

# 最新简易劳务工程协议书(通用7篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。写范文的时候需要注意什么呢?有哪些格式需要注意呢?下面是小编为大家整理的优质范文,仅供参考,大家一起来看看吧。

## 简易劳务工程协议书篇一

甲、乙为适应社会主义市场经济发展的需要,现双方本着公平互惠、诚实信用的原则,就甲方向乙方转让\_\_\_\_\_公司的全部资产事宜,经协商一致,达成协议如下:

一、\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_市国有资产管理局(以下简称国资局)现依法授权甲方向乙方出售乳品公司资产,乙方在\_\_\_\_\_市人民政府(以下简称\_\_\_\_\_政府)提供优惠政策的前提下,同意购买该资产。现双方议定资产整体出售价格为人民币\_\_\_\_\_万元。该价格包括甲方转让的全部资产价款及乙方应向土地管理部门缴付的国有土地使用权出让金,以及在转让过程中应由乙方承担的一切税费。

二、乳品公司资产包括如下:

1. 位于\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_号,地号为\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_平方米国有土地使用权,使用年限\_\_\_\_\_年。

2. 座落于\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_号的乳品公司院内平方米房屋所有权。

3. 现存于乳品公司上述厂址内所有机器、设备、设施(包括设备资料及所有原公司档案资料、备品备件及办公用品)。设备、房屋清单明细详见\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_

日\_\_\_\_\_市审计事务所双审验字\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_号  
验资报告之所附关于\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_乳品总公司的资  
产明细，其中被评估资产确认明细表\_\_\_\_\_页，被评估资  
产确认汇总表\_\_\_\_\_份。

4. 乳品公司所属“\_\_\_\_\_”牌、“\_\_\_\_\_”注册商标。

三、原\_\_\_\_\_乳制品总公司在本合同签订前所发生的一  
切的债权债务(其中包括欠职工工资、社会统筹保险金及税费)  
不在本次协议签定的转让资产以内，由甲方自行处理。如发  
生由此所引起的诉讼和纠纷，由甲方予以处理，如影响乙方  
正常经营，由甲方承担相应的赔偿责任。

四、甲方保证以上转让的资产权属无争议、无抵押、并无查  
封，并且甲方对该资产拥有完全的所有产权。如发生由此引  
起的相应有关所购资产产权及协议签字前所有乳品公司一切  
纠纷，由甲方负责处理，并承担由此所造成的乙方损失。

五、在本协议签定后，乙方并将约定第一期款项到位后，甲  
方承诺在十五日内负责为乙方办理新成立\_\_\_\_\_乳业有限  
责任公司相关的工商登记注册、税务登记、卫生许可证、银  
行开户、用电、用水过户、土地使用权变更登记，及国资局  
划拨整体资产划拨单、环保等新公司权属无争议及生产经营  
所需相关证照，并注销原\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_乳制品总公  
司工商、税务、土地等相关产权登记。

六、\_\_\_\_\_市政府提供的优惠政策：

1. 乙方新设企业自投产之日起享有以下税费优惠政策：

水资源费\_\_\_\_\_年不征收。

环保涉及收费项目，除国家明令禁止的项目外，由环保部门  
负责办理环保手续，涉及环保治理的，从低从宽收取费用。

保证满足乙方所需水、电等能源供应，同时保证单位价格为当地最低水平。

有关税收的优惠条件以合同协议附件\_\_\_\_\_为准。

(5) 享受\_\_\_\_\_市最新优惠政策。

2. 奶源保证供应方面，\_\_\_\_\_市政府承诺：

贷款发展地方奶牛饲养业，扶持奶源，建立固定、集中的享有独家收奶权的奶区。首先保证为乙方新办企业日提供生产用原料鲜奶\_\_\_\_\_吨以上，若达不到上述标准，\_\_\_\_\_市政府负责补偿由此造成的经济损失。但如市场发生变化，导致乙方新办企业收奶量在日收奶量\_\_\_\_\_吨上下浮动\_\_\_\_\_ %时，乙方新办企业应提前\_\_\_\_\_天书面通知依收奶协议约定的\_\_\_\_\_市政府有关部门予以具体调整。收购价格随行就市。

负责协调处理乙方新办企业与其他企业间因奶源供应方面发生的问题，如出现其它企业有垄断性倾向、恶意挤压或以不正当的手段争购奶源时，\_\_\_\_\_市政府应依法干预制止，保证乙方新办企业以合理价格收购奶源，该合理价格应以哈尔滨及周边地区同期平均收奶价为参考价确定。政府应支持乙方依法维护自己的合法权益。

\_\_\_\_\_市政府组织有关部门与乙方签定鲜奶供应协议(协议见附件\_\_\_\_\_ )。

3. 负责协调商业银行根据企业发展需要提供贷款。

4. \_\_\_\_\_市政府允许乙方对所受让的资产进行利用和再开发：

由于占地面积受限、建筑物设计布局老旧，乙方在经营过程

中需要扩大发展，在\_\_\_\_\_境内扩(新)建工厂需要征用土地时，\_\_\_\_\_市政府承诺以最优惠的政策和配套条件为乙方提供。

由于现厂址所处地理位置，乙方根据生产经营需要，在适当的时候可以改变土地使用功能，并享有再开发收益权，但需向当地政府有关部门办理相关手续。

以上优惠政策\_\_\_\_\_市政府召集有关主管部门协调落实，并以市长办公会议纪要形式予以确认。

七、付款期限及资产转让交接手续。

1. 本协议签定后，乙方将第一期款项\_\_\_\_\_万元付至\_\_\_\_\_市国有资产管理局。

2. 待新设立\_\_\_\_\_乳业有限公司成立后企业改造试车正式投产同时日产鲜奶达\_\_\_\_\_吨时，乙方向甲方付第二期现款\_\_\_\_\_万元。

3. 甲、乙双方共同承认的甲方银行贷款\_\_\_\_\_万元。双方约定，待\_\_\_\_\_有限公司正式运行后，甲方按排由银行与新公司另签订新的一年期以上的转贷合同，乙方承担并支付签订新的转贷合同本金及同期银行贷款利息。此转贷冲抵总收购资本，在三年内付清本金及利息。

4. 收购乳品公司金额款项\_\_\_\_\_万元的剩余款每\_\_\_\_\_年付一次，\_\_\_\_\_年内全部付清(另有还款明细)。

5. 如甲方能帮助乙方在银行办理一年期以上贷款，其中\_\_\_\_\_ %付给甲方做为冲低收购款，另\_\_\_\_\_ %由乙方使用，全额利息由乙方支付。有关权证转让手续由甲方负责办理，乙方配合(工本费由乙方负责)。资产清点工作双方

共同进行，甲方应提供资产明细清单，清点应有书面记载，以上工作在协议签定\_\_\_\_\_天之内完成。

## 八、其他约定

1. 为保护和促进\_\_\_\_\_市经济建设发展和维护经济稳定，乙方承诺在新设立企业时在同等条件下优先安置原企业职工，新设立\_\_\_\_\_乳业有限公司具有独立用工权。
2. \_\_\_\_\_总公司对外签订的三份资产租赁合同自本协议生效之日起即终止，由乙方新办企业与原承租方另行签订租赁合同，合同主要内容按原租赁协议基本不变。如遇乙方新办企业迁址或扩建厂房，租赁合同即行终止，具体办法依新签定协议为准。
3. 乙方在付给甲方\_\_\_\_\_万元后，另投入\_\_\_\_\_万元对设备进行改造、维修。

## 九、违约责任

本协议生效后，双方均应诚信履约，如有任何一方违反协议约定，应当承担违约责任。

1. 如甲方不能依法转让资产，并在约定期内办理完相关合法资产凭证，则甲方应按资产转让总额\_\_\_\_\_%承担违约责任。
2. 甲方应保证有关奶源协议的落实，如由于未能落实影响乙方正常经常，则甲方应按乙方正常收奶量价格按天数赔付乙方。
3. 乙方应保证在约定期内按时支付协议所约定的款项，如仍不能交付，则乙方按同期应付额\_\_\_\_\_%计赔损失。

4. \_\_\_\_\_政府应保证乙方奶源的供应，如有违约，应承担违约责任。

十、本协议设附件七份，附件是本协议不可分割的组成部分，也是本协议生效的必备条件，附件包括：

1. 国资局出具的授权甲方转让国有资产委托书。
2. 转让资产明细清单。
3. 土地使用权属证明(权证和土管局证明)。
4. 房屋产权证明(权证和房管局证明)。
5. \_\_\_\_\_市政府市长办公会议纪要。
6. 有关税收的优惠条件。
7. 鲜奶供应协议。

十一、本协议的履行地约定为乙方所在地和甲方所在地，若因履行本协议发生纠纷不能协商解决，则提出异议的一方可选择其中一个履行地为管辖地向法院起诉。一方起诉后，另一方约定履行地自动取消。

十二、本协议未尽事宜及需变更事项，经协商后以补充协议形式确定，补充协议与本协议具有同等效力。

十三、本协议正本一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，副本\_\_\_\_\_份，相关部门各执\_\_\_\_\_份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_

鉴证单位(盖章)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 简易劳务工程协议书篇二

乙方：\_\_\_\_\_

经甲乙双方协商，甲方愿将xx小区9栋1单元12号房面交给乙方简单修建装修，协议内容如下：

- 一、做砖抹灰。
- 二、室内外墙地砖。
- 三、给排水汽管。
- 四、花池、水池。
- 五、防盗门1个，厨、卫门各1个。
- 六、灶台、厨台。
- 七、花架浇混凝土。
- 八、拆除、转运、梯打。
- 九、浇混凝土楼梯1个。
- 十、钢化涂料。
- 十一、防水、找平、回填。
- 十二、水、电、开槽、封槽。
- 十三、以上工程包工包料、增加工程项目另算。

十四、总造价为叁万陆仟捌佰元整（36800.00元）。

十五、付款方式：开工时甲方支付乙方材料费为总造价的50%以上，工程完工后一次性结清所有余款。

十六、甲乙双方不得违约，如任何一方违约，违约金为贰仟元人民币。

十七、本协议未尽事宜，甲乙双方协商解决。本协议一式两份，甲、乙双方签字后立即生效，甲乙双方各执一份。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_乙方（签字）：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_

20\_\_年\_\_月\_\_日

### 简易劳务工程协议书篇三

xxxx装饰公司为确保工期如期完工，特与乙方签订以下协议：

甲方：

乙方：

乙方承揽\_\_\_\_\_工程签订施工工程期限为\_\_天从\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_年\_\_月\_\_日如因乙方原因违约延期一天罚款100——300元。春节停工日期见工程延期单。

甲方：

乙方：\_\_\_\_\_

乙方承

揽

工程是否如期完工。延期\_\_\_天从\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，实际罚款款项\_\_\_元。

监理：

工长：

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 简易劳务工程协议书篇四

发包方：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承包方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

为确保工程质量，安全生产，文明施工，加快工程进度，便于现场施工管理，项目部对出版物交易中心水电工采取单包工的形式承包给施工队，经甲乙双方协商达成一致意见，为明确双方责任，确保交易中心工程创省优样板工程，特定如下条款，望双方共同遵守。

### 二、承包范围

- 1、临时工棚的用水、用电装拆维护，机械设备及斗车维护维修。
- 2、基础内的预埋接地桩、接地网，地下室内的由甲方该安装的所有设备、设施的安装、预留、预埋，水管预留孔洞，大型机械设备与设施的安装与调试请厂家配合。
- 3、各楼层内的水管孔洞、电气管、线盒的预埋、预埋，设备层内属施工方安装的'设备，屋面防雷网，柱做接地桩的焊接，管内穿线，开关、插座的安装，灯具安装，空调插座，分户

电表箱及总配电箱的预埋、安装。

4、厕所、洗漱间的上、下水管和屋面下水管、地漏安装。

5、电缆桥架及给排水设备。

6、施工用电架设、拆除，夜间足够的照明灯具的安放，必须专人负责，24小时轮流值班。

7、按设计施工图及变更通知单和图纸会审内容施工。

8、水电安装使用的工具、用具，水、电测试仪器。

9、电梯电缆的预留孔洞。

10、管道井内的支架焊制安装。必须准确提供设计施工图及设计变更所需材料计划表。

### 三、承包单价

按第二项承包范围内的施工内容，按建筑面积以\_\_\_\_\_元/m<sup>2</sup>□人工费大包干计算。

### 四、付款办法

在施工中，根据工程进度，付款至\_\_\_\_\_%（含生活费）具体方法为：第一次完成至正负零；第二次至三层主体；第三次完成屋面及水箱结构；第四次主体验收；第五次竣工验收后一月内付清。

### 五、工程质量要求

1、该工程按省优样板工程进行施工及验收。施工中严格按照设计图纸、设计变更、图纸会审内容、技术交底进行施工，严格按照施工规范施工、操作规程操作、按国家验收标准验

收。承包人应选择技术素质高、责任心强的职工，树立“百年大计，质量第一，安全第一”的思想教育职工不得偷工减料，以“高标准、严要求、重质量、讲信誉”完成本商业楼工程。

2、机械设备必须一机一闸，一保护器并有三相五线制。

3、严格按图施工，不得随意改变，不得偷工减料。

4、所有临时用电的照明，上下水，必须整齐，外线平整，立杆垂直。严禁凿墙打洞、楼板打孔。楼面浇捣后再出变更除外。

5、开关、插座必须按设计标高一致，在同一水平线上，顶棚灯必须均匀对称，且符合适用要求。

6、水平管必须高低一致，与墙间距一致，且按设计放坡。

7、对水、电所有维护预埋、安装材料必须经电工认可后，方能进入施工现场，严禁使用劣质的电气设备。

8、防雷网支架间距及高度须均匀一致。

9、主管必须保证垂直且与墙间距一致。

10、下水管平装部份必须按图纸及规范放坡。

## 六、工期要求

1、严格按照项目部施工总进度计划和分项工程进度计划进行施工，不得以任何条件和客观原因阻止施工和延误工期，影响其它工种的施工。如因天气原因造成延误工期，应采取有效的保证措施赶上（加班、加施工人员）。

2、密切与各工种配合好，在保证工程安全、质量的前提下，提前完成任务。

3、各施工段施工人员安排：\_\_\_\_\_人。安装工程\_\_\_\_\_人。

## 七、安全生产、文明施工要求

1、进入工地的施工人员必须有身份证、计划生育证、暂住证，且注册登记。进入施工现场必须配戴好安全帽。

2、严格遵守安全生产施工规范、规程、工地管理制度；服从工地管理人员的指挥和调配，严禁酒后作业、穿拖鞋、赤膊进入施工现场。

3、上班前须对施工用具、架子进行检查，对脚手架、探头板和有安全隐患的地方需整改后方能进行施工（配合其它工种或通知施工员安排）。

4、对各机械设备均必须有专人负责管理，操作人员要坚守岗位，离人断电关闸。下班前认真检查各机械设备，发现问题及时维修解决。各种机械设备不得带病作业，且必须有漏电保护和安全防护装置完好。维护必须定人定位置负责。

5、一切听从施工员指挥，不得冒险蛮干，否则后果自负。

6、材料、设备吊装由甲方配专人指挥，且乙方派人配合，不得随便指挥吊车作业。

7、做到工完场清、收工脚下清，下班后各种剩余材料清检堆码好。

8、工地上严禁喝酒、赌博、喧哗吵闹、打架斗殴。一旦发现送交保卫科或机关处理，项目部不负任何责任，且一切费用由乙方自理。

9、管井内施工，上部各出入洞口安放提示牌，以避免有杂物掉入井内。

10、不得向外抛东西。

11、发生人为的安全事故，一切责任和费用均由乙方负担（当事人）。

## 八、其它事项

1、为保证工程质量、工程进度及遵守工地各项规章制度，项目部采取奖罚制度。

2、本工程任务大、时间紧，施工期间除特殊原因不放假，如有停工现象，罚款\_\_\_\_\_元/天（除工地安排假日外）。

3、非特殊原因，职工必须在食堂就餐，不在食堂就餐者，一旦发现罚款\_\_\_\_\_元/人次。

4、打架斗殴、喝酒、赌博者罚款\_\_\_\_\_元/人次。

5、发现有安全隐患不整改的，罚款\_\_\_\_\_元/次。

6、对各种规格材料在配料时充分利用配料，不得滥裁、滥割，违者每次罚款\_\_\_\_\_元以上（价值5倍）。

7、不得有偷盗行为发生（变卖废品视作偷盗处理），按材料价值的5倍处以罚款。

8、不戴安全帽进入施工现场罚款\_\_\_\_\_元/人次。

9、乘吊篮上下，每次罚款司机\_\_\_\_\_元，乘坐人员\_\_\_\_\_元/人次。

10、班组长每月保证28天出勤，住宿25晚，每天到办公室签到。

11、安全事故：医药费用超过\_\_\_\_\_元/次以上的，每次处

以\_\_\_\_\_元罚款。

12、以上罚款从每次支付工程款中扣除。

九、本协议一式叁份，甲、乙双方各执壹份，送\_\_\_\_\_壹份，望双方共同遵守。

甲方代表签字：\_\_\_\_\_

乙方代表签字：\_\_\_\_\_

项目部施工队承包人：\_\_\_\_\_

## 简易劳务工程协议书篇五

乙方自愿申请到甲方从事装卸劳务工作，经甲方面试合格后录用，甲乙双方在自愿、公平、.协商一致的基础上订立如下协议：

### 一、乙方的职责和义务

1、由于甲方业务主要是做体力的搬运工作，劳动强度大，工作环境差，常年工人进出流量大，所以甲方以临时聘用劳务工为主体，乙方临时到甲方工作时，培训期为一个月，培训开始后3日内自行离开者，只发放生活费每天50元。

2、乙方必须严格遵守甲方的各项规章制度，如因工作需要，甲方随时可以安排乙方到别的单位和其它部门工作，乙方必须服从。。

3、乙方工作期间因私事不能来单位上班的，应提前一天向单位请假(特殊情况除外)，无故旷工一天扣款20元，连续旷工三天以上者作辞退处理，甲方不再另行安排工作。

4、乙方工作时不得在厂区内吸烟，发现一次扣款100元。

5、乙方工作时不服从安排，出工不出力，偷懒耍猾，小偷小摸，打架闹事或向车船主索要财物，经常违反甲方的管理制度者，予以辞退，并解除乙方与甲方的劳动关系。

6、乙方在工作期间酗酒闹事、打架斗殴发生的伤残事故，由肇事双方按其责任大小各自承担全部责任，并作辞退处理。

## 二、甲方的职责

1、甲方按时发放职工工资，不拖欠，本人岗位计件单价中的30%作为养老金、劳保福利、出勤奖和加班工资等四项补贴(其中：养老保险金10%、劳保福利5%、出勤奖5%、加班工资10%)算入工资中与当月工资一并发放，养老保险金自行缴纳，若因乙方中途辞工离开甲方，应提前五天向办公室报告，可以结清工资。

2、乙方在甲方工作时，享受传统节日(端午节、中秋节、春节)的福利。

3. 乙方工作时造成的工伤事故(以医院出具的有效证件为准)其住院治疗费100元以上的由甲方全部承担，养伤期间发给生活费每天50元.

三、本协议从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

## 简易劳务工程协议书篇六

承包单位(甲方)： 劳务单位(乙方)：

1、工程名称： \_\_\_\_\_绿化种植工程

2、工程地点：\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_

3、工程内容：植物栽植劳务清包

4、劳务承包范围：\_\_\_\_\_绿化种植工程甲方承包范围内植物栽植劳务。风险提示：

明确约定好工程期限有利于保障工程进度，是保证工程正常进行的必要条件。另外，承包方如果没有按照约定的时间支付相应的劳务报酬，劳务发包方也可以据此要求承包方承担违约责任。

另外，在涉及工程工期的诉讼中，由于不同的原因所造成工期延误的法律后果是不同的，因此对于劳务发包方被支付劳务报酬的时间约定也会有所改变，在履行工程中，劳务发包方应当对可能出现工期延误的情况要求专门制定制度作出书面认定，比如增加建设项目、增加工作量、提供原材料和其他条件的工期等方面的事项，以避免将来发生诉讼时无据可查。

5、劳务承包期限：开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日；完工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日；总日历工期：\_\_\_日。发生下列情况，经甲方确认，乙方办理工期签证，顺延合同工期：

- (1) 人力不可抗拒的灾害而被迫停工；
- (2) 甲方变更计划和设计而影响施工；
- (3) 甲方未按期拨付劳务费用影响施工；
- (4) 临时停水停电累计8小时以上；
- (6) 其它非乙方责任影响施工，双方约定的其它情况。

6、工程质量等级：国家或省市现行质量验收规范合格标准。

7、乙方投入施工人数：约\_\_\_\_\_人。

1、适用法律、法规：中华人民共和国现行法律和工程所在地地方法规；

2、适用标准及规范：现行国家及工程当地有关标准、规范；

1、甲方负责与承包业主方（以下简称业主方）联系办理施工许可证、占道、排污、临建规划手续。乙方负责办理夜间施工及其它施工必须的手续等。

2、乙方负责在开工前完成生产、生活、临时设施的准备、建设工作，不得因此影响施工，否则应赔偿由此给甲方造成的一切损失。

1、组建与工程相适应的项目管理班子，实施工程项目的全面组织与管理；

5、负责审核乙方编制的施工劳务预结算、用料计划及各种报表；

10、甲方驻工地负责人：\_\_\_\_\_，联系电话：\_\_\_\_\_。

1、对本合同承包范围内的施工劳务向甲方负责，全部施工任务必须组织自有力量完成，严禁转包或再分包本合同约定的施工劳务；一经甲方发现转包或再分包，甲方有权解除本合同且乙方发生的费用不予结算。

3、负责完成施工劳务的有关技术措施的编制，报甲方批准后严格实施；

8、准时签收甲方传达的各类文件、变更、技术交底、奖罚通

知等资料，不得拒收；

9、做好施工场地周围建筑物、构筑物 and 地下管线和已完工程部分的成品保护工作。因乙方责任发生损坏，应自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款：

13、进场施工人员要求具备思想素质好、身体健康、技术熟练等条件；禁止18岁以下的未成年人和55岁以上的老人及体弱病残人员；禁止使用不法人员，乙方应承担因使用以上不合格人员而引起的责任和后果。

14、甲方在工程款未及时支付时，可由甲方协商解决，否则给甲方造成一切负面责任由乙方承担。

15、乙方驻工地负责人：\_\_\_\_\_，联系电话：\_\_\_\_\_。

1、乙方每月\_\_\_\_日报送上月\_\_\_\_日至本月\_\_\_\_日完成的进度产值报表，甲方收到报表后5个工作日内与乙方核对完毕，于次月初付至当期产值的80%。所承包工程完工验收合格后付结算款的95%，余款5%作为质保金待所承包工程质保期（三个月）满后付清。

2、乙方在所承担劳务项目全部完工经验收合格后20天内，提交劳务费结算书；

3、甲方接到乙方结算书后30天内进行审查核定，给予确认或者提出修改意见；

4、结算方式：本项目采用固定劳务单价乘以按甲乙双方确认实物量或工日或施工面积进行最终结算。

5、劳务费标准及内容见附表一。风险提示：工程质量未符合标准的归责。

因承包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，由承包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付相应的利润。

因承包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，发包人有权要求承包人返工直至工程质量达到合同约定的标准为止，并由承包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

5、工程竣工验收后，乙方对施工的工程质量负责保修三个月，在保修期内，无偿维修。

3、劳动保护用品及施工中属个人使用的工具器具等由乙方自行配备；

无论工程施工期间或保修期内，在乙方劳务作业范围的任何部分如发生事故或故障及其他事件，甲方代表认为进行紧急补救或修理是保证正常施工。或工程安全的紧急需要，而乙方无力或不及时进行补救工作或修理时，甲方有权安排其他人员从事该项工作。若为此完成的工作或修理按合同属乙方责任的，则全部责任和费用均由乙方承担。

承包人采购的材料和工程设备不符合设计或有关标准要求时，承包人应在监理人要求的合理期限内将不符合设计或有关标准要求的材料、工程设备运出施工现场，并重新采购符合要求的材料、工程设备，由此增加的费用和（或）延误的工期，由承包人承担。

发包人提供的材料和工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定的，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的，按照发包人违约的约定办理。

1、甲方供应的物资质量、品种、规格、型号应符合设计要求及有关标准。如有不符合要求的，乙方在领用接货时提出，甲方负责调换，否则因乙方质量验收不严导致的返工费用及

质量问题全部由乙方承担。

4、甲方供应的物资属甲方所有，只供本合同劳动作业范围以内的工程专用。乙方不得挪用或擅自处理，否则甲方有权加价扣回。

2、乙方自带机械，按有关规定办理；

3、由甲方提供乙方使用的施工机具，乙方应认真保管，发生损坏丢失，负责赔偿；13.4甲方或乙方对自己负责提供的施工机具如不能保证施工需要，所造成的一切损失由责任方承担。

在接到甲方通知后2个工作日内安排人员进厂维修，并在甲方合理要求时间内完成维修工作，否则甲方有权另行安排人员维修，维修费用将从乙方质保金内扣除，不足部分由乙方支付。保修期执行《建设工程质量管理条例》。

1、保修内容、范围：工程劳务承包内容、范围；

2、保修期限：工程竣工验收合格交付业主方指定物业公司之日起\_\_\_\_\_个月；

3、保修金数额：结算总价的\_\_\_\_\_％；

4、保修金支付：保修金从乙方劳务费中扣留，保修期满\_\_\_\_\_个月无任何质量问题时付清。

使合同不能继续履行，乙方应妥善做好已完工程和已购材料、设备的保护和移交工作；如需继续施工到安全部位的，乙方应按甲方指令将工程施工到安全部位；按甲方要求将自带机械、工具和人员撤出施工现场。甲方应为乙方撤出提供必要的条件，并按合同规定支付已完工程的劳务费。乙方代购的材料已经订货的，自行负责退货，不能退还的货款和退货发

生的费用，由甲方承担，具体承担比例，甲乙双方协商，但未及时退货造成的损失由乙方承担。

并在24小时内向甲方通报受害情况，灾害结束后，\_\_\_\_日内向甲方报告损失情况和清理、修复的劳务费用。灾害继续发生，乙方应每隔\_\_\_\_日报告一次灾害情况，直到灾害结束。甲方应对灾害处理提供必要的条件，并负责处理工作的组织、指挥。因灾害发生的费用由双方分别承担：

1、工程本身的损害由甲方负责转业主承担；

2、人员伤亡由其所属单位负责，并承担相应费用；

在签订合同时，双方就要想到可能产生的违反合同的行为，并在合同中规定相应的惩罚办法，通过明确违约时需要承担的责任，来督促各方真正履行应承担的义务，一旦违约情况发生，也有据可依。

4、甲方如未按合同规定拨付应付款项，应承担的违约责任：双方协商解决；

6、本合同发生纠纷，甲乙双方当事人应及时协商，协商不成时，可向建设施工合同管理部门申请调解。调解不成时，双方向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁。

1、乙方不得以甲方的名义对外发生任何经济及业务关系。否则由此引起的一切责任和损失由乙方承担。

2、乙方需要甲方签证时，必须在每一事项发生之日起5个工作日内办妥手续，必须由指派专人签字认可，签证只签实物量，过时、手续不全、内容不符合要求的签证一律无效，乙方弄虚作假办理的签证不仅无效，还要按签证额加倍处罚。

3、乙方服从甲方管理，执行甲方的管理办法，遵守甲方的各

项规章制度。

4、甲方声明：本合同及一切附件、涉及本合同变更、解除及终止的一切协议等资料，必须加盖甲方法人单位公章方有效。甲方经办人必须持有甲方出具的有效法人代表委托书，其行为才被认定为有效，否则无效。

1、合同生效日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

2、合同终止日期：工程全部完工并交付业主，工程款支付完毕，除有关保修条款外，其他条款即告终止。保修期满，完结保修事项，结清保修金后，有关保修条款终止。

1、本合同一式陆份，甲方肆份；乙方贰份，均具同等法律效力。

工程劳务分包协议书

工程劳务承包协议书范本

劳务雇佣协议书

劳务工程合同

劳务补充协议书

个人劳务合同协议书

个人劳务协议书模板

劳务雇佣合同协议书

项目工程劳务合同范本

# 简易劳务工程协议书篇七

甲方：

乙方：

一、甲方将一号楼的砌砖工程包给乙方施工，单价按砌砖的墙面平方计算，每平方米13.7元。此单价乙方负责运砖、拌浆、砌砖、清理落地浆及碎砖渣。施工线、浆桶、铁铲乙方自己负责。甲方供给斗车、砌砖架，二次构件的所有o全部归甲方负责施工。

二、结算方式：

每砌完一层楼的砖可结算一次，按一层的总款结60%，每砌完三层并清完楼层可结算二层的总款90%，其余待全部砌完验收合格后十天内全部付清。

三、质量及进度均按广西一建一分公司的要求为准。

四、乙方进场后要服从甲方及公司的管理。

如乙方做到中途无能力完成时，甲方要扣乙方总金额10%留做找人做尾工的费用。

五、安全生产。

乙方要确保安全生产，要按安全规范进行施工，杜绝一切安全事故的发生地。如发生一切安全事故均由乙方承担一切责任。另外甲方有权对乙方进行处以本工程总造价的xx%罚款。

六、本协议一式两份，甲方持一份，乙方持一份。具有同等的法律效力。

七、本合同待工程竣工并验收合格及结清工程款后自然失效。

甲方：

乙方：