

# 最新装修施工安全免责协议书有用吗(实用5篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编为大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 装修施工安全免责协议书有用吗篇一

甲方：

乙方：

为贯彻“安全第一，预防为主”方针，明确双方的安全责任，切实加强建设工程管理，确保施工施工中人身、电网和设备安全，根据国家有关法律法规，经双方协商一致签订本协议。

福州城市客运场站运营有限公司

签订时间：

- 1、甲方有协助乙方搞好安全生产、防火管理以及督促检查的义务。甲方有权检查督促乙方执行有关安全生产方面的工作规定，对乙方不符合安全文明施工的行为进行制止、纠正并发出安全整改通知书，直至清退出场。三次不听从整改，今后不得承接我司业务。
- 2、甲方有权对乙方参与施工的人员进行安全技术知识和安全规程的抽考。
- 3、甲方不得要求乙方违反安全管理规定进行施工。因甲方原因导致的`事故由甲方承担责任。

乙方作为工程项目的承包单位，对工程施工过程中发生的人身伤害、设备损坏事故承担安全责任。乙方应切实履行以下安全责任：

- 1、乙方所提供的承包工程要求的相关资质证明材料应真实、合法、有效。
- 2、现场施工应遵守国家 and 地方关于劳动安全，劳务用工法律法规及规章制度，保证其用工的合法性。乙方必须按国家有关规定，为施工人员进行人身保险，配备合格的劳动防护用品、安全用具。
- 3、材料进场需要检查是否有出产合格证，同时应经甲方现场负责人或监理工程师验证后方可使用。
- 4、施工期间，乙方应指派专职安全员作为安全工作联系和现场安全管理。
- 5、乙方一切施工活动，必须编制安全施工措施，施工前对全体施工人员进行全面的安全技术交底，并在整个施工过程正确、完整地执行，无措施或未交底严禁布路施工。
- 6、开工前，乙方应组织全体施工人员进行安全教育。特种作业人员必须有有关部门核发的合格有效的上岗资格证书。开工前，乙方应到甲方办理临时进场施工单。进场施工人员应挂牌施工。
- 7、乙方应在施工范围装设临时围栏或警告标志，不得超越指定的施工范围进行施工，禁止无关人员进入施工现场。
- 8、乙方施工过程中应做到日产、日清，确保施工场地卫生整洁。
- 9、做好文明施工、安全施工；施工过程中需使用电、水源，

应事先与甲方取得联系，不得私拉乱接；做好施工临时用电；按规范要求搭设脚手架做好安全防护工作，确保施工人员和乘客安全。

10、建立整改责任制，对检查中发现的质量安全隐患，采取有效措施立即进行整改，落实专人负责监控，确保质量安全。

11、现场工地要切实加强节日期间安全、文明生产工作，一旦发生各类突发事故和紧急情况，要立即启动预案，并按照有关规定及时上报和妥善处路。乙方应将事故调查组的事故调查报告及乙方事故处理意见提交甲方备案。

12、发生以下情况停工整顿，因停工造成的违约责任由乙方承担：

(1) 人身伤亡事故；

(2) 发生施工机械、生产主设备严重损坏事故；

(3) 发生场站内火灾事故；

(4) 发生违章作业、冒险作业不听劝告的；

(5) 施工现场脏、乱、差，不能满足安全和文明施工要求的；

(6) 施工过程中，因违反工程相关规定的，被相关管理机关勒令停工的。

1、由于甲方或乙方责任造成对方或第三方的人身伤害、设备损坏等财产损失，由责任方承担相应责任，并赔偿对方或第三方因此造成的全部损失。

2、乙方未设路安监人员；未能正确、全面执行安全技术措施、施工组织设计；施工人员未掌握本工程项目特点及施工安全措施；用于本工程项目的施工机械、工器具及安全防护用品

不满足施工需要，甲方有权要求乙方立即停工整改，由此引起的后果及损失由乙方承担。

1、甲乙双方必须严格执行本协议，本协议的法律效力独立于主合同。

2、本协议经双方法定代表人或委托代理人签字盖章后生效。  
第九条本协议一式四份，甲乙双方各执两份。第十条本协议签订地点在甲方住所地。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 装修施工安全免责协议书有用吗篇二

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

依据国家有关安全法规要求，结合我公司实际，认真贯彻执行“61”号令以及“安全第一、预防为主”的方针和“谁主管、谁负责”“抓生产必须抓安全”的原则，落实安全责任制，为确保施工安全，防止事故发生，为此甲乙双方必须履行以下条款：

1、甲方对本工程的安全治安工作全面给予配合，同时对乙方的安全治安工作进行督促检查，对检查中查出的违规、违章行为、安全隐患有权要求乙方进行整改。

2、甲方对在检查中发现的问题，应按公司要求采用书面形式告知乙方并存档备查。

- 3、甲方有权按照有关管理办法对乙方的“三违”行为进行处罚。
- 4、对无视装修工程安全管理的行为，甲方应及时报公司安办。
- 5、乙方必须有明确的法定安全责任人，对施工工程的安全、治安工作负责，做到施工和安全“五同时”。
- 6、施工进场前乙方必须为施工人员办理登记和出入证等手续，指定专人做好检查工作，无证者不得进入施工现场。
- 7、施工人员上岗前必须由乙方负责对其进行安全教育，讲清楚有关安全规章和工作要求，自觉遵守安全管理制度。
- 8、乙方在施工中必须有专职或兼职的安全治安员，具体负责落实施工中的安全、治安防范措施。
- 9、乙方在施工中用的易燃、易爆及危险品必须限量并且定专人负责安全管理。
- 10、乙方在施工中动用火、电、焊时必须由乙方现场负责人进行审批，严格执行动火、动电、动焊的技术规范和操作规程，确保万无一失。（氧气瓶、乙炔瓶不得倒置，并有减震圈，严格控制使用数量。摆放间距大于5米，明火距乙炔瓶必须大于10米。备有专人消除易燃物，现场放有灭火器，焊完留人值守，确认无问题方可离开）。
- 11、乙方的电工、电（气）焊工须凭劳动部门颁发的有效“特种行业人员操作证”方可按施工现场规范的要求实施操作。
- 12、乙方必须严格按照国家有关建筑、装修的行业安全施工规范进行施工，坚决杜绝“三违”行为。

13、乙方在施工中用大型设备时，必须充分考虑楼层的承载和防震能力，在确保安全的前提下方可使用，坚决禁止违章指挥和冒险作业。

14、乙方在对施工中有危险的孔洞（通道口、电梯口、预留口、楼梯口等），必须架设安全防护，高空作业必须结好安全绳。

15、严禁装修区内吸烟、动用明火、留守施工人员和使用电热水器。

16、严禁在施工区长时间大量堆放废弃物料，堵塞疏散通道，坚持每天清除一次，特别是玻璃胶、油漆等空瓶要妥善处理。

17、乙方必须严格施工现场管理，施工现场设备、器材、工具、材料必须定专人负责安全管理。

18、乙方在施工现场必须配置符合规范标准的灭火器材，确保施工全过程的安全。

19、乙方若忽视安全治安管理或违反合同规定造成事故和案件的，应由乙方负全部责任，由此给甲方带来的经济损失和政治影响均由乙方承担。

20、本责任书签字之日起生效，于该工程验收合格后失效，一式二份，业主单位、施工单位各持一份。

甲方：乙方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### **装修施工安全免责协议书有用吗篇三**

甲方：

乙方：

经双方共同协商，就甲方委托乙方的一切工程（含零星工程）施工的安全责任问题，订立如下协议：

一、凡甲方委托乙方的'一切工程施工项目（含零星工程）适用本协议。乙方必须遵守安全生产条款，严格按照安全操作规程施工。

二、乙方人员进入工程施工现场，必须遵守甲方制订的安全生产制度和客户的安全规定。

三、乙方在工程施工场地必须根据实际情况，按规定悬挂安全警告标志，发现违章作业者要立即纠正并作出处理。

四、乙方在实施“工程合同”期间，所有安全责任由乙方承担，与甲方无关；乙方且承诺为每位施工人员提供人身意外险保障，保费由乙方承担。由于乙方的工具设备和施工不符合安全规定或违反操作规程造成的事故而造成甲方或乙方或第三方人员的伤亡的，其一切损失及责任一律由乙方负责，并由乙方向其上级主管单位上报，组织调查，接受处理。

五、由于乙方的工具设备和施工不符合安全规定或违反操作规程等原因造成甲方或乙方第三人员伤亡事故的，一切行政、民事、刑事责任概由乙方承担，并由乙方负责向其上级主管单位上报，组织调查，接受处理。

六、乙方的特种作业人员（含当地质量技术监督部门及其他相关政府主管部门规定的人员）必须持证上岗，乙方要有专人负责安全监督检查工作，使用的工具、设备必须符合安全要求。发现危险因素必须立即整治。

七、乙方在厂房内动火或架设临时用电线，接取用电电源等，必须经用户有关部门批准才能进行作业，甲方有权按协议规

定进行抽查和监督，发现违章作业（施工）时，甲方有权停止乙方作业，其损失由乙方自负。

本协议一式两份，甲乙双方各执一份，经双方盖章签字后生效。

甲方： 乙方：

经办人： 经办人：

日期： 日期：

## 装修施工安全免责协议书有用吗篇四

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

根据中华人民共和国“治安管理处罚条例”的精神，以及xx市公安局、上级机关对安全防范工作的要求，为确保甲方实施安全防范制度和保证乙方在施工中的安全，甲、乙双方特签定如下协议：

一、乙方应在施工前将施工方案，工程审批表报甲方安保部审批后由乙方报市消防局审批。经批准后方可进行施工，未经批准不得施工。

二、乙方在施工前应到甲方保安部办理人员出入证件和交纳制证费用。

三、乙方在施工前应到甲方保安部签定施工安全保证书，并将其张贴在施工现场大门外侧。

四、乙方人员出入甲方区域，应按指定路线行走。施工中不

得穿行大堂和其它楼层，进出大厦需走员工通道，主动出示证件接受甲方安保人员检查，禁止混用证件，无证件人员不得进入甲方区域。

五、乙方施工物品出入甲方管理区域应经甲方安保部批准。并执甲方证明方可出入，无甲方证明不予放行。

六、乙方施工人员应在规定地点操作施工，未经批准不得进入其它场所，乙方施工人员不得乘坐、使用客梯。

七、严禁在施工现场吸烟。严禁私自拉设临时电线，接电源必须由正式电工按规范操作。未经甲方工程部、保安部批准不得自行使用大功率用电设备（大于500w□□

八、施工现场动用明火，必须到甲方保安部办“动火证”，接受查验证件，操作人员必须有正式操作证。动火现场必须有安全防火措施。同时施工现场必须配备灭火器材。

九、施工中使用易燃易爆及化学物品，必须经甲方保安部批准后方可携入甲方建筑内，并设专用存放地点及专人看管。

十、施工现场不得存有废料、垃圾等，不得圈占、堵塞消防设施和通道，不得随便拆卸移动消防设施。如喷洒、报警系统等。

十一、乙方施工人员必须爱护甲方设施、公物，如乙方损坏甲方物品除照价赔偿外，处以五至十倍罚款。

十二、乙方人员不得将现金、贵重物品带入甲方区域，出现丢失责任自负。

十三、乙方人员不得与客户发生争吵，自觉维护甲方声誉。

十四、凡违反上述规定之一的`处以壹百元至伍仟元罚款，凡

造成重大损失或事故的报公安消防机关依法追究肇事者刑事责任。

本协议自签字之日起生效。

甲方： 乙方：

20年月日20年月日

## 装修施工安全免责协议书有用吗篇五

甲方：

乙方：

为确保\_\_\_\_大厦室外装饰工程项目施工安全，施工责任人：郑重承诺，将依照施工合同对本次施工范围内的安全管理承担责任，承诺基本内容如下：

一、承诺在施工期间，严格按装饰工程现场总包的要求，依照相关法律法规，明确安全责任，做好施工组织和施工安全防范，服从\_\_\_\_物业管理有限公司的检查监督。

二、承诺对施工人员进行安全教育，有健全的安全管理制度和培训教育记录，保证施工人员不违反公司安全规定和国家法律法规，服从\_\_\_\_物业管理有限公司的. 监管。

三、承诺文明施工，保证现场不出现消防安全事故和工伤事故，设立现场安全负责人，向\_\_\_\_物业管理有限公司解释施工消防、安全工作保障情况及施工方案实施情况，保证施工人员和公司及第三方人员、财产安全。如因施工发生任何意外或造成人员伤亡，施工方承诺完全负责，与\_\_\_\_物业管理有限公司无关。

四、为从业人员提供符合国家标准或行业标准的劳动防护用品，并监督教育其按照规定正确佩戴和使用。

五、承诺施工人员自觉遵守\_\_\_\_物业管理有限公司物业管理规定，如发生人为的不安全行为，危及人身、财产安全的，必须无条件立即整改，并接受职能部门的检查监督。

六、\_\_\_\_物业管理有限公司安全监管人员发现有重大不安全因素时，随时有权要求施工方停工整改，施工方不得继续违章操作强行施工。

七、本承诺书是施工安全监管的有效证明文件，具有法律效力，承诺方如有违反，按以上意见处理。

八、安全问题包括但不限于上述情况，如有未尽详细事宜，参照国家法律法规和本承诺书的条款执行。

本承诺书一式二份。（\_\_\_\_物业管理有限公司一份，施工责任人一份）

甲方： 乙方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日