

2023年装饰画合作协议(汇总5篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。相信许多人会觉得范文很难写？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

装饰画合作协议篇一

本协议当事人：_____

甲方：_____。

甲方是指：_____

1. 开发建设单位委托的物业管理企业；
2. 公有房屋出售单位（产权单位）委托的物业管理企业。

乙方：_____。

乙方是指购房人或承租人。

乙方所购买（租赁）的房屋基本情况：

房屋买卖（预售）合同、租赁合同编号为_____；房屋位置_____；户型_____；建筑面积_____。

为规范房屋的装修行为，保持房屋的整体质量和使用安全，保障全体业主和使用人的合法权益，根据《前期物业管理服务协议》的约定和国家、省、市的有关规定，经协商达成本协议。

一、乙方在办理入住手续时，需装修房屋的应向甲方交

纳1000元装修保证金。

二、乙方装修房屋前，须向甲方办理装修登记手续并提出装修设计方

三、甲方受理乙方装修登记并审核同意装修设计方

四、装修期间，施工人员凭甲方编发的出入证进出小区，并服从甲方的监督管理。乙方对装修施工人员的行为及其后果承担连带责任。

五、装修期间，甲方将派员按本协议对装修进行监督管理，乙方应服从监督管理。

六、乙方保证施工人员每日_____时进入，_____时离开。装修施工时间为每日上午____时至____时，下午____时至____时。

七、装修时乙方须遵守以下规定：

1. 禁止一楼住房下挖地面；
2. 禁止拆改梁、板、柱、承重墙等房屋承重结构构件；
3. 禁止随意增加房屋荷载，尤其是楼面装修不得使用超重材料等；
4. 禁止不经批准拆改水电管线、采暖管线、煤气管线、有线电视线路等附属设施，如确需改动，须向甲方及有关部门提出申请。
6. 禁止使用超过环保规定的高噪声电动工具；
7. 房屋外挂设备如空调等须遵守甲方统一规定进行施工；

8. 施工期间不得违反消防规定进行操作，否则引起的一切后果由乙方承担；

9. 公共场所、公共配套设施的装修应经过市有关部门的审批后方可施工；

11. _____
_____□

八、装修垃圾由乙方负责清运。清运前用袋装好放置在门洞一侧，日产日清。委托甲方清运时，实行有偿清运，有偿清运费由乙方按元/吨支付。凡乱扔乱倒者，按有关规定予以处理。

九、乙方违反规定装修时，甲方有权责令停工或恢复原状。造成损失的，由乙方负责赔偿并承担相应法律责任。拒不服从甲方监督管理的，乙方支付_____元的违约金。

十、因装修施工或搬运装修材料、器具等造成下水管道堵塞、渗漏、停电、损坏共用部位、共用设施设备或造成他人财物损失和人身伤害等，由乙方负责修复和赔偿并承担相应法律责任。

十一、因搬运、装饰装修原因确需合理使用共用部位、共用设施设备的，应事先通知甲方，并在约定的期限内恢复原状，按约定交纳费用。造成损失的，应给予赔偿。

装饰画合作协议篇二

承接方（乙方）：_____

工程项目：_____

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室

装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订；（同附件和所有补充合同），以便共同遵守。

第一条：_____工程概况：_____

1、工程地址：_____居室规格为复式结构万元。

第二条：_____工程结算

1、工程采用包工包料形式，根据预算总装修金额为万元。

2、工程开工预付20%，其余80%在工程结束时一次性付清，汇入乙方项目经理账户。

第三条：_____工程进度

施工日期：_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止，工期天。本合同一式二份，双方各执一份，如有疑问，双方协商解决。协商不成的由当地人民法院仲裁。

甲方：_____乙方：_____

代表：_____

开户银行：_____

银行账号：_____

装饰画合作协议篇三

承包方（乙方）：_____

按照《中华人民共和国合同法》、《建筑装饰装修管理规定》和其它法律、法规，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第1条工程概况

1.1、工程名称：

1.2、工程地点：

1.3、承包范围：

1.4、承包方式：

1.5、工期：____天，本工程自_____年____月____日开工，于_____年____月____日竣工。

1.6、工程质量：

第2条甲方工作

2.1、开工前____天，向乙方提供经确认的施工图纸或作法说明份，并向乙方进行现场交底。全部腾空或部分腾空房屋，消除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。向乙方提供施工所需的水、电、气及电讯等设备，并说明使用注意事项。办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

2.2、指派为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

2.3、委托监理公司进行工程监理，监理公司任命为监理工程师。其职责在监理合同中应明确，并将合同副本交乙方____份。

2.4、负责保护好周围建筑物及装修、设备管线、古树名木、绿地等不受损坏，并承担相应费用。

2.5、如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关

部问办理相应审批手续。

2.6、协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作，并承担相应费用。

第3条乙方工作

3.1、参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

3.2、指派为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决有乙方负责的各项事宜。

3.3、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

3.4、遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线等不受损坏。做好施工现场保卫和垃圾清运等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位（住户）的关系。

3.5、施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3.6、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

第4条关于工期的约定

4.1、甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。

4.2、因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

4.3、因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

4.4、因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响，导致停工8小时以上(一周内累计计算)。工期相应顺延。

第5条关于工程质量及验收的约定

5.1、本工程以施工图纸、作法说明、设计变更和《建筑装饰工程施工及验收规范》(JGJ73-91)、《建筑安装工程质量检验评定统一标准》(GBJ30-88)等国家制定的. 施工及验收规范为质量评定验收标准。

5.2、本工程质量应达到国家质量评定_____标准。

5.3、甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延；若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，但工期也予顺延。

5.4、由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

5.5、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

5.6、工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知____日内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。

第6条关于工程价款及结算的约定

6.1、双方商定本合同价款采用第____种：

(1)固定价格。

(2)固定价格加____%包干风险系数计算。包干风险包括_____内容。

(3)以可调价格：按照深圳市有关工程计价规定计算造价，并按有关规定进行调整和竣工结算。

6.2、本合同生效后，甲方分____次，按下表约定支付工程款，尾款竣工结算时一次结清。

拨款分____次进行，拨款____%金额

结清尾款。

第7条关于材料供应的的约定

7.1、本工程甲方负责采购供应的材料、设备(见附表一)，应为符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。凡约定由乙方提货的，甲方应将提货手续移交给乙方，由乙方承担运输费用。由甲方供应的材料、设备发生了质量问题或规格差异，对工程造成损失，责任由甲方承担。甲方供应的材料，经乙方验收后，由乙方负责保管，甲方应支付材料价值%的保管费。由于乙方保管不当造成损失，由乙方负责赔偿。

7.2、凡由乙方采购的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

第8条有关安全生产和防火的约定

8.1、甲方提供的施工图纸或作法说明，应符合《中华人民共和国消防条例》和有关防火设计规范。

8.2、乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《中华人民共和国消防条例》和其它相关的法规、规范。

8.3、由于甲方确认的图纸或作法说明，违反有关安全操作规程、消防条例和防火设计规范，导致发生安全或火灾事故，甲方应承担由此产生的一切经济损失。

8.4、由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程，消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

第9条奖励和违约责任

9.1、由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失。每停工或窝工一天，甲方支付乙方_____元。甲方不按合同的约定拨付款，每拖期一天，按付款额的_____%支付滞纳金。

9.2由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方元违约金。甲方要求提前竣工，除支付赶工措施费外，每提前一天，甲方支付乙方_____元，作为奖励。

9.3、乙方按照甲方要求，全部或部分工程项目达到优良标准时，除按本合同5.2款增加优质价款外，甲方支付乙方_____元，作为奖励。

9.4、乙方应妥善保管甲方提供的设备及现场堆放的家具、陈设和工程成品，如造成损失，应照价赔偿。

9.5、甲方未办理装修的任何手续，擅自同意拆改原有建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由甲方负责并承担损失。

9.6、未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责并承担损失。

9.7、因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

10条争议或纠纷处理

装饰画合作协议篇四

乙方：_____

乙方名称

联系电话

甲方姓名

联系电话

装修房屋地址

登记编号

施工单位负责人

施工负责人

现场施工日期

年月日至年月日

竣工验收日期

保修期限年月日至年月日

甲方代表：(签字)_____乙方代表：(签字盖章)_____

_____年_____月_____日

装饰画合作协议篇五

承接方(乙方)：_____

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方房屋进行装修，订立本协议，以共同恪守。

二、装修时间：_____年_____月_____日开
始——_____年_____月_____日止。

三、工程项目：

1、三个房间(俩卧室、一客厅)；一个厨房，一个卫生间，一个阳台，总建筑面积_____平方米，所有房间的墙壁全部按照规范要求刷乳胶漆(打腻子三遍，乳胶漆(要求用立邦，多乐士)三遍)厨房、卫生间、阳台全部贴卫生瓷片包括地面，卫生间和厨房吊铝扣板，卫生间和厨房的水路按照甲方要求做，卫生间和厨房做防水，卧室和客厅、饭厅全部铺地板砖，甲方提供地板砖和卫生陶瓷，乙方负责其他材料和人工。

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

四、承包方式：乙方按照装修预算表要求必须保证装修期间的所需辅材(沙子、水泥等)，并负责施工。

五、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格

后，3个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

六、工程造价：装修总金额为：一万五元整。材料及装修费用由乙方先提供，待甲方验收合格后，按照装修总额给予付款。

八、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

甲方：_____

乙方：_____

联系电话：_____

联系电话：_____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日