

# 寺庙维修协议书(汇总7篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

## 寺庙维修协议书篇一

乙方：\_\_\_\_\_

依据《中华人民共和国民法典》及其它相关法律、行政法规，就视频监控系统设备维修项目施工事项，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲、乙双方协商一致，订立本协议。

1. 1本协议从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起;于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

2. 1当甲方视频监控设备发生故障或技术支持需求，由乙方全面负责对故障设备进行维修和支持，恢复设备原有视频监控功能及保障视频监控网络安全运行。

3. 1甲方代表：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

3. 2乙方代表：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

4.1当视频监控设备发生故障或需要技术支持，通知乙方对设备进行维修或进行支持时，应向乙方说明设备故障或技术需求的详细情况，以便乙方准备维修使用的器材和工具。

4.2在维修施工现场，负责联系各种相关事宜和协调各方面关系，保障乙方顺利对故障设备进行维修。

4.3负责检查及核实乙方运到维修施工现场的器材，如果发现不符合要求的器材，有权禁止乙方使用。

4.4在设备维修施工期间，如发现乙方施工过程中存在安全隐患，有权责令乙方停止施工。

4.5维修施工完毕后，甲方要及时对维修后的设备进行检测和验收，验收合格及时在《维修施工记录单》上签字。

4.6对乙方提交的维修施工结算，及时进行审核。

5.1根据甲方维修工作的需求，乙方提供给甲方一部7×24小时维修受理工作电话(电话号码为：\_\_\_\_\_)，并确保在接到甲方维修通知后，在一个工作\_\_\_\_\_日内组织维修人员到达故障现场，对故障设备进行维修。

5.2在维修施工中，要服从甲方的调度和指挥，确保安全施工，避免人身事故和视频监控阻断事故发生。

5.3在对故障设备维修施工中发现有问题，有责任向甲方汇报，并提出设备维修修正方案，在得到甲方确认后，方可继续进行施工。

5.4维修施工完毕后，按照甲方管理规定填写《维修施工记录单》，并向甲方提交各种维修资料(维修中所使用器材或零部件的清单、维修施工结算等)。

6.1甲、乙双方根据公司相关管理规定，约定乙方自维修施工完毕并在甲方验收合格之日起，对所维修的设备或系统实行6个月保修。

6.2乙方对在维修中提供使用的维修器材质保期为更换之日起\_\_\_\_\_个月或按照《视频监控零部件价目表》(本协议附件一)中注明质保期限为准。

7.1保修期内，对于乙方维修过的设备在保修期内突然发生故障或事故，甲方通知乙方后，乙方应立即到达现场进行抢修。这些工作应按照“先修理，后分责任”的原则进行，如果乙方未按照约定时限内开始对故障设备进行维修，甲方可以委托第三方对设备进行修理。设备维修后，经分析确认设备故障是由于乙方原来维修施工质量缺陷造成的结果，甲方与第三方商定的设备修理费用由乙方承担。

7.2乙方维修设备在保修期内，发生问题需要返修时，属于乙方施工质量缺陷造成的维修事项，发生的维修工作量和相关费用由乙方承担，这些责任属于保修责任。属于甲方原有设备自身因素造成的维修事项，发生的费用由甲方承担。

8.1系统维护保养：人工费见《视频监控维修保养测试计划价格一览表》，共计：\_\_\_\_\_元。

8.3新增工程费用：人工费、物料费用需勘察现场实际情况得出。

8.4计费方法解释：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_元/次/故障：是指每次对设备故障进行维修，不分维修时间长短，不分维修人员数量，直至使设备正常运行，经甲方验收确认为止，每次维修所产生的固定人工劳务费。

8.5 维修施工中使用的器材及零部件的单价，按照《视频监控零部件价目表》价格结算。《目录》之外的器材及零部件的单价，按照与甲方在维修前确定的单价结算。

8.6 乙方按照甲方的管理要求，每次阶段性结算维修施工费用前，依据由甲方签字的《维修施工记录单》和商定维修中《乙方提供备件及器材表》及施工结算书，提交给甲方审核确认。

8.7 甲方实际支付乙方维修事项的`施工款，以甲方管理部门最终审定的维修价款为准。每季度进行结算一次。

8.8 甲方在收到乙方开具的施工或技术服务款发票后，采取通过银行转帐或支票方式，向乙方进行支付。

甲、乙双方对维修施工结算款额发生争议时，可以通过协商或者申请有关部门调解。不愿调解或调解不成的，可以采取下列第1方式解决：

1、向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁；

2、向甲方所在地人民法院起诉。

10.1 甲方或乙方不能按本协议条款约定内容履行自己的各项义务及发生使协议无法履行的行为，应承担相应的违约责任并赔偿因其违约给对方造成的全部经济损失。

10.2 除非双方协议将本协议终止或因一方违约使协议无法履行，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行协议。

10.3 如果本协议的任何条款在任何时候被确定为不合法、无效或不可强制执行时，本协议的其他条款的效力和履行应不受影响。

因不可抗力导致甲乙双方或另一方不能履行或不能完全履行本协议项下有关义务时，遭受不可抗力的任何一方不承担违约责任。但遇有不可抗力的一方或双方应于不可抗力发生后\_\_\_\_\_日内将情况书面告之对方，并提供有关证明，同时应尽最大努力减少不可抗力造成的损失。在不可抗力影响消除后的合理时间内，一方或双方应当继续履行本协议。履行义务迟延后发生的不可抗力，不能免责。

本协议一式四份，由甲方保存两份，乙方保留两份，四份都具有

有同等法律效力。

本协议附件一《视频监控零部件价目表》；

附件二《维修施工记录单》、

附件三：《维修施工记录单统计表》与协议具有同等法律效力。

14.1协议订立地点：\_\_\_\_\_

14.2协议自甲乙双方签字盖章之\_\_\_\_\_日起生效。

15.1乙方在维修过程中提供的零部件和零部件修理费，按照本协议附件一《（视频监控零部件价目表》计取材料费。

15.2乙方在维修设备过程中，更换下来的不具备维修价值故障零部件，必须全部交还给甲方。未将故障零部件交还甲方，甲方有权拒付材料费。15.3在本协执行议期限内，乙方要服从甲方的统一调度。

15.4本协议附件：

附件一：《视频监控零部件价目表》；

附件二：《维修施工记录单》

附件三：《维修施工记录单统计表》

以下无正文。

## 寺庙维修协议书篇二

甲方：（以下简称甲方）

立合同人：

乙方：（以下简称乙方）

甲乙双方根据市《公有住宅售后管理暂行办法》和《关于出售公有住房的暂行办法》及相关文件的有关条款，就甲方购买的住房管理维修等事项订立本合同。

一、甲方同意将坐落于市 区(县) 路  
(街) 弄(新村) 支弄 号室，建筑面  
积 平方米的房屋维修委托乙方。

二、乙方将甲方提供的首期住房维修基金和房屋出售单位一次性提供的住房维修基金按规定合并存储，专项用于甲方住房共用部位和共用设备的维修更新，合理地使用住房维修基金。甲方负有监督责任。

三、甲方同意按照公有住宅售后管理暂行办法和出售公

费和办公费用。

四、对不属于住房维修基金使用的部位或设备，乙方提供优质有偿服务。甲方同意按规定支付维修费用，并为乙方修理提供方便(包括公用部位和相邻户室)。

五、乙方对甲方住房维修负责，确保共用部位和共用设施的正常使用。共用设备以及共用设施凡属人为损坏的，由损坏人负责修复或赔偿。

六、甲方同意按住宅售后管理暂行办法的规定，在住房维修基金不足支付维修费用时，按面积支付住房维修基金。如甲方拖延维修基金支付，使乙方不能及时修复房屋和设备的，乙方不承担由此产生的经济赔偿责任。

七、本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，乙方管理部门一份。本合同经甲乙双方签章后生效。

八、其他需要补充事项：

甲方：

乙方：

代表：

签订日期：年 月 日

### **寺庙维修协议书篇三**

甲方：（以下简称甲方）

乙方（以下简称乙方）：

兹因甲方需要在进行日常零星维修工作。要求乙方负责做好零星维修工作，此零星维修工程为包工包料，所有材料由乙方提供。经双方协商特订以下协议：

一、工程内容：工程要求：

2、工作时，必须按照相关规范施工，遵纪守法，遵守甲方相关规章制度；

3、乙方在施工过程中必须严格采取相应的技术措施；

5、乙方在进行高空作业时，应自主做好安全防范工作，做好自身的人身安全，一切安全责任由乙方自行承担，甲方概不负责。

二、工程造价：按实际结算费用为（小写： 元）（具体费用见验收清单）。

三、付款方式：在工程验收合格后一个月内付清。

四、保质期：自完工验收合格之日起满一年。（此维修工程在 年 月 日已全部完工，验收合格。）

五、乙方须按国家和地方有关规范、规定做好现场施工的安全防范工作，严格遵守安全操作规程，施工期间发生的各类事故由乙方自负，甲方不负任何责任。一切施工工具由乙方自理。

六、本合同一式二份，双方各执一份，自双方签字盖章后生效。

甲方：（签章） 乙方：

甲方代表：



身份证号码：

账号：

年月日： 年月日：

## 寺庙维修协议书篇四

甲方： \_\_\_\_\_ 乙方： \_\_\_\_\_

乙方接受甲方委托，乙方为保证甲方电动单梁起重机设备的正常使用，对甲方的协议设备进行维修服务，为保护甲乙双方的合法权益，根据中华人民共和国合同法，甲乙双方友好协商签订本协议。初次签协议前，设备应正常运转情况下，方可签订协议。

1. 乙方根据甲方协议设备出现故障的报修通知，乙方优先安排上门维修。乙方8个小时内到达现场。
2. 乙方上门维修不收取上门费及工时费。
3. 乙方上门维修没有次数限制。
4. 乙方维修只收取配件费，并且保证配件费持平或低于厂商统一价格。
5. 乙方为甲方提供的更换部件必须保证为原装部件，如有特殊情况，乙方需在与甲方协商认同后更换与原部件应用功能与技术指标相近的. 部件。
6. 如果乙方为甲方更换的部件在三个月保修期内损坏，乙方需为甲方免费更换、维修。
7. 乙方根据甲方合同设备情况制定设备维护计划，并报之甲

方。在没有甲方报修通知的情况下，乙方按维计划，对甲方合同设备进行上门维护。一般情况下，每四个月一次上门维护保养服务。

1. 甲方在协议设备出现故障后，及时通知乙方。
2. 甲方不能使用未经乙方认可的，非原厂的零配件、消耗品，否则产生的设备故障，乙方不承担责任。
3. 未经乙方认可，甲方不得邀请第三方单位对协议设备进行维修，否则乙方不承担由此产生的后果和责任。
4. 甲方不得对合同设备进行私自拆卸，否则由甲方承担所造成的全部损失。
5. 协议设备合同发生故障，需要更换配件时，甲方承担配件费用。
6. 协议设备发生转移或转让时，甲方应及时通知乙方。

1. 甲方按\_\_\_年\_\_为单位时间，设备数肆台，维修费共计为\_\_\_壹万贰千\_\_\_\_\_元人民币，在协议签字生效后一周内，向乙方一次性支付维护费。

2. 由于维修配件数量及型号具有不确定性，所以甲方按为单位时间的实际发生维修配件金额为依据，向乙方支付维修费。支付时间是在每次完成之后的1周内完成。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_乙方（盖章）

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

# 寺庙维修协议书篇五

委托方(甲方):

承接方(乙方):

工程项目:

甲、乙双方经友好洽谈和协商,甲方决定委托乙方进行居室装潢。

为保证工程顺利进行,根据国家有关法律规定,特签订本合同,以便共同遵守。

第一条:

工程概况

2. 居室规格: 房型\_\_\_\_\_层(式)\_\_\_\_\_室\_\_\_\_\_厅\_\_\_\_\_厨\_\_\_\_\_卫, 总计施工面积\_\_\_\_\_平方米。

3. 施工内容: 详见本合同附件(一)《家庭装潢施工内容单》和施工图。

5. 工程开工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

6. 工程竣工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

工程总天数: \_\_\_\_\_天

第二条:

工程价款

工程价款(金额大写)\_\_\_\_\_元。

- 1、材料款\_\_\_\_\_元;
- 2、人工费\_\_\_\_\_元;
- 3、设计费\_\_\_\_\_元;
- 4、施工清运费\_\_\_\_\_元;
- 5、搬卸费\_\_\_\_\_元;
- 6、管理费\_\_\_\_\_元;
- 7、其他费用(注明内容)\_\_\_\_\_元。

### 第三条:

#### 质量要求

1. 工程使用主要材料的品种、规格、名称, 经双方认可。
2. 工程验收标准, 双方同意参照国家的相关规定执行。
3. 施工中, 甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求, 双方应确认, 增加的费用, 应另签订补充合同。
4. 凡由甲方自行采购的材料、设备, 产品质量由甲方自负;  
施工质量由乙方负责。

5. 甲方如自聘工程监理, 须在工程开工前通知乙方, 以便于工作衔接。

### 第四条:

#### 材料供应

1. 乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。
2. 乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。
3. 甲方负责采购供应的材料、设备，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延，并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的10%作为管理费支付给乙方。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

## 第五条：

### 付款方式

1. 合同一经签订，甲方即应付100%工程材料款和施工工费的50%；

当工期进度过半(年月日)，甲方即第二次付施工工费的40%。剩余10%尾款待甲方对工程竣工验收后结算。(注：施工工费包括人工费)。

甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。

验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

2. 工程施工中如有项目增减或需要变动，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。
3. 甲方未按本合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按

未付工程价款额的1%支付给乙方。

4. 甲方在居室装潢中，如向银行按揭，须将按揭的凭证及相关文件(复印件)交给乙方。

第六条：

工程工期

1. 如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的1%作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。

如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装潢工程价款中人工费的1%作为误工费支付给乙方元。

2. 由甲方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由甲方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3. 在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

4. 施工中如果因甲方原因要求重新返工的，或因甲方更改施工内容而延误工期的，均需签证，甲方须承担全部施工费用，如因乙方的原因造成返工，由乙方承担责任，工期不变。

5. 施工中，甲方未经乙方同意，私自通知施工人员擅自更改施工内容所引起的质量问题和延误工期，甲方自负责任。

第七条：

工程验收

1. 工程质量验收，除隐蔽工程需分段验收外，待工程全部结

束后，乙方组织甲方进行竣工验收。双方办理工程结算和移交手续。

2. 乙方通知甲方进行工序验收及竣工验收后，甲方应在三天内前来验收，逾期视为甲方自动放弃权利并视为验收合格，如有问题，甲方自负责任。甲方自行搬进入住，视为验收合格。

3. 甲方如不能在乙方指定时限内前来验收，应及时通知乙方，另定日期。

## 寺庙维修协议书篇六

建设单位：（以下简称甲方）

承包单位：

以下简称乙方）

兹有甲方将防水工程委托承包乙方施工，为了加强甲乙双方合作，明确责任，保证工程在施工过程中顺利进行，经双方研究决定，特签定本合同：

第一条：承包方式及承包价格

第二条：工程采用材料及质量要求

第三条：付款方式：

- 1、本合同款总额约计人民币(大写)
- 2、自签定合同后甲方付乙方总工程款
- 3、乙方进场施工后付工程总款

4、工程施工至中途付工程总款

5、防水工程完工后付总工程

6、余款经甲方验收后在两个星期内付清尾款(一次性付清)

7、保修款自工程验收合格日起\_\_\_\_年质保期起满后一次予以支付

第四条：工程工期：本工程于\_\_年\_\_月\_\_日起开工，共需天完成，如因为气候等不可抗拒预见的客观因素，影响工程日期应相应顺延。

第五条在工程施工中：甲乙双方都应本着负责态度密切配合，分工负责搞好现场施工安全生产，甲方应保证乙方施工前提要求，乙方在符合施工前提下，按时按质完成工程施工，乙方保证所施工能够满足防水施工要求，确保所施工防水无渗漏现象，如在质保期间出现质量问题，应在收到甲方通知后24小时内到达工程地点，并予以解决相关问题，所用材料需提供相应的. 出厂证明，确保所用材料品质质量。

第六条：本工程质量可以使用十年以上并保修年，出现以下情况发生漏水现象，乙方不予负责。

1、原建筑物产生不均匀沉降出现裂缝超过限度，

2、建筑物受到外来伤害，

3、建筑物使用不当或人为伤害，

第七条：工程验收：甲方应在工程完工后一周内组织验收工作，工程完工后，工程造价总额按实际工程量面积等结算。

第八条：本合同自双方签定之日起生效，一式份，甲乙双方各执份。



建设单位(盖章)

承包单位(盖章)

负责人签字：负责人签字：

电话：电话：

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 寺庙维修协议书篇七

乙方：\_\_\_\_\_

甲乙双方本着平等自愿、协商一致的原则签订此协议，双方应共同遵守。

1，甲方承揽乙方空调、电器等维修任务，甲方应按乙方的要求及时的保质保量的完成任务。

2，甲方自身应具备国家相关部门颁发的电工证等行业相关证书。

1、维修费用按实际维修数量结算，上述费用包括人工费、开票税；

2、保修期内，经过甲方维修的`电器应保修，如有损坏，甲方应在接到乙方的电话通知后，2天内修好。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_