

街道店铺转让协议书 店铺合作协议书(通用6篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

街道店铺转让协议书篇一

身份证号： 身份证号：

电话： 电话：

店铺名称： 店铺地址：

甲乙双方本着自愿、平等、公平、诚实、信用的原则，经友好协商，根据中华人民共和国有关法律、法规的规定签订本协议，由双方共同遵守。

协议范围内，双方的关系确定为合作关系，为拓展市场更好地、更规范地服务消费者，甲方根据乙方的申请情况的审核，同意乙方使用甲方的店铺进行经营。

定力本协议的目的在于确保甲乙双方忠实地履行本协议规定的双方的职责和权利，乙方作为单独的经营者进行经济活动，因此，他必须遵守所有经营者共同的法律要求，作为一个经营者，乙方不是甲方的代理人，也不是甲方的雇员和合伙人，乙方不是作为甲方的委托代表，乙方无权以甲方的名义签订协议，使甲方在任何方面对第三人承担责任，或由甲方负担费用，承担任何义务。

有效期从年月 日至年月 日，由签约日计，在本协议有效期内双方任何一方要提前终止合作必须提前一个月通知对方：乙方可在协议有效期满前一个月向甲方提出延长协议合作的书面请求，经甲方同意，可以续签合作协议书。 合作方（甲方）姓名： 合作方（乙方）姓名：

从签约之日起，乙方一次性付给甲方 元。

本协议一式两份，甲乙双方各执一份。甲乙双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

日期： 日期：

街道店铺转让协议书篇二

(以下简称甲方)

(以下简称乙方)

双方兹就营业转让事宜，经协商订立本契约，约定条件如下：

一、转让标的：甲方愿将独资设立，坐落xx市x路x号的xx商行，转让予乙方经营。

二、本件转让价格及其计算标准：

(一)商行全部生财器具，存货作价为人民币____万元。生财器具及存货另列清册交分别标明价格。

(二)上列生财器具，存货经盘点如有增减变化数量，则依清册所记载价格，增减给付现金。

(三)甲方应收未收款约计____万元(详移交清册),悉数由乙方承受,不另计价。惟乙方应承受甲方对外所欠一切债务(详移交清册)。

三、付款办法:于签订本契约的同时,乙方交付甲方____万元;其余款于点交完讫之日一次付清。

四、点交日期及地点:双方订定20xx年x月x日为点交日期,并定于商行现场为点交地点。

五、特约事项:

(一)本件点交以前,所有甲方对外所欠一切债务,概由乙方承受教育,并由乙方将营业承受承担债务的情况通知各债权人。

(二)商号名称或延用原名称,或变更名称,悉依乙方自便,甲方不得置同。甲方并应协同乙方办理商号变更登记手续,不得借故推辞。

(三)商号现承租坐落xx市x路x号的租赁权,由甲方让与乙方,并由甲方负责出租人与乙方办理续租x年,与乙方另行换立租约,如出租人不允许续租或要求增加租金或提出其他条件,致乙方受害时,甲方应负赔偿责任。

六、违约处罚:任何一方违反本契所列各条情形之一,即视违约论,对方有权解除契约。如系乙方违约,愿将已付款项,任由甲方没收;若系甲方违约,则应按所收的款项加倍返还以为违约处罚。若有其它损害,仍得请求赔偿。

七、甲乙双方应各觅保证人,对甲乙双方的违约对他方应负赔偿责任,愿各负连带赔偿之责,并均抛弃先诉抗辩权。

八、本契约一式四份,由甲乙双方及保证人各执一份为凭。

甲方(公章):

乙方(公章):

法定代表人(签字):

法定代表人(签字):

__年__月__日

__年__月__日

街道店铺转让协议书篇三

甲方:

乙方:

甲乙双方本着精诚合作、互惠共利的原则达成如下协议:

第一: 合伙宗旨

双方的共同目标是以推进oubishi欧比时品牌的知名度、影响力和利润率为己任,通力合作,诚信服务,实现销售目标的增长。

1、 甲方负责店铺的统一形象设计、装修、负责货品的供应、物流、广告宣传、人员培训、促销政策、数据库管理和库存处理。

2、 乙方负责店铺日常的营运管理和业绩目标的达成。

第四: 合伙期限

1、 合伙人_____以_____方式出资, 计人

民币_____元，合伙人_____以_____方式出资，计人民币_____元。

2、 各合伙人的出资，于_____年____月____日以前交齐。逾期不交或未交齐的，应对未交金额付银行利息。或按6个月从工资中分摊出来计入出资额。

3、 本次合伙人的出资共计人民币_____元。合伙期间各合伙人的出资为共有财产，属于专款专用，双方不得随意分割或他用。一方私自他用将视合同终止。

第六： 盈余分配与债务承担

1、 盈余分配，以利润分析盈亏表为依据，按_____比例分配，甲方分配比例_____，乙方分配比例_____。

2、 利润分配核算时间分为春夏、秋冬两季，8月份核算春夏利润，进行分配，明年2月份核算秋冬，进行分配。

3、 债务承担：合伙债务先由合伙财产偿还，合伙财产不足清偿时，以各合伙人的利润分析盈亏表为依据，按_____比例承担，甲方承担_____，乙方承担_____。

4、 店铺是自负盈亏，所有的费用包括房租、转让费、水电费、税收、工资福利、日常维护开支费用等开支；货品成本计算：当季新款按照4折，配饰5折，前一年的老款按照3折成本计算，前二年的按照2折成本计算。新款库存货品按照3折回仓，剩余1折计入库存费用。店铺的经营利润来自正常货品销售利润、公司代销货品的利润分成和库存销售的利润等。经营利润=销售收入-（成本费用支出+货品成本-库存成本）。

第七： 入伙、退伙、出资的转让

1、 入伙： 1、需承认本协议； 2、需经全体合伙人同意； 3、

执行合同规定的权利义务。

2、 退伙：1、需有正当理由方可退伙；2、不得在合伙不利时退伙；3、退伙需提前____月告知合伙人并经全体合伙人同意；4、退伙后以退伙时的财产状况进行结算，不论任何方式出资，均以金钱结算；5、未经合伙人同意而自行退伙给合伙人以外的进行赔偿。

3、 出资转让：允许合伙人转让自己的出资。转让时合伙人

有首先受让权，如转让伙
人以外的第三人，第三人应按入伙对待，否则以退伙对待转
让人。

第八：合伙负责人及其他合伙人的权利

1、 甲方权利：1、复核合伙业务的年度业绩目标及成本预算，并月度业绩目标及成本预算；2、制定促销政策；3、负责店铺的形象外观设计和品牌推广以及陈列道具；4、定时听取双方业务进展报告；5、定时审核经营数据；6、共同决定合伙
重大事项。

第九：禁止行为

人共有，造成损失按实际损失赔偿。

2、 禁止合伙人经营与合伙竞争的业务。

3、 禁止合伙人未经双方同意再加入其他合伙人。

4、 禁止合伙人与本合伙成员签订私下合同。

5、 如合伙人违反上述各条，应按合伙人实际损失赔偿。劝阻不听者可由全体合伙人决定除名。

第十：合伙的终止及终止后的事项

1、因以下事由之一合伙可终止：1、合伙期届满；2、全体合伙人同意终止合伙关系。

合伙人之间如发生纠纷，或遭遇不可抗力的事件，比如，火灾、被盗等，应共同协商，本着有利于合伙事业的原则予以解决。如协商不成，可以诉诸法院。

第十二：本协议自订立日起效。

第十三：本协议如有未尽事宜，应由合伙人集体讨论补充或修改，补充和修改的内容与本协议具有同等效力。

第十四：

其
他：

第十五：本协议正本一式_____份，合伙人各执一份。

甲方： 乙方：

_____年_____月_____日

街道店铺转让协议书篇四

乙方：_____

店铺于_____年_____月_____日在位于_____处，甲乙双方以各占50%股份共计投资人民币_____元，其中，甲方投入_____元，乙方投入_____元。

现在甲方愿意将经营权、店面租凭合同以及相关手续等全部有偿转让给乙方，乙方愿意受让。现甲乙双方根据《中华人

民共和国合同法》的规定，经友好协商一致，就转让事宜，达成如下协议：

一、店面转让的价格及转让款的支付期限和方式：

1、甲方将其所持店面50%

股份以及相关手续，以共计人民币_____元的价格转让给乙方。

2、乙方支付甲方转让款的方式：

3)现双方在签定本协议之后，立即支付余下的所有转让款共_____元给甲方。

3、该店转让以前，除处的欠款由甲方收归己有以外，所有该店以前乃至以后所有的欠款归乙方收回归自己所有。

二、甲方保证对该店转让给乙方的股份拥有完全处理权，保证该股份没有设定质押，保证股份未被查封，并免遭第三人追索，否则甲方应当承担由此引起的一切经济 and 法律责任。

三、有关店面盈亏(含债权债务)的分担：

1、本协议书生效后，乙方全部享有该店后期经营的利润，承担全部后期的风险及亏损。

2、如因甲方在签订本协议书时，未如实告知乙方有关店在股份转让前所负债务，致使乙方在成为该店老板后遭受损失的，乙方有权向甲方追偿。

四、违约责任：

1、本协议书一经生效，双方必须自觉履行，任何一方未按协议书的规定全面履行义务，应当依照法律和本协议书的规定

承担责任。

3、如乙方未按本协议第一条规定，在规定时间内未能全部付清给甲方，每逾期一天，则乙方按转让款金额每日百分之一支付赔偿金。

五、有关费用的负担：在本次股份转让过程中发生的有关费用，由乙方承担。

七、争议解决方式：因本协议产生的或与本协议有关的任何争议，应由各方友好协商解决，协商不成时，可按相关法律法规向所在地人民法院提起诉讼。

八、生效条件：本协议经甲乙双方签字后生效。双方应于协议书生效后依法向工商行政管理机关办理变更登记手续。

九、本协议书一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：_____乙方：_____

日期：_____日期：_____

街道店铺转让协议书篇五

上级(乙方):身份证号码: _____地址: _____
_。

房东(c端):身份证号码: _____地址: _____
_ _。

甲、乙、丙经过友好协商，就店铺转让达成如下协议。

确保乙方在现有住房租赁合同中平等享受甲方享有的权利和

义务。

2.c方和甲方已经签订了租赁合同。租赁期限到年月日为止，年租金为_ _ _元(大写：租金一年交付一次，约定日期提前_ _月向c方缴纳。

店铺转让给乙方后，乙方批准履行现有店面租赁合同规定的条款，代替甲方病房，每年定期缴纳租金及本合同约定的甲方应缴纳的公用事业及其他各种费用。

3. 转让后，店铺现有的装修、装饰及所有其他设备均归乙方所有，租赁期限到期后，房屋装饰等房地产归丙方所有，营业设备等动产归乙方所有。

4. 乙方在年月日前一次性向甲方支付出让费总额国民货币_ _ _ _ _ (大写：_ _ _ _ _)，上述费用已包括第3条所述装修、装饰、设备及其他相关费用，甲方不得再向乙方收取其他费用。

5. 甲方应协助乙方处理该店铺的工商营业执照、卫生许可证等证明书的迁移手续，但相关费用由乙方负责。

乙方收购前，该店所有债券债务由甲方负责。收购后的所有经营行为及发生的债券、债务由乙方负责。

6. 乙方拖欠转让费时，甲方应每天向甲方支付转让费的_ _ %作为违约金，逾期30天，甲方有权解除合同，乙方应根据转让费的_ _ %向甲方支付违约金。

如果因甲的原因中断转让，甲也将承担违约责任，并向乙方支付转让费的_ _ %作为违约金。

7. 自然灾害等不可抗因素造成乙方经营损害与甲方无关，但根据_ _计划，如果国家征用拆迁店铺，相关补偿将归乙方。

8. 本合同一式三份，三方各持一份，自三方签署之日起生效。

另外：前承租人，即甲在转移店铺时有内情(例如，事先知道必须在此拆除，或者有其他可能影响甲经营的问题，但在转移时未能如实告知乙方)，乙方有权解除合同，并要求甲退还转让费。

甲方签名： _ _ _ _ _

日期：年、月、日

乙方签名： _ _ _

日期：年、月、日

c端签名： _ _ _ _ _

日期：年、月、日

街道店铺转让协议书篇六

甲、乙、丙三方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自己位于_____的店铺(原为：_____)转让给乙方使用，建筑面积为_____平方米;并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、丙方与甲方已签订了租赁合同，租期到_____年_____月_____日止，年租金为_____元人民币(大写：_____)，租金为每年交付一次，并于约定日期提前一个月交至丙方。店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方向丙方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且每

年定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

三、转让后店铺现有的装修、装饰及其他所有设备全部归乙方所有，租赁期满后房屋装修等不动产归丙方所有，营业设备等动产归乙方(动产与不动产的划分按原有租赁合同执行)。

四、乙方在_____年_____月_____日前一次性向甲方支付转让费共计人民币_____元，(大写:_____)，上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、甲方应该协助乙方办理该店铺的工商营业执照、卫生许可证等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责;乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责;接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

六、如乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方应每日向甲方支付转让费的千分之一作为违约金，逾期30日的，甲方有权解除合同，并且乙方必须按照转让费的_____%向甲方支付违约金。如果由于甲方原因导致转让中止，甲方同样承担违约责任，并向乙方支付转让费的_____%作为违约金。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

八、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。