

最新总包配合费合同(实用6篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

总包配合费合同篇一

乙方：_____

甲方_____与乙方_____原于_____年_____月_____日签订的_____合同，现经双方协商同意，合同于_____年_____月_____日予以解除，乙方提前撤出施工现场，本着坦诚真挚、相互理解、及时快速解决问题的原则，双方协商一致达成如下结算、撤场协议：

一、经双方核实，截止目前乙方共完成工程总价款_____，详见附件1完成工程量清单。

二、经双方对上述费用进行核算统计，截止_____年_____月_____日甲方应付乙方款项共计_____万元，该款项已充分考虑乙方因工程施工、生活建设、工程变更、误工损失、违约补偿等各种费用，对此乙方无任何异议，乙方不再提出其他费用要求。

三、项目施工过程中甲方已累计支付乙方各项款项计_____万元(含代付工程料款万元)，详见附件2已支付费用清单。现甲方尚欠乙方款项计_____万元。本协议签字之后甲方向乙方一次性付清欠款_____万元，至此欠款全部付清，双方再无任何债权债务关系，甲方不承担一切与乙方及乙方所属人

员的纠纷。

四、合同解除后免除乙方对已施工部分的工程质量责任。

五、合同解除后，乙方应于3日内退出工程现场并移交甲方所提供的工具及生活用品等，不得以任何理由滞留，否则应承担拖延费_____元/日。

六、本协议由双方签字盖章后生效，协议一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：_____ (盖章) 乙方：_____ (盖章)

法人代表：_____ (盖章) 法人代表：
表：_____ (盖章)

总包配合费合同篇二

国家工商行政管理总局

第一部分协议书

发包人（全称）：

承包人（全称）：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：

工程地点： 工程内容：

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表（附件1）

工程立项批准文号： 资金来源：

二、工程承包范围

承包范围： 施工图设计范围内的建筑、装饰、安装工程，但不包括外墙幕墙工程、雨篷及钢结构工程、电梯工程、通风及空调工程、弱电工程、消防工程及精装修工程。

三、工程总包合同工期

开工日期： 年月日（以开工令为准）

交工日期： 年月日（具备部分精装修队伍进场条件）， 月日完成所承包范围的所有分项工程。

四、质量要求

工程质量要求： 合格

五、工程总包合同价款

金额（大写）： 暂定人民币仟佰万元（以工程结算为准）元

六、组成工程总包合同的文件

组成本工程总包合同的文件包括：

文档为doc格式

总包配合费合同篇三

购根据法律规定发包人应办理法律规定由其办理的许可、批准或备案，包括但不限于建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、施工所需临时用水、临时用电、中断道路交通、临时占用土地等许可和批准。且发包人应协助承包人办理法律规定的有关施工证件和批件。

若发包人因未能及时办理完毕前述许可、批准或备案，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。根据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国建筑法》及相关规定，本着平等、自愿、诚信的原则，结合本工程实际，双方就本工程施工过程中双方的权利、义务达成如下协议：

第一条、工程名称：

第二条、工程地点：

第三条、合同价款（不含税价）：：_____元（大写：_____元整）

第四条、合同工期：风险提示：关于实际竣工日期的规定

当因实际竣工日期的确认发生纠纷时，可以以相关规定参照具体情形：

工程经竣工验收合格的，以承包人提交竣工验收申请报告之日为实际竣工日期，并在工程接收证书中载明；因发包人原因，未在监理人收到承包人提交的竣工验收申请报告42天内完成竣工验收，或完成竣工验收不予签发工程接收证书的，以提交竣工验收申请报告的日期为实际竣工日期；工程未经竣工验收，发包人擅自使用的，以转移占有工程之日为实际竣工日期。 计划开工日期：_____年____月____日，计划

竣工日期：_____年____月____日，总_____天。

第五条、承包方式：

第六条、承包范围：

第七条、质量标准：风险提示：工程质量未符合标准的归责

因发包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

因承包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，发包人有权要求承包人返工直至工程质量达到合同约定的标准为止，并由承包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

第八条、双方职责：甲方职责：

- 1、组织图纸会审工作。
- 2、监督乙方的整体生产和安全文明工地的管理工作。
- 3、负责提供乙方的现场办公场所和放置材料、设备所用库房或场地。
- 4、负责提供乙方施工中的用水、用电协调工作。
- 5、负责组织竣工后的质量检验验收工作。
- 6、严格按照合同要求进行付款，否则乙方有权停工且不承担拖延工期的责任。在甲方没有付清全部款项时，乙方托管自己安装的全部设备直至付清全部款项为止。乙方职责：

- 1、必须服从甲方规定的现场管理办法。

2、参加图纸会审和技术交底。

3、严格科学合理组织施工，甲方同意对图纸进行调整或修改，但必须满足甲方的正常使用，保证使用效果，保证工程质量，保证售后服务准确及时。

4、分段施工及时组织隐蔽工程报验收工作，并做好隐蔽工程验收记录及施工组织计划书。

5、加强施工安全管理，负责组织工人进场的安全教育培训工作和日常监管工作。

6、负责组织甲方对各项材料进场的检查验收产品认证合格证工作，不合格材料严禁进场使用，由材料质量问题造成直接经济损失，由乙方自行负责。

7、施工中，如发生意外事故、财产损失、质量事故，均由乙方负责。

第九条、价款支付：

1、本合同工程款的支付方式：，双方自行选择转帐或现金结算方式。

2、付款方式：合同签订后，即付工程款的_____%，设备材料进场、提主机前付的工程款的_____%，安装调试结束即付的工程款的_____%，余款作为质量保证金，质量保证期为____年。（主机保修为____个月）

第十条、保修期：风险提示：保修责任的起算

工程保修期从工程竣工验收合格之日起算，具体分部分项工程的保修期由合同当事人在专用合同条款中约定，但不得低于法定最低保修年限。在工程保修期内，承包人应当根据有

关法律规定以及合同约定承担保修责任。

发包人未经竣工验收擅自使用工程的，保修期自转移占有之日起算。从竣工验收调试之日起，保修____个月。保修期间如果产品出现质量问题，乙方应及时妥善处理，确保建设方的正常使用。

第十一条、材料、设备的供应风险提示：对于采购材料和工程设备的义务与责

承包人采购的材料和工程设备不符合设计或有关标准要求时，承包人应在监理人要求的合理期限内将不符合设计或有关标准要求的材料、工程设备运出施工现场，并重新采购符合要求的材料、工程设备，由此增加的费用和（或）延误的工期，由承包人承担。

发包人提供的材料和工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定的，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的，按照发包人违约的约定办理。

1、一切材料按合同约定进行采购，由双方人员派人检查，合格后方可使用。但是现场保管工作，由承包人自行负责；备用件、专用工具设备和说明书未竣工前由承包人保管、使用，工程竣工后如数交还甲方保存。

2、本工程所有的设备和工程材料，都必须持有出厂合格证，其数量、规格、型号等必须符合技术要求。

第十二条、争议解决本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成时，以下两种方式择一选择：

1、依法向当地人民法院起诉。

2、提交工程所在地仲裁委员会仲裁。

第十三条、附则

1、本合同未尽事宜，可双方协商做出补充规定或要求，与本合同具有同等效力。

2、本合同涂改无效，合同的所有变更均需双方达成书面意见，并经双方法人代表签字加盖公章方可生效。

总包配合费合同篇四

甲方：

乙方：

根据上《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于本工程的具体情况双方就工程总承包事项协商一致，订立本合同。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、承包方式：建筑工程总包方式(包工包料)

四、质量要求：合格。质量评定标准以国家的质量检验评定标准为依据。

五、承包范围

工、材料、机械等全部项目。

2、小区范围内的给排水主管道和采暖主管道的改造(不包括从检查口到室内的部分)

3、现场临建的搭拆。

4、工程技术资料和工程安全资料按照当地要求收集、制作、报送监理单位签字盖章、整理直到完工后交与甲方，由甲方负责向建设部门移交资料。

六、开、竣工时间及工期

1、开工日期□ 20xx年 月 日，竣工日期： 年 月 日。历时工期 天。施工工程当中遇到不可抗力因素造成的停工，如刮风、下雨、停电、停水，耽误工期，以及甲方原因造成的停工工期顺延。由乙方自己原因造成的停工工期不顺延。由于甲方等不可抗力原因造成的停工，甲方有义务赔付给乙方停工造成的损失，赔付比率不得少于2倍。

2、乙方签订合同后对合同签订的工期进行合理的进度计划分解，分解为月、周进度计划，并报监理单位审批备案。乙方实际进度按照报监理单位的进度计划执行。甲方在施工工程当中不得过多的干预乙方的工期安排，由于甲方和监理方指挥不当造成的损失，甲方需全额承担。

七、承包工程费用和计算方法

1、本工程以建筑平米包干，初步以施工图纸的建筑面积计算。建筑面积：平方米、包干单价 元/平方米，暂定总价合计为：元大写（ ）

2、在工程内容不变的情况下，以上七条的包干价为固定单价，一次包死，不做调整。如果以上工程内容有变更，根据变更后的工程量或工程材料做全额的补差。

3、工程二次装修：按实际发生的工程量结算。并按下列约定执行：按实际发生的工程量，结合内蒙古有关工程定额标准计算，由乙方报决算价，经监理及甲方审核后，由会计事务

所或国家审计进行审计确认。

4、其它备注条款

1)、以上的包干价为完成承包范围内所有工作之综合单价，甲方将严格按照本合同条款及合同附件相关约定进行监督、管理。

2)、安全文明施工目标达到当地标准。

4)、如由乙方原因导致竣工验收拖延的、造成维修返工，费用由乙方承担，并由乙方承担项目一切损失和一切责任。

5)、乙方对于甲方正式发出的变更，应及时完整地执行，并保证工程的质量和进度要求，乙方不得以任何理由拒绝执行甲方发出的签证或变更，对于不属于乙方分包的范围内的的工作，需要乙方配合时乙方有条件提供配合，涉及到配合会损害乙方利益的工程内容，甲方应该根据工程性质、工程量及市场行情足额地给乙方施工配合费用。乙方报送甲方的签证单，甲方须及时办理，如甲方三天之内为给予恢复，乙方自认为甲方默认，工程结算的时候须按照签证单执行。

八、付款方式：阶段性付款

第一阶段(毛坯房阶段)

1、按照形象进度付款：基础完工验收合格后付总工程款的25%，一层完工后验收合格后付总工程款的15%、二层完工验收合格后付总工程款的15%、三层完工验收合格后付总工程款的15%，屋面、初装饰工程及水暖电气完工验收合格后付总工程款的25%。

2、总造价5%的余款作为质量保证金在一年内付清。

第二阶段(精装修阶段)

每月按照完成工程量的80%结算，另外15%待工程竣工验收后结算，余下的5%作为质量保证金在一年内付清。

九、双方责任：

1、甲方责任：

(1)、每个单体工程向乙方提供两套完整图纸，并进行图纸交流，如有变更应在第一时间通知乙方，避免造成不必要的损失，凡是甲方原因造成的返工，一切损失由甲方承担。

(2)、负责施工现场的各项管理工作及周边关系的处理，给乙方造成一个良好的施工环境，并对工程质量把关，对不合格工程勒令整改。

(3)、施工用电、用水负责接入施工区域，场地平整，道路畅通。

(4)、保证按时足额给乙方拨付工程款。乙方工程完成到每个付款阶段，将向甲方发出付款通知。甲方在收到乙方的付款通知3天内须支付，如三天之内不能及时足额付款，又为达成延迟付款的协议，乙方有权利停工，由此造成的一切损失须甲方承担。凡甲方不能及时拨付乙方工程款，甲方首先须向乙方支付利息，利率不得低于现期银行利率的8倍，甲方同时承担违约责任。

(5)、在施工过程当中，甲方不得指定乙方购买材料、成品、半成品的经销商和生产厂家。甲方更不得替乙方购买材料、成品、半成品而从工程款当中直接扣除。如甲方非得指定经销商或生产厂家或代买，在结算的时候须按同种材料、成品、半成品给予乙方最大程度的材料补差。及由此造成的损失或增加的成本费用由甲方承担。

2、乙方责任：

(1)负责采购和进场各种合格的工程材料、成品、半成品，甲方进行监督检查。

(2)、组建一支过硬的施工队伍，配齐各种技术人员，配备专职人员负责现场协调，安全文明施工，主要负责人保证吃住在现场。

(3)、上报施工队的人员名单，包括资质及各种上岗证件，保证农忙季节不停工。

(4)、乙方必须服从甲方管理人员指挥，严格遵守工地的一切规章制度，不得和主管部门及有关职能部门发生顶嘴、冲突；对有关部门提出的整改通知必须按时完成。

(5)、严格执行特种工种持证上岗，如：塔吊工、电焊工、电工等特殊工种。

(6)、严格规范施工，保证每个分项工程符合标准，凡因质量进度、安全文明施工及人为因素造成罚款乙方自己承担。

(7)施工中注意安全施工，如发生大小事故，乙方承担自己该承担的部分。

十、施工安全施工生产目标承诺：

1、杜绝重大安全事故，死亡事故为零。

2、轻伤事故控制在一人以内。

3、杜绝重大设备、火灾事故。

4、安全生产、文明施工随甲方与建设合同同步实施。

十一、安全合同内容： 乙方承担一切安全后果责任。

十二、现场文明施工及其人员行为的管理：

1、乙方必须遵守现场安全文明施工的各项管理规定，乙方应做好作业区域的安全防护，给现场作业的工作人员提供足够的安全帽、安全带、等安全保护用品，并能在施工中起到防护作用，做好作业人员的人身安全防护工作。

2、乙方应采取一切合理的措施，指派足够的负责安全专项管理的工作人员，全面维护安全管理工作 and 处理所有人员在该工程区域内的人身安全等事故方面的问题。进入该工程区域内的所有人员违反了文明及安全方面的规定，均应受到甲方规定的处罚。乙方指定的安全管理人员应能胜任此项工作，并有权执行甲方的各种指示及采取防止事故发生的预防措施。乙方应防止其劳务人员发生任何违法或妨碍治安的行为，否则由此造成的一切损失和费用由乙方自己负责。

3、非乙方原因其施工造成的安全事故由乙方配合甲方对事故原因的分析以及事故责任进行查处。

4、乙方在施工区域内堆放的材料，半成品，设备必须整齐，井然有序，及时的清理废料和建筑垃圾并运至现场指定地点。

5、乙方在施工区内，严禁在作业层违章作业。

6、乙方工人和管理人员要举止文明，行为规范，遵章守纪，对人有礼貌，禁止上工时喝酒寻衅闹事。

十三、其它：

乙方负责自身一切工人和管理人员的安全、乙方负责给工人买集体安全事故保险。

十四、合同有效期:

本合同从签字盖章之日生效,在乙方完成合同的工作内容及工程款付清后自动废止,本合同书条款双方必须严格执行,如有违反本合同书条款的由责任方承担一切经济损失。

十五、未尽事宜,甲乙双方协商解决,如协商解决不成,可到当地法院仲裁。

十六、本合同一式四份,甲方两份、乙方两份,本合同经双方签字盖章后生效,未尽事宜可以另行补充合同,与本合同具有同等法律效应。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年___月___日 _____年___月___日

总包配合费合同篇五

第六条、竣工验收及保修:

6.5.合同工程保修期为一年,属于乙方责任的工程质量问题,由乙方无偿修理。

第七条、甲方责任及义务:

7.4.负责因暂停及工程竣工乙方人员离场后的材料、工具的管理;

7.5.协调与当地政府部门的关系,协助乙方解决施工人员食宿等问题。

7.6. 甲方在三个工作日内须签收乙方提供的各种资料。

第八条、乙方责任及义务：

- 8.1. 按时进场施工，严格控制工程进度，不得拖延工期；
- 8.2. 自行照看机器、材料；自备施工界区以内有关辅助设施；
- 8.3. 做好各项施工准备工作；及时向甲方汇报工程进度情况；
- 8.4. 确保工程质量及施工安全，安全问题由乙方自行负责。

第九条、违约责任：

- 9.1. 合同签订后，任何一方未经另一方认可而单方终止合同，必须向对方支付工程合同总造价6%的违约金，违约金不足以弥补无过错方因终止合同所受的经济损失的，无过错方有权要求过错方赔偿不足部分。
- 9.4. 如甲方工程停建、缓建、改建，除及时通知乙方外，应主动和乙方采取措施，减少损失，并承担乙方因此而造成的停工、窝工、返工和机械调迁材料积压的实际损失。

第十条、不可抗力：

由于地震、台风、水灾、火灾、战争以及其它不能预见并且对其发生和后果不能防止或避免的不可抗力事故，致使甲乙双方不能依本合同履行其义务时，甲乙双方均不负赔偿责任。但不可抗力因素清除后，双方应协商是否继续履行合同义务或变更终止合同。

第十一条、担保条款：

在甲方未按合同第三、四条支付乙方工程款前，甲方自愿将本合同工程作为向乙方履行验收付款义务之担保物，按《中

华人民共和国合同法》第二百八十条的规定，乙方有权优先受偿权。

第十二条、合同附件及补充条款：

12.2. 如执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决，协商无效时，则可提请仲裁委员会仲裁。

12.3. 在仲裁过程中，除双方有争议正在进行仲裁部分外，本合同应继续履行。

第十四条、其它约定：

14.1. 甲方指派 为现场代表，身份证号码为： ，负责对工程的管理、协调工作。甲方代表所签名的各种签证有效。乙方指派 为现场代表，身份证号码为： ，负责对工程的管理、协调工作。乙方代表所签名的各种签证有效。

14.2. 甲方工程款请汇入乙方指定帐户。如果甲方以现金支付给乙方，则必须由乙方财务人员带公司证明来甲方收款。如果乙方现场施工人员向甲方借款，则甲方必须在收到乙方传真后方可借支，未经乙方以书面形式许可的借支，乙方不予承认。

14.3. 本合同经双方确认用钢笔或圆珠笔填写的文字与打印文字具有同等法律效力；

14.5. 本合同经合同双方法定代表或授权代理人签字盖章后生效。本合同一式 贰 份，甲方双方各执 壹 份。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____

_____年____月____日_____年____月____日

发包人：

承包人：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

1、工程概况

2、工程承包范围 承包范围：建筑工程、装饰工程、电气工程、给排水、采暖工程、消防工程(详见图纸、工料规范、合同附件)

3、合同工期

4、质量标准： 工程质量标准：

5.1工程承包方式：

合格

1)工程结算执行20xx年河北省建筑安装工程消耗量定额及费用定额，人工工日单价大堡上调 27 元/工日、联排上调 25 元/工日(人工工日单价上调部分只计税金，不参与取费)。

2) 其它有关结算条款详见专用条款。

5.2、合同价款

暂定金额(大写)： 玖仟肆佰零壹万肆佰伍拾壹元贰角 (人民币)
(小写)： 94010451.2元(人民币)

6、组成合同的文件

6.1 组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

(1) 协议书

(3) 中标通知书

(5) 专用条款；

(6) 通用条款；

(7) 标准、规范及有关技术文件；

(8) 施工设计图纸；

(9) 招标文件；

(10) 专项条款约定的其他文件。

7、本协议书中有关词语含义与本合同《通用条款》中的定义相同。

8、承包人向发包人承诺按照合同约定施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

9、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

10、合同生效

10.1 合同订立时间□ 20xx 年 5 月 12 日

10.2 合同订立地点： 北京市东三环北路丙2号天元港中心a座28层

10.3本合同双方约定 双方签字盖章 后生效。

甲方(公章): _____乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____法定代表人(签字): _____

_____年___月___日_____年___月___日

共2页, 当前第2页12

总包配合费合同篇六

发包人:

承包人:

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本建设工程施工事项协商一致, 订立本合同。

1、工程概况

2、工程承包范围 承包范围: 建筑工程、装饰工程、电气工程、给排水、采暖工程、消防工程(详见图纸、工料规范、合同附件)

3、合同工期

4、质量标准: 工程质量标准:

5.1工程承包方式:

合格

1) 工程结算执行20xx年河北省建筑安装工程消耗量定额及费用定额，人工工日单价大堡上调 27 元/工日、联排上调 25 元/工日(人工工日单价上调部分只计税金，不参与取费)。

2) 其它有关结算条款详见专用条款。

5.2、合同价款

暂定金额(大写)： 玖仟肆佰零壹万肆佰伍拾壹元贰角 (人民币)
(小写)： 94010451.2元(人民币)

6、组成合同的文件

6.1组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 协议书；
- (3) 中标通知书；
- (5) 专用条款；
- (6) 通用条款；
- (7) 标准、规范及有关技术文件；
- (8) 施工设计图纸；
- (9) 招标文件；
- (10) 专项条款约定的其他文件。

7、本协议书中有词语含义与本合同《通用条款》中的定义相同。

8、承包人向发包人承诺按照合同约定施工、竣工并在质量保

修期内承担工程质量保修责任。

9、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

10、合同生效

10.1合同订立时间□ 20xx 年 5 月 12 日

10.2合同订立地点： 北京市东三环北路丙2号天元港中心a座28层

10.3本合同双方约定 双方签字盖章 后生效。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日_____年___月___日