用钢筋混凝土结构。也就是说砖混结构是以小部分钢筋混凝土及大部分砖墙承重的结构。砖混结构是混合结构的一种，是采用砖墙来承重，钢筋混凝土梁柱板等构件构成的混合结构体系。适合开间进深较小，房间面积小，多层或低层的建筑，对于承重墙体不能改动，而框架结构则对墙体大部可以改动。

框架结构是指由梁和柱以刚接或者铰接相连接而成构成承重体系的结构，即由梁和柱组成框架共同抵抗适用过程中出现的水平荷载和竖向荷载。采用结构的房屋墙体不承重，仅起到围护和分隔作用，一般用预制的加气混凝土、膨胀珍珠岩、空心砖或多孔砖、浮石、蛭石、陶粒等轻质板材等材料砌筑或装配而成。框架结构构件截面较小，它的受力特点类似于竖向悬臂剪切梁，楼层越高，水平位移越大，高层框架在纵横两个方向都承受很大的水平力，这时，现浇楼面也作为梁共同工作的，装配整体式楼面的作用则不考虑，框架结构的墙体起围护和分隔作用，框架结构的特点是能为建筑提供灵活的使用空间，但抗震性能差。

框架剪力墙结构，俗称为框剪结构。主要结构是框架，由梁柱构成，小部分是剪力墙。墙体全部采用填充墙体，由密柱高梁空间框架或空间剪力墙所组成，在水平荷载作用下起整体空间作用的抗侧力构件。适用于平面或竖向布置繁杂、水平荷载大的高层建筑。框剪结构的变形是剪弯型。众所周知，框架结构的变形是剪切型，上部层间相对变形小，下部层间相对变形大。剪力墙结构的变形为弯曲型，上部层间相对变形大，下部层间相对变形小。对于框剪结构，由于两种结构协同工作变形协调，形成了弯剪变形，从而减小了结构的层间相对位移比和顶点位移比，使结构的侧向刚度得到了提高。水平荷载主要由剪力墙来承受。从受力特点看，由于框剪结构中的剪力墙侧向刚度比框架的侧向刚度大得多，在水平荷载作用下，一般情况下，约80%以上用剪力墙来承担。因此，使框架结构在水平荷载作用下所分配的楼层剪力，沿高度分布比较均匀，各层梁柱的弯矩比较接近，有利于减小梁柱规

格，便于施工。

刚开始上班的一段时间我只是接触一些简单的工程量，计算一些混凝土量，以及土石方工程等等，到后来开始接触市政工程，景观、小品工程，有的图纸根本就不能手工计算，我试着用cad开始算量，也做到了学有所用，比如说计算景观工程时，计算一些地面石料的工程量，有些是不规则图形面积计算，必须用cad对电子版图纸进行面积出量，其实无论什么东西都有一个从不会到会的过程。当然工作中碰到的问题越多学到的东西也就越多。

手工算量只是预算的一个基础，真正的算量时是不可以手算的，因为一旦工程量出现问题无法与别人对卷，对卷时别人不可能去翻阅你的手工计算过程，于是我开始用excel进行算量，开始对表格很陌生，当然我懂得不懂就问，勤学善问。开始时由于对表格的陌生，让我感觉用excel算量反而不如手工算量快，经历过几天的磨练，使自己的速度大有提升，到最后自己能迅速熟练的运用excel表格进行算量。给出一张表格的截图为例，与此同时，也发现了用表格的好处：计算过程清楚，易检查错误，数据清晰。

表格的算量毕竟还是较慢，使用软件的算量已是一个不可阻挡的趋势，只是自己一切都要从零学起，单位所用的办公软件最多的还是求实计价和广联达图形算量，其它的也用，但是会相对来说较少一点，每次只要有培训我则是其中接受培训的一份子，只是自己有些没接触过，学起来还是感觉比较吃力，万事开头难，一个坚实的基础还是必要的，坚持就是胜利。

前一段时间我参加了广联达的精装算量软件培训，学过后明白其原理无非就是利用各种方法把图纸中的各种量汇总为三部分：长度、个数、面积。

作为造价人员，一味的只是坐办公室是不可能的，预算毕竟

是对实际施工进行算量，所以说对施工现场的了解是必要的，而且有些东西是自己无法想象的，必须亲临现场，墙钢筋绑扎应注意的问题：

(1) 墙钢筋的绑扎，应在模板安装前进行。

(2) 墙的垂直钢筋每段长度不宜超过4m(直径12mm)或6m(直径水平钢筋每段长度不宜超过8m)以利绑扎。钢筋的弯钩应朝向混凝土内。

(3) 采用双层钢筋网时，在两层钢筋间应设置撑铁或绑扎架，以固定钢筋间距。

梁、板钢筋绑扎应注意的问题：

(1) 当梁高较小时，梁的钢筋架空在梁模板顶上绑扎，然后再落位；当梁高较大(1.0m)时，梁的钢筋宜在梁底模上绑扎，其两侧模板后装。板的钢筋在模板安装后绑扎。

(2) 板的钢筋网绑扎，四周钢筋交叉点应每点扎牢，中间交叉点可相隔交错扎牢。双向主筋的钢筋网，则须将全部钢筋相交点扎牢。

(3) 板、次梁与主梁交叉处，板的钢筋在上，次梁的钢筋居中，主梁的钢筋在下；当有圈梁或垫梁时，主梁的钢筋在上。

(4) 框架节点处钢筋穿插十分稠密时，应特别注意梁顶面主筋的净距要有30mm以利浇筑混凝土。

虽说规范施工应当如此，但在实际工程中还是存在着很多的问题：有些钢筋间距根本不对，钢筋弯折部分横向摆放，而且工地中钢筋有些随意放置，生锈钢筋仍然继续使用。

这次实践丰富了我对预算这方面的知识，使我向更深的层次

迈进，对我在今后的社会当中立足有一定的促进作用，但我也认识到，要想做好这方面的工作单靠这这几天的实践是不行的，还需要我在平时的学习和工作中一点一点的积累，不断丰富自己的经验才行。我面前的路还是很漫长的，需要不断的努力和奋斗才能真正地走好。我坚信通过这一段时间的实践，所获得的实践经验对我终身受益，在我毕业后的实际工作中将不断的得到验证，我会不断的理解和体会实践中所学到的知识，在未来的工作中我将把我所学到的理论知识和实践经验不断的应用到实际工作来，充分展示自我的个人价值和人生价值。相信自己：我能行，同时也相信火红的太阳下总有属于我的那一缕金色阳光。

建筑工程进展报告篇五

随着社会的发展，办公楼的发展日新月异，它的设计有很强的时代性、技术性，它与现代信息技术和经济发展有着密切联系。随着经济的发展和城市化进程的加快，大量人口涌入城市，此时框架的办公楼为人们提高了足够的工作空间。同时框架结构不仅承载力大、自重轻和抗震性能好，而且其造价低、材料来源广、耐火性好、构刚度大但是现在社会的的工作压力的增加，在以后的不管是办公建筑还是办公环境都必须充满人性化。本工程的体型采用单一体型中的矩形，其特点是具有明显的主从关系和组合关系，造型统一，简洁，轮廓分明。我选择这一课题由有助于把大学四年中所学到的知识做一个系统的复习和总结，并加得以应用，提高我独立动手的能力和独立解决建筑设计，结构设计，施工组织设计的能力，还能更好的掌握建筑施工图，结构施工图的绘制方法，为今后的工作打下坚实的基础。

随着建筑业的发展，目前多层和高层建筑逐渐增多，钢筋混凝土框架结构是其主要形式，虽说它的钢筋及水泥用量都比较大，造价也比混合结构高，但它具有梁柱承重，墙体只起分隔和围护的作用，房间布置比较灵活，门窗开置的大小、形状都较为自由的特点。人们可以根据自己的喜好充分利用

其使用空间，满足了使用者在使用上的不同要求。因此，框架结构房屋越来越多的受到人们的青睐。

框架结构是由梁和柱组成承重体系的结构。主梁、柱和基础构成平面框架，各平面框架再由联系梁连接起来而形成框架体系。框架结构的最大特点是承重构件与围护构件有明确分工，建筑的内外墙处理十分灵活，应用范围很广。这种结构形式虽然出现较早，但直到钢和钢筋混凝土出现后才得以迅速发展。根据框架布置方向的不同，框架体系可分为横向布置、纵向布置及纵横双向布置三种。横向布置是主梁沿建筑的横向布置，楼板和连系梁沿纵向布置，具有结构横向刚度好的优点，实际采用较多。纵向布置同横向布置相反，横向刚度较差，应用较少。纵横双向布置是建筑的纵横向都布置承重框架，建筑的整体刚度好，是地震设防区采用的主要方案之一。

整个毕业设计分为建筑设计，结构设计以及施工组织设计

结构设计：结构设计包括结构设计和绘制结构图两方面。结构计算要求完成基础设计，平面框架结构设计，楼盖设计，楼梯阳台雨棚等结构的设计。本次设计中采用手算和电算两种方法，要求手算一榀框架，采用d值法和分层分析法来完成，电算采用pkpm结构计算软件。施工组织设计：尽可能采用先进的施工技术和组织提高生产率，保证工程质量，满足设计要求。合理布置施工平面图。

1、建筑设计：

4) 画主立面图一个：应显著反映建筑物各部分尤其是门、窗的相对关系，必要的附注；

6) 其它必要的大样图：平面图或剖面图中交代的局部大样图，天沟造型、楼梯或阳台栏杆等大样。

2、结构设计（用“混凝土结构施工图平面整体表示方法制图规则和构造详图”——03g101 制图）：

3) 计算各屋面及楼面的面荷载：

4) 一根连梁、一根单梁的设计：

按钢筋混凝土原理或混凝土结构设计规范估算梁高 h （按常用截面高宽比定）

梁或墙上线荷载（含恒载、活载）计算：

连梁、单梁的内力计算：按结构力学的方法计算连续梁、或单梁的内力：弯矩 m 、剪力 v 、扭矩 t （有的时候存在）、梁端反力 r_i

按钢筋混凝土设计原理或混凝土结构设计规范设计梁的截面：尺寸校验，钢筋、混凝土强度等级的确定，梁截面的配筋，其它构造措施的确定。

截面、配筋、构造，表示不了的构造措施可写在结构设计说明或本图的附注中。

6) 一榀钢筋混凝土框架的设计：

按教材《混凝土结构设计》中的分层法计算竖向荷载作用下的内力；

按教材《建筑结构抗震设计》或《混凝土结构设计规范》的要求，综合考虑以上各款，具体确定框架的构造措施，弥补计算的欠缺，加强框架易损、易坏部位的构造。

在结构平面图中，用平法标注框架的截面配筋、构造，表示不了的构造措施可写在结构设计说明中。

7) 二层楼面的楼板配筋设计:

计算二层楼面各板配筋, 根据楼面结构的具体条件, 确定构造做法;

将板的配筋标注于图中, 标注楼面的结构标高, 标注板厚, 在图中写必要的附注;

8) 一个楼梯间(含梯段板)的设计:

选型, 根据结构的具体条件, 选择楼梯形式: 当梯段进深不大(3m左右)时, 可选做板式楼梯; 当梯段进深较大(3.9m)时, 宜选做梁式楼梯。

画楼梯间的结构平面布置图, 画楼梯梁、梯段板、平台梁、平台板等构件的施工图, 在图中写必要的附注。

3、施工组织设计:

根据建筑施工图和结构施工图, 编制红谷滩某办公楼的施工组织设计, 主要内容为:

1) 施工组织设计说明书。

1、工程概况及主要分项工程的工程量。

2、主要分部工程的施工方案(如土方基础、结构、构件安装、砖、砌体工程、脚手架工程等。包括主要周转材料机械设备的详细计划)。

3、主导工程施工设计。

4、单位工程施工进度计划。

5、主要材料用量及仓库、场地、临时设施汇总。

- 6、单位工程施工平面布置。
- 7、单位工程主要技术经济指标。
- 8、画主导工程网络图
- 9、画单位工程施工进度计划表即横道图
- 10、画单位工程施工平面图

设计研究目标是掌握钢筋混凝土框架结构建筑的设计过程和如何编制钢筋混凝土框架结构施工组织设计。

其主要特点是柱网布置灵活，论文便于获得较大的使用空间。延性较好。横向侧移刚度较小。因此适用需要大空间的、层数不宜太多、房屋的高度不宜太高的建筑，其建筑特点是结构牢固，建设时间短，建筑物的墙体不承受重力荷载，为非承重墙。

第3.5 周至第5 周半，参加工程实习，要求另祥。

第1 周周 1 上午布置设计任务书。

第 1周周 5 上午9：00始，交 建筑设计方案草稿；

第2 周周 2 上午9：00始，交 建筑图（平面图、立面图、剖面）初稿；

第 2周周5 上午9：00始，交 建筑图修改稿，建筑设计说明初稿；

第3 周周2 上午9：00始，交 建筑设计说明修改稿，建筑大样初稿；

第3 周周5 上午9：00始，交 建筑大样修改稿。

第4 周周 2 上午9: 00始, 交 所有建筑设计的正稿, 交开题报告。

第6 周周1 上午9: 00始, 上课——结构设计课, 布置设计任务及要求;

第6 周周2 上午9: 00始, 交 各层楼、屋面结构平面布置图初稿;

第 9 周周5 上午9: 00始, 交 结构构件计算书修改稿。结构设计说明初稿;

第 11 周周5 上午9: 00始, 交 基础设计修改稿及全部结构设计文件。

第 12 至第15 周, 参加施工设计, 要求另祥。第 16 周答辩。

1、建筑设计资料集及结构设计资料集。

2、“结构设计原理”及”地基基础”教材;

8、“混凝土结构施工图平面整体表示方法制图规则和构造详图”——03g101制图;

9、简明建筑结构设计手册或静力结构计算手册;

建筑工程进展报告篇六

实践时间: 7月11号—7月31号

实践内容:

针对我们学生而言, 同样理论与完美的结合亦可以通过社会实践来表现。在学校我们只是一味的去学习, 我们也没有条

件进行社会实践。对于很多同学而言，没有通过实际操作得到的纯知识很难产生价值。对于我而言，在工地上与形形色色人相处也可以培养我与人交往的能力。在当今的中国，每天都有新的东西，新的思想涌现。只有每天不断的去学习新东西，新思想，你才不会被社会淘汰。所以我们要不断的武装自己，特别是动手的能力。

第一天的晚上，我与同宿舍的一个电焊工闲聊，其实是我主动拉着人家聊天，向他了解工地上一些基本情况以及他这个小的分包队的成员构成以及一个月的薪水是多少类似的问题。我通过与他聊天得知：武汉未来科技城是东湖国家自主创新示范区规划的一个城市功能完备的卫星城，将能容纳30万人口，建成后将发展成一个朝阳行业集中科技城，项目定位为：整体覆盖光电信息，生物医药，能源环保，现代装备制造等五大主导产业领域，同时将迎来超过10万的科技工。

我很兴奋的听着他讲着这些，期盼着自己能够在这个项目学到以一些东西。了解到未来科技城是一个很受关注的项目，虽然目前我是一张白纸的大一的学生，没什么在工地上实习的经验，但我暗暗发誓，我一定会做好自己的本质工作，认认真真的学习。

早晨刚吃完饭，带我的师傅就喊我去工地，师傅是工长。他说先带我几天，之后了解基本的东西之后就让我干点实事，就这样带着好奇与信心，我来到传说中的工地。

首先来到工长的办公室，工长向我介绍了一些安全方面的知识，告诉我什么地方可以去了解，什么样的地方一定要特别注意自己的安全。在这之后，工长拿来了一些图纸，本以为他会带着我去施工现场的。当时我想到，看图纸不是在学校干的事吗？来这看有必要吗？工长好像看出了我的心思，就指了指图纸上一个构件问我是什么意思。一看我就杀眼了，竟然连电梯都没有看出来。在这之后，我就不好意思在提出上工地的要求了，整个上午，我就待在工长的办公室里看

图纸。工长告诉我读图的顺序以及要领，遇到不懂的地方，工长就细心的给我讲解，就这样我对正在施工的项目有了一个详细的了解。在这之前，我每次图画错了以后只是简单用删除的命令修改一下而已。看着图纸上密密麻麻的线条和标准，绘图员都是一一赋予它们特定的意义，想到这些，我不禁对绘制图纸这样的神圣的职业产生敬意。

了解到安全知识和熟悉现场的施工图纸后，下午我就来到了施工现场，我就像一个刚出生的小孩一样，好奇的张望着周围的世界，好像很陌生，又好像很熟悉。明明在书上见过的东西，可却感觉到不熟悉。下午的时间工长并没有带着我，他让我在保证自己的安全的情况下自己在工地上熟悉熟悉。于是我就戴好工长发给我的安全帽和手套来到施工现场转悠起来了，工人师傅的忙碌和我悠闲的转悠显得格格不入。我就这样东瞧瞧，西看看。有时过去和正在忙碌的钢筋工聊聊，有时有跑去看看架子工的工作情况，有时“玩”累了就坐在地上休息。

以前对塔吊的工作师傅很好奇，塔吊在工地上也起着举足轻重的作用。别看塔吊的工作师傅一天到晚通过对讲机重复出着那样几个命令，但要把建筑材料准确的运到指定的工作地点并不是一件很容易的事情，而且对每年对塔吊师傅的考核是十分严格，工地上每一个工种都必须持职业上岗许可证才能上岗。

第一天基本上了解了一些流程，对接下来的10几天的工作有了信心。

第二天，当我还在睡梦中时，工长就喊我去工地上。饭也没顾上吃，我就来到工地上。

今天一到工地上就被告知有一栋楼要浇筑地基层。师傅说让我过去看看，来到现场，我顿时就懵了。眼前是清一色的机械装备。场面是十分壮观。以前是由于自己不了解，以为

现在还是老式的人工浇筑。我看到的是现在用的都是散装水泥，直接从工厂中用混凝土搅拌车把搅拌好的混凝土直接从工厂运到工地上，高层浇筑就必须要有混凝土运输管，只要几个工人师傅拿着无线操作器就可以完成。这样不仅可以控制管的伸缩，出料量以及随时开关机器。只听见那料子不断的从管子中流出来，而站在出料口的工人师傅就倒霉了，他们全身上下没有一处是干净的，全都被水泥浆覆盖了。不时他们还用手擦掉脸上的水泥浆，此时他们是伟大的劳动人民，我看到的是伟大的劳动人民的热情。放完料子，接下来就是瓦工师傅的事情了，他们必须将地基整平，是每一寸混凝土都不会浪费，并且不时要用混凝土搅拌器不断搅拌震动夯实地基，这样就可以保证混凝土的密实性了。

在此，我想到了在课堂上学习的混凝土的和易性、流动性和保水性三个重要的特性以及这些性质的测法同时还想到了这些性质是通过什么样的方法测出来的。这也算复习了一下课本的知识吧！

混凝土浇筑完成之后，接下来就是养护和拆模了。在学校实验室做实验的时候，我已经了解到混凝土养护时间是二十八天，还必须在养护箱中养护以保证混凝土对温度和湿度的要求。在混凝土拆模前一定要进行养护工作，工地上每天会有专职的人员定期浇水，在天寒地冻地区，还必须给混凝土盖上草席，这样才能保证混凝土具有一定的强度，承受一定的荷载。

想到自己在学校做实验的时候，也是拌制一大块混凝土石块，然后拿到宿舍进行养护，之后拿到实验室里面进行抗拉压试验。自己当时不是很用心，怕麻烦直接把混凝土石块扔到草丛中，让他自然养护。想到当时自己是多么的可笑，这样的养护要是搁在工程上，必定是要出大事故的。

下午，我又与正在绑扎钢筋的工人师傅聊了起来。在我的诱导下，工人师傅同意让我试试绑扎钢筋，其实绑扎钢筋在工

地上更本不能算上技术活儿，只要熟练就好。我一边用极其不熟练的动作绑扎着钢筋，一边和工人师傅聊了起来，我得知工人师傅的工资是按天计算的。一天是180元，有的是当天结算工资。当时我心里就打起了小算盘， $180*30=5400$ ，这样算下来的工资在武汉市可不算少啊。算得上是一个小白领。工人师傅好像看出了我的心思，他告诉我，他们不是天天都有活干，一个月最多干20天，而且他们的活又脏又累，还不包吃，我能理解了工人师傅的艰辛。

接下来的日子，我与工长谈到了施工技术的问题。我了解到施工技术的改进是工程建设可持续发展不变的动力，安全施工是工程中永恒的主题。随着社会的发展，城镇化建设的速度与规模与日俱增，人民不仅只是追逐建筑的实用性，而且对建筑的美学要求也是越来越高。同时，新材料新技术的运用提高了施工质量。中国的建筑科技日新月异地变化，人民都在努力为提高社会主义的经济做贡献，但中国的建筑和西方一些发达国家相比还是有很大的一段距离，所以我们建筑行业还是应该抱着一种虚心学习的态度，学习西方一些先进的建筑理念，同时工程安全的问题时时存在，这不仅仅是技术层面的问题更是社会经济的问题，与人们的生活息息相关，在追求了工程经济效益及社会效益的同时，把安全工程放在第一位才是永恒之道。

很快二十天的工地生涯结束了，我既不舍又很兴奋。不舍告别教导我成长的工长以及那么有经验的工人师傅们，兴奋的是在我看来苦不堪言的日子终于结束了，在也不用顶着热情的太阳了。我想我以后有机会还会参加此类的社会实践，这样可以很好的锻炼自己。在这期间，我学到了很多很实际的东西。例如和工友相处的能力，我们该怎么做才会让别人愿意和你分享他们的工作经验，这是一个很值得思考的问题。

这次的社会实践带来的益处可谓良多：一方面，它让我；了解到平时在课堂上学习的不足，另一方面又督促我去学习，在以后的学习中不会在抱有一种无所谓的态度，而是一定要

重视学习中的细节，因为这样的细节如果得到重视。在实际工程中就不会手忙脚乱。

最后，要感谢帮助过我的人表示衷心的感谢！

建筑工程进展报告篇七

鉴于目前社会上存在的各种犯罪活动,人们对安全的需求越来越强烈。因此安装现代化的安全防范设施已成为当前住宅小区智能化建设的主流。智能小区安全子系统由以下几部分组成。

闭路电视监控系统运用了先进的传感器技术、监控摄像技术、通讯技术、计算机技术等,组成一个多功能、全方位监控的高智能化的处理系统。闭路电视监控系统因其能给人最直接的视觉、听觉感受,以及对监控对象的可视性、实时性及客观性的记录,因而已成为当前安全防范领域的主要手段。

闭路电视监控系统主要应用于智能小区出入口、周界、车库及其他需要的公共场所。

报警控制系统是实现小区内居民家居安全的最主要的安全防范手段。主要包括防火、防盗、防煤气泄漏等报警系统。小区报警控制系统通过电话线或专线可同110公安报警处理中心、119消防控制中心及120急救服务中心联网,为用户提供一个安全无忧的家居生活环境。

报警系统由报警中心和室内安防两部分构成。

室内安防部分主要由报警主机、人体移动红外感应探头、煤气泄漏探测器、门磁感应开关、紧急按钮、烟雾及火警探测器等组成。室内安防报警主机通过公用电话线路与小区物业的报警中心联网,监测是否有非法入侵居民住宅、紧急救护事件,并自动向报警中心、用户电话□bp机等报警。

报警中心设置于小区物业安防管理部门,用于监控用户端报警主机工作状态,接收处理报警信号,同时完成用户数据库查询、各种报警信号的查询、电子地图显示、打印、值班员现场监听/数字录音等处理功能。报警中心具有详尽的数据分析系统,便于物业管理部门对小区治安状况进行科学的分析,有利于小区综合智能化管理。

电子巡更、周界报警系统是实现小区周边公共安全的主要手段,通常同闭路电视监控系统相配合,防止各种逾墙而入的犯罪活动,把罪犯拒之于小区围墙之外,为小区居民提供一个安全的生活环境。

出入口控制系统可对小区的车辆出入口、楼宇出入口进行监视和控制。小区住户与物业管理及保安人员配备不同级别的ic智能卡,对小区住户出入小区进行身份鉴别、确认及出入信息登记,提供住户出入小区信息的登记与查询功能。

楼宇对讲系统是实现住户与管理中心、住户与住户、来访者与住户直接通话的一种快捷通信方式。方便小区内住户之间的信息流通及来客、朋友的访问。

小区物业管理系统是小区管理实现规范化、科学化、程序化的重要手段。该系统主要包括以下几项内容:

远程智能抄表系统:该系统对纳入小区收费管理的收费项目进行电子收费管理(主要是指对电表、水表、煤气表、热表的自动抄表与电子收费),提供网上应缴费用的查询、定期催缴,对没有上网的住户提供电话查询或者到物业管理中心进行查询,具有收费的登记、转账、统计功能,及收费项目、计费方式的变更登记等功能,同时将其他各子系统相应的收费信息递交到收费信息系统后进行统一结算,居民可通过小区电子银行或ic卡缴费。

小区停车场智能管理系统:智能化的小区除了为住户提供舒适、

高雅的居住环境中,住户的汽车安全停放是必不可少的。随着生活水平的提高,拥有私家车的家庭越来越多。智能小区发展大型停车场和自动化车库管理系统是非常有必要的。小区停车场管理系统由出入读卡器、自动开门机、探测器、控制器等组成,车库管理人员可以在物业管理办公室的计算机还可以完成发卡、收卡、卡特安及主库泊位数量自动设置、自动打印收据给停车者等功能。

vod视频点播系统:视频点播系统是近年来兴起的一种新技术,它以高速局域网为基础,采用视频数据压缩和流控制技术,为网络用户提供网络视频节目点播服务,实现了节目的按需收看和任意播放,为用户提供了极大的灵活性。

小区综合信息管理系统:对小区的楼宇分布、公共设施分布情况的查询、管理,建立住户信息库,实现住户档案数据的计算机化管理,使居民的登记与查询简易而快速。

此外,小区物业管理系统还包括由设备报修、维护管理;社区管线信息管理;来客访问管理;小区公共机电设备集中监控;设备运行状态信息管理及调控;小区大屏幕电子广告牌等功能。

由于家庭计算机的普及,网络技术已深入普通的家庭,信息网与服务网已成为现代家庭的一项生活内容。小区网络服务中心是智能小区的信息交换中转站,高速的小区网络中心是小区住户步入信息社会、享受网络世界的重要保证。小区的信息网络系统主要向小区居民提供通用电子邮件服务;电子商务服务;网络代购、代订、征订服务;用户查询服务;用户求助、咨询服务;远程医疗服务;远程教育服务;股市查询服务;公共信息发布服务等。

智能建筑在政府的有效管理下,逐步走上了健康、有序规范化的发展道路,我国广大工程技术人员,经过实践,总结、提高,为实现现代化而发挥着积极的作用。随着信息时代的

到来和科学技术的迅猛发展,在家办公、在家上学、电子商务等新事物应运而生。家庭中各种与信息相关的通信设备、家用电器和保安装置,可以通过总线技术连接到一个家庭智能化系统上进行集中的或异地的监视、控制和家庭事务性管理。随着信息技术的发展,智能住宅和智能小区的内涵也不断的变化、发展。因此,我们有理由相信智能住宅和智能小区将有非常广阔的发展前景。

以上就是智能小区的整体结构和功能。我和华工在“南枫*枫景园”小区内浏览了一遍,华工对经过的路口动静摄相头、业主对讲、小区出口车辆行人刷卡系统、墙体红外对射监控、主控室、小区综合布线跟我详细讲解一番,这使我对智能建筑又有了更深一层次的认识。

对施工现场的亲身观察了解,以及对所学知识的全面结合,我对智能小区的设计、安装、调试及管理有了充分的认识。目前,智能小区虽然在许多方面还存在着缺陷,许多设备还亟待改善更换,安装和管理方面还存在许多漏洞(譬如:工人安装敷衍了事造成工程再建设;业主对室内线路布局和对讲系统的盲目认知)。但是我坚信,我所学的楼宇自动化专业必将是智能建筑的中流技术支柱。

个人看法

很高兴可以融入质监站这个大家庭来学习工作,在单位完善的管理体系下,各项工作都得到顺利的展开。希望可以定期开展一些培训讲座,和知识竞赛活动,将监督员的技术专业提高到一个高水平。最后要真挚的感谢主管领导对我工作的指导,感谢同事的帮助。在现场监督检测经验不足的我,今后一定会多加学习,积极实践,总结经验,不断的自我提高。