

# 买卖合同条款 中外货物买卖合同CIP或CIF条款(大全5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

## 买卖合同条款篇一

中外货物买卖合同(fob条款)

中外货物买卖合同(fob条款)正文：);买

方：\_\_\_\_\_地  
址：\_\_\_\_\_ 邮码：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_ 卖  
方：\_\_\_\_\_地

址：\_\_\_\_\_ 邮码：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_ 买卖双方遵  
循平等、自愿、互利、互惠原则协商并达成如下协议，共同  
信守。第一条品名、规格、数量及单  
位

第二条合同总值第三条原产国别及制造厂商第四条装运港第  
五条目的港第六条装运期\_\_\_\_\_分运：\_\_\_\_\_ 转运：第

七条包装所供货物必须由卖方妥善包装，适合远洋和长途陆  
路运输，防潮、防湿、防震、防锈、耐野蛮装卸。任何由于  
卖方包装不善而造成的损失由卖方负担。第八条唛头卖方须  
用不褪色油漆于每件包装上印刷包装编号、尺码、净重、提  
吊位置及“此端向上”、“小心轻放”、“切勿受潮”等字  
样及下列唛头：第九条保中国大学网（）

## 买卖合同条款篇二

中外货物买卖合同(cfr或cif条款)

中外货物买卖合同(cfr或cif条款)正文: );买

方: \_\_\_\_\_地

址: \_\_\_\_\_ 邮码: \_\_\_\_\_ 电话: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_ 职务: \_\_\_\_\_ 卖

方: \_\_\_\_\_地

址: \_\_\_\_\_ 邮码: \_\_\_\_\_ 电话: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_ 职务: \_\_\_\_\_ 买方和卖方

在平等、自愿、互惠、互利原则上,经充分协商签订本合同,双方同意按下述条款全面履行: 第一条品名、规格、数量及单

价

第二条合同总值第三条原产国别及制造厂商第四条装运港第五  
条目的港第六条装运期[1][2][3][4][5]下一页

## 买卖合同条款篇三

法定代表人: \_\_\_\_\_ 职务: \_\_\_\_\_

卖方: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_ 职务: \_\_\_\_\_

买卖双方遵循平等、自愿、互利、互惠原则协商并达成如下协议,共同信守。

第一条品名、规格、数量及单位

第二条合同总值

第三条原产国别及制造厂商

#### 第四条装运港

#### 第五条目的港

#### 第六条装运期

\_\_\_\_\_分运：

\_\_\_\_\_转运：

#### 第七条包装

所供货物必须由卖方妥善包装，适合远洋和长途陆路运输，防潮、防湿、防震、防锈、耐野蛮装卸。任何由于卖方包装不善而造成的损失由卖方负担。

#### 第八条唛头

卖方须用不褪色油漆于每件包装上印刷包装编号、尺码、净重、提吊位置及“此端向上”、“小心轻放”、“切勿受潮”等字样及下列唛头：

#### 第九条保险

装运后由买方投保。

#### 第十条付款条件

1. 买方在收到备货电传通知后及装运期前30天，开立以卖方为受益人的不可撤销信用证，其金额为合同总值的\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_。\_\_\_\_\_行收到下列单证经核对无误后，承付信用证款项（如果分运，应按分运比例承付）：

a.全套可议付已装船清洁海运提单，外加两套副本，注明“运费待收”，空白抬头，空白背书，已通知到货口

岸\_\_\_\_\_运输公司。

## b.商业

中国大学网（）

## 买卖合同条款篇四

目前国家尚未出台二手房买卖的格式合同，一般的二手房买卖合同都是由当事人自己协商议定。我们知道，与房地产一级市场相比较，二手房市场显得更加小规模、零散、随意、交易主体多样、情形复杂、风险大，正因为如此，买卖双方当事人在议定合同时，就必须极为谨慎，方能较好减少漏洞与风险，从而最大限度地维护自己的权益。

依据我国《合同法》及业务实践，下列内容在一份二手房买卖合同中是必不可少的：

这里主要是搞清当事人的具体情况、地址、联系办法等，以免出现欺诈情况；双方应向对方做详细清楚的介绍或调查；应写明是否共有财产、是否夫妻共同财产或家庭共同财产。

本合同的标的，就是双方欲进行买卖的二手房，这是本合同的关键，一定要明确约定。

这里应写明房屋位置、性质、面积、结构、格局、装修、设施设备等情况；同时还要写明房屋产权归属（要与第一条衔接）；原售房单位是否允许转卖；是否存在房屋抵押或其他权利瑕疵；是否有私搭乱建部分；房屋的物业管理费用及其他交费状况；房屋相关文书资料的移交过程。

这里也是很主要的内容，主要写明总价款；付款方式；付款条件；如何申请按揭贷款；定金；尾款等。

这里主要写明交房时间;条件;办理相关手续的过程;配合与协调问题;双方应如何寻求中介公司、律师、评估机构等服务;各种税费、其他费用如何分摊;遇有价格上涨、下跌时如何处理。

这里主要说明哪些系违约情形;如何承担违约责任;违约金、定金、赔偿金的计算与给付;在什么情况下可以免责;担保的形式;对违约金或定金的选择适用问题。

这里主要约定解决争议是采用仲裁方式还是诉讼方式,需要注意的是,如果双方同意采用仲裁的形式解决纠纷,应按照国家《仲裁法》的规定写明明确的条款。

双方在此约定合同生效时间;生效或失效条件;当事人不能为自己的利益不正当地阻挠条件成就或不成就;生效或失效期限;致使合同无效的情形;几种无效的免责条款;当事人要求变更或撤消合同的条件;合同无效或被撤消后,财产如何进行返还。

按照《合同法》第六十八条、第九十一条、第九十四条之规定,合同当事人可以中止、终止或解除房屋买卖合同。有必要在此明确约定合同中止、终止或解除的条件;上述情形中应履行的通知、协助、保密等义务;解除权的行使期限;补救措施;合同中止、终止或解除后,财产如何进行返还。

在此约定合同的变更与转让的条件或不能进行变更、转让的禁止条款。

在此说明本合同有哪些附件;附件的效力等。

## 买卖合同条款篇五

地点: \_\_\_\_\_ 日期: \_\_\_\_\_



## 第七条包装

所供货物必须由卖方妥善包装，适合远洋和长途内陆运输，防潮，防湿，防震，防锈，耐野蛮装卸。任何由于买方包装不善而造成的损失由卖方负责。

## 第八条程唛头

卖方须用不褪色油漆于每件包装上印刷包装编号、尺码、毛重、净重、提吊位置及“此端向上”、“小心轻放”、“切勿受潮”等字样及下列唛头：

## 第九条保险

装运后由买方投保。

第十条买方在收到备货电传通知后及装运期前30天，开立以卖方为受益人的不可撤销信用证，其金额为合同总值的\_\_%，计\_\_\_\_。中国银行\_\_\_\_\_行收到下列单证经核对无误后，承付信用证款项（如果分运，应按分运比例承付）：

a□全套可议付已装船清洁海运提单，外加两套副本，注明“运费待收”，空白抬头，空白背书，已通知到货口岸中国对外贸易运输公司。

b□商业发票一式五份，注明合同号，信用证号和唛头。

c□装箱单一式四份，注明每包货物数量，毛重和净重。

d□由制造厂家出具并由卖方签署的品质证明书一式三份。

e□提供全套技术文件的确认书一式两份。

f□装运后即刻通知买方启运日期的电报 / 电传副本一份。

(2) 卖方在装船后10天内，须挂号航空邮寄三套上述文件(除除外)，一份寄买方，两份寄目的港中国对外贸易运输公司。

3. 中国银行收到合同\_\_\_\_\_中规定的，经双方签署的验收证明后，承付合同总值的\_\_%，金额为\_\_\_\_\_。

(4) 买方在付款时，有权按合同第15、18条规定扣除应由卖方支付的延期罚款金额。

(5) 一切在中国境内的银行费用均由买方承担，一切在中国境外的银行费用均由卖方承担。

### 第十一条装运条款

(1) 卖方必须在装运期前45天，用电报 / 电传向买方通知合同号、货物品名、数量、发票金额，件数，毛重，尺码及备货日期，以便买方安排订仓。

(2) 如果货物任一包装达到或超过重20吨，长12米，宽2.7米，高3米，卖方应在装船前50天，向买方提供五份包装图纸，说明详细尺码和每件重量，以便买方安排运输。

(3) 买方须在预计船抵达装运港日期前10天，通知卖方船名，预计装船日期，合同号和装运港船方代理，以便卖方安排装船。如果需要更改载货船只，提前或推后船期，买方或船方代理应及时通知卖方。如果货船未能在买方通知的抵达日期后30天内到达装运港，从第31天起，在装运港所发生的一切仓储费和保险费由买方承担。

(4) 船按期抵达装运港后，如果卖方未能备货待装，一切空仓费和滞期费由卖方承担。

(5) 在货物超过船舷离吊钩前，一切风险及费用由卖方承担。在货物超过船舷脱离吊钩后，一切风险及费用由买方承担。



(6) 卖方在货物全部装运完毕后48小时内，须以电报 / 电传通知买方合同号、货物品名、数量、毛重、发票金额，载货船名和启运日期。如果由于卖方未及时电告买方，以至货物未及时保险而发生的一切损失由卖方承担。

## 第十二条 技术文件

(1) 下述全套英文本技术文件应随货物发运：

a□ 基础设计图。

b□ 接线说明书，电路图和气 / 液压连接图。

c□ 易磨损件制造图纸和说明书。

d□ 零备件目录。

e□ 安装、操作和维修说明书。

(2) 卖方应在签订合同后60天内，向买方或用户挂号航空邮寄本条(1)款规定的技术文件，否则买方有权拒开信用证或拒付货款。

## 第十三条 保质条款

卖方保证货物系用上等的材料和一流工艺制成，崭新、未曾使用，并在各方面与合同规定的质量、规格和性能相一致，在货物正确安装、正常操作和维修情况下，买方对合同货物的正常使用给予\_\_\_\_天的保证期，此保证期从货物到达\_\_\_\_起开始计算。

## 第十四条 检验条款

(1) 卖方 / 制造厂必须在交货前全面、准确地检验货物的质

量、规格和数量，签发质量证书，证明所交货物与合同中有关条款规定相符，但此证明书不作为货物的质量、规格、性能和数量的最后依据。卖方或制造厂商应将记载检验细节和结果的书面报告附在质量证明书内。

(2) 在货物抵达目的港之后，买方须申请中国商品检验局（以下称商检局）就货物质量、规格和数量进行初步检验并签发检验证明书。如果商检局的检验发现到货的质量、规格或数量与合同不符，除应由保险公司或航方负责者外，买方在货物到港后\_\_天内有权拒收货物，向卖方提出索赔。

(3) 如果发现货物质量和规格与合同规定不符，或货物在本合同第13条所规定的保证期内证明有缺陷，包括内在缺陷或使用不良的原材料，买方将安排商检局检验，并有权依据商检证书向卖方索赔。

(4) 如果由于某种不能预料的原因，在合同有效期内检验证书不及办妥，买方须电告卖方延长商检期限\_\_\_\_天。

## 第十五条 索赔

(1) 如果卖方对货物不符合本合同规定负有责任且买方按照本合同第13条和第14条规定，在检验和质量保证期内提出索赔时，卖方在征得买方同意后，可按下列方法之一种或几种理赔：

a  同意买方退货，并将所退货物金额用合同规定的货币偿还买方，并承担买方因退货而蒙受的一切直接损失和费用，包括利息、银行费用、保险费、检验费、仓储、码头装卸及监管保护所退货物的一切其它必要费用。

b  按照货物的质量低劣程度，损坏程度和买方蒙受损失的金额将货物贬值。

c□用符合合同规定规格、质量和性能的部件替换有瑕疵部件，并承担买方所蒙受的一切直接损失和费用。新替换部件的保质期须相应延长。

(2) 如果卖方在收到买方索赔书后一个月之内不予答复，则视为卖方接受索赔。

## 第十六条不可抗力

(1) 签约双方中任何一方受不可抗力所阻无法履约，履约期限则应按不可抗力影响履约的期限相应延长。

(2) 受阻方应在不可抗力发生或终止时尽快电告另一方，并在事故发生后14天内将有关当局出具的事故证明书挂号航空邮寄给另一方认可。

(3) 如果不可抗力事故持续超过一百二十天，另一方有权用挂号航空邮寄书面通知，通知受阻方终止合同。通知立即生效。

## 第十七条仲裁

(1) 双方对执行合同时发生的一切争执均应通过友好协商解决。如果不能解决，则可诉诸仲裁。

(2) 仲裁应提交中国北京、中国国际经济贸易仲裁委员会，根据该会的仲裁程序进行仲裁，也可提交双方同意的第三国仲裁机构。

(3) 仲裁机构的裁决具有最终效力，双方必须遵照执行，仲裁费用由败诉方承担，仲裁机构另有裁定都除外。

(4) 仲裁期间，双方须继续执行合同中除争议部分之外的其它条款。

