

最新承包山林的协议书(通用5篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

承包山林的协议书篇一

甲方：

组 长： 身份证号：

副组长： 身份证号：

乙方：

村 民： 身份证号：

签订合同时间：

根据《中华人民共和国森林法》规定，县街街道办事处石庄村委会小石庄村民小组，对安林证字(20xx)第中华人民共和国林权证中，森林，林木，林地所有权或者使用权，业经登记合法权益受法律保护。小石庄村民小组本着发展林业，繁荣林业，拓展林业经济。召开党员会，村民代表会及户长大会，将小石庄集体所有和部分村民经营的林权林地招标公示。经公示竞标结果，同意转让给本村村民沈克川承包经营管理。双方经多次反复协调，核实，对林地流转让，承包给的问题，共同达成以下协议：

一、承包竞价面积，按林勘面积178.6亩，另外小山头有约80亩林地(80亩由中标者到林业部门审批后方可采伐)，实

际面积待过林权证手续时甲、乙双方请有关测绘部门测量数
为准。

二、在转让承包中，林地的四至分别为：

第一林班

东至：以村民上山路()的左边为界；

南至：第一段以 文家林地 为界；

第三段 埂上为界；

第四段 上为界；

西至：以八角亭上山路 边为界；

北至： 起为界；

第二林班

东南边至： 上为界；

西至： 右边为界；

北至： 第一段 ；

第二段： 为界；

第三林班

东至：以沈家坟堂下村民上山路(麻栗坡-团地)的左边

为界；

南至：第一段： 为界；

第二段： 为界；

西至：第一段 为界；

第二段： 为界；

北至 看守房后墙边两米为界；

三、荒山林地转让承包的含义：

- 1、一次性将林地上的树木出卖，采伐手续由承包人去办理；
- 2、林地采发以后，由承包人重新种植经济林木；
- 3、转让承包期限三十年，从20xx年10月10日起，至2041年10月10日止。到期后，若因政策影响，可延长20xx年。

四、转让承包的价款及支付方式：经村民代表，党员会议多次研究决定：招标竞价总价不低于人民币伍拾万元。支付方式是以竞价当天现金支付□20xx年10月10日招标竞价，本村村民 已人民币五十万五千元取得承包权，尾数五千元为村小组办完相关手续后支付。

五、转让承包的林地，甲方必须是以林权证上界定的范围为准，并以甲乙双方到林业部门给予办理林权流转手续，村民以户为单位由村小组办理，签名盖章为证并备案。

六、乙方承包林地以后，由乙方自主经营经济林木，独立核算，自负盈亏，甲方不作干预。

七、乙方采伐林木，必须经林业主管部门审核批准，数量，树种，范围，时间及重新营造林木的要求及缴纳的相关费用。

八、承包期间，若地下发现矿藏资源可利用，需要开采，

乙方必须按国家规定办理相关手续，缴纳相关费用；并且向村小组按规定缴纳有关费用。

九、承包期间，乙方必须服从甲方的管理规定，帮助乙方协调与邻近社队发生的相关问题，特别是护林防火，安全保卫及水土保持等方面的问题。

十、在承包期间，国家征用该林地的赔偿，地上附着物，设施的赔偿归乙方所有；土地赔偿款扣减乙方不满的年限和林地投入的开发费后归甲方所有。企业单位占用，应赔偿的林地开发费归乙方所有。若国家征用和企业占用，承包期不满，甲方应按不满年限计算和荒山林地开发费，赔偿给乙方。

十一、在承包期间，遇国家对林业发展优抚的各种政策优惠及补助，甲方必须协助乙方办理，归乙方享用。

十二、违约责任：属于国家政策变化，收到不能承包等影响，不算违约。甲乙双方造成的违约责任，按地上附着物和设施的现行价格，请有资质的评估公司评估，按地面附着物和设施总价值的20 %比例，作违约赔偿付给守约方，合同照样执行。

十三、以上条款，甲乙双方共同遵守，不得违反，若有异议，双方共同协商，以书面补充完善。

甲方：乙方：

年月日：

承包山林的协议书篇二

发包方：单位名称（以下简称甲方）

承包方：×××，男(女)，一九××年××月××日出生，
现住××××××××××××××××。(以下简称乙方)

为了加强山林的管理，盘活集体资产，同时也为了通过盘活
流动资金，化解不良债务。甲方经群众大会讨论通过，决定
将凤凰村一组的山林进行发包经营，甲、乙双方在平等、自
愿的基础上订立以下协议：

一、承包范围

，（详见合同签订后办理的《林权证》为准）。

二、承包期限

承包期限为×××年，即从××××年××月××日
至××××年××月××日止。

三、承包金额及结算办法

×××年共计金额为××万元整，于合同签订之日一次性付清
(或其它支付方式)。

四、在承包期限内，乙方对承包范围内的树木享有所有权，
对荒山、坡地享有经营自主权，若需办理有关手续由乙方自
己办理，否则后果由乙方自己承担。

五、合同签订后，甲方应负责协助给乙方办理林权证，办理
林权证费用由乙方负责。

六、在承包期内，乙方可在承包范围内兴建临时性房屋以便
于管理。

七、(其它事项)。

八、违约责任

合同经甲、乙双方签字后，即生法律效力，不因甲方法人代表变更而变动，若任何一方无故违约，终止合同应向另一方支付总承包金额××%的违约金。

九、在承包期满后，若甲方继续发包，在同等条件下乙方享有优先权，乙方在承包期内转包山林，并经发包方同意，在承包期内，若乙方发生意外死亡，其法定继承人可以在承包期内继承承包。

十、合同一式××份，甲乙双方各执一份，×××存档一份，公证机关一份。

甲方：单位名称(加盖公章) 乙方：签字

法人代表：签字

二00×年××月××日

承包山林的协议书篇三

乙方：_____

鉴于，甲、乙双方共同确认：

2、乙方有意完全受让甲方上述林权及相关权益，用于经营国家法律准许的茶叶生产基地项目。

本着诚实互利的原则，经友好协商，就上述林权及相关权益的概括承包事宜，甲、乙双方根据《农村土地承包经营法》、《合同法》等法律规定达成如下协议条款，以资共同遵守：

即甲方基于山地承包合同取得的山地部分山林地的林权及全部相关权益，具体包括：

- 1、甲方承包厦门所取得的全部林权，承包期限；
- 2、甲方承包上述山林地所取得的地上物所有权，地上物包括但不限于等；
- 3、甲方的.全部先期投入，包括但不限于水电设施、道路设施、固定设备、土地肥力投入等。

乙方充分认可甲方对上述山林地的大量前期投入，并同意按照以下方式支付承包价款：

2、林权承包款分期支付，具体支付安排为：自本合同签订之日起按每年每亩_____元支付，并于每年_____月_____日前按年支付。

- 1、仅限于用作茶叶生产基地项目。
- 2、乙方有权以转包、出租、承包、入股、抵押等方式流转上述山林地，有关手续由乙方自行办理，甲方应予以必要之协助。
- 3、乙方就上述山林地自主经营、自负盈亏，盈亏与甲方无关。

1、乙方对上述山林地享有充分的管理权和使用权，甲方不得干涉乙方对上述山林地的合法利用。

2、乙方应依法经营，不得违反《农村土地承包法》、《森林法》、《土地管理法》等国家政策法规。

3、因项目开发需要，须在承包区域内征用建设用地时，乙方负责办理相关手续并负担全部费用，本合同第二条第2款所指承包价款作相应调整。

4、乙方在项目开发过程中或经营项目时需要雇佣临时工或者招录工人，在同等条件下应优先雇佣发包方的村民。

5、上述山林地全部或部分被政府征收或征用的，发生的补偿赔偿款项除土地赔偿款归发包方所有外，地上物及包干等所有其他补偿赔偿款项均归乙方所有，与甲方无关，且本合同第二条第2款所指承包价款作相应调整。

6、甲方承诺：除法律另有规定外，甲方无权单方解除本合同或者单方收回林权或有关权益。

1、乙方逾期付款的，应按每日千分之一的标准支付违约金。

2、甲方非法干涉乙方自主经营的，应赔偿给乙方造成的全部损失。

1、本合同未尽事宜，双方可友好协商签署补充协议。

2、因本合同的效力与履行发生争议，双方协商不成的，向甲方所在地人民法院起诉。

1、本合同自双方签字盖章之日起生效。

2、本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，发包方执一份，各份具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

承包山林的协议书篇四

甲方：龙岗街道办事处官峰村 社

法人： 身份证号码： 电话： 乙方： 红森椿生态农场

法人： 身份证号码： 电话： 为加快农村生态产业发展，促进农村林地、荒山的综合开发利用，发挥更好的经济效益和社会效益，经甲乙双方协商，在平等双赢的前提下，签订以下合同：

一、甲方将本社毛家山周围林地、荒山约 亩发包给乙方经营使用，界址 东 西 南 北，由乙方筹建生态农场。

二、毛家山期为30年，从2015年 月日起至2043年 月 日止。

三、毛家山林地荒山的承包金额为每亩300元，承包金实行年年支付形式，每年12月20日前付清当年承包金。

四、乙方在承包合同期产有下列权利：

1、综合利用和开发林地、荒地，对林地、荒地树、竹拥有所有权，有确伐和新栽种其它林竹等权利。

2、在承包范围内享有临时建设房屋、圈舍、道路、水渠、塘池、对坡、沟、坎有权挖填方和整治。

3、享有国家对上述承包范围内容各项补助或扶持资金。

五、甲方（含该社群众）应支持乙方正常的经营和管理，为其发展提供良好的生产生活环境和治安环境，甲方负责召开本社社员大会，在同意发包林地荒地意见表上签字按上指印，将此表原件交付乙方保存。

六、合同到期，乙方将承包范围内的林地、荒地按现时状况交给甲方（含基础设施），其它动产属乙方。在同等条件下，乙方有优先继续承包的权利。

七、违约责任：如一方违约，赔偿守约方经济损失捌万元整。

八、本合同一式三份，双方当事人和官峰村委各执一份，签字生效，具有法律效益。

甲方签字： 乙方签字：

官峰村委：

二〇一三年 月 日

发包方： 龙里 县 羊场 镇 翠微 村 甲摆勺 组（以下简称甲方）

承包方： （以下简称乙方）

为提高荒山土地利用，发展农村社会经济，保护好生态环境，甲乙双方经协商，甲方愿意把大坡顶集体荒山承包给乙方开发，具体条款规定如下：

一、该幅集体荒山东面 甲摆金山 为界，南面 二组责任土为界，西面 蛤-蟆关马路 为界，北面 马野山 为界。

二、承包年限为叁拾年，从贰零壹壹年 月 日，至贰零肆壹年 月 日止。

三、承包价款叁拾年共计 元整），签字后一次性付清。

四、乙方开发的项目不能有污染土地的项目，除此之外，乙方自主选择开发项目，甲方不得干涉。

五、甲乙双方签字后，甲方自行处理群众工作，如有阻拦等矛盾影响乙方利益，甲方负责减低损失。

六、乙方在开发中，如修建项目公路及其他临时用地，所占用的土地，由乙方进行施工开发，所遇群众工作由甲方负责

同样给予解决，不准任何人阻拦，甲方必须无偿让出修建土地。

七、到期后，如甲方继续愿意承包出去，同等条件必须先等乙方承包，承包款另议，如协商不一致，甲方无偿收回。

八、所承包的荒山所有林木归乙方管理并受益，即所有权归乙方，甲方不得有争议。

九、如本寨有老人过逝选重乙方包的土地，可以使用，但面积在宽6米，长6米，多出的土地按市场折价。

十、本协议签字后发生法律效力，任何一方不得违约，如违约付违约金拾万元。

十一、本协议一式三份，甲乙双方各执一份，甲方村委会保留一份。

甲方：

乙方：

年月日

甲方：芦草沟村委会

乙方：胡军 身份证号：6501081977071111038

为开发本地资源，响应政府倡导和鼓励兴办民营企业、推动我区经济发展。根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国合同法》等有关法律规定，甲方依照公开、公正、公平的原则，经村民代表会议研究通过，将项下集体所有的荒山承包给乙方经营建厂，双方本着自愿、平等、有偿的原则，签订本合同，具体条款如下：

一、土地位置、面积：29亩

本合同项下土地位于芦草沟村五队西面荒山，东面二分厂，南面电线杆，西面马涛，北面高俊田养殖场，面积为29亩。

二、承包经营期限及承包费

该合同项下土地承包经营期限为年，自年 月日起至月日止。承包费每亩每年 元，每年为一个上交期，也可以分期交清，承包费于合同签订之日起10个工作日内交清。承包费总计：元。

三、甲乙双方的权利和义务

（一）甲方的权利和义务

- 1、按照合同约定收取承包金。
- 2、在合同有效期内，甲方要保证乙方自主经营，不得干涉乙方依法进行正常的生产经营活动。
- 3、在合同有效期内，甲方要依法维护乙方的土地承包经营权，不得非法变更、解除承包合同。
- 4、在合同有效期内，甲方要协调处理好乙方在生产经营过程中与其他村名之间发生的争端纠纷，不得侵犯乙方的合法权益，不得擅自提高承包金。
- 5、在此合同签字生效后甲方给乙方出具办理土地手续的相关证明并协助乙方办理土地使用手续。
- 6、在合同履行期内，甲方不得重新发包该地块。
- 7、在合同履行期内，如发生土地权属纠纷，由甲方负责协调解决。

（二）乙方的权利和义务

- 1、按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的土地。
- 2、乙方在承包期内，必须依法经营管理，严格遵守国家的法律法规，独立核算，自负盈亏，承包期内的一切债权债务及经济、民事、刑事责任由乙方承担，乙方与所雇人员发生的劳动纠纷、安全责任、经济纠纷、民事责任、刑事责任均由乙方承担，与甲方无关。
- 3、乙方在承包期内不得将所承包的土地进行抵押、质押、担保。
- 4、乙方享有对公共设施的使用权，经营所需的水、电由甲方负责协调解决，所需费用由乙方承担。
- 5、乙方要按照本合同约定的时间和数额支付土地承包费。
- 6、乙方可在所承包的土地上建设与约定用途有关的生产设备。

四、合同的转包

- 1、在本合同有效期内，乙方遵照自愿、互利的原则，可以将承包的土地全部或部分转包给第三方。土地承包经营权流转取得的收入全部归乙方享有。甲方不得对经主张任何权利。本合同所承包的土地流转后的承包方造成的损失英承担相应的赔偿责任。
- 2、转包时要签订转包合同，不得擅自改变本承包合同中关于确保土地性质不变等内容。
- 3、本合同项下的土地转包后，甲方与乙方仍必须按本承包合同的约定行使权利和承担义务。

五、合同的变更和解除及终止

- 1、本合同一经圈定，即具有法律束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致同意签订书面协议方可变更或解除本合同。
- 2、在合同履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得因此而变更或解除合同。
- 3、本合同期满，如继续承包工程，一方享有优先权，双方应于本合同期满前半年签订未来承包合同。
- 4、本合同履行期间，如遇国家整体开发建设，该土地需被征用，该项策划给你包土地上的地面附着物经权威资质部门评估后，补偿费归乙方所有，土地归集体所有。致使本合同不能继续履行，甲乙双方不想对方承担违约责任。

六、违约责任

在合同履行期间，任何乙方违反本合同的约定，视为违约。违约方应按土地利用的实际总投资额和合同到期金额的5%支付对方违约金，并赔偿对方因违约而造成的实际损失。若甲方违约退还乙方所付的全部承包费及违约金。

七、合同纠纷的解决方法

本合同履行中如发生纠纷，由争议双方协商解决；协商不成则申请法院仲裁。

八、本合同一式四份，甲乙双方各持壹份，经甲乙双方签章后生效。

九、本合同未尽事宜，甲乙双方可补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

甲方签字： 盖章：

乙方签字： 盖章：

年 月 日

承包山林的协议书篇五

甲方：

乙方：

一、甲方要求乙方在承包期内必须按照乡镇及村委的整体规划进行合理整治，河堤上栽培花草树木。

二、甲方同意将河里的一切资源由乙方经营和管理。

四、甲方同意将河堤上现有山林木归乙方所有，看护、经营和销售。

五、承包期限为十年，自__年月日至__年5月3日止。在承包期内所发生的一切费用由乙方承担。

六、承包费用按每年柒万元人民币计算，共0年，总承包费用为柒拾万元人民币，经甲乙双方共同协商，甲方同乙方先交纳__年至__年的承包费用贰拾壹万元人民币，剩余承包费用按每年平均交纳或每三年交纳一次。

七、甲方的义务和责任：

1、甲方将河堤承包给乙方期间，不能以任何理由阻止乙方正常工作，负责村民与乙方所发生的一切纠纷。如有类此情况所造成的一切经济损失由甲方承担。

2、甲方在承包给乙方期间，要积极配合乙方工作，多提宝贵建议。

3、甲方应认真履行协议中所规定条款，承担起自己的义务和责任。

八、乙方在承包期间的义务和责任。

1、在承包期间要认真的实事求是的将河堤按照乡镇整体规划进行整治，搞好河堤治理与维护。

2、要处理好上层建筑与群众之间的关系，履行协议中所有条款。

九、甲乙双方在承包期间内如有分歧，双方应及时提出相应的方案，协商解决。如甲乙双方无法解决，保留各自采取法律措施解决的权利。

十、以上条款希望甲乙双方共同遵守，此协议一式三份，甲乙双方各一份，乡镇主管部门存档一份。

甲方：

乙方：

丙方：

__年月日