

# 个人家装修合同(实用5篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 个人家装修合同篇一

委托方：

承接方：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方房屋进行地砖、墙砖铺设，订立本协议，以共同恪守。

\_\_\_\_区\_\_\_\_街\_\_\_\_单元\_\_\_\_室

\_\_\_\_层式\_\_\_\_室\_\_\_\_厅\_\_\_\_厨\_\_\_\_卫

1、四个房间地面铺设80\*80瓷砖，打地角线，要求平整；一个厨房，一个卫生间墙面25\*40铺瓷到顶，留出吊顶空间，边角打磨，地面铺30\*30瓷砖，要求平整；两个阳台地面铺设30\*30瓷砖，要求平整。

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

甲方按乙方要求必须保证装修期间的所需材料，和施工期间的午餐供应，乙方负责施工。

施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，3个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

材料由甲方提供，甲方支付乙方装修人工费\_\_\_\_\_元人民币。

为确保工程质量，暂扣500元押金，\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日内无任何问题，将全额返还乙方。工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，三天内付清乙方人工费。

甲方：\_\_\_\_\_

签字：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

签字：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 个人家装装修合同篇二

身份证：\_\_\_\_\_

承包方（乙方）：\_\_\_\_\_

身份证：\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规，结合装饰装修的市场状况，经甲乙双方认真协商一致，就\_\_\_\_\_装饰装修工程的有关事宜签订合同条款如下，双方共同信守。

## 1、工程概况

(3) 工程造价：（大写）人民币\_\_\_\_\_元整；（小写）人民币\_\_\_\_\_元整。

## 2、甲方的权利和义务

(1) 甲方有权检查、监督乙方的工程进度、工程质量、工程所用材料，工程竣工后对整个工程进行验收。

(2) 对不符合施工合同标准的材料、做工，甲方有权提出更换、整改、要求其退场等，其责任全部由乙方承担。

(3) 按合同约定及时支付工程款。

(4) 负责施工过程中分部、分项及隐蔽部位的及时跟踪检查、验收并履行验收合格的书面依据。

(5) 及时与乙方确认施工节点的详细施工做法，以便于工程的结算。

(6) 负责协调乙方现场施工有关事宜。施工范围内所发生的水费、电费、电梯费。

## 3、乙方的权利和义务

(1) 严格执行施工现场的有关规定，尽量避免噪音、灰尘等异味的污染。

(2) 施工过程中，乙方施工人员发生的一切安全事故及责任由乙方全部承担。

(3) 工程由乙方负责采购的全部施工材料，应符合设计及国家环保标准。

(4) 凡属原建筑存在的质量问题，乙方不承担责任，但必须在施工前通知甲方采取措施。

(5) 乙方施工所用的设备、材料及工具等由乙方自行保管，如发生丢失和损坏由乙方自行负责。

#### 4、工程款支付方式

合同生效后，甲方按如下约定三次性向乙方支付工程款：

首期款：签订合同后\_\_\_\_日内，支付合同总额的\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_元。

二期款：瓦工结束，木工进入现场日，支付合同总额的\_\_\_\_\_%计\_\_\_\_\_元。

工程竣工经双方验收合格后支付至工程结算总造价的\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_元整。

#### 5、违约责任

合同双方当事人的任何一方因未履行合同约定给对方造成经济损失，均由责任方承担责任，并赔偿因此给对方所造成的一切经济损失。

因一方原因，造成合同无法继续履行时，该对方应及时通知另一方办理合同终止手续，并由责任方赔偿守约方相应的经济损失。

#### 6、争议的解决

本合同在执行过程中，如发生争议，双方应协商解决，若协商不成，双方均可向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

7、附则：合同一式两份，甲、乙双方各执一份，签字后生效。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 个人家装装修合同篇三

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规，结合本市住宅装饰装修的特点，甲、乙双方在平等、自愿的基础上协商一致，就乙方承包甲方的住宅装饰装修工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

一、工程地点：西城紫都第三期13号门市

二、工程承包方式：包工包料。

三、承包金额：158000.00元，大写：壹拾伍万捌仟元整。

四、工程期限60天

开工日期20xx年x月xx日

竣工日期20xx年x月xx日

五、乙方在施工时，甲方向乙方支付生活费5000元，工程完工经

甲方验收合格后一次性付清全部工程款。

六、此协议一式二份，甲乙双方各执一份，签字生效。

甲方：

乙方：

xx年x月x日

## 个人家装修合同篇四

委托方(甲方)：

承接方(乙方)：

装修项目：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方房屋进行地砖、墙砖铺设，订立本协议，以共同恪守。

一、工程地点：

二、形式结构：

三、委托方式：包工包料

四、施工内容：详见本合同附件《装饰工程预算表》

五、施工时间：60天

六、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，3个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

七、工程造价：共计人民币叁拾壹万壹仟柒佰陆拾玖元人民币(311769.00元)。此费用已含材料费、人工费、工程管理等，如有预算外费用双方商定。

九、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

甲方：

乙方：

签字(盖章)：

签字(盖章)：

联系电话：

联系电话：

日期：

## 个人家装装修合同篇五

住所地址：\_\_\_\_\_

手机号：\_\_\_\_\_

乙方：

单位名称：

地址：

服务电话：

设计负责人：\_\_\_\_\_

手机：

根据《中华人民共和国合同法》，以及装饰行业的有关规定，经双方协商，签订本合同，并共同履行。

甲方委托乙方承担以下家装设计任务：

工程地址：\_\_\_\_\_

（一）本工程设计收费按照国家和现行市场收费标准执行。

经甲乙双方商定设计收费为\_\_\_\_\_元/平方米（套内使用面积，不含电脑效果图），估算总收费\_\_\_\_\_元，金额大写\_\_\_\_\_元。

（二）付款方式

甲乙双方采用以下付款方式

- 1、量房前付预付款1000元（其中200元上门测量费和800元方案费）；
- 2、方案通过后，出全套施工图，客户付清余款并可带走全套图纸；
- 3、出电脑效果图，价格：800元/张□a4□□

（一）乙方提供的设计图中应有详细的设计说明。

（二）平立面图

1、原房型图



- 2、墙体改造图
- 3、平面家具布置图
- 4、地面图
- 5、天花图
- 6、现场制作的家具立面图（根据实际情况出或者不出）
- 7、门立面图（根据实际情况出或者不出）
- 6、厨房、卫生间局部立面图（定做的厨房除外）
- 7、电视背景墙立面图
- 8、其它现场需施工墙面的立面图

### （三）剖面图

- 1、应标明材质、用料、颜色等
- 2、门窗套剖面图
- 3、玄关剖面图
- 4、天花剖面图
- 5、电视背景墙剖面图
- 6、其它需施工处剖面图

### （四）水电施工图

（五）甲乙双方约定，从合同生效之日起，7天内完成平面方

案图；

平面方案甲方通过后，乙方在7天内完成全套施工图。

甲方： 乙方：

委托代理人： 委托代理人：

日期： \_\_\_\_年\_\_月\_\_日