

商铺买卖合同纠纷起诉状 买卖合同纠纷 起诉状(汇总5篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

商铺买卖合同纠纷起诉状篇一

原告：_____有限公司，法定代表人：?_____, 职务：_____, 联系方式：_____。

住所地：

被告：_____有限公司，法定代表人：?_____, 职务：_____, 联系方式：_____。

住所地：

诉讼请求：

二、本案诉讼费用由被告承担。

事实与理由：

_____年_____月_____日，原告与被告签订了一份合同编号为_____（_____）_____?（_____）的《购销合同》，约定原告向被告供应合同总价格为_____元的_____、_____及_____等设备。

《_____合同》约定发生纠纷向_____方所在地人民法院提出起诉。

《_____合同》签订后，原告依约履行了合同义务，可是，被告只向原告支付_____元货款，尚欠原告货款_____元。

经原告多次向被告催讨，?_____年_____月_____日，被告及_____有限公司向原告作出《付款计划》，内容为“经过三方详细核对，由_____有限公司及_____有限公司欠_____公司的货款分别为_____元及_____元，经三方友好协商，现计划如下的还款计划，所有货款_____元于_____年_____月_____日前全部付清，分别为两月每月还款_____万元，最后一个月还款_____元”，可是，在《付款计划》作出后，被告仅向原告支付了_____元货款，到现在为止，被告仍欠原告货款_____元，而_____有限公司并没有向原告支付过货款。

依据《_____》第八条“依法成立的合同，对当事人具有法律约束力。当事人应当按照约定履行自己的义务，不得擅自变更或者解除合同。依法成立的合同，受法律保护。”和《_____》第一百零八条“债务应当清偿。暂时无力偿还的，经债权人同意或者人民法院裁决，可以由债务人分期偿还。有能力偿还拒不偿还的，由人民法院判决强制偿还。”等法律之规定，原告特向人民法院提起诉讼，请人民法院依法判决，判如所请。

此致

_____人民法院

原告：_____有限公司

法定代表人：_____

_____年_____月_____日

商铺买卖合同纠纷起诉状篇二

原告：金某，男，汉族，出生，身份证号，住址，联系电话。

被告：陈某，男，汉族，出生，身份证号，住址，联系电话。

案由：房屋买卖合同纠纷

诉讼请求：

- 1、判令被告继续履行与原告签订的《杭州市房屋转让合同》，交付观澜时代国际花园天筑x幢x单元x室房屋并办理过户手续。
- 2、判令被告支付逾期交房及逾期过户损失100000元。
- 3、本案诉讼费由被告承担。

事实与理由：

20__年8月，原告与被告签订《杭州市房屋转让合同》，合同约定：被告将观澜时代国际花园天筑x幢x单元x室房屋转让于原告，合同第二条约定房屋总价为1670000元；第三条约定付款方式为20__年8月18日前支付首期款501000元至被告的银行账户，余款1169000元申请银行贷款，此款在实际交付房屋及完成房屋权属转移登记时结算，并约定银行放贷后5个工作日内凭房屋交验单领取余款；第四条约定待银行放贷后5个工作日内交付房屋，双方签订房屋交接单；第六条约定了逾期交房的违约责任，原告有权按累计已付款向被告追究违约利息。

前述合同签订前，原告于20__年8月缴纳了意向金20000元，前述合同签订后，该意向金即转为原告税费；此后原告按约于20__年8月向被告的银行账户支付首期款501000元，并向兴业银行提交了抵押贷款申请资料。被告也已于20__年9月领取了首期款501000元；20__年9月，原告的按揭审批手续也已通

过。此后，原告根据被告的要求，于20__年10月向其又交纳了房屋交易税费5万元。但被告一直未协助原告办理房屋过户登记手续。

原告认为，原告与被告签订的《杭州市房屋转让合同》依法有效，被告不协助办理房屋过户手续的行为已构成违约，应依法承担违约责任；且被告逾期过户的行为给原告造成了多方面的损失，造成了原告置业成本的增加，并为处理逾期过户事宜耗费了大量的人力、财力、物力等，因此被告还应赔偿逾期过户给原告造成的各种损失。为维护原告的合法权益，根据《民事诉讼法》等相关法律的规定，特向贵院提起诉讼，望判如所请。

此致

杭州经济技术开发区人民法院

具状人：金某

20__年12月23日

商铺买卖合同纠纷起诉状篇三

法定代表人：_____

地址：_____路_____号

联系电话：_____

法定代表人：_____

地址：_____商厦_____楼

联系电话：_____

诉讼请求

2本案诉讼费用由被告承担。

事实和理由

_____年_____月_____日，原、被告双方就原告委托被告发布户外广告一事签订了一份《广告合同》(以下简称“合同”)。合同约定，广告发布时间为_____年_____月_____日-_____年_____月_____日，广告发布费共计人民币_____元。合同签订后，原告依约履行了全部义务并支付了全部广告发布费用共计_____元。但在此过程中，被告却未能全面履行自己的合同义务，_____年_____月被告未经原告同意擅自撤下了原告委托其发布的户外广告。根据合同第八条第三款的约定，合同解除后，未履行的，终止履行，已经履行的，甲方(即“原告”)有权要求返还定金和终止履行期间的广告发布费。

原告认为，被告擅自提前停止发布广告的行为已经严重违背了双方订立的合同之约定，已经构成了违约，并给原告造成了较大的经济损失。为此，原告特提起诉讼，请求贵院依法判如所诉，以维护原告的合法权益。

此致

_____人民法院

具状人：_____

_____年_____月_____日

商铺买卖合同纠纷起诉状篇四

原告：_____名称、地址、联系方式。

法定代表人：_____姓名、职务。

委托代理人：_____姓名、性别、年龄、民族、职务、工作单位、住址、联系方式。

被告：_____名称、地址、联系方式。

法定代表人：_____姓名、职务。

诉讼请求：_____ (写明向法院起诉所要达到的目的)。

事实和理由：_____ (写明起诉或提出主张的事实依据和法律依据，包括证据情况和证人姓名及联系地址)。

此致

_____人民法院

原告人：_____ (签名或盖章)

法定代表人：_____ (签名)

_____年____月____日

商铺买卖合同纠纷起诉状篇五

被告玉_____公司，住所地_____。

诉讼请求

请求判令被告立即偿还原告借款本金_____元及利息_____元(利息暂算至_____年_____月_____日止)

事实与理由

_____年_____月_____日，被告以公司近期资金周转困难为由向原告借款人民币_____元，约定借款月利率为1%，分两期归还，第一期于_____年_____月底还款_____元，第二期于_____年_____月底还款_____元。借款到期后，经原告多次催讨，被告均以种种理由推拖不还，直至今日，分文未付。

综上，为维护原告的合法权益，根据我国《民事诉讼法》第108条之规定，特向贵院提起诉讼，请依法作出调判。

证据和证据来源

1. 原告身份证复印件一份；
2. 被告出具的借条复印件一份。

此致

_____县人民法院

起诉人：_____

_____年_____月_____日