

最新股份转让合同协议书免费 厂房转让 合同样本(精选6篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

股份转让合同协议书免费篇一

转让方(甲方)：

受让方(乙方)：

一、厂房的位置：

该地块位于_____。

二、厂房面积：

该地块使用面积_____亩，带征面积_____亩，合计为_____亩，以上厂房距甚力丈报告和建设工程规划许可证为凭。

三、厂房性质及状况：

四、转让价格：

厂房_____亩；以上各项总计人民币_____万元。

五、付款：

本协议签定生效以后，乙方即支付人民币_____万元，在办

理完股权转让手续后支付_____万元，余款_____万元在乙方获取房地产证(绿证)后一星期内付清。

六、双方的权利和义务：

(一) 甲方的权利和义务

- 1、协助乙方办理企业注册登记手续(费用由乙方支付)；
- 2、协助办理其用水手续(费用由乙方支付)；
- 3、协助办理用电手续(费用由甲方支付)；
- 4、负责办理使用厂房转为批租厂房的转性手续，费用包含在总价内；

(二) 乙方的权利和义务：

- 1、乙方应服从主管部门的管理，积极参与当地的精神文明建设，在文明生产、绿化管理方面接受村委监督和管理，共同营造良好的生产环境和生活环境。垃圾清运工作由村同环卫部门协调，费用由乙方支付。
- 2、乙方需在规定的期限内支付上述款项，如延期支付，则甲方办理转让的期限相应延后。

七、本协议如有未尽事宜，甲、乙双方另订补充协议，其补充协议具有同等的法律效力。

八、本协议经双方法人代表签字并加盖双方单位的公章，由镇资产经营管理有限公司鉴证后生效。

九、本协议一式五份，双方各执二份，鉴证单位一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

股份转让合同协议书免费篇二

甲方: (身份证号码:) 乙方: (身份证号码:)

甲方将自己租用的一门市转让给乙方, (门市地址:) 现双方在平等自愿的基础上经反复协商, 达成如下转让协议:

一、转让价格: 元, (大写:), 含 年 月 日至 年 月 日的房租, 水电费保证金 元(大写: 元)。

二、转让内容: 将门市的一切装饰装潢及所有硬件设施和水电气户头转让给乙方。

三、原甲方租金的一切权利义务转让给乙方。

四、由房东鉴定甲方的租赁合同是否真实有效, 如甲方与房东之间造成的问题不能正常转让, 甲方无息返还乙方定金元(大写: 元)。

五、在签订合同时, 由乙方交定金 元(大写: 元), 年 月 日 时交门市时一次性付清余款 元整(大写: 元整)。

六、如房东同意上述条款转让, 甲方不同意上述条款, 甲方双倍赔偿乙方。

七、若乙方违约, 双倍赔偿甲方(本协议自动生效)。

八、本门市转让之日起, 以前产生的费用及纠纷问题由甲方负责, 以后产生的费用由乙方负责。。

九、本协议一式两份，双方签字生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

股份转让合同协议书免费篇三

转让方(以下简称甲方)： 身份证号：

受让方(以下简称乙方)： 身份证号：

根据国家相关法律法规，经甲、乙双方协商一致，现就甲方所有集体土地及地上附着物转让给乙方事宜订立如下协议：

第一条 甲方将位于（包括甲方原有的老宅基地及周边有植被、树木的土地），面积为 平方米土地及地上附着物全部转让给乙方，土地转让范围和面积以测量为准，并绘有测量平面图，其土地上附着物及固定资产转移以清点为准，并附盘点清单。测量平面图、测量面积和地上附着物等固定资产盘点清单均为本合同的组成部分(详见附件)。

第二条 转让期限：本土地转让期限为永久，土地一经转让，此块土地的所有权益全部转至乙方名下，甲方对此块土地不再享有任何权益，甲方无权干涉乙方使用本土地。

第三条 本协议签订后 日内甲方将土地转让、交付给乙方；本土地转让费用总共为人民币 元(大写 元)，土地交付后，乙方将土地转让费用一次性支付给甲方。

第四条 土地转让乙方前，甲方享有对本土地全部权益，保证

本土地不存在其他权利瑕疵和各种费用的拖欠。转让后第三方向乙方主张本土地权利和有关费用的，甲方直接与第三方妥善协商处理，如造成乙方损失甲方应双倍赔偿。

第五条 土地交付乙方前，甲方必须对原有老宅进行拆除运走，对老宅基地进行平整，老宅周边树木及植被保留原状。同时甲方有义务将原有的房屋证书、土地资料全部交给乙方，不得私自保留。

第六条 土地转让给乙方后，乙方对本土地及地上附着物有完整的支配、收益、使用、等全部处置权利，甲方不得干涉。

第七条 征地补偿：土地交付乙方后，因国家法律、行政法规调整或政府行为征收该土地时，土地、地上物等拆迁、安置、补偿费全部归乙方所有。需要甲方提供各类资料、文件的，甲方应无条件提供到位。

第八条 自本协议签订之日起，任何一方不得违反本协议或者反悔，如有违反或反悔，违反或反悔一方必须承担对方投入、以及日后发展及可预期收益等一切责任及全部经济损失。

第九条 本协议自双方签字盖章后生效。本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

签字

甲方：

乙方：

年 月 日

股份转让合同协议书免费篇四

甲方：

乙方：

经甲、乙双方协商，甲方将位于文理学院新区大门口的门市转租给乙方，现就相关转租事宜达成如下协议：

1. 本门市位于西外文理学院新区大门口正对面，两间半正房，一间用于厨房的偏房，门市总面积约150平方米，租用期限为三年，每年门市租金由乙方直接交给业主。
2. 租用时间□20xx年8月20日——20xx年8月20日
3. 转租费：
4. 甲方及业主负责出租时，水电全通，并能正常使用，甲方在经营期间债务由甲方负责。
5. 房子租用期为三年□ 20xx年8月20日租金费用到期，相关费用使用权乙方可与业主协商。
6. 甲方转租给乙方餐用设备设施(见清单)属乙方所用。
7. 责任违约，本合同一式两份，双方在两份合同上签字生效，如其中乙方违约，违约方需向守约方赔付门市租金两倍的违约金。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

股份转让合同协议书免费篇五

随着国内资本市场的迅速发展和企业改制的进一步深化，企业股权转让行为日益普遍。近年来，财政部、国家税务总局陆续出台了与股权转让相关的税收政策，明确了不同情形下股权转让行为应当如何缴税。以下是股份转让合同样本，欢迎阅读。

转让方：_____（甲方）

住所：

受让方：_____（乙方）

住所：

本合同由甲方与乙方就_____有限企业的股权转让事宜，于_____年____月____日在_____市订立。

甲乙双方本着平等互利的原则，经友好协商，达成如下协议：

1、甲方同意将持有_____有限企业_____%的股权共_____万元出资额，以_____万元转让给乙方，乙方同意按此价格及金额购买上述股权。

2、乙方同意在本合同订立十五日内以现金形式一次性支付甲方所转让的股权。

1、甲方保证所转让给乙方的股权是甲方在_____有限企业的真实出资，是甲方合法拥有的. 股权，甲方拥有完全的处分权。甲方保证对所转让的股权，没有设置任何抵押、质押或担保，并免遭任何第三人的追索。否则，由此引起的所有责

任，由甲方承担。

2、甲方转让其股权后，其在_____有限企业原享有的权利和应承担的义务，随股权转让而转由乙方享有与承担。

3、乙方承认_____有限企业章程，保证按章程规定履行义务和责任。

本企业经工商行政管理机关同意并办理股东变更登记后，乙方、即成为_____有限企业的股东，按出资比例及章程规定分享企业利润与分担亏损。

本次股权转让有关费用，由（双方）承担。

发生下列情况之一时，可变更或解除合同，但双方必须就此签订书面变更或解除合同。

1、由于不可抗力或由于一方当事人虽无过失但无法防止的外因，致使本合同无法履行。

2、一方当事人丧失实际履约能力。

3、由于一方或二方违约，严重影响了守约方的经济利益，使合同履行成为不必要。

4、因情况发生变化，经过双方协商同意变更或解除合同。

1、与本合同有效性、履行、违约及解除等有关争议，各方应友好协商解决。

2、如果协商不成，则任何一方均可申请仲裁或向人民法院起诉。

本合同经各方签字后生效。

甲方（签名）：_____ 乙方（签名）：_____

[]

股份转让合同协议书免费篇六

转让方(甲方)： 身份证号码：

顶让方(乙方)： 身份证号码：

甲、乙、双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将自己位于文化路店铺转让给乙方使用，建筑面积为并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

三、转让后店铺现有的装修、装饰及其他所有设备和房屋装修等；营业设备等全部归乙方。

四、乙方在 年 月 日前向甲方支付转让费共计人民币 元，（大写： ）。

五、甲方应该协助乙方办理该店铺的工商营业执照、卫生许可证等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责；乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

六、甲方有权解除合同，并且乙方必须按照转让费的10%向甲方支付违约金。如果由于甲方原因导致转让中止，甲方同样

承担违约责任，并向乙方支付转让费的10%作为违约金。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

八、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字： 乙方签字：