

2023年工程合同开发票 项目施工合同(实用8篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

工程合同开发票篇一

发包人代表(甲方)： 承包人代表(乙方)：

身份证号： 身份证号：

联系电话： 联系电话：

合同双方根据《中华人民共和国合同法》、《住宅室内装饰装修管理办法》以及相关法律再结合具体情况，经过友好协商达成以下协议。

- 1、甲方将位于x市x区x小区的一件套房交由甲方装修，总面积为120平方米。(甲方拥有对房屋的所有权)。
- 2、开工前，甲方需要清点现场家具等财产并与乙方交底，对不能腾空的设施实行保护措施，否则对于损坏、丢失的财务乙方概不负责。
- 3、甲方需要向乙方提供水、电、气等相关设施并说明注意事项，在使用公共设施时要同邻居等做好协调工作。
- 4、甲方负责拟定好工程图纸并向乙方说明具体要求，否则造成不良后果由甲方承担。

5、乙方要严格按照甲方提供的图纸及具体要求施工，未经同意不得随意改造，否则承担一切后果.

6、乙方要遵守室内装修的管理规定，不得污染环境、不得扰民.

7、乙方要认真履行合同条约，按时保质保量地完成任任务.

8、施工过程中如果出现变更甲方需要及时与乙方联系更改，其中产生的费用由双方协商.

8、总工程的费用为x元，在工程结束后一个月没有质量问题，甲方须一次性付清.

双方如果有其他条款可经商定后附加在合同后面，仍然有效.

甲方：(签字)盖章 乙方：(签字)盖章

签订日期□x年x月x日

工程合同开发票篇二

甲方(委托方):

乙方(承揽方):

经甲、乙方协商一致，乙方承揽位于泰安东岳大街西段道路开口工程项目中的施工:

为确保工期、质量，双方协议如下:

一、乙方负责泰安东岳大街西段道路开口工程.

二、乙方以自己的设备完成施工.自行解决临时住房、水电等

临建设施. 设备、材料堆放应服从甲方安排意见.

三、乙方聘用、雇用施工人员应当符合国家法律规定. 乙方以自己所有的施工队伍完成施工, 不得将工程分包. 乙方对自己的施工人员负有管理、指挥、处分的权利; 对自己的施工人员的人身、财产安全负全部责任, 甲方无权干涉.

四、承揽期限: 自20__年4月25日始至20__年4月30日止.

五、承揽费用总计: 人民币叁万元整(小写: 30000、00元);

六、承揽费用支付方式: 合同生效后, 施工前一次性支付乙方全额工程款. 此费用包含材料、人工、拆迁、施工等相关费用, 不再产生任何费用.

七、质保期: 自竣工验收后保修一年.

八、质量要求: 必须全部达到甲方提供的图纸和设计文件标准. 并保证一次验收合格率达到100%, 优良率达到95%.

九、承揽期限内, 乙方负责协调相关管线、光缆等相关单位, 并确保不影响相关单位的正常运营, 甲方有权监督检查乙方的施工质量. 因乙方原因造成的质量不合格, 甲方有权要求乙方在规定的时间内无偿返工, 达到质量验收标准.

十、工程涉及相关光缆线路以及热力、通信、自来水、高压线等各种管线、光缆等工程施工, 应严格执行泰安市的相关文件规定, 因乙方施工造成管线光缆无法正常使用的, 由乙方负责协调有关单位并负责赔偿相关损失.

十一、乙方必须坚持文明施工, 乙方做好施工现场环境保、劳动保护和安全生产.

十二、乙方对已完工的项目和安装的设备, 在验收交接前应

负责保管，保证其完好状态。

十三、合同价款调整：本合同签订后任何一方不得擅自改变合同价款，但有下列情况之一的可作调整：

1、自然灾害造成的不可抗力损失。

2、经双方认可的承揽项目数量增减的。

1、乙方违反承揽期限，每拖延一日，按合同总价款的承担甲方的经济损失。

2、项目质量达不到验收标准，经返工后仍达不到的，乙方应承担因此给甲方造成的经济损失，并无权要求甲方支付工程款。

3、甲方未按合同约定履行义务，给乙方造成经济损失的，应予赔偿。

十五、验收：乙方完成承揽工作后，由乙方负责相关政府单位进行验收，并确保工程验收合格。因施工不合格造成的损失由乙方自行承担。

十六、安全：乙方在完成承揽项目过程中，对于因自己的行为造成的己方或他方人员的人身及、财产损害，乙方承担全部善后责任和经济损失。

十七、对于不可抗力给对方造成的危害后果，双方互不承担责任。损害由各方自行承担。

十八、争议解决办法：协商。协商不成，由甲方所在地法院裁决。十九、合同生效与终止：本合同自甲、乙双方盖章之日起生效，施工完毕后，经相关单位验收合格即告终止。

二十、补充协议：本合同未尽事宜，双方签定书面补充协议，

补充协议与本合同具有同等的法律效力.

二十一、本合同正本、副本各两份，甲乙双方各执正本一份，副本六份.

甲方：(盖章)乙方：(盖章)

经办人：_____ (签字) 经办人：_____ (签字)

工程合同开发票篇三

甲方(全称)：

乙方(全称)：

按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程具体情况，双方就本工程施施工事宜协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：

工程地点：

承包范围：

承包方式：

二、工程日期

开工日期：

竣工日期：

合同工期总日历天数：_____天

三、质量标准

工程质量标准：

四、合同价款

金额(人民币大写)：

五、组成合同的文件

- 1、本合同
- 2、中标通知书
- 3、投标书及附件
- 4、标准、规范及有关技术文件
- 5、图纸
- 6、工程量清单
- 7、工程报价单及预算书

双方有关工程的洽谈、变更等书面合同或文件视为本合同的组成部分。

六、合同的生效及终止

- 1、合同签订之日起生效
- 2、除质量保证书外，甲乙双方履行合同的全部义务，竣工结算价款支付完毕，乙方向甲方交付竣工工程并验收达到约定

标准后，本合同即告终止。

3、合同的权利义务终止后，甲、乙双方应当遵循诚实信用的原则，履行通知、协助、保密等义务。

七、图纸

提供方及份数：

八、甲方工作：

1、提供经当地消防部门审批的设计资料，如在施工中发生变化应及时协调乙方及设计单位予以解决。

2、对乙方施工现场的设备、配线、管路等予以保护。

3、如工程需基建方预留、预埋等基建配合工作，甲方应提前和乙方及基建单位协商解决。

4、提供具备施工条件的施工场地

5、提供施工所需水、电、电讯线路并接至施工场地

6、双方约定甲方应做的其他工作：

九、乙方工作

1、必须按消防部门审批合格的设计图纸和《建筑设计防火规范》等有关规定进行施工。

2、在施工过程中，如发现技术要求与现场实际情况不符合《国家消防验收规范》时应向甲方提出，由甲方和设计单位与消防部门协商解决。

3、乙方应按合同规定的时间完成和提供服务。

十、施工组织设计和工期

1、开工及延期开工

乙方应按合同约定的开工时间开始施工。乙方不能按时开工，应当以书面形式向甲方提出延后开工的理由和要求。甲方代表应当在接到延期开工申请后的48小时内以书面形式答复乙方。因甲方原因不能按合同约定的开工时间开始施工。甲方应并以书面形式通知乙方，推迟开工时间，工期顺延。

2、由于下列原因造成的工期延误，工期相应顺延：

a)甲方不能按合同规定提供图纸及开工条件；

b)工程量改变和设计变更；

c)因停水、停电、停气等原因造成的停工；

d)不可抗力力；

e)因甲方无法达成约定义务造成的工期延迟；

f)双方约定工期顺延的其他情况：

3、工程竣工

a)乙方按合同条款约定的竣工日期或顺延的工期竣工，如遇特殊情况双方另议。

b)施工中甲方如需提前竣工，双方协商一致后应签订提前竣工合同，作为合同文件组成部分。提前竣工合同应包括乙方为保证工程质量和安全采取的措施，甲方为提前竣工提供的条件以及提前竣工追加的合同价款等内容。

十一、工程质量

a)工程质量应达到合同书约定的质量标准。质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。因乙方原因工程质量达不到约定的质量标准，乙方承担违约责任。

b)双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

c)乙方应认真按照标准、规范和设计图纸要求以及甲方代表依据合同发出的指令施工，随时接受甲方代表及其委派人员检查检验，并为检查检验提供便利条件。

d)甲方代表的检查检验不应影响施工的正常进行。如影响施工的正常进行，影响正常施工的费用由甲方承担，并相应顺延工期。除此之外严重影响正常施工的追加合同价款由甲方承担。

e)隐蔽工程和中间验收根据国家、省、市有关规定执行。

f)重新检验

无论甲方代表是否进行过检验、当其提出对已经隐蔽工程重新检验时，乙方应按要求进行剥露或开孔，并在检验后重新进行修复。甲方承担由此发生的费用，并相应顺延工期。

g)本工程约定的质量保修金为施工合同价款的%，

本工程双方约定乙方向甲方支付质量保修金为(大写)

质量保修金应在保修期过后一周内由甲方一次性返还。

本工程约定的质量保修期为一年。一年后如出现故障，乙方

只收更换设备款和施工成本费用。

十二、合同价款与支付

1) 合同价款的确定本合同价款采用_____方式确定。

2) 双方约定的工程款(进度款)支付方式和时间:

3) 甲方应按约定的支付方式和时间支付工程款(进度款), 由于甲方未能按时支付工程款(进度款)所造成的一切后果由甲方负责, 如影响工程进度的相应顺延工期。

4) 工程变更调整的合同价款及其他条款中约定的追加合同价款, 应与工程款(进度款)同期调整支付。

十三、工程设计变更

施工中甲方需对原工程设计进行变更, 应提前7天以书面形式向乙方发出变更通知。变更超过原设计标准或批准的建设规模时, 甲方应报规划管理部门和其他主管部门重新审查批准, 并由原设计单位提供变更的相应图纸和说明。

因工程设计变更所产生的工程费用应作为工程款的一部分与工程款同期调整支付。

十四、竣工验收与竣工结算

1) 工程竣工验收标准为国家和行业现行各项验收标准及甲乙双方的有关约定

2) 工程竣工验收合格后, 乙方向甲方递交竣工结算报告及完整的结算资料。之后双方参照本合同书约定的合同价款及补充条款约定的合同价款调整等内容, 进行工程竣工结算。

3) 甲、乙双方对工程竣工结算价款发生争议时, 按合同中关

于争议的约定处理。

十五、索赔和争议

1) 违约的处理:

除不可抗力外，因乙方不能按合同工期竣工，施工质量达不到设计和规范的要求，或发生其它违约行为，由乙方支付违约金，违约金按工程总造价的0.5%每天计收，但误期赔偿限额不超过合同总价的5%。

2) 索赔

除非双方合同将合同终止，或因一方违约使合同无法履行，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。因一方违约使合同不能履行，另一方欲中止或解除全部合同，应提前10天书面通知违约方后，方可中止或解除合同，由违约方承担违约责任。

3) 争议

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，依法向乙方所在地人民法院起诉。

十六、合同解除

1) 甲，乙双方协商一致，可以解除合同。

2) 有下列情况之一的，甲、乙双方可以解除合同：

1、因不可抗力致使合同无法履行；

2、因一方违约致使合同无法履行。

3) 一方根据上述约定要求解除合同的，应以书面形式向对方

发出解除合同的通知，并在发出通知的前10天告知对方，通知到达对方时合同解除。对解除合同有争议的，按本合同关于争议的约定处理。

4) 合同解除后，乙方应妥善做好已完工程和已购材料、设备的保护和转移工作，按甲方要求将自有机械设备和人员撤出施工场地，甲方应为乙方撤出提供必要条件，并按合同约定支付应支付的工程价款。已经定货的材料、设备由订贷方负责退货或解除订货合同，不能退还的贷款和因退货，解除订货合同发生的费用，由责任方承担。除此之外，有过错的一方赔偿因合同解除给对方造成的一切损失。

5) 合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算和清理条款的效力。

十七、合同份数

本合同一式两份，甲乙双方各执一份；副本一式两份，甲乙双方各执一份。

十八、补充条款

甲方：（章） 乙方：（章）

法定代表人： 法定代表人：

年 月 日

工程合同开发票篇四

发包人：（以下简称甲方）

承包人：（以下简称乙方）

依据《中华人民共和国合同法》及其他有关法规，遵循自愿和诚实信用的原则，双方就本项目施工事项协商一致，明确双方权利和义务，订立本协议，共同遵照执行。

第一条工程概况

1-1工程名称：

1-2工程地点：熙龙国际小区内

1-3工程建设规模：

第二条工程承包方式和内容

承包内容：

第三条合同工期

开工日期： 月日完工日期： 年月日合同工期总日历天数： 天

第四条质量标准

按照国家现行《建筑安装工程质量检验评定统一标准》验收达到优良。

第五条合同价款及计算方式

5-1、单价：

5-1-1、图纸及合同之外的时工按： 元/工

5-1-2、计算方式：

第六条、发包人工作

6-1负责施工场地具备施工条件，担负施工现场的指挥、调度工作，做好各工种的协调关系。

6-2开工前发包人负责向承包人进行施工前技术交底及施工技术、安全生产指导教育工作，确保工程施工顺利进行。

6-3负责施工过程中各分部分项工程质量的检查和验收。

6-4发包人负责对承包人进行《安全生产管理条例》、《现场文明施工管理条例》的教育。

第七条 承包人工作

7-1承包人进场后，必须接受发包人和现场管理人员的质量监督和现场调度。执行《安全生产管理条例》、《现场文明施工管理条例》和《住宿管理条例》的规定，加强施工现场管理，确保文明施工和安全施工。否则承担违规罚款责任。

7-2承包人应按施工技术规范、施工设计图纸及甲方现场管理人员要求施工。并按合同中约定的内容和时间完成项目施工任务，否则承担违约责任。

7-3在施工中和未交接验收之前，承包人应负责未完成和已完工程的保护工作。保护期间如发生损坏、承包人自费予以修复或按实际损失赔偿。

7-4保证施工场地的清洁符合环卫管理的有关规定，不随地浪费材料，退(转)场时负责清理材料及垃圾。

7-5承包人承担因自身安全保护措施不当，违反有关规定而造成的人身伤亡事故的责任，及其因此而发生的一切费用。

第八条 中途退场

本合同协议采用约定试用期办法，有下列情形之一的，发包

人可以解除合同：

8-2 承包人严重违反劳动纪律或合同附件中管理条例：《安全生产管理条例》、《现场文明施工管理条例》、《住宿管理条例》等制度的。

第九条 进度、质量

9-1 承包人必须按确定的进度计划组织施工，不能由此影响总体施工进度。如因承包人责任影响工程验收的，应由承包人承担逾期罚款责任，罚款则在工资额内扣除。

9-2 承包人必须按国家现行建筑施工技术规范及设计图纸要求施工，如因承包人责任而未达到验收标准的项目工程，承包人要承担违约责任；返工并赔偿经济损失。赔偿金额按实际经济损失计取，并承担返工直达到验收标准所需的一切费用。

第十条 工程款支付方式：

第十二条 违约赔偿

12-1 工程成品保护赔偿：自费修复或按实际损失。

12-2 承包人不能胜任工作：中途退场按实际合格的工程量结算并解除合同。

12-3 承包人延误工期赔偿：每延误一天按元罚款。本协议一式三份，发包人二份，承包人一份双方签字盖章后生效，工程结算完毕，本合同即告终止。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

工程合同开发票篇五

项目施工合同

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》以及其它相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，经双方协商一致，特订立本合同，共同遵照执行。

第一条：工程项目

一、工程名称：

二、工程地点：

三、承包方式：包工包料、包质量，包工期，包安全生产。

四、工程范围及单价：

（一）科技活动室（按图纸施工）

（1）填方21420³合同单价25元/0³合价53550元

（2）科技活动室主体砖混结构一层总计900²合同单价860元/0²合价77400元（含基础包干施工，阳台部分单价430元/0²）

（3）深3m³直径0.8m,基桩8颗，合同单价600元/颗，合价4800元。

（4）公厕（18平方米，男3女2，砖木带10立方化粪池），合价7500元。

五、项目工程实施期限：年月日开始动工，至年月日前所有项目全部竣工

六、相关要求说明：1、乙方在施工过程中，涉及的水、电及材料搬运费，全部由乙方负责；2、路基调平及砂石铺好后，通知甲方相关人员进行验收；3、浇砼路面时，必须通知甲方相关人员到场监督浇砼路面；4、乙方在施工工程中，必须严格遵守安全生产操作过程，如施工过程中发生安全生产事故，由乙方承担全部责任，甲方概不负责；5、乙方在施工中，必须严格按照甲方提供的道路施工图纸或在甲方指定的技术员指导下进行施工，如有工程变更增减的必须有管理人员签字双方认可的记录，凡涉及增减的工程量按报价单价结算，涉及报价及合同未界定的分项内容，由双方认可的单价结算。原定工程量不准确的按实际发生工程量和单价结算。

第二条、工程验收、结算及工程款支付

一、竣工验收：乙方在工程具备竣工验收条件前5天通知甲方组织竣工验收。甲方在收到通知后及时组织有关单位进行验收，并在验收后2天内给予认可或提出整改意见。乙方按要求整改，并承担自身原因造成整改的费用。

二、工程结算：本工程采用分项单价进行结算，本合同单价涵盖了完成该工程项目所需的包括所有土建安装费用、质检费用、水电费、管理费、利润、税金、劳务、监督、赶工措施费、机械进出场费、安全文明施工以及为完成合同约定工作的其他一切费用。分项单价在合同实施期间保持不变，不受市场价格及政策性价格的调整而增减。

三、工程款支付：施工合同签订后，先期划拨项目启动资金（占项目投资的`20%），剩余工程款根据工程建设进度分三次划拨。工程完工经甲方和上级管理部门验收合格后，甲方向乙方支付至合同总价的95%；其余5%的质量保证金，待质量保期满一年后支付。

第三条、双方权利和义务

一、甲方的权利和义务。1、负责协调线型调整涉及用地；2、组织乙方到有关村组开展现场踏勘；3、进行工程协调、管理、验收与及时安排下道工序；4、按合同约定支付工程款。

二、乙方的权利和义务。1、本合同签订后5天内，进场完成施工准备；2、严格按照甲方合同规定的技术标准进行施工；3、负责本工程施工范围内的施工安全工作。乙方应按有关规定严格实施安全防护措施，承担由于自身安全措施不当造成事故的责任和因此发生的费用；4、做好现场设备、材料的管理工作；5、负责所施工工程的验收通过，包括工程实体和验收档案资料等。

第四条：违约责任

一、因乙方原因工程质量达不到本合同约定的质量标准，由乙方无条件进行返工、整改、修复或采取其它补救措施达到合同质量标准，所产生的费用均由乙方自行负责，并且向甲方赔偿本工程项目总造价的5%的违约金。

二、合同签订后，未经甲、乙双方协商同意，任何一方不得擅自变更或解除。

三、在施工过程中，乙方必须按工程进度进行施工建设，如乙方不能按合同期限竣工，逾期一天，处违约金为工程总投资额的1%（除自然天气造成不能正常施工外）。

四、施工完毕后，如未能通过相关部门的验收，甲方将不予以支付剩余的工程款，直到整改至验收合格后支付。

第五条：附则

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签字且加盖法人公

章后生效。甲、乙双方履行合同全部义务，乙方向甲方交付竣工工程后，竣工结算价款支付完毕，本合同即告终止。本合同一式贰份，甲、乙双方各壹份。

甲方法人：（公章）乙方法人：（公章）

委托代理人：委托代理人：

电话：电话：

签订地点：

签订时间：

工程合同开发票篇六

甲方：

乙方：

甲方愿将____零星工程以包工的方式承包给乙方，经双方充分协商一致，达成如下协议：

一、承包内容：

二、承包价格：

承包价格参考《现代城零星项目价目表》。_____

三、结算方式：

乙方施工完毕验收合格7天后方可结算。

四、付款方式：

所有工程完成验收合格后一次性结清承包价款。

五、质量要求：

必须按甲方提供的'施工图、甲方要求的建筑工程规范和要求施工，必须达到建筑工程质量验收标准。如因工艺问题造成的返工，一切工费由乙方负责。

六、工期要求：

工程总工期为天，即施工时段为年月日至年月日，工期包括雨天在内，每延迟一天按贰佰元进行处罚。

七、其他要求

1. 施工期间，坚决杜绝一切安全事故发生，所有安全事故无论大小，概由乙方负责。
2. 施工期间，乙方必须服从甲方相关技术人员的现场指导和监督，不得以任何借口无理取闹，拒绝施工。
3. 乙方若无故擅自停工，甲方有权终止合同，前面工程所发生的费用甲方概不负责，合同另签他人。
4. 乙方在施工过程中应严格遵守国家各项法律规定，遵守甲方的工作规范、操作规程、劳动安全卫生制度等各项规章制度，爱护甲方财物，维护甲方利益，服从甲方的领导、管理。乙方在施工中因违章作业，违反劳动纪律，发生人身伤亡事故，概由乙方自己负责。
5. 工程竣工后由甲方验收质量检查，并签字付款。

八、本合同一式二份，甲方乙方各执一份。自签字之日起生

效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

工程合同开发票篇七

为遵守国家 and 地方环境法律、法规及公司环境方针，完成公司环境目标和指标，保证工程项目施工生产符合iso14001标准要求，甲乙双方协议如下：

： 是否

a□轻拿轻放，防止撞击、拖拉和倾倒；

d□装运化学危险品时不得客货混装；

e□具有应急措施和方法。

2、遵守下述要求：

b□禁止在施工现场内冲洗车辆；

c□对漏油的车辆不得进入施工现场；

d□禁止在施工现场内鸣笛；

e□施工现场有防扬尘飞散的措施。

： 是否

1、供方（乙方）向周围生活环境排放建筑施工噪声时，应符合

合国家规定的`建筑施工场界环境噪声排放标准，在建筑施工中使用的机械设备，供方应采取有效措施，防止环境噪声污染，以减轻噪声对周围生活环境的影响。

2、供方要保护施工现场周围的环境，防止对自然环境造成不应有的破坏。

3、供方要防止或减轻粉尘、振动噪声等对社区污染和危害。

4、供方按要求处置建筑施工过程中产生的固体废弃物。

5、建筑工程竣工后，供方应当修整和恢复在建设过程中受到破坏的环境。

6、如果供方有食堂、生活区，应严格遵守地方的有关规定，加强节水、节电管理，食堂废水必须经隔油处理，再向外排放。

甲方（盖章） 乙方：（盖章）

甲方代表或委托人（签字） 乙方代表或委托人（签字）

年月日年月日

工程合同开发票篇八

发包方(全称)： _____(以下简称为甲方)

承包人(全称)： _____(以下简称为乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就电焊工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：_____中学电焊维修工程

2、工程地点：学校操场栏杆及乒乓球台。

二、工程承包范围与承包方式

1、承包范围：学校主路东栏杆围墙进行维护维修；同时焊接安装八个乒乓球台架子。

2、承包方式：本工程由乙方以包工、包料、包工期、包质量、包安全文明施工的方式承包。

三、合同工期

1、土方开工日期：定为20__年11月10日

2、工期要求：预计工期一个月。

四、质量标准

1、工程质量标准：按规范要求施工，并服从甲方的要求。

2、因乙方施工原因产生的事故，均由乙方承担。

3、乙方必须做好施工安全预案，该预案必须经甲方认可。

4、乙方于本合同签订三日内，向甲方交纳1000元质量保证金。

五、合同价款

本合同内所有工程量按中标预算价格计算，不得擅自提价，工程实际总价不得超出中标价格，超出部分甲方不予承担。

六、付款方式：

1、乙方应向甲方提供相应金额的工程建筑发票，否则甲方有权延迟付款，并不视为甲方付款违约。

2、工程全部完成，甲方支付乙方总成工程款的70%并退还保证金；

七、竣工验收

本合同所指竣工验收合格为经甲方签字确认的，对本合同范围内的工程颁发的竣工验收证明内注明的通过日期。

八、履约保证金、违约责任

1、乙方有下列情形之一的，甲方有权终止本合同，并由乙方承担全部责任：

乙方无故停工达三天以上，且经甲方催促仍不复工的；因乙方原因出现安全、质量事故，或文明施工无法达到合同要求，经甲方通知整改后未能有效整改方案的；乙方未经甲方同意擅自转包，分包工程的，甲方除追究责任外，乙方还必须支付本工程造价的15%违约金》；其它严重违约或严重损害甲方利益的行为的。

2、甲方终止合同后，乙方不得以任何理由要求甲方支付款项或退还款项，甲方有权要求乙方承担由此造成的一切损失。

九、本合同未尽事宜另行协商，商定条款与本合同同时有效。

十、本合同一式贰份，甲、乙方各份，双方签字并交清保证金后生效。

甲方(签章)： _____

法人代表： _____

日期： _____